

Lausunto Naantalin Satama Oy:n ympäristönsuojelulain mukaisesta muutoslupahakemuksesta

518/11.02.00/2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.03.2020 § 19

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 11.3.2020:

Dnro: ESAVI/35463/2019

Asia:

Naantalin Satama Oy on tehnyt ympäristönsuojelulain mukaisen lupahakemuksen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle sataman toiminnan ja ympäristöluvan muuttamiseksi. Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa asiassa 3.4.2020 mennessä.

Hakemuksen sisältö:

Muutosta haetaan Luonnonmaan ja Kantasataman alueiden toimintoihin, lupamääräyksiin 3,8,17, 30 ja 32, sekä sataman aluerajauksiin. Kantasataman puolella Naantalin Satama Oy:n on tarkoitus laajentaa ajoneuvojen ja trailereiden odotusaluetta, jolla talviaikana voidaan myös välivarastoida tilapäisesti lunta. Luonnonmaan puolella satamatoimintoihin suunnitellaan liitettäväksi Ecoports Naantali Oy:n uuteen toimintaan liittyvät satamatoiminnot eli lastaus, purku ja varastointi.

Luonnonmaan satama-alueelle rakennettaisiin yksi kelluva ponttonilaituri, jonka kautta on tavoitteena kuljettaa mm. raakapuuta, haketta, sahatavaaraa, raakakiveä, murskeita, lasimurskaa ja metalliromua yhteensä enintään 500 000 tonnia vuodessa, mihin liittyvä lastaus ja purku sekä varastointi liitettäisiin Naantalin Satama Oy:n satamatoimintoihin. Naantalin sataman tavaraliikenteen kokonaismäärä oli vuonna 2018 noin 8 miljoonaa tonnia. Hankkeeseen liittyy myös hakkeen siirtoa vesiteitse Turun Seudun Energiatuotanto Oy:n Naantalin monipolttovoimalaitokselle Luonnonmaan ja Kantasataman välillä.

Esitettyjen toiminnan muutosten merkittävimmät ympäristövaikutukset ovat muutokset meluvaikutuksissa. Sekä Luonnonmaan puolen uusien satamatoimintojen että Ecoports Naantali Oy:n uuden tuotantotoiminnan yhteismeluvaikutuksia on arvioitu leviämismallilaskennan avulla hakemukseen liitettyssä yhteismeluselvityksessä. Selvityksen mukaan toimintojen päiväajan 55 dB melualueelle tai yöajan 50 dB melualueelle ei jää asuin- tai lomarakennuksia melulaskentojen perusteella.

Muita toiminnan muutoksista aiheutuvia ympäristövaikutuksia voivat olla hulevesipäästöjen lisääntyminen erilaisten varasto- ja muiden kenttäaluei-

den lisääntymisen myötä. Muut satamatoimintoihin liittyvät ympäristövaikutukset ovat vähäisiä.

Esitetyt muutokset lupamääräyksiin on esitetty ympäristölupahakemuksen liitteenä 1 olevan hakemuksen kappaleessa 8 sekä 12.2.2020 päivättyssä muutoshakemuksen lisäyksessä.

OHEISMATERIAALI:

- Hakemuksen liite 1
- 12.2.2020 päivätty muutoshakemuksen lisäys

Ehdotus Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnoksi:

Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunta on käsitellyt kokouksessaan 18.3.2020 EcoPorts Naantali Oy:n ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupahakemusta, joka koskee tukkipuun, energiapuun ja kierrätyspuun vastaanottoa ja varastointia sekä puun haketusta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluva EcoPorts Naantali Oy:n ympäristöluvanvarainen toiminta sijoittuu kiinteistölle 529-106-5-5. EcoPorts Naantali Oy on ilmoittanut hakemuksessaan, että metalliromun varastointi on satamatoimintoihin liittyvää ja kuuluu Naantalin Satama Oy:n ympäristöluvan alaisiin toimintoihin. Näin ollen ympäristö- ja rakennuslautakunta ei ole käsitellyt lupahakemusta tältä osin. Metalliromun varastointipaikka ja määrät sekä kuvaus mahdollisesta käsittelytavasta tulisi käydä ilmi selvästi Naantalin Satama Oy:n hakemuksesta.

Voimassa oleva lupamääräys 3 on Naantalin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten hengen mukainen, vaikka ko. määräyksiä ei sovelletakaan ympäristölupaa edellyttävissä toiminnoissa. Lainaus suoraan ympäristönsuojelumääräyksistä: "Teollisuus- ja yritys-kiinteistöjen varasto-, lastaus- ja pysäköintialueiden hulevesien käsittely on järjestettävä siten, että siitä ei aiheudu pohjaveden, vesistöjen tai maaperän pilaantumista. Hulevedet teollisuusalueilta ja yritysten piha-alueilta on tarpeen vaatiessa esikäsitteltävä hiekan- ja öljynerottimin ennen niiden johtamista pois kiinteistöltä." Vastavalmistuneen Naantalin Satama Oy:n hulevesien tehostetun tarkkailun vuosiraportin 2019 mukaan öljy-yhdisteitä havaittiin ajoittain satama-alueen hulevesissä. Lupamääräyksen 3 muuttamiselle ei näillä perusteilla ole aiheutta. Lumen välivarastointi on suositeltavaa suorittaa pinnoitetulla alueella.

Metalliromun käsittelyn osalta tulee huolehtia riittävin mittauksin, että toiminta ei ylitä alueen muiden toimintojen kanssa melutasolle annettuja lupaehtoja. Meluvaikutuksia arvioitaessa tulee ottaa huomioon myös Turun Korjaustelakan ympäristöluvassa annetut lupaehdot melulle.

Muilta osin ympäristö- ja rakennuslautakunnalla ei ole huomautettavaa.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa ehdotuksen mukaisen lausunnon asiasta.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.