

Tekninen lautakunta

18.12.2019

<b>Sisällysluettelo</b>		<b>Sivu</b>
109	Asuntomessut Naantalissa tilannekatsaus	3
110	Tilalaitoksen puitesopimukset 2020; Pienrakennustyöt sekä laite- ja kunnossapitotyöt	4
111	Tilalaitoksen puitesopimukset 2020; Konsulttipalvelut	6
112	Tilalaitoksen puitesopimusten optioiden käyttö ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021	8
113	Teknisen lautakunnan tulosalueiden määrärahasiirrot	14
114	Teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion käyttötalouden käyttösuunnitelmat	16
115	Teknisen lautakunnan vuoden 2020 investointien käyttösuunnitelmat ja työohjelmat	17
116	Kunnallistekniikan konsulttipalveluiden puitesopimus vuosille 2020 - 2022	18
117	Pyöräkuormaajan hankinta	22
118	Naantalin asuntomessualueen Lounatuulen ranta-alueen yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	23
119	Leikkikenttien kehittämissuunnitelma	25
120	Alueen vuokraaminen Kailosta Muumimaailma Oy:lle lipunmyyntiä varten	27
121	Teknisten palveluiden talouspäällikön viran täyttöprosessi	28
122	Valtuutettu Eero Latvalan ym. valtuustoaloite Suovuoren kartanon alueen kehittämisestä virkistys- ja ulkoliikuntakeskukseksi	29
123	Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite koskien uimarantojen puhtaanapitoa ja mahdollista tupakointikieltoa yleisillä uimarannoilla	31
124	Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite Naantalin saaristo-osiin suuntaavien liikenneopasteiden parantamisesta	34
125	Saatavien poistaminen	36
126	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	37

Tekninen lautakunta

18.12.2019

---

**Aika** 18.12.2019 kello 17:00 - 19:45**Paikka** Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone

<b>Osallistujat</b>	Jaanto Martti	puheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	varapuheenjohtaja	
	Laaksonen Mikko	jäsen	
	Lindgren Heikki	jäsen	
	Muikkula Janne	jäsen	
	Mälkiä Elina	jäsen	
	Ratilainen Mika	jäsen	
	Salo Kari	jäsen	
	Suovanen Kaisa	jäsen	
	Tirkkonen Anne	jäsen	
	Vallavuori Kaisa	jäsen	
	Aalto Hannu	KH:n edustaja	
	Takanen Juha	henkilökunnan edustaja	
	Ojala Reima	tekninen johtaja	
	Hirvi Mika	yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Kankaristo Pirjo	pöytäkirjanpitäjä	
Tirri Timo	projektipäällikkö	§ 109	
Alm Pekka	kiinteistöpäällikkö	§ 109-115	
Urasmaa Osku	kaupunginarkkitehti		

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajat**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eliisa Ansamaa ja Heikki Lindgren.

**Käsitellyt asiat** § 109 - 126**Allekirjoitukset**

Martti Jaanto  
puheenjohtaja

Pirjo Kankaristo  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Naantalissa 20. joulukuuta 2019

Eliisa Ansamaa

Heikki Lindgren

**Asuntomessut Naantalissa tilannekatsaus**

865/13.02.00/2017

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 109

Projektipäällikkö Timo Tirri esittelee asuntomessuhankkeen etenemistä.

**TEKNINEN JOHTAJA:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi asuntomessuhankkeen tilannekatsauksen.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että projektipäällikkö osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajan.

**TEKNINEN LAUTAKUNTA:**

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Tilalaitoksen puitesopimukset 2020; Pienrakennustyöt sekä laite- ja kunnossapitotyöt

773/02.07.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 110

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 10.12.2019:

Tilalaitos on pyytänyt tarjouksia pienrakennustöiden puitesopimushankinnoista ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021. Kilpailuissa valintakriteereinä on yleisimmin käytetty työsuorituksen tuntihintaa, materiaalikuljetuksen kilometrikustannusta ja tavarakateprosenttia.

Tarjouksia on pyydetty seuraavilta puitetoimialoilta:

- Peltityöt
- Pienimuotoiset maanrakennustyöt
- Leikkivälineiden uusimiset ja korjaukset
- Rikosilmoitin-, palovaroitin ja kameravalvontajärjestelmät
- Kaivojen tyhjennys- ja pesutyöt sekä viemärikuvaukset
- Taloautomaattiorakennustyöt
- Savupiippujen ja tulipesien nuohoukset
- Haitta-aine- ja asbestipurkujen urakointityöt

OHEISMATERIAALI: pienrakennustöiden puitesopimusten mallitarjouspyyntö.

Tarjoukset pyydettiin jättämään 2.12.2019 klo 12.00 mennessä tarjouspalvelu.fi –portaaliin. Tarjouksia saatiin yhteensä 14 kpl. Tarjoukset avattiin 3.12.2019.

- Peltityöt (1 tarjous)
- Pienimuotoiset maanrakennustyöt (1 tarjous)
- Leikkivälineiden uusimiset ja korjaukset (3 tarjousta)
- Rikosilmoitin-, palovaroitin ja kameravalvontajärjestelmät (3 tarjousta)
- Kaivojen tyhjennys- ja pesutyöt sekä viemärikuvaukset (1 tarjous)
- Taloautomaattiorakennustyöt (0 tarjousta)
- Savupiippujen ja tulipesien nuohoukset (3 tarjousta)
- Haitta-aine- ja asbestipurkujen urakointityöt 2 tarjousta)

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirjat.

Pienrakennustöiden osalta esitetään tehtäväksi puitesopimukset kilpailussa parhaiten menestyneiden toimittajien kanssa.

OHEISMATERIAALI: tarjousten vertailutaulukot

## TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset tilalaitoksen pienrakennustöiden sekä laite- ja kunnossapitotöiden hankinnoista kaudella 1.5.2020 – 30.4.2021 seuraavien toimittajien kanssa, jotka jättivät kilpailuissa parhaiksi osoittautuneet tarjoukset:

## Peltityöt puitehankinta 2020

Peltimies Oy 100,00

## Pienimuotoiset maanrakennustyöt puitehankinta 2020

AL Urakointi Oy 100,00

## Leikkivälineiden uusimis- ja korjaustyöt puitehankinta 2020

Puuha Group Oy 95,091

LeikkiSet Oy 70,393

Lappset Group Oy 67,166

## Rikosilmoitin-, palovaroitin ja kameravalvontajärjestelmätyöt puitesopimus 2020

Certego Oy 98,000

Tele-Projekti Oy 82,857

Caverion Suomi Oy 78,757

## Kaivojen tyhjennys- ja pesutyöt sekä viemärikuvaukset puitesopimus 2020

J&T Pajunen Oy 100,00

## Savupiippujen ja tulipesien nuohoukset puitehankinta 2020

Nuohous ja ilmastointipalvelu M. Korppinen 85,000

Sarjametalli Sisäilmapalvelut Oy 81,222

T Tuijula 52,214

## Haitta-aine- ja asbestipurkujen urakointityöt puitehankinta 2020

Maanrakennus ja purkutyöt Vehanen Oy 94,479

AsBestMen Oy 89,128

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Tilalaitoksen puitesopimukset 2020; Konsulttipalvelut

773/02.07.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 111

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 10.12.2019:

Tilalaitos on pyytänyt tarjouksia konsulttipalveluiden puitesopimushankinnoista ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021. Kilpailuissa valintakriteereinä on yleisimmin käytetty työsuorituksen tuntihintaa ja kilometrikustannusta.

Tarjouksia pyydettiin seuraavilta puitetoimialoilta:

- Vaativat arkkitehtisuunnittelutehtävät
- LVI-suunnittelutyöt
- Rakennussuunnittelutyöt
- Haitta-aine- ja asbestikonsultointityöt
- Leikkipaikkojen tarkastukset
- GEO-suunnittelutyöt
- Sisäilma- ja kuntokartoitustutkimukset

OHEISMATERIAALI: konsulttipalvelupuitehankinnan mallitarjouspyyntö.

Tarjoukset pyydettiin jättämään 2.12.2019 klo 12.00 mennessä tarjouspalvelu.fi –portaaliin. Tarjouksia saatiin yhteensä 19 kpl. Tarjoukset avattiin 3.12.2019.

- Vaativat arkkitehtisuunnittelutehtävät (3 tarjousta)
- LVI-suunnittelutyöt (4 tarjousta)
- Rakennussuunnittelutyöt (0 tarjousta)
- Haitta-aine- ja asbestikonsultointityöt (2 tarjousta)
- Leikkipaikkojen tarkastukset (3 tarjousta)
- GEO-suunnittelutyöt (2 tarjousta)
- Sisäilma- ja kuntokartoitustutkimukset (5 tarjousta)

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirjat.

Konsulttipalveluiden osalta esitetään tehtäväksi puitesopimukset kilpailussa parhaiten menestyneiden toimittajien kanssa.

OHEISMATERIAALI: tarjousten vertailutaulukot

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset tilalaitoksen konsulttipalveluiden hankinnoista kaudella 1.5.2020 – 30.4.2021 seuraavien toimittajien kanssa, jotka jättivät kilpailuissa parhaiksi osoittautuneet tarjoukset:

## Tekninen lautakunta

§ 111

18.12.2019

---

Vaativat arkkitehtisuunnittelutyöt	
ArkJM Harkkitehtitoimisto	100,000
Arkkitehtitoimisto Ark´Áboa Oy	92,308
AD.CE Suunnittelu Oy	85,714
LVI-suunnittelutyöt puitehankinta 2020	
NaLVI Oy	100,000
Naantalin LVI-Suunnittelu Oy	98,180
Insinööritoimisto Sarkki Oy	85,569
Haitta-aine- ja asbestikonsultointityöt puitehankinta 2020	
Besopus Oy	100,000
Asbestikartoitus Oy	66,667
Leikkipaikkojen tarkastukset puitehankinta 2020	
Puuha Group Oy	100,000
LeikkiSet Oy	65,833
Pro Park Palvelut Oy	43,889
GEO-suunnittelutyöt puitehankinta 2020	
Geo-Master Oy	100,000
Ramboll finland Oy	76,596
Sisäilma- ja kuntokartoitustutkimustyöt puitehankinta 2020	
Raksystems Insinööritoimisto Oy	100,000
Inspecta Oy	90,361
RTC Vahanen Turku Oy	88,235
Sirate Group Oy	87,209

## TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Tilalaitoksen puitesopimusten optioiden käyttö ajalle 1.5.2020 - 30.4.2021**

773/02.07.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 112

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 10.12.2019:

Tekninen lautakunta päätti 18.4.2018 § 32 – 36 solmia puitesopimukset tilalaitoksen hankinnoista kaudelle 1.5.2018 – 30.4.2020 rakennustöiden, konsulttihankeiden, tarkastuspalveluiden, laitehuolto- ja kunnossapitotöiden sekä pienrakennustöiden osa-alueilta. Sopimuksen mukaan tilaajalla on option käyttömahdollisuus ajalle 1.5.2020 – 30.4.2021. Tilalaitos on lähettänyt tiedustelut näille toimittajille heidän halukkuudestaan jatkaa puitesopimusta optiovuodella. Tiedustelut lähetettiin seuraaville sopimusaloille:

**Konsulttipalvelut:**

Rakennusten kustannuslaskentatyöt puitehankinta 2018  
Rakennuttamispalvelut ja -valvontatyöt puitehankinta 2018  
Sähkösuunnittelutyöt puitehankinta 2018  
Tate-asiantuntijatehtävät puitehankinta 2018  
Tilapalvelun dokumentointipalvelut puitehankinta 2018

**Laite- ja kunnossapitotyöt:**

Ilmalämpöpumppuhuollot puitesopimus 2018  
IV-kanavien nuohoustyöt puitesopimus 2018  
Jäähdytyslaitetyöt puitesopimus 2018  
Paloilmoitinrakennustyöt 2018  
Sprinklerihuollot puitesopimus 2018  
Valaisin- ja lamppuhankintapalvelut 2018  
Öljypoltinhuoltopalvelun puitesopimus 2018

**Tarkastuspalvelut:**

Hissitarkastukset puitehankinta 2018  
Sprinkleritarkastukset puitehankinta 2018  
Öljysäiliötarkastukset puitesopimus 2018

**Pienrakennuspalvelut:**

Lattiapinnoitustyöt puitesopimus 2018  
Lukkorakennustyöt 2018  
Maalaustyöt puitesopimus 2018  
Vesikatetyöt puitesopimus 2018

**Rakennustyöt:**

Pienilmanvaihtotyöt puitesopimus 2018  
Pienputkityöt puitesopimus 2018  
Piensähkötöiden puitesopimus 2018  
Rakennustöiden puitesopimus 2018



Halukkuutensa optiovuoden käyttöön ilmaisi 29.11.2019 mennessä seuraavat toimittajat:

Rakennusten kustannuslaskentatyöt puitehankinta 2018

- AP-Rakennuslaskenta Oy
- Auratec Oy
- Kukkarkoski Oy

Rakennuttamispalvelut ja -valvontatyöt puitehankinta 2018

- Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
- RTC Vahanen Turku Oy
- Sitowise Oy

Sähkösuunnittelutyöt puitehankinta 2018

- APT-Elektro Oy
- Karawatski Oy
- Sähköinsinööritoimisto Matti Leppä Oy

Tate-asiantuntijatehtävät puitehankinta 2018

- Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
- RTC Vahanen Turku Oy
- Sitowise Oy
- VA Optimate Oy

Tilapalvelun dokumentointipalvelut puitehankinta 2018

- Kleemola Oy
- Sental Oy

Ilmalämpöpumppuhuollot puitesopimus 2018

- TRP Group Oy
- Varsinais-Suomen Vaihtolämpö Oy

IV-kanavien nuohoustyöt puitesopimus 2018

- THT Services Oy
- JS-Ilmastointipuhdistus Oy

Jäähdytyslaitetyöt puitesopimus 2018

- Johdat Oy
- TRP Group Oy
- Cool Professional Oy

Paloilmoitinrakennustyöt 2018

- Harritec Oy
- Sähkö Oy Turku
- Sähköpoint Oy

Sprinklerihuollot puitesopimus 2018

- Harritec Oy

Valaisin- ja lamppuhankintapalvelut 2018

- Lem-Kem Oy

- Naantalin Energia Oy
- SähköRex Oy

## Öljypoltinhuoltopalvelun puitesopimus 2018

- Energytech Turku Oy

## Hissitarkastukset puitehankinta 2018

- Inspecta Oy

## Sprinkleritarkastukset puitehankinta 2018

- Inspecta Oy

## Öljysäiliötarkastukset puitesopimus 2018

- Öljykolmio Oy

## Lattiapinnoitustyöt puitesopimus 2018

- Kausalan Pinnoite Oy
- Teppman Oy
- Kloba Oy

## Lukkorakennustyöt 2018

- Certego Oy
- Rasion Lukko Oy

## Maalaustyöt puitesopimus 2018

- Maalausliike Lundell Oy

## Vesikatetyöt puitesopimus 2018

- Icopal Katto Oy
- Kattava Oy

## Pienilmanvaihtotyöt puitesopimus 2018

- Are Oy
- THT Services Oy
- TRP Group Oy

## Pienputkityöt puitesopimus 2018

- Are Oy
- Lvi Elo Oy
- Terra Lämpö Oy
- TRP Group Oy

## Piensähkötöiden puitesopimus 2018

- Saipu Oy
- Sähkö Oy Turku
- Sähköpoint Oy
- SähköRex Oy

## Rakennustöiden puitesopimus 2018

- Are Oy
- Rakennus-Kylänpää Oy

- Rakennusliike Kemppe Oy
- Rakennusliike Tommi Sohlman Oy

## TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää jatkaa seuraavia puitesopimuksia yhdellä optiovuodella (1.5.2020 – 30.4.2021):

## Rakennusten kustannuslaskentatyöt puitehankinta 2018

- AP-Rakennuslaskenta Oy
- Auratec Oy
- Kukkarkoski Oy

## Rakennuttamispalvelut ja -valvontatyöt puitehankinta 2018

- Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
- RTC Vahanan Turku Oy
- Sitowise Oy

## Sähkösuunnittelutyöt puitehankinta 2018

- APT-Elektro Oy
- Karawatski Oy
- Sähköinsinööritoimisto Matti Leppä Oy

## Tate-asiantuntijatehtävät puitehankinta 2018

- Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
- RTC Vahanan Turku Oy
- Sitowise Oy
- VA Optimate Oy

## Tilapalvelun dokumentointipalvelut puitehankinta 2018

- Kleemola Oy
- Sental Oy

## Ilmalämpöpumppuhuollot puitesopimus 2018

- TRP Group Oy
- Varsinais-Suomen Vaihtolämpö Oy

## IV-kanavien nuohoustyöt puitesopimus 2018

- THT Services Oy
- JS-Ilmastointipuhdistus Oy

## Jäähdytyslaitetyöt puitesopimus 2018

- Johdat Oy
- TRP Group Oy
- Cool Professional Oy

## Paloilmoitinrakennustyöt 2018

- Harritec Oy
- Sähkö Oy Turku
- Sähköpoint Oy

## Sprinklerihuollot puitesopimus 2018

- Harritec Oy

## Valaisin- ja lamppuhankintapalvelut 2018

- Lem-Kem Oy
- Naantalin Energia Oy
- SähköRex Oy

## Öljypoltinhuoltopalvelun puitesopimus 2018

- Energytech Turku Oy

## Hissitarkastukset puitehankinta 2018

- Inspecta Oy

## Sprinkleritarkastukset puitehankinta 2018

- Inspecta Oy

## Öljysäiliötarkastukset puitesopimus 2018

- Öljykolmio Oy

## Lattiapinnoitustyöt puitesopimus 2018

- Kausalan Pinnoite Oy
- Teppman Oy
- Kloba Oy

## Lukkorakennustyöt 2018

- Certego Oy
- Rasion Lukko Oy

## Maalaustyöt puitesopimus 2018

- Maalausliike Lundell Oy

## Vesikatetyöt puitesopimus 2018

- Icopal Katto Oy
- Kattava Oy

## Pienilmanvaihtotyöt puitesopimus 2018

- Are Oy
- THT Services Oy
- TRP Group Oy

## Pienputkityöt puitesopimus 2018

- Are Oy
- Lvi Elo Oy
- Terra Lämpö Oy
- TRP Group Oy

## Piensähkötöiden puitesopimus 2018

- Saipu Oy
- Sähkö Oy Turku
- Sähköpoint Oy

---

Tekninen lautakunta

§ 112

18.12.2019

---

- SähköRex Oy

Rakennustöiden puitesopimus 2018

- Are Oy
- Rakennus-Kylänpää Oy
- Rakennusliike Kemppe Oy
- Rakennusliike Tommi Sohlman Oy

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Teknisen lautakunnan tulosalueiden määrärahasiirrot

453/02.02.00/2018

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 113

Taluspäällikkö Pirjo Kankaristo 9.12.2019:

Talousarvion täytäntöönpanomääräysten mukaan toimitella, jonka alaisuudessa on useita talousarvion tulosalueita, voi tulosalueiden vastuuhenkilöiden suostumuksella siirtää määrärahan tai sen osan toiselle tulosalueelle, kun muutokset ovat yhtä suuria ja perusteena on säästävän määrärahan käyttämien ylitystarpeiden kattamiseen.

Teknisen lautakunnan talous on kokonaisuutena toteutumassa talousarvion mukaisesti, kun huomioidaan jo tehdyt määrärahan muutokset. Joidenkin yksittäisten tulosalueiden osalta on kuitenkin tarve lisämäärärahoihin ja joidenkin osalta määrärahoissa on syntymässä säästöä.

### Lisämäärärahan tarve:

tulosalue	määräraha	myönnetty lisämääräraha	lisämäärärahan tarve	vastuhenkilö
Pelastustoimi	1 469 991	0	3 500	Ojala Reima
Keskusvarasto	260 422	0	5 000	Hirvi Mika
Siivouspalvelut	1 824 670	0	75 000	Alm Pekka
		yhteensä	83 500	

### Määrärahojen säästö:

tulosalue	määräraha	määrärahan säästö	vastuhenkilö
Asemakaavoitus	309 158	6 000	Uurasmaa Osku
Maankäyttö	953 587	6 000	vs. Uurasmaa Osku
Ateriapalvelut	4 116 204	71 500	Alm Pekka
	yhteensä	83 500	

Tulosalueiden vastuuhenkilöt hyväksyvät määrärahasiirrot

### TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää siirtää lisämäärärahaa seuraaville tulosalueille:

Pelastustoimi	3 500
Keskusvarasto	5 000
Siivouspalvelut	<u>75 000</u>
yhteensä	83 500

Määrärahat siirretään seuraavilta tulosalueilta:

Asemakaavoitus	-6 000
Maankäyttö	-6 000
Ateriapalvelut	<u>-71 500</u>
yhteensä	-83 500

Tekninen lautakunta

§ 113

18.12.2019

---

Päätös annetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja rahatoimelle.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion käyttötalouden käyttösuunnitelmat

298/02.02.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 114

Taluspäällikkö Pirjo Kankaristo 4.12.2019:

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.11.2019 § 70 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2020.

Kaupunginvaltuuston hyväksyttyä talousarvion on toimielinten ensi tilassa vahvistettava tulosalueiden meno- ja tulolajitasoiset käyttösuunnitelmat.

Käyttösuunnitelma on toimielimen hyväksymä asiakirja, joka sisältää tulosalueen tai investointikohteen määrärahojen, tuloarvioiden ja tavoitteiden jaon toimintayksiköittäin, kustannuspaikoittain tai kohteittain.

Tulosalueen sitovuustaso on toimintakate eli tulojen ja menojen erotus. Sitovuustaso on luonteeltaan tekninen eikä positiivinen poikkeama anna oikeutta päättää uusista toiminnoista.

Teknisen lautakunnan talousarvio on hyväksytty toimielimen esityksen mukaisena. Joidenkin sisäisten erien osalta luvut ovat täsmentyneet talousarvion valmistelun yhteydessä.

OHEISMATERIAALI: Talousarvio 2020 Teknisen lautakunnan osalta

Liitteenä on ehdotus teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion käyttötalouden käyttösuunnitelmaksi.

LIITE A1, TEKLA 18.12.2019

Toimintayksiköiden vastuuhenkilöt on nimetty käyttösuunnitelmassa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta vahvistaa liitteen mukaisesti vuoden 2020 talousarvion käyttösuunnitelmat, nimeää esityksen mukaisesti toimintayksiköiden vastuuhenkilöt ja merkitsee tiedoksi henkilöstösuunnitelmat.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.



## Teknisen lautakunnan vuoden 2020 investointien käyttösuunnitelmat ja työohjelmat

298/02.02.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 115

Taluspäällikkö Pirjo Kankaristo 4.12.2019:

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.11.2019 § 70 hyväksynyt talousarvion 2020 ja toiminta- ja taloussuunnitelman 2020 - 2023.

Talousarvion käsittelyn aikana on teknisen lautakunnan suunnittelukauden investointeihin tullut jonkin verran muutoksia. Muutokset on merkitty korostuksella oheismateriaaliin.

**OHEISMATERIAALI:** taloussuunnitelman investointiosa teknisen lautakunnan osalta

Täytäntöönpanomääräysten mukaan toimielinten on ensi tilassa vahvistettava omat meno- ja tulolajikohtaiset käyttösuunnitelmansa.

Investointien osalta vahvistetaan vuoden 2020 hankekohtaiset investointien käyttösuunnitelmat sekä yhdyskuntatekniikan ja tilalaitoksen investointihankkeiden työohjelmat vuodelle 2020.

**LIITEET A2 - A4, TEKLA 18.12.2019**

Hankeryhmien ja hankkeiden vastuuhenkilöt on nimetty investointien käyttösuunnitelmayhteenvedossa.

**TEKNINEN JOHTAJA:**

Tekninen lautakunta vahvistaa liitteen mukaisesti vuoden 2020 talousarvion investointien käyttösuunnitelmat ja työohjelmat ja nimeää hankkeiden ja hankeryhmien vastuuhenkilöt.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Alm poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

**TEKNINEN LAUTAKUNTA:**

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Kunnallistekniikan konsulttipalveluiden puitesopimus vuosille 2020 - 2022**

774/02.07.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 116

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 11.12.2019:

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia kunnallisteknisten töiden suunnittelun puitesopimusten tekemistä varten. Hankinta koskee niitä toimeksiantoja, joita ei kilpailuta erillishankintoina. Suunnittelutyön kokonaiskustannukset voivat olla enintään 50 000 euroa (alv 0%). Sopimuskausi on 1.1.2020 (tavoite)-31.12.2022. Tarjoukset pyydettiin jättämään 29.11.2019 klo 12.00 mennessä sähköisesti Clou-dia-kilpailutusjärjestelmää käyttäen.

Tarjoukset pyydettiin seuraavilta toimialoilta

1. Tie-, katu- ja aluetekniikka
2. Liikennetekniikka
3. Geotekniikka
4. Tutkimuspalvelut
5. Maaperän pilaantuneisuusselvitykset
6. Vesihuolto
7. Taitorakenteet
8. Työmaavalvonta
9. Maisemasuunnittelu
10. Mittauspalvelut

Kullekin toimialalla valitaan kolme palveluntuottajaa, jollei kelpoisuusehdon täyttäviä tarjouksia ole vähemmän.

Tarjoukset avattiin 2.12.2019 klo 13.00 alkaen.

Tarjoukset pisteytettiin toimialoittain painotettujen henkilöryhmätuntiveloitushintojen perusteella. Toimialoittain on ehdotettu valittavaksi kolme kokonaistaloudellisesti halvinta puitesopimuksen piiriin. Valituksi ehdotetuilta on tarkistettu tarjouksissa esitetyt kelpoisuusehdot. Kaikki valittavaksi esitetyt täyttivät kelpoisuusehdot.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntö, avauspöytäkirja, tarjousten arviointilomake

**1. Tarjousten käsittely toimialalla "Tie-, katu- ja aluetekniikka"**

Tarjous saatiin seuraavilta yhdeksältä konsulttitoimistolta: A-Insinöörit Civil Oy, Destia Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, infrasuunnittelu Oy, Pöyry Finland Oy, Ramboll Finland Oy, Sitowise Oy, Sweco Ympäristö Oy ja WSP Finland Oy.

Toimialalle "Tie-, katu- ja aluetekniikka" kokonaistaloudellisesti kolme edul-

lisinta konsulttia ovat:

- Sweco Ympäristö Oy	94,948 pistettä
- Destia Oy	91,581 pistettä
- Ramboll Finland Oy	88,462 pistettä

## **2. Tarjousten käsittely toimialalla "Liikennetekniikka"**

Tarjous saatiin seuraavilta kahdeksalta konsulttitoimistolta: A-insinöörit Civil Oy, Destia Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, Pöyry Finland Oy, Ramboll Finland Oy, Sitowise Oy, Sweco Ympäristö Oy ja WSP Finland Oy.

Toimialalle "Liikennetekniikka" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Destia Oy	96,400 pistettä
- WSP Finland Oy	90,139 pistettä
- Pöyry Finland Oy	86,689 pistettä

## **3. Tarjousten käsittely toimialalla "Geotekniikka"**

Tarjous saatiin seuraavilta kymmeneltä konsulttitoimistolta: Pöyry Finland Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, Taratest Oy, Geo-Master Oy, Destia Oy, SM Maanpää Oy, Sweco Infra ja Rail Oy, WSP Finland Oy, Ramboll Finland Oy ja Geopalvelu Oy.

Toimialalle "Geotekniikka" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Sweco Infra ja Rail Oy	85,847 pistettä
- SM Maanpää Oy	85,680 pistettä
- Geo-Master Oy	82,975 pistettä

## **4. Tarjousten käsittely toimialalla "Tutkimuspalvelut"**

Tarjous saatiin seuraavilta viideltä konsulttitoimistolta: Taratest Oy, Sitowise Oy, Oy Finnrock Ab, Pöyry Finland Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Tutkimuspalvelut" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Oy Finnrock Ab	99,095 pistettä
- Sitowise Oy	81,329 pistettä
- Taratest Oy	73,188 pistettä

## **5. Tarjousten käsittely toimialalla "Maaperän pilaantuneisuus selvitykset"**

Tarjous saatiin seuraavilta yhdeksältä konsulttitoimistolta: Pöyry Finland Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, Geopalvelu Oy, Sitowise Oy, Golder Associates Oy, Ramboll Finland Oy, Tapio Strandberg Oy, Taratest Oy ja WSP Finland Oy.

Toimialalle "Maaperän pilaantuneisuus selvitykset" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Ramboll Finland Oy	90,252 pistettä
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy	89,534 pistettä
- Taratest Oy	89,270 pistettä

#### **6. Tarjousten käsittely toimialalla "Vesihuolto"**

Tarjous saatiin seuraavilta kuudelta konsulttitoimistolta: Pöyry Finland Oy, FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, infra-suunnittelu Oy, Sweco Ympäristö Oy, Sitowise Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Vesihuolto" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy	90,651 pistettä
- Ramboll Finland Oy	83,102 pistettä
- Sitowise Oy	82,129 pistettä

#### **7. Tarjousten käsittely toimialalla "Taitorakenteet"**

Tarjous saatiin seuraavilta yhdeksältä konsulttitoimistolta: Pöyry Finland Oy, SiltaExpert Oy, Destia Oy, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, FINNMAP Infra Oy, Insinööritoimisto Suunnittelukide Oy, Vanhanen Suunnittelupalvelut Oy, Sweco Infra ja Rail Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Taitorakenteet" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- SiltaExpert Oy	96,436 pistettä
- Ramboll Finland Oy	90,868 pistettä
- Insinööritoimisto Suunnittelukide Oy	89,365 pistettä

#### **8. Tarjousten käsittely toimialalla "Työmaavalvonta"**

Tarjous saatiin seuraavilta kuudelta konsulttitoimistolta: FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, Sitowise Oy, Welado Oy, Sweco PM Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Työmaavalvonta" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Ramboll Finland Oy	95,801 pistettä
- Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	89,024 pistettä
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy	85,670 pistettä

#### **9. Tarjousten käsittely toimialalla "Maisemasuunnittelu"**

Tarjous saatiin seuraavilta yhdeksältä konsulttitoimistolta: Destia Oy, Sitowise Oy, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, WSP Finland Oy, VSU maisema-arkkitehdit Oy, LOCI maisema-arkkitehdit Oy, Nomaj maisema-arkkitehdit Oy, Sweco Ympäristö Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Maisemasuunnittelu" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

-Sweco Ympäristö Oy	90,682 pistettä
- Destia Oy	86,929 pistettä
- Sitowise Oy	81,249 pistettä

#### **10. Tarjousten käsittely toimialalla "Mittauspalvelut"**

Tarjous saatiin seuraavilta kahdeksalta konsulttitoimistolta: Geopalvelu Oy, Koillis Mittaus Oy, SM Maanpää Oy, Sweco Infra ja Rail Oy, Mitta Oy, Taratest Oy, Pöyry Finland Oy ja Ramboll Finland Oy.

Toimialalle "Mittauspalvelut" kokonaistaloudellisesti kolme edullisinta konsulttia ovat:

- Mitta Oy	100,000 pistettä
- Taratest Oy	96,875 pistettä
- SM Maanpää Oy	95,385 pistettä

#### **TEKNINEN JOHTAJA:**

Lautakunta hyväksyy puitesopimuksen piiriin kullekin toimialalle seuraavat konsulttitoimistot:

- Tie- katu- ja aluetekniikka: Sweco Ympäristö Oy, Destia Oy ja Ramboll Finland Oy
- Liikennetekniikka: Destia Oy, WSP Finland Oy ja Pöyry Finland Oy
- Geotekniikka: Sweco Infra ja Rail Oy, SM Maanpää Oy ja Geo-Master Oy
- Tutkimuspalvelut: Oy Finnrock Ab, Sitowise Oy, Taratest Oy
- Maaperän pilaantuneisuusselvitykset: Ramboll Finland Oy, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy ja Taratest Oy
- Vesihuolto: FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, Ramboll Finland Oy ja Sitowise Oy
- Taitorakenteet: SiltaExpert Oy, Ramboll Finland Oy ja Insinööritoimisto Suunnittelukide Oy
- Työmaavalvonta: Ramboll Finland Oy, Rakennuttajatoimisto HTJ Oy ja FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- Maisemasuunnittelu: Sweco Ympäristö Oy, Destia Oy ja Sitowise Oy
- Mittauspalvelut: Mitta Oy, Taratest Oy ja SM Maanpää Oy

Valittujen kanssa laaditaan puitesopimukset, jonka jälkeen puitejärjestely astuu voimaan.

#### **TEKNINEN LAUTAKUNTA:**

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Pyöräkuormaajan hankinta

775/02.07.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 117

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 9.12.2019:

Vuoden 2020 talousarviossa on myönnetty 225 000 euron määräraha irtaimen omaisuuden hankintaan. Teknisen lautakunnan hyväksymässä käyttösuunnitelmassa määrärahan käyttöä on täsmennetty siten, että pyöräkuormaajan hankintaan on osoitettu 150 000 euroa. Pyöräkuormaaja tulee konekeskuksen käyttöön.

Pyöräkuormaajan hankinnan tarjouspyyntö on julkaistu HILMASSA.

Tarjouspyynnössä oli asetettu tekniset kelpoisuusvaatimukset, sekä pisteyttäviä kriteereitä kuten hankintahinta ja takuu-aika.

Tarjoukset avattiin 9.12.2019. Oheisena on tarjousten avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirja

Tarjouksia saatiin yksi kappale, joka täytti asetetut vaatimukset. Oheisena on tarjous ja pyöräkuormaajan esite.

OHEISMATERIAALI: tarjous ja pyöräkuormaajan esite.

Ainut tarjoaja Wihuri Oy Aarnio on tarjoutunut ostamaan nykyisen pyöräkuormaaja Casen Vm-08 hintaan 25 000 euroa. Casen kirjanpitoarvo on noin 1 600 euroa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Wihuri Oy Aarniolta pyöräkuormaaja Catepillar 926M varusteineen hankintakriteerien mukaisesti kokonaishintaan 150 000 euroa (ALV 0%) ja myydä Casen Vm-08 hintaan 25 000 euroa (ALV 0%)

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Naantalin asuntomessualueen Lounatuulen ranta-alueen yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

175/10.03.01/2018

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 118

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 11.12.2019:

Naantalin kaupunginvaltuusto on päätöksellään 4.2.2019 hyväksynyt Asuntomessualueen asemakaavan, jonka alueelle yleissuunnitelmaehdotus sijoittuu. Ranta-alueen yleissuunnitelmaehdotus sijoittuu asemakaavan eteläosaan, Lounatuulenpuiston leikkialueen ja Matalahden rannan väliselle osuudelle.

Matalahden rantaan on tehty mittavia panostuksia. Rannan ruoppaus on meneillään ja tulevaa rantalaituria varten on asennettu tukiseinä. Rannan yleissuunnitelma on tehty nämä panostukset huomioiden.

Lounatuulen ranta-alueen toimintojen suunnittelussa tavoitteena on ollut tarjota monipuolinen virkistätymisympäristö sekä lähiasukkaille että muualta tulleille. Alueen läpi on suunniteltu kulkevaksi Luonnonmaan yleinen ulkoreitti. Lisäksi yleissuunnittelussa on erityisesti huomioitu yhtä asuntomessualueen tärkeää teemaa, energiainnovatiivisuutta.

Luonnonmaan vision ja asuntomessujen ideologian mukaisesti alueelle on sijoitettu monipuolisesti toimintoja. Lounatuulenpuistoon sijoittuva leikki-alue tarjoaa lapsiperheille virikkeitä. Leikkipuiston läheisyydessä on myös näköalapaikka, josta avautuu hieno näköala Matalahden rantaan.

Matalahteen rantaan on suunniteltu pienvenelaiturit. Alueella on liikunta-alueita ja mm. kanoottilaituri. Matalahti koetaan sopivaksi tällaiseen käyttöön. Liikuntatoimintojen lisäksi rantalaiturit ja grillipaikka luovat mukavan oleskelualueen.

Rannan katokset antavat puitteet mahdolliselle kesäkioskille ja ranta-alueen toimintoihin liittyvien tavaroiden säilyttämiselle. Katokset toimivat aurinkopaneelien alustana. Katoksien sijoittelu on suunniteltu erityisesti palvelemaan energiaratkaisuja. Aurinkopaneelit integroitaisiin katoksiin. Alueen itäosassa on varattu alue paneelien sijoittamiseksi perinteisempään tapaan maahan. Paneeleita tulee olla riittävä määrä alueella, jotta niiden asentaminen taloudellisemmin on mahdollista. Pysäköintialueen viereen tulevassa huoltorakennuksessa on myös huomioitu aurinkopaneelien sijoittamisen tarpeet. Huoltorakennus palvelisi alueen käyttäjiä wc-tilallaan sekä sinne sijoitettaisiin alueelle muutenkin tulevia teknisiä tiloja (mm. pumpaamo ja muuntamo).

Naantalin Energialla on suunnitelma toteuttaa asuntomessualueelle aurinkovoimala. Katoksien ja vara-alueen paneelit palvelisivat tätä voimalaa. Li-

säksi alueella on tarkoitus tehdä myös tutkimistyötä. Käynnissä olevan Turun AMK:n energiatutkimushankkeen tavoitteena on demonstroida alueella uudenlaista energiateknologiaa ja toimintamallia, jolla tuottaa alueellista energiaa ja jakaa sitä tasavertaisesti käyttäjien kesken. Amk:n projektia varten vaadittu paneelitalavaraus on huomioitu myös suunnitelmassa. Alueella on tarkoitus mahdollistaa ja tehdä kiinteistörajat ylittävää energiayhteistyötä.

Rantaan on tulossa asuntomessujen ravintolateltoja esiintymislavoineen. Niiden tilavarukset on otettu suunnitelmassa huomioon. Messujenaikaiset rakenteet sijoittuisivat alueen länsipuolelle, liikunta- ja rantalenttiskenttien ja läntisen pysäköintialueen paikoille. Tarkoituksena on, että rantaviivan läheiset rakenteet saataisiin messuiksi valmiiksi, jolloin ne palvelisivat myös messujen vieraita.

Yleissuunnitelmaesitys ja sen asemapiirustukset ovat liitteenä.

LIITTEET A5 - A7, TEKLA 18.12.2019

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy Lounatuulen ranta-alueen yleissuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

KOKOUSKÄSITTELY:

Esittelijä muutti päätösehdotuksen kuulumaan seuraavasti:

Tekninen lautakunta asettaa Lounatuulen ranta-alueen yleissuunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.



## Leikkikenttien kehittämissuunnitelma

776/10.05.03/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 119

Kaupunginpuutarhuri Esa Viertola 5.12.2019:

Vuoden 2019 talousarviossa teknisten palveluiden viheryksikölle on asetettu strategiseksi toimenpiteeksi leikkialueiden kehittämissuunnitelman laatiminen.

Naantalin kaupunki ylläpitää tällä hetkellä 39 leikkialuetta. Naantalin julkisten leikkialueiden tärkeitä kriteereitä ovat alueellinen tasapuolisuus, turvallisuus ja viihtyisyys. Näistä etenkin turvallisuuden ylläpitäminen vaatii jatkuvia toimenpiteitä. Leikkivälineiden osalta turvallisuutta on valvottu säännöllisesti jo lähes 20 vuoden ajan. Välineiden osalta turvallisuutta valvotaan niin viheryksikön omana työnä kuin terveystarkastajien ja Tukesin tarkastajien toimesta. Välineiden osalta kaupungin ylläpitämät leikkialueet ovat pääsääntöisesti hyvässä kunnossa.

Leikkialueiden turvallisuus ei kuitenkaan ole pelkkää välineturvallisuutta, vaan myös lähialue voi muodostua vaaratekijäksi. Merkittävimpiä lähialueen uhkia ovat liikenne ja vesi.

Leikkialueiden kehittämissuunnitelmassa keskityttiin turvallisuuden parantamiseen lähialueiden uhkien poistamisen näkökulmasta. Käytännössä se tarkoittaa leikkialueen aitaamista.

Leikkialueiden turvallisuutta arvioi työryhmä, johon kuuluivat kaupunginpuutarhuri Esa Viertola, erikoisammattimies Matti Lindgren ja vihersuunnittelija Kristiina Aaltonen. Työryhmä laati taulukkomuotoisen selvityksen leikkialueiden turvallisuudesta. Turvallisuuteen liittyen tarkasteltiin ensisijaisesti liikenteen ja veden läheisyyteen liittyviä leikkikenttäkohtaisia vaaratekijöitä. Tien osalta arvioitiin liikennemääriä, näkyvyyttä ja matkaa tielle. Veden osalta kriteerinä oli etäisyys.

Yhdeksän leikkialueen osalta työryhmä päätyi siihen, että aitaaminen olisi toteutettava mahdollisimman nopeasti. Näistä kolmen osalta leikkialue vaatii ensin muita turvallisuuteen liittyviä muutostöitä, jotta aitaaminen olisi mielekästä.

Leikkialueen kehittämissuunnitelma liitteenä.

LIITE A8, TEKLA 18.12.2019

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Leikkialueiden kehittämissuunnitelman ja toteaa, että toteutettavat kohteet päätetään vuosittain investointien käyttösuunnitelmassa.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Alueen vuokraaminen Kailosta Muumimaailma Oy:lle lipunmyyntiä varten**

777/10.01.03/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 120

Kaupunginlakimies Turo Järvinen 11.12.2019:

Muumimaailma Oy on toimittanut 10.10.2019 anomuksen noin 400 m<sup>2</sup> lisäalueen vuokraamiseksi Kailon saaresta lipunmyyntiä varten. Anomus on liitteenä.

LIITE B1, TEKLA 18.12.2019

Muumimaailma Oy:n kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella lisävuokra-alueen rajoja on tarkennettu. Vuokrattava alue on noin 430 m<sup>2</sup> ja vuokra-aika 31.12.2029 asti. Vuosivuokra alueesta on 1000 euroa (alv 0%).

Vuokrasopimusluonnos ja sen liitekartta on oheistettu.

LIITE A9, TEKLA 18.12.2019

Lisäalueen vuokraaminen sujuvoittaa Muumimaailman elämyspuiston ja Emma-teatterin asiakkaiden sisäänkäyntiä ja vähentää jonotusta, kun ennakkolipun hankkineet ja vasta paikan päällä lipun ostavat ohjataan erikseen. Alueen vuokraaminen on tarkoituksenmukaista asiakaskokemusten myönteiseksi kehittämiseksi.

Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää maa- ja vesialueiden vuokraamisesta, tontteja lukuun ottamatta, enintään viidentoista vuoden vuokra-ajaksi.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää tehdä liitteenä olevan vuokrasopimuksen Muumimaailma Oy:n kanssa.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Teknisten palveluiden talouspäällikön viran täyttöprosessi

741/01.02.00/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 121

Tekninen johtaja Reima Ojala 11.12.2019:

Teknisten palveluiden talouspäällikkö on irtisanoutunut eläkkeelle siirtymisen vuoksi 1.11.2020 alkaen ja siirtyy pitämään loppuja vuosilomapäiviään elokuun lopulla. Kaupunginhallitus on antanut 2.12.2019 § 373 teknisille palveluille luvan talouspäällikön viran täyttämiseen ja viran hakumenettelyn käynnistämiseen. Vuoden 2020 talousarviossa on varauduttu uuden talouspäällikön palkkaamiseen huhtikuun alusta lähtien, jotta voitaisiin turvata tehtävien sujuva siirto.

Hallintosäännön mukaan § 51 3.1 mukaan lautakunnat valitsevat toimialallaan seuraavat alaisensa viranhaltijat: Talouspäällikkö...

Talouspäällikön viran täyttöprosessin sujuvan etenemisen kannalta on tärkeää, että tekninen lautakunta nimeää tässä vaiheessa luottamushenkilöedustajat haastattelutilaisuuksiin. Nimettyjen luottamushenkilöiden tulee sitoutua olemaan paikalla kaikissa haastattelutilaisuuksissa.

Uuden talouspäällikön virka on haettavana 17.1.2020 asti ja talouspäällikön valintaprosessi etenee seuraavasti:

- Hakuajan umpeuduttua teknisen lautakunnan nimeämät valintaprosessiin osallistuvat saavat koosteen hakijoista ja esityksen haastatteluun kutsuttavista henkilöistä ja haastatteluajoista
- Haastattelut pidetään tammikuun lopulla tai helmikuun alussa
- Haastattelujen ja hakemusten perusteella sovitaan henkilöt, jotka osallistuvat henkilöarviointiin helmikuun aikana
- Tekninen lautakunta päättää 4.3. kokouksessa talouspäällikön valinnasta

### TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta nimeää luottamushenkilöt, jotka osallistuvat talouspäällikön virkaa hakeneiden haastatteluihin.

### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Luottamushenkilöedustajiksi talouspäällikön virkaa hakeneiden haastatteluihin nimettiin teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	04.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 53	11.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 122	18.12.2019

---

## Valtuutettu Eero Latvalan ym. valtuustoaloite Suovuoren kartanon alueen kehittämistä virkistys- ja ulkoliikuntakeskukseksi

82/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 04.02.2019 § 10

Valtuutettu Eero Latvala luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 10 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Keskustelu Suovuoren kartanon ympärillä on käynyt vilkkaana viimeisten kuukausien aikana. Esperi Care Oy:n tapaus osoitti, miten haastavaa tälle omakoti- ja rivitaloasuntojen ympäröimälle kartanoalueelle on tuoda tunteita herättävää yritystoimintaa. Olemme myös saaneet huomata, että kartanon alueella sijaitsevat ja pitkään myynnissä olleet rakennukset eivät ole käyneet kaupaksi ja lahoavat käsiin.

Miten Suovuoren kartanon aluetta tulisi jatkossa kehittää?

Yhden vastauksen kysymykseen antoi aikaisempi kaupunginvaltuusto hyväksyessään 5.9.2011 Suovuoren kartanon asemakaavan muutoksen. Kaavamuutoksen tarkoituksena oli tuolloin ratsastuskeskustoiminnalta vapautuneen maa-alueen kehittäminen Pohjois-Naantalin tärkeimpänä virkistys- ja ulkoilupalveluiden alueena.

Tällä hetkellä kartanon lähimaastossa kulkevat Naantalin ja ehkäpä lähiseudun eniten käytetyt kuntoradat ja hiihtoladut. Toisaalta nyt tyhjillään seisovat kartanon rakennukset ja pihama-alue tarjoaisivat hienoja mahdollisuuksia alueen kehittämiseksi todelliseksi virkistys- ja ulkoliikuntakeskukseksi.

Rakennusten kunnostaminen vaatii toki investointeja, mutta vuokraamalla tilat esimerkiksi paikallisten yhdistysten ja seurojen käyttöön, voitaisiin alueelle kehittää esimerkiksi sukset ja luistinvuokrausta sekä kahvilatoimintaa. Näille palveluille löytyisi varmasti kysyntää niin lähistön päiväkodeista, ala- ja yläkouluista kuin virkistystä kaipaavien kuntalaisten keskuudesta.

Suovuoren kartanon alueen kehittämisessä tulee ottaa huomioon erityisesti kunnan ulkoliikuntapaikoista vastaavan henkilökunnan asiantuntemus sekä osallistaa myös kuntalaiset kehittämistyöhön esimerkiksi kyselyn muodossa.

Toteutuessaan Suovuoren virkistys- ja ulkoliikuntakeskus toimisi merkittävänä kuntalaisten terveyden ja toimintakyvyn yl-

Kaupunginvaltuusto	§ 10	04.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 53	11.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 122	18.12.2019

---

läpittäjänä, mikä vähentäisi tulevaisuudessa terveydenhuollon kuluja. Samalla se nostaisi Naantalin imagoa entistä houkuttelevampana muuttokuntana.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Naantali selvittää Suovuoren kartanon rakennusten ja alueen kehittämistä virkistys- ja ulkoliikuntakeskukseksi."

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 11.02.2019 § 53

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle sekä tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 122

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 3.12.2019:

Vuoden 2020 talousarviossa on kunnallistekniikan investointiosassa varattu 30 000 euron määräraha kohteelle Suovuoren liikunta-alueen kehittäminen. Tarkoituksena on laatia kehittämissuunnitelma, jossa ideoidaan ja arvioidaan Suovuoren alueen kehittämistä keskeisenä virkistys- ja ulkoilupalveluiden alueena. Kehittämissuunnitelma laaditaan yhdyskuntatekniikan liikuntapaikkojen, maankäytön, tilalaitoksen ja kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen yhteishankkeena.

#### TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Eero Latvalan ym. valtuustoaloitteeseen.

#### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 67	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 312	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 123	18.12.2019

---

## **Valtuutettu Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloite koskien uimarantojen puhtaanapitoa ja mahdollista tupakointikieltoa yleisillä uimarannoilla**

626/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 07.10.2019 § 67

Valtuutettu Jarkko Kanerva luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan viiden valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Merien roskaantuminen erityisesti muoviroskilla on todettu erääksi merkittävimmistä nykyajan ympäristöongelmista. Juuri julkaistun ympäristöministeriön tiedon mukaan Suomessa rantojen roskaantumisesta 63 % aiheutuu tupakantumpeista, joiden filtrit luetaan muoviroskiksi. Tämä ongelma näkyy myös Naantalin uimarannoilla. Tupakantumpit säilyvät hiekassa vuosia ja aiheuttavat vaaraa paitsi merieliöille myös rannalla leikkiville lapsille.

Esitämme, että Naantalin kaupunki tehostaa uimarantojen puhtaanapitoa ja selvittää, onko mahdollista kieltää tupakointi yleisillä uimarannoilla."

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 14.10.2019 § 312

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen tekniselle johtajalle sekä yhdyskuntatekniikan päällikölle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 123

Tekninen johtaja Reima Ojala 22.10.2019:

Ympäristöministeriö on 1.10.2019 julkaisut raportin "Kertakäyttömuovituotteita koskevan direktiivin toimenpanon vaihtoehtojen tarkastelu" (2019:26). Raportissa analysoidaan eräitä kertakäyttömuovituotteita koskevan EU:n direktiivin (2019/904/EU, ns. SUP-direktiivi) vaatimuksia ja tehdään ehdotus kansalliseksi sääntelykokonaisuudeksi, jolla direktiivi voitaisiin panna

Kaupunginvaltuusto	§ 67	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 312	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 123	18.12.2019

---

toimeen Suomessa. Selvityksessä on tunnistettu muita lainsäädäntöhankkeita ja toimenpideohjelmia, joiden kanssa SUP-direktiivin toimeenpano pitää sovittaa yhteen. Selvityksessä on esitetty lyhyt katsaus eräissä muissa maissa käytettyihin ohjauskeinoin SUP-tuotteiden sääntelemiseksi. Selvityksessä on esitetty yhteenveto merenrantojen roskaantumisen seuranta-tuloksista ja yleisimmistä roskalajeista, niiden lähteistä ja roskaantumisen vaikutuksista. Selvityksessä on esitetty karkeita arvioita direktiivin soveltamisalaan kuuluvien tuotteiden valmistuksesta, tuonnista ja kulutuksesta Suomessa. Selvityksessä on käyty artiklakohtaisesti läpi direktiivin vaatimukset, tarkasteltu kunkin vaatimuksen osalta sääntelyn nykytilaa ja vireillä olevia lakimuutoksia sekä analysoitu toimeenpanon edellyttämiä lakimuutoksia, haasteita ja vaihtoehtoisia ohjauskeinoja ja sääntelystrategioita. Kunkin teeman osalta on esitetty konsultin keskeiset johtopäätökset. Direktiivin toimeenpanon lisäksi on esitetty mahdollisia kansallisia lisätoimia, joilla voitaisiin vaikuttaa vesialueiden roskaantumista vähentävästi Suomen kansalliset erityispiirteet huomioon ottaen.

Raportin luvun ”Yhteensovittamistarve muiden toimenpideohjelmien ja muiden lakimuutosten kanssa” kohdassa ”Muovitiekartta” esitetään toimenpiteeksi roskaamisen vähentäminen ja turhan kulutuksen välttäminen. Toimenpiteellä mm. haastetaan kaupunkeja ja kuntia, tapahtumajärjestäjiä ja muita toimijoita ottamaan käyttöön roskaamista ja turhaa kulutusta vähentäviä ratkaisuja, kuten tehostamaan jätteiden keräystä ja sitä koskevaa ohjeistusta, varmistamaan roskaamattomuus ja hyvät kierrätyskäytännöt yleisötapahtumissa tai rajoittamaan tupakointia yleisillä uimarannoilla.

Vuonna 2016 Suomessa astui voimaan tupakkalaki. Lain tavoitteena on ihmisille myrkyllisiä aineita sisältävien ja riippuvuutta aiheuttavien tupakkatuotteiden ja muiden nikotiinipitoisten tuotteiden käytön loppuminen. Laissa säädetään mm. tupakointikielloista ja –rajoituksista. Tupakkalain 74 § Yleiset tupakointikiellot:

Tupakoida ei saa:

1. rakennuksen, kulkuneuvon tai muun vastaavan paikan sisätiloissa, jotka ovat yleisön tai työntekijöiden käytettävissä taikka elinkeinotoiminnassa tuotettujen tai julkisten palvelujen tarjoamista varten asiakkaiden käytettävissä;
2. ulkotiloissa järjestettävien yleisten tilaisuuksien katoksissa tai katsoimoissa taikka muissa tilaisuuden seuraamiseen välittömästi tarkoitetuissa tiloissa, joissa osallistujat oleskelevat paikoillaan;
3. päiväkotien taikka esi- tai perusopetusta, ammatillista koulutusta tai lukio-opetusta antavien oppilaitosten ulkotiloissa.

Tupakoida ei myöskään saa yksityisessä käytössä olevan kulkuneuvon sisällä, kun siellä oleskelee alle 15-vuotias. Kielto ei koske kulkuneuvossa olevaa asuintilaa.

Savutonta tupakkatuotetta ei saa käyttää päiväkotien taikka esi- tai perusopetusta, ammatillista koulutusta tai lukio-opetusta antavien oppilaitosten



---

Kaupunginvaltuusto	§ 67	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 312	14.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 123	18.12.2019

---

sisä- tai ulkotiloissa.

Uimarantojen tupakoinnin rajoittaminen yleisillä uimarannoilla ei ole vielä lain tasolla. Kaupunki voi kieltää tupakoinnin uimarannalla samoin, kuten lasipullojen viemisen rannalle. Kielto jää kuitenkin ohjeen tasolle.

Naantalin kaupunki voi kieltää tupakoinnin kaupungin ylläpitämällä uimarannoilla ja uimapaikoilla. Kielto toteutetaan asentamalla tupakointikieltomerkit. Uimarantojen läheisyyteen asennetaan lisää jäteastioita tupakan-  
tumpuille.

#### TEKNINEN JOHTAJA:

Lautakunta päättää kieltää tupakoinnin kaupungin ylläpitämillä uimarannoilla ja uimapaikoilla. Kielto toteutetaan asentamalla tupakointikieltomerkit.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Jarkko Kanervan ym. valtuustoaloitteeseen.

#### TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 52	11.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 124	18.12.2019

---

## Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite Naantalin saaristo-osiin suuntaavien liikenneopasteiden parantamisesta

81/00.07.01/2019

Kaupunginvaltuusto 04.02.2019 § 9

Valtuutettu Jan Lindström luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 24 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Opastus on tärkeää, jotta löytää haluamaansa tai toivomaansa paikkaan.

Naantalin saaristo-osat tarvitsevat tehokkaampaa liikenneopastusta täältä keskustasta ja vanhasta kaupungista, jotta turistit ja vierailijat paremmin löytäisivät myös kauniiseen saaristoomme ja sen palveluiden pariin. Kevyenliikenteen opastus on jo hoidettu hyvin.

Me allekirjoittaneet esitämme, että keskustan opasteisiin saariston suuntaan lisätään Rymättylän ja Luonnonmaan lisäksi Merimasku ja Velkua. Tiepiirin kanssa tulee neuvotella, että myös he lisäävät ajo-opasteisiinsa samanlaiset kyltit."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 11.02.2019 § 52

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen saaristolautakunnalle sekä tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 124

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 9.12.2019:

Merimasku on mainittu ensimmäisen kerran Rymättylätien (M189) viitoituksessa ensimmäisen kerran Käkölätien liittymän länsipuolella sijaitsevassa etäisyystaulussa: MERIMASKU 9. Seuraava opaste koskien Merimaskua on Särkäsalmensillan jälkeen Merimaskuntien ja Rymättylätien

Kaupunginvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kaupunginhallitus	§ 52	11.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 124	18.12.2019

---

liittymässä.

Velkua on opastettu ensimmäisen kerran Naantalin suunnasta saaristoon ajettaessa Merimaskuntien ja Rymättyläntien liittymässä.

Valtuustoaloitteessa on esitetty, että Merimaskun ja Velkuan viitoitus aloitettaisiin Naantalin keskustan alueelta.

Viitoituksessa keskeisenä periaatteena on, että viitoituksen tulee olla viitoituskohteiden osalta jatkuvaa eli viitoitus jatkuu alettuaan aina viitoituskohteeseen saakka.

Mikäli Merimaskun ja Velkuan opastaminen aloitettaisiin Naantalin keskustan katuverkolta, tulisi sen jatkua maantieverkolla aina viitoituskohteeseen asti.

Tienpitäjän eli ELY-keskuksen kantaa on tiedusteltu aluevalvoja Kalle Peltoselta, joka vastaa viitoituksesta Varsinais-Suomen Ely keskuksen alueella.

Merimaskun ja Velkuan opastukset aloittaminen Naantalin keskusta ei ole tienpitäjän viitoitusohjeen mukaista seuraavista näkökohdista:

- Maantie 189 ei johda Merimaskuun vaan Rymättylään. Maantiellä 189 viitoituksen kaukokohde on Rymättylä ja lähikohteena Luonnonmaa. Merimasku ei siis ole maantien 189 viitoituskohde.
- Maantie 1930 johtaa Merimaskuun, jossa kaukokohde on Velkua ja lähikohde Merimasku.

Merimaskun ja Velkuan opastuksen aloittaminen Naantalin keskusta johtaisi viitoitukseen epäjatkuvuuteen, koska Rymättyläntien ja Käköläntien liittymään ei ole viitoitusohjeen mukaan mahdollista asettaa Merimaskun ja Velkuan opasteita. Näin ollen ei ole perusteita aloittaa keskusta-alueelta em. kohteiden viitoittamista.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Jan Lindströmin ym. valtuustoaloitteeseen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 125

18.12.2019

---

## Saatavien poistaminen

78/02.05.03/2019

Tekninen lautakunta 18.12.2019 § 125

Teknisen toimen sihteeri Raija Seppä 11.12.2019:

Tekniset palvelut esittää liitteessä todettujen saatavien poistoa kirjanpidosta. Liite on nähtävillä kokouksessa.

LIITE C1, TEKLA 18.12.2019 (vain pöytäkunnan jäsenille)

Hallintosäännön 26 § kohdan 4 mukaan kukin lautakunta päättää toimialallaan saatavien poistamisesta, kun saatavien määrä on yli 100 euroa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää poistaa oheisten liitteiden mukaiset saatavat.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

Teknisen toimen sihteeri Raija Seppä 19.11.2019:

### Ilmoitusasiat

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

- 20.11.2019 § 146 Siirtyminen fölin aikataulukirjojen noutamiseen palvelu- ja myyntipisteistä
- 20.11.2019 § 151 Joukkoliikenteen talous
- 20.11.2019 § 154 Naantalin ja Raision sisäisten linjojen viikonloppuliikenteen optioiden käyttö

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

- 21.11.2019 Maantien 1896 (Rööläntie) lakkaaminen välillä maantie 1890 - Röölän entinen yhteyslaituri sekä maantien 1890 kuuluvan pysäköintialueen lakkaaminen maantienä, Naantali. Yleiselle liikenteelle luovutus

### Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja Reima Ojala:

38/2019 Eeva Rytköjän siirtäminen kaavoitusinsinöörin toimeen  
4072019 Aurinkoisen alueen hulevesipumppaamon hankinta

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi:

77/2019 DNA:n maakaapelin kaivu- ja sijoituslupa Palomäenkatu 3 kohdalle  
78/2019 Katualueen vuokraaminen kiinteistön sokkelin vedeneristystöiden tekemiseen  
79/2019 Vanhan kaupungin rantamuurin tarkastus monikeilauksella ja laserkeilauksella  
80/2019 Raumakarin kalastuslaitureiden rakentaminen  
81/2019 Rymättylän kaukalon talvihoito  
82/2019 Maanomistajan lupa ilotulituksen järjestämistä varten 31.12.2019 Naantalin vanhan kaupungin rannassa

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm:

18/2019 Vakanssin täyttäminen siivouspalveluissa  
19/2019 Kiinteistöosakeyhtiöiden kiinteistöhoito- ja isännöintikorvausten tarkistaminen 1.1.2020 lukien

Vs. maankäyttöpäällikkö Pirjo Pitkänen:

33/2019 Tien nimeäminen Rymättylän Airismaalla  
34/2019 Pellonvuokrasopimuksen hyväksyminen  
35/2019 Pellonvuokrasopimuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta

§ 126

18.12.2019

---

36/2019 Pellonvuokrasopimuksen hyväksyminen

TEKNINEN JOHTAJA

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi. Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Muutoksenhakuohje

**Toimielin** Tekninen lautakunta

**Kokouspäivämäärä** 18.12.2019

### Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 23.12.2019 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.naantali.fi](http://www.naantali.fi).

**Muutoksenhakukiellot** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 109, 118, 121-124,126

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 113-115, 119-120, 123 (tupakointikiellon osalta), 125.

**Oikaisuvaatimusohjeet** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§.113-115, 119-120, 123 (tupakointikiellon osalta), 125.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: [kirjaamo@naantali.fi](mailto:kirjaamo@naantali.fi)

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului-

juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

### **Oikaisuohje ja valitusosoitus hankinta-asioissa**

Tämä oikaisuohje ja valitusosoitus koskee seuraavia hankintapäätöksiä:

§ 110-112, 116-117

### **Oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnyksarvot alittavissa hankinnoissa**

Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- tavara- ja palveluhankinnat 60 000 €
- käyttöoikeussopimukset / palvelut 500 000 €
- terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut 400 000 €
- muut erityiset palvelut 300 000 €
- rakennusurakat 150 000 €
- käyttöoikeusurakat 500 000 €
- suunnittelukilpailut 60 000 €

Kansallisen kynnyksarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### *Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle*

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähet-



tämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksi-saantitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### *Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö*

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### *Toimitusosoite*

Hankintayksikön yhteystiedot

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi