



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

- merkinnät:
- nykyinen havupuu
 - nykyinen lehtipuu
 - poistuva havu- ja lehtipuu
 - nykyinen pensas tai -ryhmä
 - istutettava (lehti- tmv.) puu
 - istutettava pensas tai -ryhmä
 - 107.7 -nykyinen maanpinnan korkeusasema (puiden ja pensaiden sijainti ohjeellinen)

- 82.58 = nykyinen maanpinnan korkeusasema
- +82.50 = suunniteltu maanpinnan korkeusasema
- = imeytykaivo (sora-/kivipesä)
- = muu kaivo yleensä
- tom = tomusteline
- kuiv = kuivausteline
- it = lipputanko
- = seinävierkiveys
- = betoni- tai pk-puulaotus
- = betonikiveys

Naantali 2, kortteli 24, tontti 16 (529-2-24-16)
tontin ala 433 m²; rakennusoikeus 200 kam²

(kuntajärjestelmään merkitty kerrosala 160 kam² ja tilavuus 500 m³)

nykyinen asuinrakennus (rak 1) n. 204 kam² (mitattu),
josta purettava osuus n. 4m²,
aikaisemmin purettu kuisti n. 20m²,
uudestaan rakennettava osa (kuisti) n. 28kam², n. 100m³,
uudistetun asuinrakennuksen kokonaisala (204-4+28=) 228 brm², josta
tekn.tilojen/varaston osuus n. 17m²
uudistetun asuinrakennuksen kerrosala 228-17 = 211kam²,
tilavuus n. 730m³

laajennus (rak. 1): 211-160=51kam²
tilavuuden (rak. 1) lisäys: 730-500=230m³

rakennetaan uusi talousrakennus (rak 2) n. 23brm², 75m³
rakennuksien (1 + 2) ala yhteensä: 228+23 = 251m² / brm²

asunnot:
pääasunto (1) 5h+k+kh 138 ham²
sivuasunto (2) 2h+k+kh 53 ham²
talousrakennuksen huoneistola 19 ham²

rakennusten paloluokka P3
rakennuksessa vesikiertoinen lattia/patterilämmitys, maalämpö
+ uunit 1-2kpl (ml-kaivon sijainti ohjeellinen)
asuinrakennuksessa koneellinen ilmanvaihto
autopaikat: 2kpl pihalla

kaupunginosa 2	kortteli/tila 24	tontti/mo 16	viranomaisten merkintä
rakennusvaihtelu MUUTOS JA UUDISRAKENNUS			piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
rakennuskohteen nimi ja osoite Talo Valtonen Torikatu 10 21100 Naantali			piirustuksen sisältö Asemapiirros
suunnittelija Teppo Lehtimäki rak.arkkitehti Käköläntie 161, 21100 Naantali puh. 02-4359020, 050-5752582			työnumero 16.09.2020
arkkitehti ARKWIRE Oy			yhdyshenkilö piirtäjä tl
arkkitehti ark			muutos muutospvm
ark			101