

Kaupunginvaltuusto

16.11.2020

<b>Sisällysluettelo</b>		<b>Sivu</b>
77	Tuloveroprosentin määrääminen vuoden 2021 kunnallisverotuksen toimittamista varten	4
78	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuonna 2021 toimitettavaa kiinteistöverotusta varten	6
79	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019	9
80	Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin perussopimuksen muutoksen hyväksyminen	13
81	Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2	18
82	Kaupunginvaltuuston kokoontuminen 1.1. - 30.6.2021	24
83	Talousarvion 2020 määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset	25
84	Ilmoitusasia	33
85	Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite kaupungin omistamien joutomaiden metsittämiseksi	37
86	Valtuutettu Harri Palomäen ym. valtuustoaloite maallikkokäyttöön tarkoitettujen sydäniskureiden hankinnasta	40
87	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite liikunta- ja kulttuuripalvelujen kehittämisestä	45
88	Valtuutettu Mikko Rönholmin ym. valtuustoaloite koronvaihtosopimuksista luopumiseksi	47

Kaupunginvaltuusto

16.11.2020

<b>Aika</b>	16.11.2020 kello 18:00 - 19:30		
<b>Paikka</b>	Kaupungintalon valtuustosali ja Teams -etäyhteys		
<b>Osallistujat</b>	Aho Kimmo	puheenjohtaja	
	Urpolahhti Annika	1. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Tuuna Markku	2. varapuheenjohtaja	
	Seppälä Saara	3. varapuheenjohtaja	
	Aalto Hannu		
	Ahti Antti		
	Eura Juha		
	Forsblom Toni		Etäyhteydellä
	Gustafsson Hanna		
	Haapakoski Juha		
	Hagsberg Sirpa		Etäyhteydellä
	Hyvönen Jarmo		
	Hörkkö Jari-Antti		
	Jaanto Martti		
	Jalkanen Heini		
	Junnila Vilhelm		Etäyhteydellä
	Kanerva Jarkko		
	Kärkkäinen Terhi		Etäyhteydellä
	Laaksonen Mikko		
	Laine Harri		
	Laine Lauri		
	Latvala Eero		Etäyhteydellä
	Lindström Jan		
	Maine Mirva		Etäyhteydellä
	Maja Pirjo		Etäyhteydellä
	Manner Juha		
	Mbing David		Etäyhteydellä
	Mälkiä Elina		Etäyhteydellä
	Outinen Sari		Etäyhteydellä
	Palomäki Harri		Etäyhteydellä
	Pentti Anne		Etäyhteydellä
	Ritvanen Pekka		
	Rönholm Mikko		
	Saksi Anita		Etäyhteydellä
	Salokangas Elina		Etäyhteydellä
	Santalahti Samuli		Etäyhteydellä
	Sipponen Kaisa		Etäyhteydellä
	Takanen Juha		Etäyhteydellä
	Tavio Tero		
	Tähti Jussi		
	Valtonen Lasse		
	Vienonen Hannele		Etäyhteydellä

Wilenius Jasper Suomi Akusti	nuorisovaltuuston edustaja	Etäyhteydellä Etäyhteydellä
Mutanen Jouni	kaupunginjohtaja	§ 77 - § 83, § 85 - § 88
Luotio Riitta	hallintojohtaja	
Lähteenmäki Heli	talousjohtaja	§ 77 - § 78
Järvinen Turo	kaupunginlakimies	§ 84

### Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 108 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu esityslistoineen on hallintosäännön 99 §:n mukaisesti 12.11.2020 lähetetty valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle. Kokouksesta on samana päivänä tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Lisäksi kokouksesta on kaupunginhallituksen 15.6.2020 tekemän päätöksen mukaisesti annettu yleisesti tieto Rannikkoseudussa 10.11.2020 ja Turun Seutusanomissa 5.11.2020.

Kokouksessa oli läsnä 43 valtuutettua.

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Lauri Laine ja Eero Latvala.

### Käsitellyt asiat

§ 77 - 88

### Allekirjoitukset

Kimmo Aho  
puheenjohtaja

Riitta Luotio  
pöytäkirjanpitäjä

### Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 24. marraskuuta 2020

Lauri Laine

Eero Latvala

Kaupunginhallitus	§ 319	27.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 77	16.11.2020

---

## Tuloveroprosentin määrääminen vuoden 2021 kunnallisverotuksen toimittamista varten

744/02.03.00/2020

Kaupunginhallitus 27.10.2020 § 319

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kuntalain 111 §:n mukaan "Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista."

Verotusmenettelylain 91 a §:n mukaan kunnan tuloveroprosentti tulee ilmoittaa viimeistään marraskuun 17. päivänä. Koska kyseinen päivä ei ole arkipäivä, on ilmoitus kuluvana vuonna tehtävä viimeistään 18. päivänä marraskuuta.

Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu 1 momentissa säädettyinä aikana taikka verohallituksen myöntämässä myöhemmässä määräajassa, verotuksessa käytetään vuoden 2020 veroprosenttia ennakkoperinnässä koko vuoden ajan.

Kaupunginhallitus käsitteli 15.6.2020 käyttötalouden raamia eli ohjelukuja talousarviovuodelle 2021. Raamikäsittelyyn liittyvässä riittävyyslaskelmassa kunnallisveron tuotto oli laskettu 19,00 %:n mukaan. Suurta epävarmuutta verotulojen kehitykseen on tuonut koronapandemia, jonka vaikutuksien ennustetaan jatkuvan koko suunnitelmakauden.

Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi 2021 ja toiminta- ja taloussuunnitelmaksi 2022 - 2024 on toimitettu kaupunginhallitukselle 22.10.2020 ja kaupunginhallitus aloittaa sen käsittelyn 26.10.2020.

Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi vuodelle 2021 on valmisteltu siten, että kunnallisveron tuotto on laskettu 19,00 %:n mukaan.

Kaupungin verotuloennusteen taustalla on Kuntaliiton ennuste 2021 - 2024, jossa on otettu huomioon vuoden 2019 maksuunpanon ennakkotiedot sekä verotusperusteiden muutokset. Viimeisin päivitys ennusteeseen on tehty 5.10.2020.

Vuoden 2021 tuloveroprosentiksi ehdotetaan vahvistettavaksi 19,00 %.

Yhteisöveron jako-osuusarvio on 90 % viiden edeltävän vuoden jako-osuuksien keskiarvosta, koska ennakoarviota ei ole käytettävissä. Jatkovuosina on käytetty vuoden 2021 jako-osuusarviota.

---

Kaupunginhallitus	§ 319	27.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 77	16.11.2020

---

Kiinteistöveroprosenteiksi ehdotetaan vuonna 2021 ovat samat kuin 2020.

Koko maan keskimääräinen tuloveroprosentti on nyt noin 19,96 %.

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2021 kunnallisveroprosentiksi määrätään 19,00%.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä, talousjohtaja Heli Lähteenmäki, sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki, tekninen johtaja Reima Ojala, perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen ja henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki olivat läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 77

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2021 kunnallisveroprosentiksi määrätään 19,00%.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana.

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 320	27.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 78	16.11.2020

---

## Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuonna 2021 toimitettavaa kiinteistöverotusta varten

745/02.03.01/2020

Kaupunginhallitus 27.10.2020 § 320

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kiinteistöveroä suoritetään kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja maapohjasta. Kunnat päättävät sovellettavasta kiinteistöveroprosentista laissa säädetyissä rajoissa ja ne määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnanvaltuuston on määrättävä vuosittain yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti ja muiden rakennusten veroprosentti.

Poiketen siitä, mitä kiinteistöverolain 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunta voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Lisäksi kunta saa määrätä rakentamattoman rakennuspaikan prosentin ja voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin sovellettavan erillisen veroprosentin.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2021 kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 1,00 %.

Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93 -3,10 %.

Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa

Kaupunginhallitus	§ 320	27.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 78	16.11.2020

---

kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti +3,00 %).

Talousarviossa vuodelle 2021 kiinteistöveron määrän laskennassa on käytetty samoja kiinteistöveroprosentteja kuin vuonna 2020.

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2021 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen prosentti 1,05

Vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45

Muiden asuinrakennusten prosentti 1,35

Rakentamaton rakennuspaikka 3,00.

#### KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä ja talousjohtaja Heli Lähteenmäki olivat läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 78

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2021 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen prosentti 1,05

Vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45

Muiden asuinrakennusten prosentti 1,35

Rakentamaton rakennuspaikka 3,00.

#### KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Kaupunginhallitus	§ 320	27.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 78	16.11.2020

---

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 197	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 305	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 79	16.11.2020

---

## Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019

132/02.02.01/2020

Kaupunginhallitus 01.06.2020 § 197

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2019 nostanut esille kaupungin eri toimintoja koskevia huomioita ja suosituksia. Tarkastuslautakunta on esittänyt, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä suosituksista vastaukset lautakunnilta 30.9.2020 mennessä. Lisäksi kaupunginhallitukselta pyydetään kannanottoa koko arviointikertomuksen sisällöstä.

Oheismateriaali:

- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2019

Kaupunginjohtajan johtoryhmä käsittelee vuoden 2019 arviointikertomusta koskevia huomioita ja suosituksia kokouksessaan 9.6.2020. Samassa yhteydessä on sovitaan henkilöistä, jotka valmistelevat selitykset tehtyihin huomioihin ja suosituksiin.

Kaupunginvaltuusto käsittelee arviointikertomuksen 8.6.2020.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2019 tiedoksi ja antaa kaupunginjohtajan johtoryhmälle tehtäväksi valmistella selvitykset arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin ja suosituksiin 30.9.2020 mennessä.

Kaupunginhallituksen kannanotto arviointikertomuksen sisältöön laaditaan lokakuussa 2020.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.10.2020 § 305

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessa nostanut esille kaupungin eri toimintoja koskevia huomioita. Kaupunginjohtajan johtoryhmä on 9.6.2020 käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esittämiä huomioita ja sopinut valmisteluun liittyvästä työnjaosta.

Kaupunginhallitus	§ 197	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 305	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 79	16.11.2020

---

Kaupunginjohtajan johtoryhmä on käsitellyt huomioihin annettuja vastauksia kokouksessaan 6.10.2020.

Arviointikertomuksessa esitetyistä huomioista ja niiden johdosta annetuista selvityksistä on laadittu kooste, joka oheistetaan.

LIITE A1, KH 19.10.2020

Selvitykset tilintarkastajien tietoturva ja tietosuojasioiden tarkastusraporttiin oheistetaan.

LIITE A2, KH 19.10.2020

Kuntalain 121 §:n mukaan kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, johon arviointikertomus antaa aihetta.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää toimittaa vuoden 2019 arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus yhtyy selvityksessä esitettyihin näkemyksiin ja antaa valtuustolle seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus tilasi keväällä 2020 Aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI:lta selvityksen, jossa analysoidaan Naantalin väestökehitystä ja esitetään vaihtoehtoisia skenaarioita. Selvitystä käsitellään useissa seminaareissa ja työpajoissa. Luottamushenkilöjohdolle järjestettiin 6.10.2020 seminaari, jossa käsiteltiin laajasti alue- ja väestökehitystä.

Tulevaisuudessa alueet jakautuvat ”voittajiin”, ”sinnittelijöihin” ja ”häviäjiin”. Väestöskenaariot osoittavat, että kuntien välisen muuttoliikkeen muuttovoiton merkitys korostuu voimakkaasti 2020- ja 2030-luvuilla, kun Naantalin strategisena tavoitteena on olla kasvava kaupunki. Tärkeää on myös se, että Naantalin tulee vahvistaa ”pitovoimaa” omasta väestöstään, erityisesti nuorista.

Valtuustoaloitteiden valmistelulle on asetettu enintään vuoden valmistelu-aika. Kullekin aloitteelle nimetään jatkossa vastuuvastavalmistaja.

Tietohallinnon dokumentaatiota saatetaan ajan tasalle tietohallintamallin työstämisen kautta. Tietohallinnon toimenpidesuunnitelman avulla priorisoidaan suurehkon hankesalkun projekteja tärkeysjärjestykseen.

Kaupunginhallitus	§ 197	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 305	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 79	16.11.2020

---

Saaristolautakunnan edustaja on pyritty kutsumaan kaupunginhallituksen kokouksiin saaristoalueita koskevissa asioissa.

Talousarviossa esitetyt vertailuluvut nojaavat Tilastokeskuksen ja Kuntaliiton kokoamiin aineistoihin, jotka valmistuvat valitettavalla viiveellä. Omien erillisten vertailutietojen tuottaminen on työlästä, eikä niiden osalta kyetä varmistamaan tietopohjan vertailukelpoisuutta.

Asuntomessujen markkinointia vahvistetaan vuoden 2021 talousarviomäärärahoissa.

Investointikohteiden osalta pyritään realistisempaan ja tarkempaan suunnitteluun ja kustannusarvioon.

Riskien tunnistamista, arviointia ja hallintaa edistetään jatkuvana toimintana.

Koronaepidemian taloudellisia vaikutuksia seurataan ja raportoidaan säännöllisesti kaupunginhallitukselle.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 79

Tarkastuslautakunnan vuoden 2019 arviointikertomuksessa esitetyistä huomioista ja niiden johdosta annetuista selvityksistä laadittu kooste on liitetty esityslistaan.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen tarkastuslautakunnan vuoden 2019 arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset sekä seuraavan kaupunginhallituksen antaman lausunnon:

Kaupunginhallitus tilasi keväällä 2020 Aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI:lta selvityksen, jossa analysoidaan Naantalin väestökehitystä ja esitetään vaihtoehtoisia skenaarioita. Selvitystä käsitellään useissa seminaareissa ja työpajoissa. Luottamushenkilöjohdolle järjestettiin 6.10.2020 seminaari, jossa käsiteltiin laajasti alue- ja väestökehitystä.

Kaupunginhallitus	§ 197	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 305	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 79	16.11.2020

---

Tulevaisuudessa alueet jakautuvat "voittajiin", "sinnittelijöihin" ja "häviäjiin". Väestöskenaariot osoittavat, että kuntien välisen muuttoliikkeen muuttovoiton merkitys korostuu voimakkaasti 2020- ja 2030-luvuilla, kun Naantalin strategisena tavoitteena on olla kasvava kaupunki. Tärkeää on myös se, että Naantalin tulee vahvistaa "pitovoimaa" omasta väestöstään, erityisesti nuorista.

Valtuustoaloitteiden valmistelulle on asetettu enintään vuoden valmistelu-aika. Kullekin aloitteelle nimetään jatkossa vastuuvastavalmistaja.

Tietohallinnon dokumentaatiota saatetaan ajan tasalle tiedonhallintamallin työstämisen kautta. Tietohallinnon toimenpidesuunnitelman avulla priorisoidaan suurehkon hankesalkun projekteja tärkeysjärjestykseen.

Saaristolautakunnan edustaja on pyritty kutsumaan kaupunginhallituksen kokouksiin saaristoalueita koskeissa asioissa.

Talousarviossa esitetyt vertailuluvut nojaavat Tilastokeskuksen ja Kuntaliiton kokoamiin aineistoihin, jotka valmistuvat valitettavalla viiveellä. Omien erillisten vertailutietojen tuottaminen on työlästä, eikä niiden osalta kyetä varmistamaan tietopohjan vertailukelpoisuutta.

Asuntomessujen markkinointia vahvistetaan vuoden 2021 talousarviomäärärahoissa.

Investointikohteiden osalta pyritään realistisempaan ja tarkempaan suunnitteluun ja kustannusarvioon.

Riskien tunnistamista, arviointia ja hallintaa edistetään jatkuvana toimintana.

Koronaepidemian taloudellisia vaikutuksia seurataan ja raportoidaan säännöllisesti kaupunginhallitukselle.

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 330  
§ 80

09.11.2020  
16.11.2020

---

## Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin perussopimuksen muutoksen hyväksyminen

714/00.03.01/2020

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 330

Perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen ja ylilääkäri Kristian Kallio:

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri on lähettänyt kaikille jäsenkunnilleen kirjeen, jossa kuntayhtymän jäsenkuntia pyydetään valtuustoissaan käsittelemään VSSHP:n hallituksen 3.3.2020 esityksen mukaisesti sairaanhoitopiirin perussopimuksen muutos. Sote- ja maakuntauudistuksen siirryttyä on tarpeen tehdä kuntayhtymän perussopimukseen kuntalain edellyttämät teknisluontoiset vähimmäismuutokset

Muutosten sisällöt on käsitelty kuntajohtajakokouksessa 17.3.2020.

Perussopimuksen sisältövaatimukseen (56 §) on tehty vähäisiä muutoksia, jotka on merkitty seuraavassa lihavoidulla tekstillä. Perussopimuksessa on mainittava kuntayhtymän nimi, kotipaikka, jäsenkunat ja tehtävät. Perussopimuksessa on sovittava myös

- 1) kuntayhtymän nimestä, kotipaikasta ja jäsenkunnista;
- 2) kuntayhtymän tehtävistä sekä **tarvittaessa 8 §:ssä tarkoitetun järjestämisvastuun siirtymisestä;**
- 3) yhtymäkokousedustajien tai yhtymävaltuuston taikka muun ylintä päätösvaltaa käyttävän toimielimen jäsenten lukumäärästä ja äänivallan perusteista;
- 4) kuntayhtymän muista toimielimistä sekä niiden tehtävistä, päätösvallassa ja koollekutsumisesta;
- 5) siitä, mikä kuntayhtymän toimielin valvoo kuntayhtymän etua, edustaa kuntayhtymää ja tekee sen puolesta sopimukset, sekä siitä, millä tavoin oikeudesta kuntayhtymän nimen kirjoittamiseen päätetään;
- 6) jäsenkuntien osuudesta kuntayhtymän varoihin ja vastuusta sen veloista sekä muista kuntayhtymän taloutta koskevista asioista;
- 7) kuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastuksesta;
- 8) kuntayhtymästä eroavan jäsenkunnan ja toimintaa jatkavien jäsenkuntien asemasta;
- 9) kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselivityksen suorittamisesta;

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 330  
§ 80

09.11.2020  
16.11.2020

---

**10) menettelystä, jolla kuntayhtymän alijäämä katetaan tilanteessa, jossa jäsenkunnat eivät ole hyväksyneet 119 §:n 2 momentissa tarkoitettua sopimusta kuntayhtymän talouden tasapainottamisesta;**

**11) talouden ja toiminnan seurantajärjestelmästä ja raportoinnista jäsenkunnille.**

Tehtävät:

Perussopimuksessa tulee kuntalain 56 §:n mukaan sopia kuntayhtymän tehtävistä sekä tarvittaessa 8 §:ssä tarkoitetun järjestämisvastuun siirtymisestä. Kunta voi sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Tältä osin järjestämisvastuun siirtymisestä tulee ottaa maininta perussopimukseen. Lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on suoraan lain nojalla kunnan puolesta toisella kunnalla tai kuntayhtymällä.

Muutosesitykset:

2 §:n 1 momentti (lisäys nykyiseen muotoiluun lihavoidulla tekstillä): Kuntayhtymän tehtävänä on järjestää alueellaan jäsenkuntien puolesta laissa säädetty erikoissairaanhoidon hoito. **Lakisääteisten tehtäviensä lisäksi kuntayhtymän tehtävänä on järjestää laissa säädettyt sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut jäsenkuntiensa puolesta siltä osin, kuin kunnat ovat siirtäneet tehtävät kuntayhtymän hoitettavaksi.** Kuntayhtymän tehtävänä on myös järjestää alueellaan jäsenkuntien osoittamassa laajuudessa laissa säädetty kehitysvammaisten erityishuolto. Kuntayhtymän tehtävänä on lisäksi omalta osaltaan edistää terveyttä, toimintakykyä ja sosiaalista turvallisuutta alueellaan. Kuntayhtymä voi valtuuston päätöksellä ottaa hoitaakseen muita sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä.

*Talouden ja toiminnan seurantajärjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille:*

Kuntalain 56 §:n mukaan perussopimuksessa tulee sopia talouden ja toiminnan seurantajärjestelmästä ja raportoinnista jäsenkunnille. Toimiva seurantajärjestelmä on oleellinen, koska kunta vastaa tehtävien rahoituksesta, vaikka järjestämisvastuu (kuntalain 8 §) on siirretty kuntayhtymälle. Uuden kuntalain myötä myös kuntayhtymillä on alijäämien kattamisvelvollisuus ja ne ovat arviointimenettelyn piirissä (kuntalain 119 §).

Seurannan kehittäminen on tarpeen, jotta kuntayhtymien arviointinettelylle muodostuu riittävä tietopohja, joka kattaisi vertailukelpoisesti kuntayhtymien talouden lisäksi myös toiminnan. Seurantamenettely tukee jäsenkuntien valtuustojen strategista johtamista ja tarkastuslautakuntien työtä sekä antaa asukkaiden osallistumismahdollisuuksille entistä paremmat edellytykset.

Kaupunginhallitus	§ 330	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 80	16.11.2020

---

Seurantamenettelyn osalta ei ole tarkoituksenmukaista kuvata yksityiskoh-  
teisesti seurattavia mittareita perussopimuksen tasolla, koska tarpeet seu-  
rattavan tiedon osalta voivat oletettavasti vaihdella jopa vuosittain. Käytän-  
nössä seurantajärjestelmästä ja sen mahdollisista tarkistuksista tullaan so-  
pimaan kuntaneuvottelujen yhteydessä.

#### Muutosesitys:

Luku 5, 25a § (uusi pykälä):

*Talouden ja toiminnan seurantajärjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille.*

Kuntayhtymällä on talouden ja toiminnan ajantasainen seu-  
rantajärjestelmä, jolla todennetaan asetettujen tavoitteiden  
saavuttaminen tai niistä poikkeaminen. Seurattavista mitta-  
reista ja kriteereistä sovitaan erikseen kuntayhtymän ja sen  
jäsenkuntien välillä. Mittarit ja kriteerit ovat samat kaikille jä-  
senkunnille.

Kuntayhtymä raportoi kuukausittain jäsenkuntakohtaisesti toi-  
minnan ja talouden toteutumisesta jäsenkunnille.

#### *Alijäämän kattaminen*

Perussopimuksessa tulee kuntalain 56 §:n mukaan sopia menettelystä,  
jolla kuntayhtymän alijäämä katetaan tilanteessa, jossa jäsenkunnat eivät  
ole hyväksyneet kuntalain 119 §:n 2 momentissa tarkoitettua sopimusta  
kuntayhtymän talouden tasapainottamisesta. Tarkoituksena on estää tilan-  
teet, jossa jäsenkuntien erimielisyyden vuoksi kuntayhtymän tasee-  
seen kertynyt alijäämä jää edelleen kattamatta, vaikka kuntayhtymässä on jo  
suoritettu kuntalain 119 §:ssä tarkoitettu arviointimenettely.

Kuntalain 119 §:ssä säädetään arviointimenettelystä kuntayhtymässä:

*Jos kuntayhtymä ei ole kattanut kuntayhtymän taseeseen kertynyttä ali-  
jäämää 110 §:n 3 säädettyssä määräajassa, valtiovarainministeriö voi mää-  
rätä kuntayhtymää ja sen jäsenkuntia kuultuaan riippumattoman se-  
lvityshenkilön, jonka tehtävänä on laatia ehdotus kuntayhtymän talouden tasa-  
painottamista koskevasi kuntayhtymän ja jäsenkuntien väliseksi sopimuk-  
seksi. Selvityshenkilön tulee ehdotusta laatiessaan kuulla kunta-  
yhtymää ja jäsenkuntia.*

*Kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttävän toimielimen ja jäsenkuntien  
valtuustojen on käsiteltävä 1 momentissa tarkoitettu selvityshenkilöneh-  
dotus sopimukseksi. Jäsenkunnat voivat hyväksyä sopimuksen 57 §:n 1  
momentissa säädettyllä tavalla. Sopimus on annettava valtiovarain-  
ministeriölle tiedoksi.*

Koska kunnille syntyy viimekätinen alijäämän kattamisvelvollisuus, olisi  
vastaavasti perusteltua mahdollistaa kuntayhtymän perussopimuksessa ti-  
likaudella kertyneen ylijäämän tai osan siitä palauttaminen kuntayhtymän

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 330  
§ 80

09.11.2020  
16.11.2020

---

jäsenkunnille tilinpäätöskäsittelyn yhteydessä.

Nykyisessä perussopimuksessa tämä on nimenomaisesti kielletty. (perussopimus 27 § 3 mom, viimeinen virke: ”Jäsenkunnilta toimintavuoden aikana laskutetuista palvelujen hinnoista ei kuntayhtymän tilin- päätöksen perusteella suoriteta jälkilaskutusta tai palautusta.”)

Käytännössä nykyisin mahdollista ylijäämää on pyritty ehkäisemään siten, että palveluhintoja on laskettu viimeistään tilikauden viimeisenä päivänä. Huomattavasti yksinkertaisempaa ja tarkempaa olisi kuitenkin tehdä mahdollinen palautuspäätös tilinpäätöskäsittelyn yhteydessä

#### Muutosesitys:

Luku 6, 27 § 3 mom. (muutos ja lisäys nykyiseen muotoiluun yliviivatulla ja lihavoidulla tekstillä):

Valtuusto vahvistaa vuosittain talousarvion hyväksymisen yhteydessä myytävien palvelujen hinnoitteluperusteet. Hallitus vahvistaa valtuuston hyväksymien perusteiden mukaan lasketut palvelujen hinnat. Hallituksen päätöksellä palvelujen hintoja voidaan muuttaa toimintavuoden aikana ja niin, että palvelujen hintoja korottava muutos voi tulla voimaan aikaisintaan ilmoitusta seuraavan toisen kuukauden alusta lukien. Jäsenkunnilta toimintavuoden aikana laskutetuista palvelujen hinnoista ei kuntayhtymän tilinpäätöksen perusteella suoriteta jälkilaskutusta tai palautusta. **Tilinpäätöstä käsitellessään valtuusto voi päättää, että tilikauden ylijäämä tai osa siitä palautetaan jäsenkunnille niiden palvelujen käytön mukaisessa suhteessa.**

Luku 6, 38a § (uusi pykälä)

#### *Alijäämän kattaminen*

Mikäli jäsenkunnat eivät ole hyväksyneet kuntalain 119§:n 2 momentissa tarkoitettua selvityshenkilön tekemää ehdotusta alijäämien kattamisesta kuntalain 57 §:ssä säädetyllä tavalla, jäsenkunnat maksavat alijäämän kolmen viimeksi päättyneen tilikauden toteutuneiden palvelulaskutusten mukaisessa suhteessa seuraavan taloussuunnitelman vuosina vuotuisin tasaisin.

#### *Perussopimuksen muuttamismenettelystä*

Kuntalain 57 §:m 1 mom. mukaan perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Jäsenkuntien valtuustojen tulisi käsitellä perussopimuksen muutokset 30.11.2020 mennessä.

Oheismateriaalina tällä hetkellä voimassa oleva perussopimus.

Kaupunginhallitus	§ 330	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 80	16.11.2020

---

VSSHP:n hallituksen päätös muutosesityksistä liitteenä

Liite A 1; KH 9.11.2020

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen muutokset esitetyn mukaisesti.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 80

Oheismateriaalina tällä hetkellä voimassa oleva perussopimus.

VSSHP:n hallituksen päätös muutosesityksistä liitteenä.

Liite A 1, KV 16.11.2020

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen muutokset esitetyn mukaisesti.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

## Matalahden-Kotkanaukon ranta-asetmakaavan muutos 2

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 346

Maanmittausinsinööri Birit Keva:

Maanomistaja ilmoittaa käynnistävänsä ranta-asetmakaavan muutoksen Naantalin kaupungin Haijaisten kylässä Luonnonmaalla osalla kiinteistöä Kotka 529-401-1-92 kortteleissa 9 - 11.

Sijaintikartta, ote yleiskaavasta, hakemus sekä Nosto Consulting Oy:n laatima 21.8.2019 päivätty kaavaluonnos ja kaavaselostus liitteineen oheistetaan.

LIITTEET A1 - A5, KH 4.11.2019 (säilytetään erillisessä kaavakansiossa)

Kaavaselostuksen liitteenä olevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmenevät suunnittelualueen sijainti ja muutoksen tavoitteet sekä suunniteltu muutosprosessin kulku. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 4,3 ha ja kaava-alueella on rantaviivaa noin 230 metriä.

Suunnittelualueella on voimassa 31.8.2012 voimaan tullut Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaava sekä Matalahden-Kotkanaukon ranta-asetmakaavan muutos, joka on hyväksytty 23.4.2018.

Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty matkailupalveluiden alueeksi. Alue on varattu yhteisrantaiseksi lomakyläalueeksi ja alue on asemakaavoitettu tai tarkoitettu asemakaavoitettavaksi (RM).

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asetmakaavan muutoksessa suunnittelualue on merkitty loma-asuntojen korttelialueiksi 9-11 (RA). Loma-asuntojen korttelialueiden rakennuspaikoille saa sijoittaa kullekin yhden yksiasuntoisen loma-asunnon, yhden saunan, kaksi vierasmajaa sekä muita talousrakennuksia. Rakennuspaikan enimmäisrakennusoikeus on 350 k-m<sup>2</sup>.

Nyt esitetyn ranta-asetmakaavan muutoksen tavoitteena on järjestellä korttelialueiden 9 - 11 rakennusoikeus niin, että:

- korttelin 9 rakennusoikeus vähennetään 350 k-m<sup>2</sup>:stä 300 k-m<sup>2</sup>:iin
- korttelin 10 käyttötarkoitus muutetaan loma-asuntojen (RA) korttelialueesta erillispientalojen korttelialueeksi (AO), jossa rakennusoikeus säilyy ennallaan 350 k-m<sup>2</sup>:ssä
- korttelin 11 rakennusoikeus vähennetään 350 k-m<sup>2</sup>:stä 250 k-m<sup>2</sup>:iin

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

- rakennusoikeutta osoitetaan maa- ja metsätalousalueelle (M) 150 k-m<sup>2</sup> varastorakennukselle, johon on mahdollista rakentaa noin 70 k-m<sup>2</sup> katos ja osoitetaan varastorakennuksen viereen noin 15 m x 30 m suuruinen ohjeellinen alue, johon saa sijoittaa urheilukentän.

Suunnittelualueen kokonaisrakennusoikeuden määrä pysyy samana kuin voimassa olevassa ranta-asetuksessa eli 1 050 k-m<sup>2</sup>:ssä.

Naantalin kaupunki antaa ranta-asetusten valmistelua koskevan päätöksen mukaisesti lausunnon Matalahden-Kotkanaukon ranta-asetuksen muutos 2:n 21.8.2019 päivätystä luonnoksesta.

Kunta voi esittää maanomistajalle osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat huomautuksensa ja ehdotuksensa suunnitelman täydentämiseksi.

Kaupunginhallitus on 21.6.2010 § 269 hyväksynyt ohjeen ranta-asetusten käsittelystä Naantalissa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan kaavan laatija tiedottaa kaavan valmisteluaineiston nähtävillä pidosta kaikille osallisille kirjeitse ja ilmoituksella Rannikkoseutu-lehdessä sekä tarvittaessa kaupungin ilmoitustaululla ja internet-sivuilla.

Ranta-asetuksen sisältö voi täsmentyä kaavan käsittelyn yhteydessä. Kaavamuutoksen hyväksyy Naantalin kaupunginvaltuusto.

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus toteaa Matalahden-Kotkanaukon ranta-asetuksen muutos 2:n käynnistyneeksi Kotkan tilalla liitteiden mukaisella alueella.

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan todeta, että korttelin 10 RA-rakennuspaikan muuttaminen AO-rakennuspaikaksi kaavamuutoksella ei ole mahdollista yleiskaavan vastaisena ja M-alueelle osoitettu talusrakennuksen rakennusala on kavennettava itäreunasta tien vierestä, jotta mahdollinen tuleva katualueen toteuttaminen on mahdollista. Muilta osin kaavamuutos on mahdollinen.

Kaupunginhallitus edellyttää, että ranta-asetuksen valmistelussa noudatetaan kaupunginhallituksen ranta-asetusten käsittelyä koskevia päätöksiä 21.6.2010 § 269 ja 10.11.2014 § 441.

Maanomistajan laadittaman ranta-asetuksen ja ranta-asetuksen muutoksen käsittelystä kaupunki perii

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

maanomistajalta kaupunginhallituksen päättämän käsittelymaksun 1 500 euroa. Lisäksi peritään 250 euroa / uusi rakennuspaikka. Kaupungille kaavan kuuluttamisesta syntyvät todelliset kustannukset peritään samoin maanomistajalta.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 01.06.2020 § 26

Maanmittausinsinööri Birit Keva:

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2 on ollut luonnoksena nähtävillä 22.11.2019 - 2.1.2020. Ranta-asemakaavoitusta on nyt jatkettu ja alueelle on laadittu 24.4.2020 päivätty ranta-asemakaavan muutosehdotus. Sijaintikartta ja yleiskaavaote ovat esityslistan liitteinä (KHKON 1.6.2020).

Ranta-asemakaavan muutos 2 koskee Naantalın kaupungin Haijaisten (401) kylän kiinteistöä 529-401-1-92 Kotka. Suunnittelualueen pinta-ala ja muunneltu rantaviiva on vähentynyt luonnosvaiheesta ja pinta-ala on nyt ehdotuksessa n. 3,4 hehtaaria ja muunnettua rantaviivaa on n. 155 metriä.

Kaavaluonnoksesta ei jätetty mielipiteitä.

Kaavaluonnoksesta annettiin yksi lausunto. Kaupunginhallitus päätti 4.11.2019 § 346 lausuntonaan todeta, että korttelin 10 RA-rakennuspaikan muuttaminen AO-rakennuspaikaksi kaavamuutoksella ei ole mahdollista yleiskaavan vastaisena ja M-alueelle osoitettu talousrakennuksen rakennusala on kavennettava itäreunasta tien vierestä, jotta mahdollinen tuleva katualueen toteuttaminen on mahdollista. Muilta osin kaavamuutos on mahdollinen. Muita lausuntoja tai mielipiteitä ei saatu.

Ranta-asemakaavan muutosehdotuksen tavoite on muuttunut luonnosvaiheesta. Kaavaehdotus on nyt laadittu kaupunginhallituksen lausunnon mukaisesti ja kortteli 10 AO- rakennuspaikka on poistettu Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2:n kaavaehdotuksesta.

Kaavaehdotuksen tavoitteena on järjestää kahden loma-asuntojen korttelin 9 ja 11 rakennusoikeus (yht. 700 m<sup>2</sup>) uudestaan siten, että voimassa olevassa ranta-asemakaavassa osoitettu kokonaisrakennusoikeus pysyy muuttumattomana. Rakennusoikeutta osoitetaan myös maa- ja metsätalousalueelle 150 m<sup>2</sup> varastorakennukselle, johon on mahdollista rakentaa noin 70 m<sup>2</sup> katos.

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2:n 24.4.2020 päivätty kaavaehdotus ja kaavaselostus liitteineen oheistetaan.

LIITTEET A4 - A5, KHKON 1.6.2020 (säilytetään erillisessä kaavakansiossa)

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallituksen konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että 24.4.2020 päivätty Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutosehdotus 2 asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Lisäksi seuraaville tahoille varataan mahdollisuus antaa lausuntonsa ranta-asemakaavan muutosehdotuksesta:

Varsinais-Suomen liitto  
Varsinais-Suomen ELY-keskus  
Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos.

KONSERNIJAOSTO:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 15.06.2020 § 218

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2:n 24.4.2020 päivätty kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat esityslistan liitteinä (KH 15.6.2020).

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää asettaa 24.4.2020 päivätyn Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutosehdotus 2:n maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Seuraaville tahoille varataan mahdollisuus antaa lausuntonsa ranta-asemakaavan muutosehdotuksesta:

Varsinais-Suomen liitto  
Varsinais-Suomen ELY-keskus  
Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos.

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 02.11.2020 § 327

Maanmittausinsinööri Birit Keva:

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2:sen 24.4.2020 päivätty ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 25.8.-25.9.2020. Nähtävillä-oloaikana ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Lausunnon antoivat Varsinais-Suomen Pelastuslaitos ja Puolustusvoimat. Lausunnot ja kaavanlaatijan laatima vastine lausuntoihin ovat kaavaselostuksen liitteinä 6 ja 7. Varsinais-Suomen liitto ja Ely ilmoittivat, ettei heillä ole lausuttavaa kaavaehdotukseen.

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavamuutos 2 :sen 24.4.2020 päivätty kaavakartta ja kaavaselostus ovat esityslistan liitteinä.

Esitän, että 24.4.2020 päivätty Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavamuutos 2 hyväksytään.

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 24.4.2020 päivätyn Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavamuutos 2:n.

Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain 200 §:n 2 momentin sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavan muutos 2:n 24.4.2020 päivätty kaavaehdotus ja kaavaselostus ovat esityslistan liitteinä

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 24.4.2020 päivätyn Matalahden-Kotkanaukon ranta-asemakaavamuutos 2:n.

---

Kaupunginhallitus	§ 346	04.11.2019
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 26	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 218	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	02.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2020

---

Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain 200 §:n 2 momentin sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 331	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 82	16.11.2020

---

## Kaupunginvaltuuston kokoontuminen 1.1. - 30.6.2021

432/00.00.02/2017

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 331

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kaupunginvaltuusto on 8.6.2020 § 51 käsitellyt kaupunginvaltuuston kokouksia ja kokouksista ilmoittamista valtuustokaudella 1.7.2020 - 31.12.2020.

Lisäksi kaupunginvaltuusto on 9.12.2019 §:n 86 kohdalla päättänyt vuoden 2020 kokoontumisajoista siten, että alkuvuoden 2020 kokouspäivät olivat 4.2., 11.3., 29.4. ja 10.6. alkaen klo 18.00.

### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto kokoontuu alkuvuoden 2021 osalta 1.2., 15.3., 26.4. ja 7.6. alkaen klo 18.00.

### KOKOUSKÄSITELY:

Merkittiin, että valtuuston pj Kimmo Aho saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 82

### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto päättää kokoontua alkuvuoden 2021 osalta 1.2., 15.3., 26.4. ja 7.6. alkaen klo 18.00.

### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

## Talousarvion 2020 määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset

298/02.02.00/2019

Tekninen lautakunta 28.10.2020 § 85

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 19.10.2020:

Energiatuotannon kustannukset ovat toteutumassa talousarvion laadinta-ajankohtaa suurempina. Naantalin kaupungin osuus Turun Seudun Energian sähköntuotannon kustannuksista vuonna 2020 on Naantalin Energian arvion mukaan 400 000 euroa arvioitua suurempi.

Tilalaitos on joutunut toteuttamaan kiireellisenä seuraavat ylimääräiset hankinnat: sähköautojen latauspisteet 20 000 euroa sekä Velkuan koulun, Rymättylän paloaseman ja Arvolan kiinteistön purkaminen 160 000 euroa.

Kaavoituksen tulosalueelle talousarviossa arvioidut tulot ovat toteutumassa noin 130 000 euroa pienempinä. Asemakaavoitus on pääosin kohdistunut kaupungin omiin maa-alueisiin ja maankäyttömaksujen tuloutuminen edellyttää ko. alueen kunnallistekniikan rakentamisen toteutumista.

OHEISMATERIAALI: Yhteenveto esitetyistä muutoksista

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia määrärahojen muutoksia:

Kaukolämpö ja energiahuolto, menoarvio +400.000 €  
Tilalaitos, menoarvio +180.000 €  
Kaavoitus, tuloarvio -130.000 €

KOKOUSKÄSITTELY:

Jan Lindström poistui yhteisöjäävinä tämän käsittelyn ajaksi. Perusteena TSE:n hallituksen jäsenyys.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 333

Oheismateriaali: Yhteenveto esitetyistä muutoksista.

---

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavia määrärahojen muutoksia vuoden 2020 talousarvioon:

Kaukolämpö ja energiahuolto, menoarvio	+ 400 000 €
Tilalaitos, menoarvio	+180 000 €
Kaavoitus, tuloarvio	- 130 000 €

## KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen pj Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys.

Kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi kaupunginhallituksen 2 varapuheenjohtaja Sirpa Hagsberg.

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 333

Oheismateriaali: Yhteenveto esitetyistä muutoksista.

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavia määrärahojen muutoksia vuoden 2020 talousarvioon:

Kaukolämpö ja energiahuolto, menoarvio	+ 400 000 €
Tilalaitos, menoarvio	+180 000 €
Kaavoitus, tuloarvio	- 130 000 €

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että kaupunginhallituksen pj Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys.

Kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi kaupunginhallituksen 2 varapuheenjohtaja Sirpa Hagsberg.

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 333

Oheismateriaali: Yhteenvedo esitetyistä muutoksista.

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavia määrärahojen muutoksia vuoden 2020 talousarvioon:

Kaukolämpö ja energiahuolto, menoarvio	+ 400 000 €
Tilalaitos, menoarvio	+180 000 €
Kaavoitus, tuloarvio	- 130 000 €

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että kaupunginhallituksen pj Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys.

Kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi kaupunginhallituksen 2 varapuheenjohtaja Sirpa Hagsberg.

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Yhdyskuntatekniikan, tilalaitoksen ja maankäytön investointien määrärahamuutokset

Tekninen lautakunta 28.10.2020 § 84

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi, kiinteistöpäällikkö Pekka Alm ja kaupunginarkkitehti Osku Uurasmaa 13.10.2020:

**Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue:**

Vuoden 2020 talousarviossa varattiin perhetalon alueella määräraha ai-noastaan kunnallistekniikan suunnitteluun ja katuyhteyden rakentamiseen Rymättyläntieltä perhetalon kaava-alueelle.

Hankkeen toteutusta kuitenkin aikaistettiin niin, että koko asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen käynnistyi heinäkuussa 2020. Kunnallistekniikan aikataulutusta on käsitelty kaupunginhallituksessa 4.5.2020.

Hankkeelle esitetään yhteensä 900 000 euron lisämäärärahaa vuodelle 2020. Hankkeen kokonaiskustannusarvio ei ole ylittymässä tämän hetkisen tiedon mukaan.

**Muurila-Hellemaa**

Muurila -Hellemaan kunnallistekniikan suunnittelun varattu 40 000 euron määräraha jää käyttämättä vuonna 2020. Kunnallistekniikan suunnitelmien laadinta edellyttää asemakaavatyön käynnistymistä, joka on tämän hetkisen tiedon mukaan alkamassa vuoden 2020 jälkeen siten, että kaava on valtuuston käsittelyssä 2022.

**Nuhjalantien eteläosa ja Aurinkotien liittymä**

Nuhjalantien ja Aurinkotien järjestelyihin on varattu vuodelle 2020 673 000 euron määräraha. Hanke käynnistyi vuonna 2019, jolloin hankkeelle kirjautui kuluja n. 100 000 euroa. Määrärahaa jäi vuonna 2019 käyttämättä n. 32 000 euroa. Ns. ylivuotisten hankkeiden määrärahojen jakautumisen arviointi eri vuosien välille on haastavaa. Hankkeelle esitetään 30 000 euron lisämäärärahaa.

**Kalevanniemen koulu**

Kalevanniemen koulun suunnitteluhankkeelle varatusta määrärahadista (TA2020 250.000 euroa) toteutuu vain 100.000 euroa vuonna 2020. Vuoden 2021 talousarvioehdotukseen on varattu 150.000 euron osuus hankkeen kokonaisu-määrärahadista. Siirtotarve on aiheutunut hankkeen aikataulun täsmentymisen johdosta. Määrärahadista jää vuonna 2020 käyttämättä 150.000 euroa.

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

### **Luonnonmaan perhetalo**

Luonnonmaan perhetalon suunnitteluhankkeelle varatusta määrärahasta (TA2020 500.000 euroa) toteutuu vain 200.000 euroa vuonna 2020. Vuoden 2021 talousarvioehdotukseen on varattu 300.000 euron osuus hankkeen kokonaismäärärahasta. Siirtotarve on aiheutunut investointien tasapainotuksen yhteydessä tapahtuneen hankkeen myöhentymisen takia. Määrärahasta jää vuonna 2020 käyttämättä 300.000 euroa.

### **Koulujen ja päiväkotien vuosihankinnat**

Koulujen ja päiväkotien vuosihankintamäärärahalla teetettäväksi aiottu Kreivinniityn, Asemapäällikön ja Keskustan päiväkotien kattojen kunnostustöitä ei pystytä toteuttamaan vuonna 2020 toteutuksen selvitystyön pitkittymisen takia. Määräraha 95 000 euroa jää käyttämättä vuonna 2020.

### **Kaivuhuoneen esteetön sisäänkäynti**

Ylimääräisenä hankintana Kaivuhuoneen esteettömän sisäänkäynnin kiireellinen rakentaminen 35.000 euroa.

### **Maanmittauksen irtain omaisuus**

Investointien vuoden 2020 talousarvioon osoitettiin maanmittauksen irtaimen omaisuuteen 30 000 euron määräraha asuntomessualueen 3D-mallin hankintaan. Teknisten palveluiden johtoryhmässä 11.8.2020 päätettiin, että 3D-mallihankkeen investointia ei toteuteta käynnissä olevan Maankäytön paikkatietoselvityksen vuoksi. Asuntomessualueen 3D-kaupunkimallia käytettäisiin selainpohjaisella paikkatieto-ohjelmistolla ja mm. tätä ohjelmistoa ollaan kilpailuttamassa käynnissä olevassa Tieran paikkatietoselvityksessä vuonna 2021. Kaavoitukseen on hankittu SketchUp Pro -ohjelmisto, jolla on tarkoitus omana työnä tuottaa samankaltainen kaupunkimallinnus asuntomessualueesta ja sille suunnitelluista rakennuksista. Investointien talousarviossa on vuodelle 2022 osoitettu takymetrikaluston uusimiseen 30 000 euron määräraha. Maastomittauksessa vanhin takymetri on vuodelta 2011 ja tämä mittauskalusto tulisi uusia. Kalusto on ollut kovassa käytössä viime vuosien vilkkaan yhdyskuntarakentamisen ja muun rakentamisen ansiosta ja kalusto kaipaa uusimista. Esitetään, että vuodelle 2022 osoitetut takymetrikaluston uudistukset toteutetaan keskeytetyn asuntomessualueen 3D- kaupunkimallin hankinnan tilalla ja määräraha 30 000 euroa osoitetaan takymetrin hankintaan.

OHEISMATERIAALI: Yhteenvedo esitetyistä investointimäärärahan muutoksista.

### **TEKNINEN JOHTAJA:**

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia investointimäärärahan muutoksia:

Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, katualueet  
+750.000 €

---

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, vesi ja jätevesi  
+100.000 €

Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, hulevesi  
+50.000 €

Muurila-Hellemaa, katualueet -25.000 €

Muurila-Hellemaa, vesi ja jätevesi -10.000 €

Muurila-Hellemaa, hulevesi -5.000 €

Nuhjalantien eteläosa ja Aurinkotien liittymä, katualueet  
+30.000 €

Kalevanniemen koulu -150.000 €

Luonnonmaan perhetalohanke -300.000 €

Koulut ja päiväkodit -vuosihanke -95.000 €

Kaivohuoneen esteetön sisäänkäynti +35.000 €

Maanmittauksen irtain omaisuus, määrärahan kohteen vaihtuminen 0 €

#### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 332

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa vuoden 2020 talousarvion teknisen lautakunnan alaisten investointihankkeiden määrärahoja seuraavasti:

Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, katualueet	+ 750 000 €
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, vesi ja jätevesi	+ 100 000 €
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, hulevesi	+ 50 000 €

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

Muurila-Hellemaa, katualueet	- 25 000 €
Muurila-Hellemaa, vesi ja jätevesi	- 10 000 €
Muurila-Hellemaa, hulevesi	- 5 000 €
Nuhjalantien eteläosa ja Aurinkotien liittymä, katualueet	+ 30 000 €
Kalevanniemen koulu	- 150 000 €
Luonnonmaan perhetalohanke	- 300 000 €
Koulut ja päiväkodit -vuosihanke	- 95 000 €
Kaivohuoneen esteetön sisäänkäynti	+ 35 000 €
Maanmittauksen irtain omaisuus, määrärahan kohteen vaihtuminen	0 €

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 83

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2020 talousarvion käyttötalousosaan teknisen lautakunnan alaisille tulosalueille seuraavat lisämäärärahat ja tuloarvion muutokset:

Kaukolämpö ja energiahuolto, menoarvio	+ 400 000 €
Tilalaitos, menoarvio	+ 180 000 €
Kaavoitus, tuloarvio	- 130 000 €

Tekninen lautakunta	§ 85	28.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 333	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2020

---

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää muuttaa vuoden 2020 talousarvion teknisen lautakunnan alaisten investointihankkeiden määrärahoja seuraavasti:

Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, katualueet	+ 750 000 €
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, vesi ja jätevesi	+ 100 000 €
Luonnonmaan perhetalon asemakaava-alue, hulevesi	+ 50 000 €
Muurila-Hellemaa, katualueet	- 25 000 €
Muurila-Hellemaa, vesi ja jätevesi	- 10 000 €
Muurila-Hellemaa, hulevesi	- 5 000 €
Nuhjalantien eteläosa ja Aurinkotien liittymä, katualueet	+ 30 000 €
Kalevanniemen koulu	- 150 000 €
Luonnonmaan perhetalohanke	- 300 000 €
Koulut ja päiväkodit -vuosihanke	- 95 000 €
Kaivohuoneen esteetön sisäänkäynti	+ 35 000 €
Maanmittauksen irtain omaisuus, määrärahan kohteen vaihtuminen	0 €

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 336	10.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 84	16.11.2020

---

## Ilmoitusasia

786/01.02.00/2020

Kaupunginhallitus 10.11.2020 § 336

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen on 3.11.2020 jättänyt Naantalın kaupunginhallitukselle seuraavan irtisanoutumisilmoituksen:

*"Ilmoitan irtisanoutuvani Naantalın kaupunginjohtajan virasta siten, että virkasuhteeni päättyy tulevan valtuustokauden alussa 30.6.2021 lukien tai mikäli kaupunki haluaa myöhempää ajankohtaa viimeistään 31.8.2021 lukien."*

Kaupunginjohtajan valitsee kaupunginvaltuusto. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomais on valtuusto, viran ja virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.

Kuntalain mukaan kaupunginjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan. Toimikauden pituudesta on syytä päättää, ennen kuin kaupunginjohtajan tehtävä julistetaan haettavaksi.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdoista päättää valtuusto. Kuntalaki ei sisällä määräyksiä kelpoisuusvaatimuksista, vaan ne voidaan määrittää kuntakohtaisesti ja ne on hyvä tarkistaa siinä vaiheessa, kun virka julistetaan haettavaksi.

Kaupunginjohtajan viran hakumenettelyssä sovelletaan viranhaltijalain säädöksiä. Lain 5 §:n mukaan kaupunginjohtajan virkaan voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut virkaa ja jonka kelpoisuudesta on riittävä selvitys. Suostumus voidaan antaa päättämisen jälkeenkin. Selvitys virkakelpoisuudesta voidaan antaa samassa yhteydessä.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtaja Jouni Mutasen irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja aloittaa kaupunginjohtajan virkavaalia koskevat valmistelut. Samassa yhteydessä kaupunginhallitus myöntää kaupunginhallituksen puheenjohtajalle valtuudet neuvotella tarkemmin kaupunginjohtaja Mutasen virkasuhteen päättämispäivästä

KOKOUSKÄSITTELY:

Vs. kaupunginjohtaja tarkensi esitystä seuraavasti:  
"Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtaja Jouni

Kaupunginhallitus	§ 336	10.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 84	16.11.2020

---

Mutasen irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus aloittaa kaupunginjohtajan virkavaalia koskevat valmistelut. Samassa yhteydessä kaupunginhallitus myöntää kaupunginhallituksen puheenjohtajalle valtuudet neuvotella tarkemmin kaupunginjohtaja Mutasen virkasuhteen päättymispäivästä."

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jouni Mutanen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki oli läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Kimmo Aho saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Annika Urpolahki saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 84

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunginjohtaja Jouni Mutasen irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen.

#### KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Jouni Mutanen poistui kokouksesta osallisuusjäävinä.

Keskustelun aikana valtuutettu Mikko Rönholm esitti valtuutettu Sirpa Hagsbergin kannattamana seuraavan toimenpidealoitteen:

"Naantalin nykyinen kaupunginjohtaja Jouni Mutanen on irtisanoutunut virastaan. Irtisanoutumisen jälkeen on kaupunginhallituksessa kiirehditty uuden kaupunginjohtajan ha-

Kaupunginhallitus	§ 336	10.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 84	16.11.2020

---

kuprosessia. Prosessissa on kaupunginjohtajan valinnasta päättävä kaupunginvaltuusto unohdettu .

Tätä ei voi pitää demokratian eikä avoimuuden kannalta hyväksyttävänä.

Tällaisessa tapauksessa olisi oikein, että kaupunginvaltuusto keskustelisi ja päättäisi tulevaisuutta kaupungin johtamisen linjasta. Kuntalain mukaan kaupungin korkein johto voi perustua pormestari tai kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja virkamies kaupunginjohtaja mallien mukaiseen järjestelyyn.

Tämä linjan veto olisi tarkoituksenmukaista ratkaista ennen kaupunginjohtajan viran auki julistamista.

Kaupunginjohtajan kelpoisuusehdoista päättää yksiselitteisesti valtuusto. Mielestämme kuntalain lähtökohtana on ollut, että valtuustolle olisi tässä yhteydessä mahdollisuus arvioida pitäisikö voimassa olevia kelpoisuusehtoja tarkistaa. Siksi valtuustolle olisi suotava mahdollisuus arvioida nykyisten kelpoisuusehtojen sopivuus tuleviin olosuhteisiin ja päättää asiasta.

Ehdotammekin, että valtuusto hyväksyisi seuraavan toimenpideoitteen:

Ennen kaupunginjohtajan viran auki julistamista kaupunginhallitus toisi kaupunginvaltuuston päättäväksi kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdot."

Koska toimenpideoitetta ei voitu hyväksyä yksimielisesti puheenjohtaja määräsi asian ratkaisemiseksi suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen.

Äänestysesitykseksi hyväksyttiin seuraavasti: Valtuutettu Rönholmin toimenpideoitteen liittäminen on "jaa" ja liittäminen jättäminen on "ei".

Tämän jälkeen hyväksytyn äänestysesityksen mukaisesti suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä toimenpideoitteen hyväksymistä kannatti 16 valtuutettua ja sen hylkäämistä kannatti 27 valtuutettua. Äänestysluettelo liitteenä.

Liite A 2, KV 16.11.2020

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto oli päättänyt hylätä valtuutettu Mikko Rönholmin ym. toimenpideoitteen.

Kaupunginhallitus	§ 336	10.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 84	16.11.2020

---

Merkittiin, että kaupunginlakimies Turo Järvinen oli läsnä asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginvaltuusto merkitsi kaupunginjohtaja Jouni Mutasen irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 77	11.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 366	18.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 78	30.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 309	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.11.2020

---

## Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite kaupungin omistamien joutomaiden metsittämiseksi

704/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 11.11.2019 § 77

Valtuutettu Jari-Antti Hörkkö luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan seitsemän valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Kaupungissa joutomaat ovat kaupunkikehityksen seurauksena syntyneitä hylättyjä tai vajaakäyttöisiä alueita. Ne sijaitsevat pääasiassa rakennetussa kaupunkiympäristössä.

Joutomaat ovat tiloja, joiden merkitys ja identiteetti ovat muuttuneet ajan myötä. Joutomaita kuvaa hoitamattomuus, rapistuneisuus ja epämääräisyys.

Lisäksi aloitteessani tarkoitettuja alueita ovat myös esimerkiksi sähkölinjojen poiston myötä syntyneet aukkolinjat metsiin, vailla käyttöä jääneet, pusikoituneet pellot sekä muut tarkoitukseen soveltuvat maa-alueet.

Luontoarvoltaan tärkeät niityt ja kedot eivät luonnollisestikaan kuulu aloitteeni piiriin.

Ehdotan, että kaupunki kartoittaa edellä mainitut kaupungin omistamat maa-alueet ja metsittää niitä tarkoitukseen soveltuvilla puulajeilla.

Ja jos sellainen alue löytyy vaikkapa jonkin koulun läheltä, olkoon vaikka pienikin alue, niin koulu voisi hoitaa taimien istutuksen ja hoitamisen osana opetusta.

Kyseiset toimenpiteet toimivat omalta osaltaan ilmastonmuutosta vastaan. Lisäksi ne parantavat ja siistivät kaupunkikuvaa. Joskus kaupunkikehitys vaatii, että puita joudutaan kaatamaan uudistuvan kaupunkikuvan tieltä, kuten esimerkiksi mahdollisen monitoimihallin tapauksessa, niin on hyvä, että pystytään antamaan jotain takaisinkin.

Metsittäminen tehdään tietoisena siitä, että istutettu metsä-alue tai metsikkö voidaan tulevaisuudessa mahdollisesti ottaa muuhun käyttöön."

Kaupunginvaltuusto	§ 77	11.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 366	18.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 78	30.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 309	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.11.2020

---

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 18.11.2019 § 366

## VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisille palveluille valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 30.09.2020 § 78

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 24.9.2020:

Vuonna 2012 valmistuneen metsäsuunnitelman mukaan Naantalin kaupungilla on kasvupaikkaluokiteltua metsätalousmaata yhteensä 1065 hehtaaria jakaantuen seuraavasti:

- metsämaa, kehityskelpoinen 562 ha
- kitumaa 479 ha
- joutomaa 24 ha.

Lisäksi tuolloin laaditussa suunnitelmassa on tehty metsänhoitosuunnitelma 166 hehtaarin alueelle puistometsiä.

Vuoden 2012 jälkeen on metsäpinta-aloissa tapahtunut muutoksia mm. maanostojen kuin uuden maankäytön myötä.

Viheryksikkö laatii vuoden 2020 puistometsien hoitosuunnitelman. Vuoden 2021 aikana päivitetään talousmetsien hoitosuunnitelma vuosille 2022 – 2031.

Näiden suunnitelmien laadinnan yhteydessä selvitetään myös kaupungin omistamat metsityskelpoiset joutomaat huomioiden tiedossa olevat maankäytön kehittämissuunnitelmat.

Vuoden 2019 talousarvion laadinnan yhteydessä tekninen lautakunta päätti varta 20 000 euron määrärahan metsityskokeiluun. Metsityskokeilun kohteeksi on valikoitunut Käköläntien (itäpuoli) ja Kukolantien (pohjoispuoli) välinen niittyalue, johon taimet istutetaan kuluvan syksyn aikana.

Kaupunginvaltuusto	§ 77	11.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 366	18.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 78	30.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 309	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.11.2020

---

## TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloitteeseen kaupungin omistamien joutomaiden metsittämisestä.

## KOKOUSKÄSITTELY:

Lisätään ehdotukseen teksti: selvittää samalla metsäalueiden suojelumahdollisuuksia.

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.10.2020 § 309

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus

- merkitsee teknisen lautakunnan valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon

- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 85

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisen lautakunnan valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 77	11.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 366	18.11.2019
Tekninen lautakunta	§ 78	30.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 309	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.11.2020

---

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 91	09.12.2019
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 23	14.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 31	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 53	01.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 310	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 86	16.11.2020

---

## Valtuutettu Harri Palomäen ym. valtuustoaloite maallikkokäyttöön tarkoitettujen sydäniskureiden hankinnasta

763/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 09.12.2019 § 91

Valtuutettu Harri Palomäki luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 12 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Sydäniskuri eli defibrillaattori on laite, jonka avulla sydämeen voidaan sydänpysähdystilanteessa antaa tasavirtasähköisku. Sähköiskun tarkoituksena on sydämen pumppausvoiman romuttaneen rytmihäiriön kääntyminen, joka mahdollistaa sydämen oma sähköisen toiminnan palautumisen normaaliksi.

Uusimpien kansainvälisten tutkimusten mukaan varhainen sydäniskurin käyttö, yhdistettynä tehokkaaseen ja nopeasti aloitettuun painanta-puhalluselvytykseen, parantaa potilaiden ennustetta merkittävästi. Koska ensihoitopalvelu ei voi tavoittaa kaikkia sydänpysähdyspotilaita riittävän ajoissa, on erittäin suositeltavaa hankkia maallikoiden käyttöön suunniteltuja sydäniskureita. Nämä puoliautomaattiset laitteet ovat helpokäyttöisiä ja suunniteltu niin, että jokainen paikalla olijalla osaa laitetta käyttää koneen antamien ääni- ja kuvaohjeiden avulla. Suurin hyöty näistä maallikkokäyttöön suunnitelluista sydäniskureista saadaan silloin, kun ne sijoitetaan sellaisille paikoille, joissa liikkuu suuri määrä ihmisiä tai ensihoitopalvelun tavoittamisviiveet ovat poikkeuksellisen pitkiä.

Naantali on ensihoitopalvelulle maantieteellisesti haastava kohde. Useat ympäri vuoden asutut saaristokohteet ovat niin etäällä ensihoitopalvelun asemapaikoista, että usein ensihoitopalvelu pääsee aloittamaan hoitoelvytyksen vasta siinä vaiheessa, kun sydänpysähdyspotilaan ennuste on olematon. Maallikkokäyttöön hankittujen sydäniskureiden hankinnalla ja sijoittamalla sydäniskurit ympärivuorokautisesti saataville saaristoalueiden keskeisille paikoille, voitaisiin tätä viivettä merkittävästi vähentää.

Laitteiden ja ympäri vuoden laitteen ulkosäilytykseen soveltuvien välineiden hankintahinta on noin 4 500 euroa varusteineen.

Kaupunginvaltuusto	§ 91	09.12.2019
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 23	14.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 31	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 53	01.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 310	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 86	16.11.2020

---

Edellä kuvatun perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että:

- Naantalin kaupunki hankkii neljä (4) maallikkokäyttöön suunniteltua sydäniskuria ja sijoittaa ne helposti saataville Velkuan koululle, Merimaskun rantaan, Livonsaaren kylätalolle ja Röölään
- rekisteröi laitteet def.fi -rekisteriin
- laatii muiden sydäniskureiden osalta riskikartoituksen, jonka perusteella laiteita hankitaan tulevina vuosina lisää."

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 14.05.2020 § 23

Ylilääkäri Kristian Kallio

Maallikkokäyttöön suunniteltujen sydäniskurien määrä on kasvanut viimeisten vuosien aikana huomattavasti. Vuoden 2018 päivytyksen mukaan julkisilla paikoilla oli Suomessa yli 3000 iskuria ja määrä on jatkuvasti kasvava. Sydänliiton arvion mukaan julkiset iskurit ovat pelastaneet kymmeniä ihmishenkiä.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan neljän sydäniskurin hankintaa aloitteessa määriteltyihin sijainteihin.

Julkisen sektorin hankintojen on aina perustuttava huolelliseen tarvearvioon. Ylilääkäri on ollut yhteydessä sairaanhoitopiirin asiantuntijoihin ja sopinut tapaamisen, jossa on tarkoituksena määrittellä Naantalin alueen tarkempi riskitaso siten, että otetaan huomioon mahdollinen elvytysviive suhteutettuna alueella liikkuvaan väestömäärään. Samalla määritetään sijainnit, joihin olisi perustelluinta hankkia maallikkoiskureita.

Alustavan arvoin mukaan yhden iskurin hankinta kaikkine oheistarvikkeineen maksaa noin 4 500 euroa. Ehdotus mahdollisesta iskurien hankinnasta tehdään tarkemman arvioinnin jälkeen.

Aloitteeseen vastaamisen valmistelun yhteydessä on tullut esiin, että Naantalin kolmannen sektorin toimijoilla on omia suunnitelmiaan hankkia maallikkoiskureita. Kolmannen sektorin suunnitelmat otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon arvioinnissa mahdollisesti hankittavien sydän-

Kaupunginvaltuusto	§ 91	09.12.2019
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 23	14.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 31	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 53	01.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 310	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 86	16.11.2020

---

iskurien määrässä ja sijoituspaikossa.

Ylilääkäri on kokouksessa selvittämässä sydäniskurien hankintaan, ylläpitoon ja sijoitteluun liittyviä haasteita.

PERUSTURVAJOHTAJA:

Sosiaali- ja terveyslautakunta käy keskustelun asiasta, jonka pohjalta valmistellaan päätösehdotus kesäkuun lautakunnan kokoukseen

SOSIAALI- JA TERVEYSLAUTAKUNTA:

Perusturvajohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.06.2020 § 31

Ylilääkäri Kristian Kallio

Valtuutettu Harri Palomäen ym. valtuustoaloitetta käsiteltiin sosiaali- ja terveyslautakunnan kokouksessa 14.5.2020 ylilääkärin esittelyn pohjalta.

On perusteltua, että Naantalin kaupungin maallikkodefibrillaattorien mahdollisesta hankinnasta ja sijoittelusta tehdään kokonaisvaltainen suunnitelma, jossa on otettu huomioon koko Naantalin kaupungin elvytysviiveen riskitaso ottaen huomioon sekä alueilla liikkuvan väestön määrä sekä oletettava ensihoidon saapumisen viive. Suunnitelmassa on edelleen otettava huomioon myös kolmannen sektorin suunnitelmat maallikkodefibrillaattorien hankinta-aikatauluista ja sijoittelusta, jotta Naantalin kaupunki pystyy kokonaisuutena takaamaan maallikkodefibrillaattorien tarkoituksenmukaisen sijoittelun ja tämän myötä varmistamaan väestön tasapuolisen riskin-arviointiin perustuvan huomioimisen mahdollisissa elvytystilanteissa.

Ylilääkäri toimii suunnitelman vastuuhenkilönä, kokoaa asianomaiset kolmannen sektorin toimijat ja ensihoidon asiantuntijat ja vastaa siitä, että suunnitelma on käytettävissä talousarvion 2021 tekemisen yhteydessä, jolloin mahdolliset määrärahat maallikkodefibrillaattoreiden hankintaan kohdistetaan sosiaali- ja terveystoimen talousarvion 2021 investointiosaan.

PERUSTURVAJOHTAJA:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää laitteiden mahdollisesta hankinnasta vuoden 2021 talousarvion investointien käsittelyn yhteydessä.

Kaupunginvaltuusto	§ 91	09.12.2019
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 23	14.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 31	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 53	01.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 310	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 86	16.11.2020

---

## SOSIAALI- JA TERVEYSLAUTAKUNTA:

Perusturvajohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta 01.10.2020 § 53

Yliääkäri Kristian Kallio

Valtuutettu Harri Palomäen ym. valtuustoaloitetta käsiteltiin sosiaali- ja terveyslautakunnan kokouksissa 14.5.2020 ja 10.6.2020 yliääkäri esittelyjen pohjalta. Viimeisimmässä päätöksessä todettiin, että asia otetaan käsittelemään vielä talousarviovalmistelun 2021 yhteydessä.

Yliääkäri on keskustellut asiasta kolmannen sektorin toimijoiden ja sairaanhoitopiirin ensihoidon asiantuntijan kanssa ja koostanut listan, jossa on kolmannen sektorin tahojen olemassa olevat maallikkodefibrillaattorit ja mahdolliset hankintasuunnitelmat eriteltyinä. Edelleen yliääkäri on ehdottanut kolmannen sektorin toimijoille, että voi toimia alueen koordinaattorina näiden suunnitelmien suhteen, jotta päällekkäisiä hankintoja vältettäisiin ja laitteiden sijoittelussa otetaan huomioon myös sairaanhoitopiirin ensihoidon arvio laitteiden mahdollisimman järkevästä sijoittelusta.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että

- Naantalin kaupunki hankkii neljä (4) maallikkokäyttöön suunniteltua sydäniskuria ja sijoittaa ne helposti saataville Velkuan koululle, Merimas-kun rantaan, Livonsaaren kylätalolle ja Röölään
- rekisteröi laitteet defi.fi -rekisteriin
- laatii muiden sydäniskureiden osalta riskikartoituksen jonka perusteella laiteita hankitaan tulevina vuosina lisää

Riskikartoituksen tekeminen ja kolmannen sektorin kanssa tehtävä yhteistyö on aloitettu ja tilannetta arvioidaan Naantalissa jatkossa systemaattisesti ja suunnitelmallisesti ensihoidon asiantuntemusta hyväksi käyttäen. Maallikkodefibrillaattoreiden hankinta kaupungin vastuulle ja omistukseen aloitteessa määritettyihin sijainteihin ei ole toistaiseksi tarkoituksenmukaista. Naantalin terveyspalvelut ei varaa vuoden 2021 talousarvioon määrärahaa maallikkodefibrillaattoreiden hankintaan, mutta ottaa alueella koordinaatiovastuun uusien laitteiden mahdollisimman järkevästä ja eniten terveyshyötyä tuottavasta sijoittelusta.

PERUSTURVAJOHTAJA:

Sosiaali- ja terveyslautakunta antaa esittelyosassa olevan vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Harri Palomäki ym. tekemään valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 91	09.12.2019
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 23	14.05.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 31	10.06.2020
Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 53	01.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 310	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 86	16.11.2020

---

**SOSIAALI- JA TERVEYSLAUTAKUNTA:**

Perusturvajohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.10.2020 § 310

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus

- merkitsee Sosiaali- ja terveyslautakunnan valtuutettu Harri Palomäen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon

- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Harri Palomäen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 86

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto merkitsee sosiaali- ja terveyslautakunnan valtuutettu Harri Palomäen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Harri Palomäen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 311	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 87	16.11.2020

---

## Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite liikunta- ja kulttuuripalvelujen kehittämisestä

738/00.07.01/2020

Kaupunginvaltuusto 13.03.2017 § 25

Valtuutettu Jarkko Kanerva luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan kahden valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Tulossa olevan sote-uudistuksen jälkeen kunnan tärkeimpiä tehtäviä ovat koulutuksen ja varhaiskasvatuksen järjestäminen, kaavoitusasioiden hoito ja elinkeinoelämän edistäminen sekä väestön hyvinvointia edistävät ennakkoivat toimet.

Ennaltaehkäiseviin toimiin kuuluvat mm. fyysistä hyvinvointia edistävät liikuntapalvelut ja henkistä hyvinvointia ylläpitävät kulttuuripalvelut. Esitämme, että Naantalin liikuntapalveluja kehitetään kunnostamalla tähän tarkoitukseen tukikohdaksi Suovuoren kartano (entinen ratsastuskeskus), jonka ympäristössä kulkevat kaupungin parhaat ja eniten käytetyt latu-urat ja pururadat. Samalla tulisi ulkoilureittiyhteydet alueelta Raision kaupungin reitistöön kunnostaa ja varustaa opastein. Alueelta löytyisi ehkä myös partiolaisten käyttöön sopiva tila.

Kulttuuripalveluja voitaisiin kehittää varaamalla päivähoitotoiminnasta mahdollisesti pian vapautuva Raatihuoneen kiinteistö kulttuuriyhdistysten käyttöön. Talo toimisi monipuolisesti niin kesäisin kuin talviaikaankin. Ympärivuotisena toimintatilana ja kulttuurikahvilana se tarjoaisi myös tietoa tapahtumista ja yritysten aukioloista."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 20.03.2017 § 101

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistysvirastolle ja tilalaitokselle yhteistyössä valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin."

Kaupunginhallitus	§ 311	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 87	16.11.2020

---

Kaupunginhallitus 19.10.2020 § 311

Liikuntasiihteeri Maija Puolakanaho:

Teknisen lautakunnan talousarviossa on vuodelle 2020 varattu 30 000 euron määräraha Suovuoren liikunta-alueen kehittämiseen. Alueesta on tehty nettipohjainen asukaskysely (noin 530 vastausta) Vastauksista on tehty yhteenveto, jota on käsitelty ympäristöviraston ja liikuntapalveluiden yhteisessä palaverissa. Suovuoren alueesta on myös käyty suunnittelijan kanssa tarjousneuvottelu. Tämän vuoden aikana Suovuoren alueen suunnitelma on valmis.

Kulttuuri- ja viestintäsiihteeri Anu Anttila, talouspäällikkö Timo Saarioja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm:

Raatihuone on edelleen varhaiskasvatuksen käytössä päiväkotina. Raatihuoneen vapautuessa päiväkotikäytöstä muutaman vuoden päästä sen käyttötarkoitus arvioidaan osana palveluverkkouudistuksen yhteydessä vapautuvien muidenkin tilojen käyttöä. Kokonaisuuden suunnittelu on annettu tilalaitoksen tehtäväksi. Aloite otetaan huomioon vapautuvien tilojen käyttöä pohdittaessa.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus

- merkitsee sivistysviraston ja tilalaitoksen valtuutettu Jarkko Kanervan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon
- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Jarkko Kanervan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 87

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee sivistysviraston ja tilalaitoksen valtuutettu Jarkko Kanervan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus	§ 311	19.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 87	16.11.2020

---

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

## Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite koronvaihtosopimuksista luopumiseksi

Kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 88

Valtuutettu Mikko Rönholm luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Tässä valtuustosalissa on käyty keskustelua kaupungin rahoituksen järjestelyistä. Asia nousi koronan myötä pöydälle. Kaupungin lainanottovaltuuksia esitettiin nostettavaksi 70 miljoonaan. Kaupungin kassassa oli 15 miljoonaa ja kuntatodistuksia 35 miljoonan euron arvosta. Epäilimme tuolloin valtuuksien nostamisen järkevyyttä ja taisipa tulla sanottua, että katsotaan mitä tulemaan pitää. Ja kesä meni kassassa oli 26 miljoonaa ja kuntatodistuksia edelleen 35 miljoonaa. Huutavan äänen kuulemiseen tarvittiin talousjohdon vaihdos. Nyt lainaa 18 miljoonaa ja kassa kahdeksan. Nyt ollaan normaalimmassa tilassa enkä enää pelkää, että valtuuksia käytetään väärin, en tarkoita väärinkäytöksiä vaan epätarkoituksenmukaisiin rahoituksella pikku etuja ehkä tuottaviin, mutta riskiä sisältäviin operaatioihin.

Siksi olisi aika putsata pöytä. Ja Naantalilla on nyt siihen mahdollisuus

Naantalin talouden tasapaino on hyvä; sote uudistuksessa tehtyjen valtionvarainministeriön tekemien laskelmien mukaan olemme ylitasapainoinen + 214 €/asukas.

Samoilla perusteilla lasketut tasapainoluvut näyttävät aika paljon huonommilla: Kaarina -121; Lieto - 61; Masku +32; Naantali +214; Raisio -128, Rusko -26 ja Turku -150 €/asukas.

Kun samainen taho on arvioinut tulevia soten jälkeisiä tilanteita, näyttäisi Naantali olevan edelleen hyvässä jamassa eli vielä 2027 olisimme ylitasapainoisia 192 €/asukas. Tämä arvio lähtee olettamuksesta, että nykytilanne säilyy. Jos näin olisi, voitaisiin Naantalissa alentaa veroja. Niin ei kuitenkaan ehdoteta tehtäväksi. Se voi olla perusteltua varavaisuutta.

Sen sijaan voisi olla viisasta käyttää syntynyttä pelivaraa menneiden virhearvioiden kustannusten maksamiseen. Usein puhutaan myös, ettei se jättää tuleville polville ylimääräisiä rasitteita -velkaa tai ylimääräisiä vastuuta voidaan pidetty sellaisina. Näitä ajatustapoja seuraten olisi oikein ja kohtuullista, ettei Naantalin aikoinaan tehtyjä epäedullisten rahoitusjärjestelyjen kustannuksia jätettäisi rasittamaan tulevia vuosia ja tulevia päättäjiä. Meidän olisi siis puhdistettava pöytä tekemistämme tyhmyyksistä.

Naantalin olisi syytä luopua koronvaihtosopimuksista, joita kaupungilla on kaksi. Niistä luopuminen olisi maksanut viime vuoden lopulla vajaat viisi miljoonaa euroa. (Vuoden 2019 tilinpäätöksessä hinnoittelu käypään arvoon on tehty viimeksi, ja mikäli sillä hetkellä koronvaihtosopimuksista olisi luovuttu, sen kustannus olisi ollut yhteensä 4 921 436 euroa. (Naantalin tilinpäätös vuodelta 2019 s. 223)

Kaupunginvaltuusto

§ 88

16.11.2020

---

Kun korot ovat viime vuoden lopusta vähän laskeneet on mahdollista, että arvon alennus olisi viime vuotista laskelmaa suurempi. Toisaalta tämän sopimuksen pitoaika on vuodella lyhentynyt ja se vähentää. Yhden numeron tarkkuudella sopimuksista irtaantumisen hinta olisi n. 5 M€ , joka ylittää tämän vuoden tilinpäätösennusteen ylijäämän ehkä miljoonalla. Joten melko lähelle tasapainoa päästäisiin, vaikka luovutettiin sopimuksista. Näin ei tuleville vuosille tulisi jatkuvia koronvaihtosopimusten kustannuksia eikä meidän aikana tehdyt sopimukset rasittaisi tulevien vuosien taloutta.

Ehdotamme, että kaupunginhallitus ryhtyisi toimenpiteisiin kaupungin kahden koronvaihtosopimuksen purkamiseksi vielä tänä vuonna Naantalissa 16 p:nä marraskuuta 2020."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

## Muutoksenhakuohje

**Toimielin** Kaupunginvaltuusto

**Kokouspäivämäärä** 16.11.2020

### Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 24.11.2020 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.naantali.fi](http://www.naantali.fi).

**Muutoksenhakukiellot** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 79, § 84 - § 88 .

**Valitusosoitus** Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Kunnallisvalitus

§ 77 - § 78, § 80 - § 83 .

- valitusaika 30 päivää

- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.