

Asuntomessualueen asemakaava, asemakaavaehdotus

175/10.03.01/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 12.12.2018 § 100

Rakennustarkastaja Markku Aro 11.12.2018:

Asuntomessualueen 19.11.2018 päivätty asemakaavaehdotus pidetään maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 11.12.2018–11.1.2019 Naantalin kaupungin teknisten palvelujen maankäyttöosastolla (Käsityöläiskatu 2, 4. kerros) sekä Naantalin kaupungin kotisivuilla (www.naantali.fi).

Lautakunnalla, osallisena, on mahdollisuus jättää kirjallinen muistutus ko. kaavaehdotuksesta.

Asemakaavan tavoitteena on sijoittaa alueelle asumista ja lähivirkistys-alueita sekä venesatama ja rantapuisto. Alueella on tarkoitus järjestää Asuntomessut vuonna 2022.

OHEISMATERIAALI: kaavaehdotus ja kaavaselostus, päivätty 19.11.2018

RAKENNUSTARKASTAJA:

Muistutuksena ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa asemakaavaehdotuksesta seuraavaa:

Huomioon otettavia asioita:

- jäte-/kierrätyspisteiden paikat
- postilaatikoiden paikat
- pyöräparkki/autopaikotus bussipysäkin läheisyyteen
- RA- kaavamääräys tulee muuttaa RA/A
- esteettömät yhteiset alueet
- energia- kaavamääräys tulisi koskea myös VL/läjitys- aluetta

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.