

Kaupunginvaltuusto

10.12.2018

---

<b>Sisällysluettelo</b>		<b>Sivu</b>
103	Talousarvion 2018 määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset	4
104	Kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden vuoden 2018 talousarvion muutokset	6
105	Saaristolautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset	8
106	Koulutuslautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset	10
107	Teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset	12
108	Määräalan ostaminen Uusimaan tilasta	14
109	Määräalan ostaminen Teerimäen tilasta	17
110	Kummivaltuutettujen valinta nuorisovaltuustolle	20
111	Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite väylämaksujen kohtuullistamisesta ja luotsausmaksujen subventoinnista risteilyalusten saamiseksi Naantalin satamaan	23
112	Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite talousarvion valmistelusta ilman korotusesityksiä veroihin, maksuihin ja yhtiöiden osinkoihin	28

Kaupunginvaltuusto

10.12.2018

---

**Aika** 10.12.2018 kello 18:00 - 18:20**Paikka** Kaupunginvaltuuston istuntohuone**Osallistujat**

Forsblom Toni	puheenjohtaja
Urpolahhti Annika	1. varapuheenjohtaja
Aalto Hannu	2. varapuheenjohtaja
Tavio Tero	3. varapuheenjohtaja
Aho Kimmo	
Ahti Antti	
Alho Riitta	valtuutettu Kaisa Sipposen varavaltuutettu
Eura Juha	
Gustafsson Hanna	
Haapakoski Juha	
Hagsberg Sirpa	
Hyvönen Jarmo	
Hörkkö Jari-Antti	
Jaanto Martti	
Jalkanen Heini	
Junnila Vilhelm	
Kanerva Jarkko	
Kärkkäinen Terhi	
Laaksonen Mikko	
Laine Harri	
Laine Lauri	
Latvala Eero	
Lindström Jan	
Maja Pirjo	
Manner Juha	
Mbing David	
Mälkiä Elina	
Outinen Sari	
Palomäki Harri	
Pentti Anne	
Rissanen Mari	valtuutettu Anita Saksin varavaltuutettu
Ritvanen Pekka	
Rönholm Mikko	
Salokangas Elina	
Santalahti Samuli	
Seppälä Saara	
Sorto Sara	valtuutettu Mirva Maineen varavaltuutettu
Takanen Juha	
Tuuna Markku	
Tähti Jussi	
Valtonen Lasse	
Vienonen Hannele	
Wilenius Jasper	

Mutanen Jouni  
Luotio Riitta

kaupunginjohtaja  
hallintojohtaja

### Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 108 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu esityslistoineen on hallintosäännön 99 §:n mukaisesti 5.12.2018 lähetetty valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle. Kokouksesta on samana päivänä tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Lisäksi kokouksesta on kaupunginhallituksen 12.6.2017 tekemän päätöksen mukaisesti annettu yleisesti tieto Rannikkoseudussa 4.12.2018 ja Turun Seutusanomissa 5.12.2018.

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### Pöytäkirjantarkastajat

Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Elina Mälkiä ja Sari Outinen.

Tarkastus suoritetaan kaupungin keskusvirastossa hallintojohtajan virka-huoneessa maanantaina 17.12.2018 kello 15.00.

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Elina Mälkiä ja Sari Outinen.

### Käsitellyt asiat

§ 103 - 112

### Allekirjoitukset

Toni Forsblom  
puheenjohtaja

Riitta Luotio  
pöytäkirjanpitäjä

### Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 17 joulukuuta 2018

Elina Mälkiä

Sari Outinen

Kaupunginhallitus § 377 19.11.2018  
Kaupunginvaltuusto § 103 10.12.2018

---

## Talousarvion 2018 määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset

475/02.02.00/2017

Kaupunginhallitus 19.11.2018 § 377

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen

Talousarvion 2018 toteutumisen raportoinnissa on arvioitu seuraavat muutokset talousarvioon verrattuna:

	TA 2018	TP-ennuste 2018
Rahatoimi	539 387	613 387
Verotulot	86 258 000	89 585 000
Valtionosuudet	14 215 000	14 396 000
Suunnitelmapoistot	7 500 000	7 700 000
Kertaluonteiset poistot	0	30 000
Antolainasaamisten lisäys	850 000	150 000

Rahatoimi sai kaupunginhallitukselta 15.1.2018 luvan tilapäisen toimistosihteerin työsuhteen jatkamiseen, menoarvio 13 000 euroa. Kesällä palkattiin tilapäinen toimistosihteeriksi määrääjäksi, kun kirjanpitoapäällikkö irtisautui 4.6.2018, menoarvio 13 000 euroa. Sovelluksen vaihdosta aiheutuu vielä kustannuksia vuodelle 2018. Lopullinen määrä selviää, kun kaikki laskut on kirjattu. Muu menolisäys aiheutuu sisäisestä kustannussiirtymästä, joka laskutetaan muilta toimialoilta.

Verotulojen muutosennuste perustuu kertymiin sekä verovuoden 2017 verotustietoihin ja omaan arvioon Kuntaliiton ennusteen perusteella, joka on viimeksi päivitetty 9.11.2018.

Valtionosuus perustuu ministeriöiden päätöksiin.

Suunnitelmapoistojen määrä varsinaisessa talousarviossa oli arvio, ei laskettu määrä. Koko vuoden toteutumaksi arvioidaan 7 700 000 euroa.

Kertaluonteinen poisto aiheutuu käyttöomaisuuskirjanpidon sisällön läpikäynnistä sovellusvaihdon tietopäivityksen yhteydessä. Arvion mukaan vanhasta kannasta tulee poistaa muutamia hyödykkeitä.

Antolainauksen vähentyminen johtuu kirjaston muutostöiden uudelleenajoittamisesta (laina Kiinteistö Oy Katariinanpuistolle).

Ehdotan talousarvioon 2018 tehtäväksi seuraavat muutokset

- rahatoimen määrärahaa korotetaan 74 000 eurolla
- verotuloarviota korotetaan 3 327 000 eurolla
- valtionosuusarviota korotetaan 181 000 eurolla
- suunnitelmapoistojen määrää korotetaan 200 000 eurolla

Kaupunginhallitus	§ 377	19.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 103	10.12.2018

---

- kertaluonteisiin poistoihin varataan 30 000 euroa
- antolainauksen määrää alennetaan 700 000 euroa.

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se muuttaa talousarvion 2018 meno- ja tuloarvioita seuraavasti:

- rahatoimen menoarviota korotetaan 74 000 eurolla
- verotuloarviota korotetaan 3 327 000 eurolla
- valtionosuusarviota korotetaan 181 000 eurolla
- suunnitelmapoistojen määrää korotetaan 200 000 eurolla
- kertailuonteisiin poistoihin varataan 30 000 euroa
- antolainauksen määrää alennetaan 700 000 euroa.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 103

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa talousarvion 2018 meno- ja tuloarvioita seuraavasti:

- rahatoimen menoarviota korotetaan 74 000 eurolla
- verotuloarviota korotetaan 3 327 000 eurolla
- valtionosuusarviota korotetaan 181 000 eurolla
- suunnitelmapoistojen määrää korotetaan 200 000 eurolla
- kertailuonteisiin poistoihin varataan 30 000 euroa
- antolainauksen määrää alennetaan 700 000 euroa.

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 394 26.11.2018  
Kaupunginvaltuusto § 104 10.12.2018

---

## Kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 394

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan tilivelvollisten toimielinten ja viranhaltijoiden tulee hyvissä ajoin ryhtyä toimenpiteisiin määrärahojen ja/tai tuloarvioiden muuttamiseksi, mikäli on ilmeistä, että määräraha tai tuloarvio tulee ylittymään tai alittumaan.

Kaupunginhallituksen alaisilla tulosalueilla on ennakoitu seuraavat tuloarvioiden muutokset:

Tulosalue	Nykyinen tuloarvio €	Muutos €	Uusi tuloarvio €
Hallinto	51 400	+16 500	66 500
Asiahallinto	6 800	+7 400	14 200
Sisäiset toimistopalvelut	202 647	+8 500	211 147

Hallinnon tulot ovat ennakoitua suurempia pysäköintivirhemaksujen tuottoja. Asiahallinnon tulot muodostuvat Velkuan asiamiespostin tuotoista (2 200 €) sekä kaupunginkanslian työllistämistuesta (5 200 €). Sisäisten toimistopalvelujen tuotot (8 500 €) muodostuvat palvelujen myynnistä tytäryhtiöille ja muille yhteisöille.

Oheismateriaali:

- Lisäselvitys talousarvion 2018 tuloarvioiden muutosesityksistä

VS.KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa vuoden 2018 talousarvion kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden tuloarvioita seuraavasti:

Tulosalue	Tuloarvion muutos €
Hallinto	+16 500
Asiahallinto	+7 400
Sisäiset toimistopalvelut	+8 500

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus	§ 394	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 104	10.12.2018

---

## KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 104

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa vuoden 2018 talousarvion kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden tuloarvioita seuraavasti:

Tulosalue	Tuloarvion muutos €
Hallinto	+16 500
Asiahallinto	+7 400
Sisäiset toimistopalvelut	+8 500

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Saaristolautakunta	§ 31	30.10.2018
Kaupunginhallitus	§ 395	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 105	10.12.2018

---

## Saaristolautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Saaristolautakunta 30.10.2018 § 31

Viestintä- ja kehittämispäällikkö Tiina Rinne-Kylänpää

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan kaupunginvaltuuston hyväksymää käyttötalouden määrärahaa saadaan toimitelimen päätöksellä ilman kaupunginvaltuuston erillistä päätöstä ylittää tulojen ylittymistä tai uusia tuloja vastaavalla määrällä, mikäli samanaikaisesti toteutuvat kaikki seuraavat edellytykset:

- tulot ovat valtionosuuksia, EU-rahoitusta tai niihin verrattavaan ulkopuoliseen tilaukseen perustuvia tuloja
- menon lisäys tulee täysin katetuksi tulojen lisäyksellä ja tulon kertyminen on varmaa
- ylittyvillä tuloilla ja menoilla on suora, perusteltu syy-yhteys
- toimintaan mahdollisesti tarvittava omarahoitusosa voidaan osoittaa toimielimen talousarviosta ja se tulee katettua edellä mainitulla tulolla.

Naantalin kaupungille on myönnetty Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmasta hankeavustusta 16 000 euroa Saaristo Areena-hankkeeseen. Menona ovat hankkeen kustannukset 20 000 euroa.

Hankkeen tulot koostuvat EU:n hankerahoituksesta ja valtion osuudesta, joten ne täyttävät yllä mainitut ehdot.

### VIESTINTÄ- JA KEHITTÄMISPÄÄLLIKKÖ:

Saaristolautakunta muuttaa vuoden 2018 talousarviotaan seuraavasti ja ilmoittaa siitä kaupunginhallitukselle:

Tulot: 16 000 euroa (Tuet ja avustukset)  
Menot: 20 000 euroa (Palvelujen ostot)

### SAARISTOLAUTAKUNTA:

Viestintä- ja kehittämispäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 395

Viestintä- ja kehittämispäällikkö Tiina Rinne-Kylänpää:

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan tilivelvollisten toimitelinten ja viranhaltijoiden tulee hyvissä ajoin ryhtyä toimenpiteisiin määrärahojen ja/tai tuloarvioiden muuttamiseksi, mikäli on ilmeistä, että määräraha tai tuloarvio tulee ylittymään tai alittumaan.



---

Saaristolautakunta	§ 31	30.10.2018
Kaupunginhallitus	§ 395	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 105	10.12.2018

---

Saaristolautakunnan tulot ovat ennakoitua suurempia johtuen hankkeisiin saadusta rahoituksesta (Turun Seudun Kehitys 9 353,44 euroa ja Varsinais-Suomen ELY-keskus 16 000 euroa). Vastaavasti näiden hankkeiden menot ovat Masterplan 9 353,44 euroa ja Saaristo Areena 20 000 euroa. Hankkeiden nettovaikutus budjettiin on 4 000 euroa.

Oheismateriaali:

- Lisäselvitys muutosesityksistä

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa tulosalueen "Saaristoasiat" vuoden 2018 talousarviota seuraavasti:

- menoarviota korotetaan 29 354 eurolla
- tuloarviota korotetaan 25 354 eurolla.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 105

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa tulosalueen "Saaristoasiat" vuoden 2018 talousarviota seuraavasti:

- menoarviota korotetaan 29 354 eurolla
- tuloarviota korotetaan 25 354 eurolla.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Koulutuslautakunta	§ 89	20.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 407	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 106	10.12.2018

---

## Koulutuslautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Koulutuslautakunta 20.11.2018 § 89

Taluspäällikkö Timo Saario

Koulutuslautakunnan alaisten tulosalueiden toiminta on ollut vuoden 2018 talousarvion mukaista ja tuloalueiden määrärahat ovat olleet riittävät lukuunottamatta varhaiskasvatuksen tulosaluetta.

Varhaiskasvatuksen menot ovat kasvaneet arvioitua suuremmiksi johtuen lähinnä seuraavista syistä:

- vaikka toiminnan kohteena olevat ikäluokat ovat pienentyneet, eivät asiakasmäärät ole enää päiväkotihoidossa laskeneet ennakoitusti vaan ovat jopa lievästi kasvaneet vuodesta 2017 (0,6 %)
- yhä suurempi osa varhaiskasvatusikäisistä on päiväkotihoidon piirissä, vuonna 2017 varhaiskasvatuspalveluja käytti sen piiriin kuuluvista ikäluokista 66 % kun se vuonna 2018 oli jo 70 % ja 5- ja 6-vuotiaiden osalta käyttöaste oli jo yli 90 %
- kevätkaudella 2018 oli ennätysmäärä lapsia hoidossa eli yli 900 normaalin noin 850 sijaan
- muutoksen taustalla ovat olleet parantunut työllisyys ja palvelujen käytössä tapahtuva kulttuurinen muutos sekä monipuolisemmat varhaiskasvatuspalvelut
- lapsiryhmiä on perustettu kaksi arvioitua enemmän, koska ennakoitu asiakasmääräkehitys ei ole toteutunut

Yllä mainituista syistä johtuen varhaiskasvatuksen ylitystarve on noin 350 000 euroa. Samanaikaisesti on kotihoidontuen piirissä olevien lasten määrä merkittävästi laskenut ja määrärahasta jää käyttämättä arviolta 250 000 euroa.

SIVISTYSTOIMENJOHTAJA:

Koulutuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Varhaiskasvatuksen tulosalueelle siirretään 250 000 euroa Varhaiskasvatuksen tuen tulosalueelta ja Varhaiskasvatuksen tulosalueelle myönnetään 100 000 euron ylityslupa kasvaneen varhaiskasvatustarpeen aiheuttamien kustannusten kattamiseen.

KOULUTUSLAUTAKUNTA:

Sivistystoimenjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Koulutuslautakunta	§ 89	20.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 407	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 106	10.12.2018

---

Kaupunginhallitus 03.12.2018 § 407

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää lisääntyneen varhaiskasvatuksen tarpeen aiheuttamien kustannusten kattamiseksi muuttaa koulutuslautakunnan vuoden 2018 talousarviota seuraavasti:

- Varhaiskasvatuksen tulosalueelle siirretään 250 000 euroa Varhaiskasvatuksen tuen tulosalueelta.
- Varhaiskasvatuksen tulosalueelle myönnetään 100 000 euron ylityslupa.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 106

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto päättää lisääntyneen varhaiskasvatuksen tarpeen aiheuttamien kustannusten kattamiseksi muuttaa koulutuslautakunnan vuoden 2018 talousarviota seuraavasti:

- Varhaiskasvatuksen tulosalueelle siirretään 250 000 euroa Varhaiskasvatuksen tuen tulosalueelta.
- Varhaiskasvatuksen tulosalueelle myönnetään 100 000 euron ylityslupa.

**KAUPUNGINVALTUUSTO:**

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 408	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 107	10.12.2018

---

## Teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Kaupunginhallitus 03.12.2018 § 408

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Tekninen lautakunta on 28.11.2018 pidetyssä kokouksessa esittänyt vuoden 2018 talousarvion määrärahoihin muutoksia. Muutosesitykset sekä niiden pohjalta tehty yhteenvetotaulukko oheistetaan.

LIITTEET B1 - B2, KH 3.12.2018

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 10.9.2018 § 73 käsitellyt teknisen lautakunnan investointien yhteishankkeiden määrärahamuutoksia. Tuolloin Vuoden 2018 talousarviossa Kukolanvainio 2 katualueiden rakentamiseen varatusta 500 000 eurosta 210 000 euroa päätettiin siirtää Keskustakorttelien katualueiden rakentamiseen.

Kaikkien esitettyjen määrärahamuutosten nettovaikutuksena teknisen lautakunnan menot kasvavat 377 000 eurolla.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen B2 mukaiset teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion määrärahojen muutokset.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 107

Teknisen lautakunnan 28.11.2018 esittämät vuoden 2018 talousarvion muutosesitykset on liitetty esityslistaan (KV 10.12.2018).

Esitysten pohjalta tehty yhteenvetotaulukko oheistetaan.

LIITE A1, KV 10.12.2018

Kaupunginhallitus	§ 408	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 107	10.12.2018

---

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen A1 mukaiset teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion määrärahojen muutokset.

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 65	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 399	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 108	10.12.2018

---

## Määräalan ostaminen Uusimaan tilasta

720/10.01.00/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 12.11.2018 § 65

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen

aloitteesta on käyty neuvotteluja noin 12,28 ha:n alueen ostamisesta Luonnonmaalta Kuivalahdesta tilasta Uusimaa 529-411-1-77. Tämän alueen lisäksi sen vierestä esitetään hankittavaksi eri kauppakirjalla noin 2,14 ha.

Alueen sijainti, osayleiskaavan sisältö ja alueen suhde kaupungin aikaisemmin omistamiin maa-alueisiin ilmenevät esityslistan (KHKON 12.11.2018) liitteenä olevista kartoista.

Ostettava alue on Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavassa pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja osittain asemakaavoitettavaksi tarkoitettua pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) sekä rantaan rajoittuvaa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Rantaa kauppaan ei kuulu.

Ostettavalla alueella ei ole asemakaavaa.

Kaupun valmistelun yhteydessä on arvioitu, että alueesta voitaisiin kaavoittaa rakentamiseen ainakin noin kolmannes, ehkä suurempikin osa. Mahdollisuus hyödyntää aluetta rakennusmaana riippuu mm. siitä tarvitaanko nykyiseen yleiskaavaan varattua ohjeellista vaihtoehtoista tielinjausta ja siitä miten maankäyttö kehittyy jatkossa Kuivalahdesta etelään päin.

Alue liittyy kaupungin ennestään omistamiin alueisiin.

### Kaupun ehdot:

Kaupungin ostettavaksi esitetyn alueen neliöhinta on 2,6 euroa. Kauppahinnaksi muodostuu 319 820 euroa.

Luonnos kauppakirjaksi liitekarttoineen on esityslistan (KHKON 12.11.2018) liitteenä.

### Talousarvio

Kauppakirjaluonnoksen mukaan kaupan kohteen hallintaoikeus siirtyy kaupungille vuoden 2018 aikana.

Talousarvion maanosto-määrärahoista on myönnettyjen lisämäärärahojen jälkeen 12.11.2018 käyttämättä määrärahaa noin 408 000 euroa. Tämän kaupan jälkeen määrärahaa on käyttämättä noin 88 000 euroa

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 65	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 399	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 108	10.12.2018

---

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen esittelee asiaa kokouksessa.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.
- Samalla kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KOKOUSKÄSITTELY:

Elise Lehikoinen oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

KONSERNIJAOSTO:

Päätettiin kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 399

Liitteenä on [REDACTED] kuolinpesän osakkaiden ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Uusimaa tilan 529-411-1-77 määräalasta.

LIITE B2, KH 26.11.2018

Sijaintikartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

LIITE B3, KH 26.11.2018

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 108

[REDACTED] kuolinpesän osakkaiden ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Uusimaa tilan 529-411-1-77 määräalasta sekä kohteen sijain-

---

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 65	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 399	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 108	10.12.2018

---

nin osoittava kartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

LIITTEET A2 - A3, KV 10.12.2018

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 66	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 400	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 109	10.12.2018

---

## Määräalan ostaminen Teerimäen tilasta

721/10.01.00/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 12.11.2018 § 66

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen 7.11.2018

████████████████████ kanssa käytävien kauppaneuvotte-  
lujen yhteydessä on neuvoteltu myös noin 2,14 ha:n määräalan ostamises-  
tä ██████████ omistamasta tilasta Teerimäki 529-411-1-84. Ostettaviksi  
esitetyt alueet sijaitsevat vierekkäin Luonnonmaalla Kuivalahdessa.

Alueen sijainti, osayleiskaavan sisältö ja alueen suhde kaupungin aikai-  
semmin omistamiin maa-alueisiin ilmenevät esittyslistan (KHKON  
12.11.2018) liitteenä olevasta kartasta.

Ostettava alue on Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavassa  
pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja osittain asemakaavoit-  
tettavaksi tarkoitettua pientalovaltaista asuntoaluetta (AP).

Ostettavalla alueella ei ole asemakaavaa mutta se sijaitsee lähellä Kuko-  
lanvainion jo asemakaavoitettuja alueita.

Alue liittyy kaupungin ennestään omistamiin alueisiin.

### Kaupan ehdot

Kaupungin ostettavaksi esitetyn alueen neliöhinta on 2,8 euroa. Kauppa-  
hinnaksi muodostuu 59 920 euroa.

Luonnos kauppakirjaksi liitekarttoineen on esityslistan (KHKON  
12.11.2018) liitteenä.

### Talousarvio

Kauppakirjaluonnoksen mukaan kaupan kohteen hallintaoikeus siirtyy kau-  
pungille vuoden 2018 aikana.

Talousarvion maanostomäärärahoista on myönnettyjen lisämäärärahojen  
ja ██████████ kanssa tehtävän kaupan jälkeen 12.11.2018  
käyttämättä määrärahaa noin 88 000 euroa. Tämän kaupan jälkeen  
määrärahaa on käyttämättä noin 28 000 euroa.

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen esittelee asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 66	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 400	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 109	10.12.2018

---

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan

Samalla kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

## KOKOUSKÄSITTELY:

Elise Lehikoinen oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

## KONSERNIJAOSTO:

Päätettiin kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaan.

## Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 400

Liitteenä on [REDACTED] ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Teerimäen tilan 529-411-1-84 määräalasta.

## LIITE B4, KH 26.11.2018

Sijaintikartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

## LIITE B5, KH 26.11.2018

## VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 109

[REDACTED] ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Teerimäen tilan 529-411-1-84 määräalasta sekä kohteen sijainnin osoittava kartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 66	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 400	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 109	10.12.2018

---

LIITTEET A4 - A5, KV 10.12.2018

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 366	05.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 417	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 110	10.12.2018

---

## Kummivaltuutettujen valinta nuorisovaltuustolle

698/01.06.00/2018

Kaupunginhallitus 05.11.2018 § 366

Vapaa-aikatoimen päällikkö Eija Laurila:

Nuorisovaltuusto on tärkeä kanava nuorten mielipiteiden välittämisessä valmisteluun ja päätöksentekoon kaupungin toimialoille, luottamushenkilöille ja päättäjille. Nuorisovaltuusto on keskeinen väylä 13–18-vuotiaille kaupunkilaisille saada äänensä kuuluviin kaupungin päätöksentekoon. Nykyisen Naantalin nuorisovaltuuston toimintakausi on 1.1.2018–31.12.2019.

Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 12.5.2018 § 8 käsitellyt kummivaltuutettuasiasiaa. Pykälässä nuorisovaltuusto esittää, että Naantalin kaupunginvaltuusto valitsisi keskuudestaan kummivaltuutetun, joka toimisi linkkinä nuorisovaltuuston ja kaupungin päätöksentekoelimien välillä.

Kummivaltuutetun toiminta on perusteltua. Nuorisovaltuuston edustajilla on mm. puhe- ja läsnäolo-oikeus koulutuslautakunnan sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksissa. Lautakuntatyöskentelyssä voi olla nuorelle vaikeita käsiteltäviä asioita, joiden selventämisessä kummivaltuutettu olisi apuna. Toiminta nostaisi myös Naantalin profiilia nuorten kuulemisen edelläkävijäkuntana. Päättökäytännönä olisi kuitenkin tehostaa nuorisovaltuuston mielipiteiden välittymistä päättäjille ja päinvastoin: myös kummivaltuutettu voi aktiivisesti pyytää nuorisovaltuustolta lausuntoja nuoria koskevien asioiden valmistelussa.

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kuntalaissa (410/2015, 26 §) säädetään nuorisovaltuustosta seuraava:

”Nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuusto voi olla useamman kunnan yhteinen.

Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.”

Kaupunginhallitus	§ 366	05.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 417	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 110	10.12.2018

---

Naantalissa nuorisovaltuuston toimintaa on järjestetty omana toimintana yli 10 vuotta. Toiminnan koordinoinnista vastaa kaupungin nuorisotoimi. Kaupunginhallituksen 15.1.2018 vahvistamissa säännöissä nuorisovaltuuston tärkeäksi tehtäväksi on kirjattu mm. hallinnonaloilla tapahtuvan toiminnan edistäminen ja seuraaminen nuorten näkökulmasta sekä kaupungin ja nuorten välisen yhteistyön edistäminen.

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee keskuudestaan kummivaltuutetun, joka toimii linkkinä nuorisovaltuuston ja kaupungin päätöksentekoelementtien välillä.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Asia päätettiin Markku Tuunan esityksestä yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 03.12.2018 § 417

**KAUPUNGINJOHTAJA:**

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee keskuudestaan yhden tai useamman kummivaltuutetun, joka/jotka toimivat linkkeinä nuorisovaltuuston ja kaupungin päätöksentekoelementtien välillä.

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 110

**KAUPUNGINHALLITUS:**

Kaupunginvaltuusto valitsee keskuudestaan yhden tai useamman kummivaltuutetun, joka/jotka toimivat linkkeinä nuorisovaltuuston ja kaupungin päätöksentekoelementtien välillä.

**KOKOUSKÄSITTELY:**

Valtuutettu Jan Lindström esitti, että nyt valitaan kolme kummivaltuutettua toimikaudeksi 1.1.2019 - 31.3.2020, jonka jälkeen valitaan uudet kolme kummivaltuutettua ajalle 1.4.2020 - 31.5.2021. Lisäksi hän esitti, että kummivaltuutetuksi valitaan Toni Forsblom.

Valtuutetut Sirpa Hagsberg ja Jasper Wilenius kannattivat valtuutettu Lindströmin ehdotusta kummivaltuutettujen määrän

---

Kaupunginhallitus	§ 366	05.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 417	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 110	10.12.2018

---

ristä ja toimikausista. Lisäksi valtuutettu Hagsberg esitti, että kummivaltuutetuksi valitaan Kaisa Sipponen. Valtuutettu Wi-  
lenius esitti, että kummivaltuutetuksi valitaan Eero Latvala.

Valtuutettu Mikko Rönholm esitti valtuutettu Sirpa Hagsber-  
gin kannattamana toimenpideoitteena seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja asianomaiset lautakunnat ryhtyvät naantalilaisen nuorison keskuudessa toimenpiteisiin demokratiavalistuksen tehostamiseksi nuorisovaltuuston ja koulujen välityksellä. Vuotta 2019 voidaan haluttaessa viettää myös kunnallisdemokratian 100-vuotisjuhlavuotena."

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kummivaltuutetuiksi toimikaudeksi 1.1.2019 - 31.3.2020 valittiin yksimielisesti valtuutetut Toni Forsblom, Kaisa Sipponen ja Eero Latvala.

Lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti valtuutettu Mikko Rönholmin tekemän toimenpideoitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Kaupunginhallitus ja asianomaiset lautakunnat ryhtyvät naantalilaisen nuorison keskuudessa toimenpiteisiin demokratiavalistuksen tehostamiseksi nuorisovaltuuston ja koulujen välityksellä. Vuotta 2019 voidaan haluttaessa viettää myös kunnallisdemokratian 100-vuotisjuhlavuotena."

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 111	10.12.2018

---

## **Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite väylämaksujen kohtuullistamisesta ja luotsausmaksujen subventoinnista risteilyalusten saamiseksi Naantalin satamaan**

474/00.07.01/2018

Kaupunginvaltuusto 11.06.2018 § 64

Valtuutettu Vilhelm Junnila luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 30 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Naantalin Satama on kehittänyt laituriratkaisujaan, jotta ne palvelevat useamman varustamon toiveita. Aiemmin jopa Viking Line liikennöi kotikaupunkiimme. Sen jälkeen on ollut hiljaista. Toinen merenrantakaupunki Kotka on viime vuosina onnistunut houkuttelemaan risteilyaluksia. Tänä vuonna viisi alusta saapuu Kotkan kantasatamaan ja ensi vuodelle varauksia on kymmenen. Aluksille mahtuu 500 - 700 vierailijaa. Yrittäjähdistykset sekä paikalliset yrittäjät ovat olleet innoissaan. Aasukkaat ovat hyötäneet pidemmistä aukioloajoista ja panostuksista palveluihin. Risteilyalukset tuovat ylimääräistä ostovoimaa, jotka eivät edellytä erillistä majoituskapasiteettia. Kotkan kokemukset ovat olleet myönteisiä.

Naantalissa ja Turussa suurin haaste risteilyalusten houkuttelemiselle eivät ole olleet myyntiponnistukset vaan logistiset syyt. Väylämaksut ja saariston pitkistä etäisyyksistä johtuen luotsausmaksut ovat kohonneet tarpeettoman korkealle. Varustamo on voinut säästää edestakaisella matkalla peräti 10 000 euroa, jos se on mennyt helpommin saavutettavaan satamaan, kuten Helsinkiin tai Maarianhaminaan. Turun satama on toisinaan vaatinut luotsausmaksujen kohtuullistamista. Luotsauksen avaamisesta kilpailulle on myös taisteltu. Siihen ei ole kuitenkaan tulossa merkittäviä muutoksia.

Naantalin näkökulmasta kevyempi ja luovempi ratkaisu voisi olla väylämaksujen kohtuullistaminen ja luotsausmaksujen subventointi, joka mahdollistaisi risteilyalusten kiinnittymisen Naantalin satamaan. Meillä on kunnan syväväylä ja olemme tunnettu kohde erityisesti kesäaikaan. Risteilyalusten houkuttelu ei ole utopiaa vaan realismia, jos inframaksuja pystytään järkevällä suunnittelulla alentamaan risteilyalusten osalta ja siten tekemään vierailuista taloudellisesti perustelua.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että Naantalin kaupunkikonserni selvittää mahdollisuudet väylämaksujen kohtuullistamiseen ja luot-

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 111	10.12.2018

---

sausmaksujen subventointiin risteilyalusten osalta sekä valmistelee toimenpiteitä risteilyalusten houkuttelemiseksi Naantaliin vuoteen 2020 mennessä."

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 18.06.2018 § 264

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunginkamreerille ja elinkeinoasiamiehelle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten siten, että he hankkivat asiassa Naantalin Satama Oy:n kannanoton.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 402

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen:

Elinkeinoasiamies Jorma Ranta, Naantalin Satama Oy:n toimitusjohtaja Pasi Haarala ja kaupunginkamreeri muodostivat aloitteen käsittelyä varten työryhmän. Työryhmä kokoontui kaksi kertaa ja kävi useita sähköpostikeskusteluja asiassa.

Elinkeinoasiamiehen arvio risteilyliikenteen taloudellisesta vaikutuksesta:

"Risteilyvieraitten rahankäyttöä arvioitaessa on huomioitava mm. seuraavia seikkoja:

- Kaikki matkustajat eivät tule maihin, esim. tuhannesta matkustajasta voidaan olettaa noin 700 tulevan maihin.
- Matkustajien ajankäyttö maissa jää käytännössä noin viiteen tuntiin.
- Vierailijoiden ostoskäyttäytyminen ja varallisuus. Naantalissa ei ole tarjolla kansainvälisesti kiinnostavia suomalaisia brändituotteita, joista varakkaat risteilyturistit ovat kiinnostuneita

Edellä mainitut seikat huomioiden maihin tulevien 700 matkustajan rahankäyttö kohdistuu pääasiassa kiertoajeluihin, ruokailuun ja virvokkeisiin sekä vierailukohteitten pääsylippuihin. Yhden laivan matkustajien jättämä rahavirta voisi olla



Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 111	10.12.2018

---

noin 85 000 euroa eli 85 euroa / laivamatkustaja, josta kulu-  
jen jälkeen voisi alueelle jäädä lisätuloa noin 40 000 euroa.  
Kotkassa matkustajat jättävät julkisuudessa liikkuneiden ar-  
vioiden mukaan 65 - 80 euroa /matkustaja.”

Naantalin Satama Oy, toimitusjohtaja Pasi Haarala:

”Emme ota kantaa väylämaksujen kohtuullistamiseen ja luot-  
sausmaksujen subventointiin, koska satamayhtiöllä ei ole nii-  
hin suoraa vaikutusmahdollisuutta. Lausuntomme pohjautuu  
sataman nykyiseen infraan ja arvioituun laivaliikenteeseen.

Nykyinen laiturikapasiteettimme on erittäin varattua:

- Laiturit 15 - 17 ovat bulk-tavaran laitureita ja niissä voi-  
daan käsitellä vain teollisuudelle tulevia raaka-aineita.
- Laituri 20 on Ahvenanmaan liikenteen käytössä ja se  
on pieni risteilyaluksille. Laituria ei voi pidentää, koska  
se sulkisi reitin laitureille 26/27 ja 23 - 24.
- Laituri 26/27, joka on juuri pidennetty, on Finnlinesin  
linjaliikenteen käytössä.
- Nykyinen linjaliikenne laiturista 26/27 rajaa mahdollisen  
risteilyliikenteen vierailuajan lyhyeksi, käytännössä arki-  
sin satunnaisesti klo 12.00 - 18.00 välissä.

Risteilyliikenteen ja sen matkustajien vaatimat muutokset, mi-  
käli laiturin 26/27 käyttö olisi aikarajoitukset huomioiden mah-  
dollista:

- Risteilyaluksien matkustajat kulkevat maihin yleensä  
laivojen kyljestä ja tällainen pitäisi siis rakentaa.
- Mikäli risteilijällä on avattava keula- tai peräportti, olisi  
matkailijoiden siirtäminen mahdollista.
- Isot risteilijät kulkevat Helsingin kautta Pietariin, joten  
poikkeama tänne olisi tehtävä jotenkin erittäin houkut-  
televaksi.
- Nykyistä liikennekonseptia vaarantamatta ainoa vaihto-  
ehto olisi uusi laituripaikka esim. laiturin 26/27 ”jatkee-  
na” kohti Saharantaa.
- Tila on ahdas, mutta voisi mahdollistaa jalankulkusillak-  
keen rakentamisen.
- Rakentaminen maksaisi useita miljoonia euroja. Rahoit-  
taminen risteilijöiden tuomista alus- ja matkustajamak-  
suista olisi hyvin haasteellista.

Tältä pohjalta en pidä todennäköisenä, että satamayhtiöllä  
olisi mitään liiketaloudellisia mahdollisuuksia toteuttaa nyky-  
mallisessa toiminnassamme risteilyalusten vastaanottoa.”

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 111	10.12.2018

---

Aloitteessa kiinnitetään huomio tärkeisiin tekijöihin, jotka vaikuttavat risteilyalusten saamiseen – väylämaksut ja luotsausmatkan pituus. Näiden suuruuteen kaupunki ja satamayhtiö eivät voi suoraan vaikuttaa, koska ne ovat valtion viranomaismaksuja.

Aloitteessa viitataan väylämaksujen subventointiin. Työryhmä katsoo, että kunnan toimialaan ei voi kuulua valtion viranomaismaksujen subventointi. Mikäli subventio tehtäisiin kunnan toimesta suoraan risteilyliikenteen harjoittajan hyväksi, olisi se todennäköisesti toimintaa, jonka suhteen tulee tehdä arviointi siitä, sisältääkö se kiellettyä valtiontukea.

EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät:

- Julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin - yrityksellä tarkoitetaan taloudellista toimintaa harjoittavia yksiköitä niiden oikeudellisesta muodosta riippumatta.
- Etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin.
- Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa.
- Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Jäsenvaltioiden välisellä kaupalla ei tarkoiteta konkreettisesti, että ko. yritys käy kauppaa, vaan että vaikuttaa eri valtioiden kaupallisiin suhteisiin.

Väylämaksujen subventiossa kaikki tunnusmerkit näyttäisivät täyttyvän.

Kielletyn valtiontuen de minimis -tason (3 v / 200 000 euroa) selvittämisessä pitäisi pystyä selvittämään kaikkien muidenkin viranomaisten mahdollisesti myöntämä tuki, ei ainoastaan tuen myöntäjän. Valtiontuen ryhmäpoikkeusasetuksen piiriin kuuluu

- alueellisia investointi- ja toimintatukia
- tukia pk-yrityksille
- tukia tutkimus- ja kehitystyöhön sekä innovaatiotoimintaan
- koulutustukea
- tukia epäedullisessa asemassa olevien tai alentuneesti työkykyisten työntekijöiden työhönottoon ja työllistämiseen
- tukea ympäristönsuojeluun ja energia-alalle
- tukea tiettyjen luonnonmullistusten aiheuttaman vahingon korvaamiseksi
- sosiaalista kuljetustukea syrjäisten seutujen asukkaiden hyväksi
- tukea laajakaistainfrastruktuureille
- tukea kulttuurin ja kulttuuriperinnön sekä audiovisuaalisten teosten edistämiseen
- tukea urheiluinfrastruktuureille ja monikäyttöisille vapaa-ajan infrastruktuureille

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 111	10.12.2018

---

- investointitukea paikallisille infrastruktuureille
- tukea alueellisille lentoasemille
- tukea meri- ja sisävesisatamille.

Ryhmäpoikkeusasetusta voidaan soveltaa kansallisesti rahoitettuihin tukitoimenpiteisiin sekä Euroopan rakenne- ja investointirahastoista EU:n osaksi rahoittamiin toimenpiteisiin. Näistä kriteereistä ei mikään tunnu osuvan aloitteessa tarkoitettuun problematiikkaan.

Työryhmä katsoo, että nykytilanteessa ei kaupungin ole mahdollista ryhtyä subventoimaan millään tavoin väylä- ja luotsausmaksuja. Myöskään Naantalin Satama Oy:n ei ole tarkoituksenmukaista ryhtyä uusiin laituri-investointeihin.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus

- merkitsee kaupunginkamreerin, elinkeinoasiamiehen ja Naantalin Satama Oy:n toimitusjohtajan valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon
- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 111

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunginkamreerin, elinkeinoasiamiehen ja Naantalin Satama Oy:n toimitusjohtajan valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 80	10.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 312	17.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 418	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 112	10.12.2018

---

## **Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite talousarvion valmistelusta ilman korotusesityksiä veroihin, maksuihin ja yhtiöiden osinkoihin**

614/00.07.01/2018

Kaupunginvaltuusto 10.09.2018 § 80

Valtuutettu Vilhelm Junnila luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan kuuden valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Syksyllä kaupunki aloittaa ensi vuoden talousarviokäsittelyn. Valitettavan usein tämä tarkoittaa, että virkamiesvalmistelun tuloksena esitetään korotuksia veroihin, maksuihin ja jopa yhtiöiden osinkoihin. Korotuksia perustellaan poikkeuksetta aiheuttamisperiaatteella, vaikka asukas ei voisi mitenkään vaikuttaa toiminnan kustannusrakenteeseen tai palvelun tuottamisen tehokkuuteen. Päättäjille ei valmistelun vuoksi tarjota selkeää vaihtoehtoa ja toisaalta päättäjät eivät ole verojen, maksujen ja osinkojen osalta sopineet yhtenäisestä käytännöstä. Nyt siihen on mahdollisuus.

Kunnallinen hallinto ei voi jatkaa kasvuaan niin, että asukkaat joutuvat joka vuosi kantamaan entistä suuremman taakan. Esimerkiksi kiinteistövero on jo nyt kestävämmän korkealla, kun sitä vertaillaan muihin kuntiin, vaikkapa Lietoon. Asumiskustannukset kasvavat usein veden, jäteveden, energian ja lämmityksen korotuspaineilla. Jopa venepaikkamaksuihin on tehty kohtuuttoman suuria kertakorotuksia saaristokaupungissa.

Palveluasumisen maksukäytännöt ja korotukset asiakas- ja potilasmaksuihin heikentävät edelleen asukkaan asemaa. Pitää muistaa, että sosiaalihuollon palveluissa kunta voi päättää maksun alentamisesta arvioidessaan toimeentulon edellytyksiä. Pohjoismaisessa vertailussa asiakasmaksut Suomessa ovat liian korkeita. Tämä johtuu siitä, että tasokorotuksia tehdään kunnissa jopa peräkkäisinä vuosina. Pahimmillaan naantalilainen asukas maksaa kunnalliselle yhtiölle osinkotuloa omassa sähkölaskussaan. Näin ei voi jatkaa.

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että virkamiehet valmistelevat kaupungin talousarvion jatkossa siten, että toiminnot suhteutetaan saatavilla oleviin resursseihin ilman korotuksia veroihin, maksuihin ja yhtiöiden osinkoihin."

Kaupunginvaltuusto	§ 80	10.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 312	17.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 418	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 112	10.12.2018

---

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 17.09.2018 § 312

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunginkamreerille valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 03.12.2018 § 418

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen:

Naantalin talousarviovalmisteluun kuuluu seuraavan vuoden talousarvion ns. raamin eli toimialojen ohjelukujen asettaminen talousarviovuotta edeltävän vuoden kesäkuussa. Tätä voitaneen pitää valmistelun poliittisena ohjauksena korkealla tasolla. Ohjelukujen esittämisen yhteydessä yleensä käydään läpi sen laadinnan perusteet ja laadinnan tuloksena esitellään ns. rahoituksen riittävyyslaskelma.

Kuluvana vuonna kaupunginhallitukselle mm. esitettiin, että siihenastisen informaation perusteella tuloveroprosenttia ehkä voitaisiin alentaa - tämä ei sittemmin tullut päätökseksi muuttuneen informaation vuoksi, mutta se oli esillä raamivaiheessa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuosittain talousarvion yhteydessä mm. maksupoliittiset ohjeet, joita on noudatettava, jollei toisin ole päätetty. Niissäkin voidaan harjoittaa poliittista ohjausta tulevien vuosien valmisteluun.

Ei ole estettä sille, että raami- tai talousarviokäsittelyn yhteydessä voidaan suorittaa muunlaista ohjausta, mutta kuluvan vuoden osalta katson, että aloite on jätetty vaiheessa, joka olisi edellyttänyt koko siihenastisen valmistelun hylkäämistä raamikäsittelyineen. Lisäksi syksyn 2018 käsittelyaika-  
taulut olisivat olleet todella hankalat, mikäli siinä vaiheessa olisi prosessi aloitettu alusta.

Katson, että aloite ei anna aiheita toimenpiteisiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 80	10.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 312	17.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 418	03.12.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 112	10.12.2018

---

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus

- merkitsee kaupunginkamreerin valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon
- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.12.2018 § 112

## KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunginkamreerin valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

## KAUPUNGINVALTUUSTO:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

## Muutoksenhakuohje

**Toimielin** Kaupunginvaltuusto

**Kokouspäivämäärä** 10.12.2018

### Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 18.12.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.naantali.fi](http://www.naantali.fi).

**Muutoksenhakukiellot** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 111 - 112.

**Valitusosoitus** Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Kunnallisvalitus

§ 103 - 110.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus  
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiarhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.