

Kaupunginhallitus

14.10.2019

Sisällysluettelo		Sivu
309	Lausunto Raision seudun koulutuskuntayhtymän vuoden 2020 talousarvioluonnoksesta	4
310	Kaupunginvaltuuston päätösten 7.10.2019 täytäntöönpano	6
311	Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite Naantalin omasta rengasreitistöstä	7
312	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite koskien uimarantojen puhtaanapitoa ja mahdollista tupakointikieltoa yleisillä uimarannoilla	9
313	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	10
314	Luvan antaminen aikuissosiaalityön päällikön viran täyttämiseen	11
315	Luvan antaminen hammaslääkärin toimen täyttämiseen	13
316	Luvan antaminen kahden kiinteistöhoitajan toimen täyttämiseen	15
317	Talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2020 - 2023	18

Kaupunginhallitus

14.10.2019

Aika	14.10.2019 kello 12:45 - 17:06	
Paikka	Saaristohotelli Vaihela, Velkua	
Osallistujat	Lindström Jan	puheenjohtaja, § 309 - 310 (osa), § 311 - 317
	Junnila Vilhelm	1. varapuheenjohtaja, kokouksen puheenjohtaja § 310 (osa)
	Hagsberg Sirpa	2. varapuheenjohtaja
	Aalto Hannu	jäsen
	Björkskog Tommy	jäsen
	Gustafsson Hanna	jäsen
	Jalkanen Heini	jäsen
	Maine Mirva	jäsen
	Maja Pirjo	jäsen
	Tuuna Markku	jäsen
	Forsblom Toni	valtuuston pj.
	Aho Kimmo	valtuuston 2. varapj.
	Palomäki Henry	henkilökunnan edustaja, § 313 - 317
	Heinonen Juha	kaupunginkamreeri, § 317
	Kuusimäki Kimmo	sivistystoimenjohtaja, § 317
	Pöyhönen Iiro	perusturvajohtaja, § 317
	Ojala Reima	tekninen johtaja, § 317
	Saurama Laura	henkilöstöpäällikkö, § 317
	Mutanen Jouni	kaupunginjohtaja
	Luotio Riitta	pöytäkirjanpitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hanna Gustafsson ja Sirpa Hagsberg.

Käsitellyt asiat § 309 - 317

Allekirjoitukset

Jan Lindström
puheenjohtaja
§ 309 - 310 (osa), § 311 - 317

Vilhelm Junnila
puheenjohtaja
§ 310 (osa)

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 21. lokakuuta 2019

Hanna Gustafsson

Sirpa Hagsberg

Lausunto Raision seudun koulutuskuntayhtymän vuoden 2020 talousarvioluonnoksesta

605/00.03.04/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 309

Sivistystoimenjohtaja Kimmo Kuusimäki:

Raision seudun koulutuskuntayhtymä pyytää jäsenkunnilta lausuntoa talousarvioluonnoksesta 2020.

LIITE B1, KH 14.10.2019

Talousarvion 2020 toimintakulujen arvioidaan olevan 16 307 000 euroa (vuoden 2018 tilinpäätöksessä 14 863 050 euroa), ja toimintatuottojen 16 310 000 euroa (vuoden 2018 tilinpäätöksessä 15 878 396 euroa). Kuntayhtymä saa rahoitusta vähintään vähimmäisopiskelijavuosimäärän ja oletettavasti valtionosuutta vähintään 15 000 000 euroa. Lopulliset rahoituspäätökset saadaan marras- joulukuun vaihteessa.

Eeronkuja 4:n uudisrakennukseen on varattu 1 900 000 euroa ja 1 200 000 euroa vuonna 2021. Eeronkuja 4:n rakentamiseen käytetään Eeronkuja 4:n uudisrakentamisvaraus. Keskeisimmät kone- ja kalustohan- kinnat ovat 344 000 euroa, joista osa on uusinvestointeja ja osa korvausinvestointeja. Kaikki investoinnit toteutetaan tulo-rahoituksella ja kassavaroilla tai tarvittaessa lainoituksella.

Vuosikatteeksi jäisi 5 000 euroa, joka ei riitä suunnitelmajoistojen kattamiseen. Tilikauden tulosarvio varausten sekä rahastojen muutosten jälkeen on 668 500 euroa alijäämäinen. Kuntayhtymän ylijäämäkertymä on noin 6 400 000 euroa.

Naantalin toimipaikka keskittyy matkailun ja puhdistuspalvelualan perustut- kintokoulutukseen, ammatilliseen lisäkoulutukseen sekä hanke- ja inno- vaatiotoimintaan.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Raision seudun koulu- tuskuntayhtymän vuoden 2020 talousarvion.

Kuntayhtymä on pitkään pystynyt järjestämään toimintansa il- man kunnilta perittäviä maksuosuuksia. Tämä toimintatapa tulee pitää tavoitteena myös tulevaisuudessa. Myös inves- toinnit tulee rahoittaa omarahoituksella.

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, ettei kaupungilla ole huomautettavaa Raision seudun koulutuskuntayhtymän ta- lousarvioluonnoksesta vuodelle 2020.

Kaupunginhallitus

§ 309

14.10.2019

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston päätösten 7.10.2019 täytäntöönpano

101/00.00.02/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 310

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.10.2019 käsiteltiin seuraavat asiat:

- § 62 Viestitien asemakaavamuutos
- § 63 Isosuon asemakaava ja asemakaavan muutos
- § 64 Lisämääräraha KVTES-henkilöstön tehtäväkohtaisten palkkojen korjaamiseen työn vaativuuden arvioinnin perusteella
- § 65 Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite punkkirokotteen (Tbe) tarjoamiseksi vaiheittain saaristoalueiden asukkailla
- § 66 Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite Naantalin omasta rengasreitistöstä
- § 67 Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite koskien uimarantojen puhtaanapitoa ja mahdollista tupakointikieltoa yleisillä uimarannoilla

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää panna kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.10.2019 tehdyt päätökset, mikäli ne aiheuttavat täytäntöönpanotoimenpiteitä, laillisessa järjestyksessä syntyneinä ja muutoinkin lainmukaisina täytäntöön.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä kaupunginvaltuuston päätösten 7.10.2019 § 62 ja § 63 täytäntöönpanoa. Esteellisyyden perusteena oli Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen varajäsenyys. Kokouksen puheenjohtajana tältä osin toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Vilhelm Junnila.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 66
§ 311

07.10.2019
14.10.2019

Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite Naantalin omasta rengasreitistöstä

625/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 07.10.2019 § 66

Valtuutettu Jari-Antti Hörkö luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan kuuden valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"VISIO NAANTALIN OMASTA RENGASREITISTÄ

Naantalilla on paljon kunnianhimoisia tavoitteita tulevaan, mm. visio Luonnonmaasta 2030. On hyvä, että tulevasta on jonkinlainen hahmotelma tai idea, jotta saadaan pohjaa tulevia päätöksiä varten ja tulevilla päättäjillä on jotain selkänajaa päätöksiä varten. Suuntaviivoja tulee olla, jotta vältytään päämäärättömältä ja tempoilevalta päätöksenteolta. Lisäksi ideoita tulee olla paljon, joista valitaan toteuttamiskelpoisimmat. Tänä päivänä hurjaltakin kuulostava idea voi olla tulevaisuudessa toteuttamiskelpoinen.

Aloitteeni pohjautuu siihen perusolettamukseen, että Pienen rengastien kevyen liikenteen väylä on valmis aina Röölään asti, koska kyseistä kevyen liikenteen väylää pidän ensisijaisena hankkeena, mutta kehitys ei saa pysähtyä siihen.

Ehdotan, että kaupunki laatii suunnitelman, VISION NAANTALIN OMASTA RENGASREITISTÖSTÄ. Matkailukauden pidentämiseksi reitistö tulee laatia niin, että se on mahdollista tehdä viikonlopun aikana. Reitti voisi kulkea vaikkapa Merimaskusta Livonsaaren kautta Teersaloon, josta matka jatkuisi Palvan kautta Velkuanmaalle. Seuraava etappi voisi olla Pakinaisten kautta Ruotsalaisiin ja eteenpäin aina Haapalaan tai Röölään. Naantalin oma rengasreitti palvelisi erityisesti pyöräilijöitä, huomioiden erityisesti sähköpyörrien kehitys. Eri reittivaihtoehtoja olisi patikkamatkailijoille, maastopyöräilijöille tai vaikkapa polkujuoksijoille. Melojillekin omia reittivaihtoehtoja löytyy lukuisia. Vaikkapa melontareitti Otavan ympäri.

Kuljetukset voitaisiin hoitaa Velkualta Pakinaisiin paikallisten yrittäjätoimintana. Yksi vaihtoehto voisi olla siirtyminen melomalla suuntaan tai toiseen. Reitin varrella olisi erilaisia aktiviteettejä, vaikkapa maastopyöräreitti tai rata saaristomaisissa omine erityispiirteineen. Erilaisia ideoita löytyy varmasti lukuisia.

Vision laatiminen tapahtuisi työpajoissa, johon osallistuisi luottamushenkilöitä, saariston yrittäjiä, saariston asukkaita

Kaupunginvaltuusto	§ 66	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 311	14.10.2019

sekä saaristohenkisiä yrittäjiä. Mikä tärkeintä, kaikki tapahtui tietysti yhteistyössä paikallisten asukkaiden kanssa. Ideat annetaan paikallisten asukkaiden ja yrittäjien käyttöön. Toivottavasti mukaan saadaan uusiakin yrittäjiä.

Yksi iso haaste olisi ainakin patikkareitin ja maastopyöräreitin rakentamisessa, jotka nojautuisivat isolta osin yksityisiin maanomistuksiin.

Mutta aloitteen tarkoitus onkin visioida tulevaa. Luodaan paljon ideoita, toteutetaan ne, jotka ovat mahdollisia ja toteuttamiskelpoisia. Luodaan uutta, hahmotellaan ja kehitellään. Syntyykö tulevaisuudessa saariston oma Karhunkierros, jää nähtäväksi..."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 311

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen viestintä- ja kehittämispäällikölle, yhdyskuntatekniikan päällikölle sekä Naantalin Matkailu Oy:lle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 67	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 312	14.10.2019

Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite koskien uimarantojen puhtaanapitoa ja mahdollista tupakointikieltoa yleisillä uimarannoilla

626/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 07.10.2019 § 67

Valtuutettu Jarkko Kanerva luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan viiden valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Merien roskaantuminen erityisesti muoviroskilla on todettu erääksi merkittävimmistä nykyajan ympäristöongelmista. Juuri julkaistun ympäristöministeriön tiedon mukaan Suomessa rantojen roskaantumisesta 63 % aiheutuu tupakantumpeista, joiden filtit luetaan muoviroskiksi. Tämä ongelma näkyy myös Naantalin uimarannoilla. Tupakantumpit säilyvät hiekassa vuosia ja aiheuttavat vaaraa paitsi merieliöille myös rannalla leikkiville lapsille.

Esitämme, että Naantalin kaupunki tehostaa uimarantojen puhtaanapitoa ja selvittää, onko mahdollista kieltää tupakointi yleisillä uimarannoilla."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 312

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen tekniselle johtajalle sekä yhdyskuntatekniikan päällikölle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 313

14.10.2019

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

8/00.99.00/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 313

Toimielinten pöytäkirjat

- | | |
|----------|---|
| 1 | Kaupunginhallituksen konsernijaosto 30.9.2019 |
| § 70 | Esisopimus kiinteistön kaupasta ja pysäköintialueen vuokraamisesta TA-Asumisoikeus Oy:lle |
| § 71 | Kaupunginjohtajan tilannekatsaus |

Viranhaltijapäätökset

- | | |
|----------|---|
| 1 | Hallintojohtaja Riitta Luotio |
| 7/2019 | Asiakirjojen lunastuksesta perittävät maksut |
| 2 | Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen |
| 73/2019 | Pitämättömien 2018 vuosilomien maksaminen rahana |
| 74/2019 | Merimaskun Tärkkisen kylän omakotitontin Puomi 529-487-1-195 myyminen (vuokratontin lunastus) |
| 75/2019 | Asuinrakennuksen käyttöoikeuden pidentäminen |
| 3 | Henkilöstöpäällikkö Laura Saurama |
| 19/2019 | Esimiesvalmennuksen lisähankinta |
| 20/2019 | Lisäraportointiominaisuuden hankinta Populukseen |
| 4 | Controller Riikka Söderlund |
| 14/2109 | Liittyminen Sarastia Oy:n siivousaineet ja -välineet sopimukseen |

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Luvan antaminen aikuissosiaalityön päällikön viran täyttämiseen

633/01.02.00/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 314

Perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen:

Aikuissosiaalityön päällikkö on irtisanoutunut tehtävästään (27.9.2019) siten, että hänen viimeinen virassaolopäivänsä on 31.10.2019.

Naantalissa aikuissosiaalityö tarjoaa tukea arjen asioista selviytymiseen sekä auttaa pitkittyneen työttömyyden, taloudellisten vaikeuksien ja päihde-, mielenterveys- ja asumisongelmien kanssa kamppailevia. Henkilökuntaa aikuissosiaalityössä on yhteensä 18 (aikuissosiaalityö, sosiaalihoito ja toimeentuloturva 7, vammaispalvelut 4, työllistämispalvelut 6).

Sosiaalityön kokonaisuuteen kuuluvat aikuissosiaalityön, vammaispalvelujen ja työllistämispalvelujen lisäksi perhepalvelut, joiden vetäjänä on perhepalveluiden päällikkö. Molemmat päälliköt työskentelevät perusturvajohtajan alaisuudessa ja ovat osa sosiaali- ja terveystieteiden johtoryhmää, jossa mukana ovat lisäksi ylilääkäri, talouspäällikkö, hoito- ja vanhustalouden johtaja, johtava hoitaja sekä henkilökunnan edustajat.

Sosiaali- ja terveystieteiden jatkuva uudistamisvaive ja muutostyöt sekä asiakastyön esimiestukeminen edellyttävät, että hallinnon resurssit turvataan jatkossakin. Siksi on ehdottoman tärkeää, että nyt avoimeksi tuleva aikuissosiaalityön päällikön virka voidaan täyttää mahdollisimman nopeasti.

Hallintosäännön mukaan aikuissosiaalityön päällikön viran täyttäminen kuuluu sosiaali- ja terveystalokunnalle.

Pätevyysvaatimuksena virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja pääainetta vastaavat yliopistolliset opinnot sosiaalityössä (laki sosiaalihoitoon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 3 § ja 10 § 2 mom.) ja lisäksi riittävä tulosalueen tuntemus ja esimiestyökokemus.

Valintaprosessin aikana ratkaistaan se, kuuluuko työllistämispalvelujen johtaminen edelleen aikuissosiaalityön päällikön tehtäviin.

Pyydän kaupunginhallitukselta, että aikuissosiaalityön päällikön virka (vakanssi nro 1541001) saadaan täyttää.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa sosiaali- ja terveystalokunnalle luvan aikuissosiaalityön päällikön viran (vakanssi nro 1541001) täyttämiseen.

Kaupunginhallitus

§ 314

14.10.2019

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Luvan antaminen hammaslääkärin toimen täyttämiseen

634/01.02.00/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 315

Vastaava hammaslääkäri Juha Tanner ja perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen:

Naantalin suun terveydenhuollossa työskentelee 9,4 hammaslääkärinä. Yksi hammaslääkärin toimi (vakanssi 1531106) on vapautunut 1.9.2019 alkaen. Kyseinen vakanssi on tällä hetkellä väliaikaisesti täytetty syventävää käytännön harjoittelua suorittavan, keväällä 2019 valmistuneen hammaslääkärin toimesta. Rymättylän hammaslääkäri on ilmoittanut halukkuutensa siirtyä Naantaliin ja hänen kanssaan on sovittu siirrosta 1.2.2020 alkaen (vakanssiin 1531106). Rymättylän vakanssi (1531108) vapautuu näin ollen 1.2.2020 alkaen.

Tehtävän hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu

Palvelu hankitaan ulkopuoliselta palvelun tuottajalta

Naantalin hammashuolto hankkii tällä hetkellä myönnettyjen määrärahojen puitteissa osan palveluistaan ulkopuolisilta palveluntuottajilta ostopalveluina. Henkilöstön vuokrausta on käytetty vain poikkeustapauksissa, mikäli tointa ei ole mitenkään muuten saatu täytettyä. Henkilöstönvuokrauksen kulut ovat olleet näissä tapauksissa (Rymättylän hammaslääkärin toimi aiempina vuosina) suurempia kuin oman toiminnan kulut, joten tällä perusteella tätä järjestelyä ei voi pitää parhaana vaihtoehtona toimen hoitamiseksi.

Toimi täytetään sisäisin järjestelyin

Sisäisin järjestelyin tointa ei ole mahdollista täyttää, koska tehtävä edellyttää hammaslääkärin koulutusta ja oikeuksia.

Toimen täyttämättä jättäminen

Toimen täyttämättä jättäminen vaikuttaisi välittömästi hoidon sujuvuuteen ja hoitoa odottavien potilaiden määrään. Ostopalveluun jouduttaisiin ohjamaan entistä enemmän potilaita, jotta pysyttäisiin hoitotakuun asettamissa aikarajoissa.

Toimen auki julistaminen

Hammaslääkärin toimi esitetään julistettavaksi avoimeen hakuun.

Esitämme, että kaupunginhallitus myöntää luvan hammaslääkärin toimen (vakanssi 1531108) täyttämiseen kevään 2020 aikana.

Kaupunginhallitus

§ 315

14.10.2019

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa sosiaali- ja terveystalvluille luvan hammaslääkärin toimen (vakanssi nro 1531108) täyttämiseen.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Luvan antaminen kahden kiinteistönhoitajan toimen täyttämiseen

635/01.02.00/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 316

Kiinteistönhoidon työnjohtaja Jaakko Riippi:

Kiinteistöhoitoyksikkö vastaa kantakaupungin ja saaristoalueen kiinteistönhoidosta. Kiinteistöhoito toimii normaalisti kiinteistönhoidon työnjohtajan ja seitsemän kiinteistöhoitajan työpanoksella.

Oheismateriaali:

- Tilapalveluiden organisaatiokaavio

Kiinteistöhoitajan toimi

Kiinteistöhoitajan toimi (vakanssi 1930102) on tullut avoimeksi 3.9.2019. Vakanssi on määräaikaisesti täytettynä.

Oheismateriaali:

- Täytettävän vakanssin tehtäväkuvaus

Kiinteistönhoidon toimen pätevyysvaatimuksena on kiinteistönhoidon perustutkinto tai vastaava, työkokemus alalta katsotaan eduksi.

Tehtävän hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu

Määräaikaisen työsopimuksen jatkaminen

Määräaikaisen työsopimuksen jatkaminen ei ole perusteltua. Täytettävän vakanssin tehtäviin kuuluu kiinteistöhoitotyöt Kanta-Naantalın alueella.

Tehtävän hoito sisäisillä järjestelyillä

Kiinteistöhoitoyksikön sisällä tehtäväkenttä on mitoitettu. Toteutuskelpoiset uudelleenjärjestelyt on jo suoritettu eikä tästä syystä uusilla sisäisillä järjestelyillä poisteta vakanssin täyttötarvetta.

Anon lupaa kiinteistöhoitajan toimen (vakanssi 1930102) paikan auki laittamiseksi julkiseen hakuun ja paikan täyttämistä 1.11.2019 alkaen.

Kiinteistöhoitajan/keskusvalvomonhoitajan toimi

Kiinteistöhoitajien vakansseista yksi (vakanssi nro 1930105) on ollut täyttämättä vakinaisesti 28.2.2014 lähtien palvelustrategian edellyttämien selvitysten ja seurannan vuoksi. Kiinteistöhoitoon tässä osoitetut säästöavoitteet on pystytty osoittamaan, säästöjen tavoittelussa on tehty kokeilu- luontoisesti saaristoalueen työjärjestelyihin muutoksia sekä käyty kanta-kaupungin kiinteistöhoitajien tehtävät lävitse.

Säästötavoitejaksolla vakanssia on hoitanut määräaikainen kiinteistönhoitaja.

Täytettävän vakanssin vastuualueeseen kuuluu kiinteistöhoitotyön lisäksi kaupungin kiinteistöjen keskusvalvomon hoito sekä päivitysvetvullisuus.

Oheismateriaali:

- Täytettävän vakanssin tehtäväkuvaus

Kiinteistönhoidon toimen pätevyysvaatimuksena on kiinteistönhoidon perustutkinto tai vastaava, työkokemus alalta katsotaan eduksi.

Tehtävän hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu

Määräaikaisen työsopimuksen jatkaminen tai palveluiden osto ulkoa

Täytettävän vakanssin tehtäviin kuuluu keskusvalvomon hoito, joka on jo itsessään yksi laaja kokonaisuus edellyttäen kaupungin kohteiden ja toimintamallien tuntemista. Kiinteistön- ja valvomonhoitopalvelun ostoa ulkopuoliselta palveluntuottajalta ei tästä syystä voida pitää perusteltuna toimintamallina.

Tehtävän hoito sisäisillä järjestelyillä

Kiinteistöhoitoyksikön sisällä tehtäväkenttä on mitoitettu, toteutuskelpoiset uudelleenjärjestelyt on jo suoritettu eikä tästä syystä uusilla sisäisillä järjestelyillä poisteta vakanssin täyttötarvetta.

Anon lupaa kiinteistöhoitajan/kiinteistövalvomonhoitajan toimen (vakanssi 1930105) täyttämiseen 1.1.2020 alkaen. Esitän, että toimeen valitaan kiinteistöhoitoyksikössä kiinteistöhoitajana toiminut nykyinen henkilö paikkaa auki julistamatta. Hän on hoitanut tehtävää määräaikaisesti 14.5.2018 lukien, omaa pitkäaikaisen valvomokokemuksen, on suorittanut kiinteistöhoitajan perustutkinnon ja on hoitanut hänelle osoitetut tehtävät ammattitaitoisesti.

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm:

Puollan kiinteistöhoitajan työnjohtaja Jaakko Riipin anomusta kiinteistöhoitajan ja kiinteistöhoitajan/kiinteistövalvomonhoitajan toimien täyttämiseksi esitetyllä tavalla.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa teknisille palveluille luvan

- kiinteistöhoitajan toimen (vakanssi nro 1930102) täyttämiseen sekä

Kaupunginhallitus

§ 316

14.10.2019

- kiinteistönhoitajan/kiinteistövalvomonhoitajan toimen (vakanssi nro 1930105) täyttämiseen tointa haettavaksi julistamatta.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 317

14.10.2019

Talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2020 - 2023

298/02.02.00/2019

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 317

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen:

Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi 2020 ja taloussuunnitelmaksi 2020 - 2023 valmistuu siten, että se on luettavissa sähköisessä kokoushallinnassa torstaina 10.10.2019 kello 15.00.

Talousarvioon ja taloussuunnitelmaan kuuluvat ehdotukset henkilöstösuunnitelmaksi, maksupolitiikka-asiakirjaksi, täytäntöönpanomääräyksiksi sekä sijoitustoiminnan perusteiksi ovat aineistossa.

Kaupunginhallitus antoi 17.6.2019 toimielimille vuoden 2020 talousarvion laadintaa varten ns. raamiluvut eli toimialoille annetun ohjeellisen toimintakateluvun. Toimialojen talousarvioehdotusten vertailu raamilukuun tallennetaan sähköiseen kokouskansioon.

Veroprosenttiehdotukset käsitellään talousarvion toisen käsittelyn yhteydessä.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus aloittaa talousarvion 2020 ja taloussuunnitelman 2020 - 2023 käsittelyn.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki, kaupunginkamreeri Juha Heinonen, sivistystoimenjohtaja Kimmo Kuusimäki, tekninen johtaja Reima Ojala, perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen ja henkilöstöpäällikkö Laura Saurama olivat läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginhallitus aloitti vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2023 taloussuunnitelman käsittelyn.

Käsittelyä päätettiin jatkaa tiistaina 15.10.2019 kello 9.00 alkaavassa kokouksessa.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Kaupunginhallitus

Kokouspäivämäärä 14.10.2019

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 22.10.2019 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 309 - 313, § 317.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 314 - 316.

Oikaisuvaatimusohjeet Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§ 314 - 316.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulun tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perustein. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.