

Kiinteistön ostaminen Haavuorentien alueelta

209/10.01.00/2020

Kaupunginhallitus 04.05.2020 § 148

Maankäyttöinsinööri Pirjo Pitkänen:

Haavuorentien alueelta on tullut kaupungille 16.3.2020 päivätyllä kirjeellä ■■■■■ myyntitarjous tilasta ■■■■■.

Oheismateriaali:

– Myyntitarjous

Haavuoren asemakaava ja asemakaavan muutos oli teknisen lautakunnan käsittelyssä 4.3.2020 § 13. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja muu valmisteluaineisto asetettiin nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.

Kaupungille ostettavaksi tarjottu tila rajautuu Haavuoren asemakaavan muutosalueeseen. Tilan pinta-ala on 6 100 m². Kaavoituksen mukaan tilan alueelle voitaisiin esittää asuinpientalorakentamista, ja olisi perusteltua ottaa aluetta rakennuskorttelin osaksi. Lisäksi tilan alueella kulkee välttämättömiä vesihuollon kunnallisteknisiä johtoja, sekä lisäksi voimansiirtolinja.

Tilan alueella on voimassa pellonvuokrasopimus 31.12.2020 saakka. Vuokraviljelijä on sama kuin kaupungin omistamalla pellolla naapuritilalla.

Oheismateriaali:

– Pellonvuokrasopimus

Tilan sijainnin osoittava kartta on liitetty esityslistaan (KH 4.5.2020).

Tarjouksen pohjalta laadittu kauppakirjaluonnos oheistetaan.

LIITE A1, KH 4.5.2020

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan Haavuorentien alueella sijaitsevan tilan ostamisesta Naantalin kaupungille.

Samalla kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.