

Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus ja lisämääräraha-anomus

487/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 25.11.2020 § 95

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 16.11.2020:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Aurinkotien alikulkukäytävien erikoistarkastukset on tehty vuonna 2017 ja niiden pohjalta on tehty korjaussuunnittelu vuonna 2018. Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus (korjaaminen) toteutettiin vuosina 2019 ja 2020. Vuoden 2017 talousarviossa Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus-hankkeelle varattiin yhteensä 30 000 euron määräraha ja vuodelle 2018 yhteensä 70 000 euron määräraha. Vuoden 2019 talousarviossa hankkeelle varattiin yhteensä 340 000 euron määräraha ja vuodelle 2020 yhteensä 400 000 euron määräraha. Vuosille 2017-2020 hankkeelle on varattu yhteensä 840 000 euron määräraha. Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraukseen myönnettiin lisämääräraha 115 000 euroa 19.9.2019 (KV § 53) Määrärahat jakaantuivat seuraavasti:

- Talousarvio (TA) 2017	30 000 e
- Talousarvio (TA) 2018	90 000 e
- Talousarvio (TA) 2019	275 000 e
- Talousarvio (TA) 2019 MRM	115 000 e
- Talousarvio (TA) 2020	400 000 e
Määräraha yhteensä	910 000 e

Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraamisen toteutti Tehan Oy. Urakassa saneerattiin Nuhjalan ja Karvetin alikulkukäytävät vuonna 2019 sekä Ruonan ja Opintien alikulkukäytävät vuonna 2020, siten että kaikki työt valmistuivat elokuussa 2020. Alikulkukäytävissä tehtiin kaikki suunnitelmien mukaiset betonikorjaukset erikoistarkastuksissa tehtyjen poranäytteiden ja silmä määräisten havaintojen perusteella. Työ on sillankorjausta ja on luonteeltaan sellaista, että korjaus laajuus lisääntyy helposti. Urakassa siltakan-sien korjaus laajentui melko paljon ja varsinkin Opintien alikulussa reilusti. Opintien alikulun kannen elementit olivat yläpuolelta huonokuntoisia ja niitä jouduttiin korjaamaan laajalti. On arvioitu, että nyt tehtyjen korjausten jälkeen seuraavat yhtä laajat korjaukset pitää tehdä vasta 30 vuoden kuluttua.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuosina 2017-2020 seuraavat:

- Vuoden 2017 suunnittelukustannukset	29 882,00 e
- Vuoden 2018 suunnittelukustannukset	67 053,15 e
- Vuoden 2019 rakentamiskustannukset	407 594,14 e

- Vuoden 2020 rakentamiskustannukset	420 822,35 e
Toteutuneet kustannukset yhteensä	925 351,64 e

Hankkeen määrärahat ylittävät vuoden 2020 määrärahan noin 21 000 euroa. Hankkeen yhteenlasketut määrärahat ylittyvät vuosien 2017-2020 osalta noin 15 500 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi:
Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

OHEISMATERIAALI: urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Aurinkotien alikulkusiltojen saneeraamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 21 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2020 investointihankkeelle Aurinkotien alikulkukäytävien saneeraus.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.