

Kouluhankkeiden investointien määrärahamuutokset

475/02.02.00/2017

Tekninen lautakunta 12.09.2018 § 90

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 4.9.2018:

Investointien vuoden 2018 talousarvioon osoitettiin Naantalin ammattiopisto Naksolan huonokuntoisen viemäri- ja lämmitysjärjestelmän peruskorjaimiseen 400 000 euron määräraha. Hankkeen toteutuskustannukset ovat jäämässä alle kustannusarvion ja määrärahoista on syntymässä sen takia säästöä 155 000 euroa.

Investointien talousarviossa 2018 osoitettiin Maijamäen koulun osan -78 viemäriinjojen ja lattiapäällysteiden peruskorjauksiin 150 000 euron määräraha. Rakennushanke osoittautui ennakoitua hankalammaksi rakenteiden purkamisen yhteydessä. Hankaluutta lisäsi myös se, että rakennus oli kovassa käytössä peruskorjauksen aikana. Näiden syiden takia määräraha on ylittymässä 80 000 eurolla.

Kalevanniemen koulun lämmönjakohuoneen peruskorjaus on suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2019 taloussuunnitelman mukaisesti. Kohteen peruskorjaus- ja laajennushanke on muuttumassa koulu- ja päiväkotiverkkoratkaisupäätöksen yhteydessä. Koulun C-osan peruskorjaamista ollaan muutoksen yhteydessä joka tapauksessa asettamassa uudelleen tarkasteltavaksi. Lämmönjakohuoneen peruskorjauksen toteutus olisi muutoksesta huolimatta tarpeen toteuttaa lähikuukausina, koska laitteistot ovat vaihtoiässä. Hankkeen sujuvan toteutuksen näkökulmasta olisi edullisinta, että hinnaltaan noin 75 000 euron lämmönjakohuoneen peruskorjaus voitaisiin toteuttaa jo loppuvuodesta 2018 erillään C-osan rakennushankkeesta.

TEKNINEN JOHTAJA:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia investointimäärärahan muutoksia:

Naantalin ammattioppilaitos Naksola - 155 000 e
Kalevanniemen koulu + 75 000 e
Maijamäen koulu + 80 000 e

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Alm poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

TEKNINEN LAUTAKUNTA:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.