

Yhdyskuntatekniikan valmistuneet hankkeet: Presidentin laiturin saneeraus ja Kailon sillan korjaus

180/10.05.04/2018

Tekninen lautakunta 28.11.2018 § 130

Rakennusinsinööri Heikki Voutilainen 19.11.2018:

Naantalin kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

PRESIDENTIN LAITURIN SANEERAUS

Vuoden 2018 talousarviossa Presidentin laiturin saneeraukselle varattiin yhteensä 250 000 euron määräraha.

Presidentin laiturin saneerauksen toteutti Destia Oy. Hanke käsitti uusien tihtaalien rakentamisen nykyisen laiturin eteen risteilyalusten kiinnittymistä varten. Tihtaalit käsittivät 3 kpl isoja porapaaluja (halkaisija 700 mm), jotka porattiin kailon sisään kiinni. Urakka käynnistyi maaliskuussa 2018 ja vastaanotettiin 22.5.2018.

Hankkeen toteutuneiden kustannusten jakaantuminen:

Urakkatarjoushinta	238 000,00
Lisätyöt urakassa	4 689,5
Mittaukset ja muut kulut	3 542,9
Toteutuneet kustannukset yhteensä	246 232,47

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke on ollut tarpeellinen laiturin korjaus, mikä mahdollistaa mm. risteilyalusten kiinnittymisen laituriin. Korjauksella laituri tulee kestävämmän laivaliikenteen rasituksia useita vuosikymmeniä.

Liitteenä ovat urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja.

LIITE B1, TEKLA 28.11.2018

KAILON SILLAN KORJAUS

Vuoden 2016-2017 talousarviossa Kailon sillan korjaukselle varattiin yhteensä 645 000 euron määräraha.

Kailon sillan korjauksen toteutti VL-Yhtymä Oy. Hanke käsitti sillan molempien päiden rakenteiden uusimisen lukuun ottamatta ponttoneita. Ponttonien osuudelta toteutettiin kaiteiden uusiminen. Urakka käynnistyi syyskuussa 2017 ja valmistui pääosin tammikuussa 2018.

Kailon sillan korjauksen toteutti VL-Yhtymä Oy. Hanke käsitti sillan molem-

pien päiden rakenteiden uusimisen lukuun ottamatta ponttoneita. Ponttonien osuudelta toteutettiin kaiteiden uusiminen. Urakka käynnistyi syyskuussa 2017 ja valmistui pääosin tammikuussa 2018.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuosille 2016-2017 seuraavat:

Urakkatarjoushinta (VL-Yhtymä Oy)	522 890,00
Lisätyöt urakassa (VL-Yhtymä Oy)	50 684,64
Suunnittelu, sukellus, mittaukset ja muut kulut	<u>70 906,70</u>
Toteutuneet kustannukset yhteensä	644 785,84

Vuodelle 2018 talousarviossa ei hankkeelle ole myönnetty määrärahaa. Välttämättömälle ponttonien uusimiselle myönnettiin vuodelle 2018 lisämäärärahaa 185 000 euroa. Määrärahan muutosesitys käsiteltiin kaupunginvaltuustossa 10.9.2018 (kv §71).

Kailon sillan tukirakenteiden korjauksen toteutti A-Laiturit Oy. Hanke käsitti sillan mantereen puolen kahden ponttonin uusimisen. Urakka toteutettiin huhti-toukokuussa 2018. Lisäksi uusittiin ja täydennettiin sillan läppä rakenteita.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuodelle 2018 seuraavat:

Urakkatarjoushinta (A-Laiturit Oy)	146 200,00
Lisätyöt urakassa (A-Laiturit Oy)	8 094,36
Läppä rakenteiden lisätyöt (VL-Yhtymä Oy)	18 633,92
Valaistus ja sähköistys, Naantalin Energia	2 421,50
Suunnittelu, mittaukset, penkit ja muut kulut	<u>9 622,58</u>
Toteutuneet kustannukset yhteensä	184 972,36

Hankkeen kokonaiskustannuksiksi muodostui 829 758,20 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke on ollut tarpeellinen sillan korjaus, mikä mahdollistaa sillan yli kulke-
misen jakeluautoilla, hälytysajoneuvoilla yms. Kailon saarella toimii yrityk-
siä, joiden toimintaedellytykset turvautuvat kantavan sillan johdosta.

Liitteinä ovat urakan vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudellisen loppu-
selvityksen pöytäkirja.

LIITTEET B2-B4, TEKLA 28.11.2018

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta merkitsee Presidentin laiturin saneerauksen sekä Kailon sillan korjauksen hankkeiden taloudelliset loppuselvitykset tiedoksi ja lähettää ne edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

- Presidentin laiturin saneerausurakan vastaanottotarkastuspöytäkirja
- Kailon sillan korjausurakan vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudellinen loppuselvitys

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus merkitsee Presidentin laiturin saneerauksen ja Kailon sillan korjauksen vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tiedoksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.