

Kaupunginhallitus

26.11.2018

---

<b>Sisällysluettelo</b>	<b>Sivu</b>	
393	Talousarvion 2018 tammi - lokakuun tulosennuste	3
394	Kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden vuoden 2018 talousarvion muutokset	5
395	Saaristolautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset	7
396	Luvan antaminen laitoshuoltajan toimen täyttämiseen	9
397	Luvan antaminen varhaiskasvatuksen opettajan ja erityisopettajan toimien täyttämiseen	11
398	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	13
399	Määräalan ostaminen Uusimaan tilasta	15
400	Määräalan ostaminen Teerimäen tilasta	17
401	Lausunnon antaminen Raision E18 länsiosan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta	19
402	Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite väylämaksujen kohtuullistamisesta ja luotsausmaksujen subventoinnista risteilyalusten saamiseksi Naantalin satamaan	21

Kaupunginhallitus

26.11.2018

---

<b>Aika</b>	26.11.2018 kello 17:35 - 17:57	
<b>Paikka</b>	Kaupunginhallituksen kokoushuone	
<b>Osallistujat</b>	Tuuna Markku	puheenjohtaja
	Junnila Vilhelm	1. varapuheenjohtaja
	Hagsberg Sirpa	2. varapuheenjohtaja
	Aho Kimmo	jäsen
	Gustafsson Hanna	jäsen
	Jalkanen Heini	jäsen
	Lindström Jan	jäsen, § 393 - 398 (osa), § 399 - 402
	Maine Mirva	jäsen
	Seppälä Saara	jäsen
	Sipponen Kaisa	jäsen
	Wilenius Jasper	jäsen
	Forsblom Toni	valtuuston pj.
	Tavio Tero	valtuuston 3. varapj.
	Palomäki Henry	henkilökunnan edustaja, § 393 - 398
	Luotio Riitta	vs. kaupunginjohtaja
	Järvinen Turo	pöytäkirjanpitäjä

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajat**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heini Jalkanen ja Saara Seppälä.

**Käsitellyt asiat** § 393 - 402

**Allekirjoitukset**

Markku Tuuna  
puheenjohtaja

Turo Järvinen  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus**

Naantalissa 3. joulukuuta 2018

Heini Jalkanen

Saara Seppälä

## Talousarvion 2018 tammi - lokakuun tulosenuste

256/02.02.00/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 393

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen:

Raportointikäytännön mukaan kaupunginhallitukselle tulee tuottaa tammi - lokakuun ja tammi - joulukuun aineiston pohjalta tulosenuste 2018.

Tammi - lokakuun 2018 tulosenuste oheistetaan.

LIITE B1, KH 26.11.2018

Tulosenusteen laadinnan tausta-aineistoa ovat

- kirjanpidon tammi - lokakuun toteutumaraportit
- tammi - elokuun eli kahdeksan kuukauden toiminta- ja talousraportti
- tammi - lokakuun toteutuneet verotilitykset
- kaupungin verotuloennuste 9.11.2018
- toimialojen omat toteutumisenennusteet
- sairaanhoitopiirin tammi - marraskuun raportti, muista kuntayhtymistä ei ole käytettävissä arvioita, ei myöskään TSV:sta tai TSP:sta
- pientalotonttien luovutuksien bruttoarvo on 13.11.2018 noin 923 000 euroa. Lisäksi on tehty kaksi yritystonttikauppaa, joiden bruttoarvo on noin 385 000 euroa. Omaisuuden luovutustulon arvioidaan nousevan talousarvion 1,1 miljoonaan euroon.

Verotuloennustetta on alennettu aiemmista. Perusteena koko maan veroennuste 5.11.2018, kaupungin oma ennuste ja niissä tapahtuneet muutokset.

Keskeiset muutokset kahdeksan kuukauden raporttiin (8 kk sulussa):

- toimintakate on -95,5 milj. eur (-95,7 milj. eur)
- verotuloennuste on 89,6 milj. eur (91,1 milj. eur)
- vuosikate +10,1 milj. eur (+11,5 milj. eur)
- tilikauden tulos on 2,4 milj. eur (3,7 milj. eur)
- tilikauden ylijäämä on 2,7 milj. eur (4,1 milj. eur)
- bruttoinvestoinnit ovat 12,1 milj. eur (13,0 milj. eur)
- antolainauksen lisäys 0,15 milj. eur (0,85 milj. eur)
- lainamäärä 23,2 milj. eur (23,4 milj. eur).

Henkilöstömenoennuste on sama kuin kahdeksan kuukauden raportissa. Toimialojen yhteenlaskettu henkilöstömenoennuste on noin 283 000 euroa suurempi, mutta niissä ei pystytä kaikkia muutoksia ottamaan huomioon. Ennusteet vaihtelevat toimialoittain. Koko kaupungin tasolla avoin asia on, kuinka suuri ns. tuloksellisuuspalkkion (tammikuussa 2019 maksettava kertaerä) kirjaamisen vaikutus vuoteen 2018 on - arviossa on käytetty työlukuna 350 000 euroa.

## Toimialoittaisia havaintoja:

- Hallintopalvelujen toteutumisennuste on parempi kuin 8 kk ennuste.
- Sosiaali- ja terveystyöpalvelujen ennuste on heikentynyt nettona noin 150 000 euroa.
- Sivistystyöpalvelujen ennuste on heikentynyt noin 100 000 euroa. Merkittävin kasvu on henkilöstömenoissa ja merkittävin menovähennys varhaiskasvatuksen tukimenoissa.
- Teknisten palvelujen (pl. taseyksiköt) ennuste on parantunut nettona noin 300 000 euroa ja muutosten nettovaikutus on muuttunut toimialan omassa ennusteessa plus-merkkiseksi. Merkittävä tulolisäys kohdistuu rakennusvalvonnan tuottoihin.
- Tilalaitoksen ennuste on 300 000 euroa huonompi kuin 8 kk ennuste (sähkö ja lämmitys -100 000; ulkoiset vuokramenot -100 000; myyntitappio -100 000).

Investointeihin on myönnetty lisämäärärahoja noin 2 miljoonan edestä ja niiden odotetaan toteutuvan. Kirjaston peruskorjaus on siirtynyt, mutta se näkyy rahoituslaskelman antolainauksen vähentymisenä, koska sen rahoitus perustuu yhtiölle annettavaan lainaan.

## VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus merkitsee tulosennusteen tiedoksi.

## KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 394

Hallintojohtaja Riitta Luotio:

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan tilivelvollisten toimielinten ja viranhaltijoiden tulee hyvissä ajoin ryhtyä toimenpiteisiin määrärahojen ja/tai tuloarvioiden muuttamiseksi, mikäli on ilmeistä, että määräraha tai tuloarvio tulee ylittymään tai alittumaan.

Kaupunginhallituksen alaisilla tulosalueilla on ennakoitu seuraavat tuloarvioiden muutokset:

Tulosalue	Nykyinen tuloarvio €	Muutos €	Uusi tuloarvio €
Hallinto	51 400	+16 500	66 500
Asiahallinto	6 800	+7 400	14 200
Sisäiset toimistopalvelut	202 647	+8 500	211 147

Hallinnon tulot ovat ennakoitua suurempia pysäköintivirhemaksujen tuottoja. Asiahallinnon tulot muodostuvat Velkuan asiamiespostin tuotoista (2 200 €) sekä kaupunginkanslian työllistämistuesta (5 200 €). Sisäisten toimistopalvelujen tuotot (8 500 €) muodostuvat palvelujen myynnistä tytäryhtiöille ja muille yhteisöille.

Oheismateriaali:

- Lisäselvitys talousarvion 2018 tuloarvioiden muutosesityksistä

VS.KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa vuoden 2018 talousarvion kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden tuloarvioita seuraavasti:

Tulosalue	Tuloarvion muutos €
Hallinto	+16 500
Asiahallinto	+7 400
Sisäiset toimistopalvelut	+8 500

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus

§ 394

26.11.2018

---

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Saaristolautakunta	§ 31	30.10.2018
Kaupunginhallitus	§ 395	26.11.2018

---

## Saaristolautakunnan vuoden 2018 talousarvion muutokset

475/02.02.00/2017

Saaristolautakunta 30.10.2018 § 31

Viestintä- ja kehittämispäällikkö Tiina Rinne-Kylänpää

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan kaupunginvaltuuston hyväksymää käyttötalouden määrärahaa saadaan toimitelimen päätöksellä ilman kaupunginvaltuuston erillistä päätöstä ylittää tulojen ylittymistä tai uusia tuloja vastaavalla määrällä, mikäli samanaikaisesti toteutuvat kaikki seuraavat edellytykset:

- tulot ovat valtionosuuksia, EU-rahoitusta tai niihin verrattavaan ulkopuoliseen tilaukseen perustuvia tuloja
- menon lisäys tulee täysin katetuksi tulojen lisäyksellä ja tulon kertyminen on varmaa
- ylittyvillä tuloilla ja menoilla on suora, perusteltu syy-yhteys
- toimintaan mahdollisesti tarvittava omarahoitusosa voidaan osoittaa toimitelimen talousarviosta ja se tulee katettua edellä mainitulla tulolla.

Naantalin kaupungille on myönnetty Manner-Suomen maaseudun kehittämissohjelmasta hankeavustusta 16 000 euroa Saaristo Areena-hankkeeseen. Menona ovat hankkeen kustannukset 20 000 euroa.

Hankkeen tulot koostuvat EU:n hankerahoituksesta ja valtion osuudesta, joten ne täyttävät yllä mainitut ehdot.

### VIESTINTÄ- JA KEHITTÄMISPÄÄLLIKKÖ:

Saaristolautakunta muuttaa vuoden 2018 talousarviotaan seuraavasti ja ilmoittaa siitä kaupunginhallitukselle:

Tulot: 16 000 euroa (Tuet ja avustukset)

Menot: 20 000 euroa (Palvelujen ostot)

### SAARISTOLAUTAKUNTA:

Viestintä- ja kehittämispäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 395

Viestintä- ja kehittämispäällikkö Tiina Rinne-Kylänpää:

Talousarvion 2018 täytäntöönpanomääräysten mukaan tilivelvollisten toimitelinten ja viranhaltijoiden tulee hyvissä ajoin ryhtyä toimenpiteisiin määrärahojen ja/tai tuloarvioiden muuttamiseksi, mikäli on ilmeistä, että määräraha tai tuloarvio tulee ylittymään tai alittumaan.

---

Saaristolautakunta	§ 31	30.10.2018
Kaupunginhallitus	§ 395	26.11.2018

---

Saaristolautakunnan tulot ovat ennakoitua suurempia johtuen hankkeisiin saadusta rahoituksesta (Turun Seudun Kehitys 9 353,44 euroa ja Varsinais-Suomen ELY-keskus 16 000 euroa). Vastaavasti näiden hankkeiden menot ovat Masterplan 9 353,44 euroa ja Saaristo Areena 20 000 euroa. Hankkeiden nettovaikutus budjettiin on 4 000 euroa.

Oheismateriaali:

- Lisäselvitys muutosesityksistä

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa tulosalueen "Saaristoasiat" vuoden 2018 talousarviota seuraavasti:

- menoarviota korotetaan 29 354 eurolla
- tuloarviota korotetaan 25 354 eurolla.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.



## Luvan antaminen laitoshuoltajan toimen täyttämiseen

741/01.02.00/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 396

Vuodeosaston osastonhoitaja Tarja Hakunti:

Terveyskeskuksen vuodeosastolta vapautuu laitoshuoltajan toimi (vakanssi nro 1554106) toimenhaltijan irtisanoutumisen johdosta 4.12.2018 alkaen.

Vuodeosasto on 36-paikkainen akuuttipotilaita hoitava kuntouttava yksikkö. Lisäksi osaston tiloissa toimii kotisairaala, jolle on varattuna yksi huone.

Vuodeosastolla työskentelee neljä laitoshuoltajaa. He vastaavat osaston siisteydestä sekä ruoka- ja pyykkihuollosta. Laitoshuoltajat siivoavat potilashuoneet päivittäin ja huolehtivat kotiin lähtevien potilaiden sänkyjen ja potilaspöytien siivoamisesta. Myös suihku- ja wc tilat siivotaan päivittäin, samoin kanslia, päiväsalit ja käytävät.

Laitoshuoltajat huolehtivat myös ns. jaksottaisista töistä, joihin kuuluvat esim. lattioiden pesu ja vahaus, ikkunoiden pesu, potilashuoneiden perussiivous (seinät ja katot) ja osaston yleisten tilojen perussiivous. Myös potilasruoan jakaminen kolme kertaa päivässä ja iltapalan jako kuuluu heidän työtehtäviinsä.

Eristyspotilaiden määrä on lisääntynyt ja siitä johtuen myös eristyssiivoukset. Eristyksen purkusiivous kestää noin tunnin yhdeltä laitoshuoltajalta. Laitoshuoltajien työ on tärkeää infektioiden leviämisen ehkäisemisessä osastolla.

Neljä laitoshuoltajaa on osastolla tarpeen, jotta sovitut työt pystytään tekemään. Myös lyhyet sairauspoissaolot pystytään tällä henkilökuntamäärällä hoitamaan ilman sijaista.

Pyydän lupaa laitoshuoltajan toimen täyttämiseen.

Hoito- ja vanhuspalvelujen johtaja Taina Lahtiola:

Puollan osastonhoitajan esitystä 4.12.2018 vapautuvan laitoshuoltajan toimen täyttämiseen vakinaisella toimenhaltijalla. Laitoshuoltajat ovat tärkeässä roolissa mm. osaston yleisen viihtyvyyden varmistajina ja potilasruokailun järjestäjinä. Osastolla hoidetaan enenevässä määrin myös eristyspotilaita, ja hyvä hygienia tulee varmistaa osaavien ammattilaisten toimesta.

Talousarviossa on varauduttu palkkakustannuksiin.

Kaupunginhallitus

§ 396

26.11.2018

---

Perusturvajohtaja Iiro Pöyhönen:

Puollan esimiesten esitystä toimen täyttämiseksi ja totean, että ei ole järkevää ulkoistaa ko. palvelua. On tärkeää, että osastolla työskentelevät työntekijät ovat osa kaupungin omaa hoitotyön henkilöstöä.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa terveystyöyksikölle luvan laitoshuoltajan toimen (vakanssi nro 1554106) täyttämiseen.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Luvan antaminen varhaiskasvatuksen opettajan ja erityisopettajan toimien täyttämiseen

742/01.02.00/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 397

Varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala:

Anomme lupaa

- varhaiskasvatuksen opettajan (vakanssi 1623110), ensisijainen sijoituspaikka Kreivinniityn päiväkot
- varhaiskasvatuksen erityisopettajan (vakanssi 1624109), ensisijainen sijoituspaikka Kreivinniityn päiväkot (integroitu ryhmä)

toimien täyttämiseen.

### Varhaiskasvatuksen toiminnan kuvaus

Pyydämme vakanssien täyttölupaa varhaiskasvatuksessa avoinna oleviin varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen erityisopettajan toimiin. Toimet ovat tulleet avoimeksi irtisanoutumisten vuoksi. Molemmat toimet täytetään 1.1.2019 alkaen toistaiseksi.

*Varhaiskasvatuksen erityisopettaja* toimii kasvun ja oppimisen tukea tarvitsevien, varhaisen puuttumisen, kehityksen ja oppimisen asiantuntijana varhaiskasvatustyksikössä. VEO vastaa ryhmänsä tukea tarvitsevien lasten varhaiskasvatus- ja esiopetussuunnitelmien laatimisesta, varhaiskasvatuksen suunnittelusta, toteuttamisesta ja arvioinnista.

Kelpoisuusvaatimuksena varhaiskasvatuksen erityisopettajan tehtäviin on 1.9.2018 voimaan tulleen uuden varhaiskasvatustieteen lain mukaan varhaiskasvatuksen opettaja, joka on lisäksi suorittanut erityisopetuksen tehtäviin ammatillisia valmiuksia antavat opinnot, joista säädetään valtioneuvoston asetuksella; tai kasvatustieteen maisteri pääaineena erityispedagogiikka (varhaiserityisopettajan koulutus).

*Varhaiskasvatuksen opettaja* vastaa lapsiryhmässä lasten kasvatuksesta ja opetuksesta sekä lapsiryhmänsä toiminnan suunnittelusta, toteutuksesta ja arvioinnista.

Kelpoisuusvaatimuksena varhaiskasvatuksen opettajaksi on vähintään kasvatustieteen kandidaatin tutkinto, johon sisältyy varhaiskasvatuksen tehtäviin ammatillisia valmiuksia antavat opinnot, joista voidaan säätää tarkemmin valtioneuvoston asetuksella, tai jota on täydennetty mainituilla opinnoilla.

Huomioimme haussa myös jouluna 2018 ammattiin valmistuvat opiskelevat. Palkkaus tehtävissä on KVTES:n mukainen.

Molempien toimien täyttö on varhaiskasvatuksen toiminnan laadukkaan toteuttamisen ja sujuvuuden kannalta välttämätöntä.

### **Tehtävien hoitamisen vaihtoehtojen tarkastelu**

#### *Tehtävien täyttäminen sisäisellä siirrolla*

Tällä hetkellä varhaiskasvatuksen muista yksiköistä ei voida siirtää kyseisiin yksiköihin työntekijää. Lapsilukumäärät ja lain säätämät turvallisuusvaatimukset edellyttävät, että kussakin varhaiskasvatuksen ryhmässä toimii riittävä määrä henkilökuntaa. Ylimääräistä työntekijäresurssia ei ole. Vakanssia ei täytetä

#### *Tehtävien täyttämättä jättäminen*

Mikäli vakansseja ei täytetä, tulee vakansseihin etsiä määräaikaisia työntekijöitä, jotta lain vaatima henkilöstömäärä varhaiskasvatuksessa täyttyy. Määräaikaisen koulutetun henkilökunnan saaminen on tällä hetkellä kokonaistyöllisyystilanne huomioon ottaen hankalaa. Lisäksi tehtävien määräaikainen hoitaminen ei ole eduksi lapsille ja perheille laadukkaan ja pitkäjänteisen varhaiskasvatustoiminnan toteuttamisen näkökulmasta. Lapsia ei myöskään pystytä siirtämään toisiin toimintayksikköihin niiden ollessa täynnä.

Esitän, että kaupunginhallitus antaa luvan varhaiskasvatuksen erityisopettajan ja opettajan toimien kokoaikaiseen täyttämiseen 1.1.2019 alkaen.

Sivistystoimenjohtaja Kimmo Kuusimäki:

Puollan varhaiskasvatuksen erityisopettajan ja opettajan toimien täyttämistä edellä mainituin perustein 1.1.2019 alkaen.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus antaa sivistyspalveluille luvan varhaiskasvatuksen opettajan toimen (vakanssi nro 1623110) ja erityisopettajan toimen (vakanssi nro 1624109) täyttämiseen.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 398

26.11.2018

---

## Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

34/00.99.00/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 398

Toimielinten pöytäkirjat

- |          |  |
|----------|--|
| <b>1</b> | <b>Koulutuslautakunta 20.11.2018</b>   |
| § 86     | Naantalin opiston asiakaskyselyn tulokset  |
| § 87     | Vastaus aluehallintoviraston lausuntopyyntöön koskien ravinnon tarjoamista lapsille Naantalin kaupungin päiväko-<br>deissa 22. - 23.10.2018  |
| § 88     | Esiopetussuunnitelman päivitys   |
| § 89     | Koulutuslautakunnan vuoden 2018 talousarvion ylitykset   |
| § 90     | Luonnonmaan perhetalon tilannekatsaus  |
| § 91     | Ilmoitusasiat  |
| <b>2</b> | <b>Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 22.11.2018</b>   |
| § 26     | Asia ei julkinen   |
| § 27     | Viranhaltijapäätösten ilmoituskäytäntö kulttuuri- ja vapaa-ai-<br>kalautakunnalle  |
| <b>3</b> | <b>Ympäristö- ja rakennuslautakunta 21.11.2018</b>   |
| § 80     | Ympäristökatselmus 2018  |
| § 81     | Tutkintapyynnön tekeminen käyttökiellon rikkomisesta   |
| § 82     | Lausunto Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaa-<br>van muutosehdotuksesta   |
| § 83     | Rakennustarkastajan päätökset  |
| § 84     | Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kevään 2019 kokoukset  |
| § 85     | Maa-aines ja ympäristölupa / Merimaskun Murske Oy  |
| § 86     | Lausunto Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä   |
| § 87     | Lausunto Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n Naantalin<br>voimalaitoksen ympäristölupahakemuksesta toiminnan<br>muuttamiseksi ja ympäristöluvan tarkistamiseksi, hakemuk-<br>sesta toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta<br>sekä esityksestä Tuhkamäen suljetun läjitysalueen vakuu-<br>deksi |
| § 88     | Valtuutettu Elina Mälkiän ym. valtuustoaloite Naantalin liittyy-<br>misestä HINKU-verkoston  |
| § 89     | Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset / ympäristönsuojelu   |

Viranhaltijapäätökset

- |          |   |
|----------|---|
| <b>1</b> | <b>Kaupunginjohtaja Jouni Mutanen</b>                                       |
| 85/2018  | Kaupunginkamreerin sijaisuuden hoitaminen                                   |
| <b>2</b> | <b>Vs. kaupunginjohtaja Riitta Luotio</b>                                   |
| 86/2018  | Määräalan vapauttaminen vakuutena olevasta panttikirjasta<br>(529-119-17-2) |

Kaupunginhallitus

§ 398

26.11.2018

---

87/2018 Määräalan vapauttaminen vakuutena olevasta panttikirjasta (529-119-17-3 ja 529-119-18-2)

**3** **Hankintapäällikkö Riikka Söderlund**  
13/2018 Kirjallisuus ajalle 1.1.2019 - 31.12.2020

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Henry Palomäki oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että Jan Lindströmiä kuultiin asiantuntijana käsiteltäessä ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjan 21.11.2018 pykälää 87. Tämän jälkeen Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen jäsenyys.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 65	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 399	26.11.2018

---

## Määräalan ostaminen Uusimaan tilasta

720/10.01.00/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 12.11.2018 § 65

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen

aloitteesta on käyty neuvotteluja noin 12,28 ha:n alueen ostamisesta Luonnonmaalta Kuivalahdesta tilasta Uusimaa 529-411-1-77. Tämän alueen lisäksi sen vierestä esitetään hankittavaksi eri kauppakirjalla noin 2,14 ha.

Alueen sijainti, osayleiskaavan sisältö ja alueen suhde kaupungin aikaisemmin omistamiin maa-alueisiin ilmenevät esityslistan (KHKON 12.11.2018) liitteenä olevista kartoista.

Ostettava alue on Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavassa pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja osittain asemakaavoitettavaksi tarkoitettua pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) sekä rantaan rajoittuvaa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Rantaa kauppaan ei kuulu.

Ostettavalla alueella ei ole asemakaavaa.

Kaupun valmistelun yhteydessä on arvioitu, että alueesta voitaisiin kaavoittaa rakentamiseen ainakin noin kolmannes, ehkä suurempikin osa. Mahdollisuus hyödyntää aluetta rakennusmaana riippuu mm. siitä tarvitaanko nykyiseen yleiskaavaan varattua ohjeellista vaihtoehtoista tielinjausta ja siitä miten maankäyttö kehittyy jatkossa Kuivalahdesta etelään päin.

Alue liittyy kaupungin ennestään omistamiin alueisiin.

### **Kaupun ehdot:**

Kaupungin ostettavaksi esitetyn alueen neliöhinta on 2,6 euroa. Kauppahinnaksi muodostuu 319 820 euroa.

Luonnos kauppakirjaksi liitekarttoineen on esityslistan (KHKON 12.11.2018) liitteenä.

### **Talousarvio**

Kauppakirjaluonnoksen mukaan kaupan kohteen hallintaoikeus siirtyy kaupungille vuoden 2018 aikana.

Talousarvion maanosto-määrärahoista on myönnettyjen lisämäärärahojen jälkeen 12.11.2018 käyttämättä määrärahaa noin 408 000 euroa. Tämän kaupan jälkeen määrärahaa on käyttämättä noin 88 000 euroa

---

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 65	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 399	26.11.2018

---

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen esittelee asiaa kokouksessa.

KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.
- Samalla kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KOKOUSKÄSITTELY:

Elise Lehikoinen oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

KONSERNIJAOSTO:

Päätettiin kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 399

Liitteenä on [REDACTED] kuolinpesän osakkaiden ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Uusimaa tilan 529-411-1-77 määräalasta.

LIITE B2, KH 26.11.2018

Sijaintikartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

LIITE B3, KH 26.11.2018

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 66	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 400	26.11.2018

---

## Määräalan ostaminen Teerimäen tilasta

721/10.01.00/2018

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 12.11.2018 § 66

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen 7.11.2018

████████████████████ kanssa käytävien kauppaneuvotte-  
lujen yhteydessä on neuvoteltu myös noin 2,14 ha:n määräalan ostamises-  
tä ██████████ omistamasta tilasta Teerimäki 529-411-1-84. Ostettaviksi  
esitetyt alueet sijaitsevat vierekkäin Luonnonmaalla Kuivalahdessa.

Alueen sijainti, osayleiskaavan sisältö ja alueen suhde kaupungin aikai-  
semmin omistamiin maa-alueisiin ilmenevät esittyslistan (KHKON  
12.11.2018) liitteenä olevasta kartasta.

Ostettava alue on Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavassa  
pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja osittain asemakaavoit-  
tettavaksi tarkoitettua pientalovaltaista asuntoaluetta (AP).

Ostettavalla alueella ei ole asemakaavaa mutta se sijaitsee lähellä Kuko-  
lanvainion jo asemakaavoitettuja alueita.

Alue liittyy kaupungin ennestään omistamiin alueisiin.

### Kaupun ehdot

Kaupungin ostettavaksi esitetyn alueen neliöhinta on 2,8 euroa. Kauppa-  
hinnaksi muodostuu 59 920 euroa.

Luonnos kauppakirjaksi liitekarttoineen on esittyslistan (KHKON  
12.11.2018) liitteenä.

### Talousarvio

Kauppakirjaluonnoksen mukaan kaupan kohteen hallintaoikeus siirtyy kau-  
pungille vuoden 2018 aikana.

Talousarvion maanostomäärärahoista on myönnettyjen lisämäärärahojen  
ja ██████████ kanssa tehtävän kaupan jälkeen 12.11.2018  
käyttämättä määrärahaa noin 88 000 euroa. Tämän kaupan jälkeen  
määrärahaa on käyttämättä noin 28 000 euroa.

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen esittelee asiaa kokouksessa.

---

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 66	12.11.2018
Kaupunginhallitus	§ 400	26.11.2018

---

## KAUPUNGINJOHTAJA:

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan

Samalla kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

## KOKOUSKÄSITTELY:

Elise Lehikoinen oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

## KONSERNIJAOSTO:

Päätettiin kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaan.

## Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 400

Liitteenä on [REDACTED] ja Naantalin kaupungin välinen kauppakirja Teerimäen tilan 529-411-1-84 määräalasta.

## LIITE B4, KH 26.11.2018

Sijaintikartta, osayleiskaavaote ja kaupungin maanomistuksen osoittava kartta oheistetaan.

## LIITE B5, KH 26.11.2018

## VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen kauppakirjan.

Samalla valtuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

## KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Lausunnon antaminen Raision E18 länsiosan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta

680/10.03.01/2018

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 401

Maankäyttöpäällikkö Elise Lehikoinen:

Raision kaupunki pyytää Naantalilta lausuntoa ehdotuksesta E18 länsiosan asemakaavaksi ja asemakaavamuutokseksi 30.11.2018 mennessä. Ehdotus on julkisesti nähtävillä 18.10. - 16.11. 2018. Kaavakartta määräyksineen on esityslistan liitteenä (KH 26.11.2018).

Kaavaehdotukseen liittyvä aineisto löytyy Raision kaupungin kotisivuilta osoitteesta:

[http://www.raisio.fi/palvelut-a-o/kaavoitus-ja-maankaytto/asemakaava/valmisteilla-olevat-asemakaava/fi\\_FI/e18\\_lansiosa/](http://www.raisio.fi/palvelut-a-o/kaavoitus-ja-maankaytto/asemakaava/valmisteilla-olevat-asemakaava/fi_FI/e18_lansiosa/).

### Taustaa

Varsinais-Suomen ELY-keskus on laatinut yleissuunnitelman ja YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arvioinnin E18 Turun kehätien parantamisesta välillä Naantali - Raisio. Yleissuunnitelma on valmistunut marraskuussa 2017 ja on ollut nähtävillä kunnissa. Samaan aikaan yleissuunnitelman kanssa Raision kaupunki on laatimassa asemakaavoja Kaanaan ja Raisionkaaren väliselle alueelle. Yleissuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin näitä asemakaavoja. Tiesuunnitelman laatiminen voidaan käynnistää vasta, kun yleissuunnitelma on saanut lainvoiman. Tämän hetkisen arvion mukaan tiesuunnitelman laatiminen käynnistyy vuonna 2020. Tavoitteena on, että hanke on toteuttamisvalmiudessa noin 2020-luvun puolivälissä.

### Asemakaava ja asemakaavan muutos

E18 länsiosan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa E18-tien rakentaminen Euroopan laajuisen TEN-T -tieverkon vaatimukset täyttäväksi liikenneväyläksi välille Uudenkaupungin rata - Kaanaa. Kaavan ratkaisut noudattavat E18 Turun kehätien parantamisesta välillä Naantali - Raisio laadittua yleissuunnitelmaa. Vain yksi rinnakkaistiejärjestely Nuorikkalassa esitetään toteutettavan hiukan toisella tavalla. Asemakaava sisältää alueita E18-tien molemmin puolin Inkoisten, Nuorikkalan ja Kaanaan kaupunginosista. Tien ympäristöön on osoitettu jonkin verran uutta liikerakentamista. Raisionlahden suojelualue täydentyy asemakaavassa. Myös Krookilan Kotiseutukeskus on mukana muutoksessa.

### E18 itäpuoli Raision alueella

Nyt lausunnolla oleva asemakaava käsittää noin puolet Turun kehätien osuudesta Raision kaupungin alueella. Mutta se käsittää koko sen osuuden, joka on mukana Naantalın alueelle ulottuvassa yleissuunnitelmassa.

Toisen puolikkaan alueella on myös vireillä asemakaavamuutos: E18 keskikaupungin asemakaava. Siitä on tulossa luonnos nähtäville kevättalvella 2019. Tälle osuudelle on jo hyväksytty yleissuunnitelma.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Naantalin kaupungilla ei ole huomautettavaa Raision kaupungin E18 länsiosan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta.

Naantali pitää tärkeänä, että Raision kaupunki luo kaavoituksella edellytykset sille, että nykyisen liikenneverkon parantamistoimet koko E18 Turun kehätien yleissuunnitelman osuudella käynnistyvät mahdollisimman nopealla aikataululla. Kasvavat liikennemäärät tieosuudella vaarantavat liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden jo välittömässä lähitulevaisuudessa. E18-tien kehittäminen nelikaistaiseksi, eritasoliittymillä varustetuksi väyläksi on tärkeää sekä Naantalin sataman toimintakyvyn että koko kaupunkiseudun suurteollisuuden, energiatuotannon ja elinkeinoelämän toimintaedellytysten turvaamiseksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018

---

## **Valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. valtuustoaloite väylämaksujen kohtuullistamisesta ja luotsausmaksujen subventoinnista risteilyalusten saamiseksi Naantalin satamaan**

474/00.07.01/2018

Kaupunginvaltuusto 11.06.2018 § 64

Valtuutettu Vilhelm Junnila luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 30 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Naantalin Satama on kehittänyt laituriratkaisujaan, jotta ne palvelevat useamman varustamon toiveita. Aiemmin jopa Viking Line liikennöi kotikaupunkiimme. Sen jälkeen on ollut hiljaista. Toinen merenrantakaupunki Kotka on viime vuosina onnistunut houkuttelemaan risteilyaluksia. Tänä vuonna viisi alusta saapuu Kotkan kantasatamaan ja ensi vuodelle varauksia on kymmenen. Aluksille mahtuu 500 - 700 vierailijaa. Yrittäjäyhdistykset sekä paikalliset yrittäjät ovat olleet innoissaan. Asukkaat ovat hyötäneet pidemmistä aukioloajoista ja panostuksista palveluihin. Risteilyalukset tuovat ylimääräistä ostovoimaa, jotka eivät edellytä erillistä majoituskapasiteettia. Kotkan kokemukset ovat olleet myönteisiä.

Naantalissa ja Turussa suurin haaste risteilyalusten houkuttelemiselle eivät ole olleet myyntiponnistukset vaan logistiset syyt. Väylämaksut ja saariston pitkistä etäisyyksistä johtuen luotsausmaksut ovat kohonneet tarpeettoman korkealle. Varustamo on voinut säästää edestakaisella matkalla peräti 10 000 euroa, jos se on mennyt helpommin saavutettavaan satamaan, kuten Helsinkiin tai Maarianhaminaan. Turun satama on toisinaan vaatinut luotsausmaksujen kohtuullistamista. Luotsauksen avaamisesta kilpailulle on myös taisteltu. Siinä ei ole kuitenkaan tulossa merkittäviä muutoksia.

Naantalin näkökulmasta kevyempi ja luovempi ratkaisu voisi olla väylämaksujen kohtuullistaminen ja luotsausmaksujen subventointi, joka mahdollistaisi risteilyalusten kiinnittymisen Naantalin satamaan. Meillä on kunnon syväväylä ja olemme tunnettu kohde erityisesti kesäaikaan. Risteilyalusten houkuttelu ei ole utopiaa vaan realismia, jos inframaksuja pystytään järkevällä suunnittelulla alentamaan risteilyalusten osalta ja siten tekemään vierailuista taloudellisesti perustelua.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että Naantalin kaupunkikonserni selvittää mahdollisuudet väylämaksujen kohtuullistamiseen ja luotsausmaksujen subventointiin risteilyalusten osalta sekä val-

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018

---

mistelee toimenpiteitä risteilyalusten houkuttelemiseksi Naantaliin vuoteen 2020 mennessä."

#### KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 18.06.2018 § 264

#### KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunginkamreerille ja elinkeinoasiamiehelle valmisteltavaksi ja mahdollisia toimenpiteitä varten siten, että he hankkivat asiassa Naantalin Satama Oy:n kannanoton.

#### KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 402

Kaupunginkamreeri Juha Heinonen:

Elinkeinoasiamies Jorma Ranta, Naantalin Satama Oy:n toimitusjohtaja Pasi Haarala ja kaupunginkamreeri muodostivat aloitteen käsittelyä varten työryhmän. Työryhmä kokoontui kaksi kertaa ja kävi useita sähköpostikeskusteluja asiassa.

Elinkeinoasiamiehen arvio risteilyliikenteen taloudellisesta vaikutuksesta:

"Risteilyvieraitten rahankäyttöä arvioitaessa on huomioitava mm. seuraavia seikkoja:

- Kaikki matkustajat eivät tule maihin, esim. tuhannesta matkustajasta voidaan olettaa noin 700 tulevan maihin.
- Matkustajien ajankäyttö maissa jää käytännössä noin viiteen tuntiin.
- Vierailijoiden ostoskäyttäytyminen ja varallisuus. Naantalissa ei ole tarjolla kansainvälisesti kiinnostavia suomalaisia brändituotteita, joista varakkaat risteilyturistit ovat kiinnostuneita

Edellä mainitut seikat huomioiden maihin tulevien 700 matkustajan rahankäyttö kohdistuu pääasiassa kiertoajeluihin, ruokailuun ja virvokkeisiin sekä vierailukohteitten pääsylippuihin. Yhden laivan matkustajien jättämä rahavirta voisi olla noin 85 000 euroa eli 85 euroa / laivamatkustaja, josta kulujen jälkeen voisi alueelle jäädä lisätuloa noin 40 000 euroa.

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018

---

Kotkassa matkustajat jättävät julkisuudessa liikkuneiden arvioiden mukaan 65 - 80 euroa /matkustaja.”

Naantalin Satama Oy, toimitusjohtaja Pasi Haarala:

”Emme ota kantaa väylämaksujen kohtuullistamiseen ja luotsausmaksujen subventointiin, koska satamayhtiöllä ei ole niihin suoraa vaikutusmahdollisuutta. Lausuntomme pohjautuu sataman nykyiseen infraan ja arvioitua laivaliikenteeseen.

Nykyinen laiturikapasiteettimme on erittäin varattua:

- Laiturit 15 - 17 ovat bulk-tavaran laitureita ja niissä voidaan käsitellä vain teollisuudelle tulevia raaka-aineita.
- Laituri 20 on Ahvenanmaan liikenteen käytössä ja se on pieni risteilyaluksille. Laituria ei voi pidentää, koska se sulkisi reitin laitureille 26/27 ja 23 - 24.
- Laituri 26/27, joka on juuri pidennetty, on Finnlinesin linjaliikenteen käytössä.
- Nykyinen linjaliikenne laiturista 26/27 rajaa mahdollisen risteilyliikenteen vierailuajan lyhyeksi, käytännössä arkisin satunnaisesti klo 12.00 - 18.00 välissä.

Risteilyliikenteen ja sen matkustajien vaatimat muutokset, mikäli laiturin 26/27 käyttö olisi aikarajoitukset huomioiden mahdollista:

- Risteilyaluksien matkustajat kulkevat maihin yleensä laivojen kyljestä ja tällainen pitäisi siis rakentaa.
- Mikäli risteilijällä on avattava keula- tai peräportti, olisi matkailijoiden siirtäminen mahdollista.
- Isot risteilijät kulkevat Helsingin kautta Pietariin, joten poikkeama tänne olisi tehtävä jotenkin erittäin houkuttelevaksi.
- Nykyistä liikennekonseptia vaarantamatta ainoa vaihtoehto olisi uusi laituripaikka esim. laiturin 26/27 ”jatkeena” kohti Saharantaa.
- Tila on ahdas, mutta voisi mahdollistaa jalankulkusillakkeen rakentamisen.
- Rakentaminen maksaisi useita miljoonia euroja. Rahoittaminen risteilijöiden tuomista alus- ja matkustajamaksuista olisi hyvin haasteellista.

Tältä pohjalta en pidä todennäköisenä, että satamayhtiöllä olisi mitään liiketaloudellisia mahdollisuuksia toteuttaa nykyellisessä toiminnassamme risteilyalusten vastaanottoa.”

Aloitteessa kiinnitetään huomio tärkeisiin tekijöihin, jotka vaikuttavat risteilyalusten saamiseen – väylämaksut ja luotsausmatkan pituus. Näiden suu-

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018

---

ruuteen kaupunki ja satamayhtiö eivät voi suoraan vaikuttaa, koska ne ovat valtion viranomaismaksuja.

Aloitteessa viitataan väylämaksujen subventointiin. Työryhmä katsoo, että kunnan toimialaan ei voi kuulua valtion viranomaismaksujen subventoiminen. Mikäli subventio tehtäisiin kunnan toimesta suoraan risteilyliikenteen harjoittajan hyväksi, olisi se todennäköisesti toimintaa, jonka suhteen tulee tehdä arviointi siitä, sisältääkö se kiellettyä valtiontukea.

EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät:

- Julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin - yrityksellä tarkoitetaan taloudellista toimintaa harjoittavia yksiköitä niiden oikeudellisesta muodosta riippumatta.
- Etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin.
- Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa.
- Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Jäsenvaltioiden välisellä kaupalla ei tarkoiteta konkreettisesti, että ko. yritys käy kauppaa, vaan että vaikuttaa eri valtioiden kaupallisiin suhteisiin. Väylämaksujen subventiossa kaikki tunnusmerkit näyttäisivät täyttyvän.

Kielletyn valtiontuen de minimis -tason (3 v / 200 000 euroa) selvittämiseksi pitäisi pystyä selvittämään kaikkien muidenkin viranomaisten mahdollisesti myöntämä tuki, ei ainoastaan tuen myöntäjän. Valtiontuen ryhmäpoikkeusasetuksen piiriin kuuluu

- alueellisia investointi- ja toimintatukia
- tukia pk-yrityksille
- tukia tutkimus- ja kehitystyöhön sekä innovaatiotoimintaan
- koulutustukea
- tukia epäedullisessa asemassa olevien tai alentuneesti työkykyisten työntekijöiden työhönottoon ja työllistämiseen
- tukea ympäristönsuojeluun ja energia-alalle
- tukea tiettyjen luonnonmullistusten aiheuttaman vahingon korvaamiseksi
- sosiaalista kuljetustukea syrjäisten seutujen asukkaiden hyväksi
- tukea laajakaistainfrastruktuureille
- tukea kulttuurin ja kulttuuriperinnön sekä audiovisuaalisten teosten edistämiseen
- tukea urheiluinfrastruktuureille ja monikäyttöisille vapaa-ajan infrastruktuureille
- investointitukea paikallisille infrastruktuureille
- tukea alueellisille lentoasemille
- tukea meri- ja sisävesisatamille.



---

Kaupunginvaltuusto	§ 64	11.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 402	26.11.2018

---

Ryhmäpoikkeusasetusta voidaan soveltaa kansallisesti rahoitettuihin tukitoimenpiteisiin sekä Euroopan rakenne- ja investointirahastoista EU:n osaksi rahoittamiin toimenpiteisiin. Näistä kriteereistä ei mikään tunnu osuvan aloitteessa tarkoitettuun problematiikkaan.

Työryhmä katsoo, että nykytilanteessa ei kaupungin ole mahdollista ryhtyä subventoimaan millään tavoin väylä- ja luotsausmaksuja. Myöskään Naantalin Satama Oy:n ei ole tarkoituksenmukaista ryhtyä uusiin laituri-investointeihin.

VS. KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus

- merkitsee kaupunginkamreerin, elinkeinoasiamiehen ja Naantalin Satama Oy:n toimitusjohtajan valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon
- ehdottaa valtuustolle, että valtuutettu Vilhelm Junnilan ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

KAUPUNGINHALLITUS:

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

## Muutoksenhakuohje

**Toimielin** Kaupunginhallitus

**Kokouspäivämäärä** 26.11.2018

### Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 4.12.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.naantali.fi](http://www.naantali.fi).

**Muutoksenhakukiellot** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 393 - 395, § 398 - 402.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 396 - 397.

**Oikaisuvaatimusohjeet** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§ 396 - 397.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, kaupunginhallitus  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: [kirjaamo@naantali.fi](mailto:kirjaamo@naantali.fi)

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku-aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.