

NAANTALI Ak - 270

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000

Asemakaavan muutos koskee:

1. kaupunginosan kortteli 17, urheilu- ja virkistyspalvelujen-, yleistä pysäköinti- ja katualueita sekä
2. kaupunginosan osakortteli 30 ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

1. kaupunginosan kortteli 17, urheilu- ja virkistyspalvelujen-, yleistä pysäköinti- ja katualueita sekä
2. kaupunginosan osakortteli 30 ja katualueita.

(KUPARIVUOREN URHEILUPIISTO)

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN KORTTELIALUEILLE LAADITTAAN ERILLISET TONTTUAJOT.

Naantalissa 29. päivänä maaliskuuta 2001

Kirsi Juntila
Kirsi Juntila
kaupunginarkkitehti

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Yleisten rakennusten korttelialue.
	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
	Yleinen pysäköintialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Käytävien raja.
	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Kaupunginosan numero.
	Korttelin numero.
	Ohjeellisen tontin numero.
KUPARIVUOREN.	Kadun, tien, katuakion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
1600	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
III u h	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolla saa käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi.
e=0,40	Tehokkuusluku eli kerrosalaa suhte tontin pinta-alaan.
	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen ylin korkeusasema.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa urheiluhallin.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa veshuoltoa palvelevan rakennuksen tai rakenteita.
	Liikennetunneli.
	Maanalaista pysäköintipaikkaa tarkoittava tila.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Merkintä osoittaa alueen tai rakennusalan, jonka rakennusten ulkoseinien ääneneristävyyden on oltava vähintään 30dB A.
	Säilytettävä / istutettava puurivi.
	Katu.
	Ohjeellinen ajoyhteys.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
	Ohjeellinen ulkourallatti.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
	Ohjeellinen pysäköintipaikka.
	Ajoneuvollistamattoman liikemääräisen sijainnin.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvollistamista.
1 ap/100m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1 ap/m50m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta liiketilarakennusalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
	Aluetta varten on asemakaavassa osoitettu autopaikkoja alueen ulkopuolella. Sääntö on merkintä osoittaa sen korttelin / tontin, johon alueen autopaikkoja on osoitettu.
	Suojeltava puusto.
	Alueelle on rakennettava melueste.

- Korttelin 30 tontin 5 Uolevi Raaden kadun puoleinen rakennusalan ensimmäinen kerros on rakennettava liiketilaksi.
- VU-alueen pysäköintipaikat voidaan sijoittaa alueen luoteispuolella sijaitsevalle LP-alueelle sekä Kuparivuorenten katualueelle.
- Rakentamatta jäävät alueiden osat on hoidettava niin, että maiseman luonne ei oleellisesti muutu.

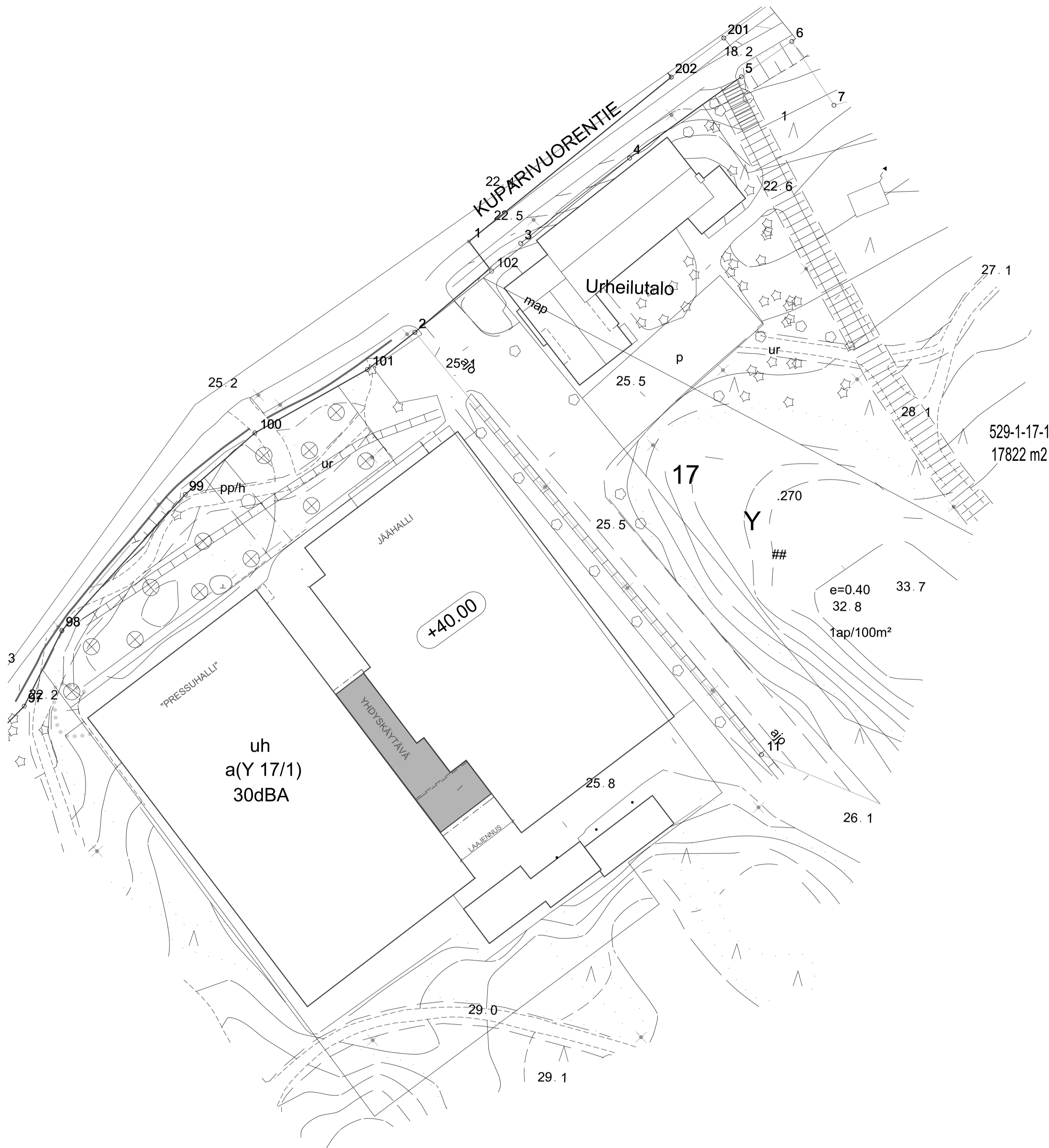
KAYMP	KSJ	KH	KV	Hyväksytty Naantalin kaupunginvaltuustossa 09.04.2001
31.01.2001		26.02.2001	09.04.2001	Vahvistamisesta kuulutettu 23.05.2001
		14.02.2001	02.04.2001	

Pohjekartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/1999 vaatimukset.
Naantalissa 25. päivänä tammikuuta 2001

Piirjo Piikänen
Piirjo Piikänen
kiinteistöinsinööri

A 25.2.2019 LISÄTTY ASEMAPIIRUSTUSTEKSTEJÄ

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
	KUPARIVUOREN URHEILUPIISTO		
Rakennustoimenpide	LAAJENNUS	Piirustuksen sisältö	Piirustuksen sisältö
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Kuparivuoren Jäähalli / Yhdyskäytävä	Mittakaavat	1:500
AURINKOTIE	21100 NAANTALI	Suunnittelun nimi, päiväys ja allekirjoitus	Suunnittelun nimi, päiväys ja allekirjoitus
	7.2.2019 HARRI LAINE, RI, 0400-80 3456		



asemapiirustus 1:500

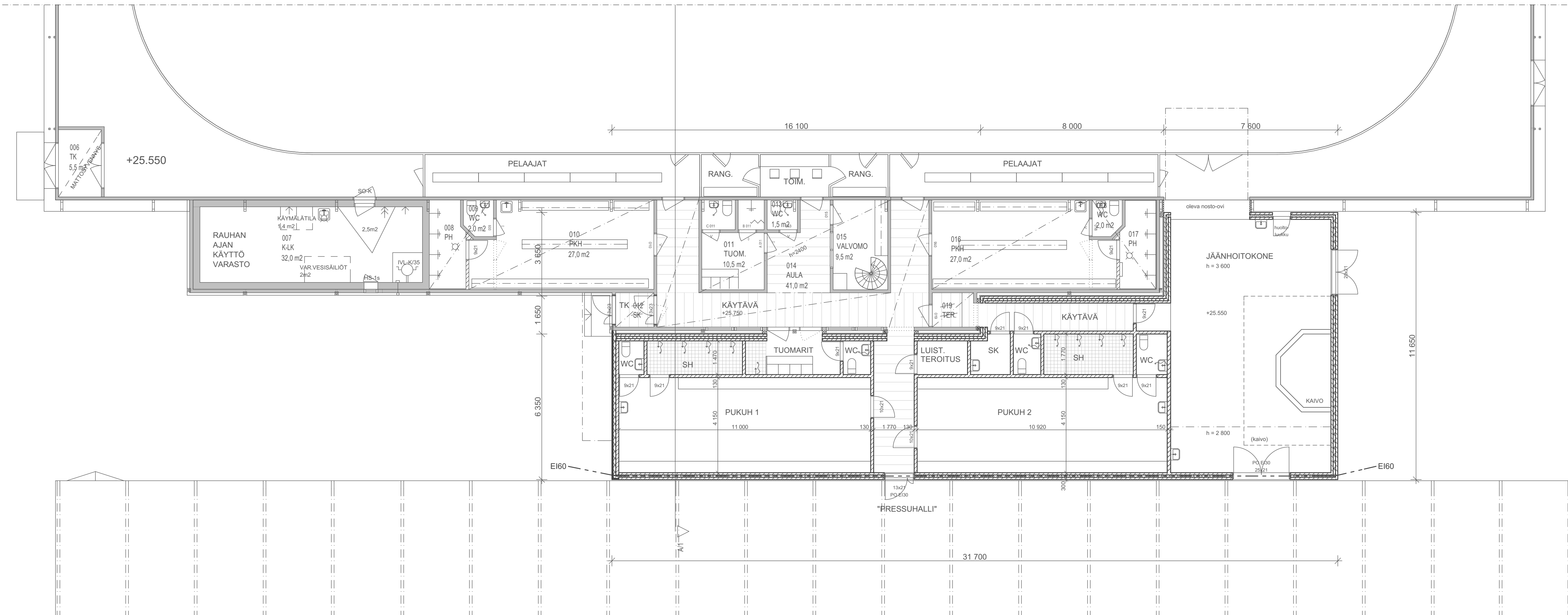
YHDYSKÄYTÄVÄ

- KERROSALA 250 mm MUKAAN 250 m²
- HUONEISTOALA 230 m²
- TILAVUUS 960 m³

"PRESSUHALLI":
- PALOLUOKKA P3
- PINTA-ALA 2581 m²
- KATSOJAKAPASITEETTI 740
- 4 KPL 3 METRIÄ LEVEITÄ POISTUMISOVIA

"JÄÄHALLI":
- PALOLUOKKA P3
- PINTA-ALA 2556 m²
- KATSOJAKAPASITEETTI 750
- 4 KPL 2 METRIÄ LEVEITÄ POISTUMISTEITÄ
- 3 KPL PIKAPALPOSTEJA

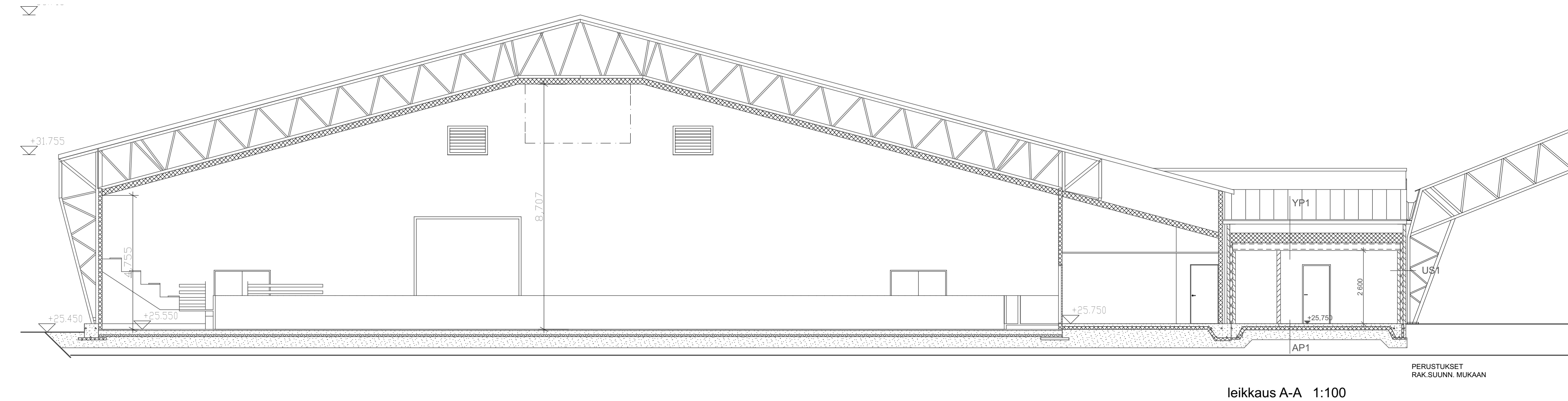
LAAJENNUS:
- PALOLUOKKA P3
- PINTA-ALA 250 m²
- SUOJAUSTASO 1
- PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1
- SÄHKÖVERKKOON KYTKETTY POISTUMISTIEMERKIVALOT SÄHKÖSUUNNITELMAN MUKAAN
- KAUKOLÄMPÖ, VESIKESKUSLÄMMITYS
- KAUPUNGIN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTO



pohjapiirustus 1.kerros 1:100

B 25.2.2019 TARKENNUKSIA
 A 18.2.2019 MUUTOKSIA POHJARATKAISUSSA

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
KUPARIVUOREN URHEILUPIISTO			
Rakennustoimenpide	LAAJENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Kuparivuoren Jäähalli / Yhdyskäytävä		Juoks.n:o 2 (4)
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus			Mittakaavat 1:100
Suunnittelija: AURINKOTIE 21100 NAANTALI			Piirustuksen sisältö POHJAPIIRUSTUS 1.KERROS
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus			Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero
Suunnittelija: HARRI LAINE, RI, 0400-80 3456			Muutos B

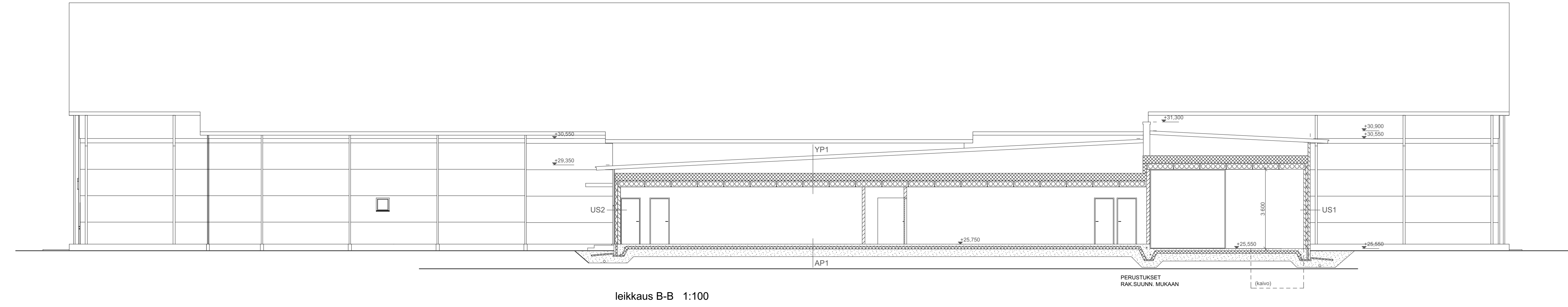


RAKENTEET :

YP1
 KONESAUMATTU PELTIKATE
 RUODELAUDOITUS
 ALUSKATE
 TUULETTUVA TILA
 KATTOKANNATAJAT RAK.SUUNN. MUKAAN
 + MINERAALIVILLA 350 mm
 KANTAVA ONTELOLAATTA RAK.SUUNN. MUKAAN
 PINTAKÄSITTELY
 U= 0,09 w/m²K

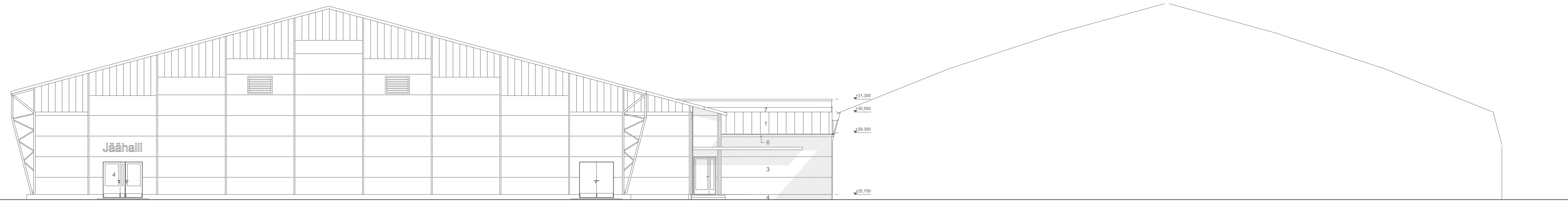
US1
 RAPPAUS
 ERISTEHARKKO 300 mm
 TASOITE
 PINTAKÄSITTELY
 U= 0,24 w/m²K

AP1
 LATTIAPINNOITE
 TASOITE
 PRIMEROINTI
 TERÄSBETONILAATTA 90 mm
 SITKEÄ SUOJAPAPERI
 SOLUPOLYSTYREENI 100?100 mm
 SEPELI > 200 mm (KAPILLAARIKATKO)
 PERUSMAA
 U=0,16 w/m²K



A 18.2.2019 TARKENNUKSIA		
K.osa/Kylä KUPARIVUOREN URHEILUPIISTO	Kortteli/Tila Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide LAAJENNUS	Rakennuskohteen nimi ja osoite Kuparivuoren Jäähalli / Yhdyskäytävä	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus 7.2.2019 HARRI LAINE, RI, 0400-80 3456	AURINKOTIE 21100 NAANTALI	Juoks.n:o 3 (4)
		Mittakaavat 1:100
		Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero 003
		Muutos A

ARK



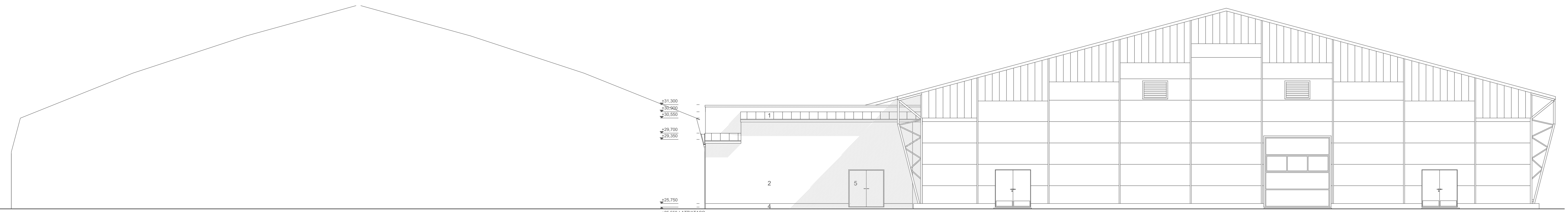
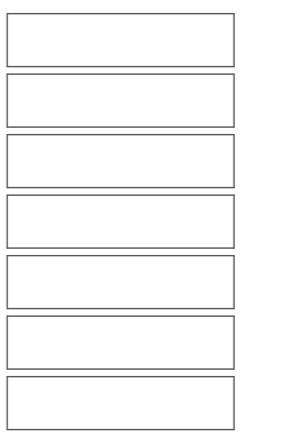
päätty luoteeseen

46 400

"PRESSUHALLI"

JULKISIVUMATERIAALIT JA -VÄRIT:

1. KONESAUMATTU PELTIKATE, VAALEANHARMAA
2. RAPPAUS, TAITETTU VALKOINEN
3. SEINÄELEMENTTI, VAALEANHARMAA
4. BETONI, LUONNONVÄRI
4. OVET JA IKKUNAT, VAALEANHARMAA
5. MUOVIPINNOITETTU PELTI, VAALEANHARMAA
6. MAALATTU PUU, TAITETTU VALKOINEN
7. LASI



päätty kaakkoon

11 650

LAAJENNUS

"PRESSUHALLI"

KUPARIVUOREN JÄÄHALLI

B 25.2.2019 JULKISIVU KAAKKOON: LASKETTU VESIKATON KORKEUSASEMAA "RÄTTIHALLIN" PUOLELLA
 A 18.2.2019 SIIRRETTY KÄYTÄVÄN ULKO-OVI

K.osa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten	
KUPARIVUOREN URHEILUPIISTO			Piirustuslaji	Juoks.n:o
LAAJENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	4 (4)
Rakennuskohteen nimi ja osoite			JULKISIVUT	Mittakaavat
Kuparivuoren Jäähalli / Yhdyskäytävä			JULKISIVUT	1:100
AURINKOTIE 21100 NAANTALI			Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero	Muutos
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus			ARK 004	B
7.2.2019 HARRI LAINE, RI, 0400-80 3456				