

Kauppa, joka koskee kiinteistöä Kotirinne 529-426-1-148 (Kaarneet säätiö, Naantalin Aurinkoisen asemakaavamuutos)

109/10.01.03/2019, 499/10.03.01/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.02.2019 § 8

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen

Aurinkoisen asemakaavamuutoksen laatimisprosessin aikana asemakaavan muutosalue on päätetty ulottaa kaavamuutosalueen itäreunassa Kiinteistö Oy Naantalin Kotirinteen nyt omistamalle alueelle. Alueelle esitetään muodostettavaksi asuin- ja liikeyrityksien (AL-12) tontti 529-16-43-9. Tontille saa valmistellun asemakaavaluonnoksen mukaan rakentaa asuin- ja liikeyrityksien yhteensä 386 k-m², asuinrakennuksia yhteensä 244 k-m² ja talousrakennuksia 40 k-m². Tontti ulottuu osittain kaupungin maalle. Ote asemakaavamuutoksesta, johon on merkitty kaupungin omistama osa tontista 529-16-43-9 oheistetaan.

LIITE B8, KHKON 11.2.2019

Kaarneet säätiö on sitoutunut ostamaan kaupungilta tontinosan ja maksamaan siitä 150 euroa / k-m².

KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto merkitsee neuvottelun tuloksen tässä vaiheessa tiedoksi.

Kauppakirja tontinosasta valmistellaan, jos asemakaavamuutos etenee suunnitellulla tavalla.

KONSERNIJAOSTO:

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaan.