

Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Kukolanvainio 2 kunnallistekniikka

158/10.05.04/2019

Tekninen lautakunta 06.03.2019 § 23

Rakennusinsinööri Heikki Voutilainen 20.2.2019:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Kukolanvainio 2 kunnallistekniikan rakentamisen hankkeelle on myönnetty vuoden 2018 talousarviossa määrärahaa yhteensä 1 000 000 €. Investointihankkeen määräraha jakaantuu seuraavasti

- Katualueet	500 000 €
- Puistot	80 000 €
- Vesihuolto	420 000 €
- Yhteensä	1 000 000 €

Kukolanvainio 2 yhteishankkeen kustannuksista on arvioitu syntyvän säästöä 210 000 euroa (KV § 73, 10.9.2018), jolloin kustannusten oli ennakoitu olevan 790 000 euroa.

Kukolanvainio 2 yhteishankkeen kustannuksien on arvioitu ylittyvän ja hankkeelle on myönnetty lisämääräraha 65 000 euroa (KV § 107, 10.12.2018).

Määräraha muutosten jälkeen hankkeen kustannusten ennakoitiin toteutuvan seuraavasti

- Katualueet	355 000 €
- Puistot	80 000 €
- Vesihuolto	420 000 €
- Yhteensä	855 000 €

Kukolanvainio 2 kunnallistekniikan rakentamisen toteutti Maanrakennusliike Isomäki Oy. Hanke käsitti Kukolanvainion alueen katujen Keihäänkärjentie, Nuolipolku, Kuronintie, Hylkeenpyytäjätie, Hylkeenpyytäjä, Viisarikiventie ja Kukolanvainiontie sekä Kaivolankujan rakentamisen vesihuoltoineen. Hanke käsitti myös erillisen leikkipuiston rakentamisen. Urakka käynnistyi helmikuussa 2018 ja vastaanotettiin 26.10.2018.

Kukolanvainio 2 oli jatkoa vuonna 2016 toteutettuun Kukolanvainion 1-vaiheeseen. Kukolanvainio 2 hankkeen myötä alueen kunnallistekniikka valmistui kokonaisuudessaan.

Hankkeen toteutuneiden kustannusten jakaantuminen:

- Urakkatarjoushinta	n. 324 000 €
- Valaistuksen rakentaminen, Naantalin Energia	n. 67 900 €
- Lisätyöt urakassa	n. 96 800 €
- Vesihuollon tarvikkeet ja vesihuollon työt	n. 223 400 €
- Työaikainen suunnittelu ja mittaukset	n. 32 800 €
- Leikkipuiston rakentaminen	n. 58 100 €

Hankkeen toteutuneet kustannukset:

- Katualueet	317 596,77 €
- Puistot	58 091,12
- Vesihuolto	427 252,23
Toteutuneet kustannukset yhteensä	802 940,19

OHEISMATERIAALI: Vastaanottopöytäkirja ja taloudellisen loppuselvityksen pöytäkirja liitteineen

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Kukolanvainio 2 kunnallistekniikan rakentamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.