

Tekninen lautakunta

19.12.2018

Sisällysluettelo		Sivu
137	Taloudellinen loppuselvitys, vaikeasti asutettavien asunnot	3
138	Taloudellinen loppuselvitys, Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siipi) valurautaisten viemäreiden ja lattiapinnoitteiden uusimiset	5
139	Taloudellinen loppuselvitys, Naantalin ammattioppilaitoksen/Naksolan viemäri- ja lämmitysputkistojen korjaus	7
140	Teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarvion käyttötalouden käyttösuunnitelmat	9
141	Teknisen lautakunnan vuoden 2019 investointien käyttösuunnitelmat ja työohjelmat	10
142	Latukoneen hankinta	11
143	Tullikadun (väli Luostarinkatu – Kaivokatu) katusuunnitelmaehdotuksen vahvistaminen	12
144	Asuntomessualueen katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	15
145	Soinistentien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	17
146	Valtuutettu Saara Seppälän ym. valtuustoaloite luontopolkujen kehittämisestä	18
147	Vastaukset kuntalaisaloitteisiin	22
148	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	23
149	Oikaisuvaatimus päätöksestä, Matalahden veneväylän ja -sataman ruoppaus	25
150	Monitoimitraktorin hankinta	30

Tekninen lautakunta

19.12.2018

Aika 19.12.2018 kello 18:00 - 19:50
Paikka Kaupunginhallituksen kokoustila

Osallistujat	Jaanto Martti	puheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	varapuheenjohtaja	
	Kortelainen Reijo	Mika Ratilaisen varajäsen	
	Lindgren Heikki	jäsen	
	Maksimainen Keijo	Mikko Laaksosen varajäsen	
	Muikkula Janne	jäsen	
	Porramo Saija	Elina Mälkiän varajäsen	
	Salo Kari	jäsen	
	Suovanen Kaisa	jäsen	
	Tirkkonen Anne	jäsen	
	Vallavuori Kaisa	jäsen	§ 140 -
	Tuuna Markku	KH:n puheenjohtaja	
	Aho Kimmo	KH:n edustaja	§ 141 -
	Takanen Juha	henkilökunnan edustaja	
	Ojala Reima	tekninen johtaja	
	Hirvi Mika	yhdyskuntatekniikan päällikkö	
Kankaristo Pirjo	pöytäkirjanpitäjä		
Alm Pekka	kiinteistöpäällikkö		

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Lindgren ja Janne Muikkula.

Käsitellyt asiat § 137 - 150

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Pirjo Kankaristo
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa _____ . joulukuuta 2018

Heikki Lindgren

Janne Muikkula

Taloudellinen loppuselvitys, vaikeasti asutettavien asunnot

929/02.07.00/2017

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 137

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 11.12.2018:

Vaikeasti asutettavien asuntojen hankkeeseen oli vuodelle 2017 myönnetty yhteensä 200 000 euron määräraha. Määrärahalla hankittiin neljän asunnon siirrettävissä oleva rakennus.

Tarjoustusta pyydettiin avoimella tarjouspyynnöllä kohteesta hankintailmoitusjärjestelmä HILMA:n kautta. Tarjottavan vähimmäistasoksi oli asetettu tilaajan Teekki Oy:lla teettämät rakennuslupasuunnitelmat. Voittaneen tarjoajan tuli hyväksyttävä oma suunnitelmansa toteutuskohteesta Naantalin rakennusvalvonnassa. Tarjottavalle kohteen asunnoille asetettiin perustasoisen asunnon laatutasovaatimuksia. Tarjoajan tuli toimittaa asunnot avaimet käteen -kunnossa tilaajan valmistelemalle rakennuspohjalle tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjouskilpailun voittaneen toimittajaehdokkaan Majoitus oy Vakkahovin kanssa tehtiin asuntokohteesta toimitussopimus pienurakkasopimus mallilla (RT-80265). Sopimuksen urakkahinta oli 129 600 euroa lisättyä arvonalisäverolla.

Asuntotoimitus luovutettiin tilaajalle pääosin valmiina 15.2.2018. Kohteen varsinainen vastaanottokokous pidettiin 4.6.2018. Kokouksessa ei todettu lisä- ja muutostöitä. Urakoitsija on toimittanut sopimuksessa määrätyn takuuajan vakuuden, 2 592 euroa, tilaajalle.

Kohteen taloudellinen loppuselvitys esitetään vastaanottopöytäkirjassa, koska lisä- ja muutostöitä ei ollut.

Vastaanottokokouksessa sovittiin, että urakoitsija hyvittää tilaajaa takuuajan vakuuden suuruisella summalla tilaajan luovutuksen jälkeen tekemien parannusten takia.

Vastaanottopöytäkirja oheistetaan esityslistaan.

OHEISMATERIAALI: vastaanottopöytäkirja 4.6.2018

Kohteen jälkitarkastuksessa 4.6.2018 todettiin kaikki puutteet poistuneiksi. Jälkitarkastuksessa kuitenkin sovittiin, että toimittaja luovuttaa koko takuuajan vakuuden tilaajalle, koska tilaaja oli kohteessa joutunut uusimaan asuntojen suihkukaapit ja rakentamaan antennijärjestelmän kohteeseen.

Majoitus Oy Vakkahoville maksettava korvaus asunnoista on näin ollen yhteensä 127 008 euroa.

Hankkeen muut kustannukset 2017 - 2018 muodostuivat seuraavasti:

Tekninen lautakunta

§ 137

19.12.2018

1. Hankkeen suunnittelu ja kustannuslaskenta 3 830 euroa
Teekki Oy, Nalvi Oy ja AP Rakennuslaskenta Oy
2. Sähköliitäntäkustannukset 5 148 euroa
Naantalin Energia Oy
3. Porakaivokustannukset 4 490 euroa
Porakaivot Aaltonen Ky
4. Palkkakustannukset 16 294 euroa
Kaupungin henkilöstö
5. Sähköasennuskustannukset 2 494 euroa
Sähköpoint Oy ja Sähkörex Oy
6. Maanrakennuskustannukset 20 119 euroa
Al-Urakointi Oy
7. Muut kustannukset mm. materiaalihankinnat 12 161 euroa

Yhteensä 194 136 euroa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi vaikeasti asutettavien rakennushankkeen vastaanottopöytäkirjan taloudellisen selvityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Taloudellinen loppuselvytys, Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siipi) valurautaisten viemäreiden ja lattiapinnoitteiden uusimiset

788/10.06.01/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 138

Rakennusinsinööri Kari Simola ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 10.12.2018:

Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siipi) valurautaisten viemäreiden-uusimistöihin ja lattiapinnoitteiden uusimisiin on esitetty vuoden 2018 talousarvioesityksessä määrärahaa yhteensä 150 000 euroa. Tämän lisäksi kaupunginvaltuusto myönsi 8.10.2018 pitämässään kokouksessa hankkeelle 80 000 euron lisämäärärahan.

Hanke on ollut jatkoa jo aiemmin kesäkausina toteutetuille sekä yläasteen että lukion vanhan osan valurautaisten viemäreiden uusimisille. Samalla kertaa viemäreiden uusimistöiden yhteydessä on jouduttu uusimaan iv- ja vesilinjoja, jotta on saatu toteutettua kerrosten väliset hormirakenteet sekä toteutettua asianmukaisesti palo-osastojen väliset palokatkot.

Korjauskohteen luonteesta johtuen hanke toteutettiin pääosin ns. omajoh-teisena työnä siten, että sekä suunnittelussa että rakentamisessa käytettiin tilalaitoksen puitesopimuskumppaneita. Perusteena urakoitsijavalinnoissa oli aikaisempien vuosien kokemukset Maijamäen valurautaisten viemäreiden uusimistöistä sekä töiden ajoittuminen pääasiassa kesäkaudelle. Rakennustekniset työt päätettiin toteutettavaksi voimassa olevien puitesopimushinnoin Rakennustoimisto Tommi Sohlmanin kanssa ja LVIS-työt samoin voimassa olevin puitesopimushinnoin TRP Group Oy:n kanssa.

Työmaalla pidettiin yhdessä Maijamäen koulun henkilöstön kanssa ensimmäinen järjestäytymiskokous 9.4.2018, jolloin sovittiin mm. töiden vaiheistukset ja rajaukset siten, että liikuntasali sekä pukutilat olivat koko remontin ajan käytössä. Samoin punttisalin käyttäminen mahdollistettiin lähes koko remontin ajan.

Purkutyöt aloitettiin toisen kerroksen wc-tilojen purkutöillä (asbestipurku), jolloin koulun oppilaat ja opettajat siirtyivät väistötiloihin. Työt etenivät vaiheittain siten, että 30.6.2018 kakkoskerroksen tilat palautettiin käyttäjille ja koko korjaushankkeen vastaanottotarkastus pidettiin 27.7.2018.

Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siipi) valurautaviemäreiden uusimistyöt ja lattiapinnoitteiden uusimistöiden kokonaiskustannukset v. 2018 ovat yhteensä 227 931,00 euroa.

Taloudellinen loppuselitys Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siiven) valurautaviemäreiden ja lattiapinnoitteiden uusimistöistä:

1. Rakennustyöt: Rakennusliike Tommi Sohlman Oy	85 036 € (alv 0%)
2. Asbestipurkutyöt: Asbestmen Oy	5 594 € (alv 0%)
3. Palokatkotyöt: Palotek Oy	11 432 € (alv 0%)
4. LVIS-tekniset työt: TRP Group Oy	108 016 € (alv 0%)
5. Suunnittelu, tutkimukset, kartoitukset, rakennusvalvontamaksut, kopiointikulut ja muut rakennuttajan kustannukset yhteensä	17 853 € (alv 0%)
Kohdat 1 - 5 yhteensä	227 931 € (alv 0%)

OHEISMATERIAALI: vastaanottotarkastuspöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Maijamäen koulun 78-osan (liikuntahallin siiven) valurautaviemäreiden uusimisten ja lattiapinnoitteiden uusimistöiden taloudellisen loppuselityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Taloudellinen loppuselvitys, Naantalin ammattioppilaitoksen/Naksolan viemäri- ja lämmitysputkistojen korjaus

353/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 139

Rakennusinsinööri Kari Simola ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 10.12.2018:

Naantali ammattioppilaitoksen/Naksolan viemäri- ja lämmitysputkistojen korjaus- ja uusimistöiden toteuttamiseen on esitetty vuoden 2018 talousarvioesityksessä määrärahaa yhteensä 400 000 euroa.

Naantalin ammattiopistosta vuoden 2017 syksyllä laaditun alustavan suunnitelman perusteella (Insinööritoimisto Sarkki Oy) todettiin valurautaisten viemäriputkien sekä lämmitysverkostojen putkien uusimistarpeet. Suunnitelutyöt aloitettiin v. 2018 alussa ja suunnitelmien perusteella vuoden 2018 kesän aikana toteutettiin ruokalan ja hallintosiiven valurautaviemäreiden uusimistyöt sekä ilmastointikonehuoneen lämmitysputkistojen uusimistyöt. Lisäksi käytäväalueella korjattiin rikkoutuneita lattialaattoja.

Oppilaitoksen luokkasiiven korjaustyöt on toteutettavissa heti kun tilojen mahdolliset käyttötarkoituksen muutokset ovat tiedossa.

Suunnitelmat valmistuivat talven 2018 aikana ja kilpailutus toteutettiin Cloudissa rajoitettuna menettelynä puitekumppaneilla kevättalvella. Urakkasopimus allekirjoitettiin 15.5.2018 ja urakka toteutettiin kokonaisurakkana. Urakoitsijaksi valittiin Rakennusliike Kemppe Oy ja urakkasumma oli 136 000,00 euroa, (alv 0%).

Korjaustyömaan aloituskokous pidettiin 15.5.2018, jolloin sovittiin myös Rasekon henkilökunnan siirtyminen väistötiloihin. Koko korjaushankkeen vastaanottotarkastus pidettiin 27.7.2018, jolloin keittiötilat, ruokalatilat sekä Rasekon henkilökunnan tilat luovutettiin täysin valmiina rakennuttajalle.

Kaupunginvaltuusto siirsi 8.10.2018 tekemällään päätöksellä Naksolan investointimäärärahasta 75 000 euroa Kalevanniemen koulukeskuksen lämmönjakohuoneen peruskorjaukseen sekä 80 000 euroa Maijamäen koulun ns. 78-osan (liikuntahallisiiven) peruskorjaukseen.

Naantalin ammattioppilaitoksen/Naksolan viemäri- ja lämmitysputkistojen korjausten kokonaiskustannukset v. 2018 ovat yhteensä 161 595,00 euroa.

Taloudellinen loppuselvitys Naantalin ammattioppilaitoksen viemäri- ja lämmitysputkiston korjauksesta:

1. Rakennusurakka: Rakennusliike Kemppe Oy

- alkuperäinen urakkasumma

136 000 € (alv 0%)

- lisä- ja muutostyöt yhteensä

4 251 € (alv 0%)

Tekninen lautakunta

§ 139

19.12.2018

Urakkaan sidotut yhteensä	140 250 € (alv 0%)
2. Tilaajan omat erillishankinnat - keittiön huuvan korjaukset, TRP Group Oy	3 160 € (alv 0%)
3. Suunnittelu, tutkimukset, kustannusarviot, rakennusvalvontamaksut, kopiointikulut ja muut rakennuttajan kustannukset yhteensä	18 184 € (alv 0%)
Kohdat 1 - 3 yhteensä	161 595 (alv 0%)

OHEISMATERIAALI: urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Naantalin ammattiopilaitoksen viemäri- ja lämmitysputkistojen korjaus- hankkeen taloudellisen loppuselvityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 140

19.12.2018

Teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarvion käyttötalouden käyttösunnitelmat

453/02.02.00/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 140

Talouspäällikkö Pirjo Kankaristo 10.12.2018:

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.11.2017 § 88 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2019.

Talousarvion täytäntöönpanomääräysten mukaan on toimielinten ensi tilassa vahvistettava tulosalueiden meno- ja tulolajitasoiset käyttösunnitelmansa.

Käyttösunnitelma on toimielimen hyväksymä asiakirja, joka sisältää tulosalueen tai investointikohteen määrärahojen, tuloarvioiden ja tavoitteiden jaon toimintayksiköittäin, kustannuspaikoittain tai kohteittain.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden talousarvio on hyväksytty toimielimen esityksen mukaisena.

OHEISMATERIAALI: Talousarvio 2019 teknisen lautakunnan osalta

Liitteenä on ehdotus teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarvion käyttötalouden käyttösunnitelmaksi.

LIITE A1, TEKLA 19.12.2018

Toimintayksiköiden vastuuhenkilöt on nimetty käyttösunnitelmassa

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta vahvistaa liitteen mukaisesti vuoden 2019 talousarvion käyttösunnitelmat, nimeää toimintayksiköiden vastuuhenkilöt ja merkitsee tiedoksi henkilöstösunnitelmat.

KOKOUSKÄSITTELY

Merkittiin, että Kaisa Vallavuori saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan vuoden 2019 investointien käyttösuunnitelmat ja työohjelmat

453/02.02.00/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 141

Taluspäällikkö Pirjo Kankaristo 10.12.2018:

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.11.2018 § 88 hyväksynyt toiminta- ja taloussuunnitelman 2019 - 2022 ja talousarvion vuodelle 2019.

Talousarvion käsittelyn aikana on teknisen lautakunnan suunnittelukauden investointeihin tullut jonkin verran muutoksia. Muutokset on merkitty korostuksella oheismateriaaliin.

OHEISMATERIAALI: taloussuunnitelman investointiosa teknisen lautakunnan osalta

Täytäntöönpanomääräysten mukaan toimielinten on ensi tilassa vahvistettava omat meno- ja tulolajikohtaiset käyttösuunnitelmansa.

Investointien osalta vahvistetaan vuoden 2019 hankekohtaiset investointien käyttösuunnitelmat sekä yhdyskuntatekniikan ja tilalaitoksen investointihankkeiden työohjelmat vuodelle 2019.

LIITEET A2-A4, TEKLA 19.12.2018

Hankeryhmien ja hankkeiden vastuuhenkilöt on nimetty investointien käyttösuunnitelmayhteenvedossa.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta vahvistaa liitteen mukaisesti vuoden 2019 talousarvion investointien käyttösuunnitelmat ja nimeää hankkeiden ja hankeryhmien vastuuhenkilöt.

KOKOUSKÄSITTELY

Merkittiin, että kaupunginhallituksen edustaja Kimmo Aho saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 142

19.12.2018

Latukoneen hankinta

789/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 142

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 10.12.2018:

Vuoden 2019 talousarviossa on myönnetty 280 000 euron määräraha irtaimen omaisuuden hankintaan. Teknisen lautakunnan hyväksymässä käyttösuunnitelmassa määrärahan käyttöä on täsmennetty siten, että latukoneen hankintaan on osoitettu 130 000 euroa. Latukone tulee liikuntapaikkojen käyttöön.

Latukoneen hankinnan tarjouspyyntö on julkaistu HILMASSA.

Tarjouspyynnössä oli asetettu tekniset kelpoisuusvaatimukset, jotka tulee täyttää päästäkseen kokonaistaloudelliseen vertailuun.

Tarjoukset avattiin 10.12.2018. Oheisena on tarjousten avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirja

Tarjouksia saatiin yksi kappale, joka täytti asetetut vaatimukset. Oheisena on tarjousten vertailutaulukko ja latukoneen esite.

OHEISMATERIAALI: tarjousten vertailutaulukko ja latukoneen esite

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Kessu Oy:ltä traktorilatuksia PistenBully Paanan varusteineen hankintakriteerien mukaisesti kokonaishintaan 123 600 euroa (ALV 0%)

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 111	24.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 143	19.12.2018

Tullikadun (väli Luostarinkatu – Kaivokatu) katusuunnitelmaehdotuksen vahvistaminen

668/10.05.01/2018

Tekninen lautakunta 24.10.2018 § 111

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 16.10.2018:

Tullikatu on suunniteltu välillä Luostarinkatu - Kaivokatu kävelypainotteisena, kauttaaltaan kivettynä pihakatuna samoin kuin Keskustakorttelien katusuunnitelmassa Tullikatu välillä Tuulensuunkatu – Luostarinkatu (vahvistettu 21.12.2016 Tekninen lautakunta § 102). Pihakadulla ajoneuvon kuljettajan on annettava jalankulkijalle esteetön kulku ja ajonopeus on sovitettava jalankulun mukaiseksi. Tullikatu on koko pituudeltaan suunniteltu niin, että talvisin käytössä olevat pysäköintipaikat voidaan matkailusesonkina ottaa esim. terassikäyttöön ja mahdollisesti tapahtumien tms. aikana sulkea kokonaan henkilöautoilta ja käyttää katualuetta aukiomaisena tilana.

Tullikadulla ajoradan leveys on 6,5 m. Molemmin puolin on suunniteltu kadun suuntaista pysäköintiä, jonka leveys on 2 m. Pysäköintiruutujen taakse jää molemmin puolin min. 2,5 m levyiset jalkakäytävät. Tullikadulla käytetään harmaata betonikiveystä noppakivisillä vaakaraidoituksilla, jalkakäytävillä betonilaattaa. Harmaata noppakiveystä käytetään myös varustekais-toilla sekä rajamaan parkkiruutuja. Reunakivenä käytetään hidaskatujen tapaan 2 cm korkeata graniittista reunakiveä. Tullikadulle on suunniteltu puurivistö molemmin puolin katua.

Torin kohdalla kiveystä jatketaan nykyisen torin mukaisesti Puistotielle asti Tullikadun yli. Näin edelleen parannetaan jalankulkijoiden asemaa alueella. Suojateitä ei koko Tullikadulle ole suunniteltu, vaan kadun voi ylittää mistä kohtaa tahansa. Myös valaisimet ovat torin kohdalla samaa mallia kuin nykyisen torin valaisimet.

Tullikadun ja Kaivokadun liittymään on suunniteltu pieni kiertoliittymä (hal-kaisija 5 m + yliajokiveys, leveys 4 m). Kiertoliittymän keskelle on suunniteltu alueella aikaisemmin sijainneen Prikikota-nimisen kaivon innoittamana pieni rakennus. Keskisaarekkeen tarkempi kuvaus ja selostus käy ilmi liitteestä.

Alueen kuivatus hoidetaan alueelle rakennettavalla hulevesiverkostolla ja katuvalaistus uusitaan. Tullikadun kustannusarvio välillä Luostarinkatu – Kaivokatu keskisaarekkeineen on 1 222 000 euroa.

Liitteenä Tullikatu (väli Luostarinkatu – Kaivokatu) asemapiirustus, Tullikatu pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus, Kaivokatu ja Uolevi Raaden katu pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus sekä kiertoliittymän (Tullikatu-Kaivokatu) keskisaareke suunnitelma ja kiertoliittymän (Tullikatu-Kaivokatu) keskisaareke selostus.

Tekninen lautakunta	§ 111	24.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 143	19.12.2018

LIITEET A7-A11, TEKLA 24.10.2018

Suunnittelualueita rajaaviin aikaisempiin katusuunnitelmiin voi tutustua näistä linkeistä:

Keskustakorttelien kadut:

http://www.naantali.fi/liikenne/liikennesuunnittelu/fi_FI/Keskustakorttelien_katusuunnitelma/

Kaivokatu ja Uolevi Raaden katu:

http://www.naantali.fi/liikenne/liikennesuunnittelu/fi_FI/kaivokatu/

Puistotie:

http://www.naantali.fi/liikenne/liikennesuunnittelu/fi_FI/Puistotie/

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy Tullikadun (väli Luostarinkatu – Kaivokatu) katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 143

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 11.12.2018:

Tullikadun katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 12. – 26.11.2018 kaupungintalolla sekä kaupungin nettisivuilla. Yleisötilaisuus pidettiin 15.11.2018 kaupungintalolla. Nähtävilläolosta ja yleisötilaisuudesta on kuulutettu kaupungin ilmoitustaululla ja kotisivuilla sekä Rannikko-seudussa.

Em. katusuunnitelmaehdotukseen on jätetty yksi muistutus. Muistutuksen jätti Kiinteistö Oy Naantalin Keskusaukio. Muistutuksessa kehoitettiin suunnittelussa huomioimaan, ettei Kaivokatu 22 kohdalla olevalle pysäköintialueelle ajo hankaloidu ja ettei pysäköintipaikkoja alueella vähennetä. Muistutus kokonaisuudessaan liitteenä.

LIITE A5, TEKLA 19.12.2018

Vastine:

Katusuunnitelmassa ajo Tullikadulta ko. pysäköintialueelle tapahtuu samasta kohtaa kuin aiemmin, mutta laatoitetun jalkakäytävän yli nykyisen asfaltoidun väylän sijasta. Ajoväylän kohdalta reunatuki on madallettu. Suunnitelman päähuomiona on ollut kevyt liikenne. Tässä kohdassa jalkakäytävää on levennetty Kaivokadun suuntaan. Kaivokadun pyörätie tarvitsee myös aikaisempaa enemmän tilaa, mistä syystä pysäköintialueelta on jouduttu vähentämään kaksi pysäköintipaikkaa. Koko keskustan alueella

Tekninen lautakunta	§ 111	24.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 143	19.12.2018

pyritään kuitenkin lisäämään pysäköintipaikkoja niin, että paikkojen lukumäärä keskustassa säilyisi uudistusten jälkeen nykyisellään. Tällä hetkellä suunnitelmissa on mm. pysäköintipaikkojen lisääminen Tuulensuunkadulla terveyskeskuksen kohdalla.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta vahvistaa Tullikadun katusuunnitelmaehdotuksen.

Samalla tekninen lautakunta päättää, että tämä päätös saadaan panna täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta.

KOKOUSKÄSITTELY

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Markku Tuuna poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi yhteisöjäävinä. Jääviyden peruste: Kiinteistö Oy Naantalin keskusaukion isännöitsijä.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Asuntomessualueen katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

790/10.05.01/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 144

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 11.12.2018:

Asuntomessualueen asemakaava (Ak-358) on ehdotuksena nähtävillä 11.12.2018 – 11.1.2019 välisen ajan. Asemakaavan laadinnan aikana on laadittu Asuntomessualueen katusuunnitelmaehdotukset. Katusuunnitelma voidaan vahvistaa, kun asemakaava on saavuttanut lainvoiman.

Alueen kadut

Kaikki alueen kadut on suunniteltu asfalttipäällysteisinä. Lounatuulen leveydeksi on suunniteltu 7 metriä. Välille Särkänsalmentie – Venda on Lounatuulen viereen suunniteltu asfalttipäällysteinen, 3 metriä leveä kevyen liikenteen väylä välikaistalla erotettuna. Loppu osalle on suunniteltu reunatuellinen sorapintainen jalkakäytävä, jonka leveys on 2,5 metriä. Jalkakäytävälle on suunniteltu poikittaiset noppakiviraidat mm. katkaisemaan hulevesien pitkittäisvalunta.

Alueen muut kadut on suunniteltu 5,5 metriä leveinä. Lisäksi on suunniteltu 3 metriä leveät, sorapintaiset kevyen liikenteen yhteydet Vendan ja Lounatuulen liittymästä Lounatuulenpuiston läpi rantaan sekä Särkänsalmentien suunnitelluilta uusilta linja-autopysäkeiltä Puhurille. Koko asuntomessualueelle on suunniteltu katuvalaistus.

Katualueen kuivatus

Alueen kuivatus hoidetaan alueelle rakennettavalla hulevesiverkostolla sekä hulevesipainantein ja viivytysaltain. Tilhon ja Lounatuulen liittymän läheisyyteen on suunniteltu hulevesiaukio, joka toimii samalla virkistysalueena. Hulevesiä on suunniteltu johdettavan katualueelta myös Lounatuulenpuistossa sijaitsevalle suojeltavalle suolle.

Liitteenä asuntomessualueen yleissuunnitelma, asuntomessualueen pohjoinen katu- ja ympäristösuunnitelma, asuntomessualueen eteläinen katu- ja ympäristösuunnitelma, Lounatuuli pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus, Venda pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus, Tilho pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus, Puhuri pituusleikkaus ja tyyppipoikkileikkaus

LIITTEET A6-A12, TEKLA 19.12.2018

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy Asuntomessualueen katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Soinistentien katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

791/10.05.01/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 145

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 11.12.2018:

Soinisen pientaloalueen asemakaava ja asemakaavamuutos (Ak-362) on ollut ehdotuksena nähtävillä 12.11.- 12.12.2018 välisen ajan. Asemakaavan laadinnan aikana on laadittu Soinistentien alueen katusuunnitelmaehdotukset. Katusuunnitelma voidaan vahvistaa, kun asemakaava on saavuttanut lainvoiman.

Soinistentien pientaloalue sijoittuu Soinistentien länsipuolelle, kummallekin puolen Kartanontietä.

Alueen kadut, Kivirampinpolku ja Proventinpolku on suunniteltu asfalttipäällysteisinä 5,5 metriä leveinä. Kaduille on suunniteltu reunatuet. Kummankin kadun päässä on kääntöpaikka. Kääntöpaikalta Soinistentielle on suunniteltu 3 metriä leveä asfalttipäällysteinen pyörätie, jolla on myös osaksi tonteille ajo sallittu.

Alueen kuivatus hoidetaan alueelle rakennettavalla hulevesiverkostolla. Alueelle on suunniteltu katuvalaistus.

Liitteinä on Soinisten pientaloalueen asemapiirustus, Kivirampinpolun pituusleikkaukset ja tyyppipoikkileikkaukset ja Proventinpolun pituusleikkaukset ja tyyppipoikkileikkaukset.

LIITTEET A13-A17, TEKLA 19.12.2018

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta hyväksyy Soinisten pientaloalueen katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 98	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 384	23.10.2017
Tekninen lautakunta	§ 146	19.12.2018

Valtuutettu Saara Seppälän ym. valtuustoaloite luontopolkujen kehittämisestä

886/00.07.01/2017

Kaupunginvaltuusto 16.10.2017 § 98

Valtuutettu Saara Seppälä luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 23 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Luontopolkujen kehittäminen Saaristo-Naantalin alueella kuntalaisten vapaa-ajan virkistyskäyttöön ja matkailun kehittämiseksi.

Naantalissa on muutamia nimettyjä luonto-ulkoilureittejä.

Luolalanjärvi

- Luistelureitti/latu, parkkipaikat, Laidunpolun lintutorni ja Järveläntien lintutorni.

Luonnonmaa, Haijainen

- 1,6 km valaistu kuntorata. Talvisin vain hiihtäminen on sallittua. Reitin varrella on laavu n. 800 metrin päässä kuntokeskuksesta.

Kuparivuori

- Urheilukentän rata 400 m, valaistu. Pururata 1 300 m, valaistu.

Merimasku

- Kuntorata/-latu, valaistu.

Rymättylä

- Valaistu pururata sijaitsee koulun vieressä. Pururadan kokonaispituus on noin 1,6 km.

Suovuori

- 4 km:n valaistu kuntorata. Talvisin vain hiihtäminen sallittu, tykkilumetusjärjestelmä.

Kanta-Naantalin ja saariston luonto ovat täydellisiä luontoelämyksiä pullollaan asukkaille ja matkailijoille. Puistot ja lyhyet luontoreitit ovat meillä hyvin ylläpidettyjä ja viihtyisiä. Matkailullisesti ja virkistyskäyttöön vapaa-aikaan, harrastamiseen on Naantalissa mahdollisuus tehdä 5 - 10 km pitkiä tai pitempiäkin merkittyjä luonto/retkeilyreittejä. Luontoreitit voidaan suunnitella patikoijien sekä pyöräilijöiden käyttöön. Luonnossa liikkuminen ja aidot kokemukset on nouseva trendi harras-

Kaupunginvaltuusto	§ 98	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 384	23.10.2017
Tekninen lautakunta	§ 146	19.12.2018

tuksissa, vapaa-ajan vietossa ja matkailussa Suomessa ja ulkomailla.

Luontomatkailun kehittämisen lisäämiseksi olisi luonteva ja melko edullinen tapa panostaa selkeiden pitkien luontoreittien merkitsemiseen, virallistamiseen ja osittain rakentamiseenkin. Varsinais-Suomessa on hyviä luontoreitistöjä, mutta saaristossa ei ole vielä kunnollisia pitkiä luontopolkureittejä. Ulkomaisen kysynnän lisäksi reitistöjen markkinointi toisi vierailijoita Naantaliin koko Varsinais-Suomesta. Luontomatkailun vahvistaminen toisi synergiaetua tapahtumiin ja muihin matkailualalla oleviin palveluihin ja yrityksiin.

Naantalissa ollaan suunnittelemassa matkailun Masterplania elinkeinoasiamiehen, kaupungin, yritysten ja yhteistyökumppanien yhteistyöllä. Myös luottamushenkilöt osallistetaan.

Ehdotan, että Naantalin Matkailu ja elinkeinoasiamies, esimerkiksi Masterplanin yhteydessä, tutkisivat pitkien luontoreittien rakentamismahdollisuudet yhteistyössä kaavoitus- ja ympäristöviranomaisten sekä saaristolautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan kanssa Saaristo-Naantalin alueelle. Esimerkkeinä Kaasavuoren kallioalueelle Merimaskuun sekä Karhuvuoren näköalatornin maisemiin Aaslan saarelle. Jo olemassa olevista luonto-kulttuurikohteista on hyvä kehittää laajempi reitistö. Luontopolkujen reitittämisen tutkimiseen tarvitaan yhteistyötä ja asiantuntemusta myös maanomistajien kanssa.

Yhteistyökumppaneina voisivat reitistöjen rakentamisessa ja suunnittelussa olla esimerkiksi matkailualan oppilaitokset, yritykset ja Naantalin yhdistykset ja esim. metsähallituksen luontopalvelut ja VisitFinland-organisaatio, jossa luontomatkailu on tärkeässä roolissa.

Luontopolun virallistamiseen ja reitistöjen selvittämisen lisäksi on varattava reitille parkkipaikka ja polkumerkinnot. Luontopolun markkinointi on sekä valtakunnallista, paikallista ja kansainvälistä. Käyttäjinä ovat Naantalin asukkaat, koulut, ryhmät, työporukat, turistit ja suomalaiset matkailijat ja Varsinais-Suomen alueen päiväretkelijät."

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 98	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 384	23.10.2017
Tekninen lautakunta	§ 146	19.12.2018

Kaupunginhallitus 23.10.2017 § 384

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palvelujen, sivistyspalvelujen sekä elinkeinoasiamiehen valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 146

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 10.12.2018:

Yhdyskuntatekniikka laati vuoden 2017 aikana inventoinnin ulkoilu- ja retkeilyreiteistä. Naantalin alueen keskeiset ulkoilu- ja retkeilyreitit ovat Aurinkopolku ja Luolanjärven luontopolku. Inventointi käsiteltiin teknisen lautakunnan kokouksessa 20.12.2017.

Aurinkopolku on noin 13 kilometriä pitkä reitti Suovuoren ja Luonnonmaan Villan tilan välillä. Aurinkopolku on toteutettu pääosin vuosina 1998-2000. Reitti on kuitenkin rapistunut ja osin vaikeasti löydettävissä, koska reittiä ei ole aktiivisesti ylläpidetty. Reitti kulkee pääosin pitkin polkuja ja kevyen liikenteen väyliä sekä pienellä osin ajoradalla.

Tavoitteena on muodostaa Aurinkopolusta yhtenäinen monia käyttäjäryhmiä palveleva reitti huomioiden reitille luontevasti sijoittuvat teemat, kuten mm. luonto, liikunta, historia ja kulttuuri. Reitin kunnostaminen aloitetaan vuonna 2018 viitoituksen parantamisella keskittyen osuudelle Haijainen – Villan tila.

Luolanjärven luontopolku kunnostetaan Naantalin kaupungin ja TSE, Turun Seudun Energian, yhteishankkeena vuosien 2018-2019 aikana. Tavoitteena on säilyttää järven kiertomahdollisuus rakentamalla järven kapeimmalle kohdalle ponttonisilta ja samalla ohjata ulkoilijat kauemmaksi teollisuuden käytössä olevilta alueilta.

Saariston osalta keskeinen parannustoimenpide ulkoilu- ja retkeilyreitistössä on pienen rengastien kehittäminen. Nykyisessä valtion ja Turun kaupunkiseudun MAL-sopimuksessa vuosille 2016-2019 on todettu seuraavaa: ” Alueen kunnat ja valtio laativat yhteistyössä pienen rengastien kevyen liikenteen kehittämissuunnitelman”. Tämän hetkisen tiedon mukaan kehittämissuunnitelma laaditaan vuonna 2019.

Kaupunginvaltuusto	§ 98	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 384	23.10.2017
Tekninen lautakunta	§ 146	19.12.2018

Tekninen lautakunta käsitteli rantaraitin kehittämissuunnitelmaa 28.11.2018. Suunnitelmassa on esitetty useita kehittämiskohteita sekä rantaraitin jatkamista etelän suuntaan kuparivuoren kallion vesirajaan rakennettavalla laiturisillakkeella sekä pohjoiseen yli Vaarjoen Maskun kunnan alueelle.

Vuoden 2019 talousarviossa on Liikuntapaikkojen tavoitteeksi asetettu Manner-Naantalin ja Luonnonmaan maastopyöräilyn- ja ulkoilureittien kehittämissuunnitelma laatiminen. Investointiosassa on vuodelle 2019 varattu 250 000 sekä suunnitelmakaudelle 2020-2022 200 000 euron määräraha Kalevanlahden rantojen ja rantaraitin ympäristön parantamiseen.

Aloitteessa esiin nostettuja ulkoilu- ja retkeilyreittejä sekä kuntoratoja kehitetään jatkuvasti erillisillä investointimäärärahoilla sekä osana liikuntapaikkojen jatkuvaa toimintaa. Kehittäminen mahdollistaa reittien hyödyntämisen nykyistä paremmin aloitteessa visioidulla tavoilla. Viitoituksen parantaminen ja reiteistä tiedottaminen helpottavat reittien löytämistä niin kunta-alaisten kuin satunnaisten matkailijoiden kannalta

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen Saara Seppälän ym. valtuustoaloitteeseen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Vastaukset kuntalaisaloitteisiin

281/00.07/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 147

Toimistosihteeri Raija Seppä 11.12.2018:

Tekniset palvelut on vastannut aloitteentekijöille vuoden 2018 aikana käsittelyyn tulleisiin kuntalaisaloitteisiin.

	Aloitteen aihe	saapunut	vastattu
1	Lammasluodon kehittäminen	23.1.2018	29.1.2018
2	Pyöräjuna	27.2.2018	3.12.2018
3	Kesti-Maarian alapuolella olevan kallion siistiminen	18.4.2018	3.12.2018
4	Muumiparkissa tapahtuvat häiriköinnit	8.6.2018	3.12.2018
5	Kauppilankadun ylinopeudet	3.8.2018	14.8.2018
6	Liikenne, Uolevi Raaden kadun ylinopeudet, Kauppilankadun risteys	3.8.2018	14.8.2018
7	Leikkikentän rakentaminen Tammistoon	20.7.2018	16.10.2018

OHEISMATERIAALI: aloitteet ja annetut vastaukset

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee kuntalaisaloitteet tietoonsa saatetuiksi ja loppuun käsitellyiksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta

Toimistos sihteeri Raija Seppä 12.12.2018:

Ilmoitusasiat

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

- 7.11.2018 § 189 Kuntien välisen kustannusjaon muuttaminen kuntarajat ylittävillä linjoilla
- 21.11.2018 Opiskelija-alennusten myöntämisperusteet 1.1.2019
- 21.11.2018 § 199 Sotainvalidien vapaakortin myöntämisehdot

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

- 4.12.2018 § 70 jätetaksa 1.1.2019 alkaen

Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta

- 5.12.2018 § 75 Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen vuoden 2019 talousarvion ja vuosien 2019-2022 taloussuunnitelmaan sisätyvien käyttösuunnitelman ja määrärahajakojen tarkistaminen vastaamaan kaupunginvaltuuston päätöksiä.

Liikennevirasto

- Maantien 1896 (Rööläntie) lakkaaminen välillä maantien 1890 - Röölän entinen yhteyslaituri sekä maantiehen 1890 kuuluvan pysäköintialueen lakkaaminen yleisenä tienä
- Päätös vesiliikennelain mukaisessa kielto- ja rajoitusasiassa: Vesikulkuneuvolla liikkumisen kieltäminen jääpeitteisellä Isokari-Lövskär väylällä ja Innamon pohjoisen väylän välillä Östra Långgrundet - Väärämaa.

Ympäristöministeriö

- Turun seudun kuntien ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) -sopimuksen 2020-23 neuvotteluryhmän asettaminen

Viranhaltijapäätökset

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi:

- 106/2018 Hulevesijohtojen kaivu- ja sijoituslupa Rahkakadulle
- 107/2018 Maanomistajan lupa ilotulituksen järjestämistä varten 31.12.2018 Naantalin vierasvenelaiturilla
- 108/2018 Katualueen vuokraaminen kiinteistön rakennusaikaisille järjestelyille, KOY Katariinanpuisto
- 109/2018 Katualueen vuokraaminen roskalavan asettamista varten parkkiruutuun Tullikatu 4

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen:

- 23/2018 Tonttijaon hyväksyminen Tj 30-16:1 /Neljäntammenkuja)

Tekninen lautakunta

§ 148

19.12.2018

TEKNINEN JOHTAJA:

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi. Tekninen lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätösasiakirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 129	28.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 149	19.12.2018

Oikaisuvaatimus päätöksestä, Matalahden veneväylän ja -sataman ruoppaus

605/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 28.11.2018 § 129

Rakennusinsinööri Heikki Voutilainen 21.11.2018:

Hanke

Matalahden veneväylän ja –sataman ruoppaus sisältää veneväylän ruoppaamisen lännen puolelta mereltä suuaukolta lahden itäosaan tulevaan venesatamaan. Lisäksi ruopataan heti suuaukon jälkeen lahden puolelta alue, jolta poistetaan järviruokoa juuristoineen. Matalahden ja meren välisen uoman ruoppaaminen parantaa veden vaihtuvuutta alueella. Ruoppausmassat läjitetään erillisille suunnitelman mukaisille läjitysalueille. Toimitettavalle ruoppaukselle on Etelä-Suomen aluehallintoviraston myöntämä lupa.

Työ on tarkoitus aloittaa tammikuussa 2019, niin että kaikki työt valmistuvat elokuussa 2020. Aluehallintoviraston luvan mukaisesti vesialueella ei saa tehdä töitä 15.4.2019 – 31.8.2019 eikä 15.4.2020 – 31.8.2020 välisenä aikana.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2019 on investointien kohdassa Luonnonmaan asuatomessualue, 2019-2022 hankkeen määrärahasi vuodelle 2019 esitetty yhteensä 2 200 000 €.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekniikan osasto on pyytänyt tarjouksia veneväylän ja sataman ruoppauksesta 13.11.2018 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydettiin jättämään 19.11.2018 klo 14.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 19.11.2018 klo 14.00 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 6 tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa arvioitiin tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kelpoisuus. Kelpoisuusehdot täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta.

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin vertailuhinta. Tarjousten käsittelystä laadittiin

Tekninen lautakunta	§ 129	28.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 149	19.12.2018

avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: Tarjousten avauspöytäkirja

OHEISMATERIAALI: Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuuden arviointi

Halvimman vertailuhinnan 764 124,00 €, alv 0% jätti työyhteensliittymä Lännen Järviperkaus Oy / Drillmare Oy. Vertailuhinta koostuu urakkahinnasta 639 140,00 € + optiosta 60 760,00 € + 10 %-osuudesta yksikköhinnosta 64 224,00 €. Optio on tarkoitus tilata mikäli, venesataman ruoppaus saa ympäristöluvan. Työyhteensliittymä Lännen Järviperkaus Oy / Drillmare Oy kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 20.11.2018. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä

OHEISMATERIAALI: Neuvottelumuistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan noin 760 000 euroa ja-kaantuen seuraavasti:

Urakkahinta	639 140,00
Optio	60 760,00
Lisätyövaraus	30 000 00
Vesinäytteet ja tutkimukset	10 000,00
Työaikainen suunnittelu ja mittaukset	20 000,00
Yhteensä	759 900,00

Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää valita Matalahden veneväylän ja –sataman ruoppausurakan rakentajaksi halvimman vertailuhinnan antaneen urakoitsijan työyhteensliittymä Lännen Järviperkaus Oy / Drillmare Oy urakkahintaan 639 140,00 euroa (alv 0 %).

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 149

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi ja kaupunginlakimies Turo Järvinen 17.12.2018:

Tyytymättömänä teknisen lautakunnan päätökseen on Vesirakennus Ojanen Oy tehnyt 13.12.2018 hankintaoikaisun urakoitsijan valinnasta. Oikaisuvaatimus on oheistettu.

Tekninen lautakunta	§ 129	28.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 149	19.12.2018

LIITE A18, TEKLA 19.12.2018

Hankintalain 133 §:ssä säädetään oikaisumenettelystä seuraavaa:

133 §. Hankintaoikaisun vireilletulo.

Hankintayksikkö voi ottaa hankintaoikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Hankintayksikön on ilmoitettava hankintaoikaisun vireilletulosta välittömästi niille, joita asia koskee.

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintayksikkö voi itse ottaa hankintapäätöksen tai ratkaisun korjattavakseen 90 päivän kuluessa siitä, kun hankintaoikaisun kohteena oleva päätös tai ratkaisu on tehty.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä hankintaoikaisun tekemistä tai hankintaoikaisun käsittelyä. Hankintaoikaisu voi koskea myös lainvoimaiseksi tullutta hankintayksikön päätöstä, jos asiaa ei ole saatettu markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen tekijä esittää, että valitulla urakoitsijalla, työyhteenliittymä Lännen Järviperkaus Oy:llä ja Drillmare Oy:llä ei ole ainuttakaan tarjoajan referenssivaatimukseksi asetettua vähintään kahta (2) laajuudeltaan vastaavaa vesistö rakennus- tai ruoppauskohdetta. Edelleen oikaisuvaatimuksen tekijä väittää, että referenssien osalta edellytetyllä laajuudella tulisi arvioida vain urakoiden hintoja, koska muulla tavalla ei vesistö rakennuskohteita voi vertailla keskenään tasapuolisesti.

Tarjouspyynnössä tarkoitettu Matalahden ruoppauksen laajuus on 52 600 m³, joka ilmenee tarjouspyynnön liitteenä olleesta taulukosta ”Matalahden ruoppaus ja ruoppausmassojen läjitys, Hinnoiteltava Määrä- ja yksikköhintaluettelo 24.10.2018”. Lisäksi on pyydetty tarjoustaan optiona asuntomessualueen pienvenesatama ruoppauksesta, jonka määrä on 10 000 m³, mikäli venesataman ruoppaus saa ympäristöluvan.

Tarjouspyynnön kohdassa ”soveltavuusvaatimukset” on pyydetty selvityksiä seuraavasti:

Tarjoajan referenssiluettelo, jonka tulee sisältää vähintään 2 kpl laajuudeltaan vastaavia vesistö rakennus- tai ruoppauskohteita viimeisen viiden vuoden ajalta (tilaaja ja yhteystiedot).

Hankintayksikön tarkoitus on referenssien edellyttämisellä ollut varmistua juuri tarjoajien tekninen suorituskyvystä ja ammatillisesta pätevyydestä, kuten hankintalain 86 § mahdollistaa. Hankkeiden laajasta kirjosta ja erilaisuudesta johtuen hankintayksikkö ei ole pitänyt tarkoituksenmukaisena ra-

Tekninen lautakunta	§ 129	28.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 149	19.12.2018

jata määreillä ilmoitettavia referenssejä. Tasapuolinen referenssien arviointi on hankintayksikön käsityksen mukaan mahdollista ruoppauksen osalta niiden laajuutta tilavuutena kuvaavalla määreellä kuutiometri(m³).

Muun vesirakentamisen osalta viitettä laajuudesta voidaan saada urakkahinnan suuruusluokasta, mutta urakkahintojen tiedetään yleisesti vaihtelevan urakkaolosuhteiden, taloussuhdanteiden, markkinaosuuksien hankkimisen, kustannuskehityksen tai muun vastaavan seikan vuoksi vaihtelevan eri aikoina merkittävästikin, joka edellyttää hintojen osalta tiettyä varovaisuutta eikä ole niin yksiselitteinen kuin kuutiometrimäärä. Tarjoajien taloudellisen tilanteen varmistamiseksi hankintayksikkö onkin erikseen edellyttänyt tarjoajilta vähimmäisliikevaihtotasoa hankintalain 85 §:n mukaisesti.

Työyhteenliittymä Lännen Järviperkaus Oy:llä ja Drillmare Oy:n referenssiluetteloista ilmenee muun muassa, että:

- Lännen Järviperkaus Oy on vuonna 2016 tehnyt Porin kaupungille Pukkeenuovan kunnostuksen, määrä 30 000 m³;
- Lännen Järviperkaus Oy on vuonna 2014 tehnyt Pyhäjärven kaupungille Komujärven ja Komujoen kunnostuksen, määrä 54 000 m³;
- Drillmare Oy on tehnyt Siilinjärvellä vuonna 2017 – 2018 Jännevirran sillan kohdan ruoppauksen, määrä 26 000 m³;
- Drillmare Oy tekee Pyhäjoella 2018 -2019 ruoppausta ja vedenalaisia louhintaa yhteensä noin 70 000 m³.

Hankintayksikkö on katsonut, että työyhteenliittymän ilmoittamat Komujärven ja Komujoen kunnostuksen, määrä 54 000 m³ ja Pyhäjoella suoritettava ruoppaus ja vedenalainen louhinta, yhteensä noin 70 000 m³, täyttävät hankintayksikön tarjoajalta edellyttämän teknisen suorituskyvyn ja ammatillisen pätevyyden osoittamiseksi ilmoitetut kaksi (2) vastaavaa työtä. Referenssiluettelo on liitteenä

LIITE B1, TEKLA 19.12.2018

Markkinaoikeuden tapauksista MAO:234/15 ja MAO:371/18 ilmenevien oikeusohjeiden mukaisesti hankintayksiköllä on oikeus luottaa tarjoajan tarjouksessa ilmoittamiin tietoihin, koska tarjouksen tekemisellä tarjoaja sitoutuu hankinnan toteuttamiseen tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla. Myöskään sillä seikalla, että osa ilmoitetuista referensseistä ei täytä niiden ilmoittamisella haettua vastaavaa laajuutta ei ole merkitystä, kun luettelosta kuitenkin käy ilmi pyydetyt kaksi (2) laajuudeltaan (m³) vastaavaa työtä. Hankintayksikkö on voinut työyhteenliittymä Lännen Järviperkaus Oy:n ja Drillmare Oy:n esittämillä perusteilla todeta, että työyhteenliittymällä on kyky toteuttaa hankinta.

VL-Yhtymä Oy:n osalta VARELY Putkisiltaurakka 2015-2016 ja Kailon sillan korjaus on hankkeiden laajuutena katsottu osoittavan tarjoajan teknisen suorituskyvyn ja ammatillisen pätevyyden. Referenssiluettelo on liitteenä.

Tekninen lautakunta	§ 129	28.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 149	19.12.2018

LIITE B2, TEKLA 19.12.2018

Hankintayksikkö ei ole toiminut hankintalain tai sen periaatteiden vastaisesti, vaan käyttänyt sillä olevaa harkintavaltaa tarjoajien teknisen suorituskyvyn ja ammatillisen pätevyyden arvioimiseksi tasapuolisesti.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää

- hylätä yllä olevin perustein Vesirakennus Ojanen Oy:n hankintaoikaisun ja
- pysyttää voimassa teknisen lautakunnan päätöksen 28.11.2018 § 129.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 150

19.12.2018

Monitoimitraktorin hankinta

792/02.07.00/2018

Tekninen lautakunta 19.12.2018 § 150

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 13.12.2018:

Vuoden 2019 talousarviossa on myönnetty 280 000 euron määräraha irtaimen omaisuuden hankintaan. Teknisen lautakunnan hyväksymässä käyttösuunnitelmassa määrärahan käyttöä on täsmennetty siten, että monitoimitraktorin hankintaan on osoitettu 150 000 euroa. Runko-ohjattu monitoimitraktori tulee viheryksikön käyttöön.

Monitoimitraktori hankinnan tarjouspyyntö on julkaistu HILMASSA.

Tarjouspyynnössä oli asetettu tekniset kelpoisuusvaatimukset, jotka tulee täyttää päästökseen kokonaistaloudelliseen vertailuun.

Tarjoukset avattiin 13.12.2018. Oheisena on tarjousten avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: tarjousten avauspöytäkirja

Tarjouksia saatiin yksi kappale, joka täytti asetetut vaatimukset. Oheisena on tarjouspyyntö ja tarjous.

OHEISMATERIAALI: tarjouspyyntö ja tarjous

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Wihuri Oy Aarniolta monitoimitraktori Wille 665 tarjouspyynnön mukaisin varustein hankintakriteerien mukaisesti kokonaishintaan 149 580 euroa (ALV 0%)

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Tekninen lautakunta

Kokouspäivämäärä 19.12.2018

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 27.12.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 137-139, 144-148.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 140-141, .

Oikaisuvaatimusohjeet Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§.140-141

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensim-

mäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankinta-asioissa

Tämä oikaisuohje ja valitusosoitus koskee seuraavia hankintapäätöksiä:

§ 142, 150.

Oikaisuohje ja valitusosoitus (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksiarvon.

Kansallisen kynnyksiarvon suuruus on:

- tavara- ja palveluhankinnat 60 000 €
- käyttöoikeussopimukset / palvelut 500 000 €
- terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut 400 000 €
- muut erityiset palvelut 300 000 €
- rakennusurakat 150 000 €
- käyttöoikeusurakat 500 000 €
- suunnittelukilpailut 60 000 €

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksi ilmoitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisen jälkeen, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytetäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisääntötodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisu koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisu vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, <xxx_täydennä>
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn tai dynaamiseen hankintajärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsitelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1 asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samantyyppisissä asioissa tärkeää; tai
- 2 siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisääntöä, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden **kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon han-

kintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisenä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelinvaihe: 029 56 43300
Faksi: 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimus päätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kunnallisvalitus

§ 149.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallintovalitus

§ 143.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiarhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä,

josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.