



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- T-1 Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.  
Alueelle voidaan rakentaa teollisuustiloja kuten teollisuushalleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja aputiloineen sekä varastorakennuksia. Alueelle ei saa rakentaa asuntoja. Tavoiteltava maanpinnan korkeus +12...+13 metriä.
- T-2 Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.  
Alueelle voidaan rakentaa höyryvoimalaitos- ja kaasuturbiiniyksiköitä ja niiden polttoaine- ja huoltovarastoja sekä sähkön- ja lämmöntuotannon, -jakelun, -siirron ja -huollon kannalta tarpeellisia laitteita, rakenteita ja rakennuksia. Alueelle ei saa rakentaa asuntoja.
- VL Lähivirkistysalue.
- EV Suojaviheralue.
- W Vesialue.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kaupungin- tai kunnanosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 6 Kaupunginosan numero.
- 1 Korttelin numero.
- VIESTITIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Katu.
- ajo Ohjeellinen ajoyhteys.
- Z Voimalinjaa varten varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Rakennusala.
- la/h Laiturille varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- e=0.50 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 120.00 Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallittu korkeusasema.
- 1 400 000 m<sup>3</sup> Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden yhteenlaskettu enimmäistilavuus kuutiometreinä.

VIESTITIE ASEMKAAVAMUUTOS  
LUONNOS 1:2000

Asemakaavan muutos koskee:  
6. kaupunginosan osakorttelia 1 sekä puisto- ja katualueita.  
Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu:  
6. kaupunginosan kortteli 1-3, erityis-, katu- vesi- ja virkistysaluetta.

Naantalissa 7.5.2018  
Osku Uurasmaa  
Kaupunginarkkitehti Antti Siirava  
Asemakaavataiteija

KAAYMP KSJ KH KV

YLEISMÄÄRÄYKSET

Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja istutettava soveltuvin osin.  
Autopaikkamääräykset

Autopaikkoja on rakennettava:  
T-korttelialueilla vähintään 1 autopaikka 2 työntekijää kohti.

Määräyksiä tullaan tarkentamaan asemakaavan ehdotusvaiheessa mm melun, pölyn, hulevesien ja rakennustavan määräyksillä.