

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 63

09.12.2020

§ 397

14.12.2020

Lausunto ehdotuksesta Turun kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi

854/00.01.01.00/2020

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 09.12.2020 § 63

Rakennustarkastaja Markku Aro 7.12.2020:

Turun kaupunki on asettanut nähtäville 30.11 – 29.12.2020 ehdotuksen uudeksi rakennusjärjestykseen sekä pyytänyt lausuntoa ehdotuksesta muun muassa seudun muilta kunnilta. Lausuntoa pyydetään 31.12.2020 mennessä.

Turun nykyinen rakennusjärjestys on kaupunginvaltuuston 25.9.2017 hyväksymä ja tullut voimaan 1.11.2017.

Lähtökohtana rakennusjärjestyksen uusimistyössä on maankäyttö- ja rakennuslain säännökset ja vuonna 2017 voimaan tullut rakennusjärjestys. Tavoitteena uudistustyössä on ollut keventää luvanvaraisuutta ja selvittää onko rakennusjärjestykseen tarvetta lisätä uusia säännöksiä tai muuttaa joiltain osilta voimassa olevia säännöksiä. Lisäksi tavoitteena on lisätä valmisteilla olevan pysäköinnin mitoitusohjeen yhteydessä tutkittuja autopaikkamääräyksiä ohjaamaan rakennusten suunnittelua ja lupavalmistelua. Tarkoituksena on myös tuoda siniviherkertoimen velvoitetaso osaksi rakennusjärjestystä sekä lisätä hulevesien hallintaan liittyviä määräyksiä rakennusjärjestykseen. Myös lainsäädännössä tapahtuneet muutokset huomioidaan päivitystyössä.

OHEISMATERIAALI: lausuntopyyntö ja ehdotus uudesta rakennusjärjestyksestä

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle lausuttavaksi, että Naantalin kaupungilla ei ole huomautettavaa Turun kaupungin uuteen rakennusjärjestykseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.12.2020 § 397

OHEISMATERIAALI:

– Lausuntopyyntö ja ehdotus uudesta rakennusjärjestyksestä

Tekninen johtaja Reima Ojala on asiantuntijana kokouksessa.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää, että Naantalin kaupungilla ei ole huomautettavaa Turun kaupungin uuteen rakennusjärjestykseen.

KOKOUSKÄSITTELY:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle lausuttavaksi, että Naantalin kaupungilla ei ole huomautettavaa Turun kaupungin uuteen rakennusjärjestykseen.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: "Naantalin kaupunginhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa Turun kaupungin uudesta rakennusjärjestyksestä ja antaa asiassa tämän sisältöisen lausunnon."

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.