

Sisällysluettelo		Sivu
54	Teknisten palveluiden toiminta- ja talousraportti tammikuu-kesäkuu 2018	3
55	Raija ja Jukka Honkavaaran oikaisuvaatimus	4
56	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Treeva Rakennus Oy:n rakennusluvasta tehtyihin valituksiin	5
57	Ympäristökatselmus 2018	6
58	Rakennustarkastajan päätökset	8
59	Ilmoitusasia / Rakennusvalvonta	9
60	Lausunto sako- ja umpikaivolietteiden kuljetuksesta	10
61	Valtuutettu Elina Mälkiän ym. valtuustoaloite Naantalin liittymisestä HINKU-verkostoon	17
62	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu	25
63	Rakennusvalvontojen yhteiset tulkinnat	28

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

29.08.2018

Aika	29.08.2018 kello 17:00 - 19:30		
Paikka	Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone		
Osallistujat	Laine Harri	puheenjohtaja	
	Porramo Saija	varapuheenjohtaja	
	Kymäläinen Ann-Mari	jäsen	
	Mäkelä Veikko	Osmo Salon varajäsen	
	Mäntysalo Kimmo	jäsen	
	Plathin-Kankare Julia	jäsen	§ 54 - 61
	Sevon Pekka	jäsen	
	Sunell Kristiina	jäsen	
	Törne Mika	jäsen	
	Tuuna Markku	kh:n puheenjohtaja	§ 54 - 61
	Ojala Reima	tekninen johtaja	
	Aro Markku	rakennustarkastaja	
	Järvinen Turo	rakennuslakimies	
	Kajala Saija	ympäristöpäällikkö	
	Taipaleenmäki Marjut	pöytäkirjanpitäjä	
	Hörkkö Jari-Antti	asiantuntija, Saaristolautakunnan pj	§ 60

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kimmo Mäntysalo ja Mika Törne.

Käsitellyt asiat § 54 - 63

Allekirjoitukset

Harri Laine
puheenjohtaja

Marjut Taipaleenmäki
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa _____ . _____ kuuta 20 _____

Kimmo Mäntysalo

Mika Törne

Teknisten palveluiden toiminta- ja talousraportti tammikuu-kesäkuu 2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 54

Taluspäällikkö Pirjo Kankaristo 22.8.2018:

Talousarvion raportointikäytännön mukaan toimialajohtajat raportoivat kuuden kuukauden toiminnan ja talouden toteutumisesta kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle. Toteutumaraportit tuodaan tiedoksi lautakunnille.

Puolivuosisiraportissa arvioidaan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Ympäristö- ja rakennuslautakunnan tulosalueiden toiminta etenee suunnitellusti ja hyväksytyt strategiset ja operatiiviset tavoitteet ovat toteutumassa. Lautakunnan käyttötalouden määrärahat ja tuloarviot näyttävät tässä vaiheessa pääosin toteutuvan.

Tarkemmat tiedot toimialajohtajan raportista ja lautakunnan tulosalueiden toiminnan ja talouden toteutumasta on liitteenä.

LIITE B1, YMPRA 29.8.2018

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee tiedoksi teknisten palveluiden toiminta- ja talousraportin ajalta tammikuu-kesäkuu 2018.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 55 29.08.2018

Raija ja Jukka Honkavaaran oikaisuvaatimus

110/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 55

Rakennuslakimies Turo Järvinen 10.8.2018:

Rakennustarkastaja on 25.4.2018 päätöksellään § 307 myöntänyt Jaana ja Erkki Rämölle toimenpideluvan massiivibetonilaiturin ja käyntisillan rakentamiseksi kiinteistölle 529-557-1-15.

Tyytymättöminä lupapäätökseen naapurikiinteistön omistajat Raija ja Jukka Honkavaaran ovat tehneet oikaisuvaatimuksen 13.6.2018.

LIITE A1, YMPRA 29.8.2018

Rakennustarkastajan päätökseen tyytymättömällä on MRL 187 §:n mukaan oikeus saada asia ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

MRL 187 §:ssä säädetään seuraavaa:

187 §. Oikaisuvaatimus.

Viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianomaisen valitusoikeus.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätökseen on liitettävä ohjeet oikaisuvaatimuksen tekemisestä. Vaatimus on viipymättä otettava asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Rakennuslupapäätöksen 25.4.2018 § 307 (lupatunnus 18-0126-T) muutoksenhakuaja on päättänyt 11.5.2018. Rakennuslupa on saavuttanut lainvoiman 12.5.2018.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta MRL 187 §:n nojalla jättää Raija ja Jukka Honkavaaran oikaisuvaatimuksen tutkimatta muutoksenhakuajan jälkeen toimitettuna.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 56 29.08.2018

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Treeva Rakennus Oy:n rakennuslu- vasta tehtyihin valituksiin

110/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 56

Rakennuslakimies Turo Järvinen 23.8.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on 25.4.2018 § 36 hylännyt Asunto Oy Naantalin Ranta-Illusion ja Strandvik Oy:n oikaisuvaatimukset rakennuslu-
vasta uudisasuinrakennusten rakentamiseksi, jossa hakijana on ollut Tree-
va Rakennus Oy.

Asunto Oy Naantalin Ranta-Illusio ja Strandvik Oy ovat valittaneet ympä-
ristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä. Turun hallinto-oikeuden lau-
suntopyyntö 20.6.2018 valituksineen on oheistettu.

LIITE B2, YMPRA 29.8.2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätettäväksi esitettävä lausunto hal-
linto-oikeudelle on liitteenä.

LIITE A2, YMPRA 29.8.2018

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa Turun hallin-
to-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon toimenpideluvasta
tehtyyn valitukseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristökatselmus 2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 57

Rakennustarkasta Markku Aro 16.8.2018:

Ympäristön hoito

Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa (MRL 167 § 1 mom).

Ympäristöön olennaisesti vaikuttavien ulkovarastojen, kompostointi- tai jätesäiliöiden tai -katosten ympärille on tarvittaessa istutettava näkösuoja tai rakennettava aita.

Töhryt rakennuksen julkisivuista tulee poistaa niin pian kuin se teknisesti on mahdollista.

Ympäristön valvonta

Kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta tai sen keskuudestaan nimeämä katselmuskunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättäminään ajankohtina.

Katselmuksen ajankohdista ja alueista on ilmoitettava kiinteistönomistajille ja -haltijoille rakennusvalvontatoimiston päättämällä tavalla.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 167 § 2 mom.

Kunnan määräämä viranomainen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitettut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyvyyden vaatimukset.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta päättää RakJ 41 §:n mukaisen ympäristökatselmuksen pitämisen ajankohdasta. Katselmuksen suorittavat lautakunnan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, lautakunnan keskuudestaan valitsema jäsen, rakennustarkastaja, rakennuslakimies sekä vanhankaupungin toimikunnan keskuudestaan valitsema jäsen.

Katselmusta koskeva kuulutus julkaistaan kaupungin ilmoitustaululla, Naantalın kaupungin kotisivulla ja Seutusanommat lehdessä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristökatselmus pidetään vanhan kaupungin alueella

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 57

29.08.2018

keskiviikkona 12.9.2018 alkaen klo 16.00. Katselmuksen suorittavat lautakunnan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, lautakunnan jäsen Kristiina Sunell, rakennustarkastaja, rakennuslakimies sekä vanhankaupungin toimikunnan keskuudesta valitsema jäsen.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 58 29.08.2018

Rakennustarkastajan päätökset

110/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 58

Rakennustarkastaja Markku Aro 23.8.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnalle ilmoitetaan, että rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset:

19.6.2018	§§ 480 - 487
27.6.2018	§§ 488 - 499
4.7.2018	§§ 507 - 517
11.7.2018	§§ 530 - 537
18.7.2018	§§ 575 - 581
25.7.2018	§§ 582 - 604
1.8.2018	§§ 618 - 629
15.8.2018	§§ 635 - 640
22.8.2018	§§ 655 - 667

Esityslistan liitteenä oli luettelo päätöksistä ajalta 19.6.2018-22.8.2018.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta merkitsee edellä mainitut päätökset tiedoksi.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala poistui kokouksesta yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jääviyden perusteena on, että Ojala toimii Turun Osuuskaupan hallintoneuvoston jäsenenä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 59 29.08.2018

Ilmoitusasia / Rakennusvalvonta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 59

Toimistosihteeri Sanna Sydänmaanlakka 22.8.2018:

Turun hallinto-oikeus 11.7.2018: Päätös valitukseen Vaihelan rakennusluvasta.

Päätös oli esityslistan oheismateriaalina.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto sako- ja umpikaivolietteiden kuljetuksesta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 60

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 20.8.2018:

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa siirtymisestä kunnan järjestämään sako- ja umpikaivolietteen kuljetukseen Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan toimialueella Auran, Kaarinan, Liedon, Marttilan, Maskun, Mynämäen, Naantalin, Nousiaisten, Paimion, Paraisten, Pöytyä, Raision, Ruskon, Salon, Sauvon ja Turun kuntien ja kaupunkien alueilla. Lausuntoa pyydetään 31.8.2018 mennessä.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnossa pyydetään arvioimaan erityisesti jätteenkuljetusjärjestelmän vaikutuksia ympäristöön, vesiensuojeluun, ympäristöterveyteen ja viranomaistoimintaan.

Taustaa

Lausuntopyyntö koskee jätehuoltolautakunnan jäsenkuntia, joissa lietteen kuljetus on järjestetty edelleen vuoden 1993 jätelain mukaisena ns. sopimusperusteisena kuljetuksena. Jätehuoltolautakunnan on tehtävä päätös kuljetusjärjestelmän muuttamisesta nykyisen jätelain (646/2011) mukaisesti joko kunnan järjestämään kuljetukseen (36 §) tai kiinteistönhaltijan järjestämään jätteenkuljetukseen (37 §).

Lausuntopyyntö koskee viemäriverkoston ulkopuolella asumisessa, vapaa-ajan asumisessa ja julkisissa toiminnoissa syntyneiden lietteiden kuljetusta. Lausuntopyyntö ei koske yritystoiminnassa syntyneen sako- ja umpikaivolietteen kuljetuksia.

Jätehuoltolautakunta ei käsittele sako- ja umpikaivolietteen kuljetuksia Kemiönsaaren kunnassa, sillä siellä lietteen kuljetus on toiminut nykyisen lain mukaisesti kunnan järjestämänä 1.1.2013 lähtien.

Lietteen kuljetusjärjestelmällä ei ole vaikutusta jätehuoltomääräysten mukaan tapahtuvaan omatoimiseen lietteenkäsittelyyn maataloudessa tai hyvin pienten liettemäärien kompostointiin kiinteistöllä.

Sako- ja umpikaivolietteiden jätehuollosta on koottu aineistoa osoitteeseen www.turku.fi/lietteenkuljetus.

Esityslistan oheismateriaalina on seuraava selvitys:

- LCA Consulting, 7.2.2018: Sako- ja umpikaivolietteen keräys ja käsittely Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n toimialueella

Jätehuoltolautakunta on varannut yleisen vaikutusmahdollisuuden 7.5.-4.6.2018 välisenä aikana. Saapuneet kannanotot ovat pyydettyinä käytettävissä.

Esityslistan oheismateriaalina on Naantalin kaupungille tiedoksi toimitetut lausunnot asiasta:

- Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n lausunto
- Suomen Kuljetus ja Logistiikka SKAL ry:n lausunto
- Länsi-Suomen yrittäjät ry:n lausunto

Turun kaupunkiympäristötoimialan tiivistelmä, 4.5.2018:

Kuntien jätehuoltovastuu

Kunnan on järjestettävä jätehuolto asumisessa syntyvälle jätteelle sekä yhdyskuntajätteelle, joka syntyy kuntien, valtion ja seurakuntien sekä sosiaali-, koulutus- ja terveydenhuollon kiinteistöillä. Kunnan jätehuoltovastuu sisältää sako- ja umpikaivolietteiden jätehuollon. (jätelaki 646/2011 §32)

HE 199/2010 perustelut jätelain 646/2011 § 32:lle:

- *yksittäiseltä kotitaloudelta olisi kohtuutonta edellyttää jätehuollon itsenäistä järjestämistä lain ja sen nojalla säädettyjen tai määrättyjen kaikkien vaatimusten mukaisesti.*
- *Kotitalouksilla tulisi olla oikeus palvelun helppouteen, saatavuuteen ja toimivuuteen kaikissa oloissa.*
- *Kotitaloudet myös hyötyvät kunnan paremmasta neuvotteluvoimasta palvelujen hankkijana.*
- *Mahdollistetaan jätemaksujen tasaaminen eri alueiden välillä. Lisäksi olisi mahdollista ohjata jätehuoltoa esimerkiksi kannustavilla jätetaksoilla.*

Siirtyminen ns. sopimusperusteisesta kuljetuksesta joko kunnan järjestämään tai kiinteistönhaltijan järjestämään jätteenkuljetukseen

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan on päätettävä alueensa sako- ja umpikaivolietteen kuljetusjärjestelmästä jätelain 646/2011 siirtymäsäännösten nojalla, joko niin että alueella siirrytään kunnan järjestämään sako- ja umpikaivolietteiden kuljetukseen tai kiinteistön haltijan järjestämään sako- ja umpikaivolietteen kuljetukseen.

Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kunta kilpailuttaa vastuulleen kuuluvan jätteen keräyksen ja kuljetuksen kiinteistöiltä käsittelypaikkaan, hyväksyy jätemaksutaksassa jätemaksujen perusteet ja jätemaksut. Kunnan jätemaksut ovat julkisia ja julkisoikeudellisia. Kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa ainoastaan kunta tai kunnan lukuun toimiva jätteenkuljettaja saa kuljettaa kunnan järjestämisvastuulle kuuluvaa jätettä. Lounais-Suomen jätehuollon yhteistoiminta-alueella Lounais-Suomen Jätehuolto Oy kilpailuttaa kuljetusurakat keskitetysti ja kullakin urakka-alueella kuljetuksista vastaa kilpailutuksen kautta valikoitunut yksityinen kuljetusyrittäjä. Kunnan jätteenkuljetusten kilpailutuksessa on noudatettava lakia julkisista hankinnoista (348/2007). Kunnan järjestämä jätteenkuljetus on jätelain mukaan lähtökohtainen järjestelmä kunnan vastuulle kuuluvien jät-

teiden kuljetuksille, eikä siihen siirtyminen vaadi erityisiä perusteita.

Kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kiinteistön haltija järjestää itse kiinteistönsä jätteenkuljetukset sopimalla kiinteistön jäteas-tioiden tyhjentämisestä rekisteröidyn kuljetusyrittäjän kanssa. Kiinteistön-haltijan maksama jätemaksu on yksityisoikeudellinen ja perustuu kiinteis-tönhaltijan ja jätteenkuljetusyrityksen väliseen sopimukseen. Kuljetusyrittä-jä maksaa jätteestä kunnan jätetaksan mukaisen jätemaksun tuodessaan jätteen vastaanottoon. Kiinteistönhaltijan järjestämän kuljetuksen alueella voi toimia samanaikaisesti useampia kuljetuspalveluita tarjoavia kuljetus-ryrittäjiä.

Kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus on vaatimuksiltaan tiukempi kuin tällä hetkellä voimassa oleva ns. sopimusperusteinen jätteenkuljetus. Lainsäädännössä on kiinteistön haltijan järjestämälle kuljetukselle asetettu erityisehtoja, joiden täyttymistä jätehuoltoviranomaisen olisi seurattava. Jä-telain 37 § sisältö on seuraava:

”Kunta voi päättää, että kiinteistöittäinen jätteenkuljetus järjestetään kun-nassa tai sen osassa siten, että kiinteistön haltija sopii siitä jätteen kuljetta-jan kanssa (kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus), jos:

- 1) tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin;
- 2) jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tu-kee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai hait-taa terveydelle tai ympäristölle;
- 3) päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ot-taen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Jätelain 37 §:n ehtojen täytyminen

Kohta 1):

Jätehuoltolautakunnan tiedossa on tällä hetkellä (v. 2018) 35 kuljetusyrittä-jää, jotka toimivat sako- ja umpikaivolietteenkuljettajina alueilla, joilla on voimassa ns. sopimusperusteinen kuljetusjärjestelmä. Hintoja koskevan asukaskyselyn (v. 2016) perusteella kuljetushintojen on arvioitu olevan alu-eella noin 20 € enemmän kuin Kemiönsaaressa kunnan järjestämässä liet-teenkuljetuksessa. Tyhjennykset näyttävät vuonna 2017 puuttuvan 83 % viemäriin ulkopuolella jätehuollon piirissä olevista asuin ja vapaa-ajan kiin-teistöistä, mutta asukaskyselyn (v.2016) perusteella asukkaat olivat hyvin tyytyväisiä lietehuollon nykyisiin palveluihin.

Kohta 2):

Yleinen toimivuus on kyseenalaista, sillä n. 80 %:lla alueen kiinteistöistä ei suoriteta lietetyhjennyksiä jätehuoltomääräysten mukaisesti. Kaluston ja menetelmien kehittäminen ja uusien innovaatioiden kattava käyttöönotto on mahdotonta alueellisesti, jos kuljetuksen järjestäminen on kiinteistön

haltijoiden vastuulla. Terveydelle ja ympäristölle koituu todellisia riskejä, sillä esimerkiksi v. 2017 vain n. 25 % lietteistä kerättiin kiinteistöiltä. Lietettä päätyy vuosittain huomattavia määriä muualle kuin jätehuoltomääräysten mukaiseen vastaanottoon tai hygienisoituna peltolevitykseen. Lietteet aiheuttavat vesistöihin joutuessaan merkittävää rehevöitymistä. Jäteveden ja lietteen sisältämät bakteerit, virukset, nitraatti >nitriitti, lääkejäämät ja kemikaalit voivat aiheuttaa uimavesien, pohjaveden ja myös maaperän saastumisriskin.

Kohta 3), kotitalouksien asema:

Kotitaloudet saavat kiinteistönhaltijan järjestämässä kuljetuksessa tilata itse lietetyhjennyksen valitsemaltaan yrittäjältä valitsemanaan ajankohtana. Kiinteistönhaltijan järjestämässä kuljetuksessa kotitalouksilta vaaditaan tietoa ja aktiivisuutta lietetyhjennysten asianmukaisessa järjestämisessä.

Kunnan järjestämässä lietekuljetuksessa asiakkaan ei tarvitse olla aktiivinen, vaan palvelu järjestetään määräysten mukaan jokaiselle sitä tarvitsevalle. Kiinteistönhaltijan aktiivisuutta tarvitaan siinä tapauksessa, että hän haluaa perua tyhjennyksen tai siirtää tyhjennyksen ajankohtaa. Keskitetyllä kuljetusten suunnittelulla saadaan kotitalouden tyhjennysmaksu alemmaksi, verraten tilanteeseen, että tyhjennykset tehdään yksitellen kunkin kiinteistön haltijan tilauksesta.

Kohta 3), vaikutukset yritysten toimintaan:

Usealle alueella toimivalle sako- ja umpikaivolietteen tyhjentäjille kotitalouksien lietetyhjennykset eivät ole todennäköisesti päätoimi. Kunnan järjestämät kuljetukset vaatisivat urakoitsijalta kykyä toimia alalla päätoimisesti. Jos siirrytään kunnan järjestämään lietteenkuljetukseen, kuljetusten määrä tulee nousemaan. Esimerkiksi Kemiönsaarella kuljetetun lietteen määrä kaksinkertaistui.

Kohta 3), vaikutukset viranomaisten toimintaan:

Kunnan ympäristönsuojelun viranomaisessa työskentelevät viranhaltijat näkevät nykyisessä lietehuollossa riskejä ja valvonta tapahtuu lähinnä vain ilmi tulleiden väärinkäytösten ja ongelmien kautta. Luotettavaa ja kattavaa rekisteriä tyhjennyksistä kaivataan sekä jätehuollon viranomaistehtäviä suorittavien, että valvontaa suorittavien viranhaltijoiden taholta. Jätehuoltoviranomaisen on joutunut tekemään vuosittain valvontapyyntöjä ELY-keskukseen jätteenkuljetusrekisterin ylläpitämiseen vaadittavien tietojen saamiseksi kuljetusyrittäjiltä. Kunnan valvontaviranomaiset tai jätehuoltoviranomaiset eivät ole saaneet omatoimisesta lietteen hyödyntämisestä määräysten mukaisia ilmoituksia, vaikka tuntuma onkin, että sitä tapahtuu. Ilmoitusten puuttuessa on mahdoton valvoa, että hyödyntäminen tapahtuu asiallisesti ja ohjeistusten mukaisesti. Nykyisen kuljetusjärjestelmän vaikutukset viranomaisen toimintaan arvioitiin pääasiassa kielteisiksi kuntien ympäristöviranhaltijoille suoritetussa kyselyssä v. 2016. Vastauksissa lietteenkuljetusratkaisussa pidettiin tärkeänä vesistöjen suojelun näkökohtaa, mutta tärkeänä pidettiin myös, että kuljetusten ympäristöhaitta olisi mah-

dollisimman pieni.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää todeta lausuntoon seuraavaa:

Ympäristövaikutusten minimoimisen kannalta jätehuolto, jätteenkuljetus mukaan lukien, ja jätejakeesta riippumatta, tulee suorittaa siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaamisen vaaraa eikä ympäristöhaittaa ja siten paikallisten olosuhteiden heikkenemistä niin asukkaiden terveyden ja viihtyvyyden kuin luonnonkin kannalta.

LCA Consultingin selvityksen mukaan kerätyn lietteen määrä ei vastaa arviolta muodostuvan lietteen määrää. Kuntien ympäristövalvonnassa on tullut vastaan tapauksia, joissa sako-kaivojen tyhjennystä laiminlyödään joko tietämättömyyden tai siitä aiheutuvien lisäkulujen takia. Myös kiinteistökohtaisten jätevedenpuhdistamojen huollossa on toisinaan puutteita. Seurauksena tästä on, että hygienisoimatonta lietettä sen sisältämine ravinteineen ja haitta-aineineen päätyy luontoon, missä se aiheuttaa terveysriskejä asukkaille talousvesikaivojen vedenlaadun heikkenemisen kautta ja lähivirkistyskohteiden kuten uimarantojen vedenlaadun heikkenemisen kautta. Luonnossa liete aiheuttaa vesistöjen ja maaperän rehevöitymistä ja pilaantumista, mikä taas muuttaa alkuperäisiä luonnon olosuhteita ei-toivottuun suuntaan. Sinileväkukinnot lisääntyvät, vesistön näkösyvyys vähenee ja vesistö voi kärsiä säännöllisesti happikadosta. Rehevissä olosuhteissa viihtyvä lajisto runsastuu ja luonnon monimuotoisuus heikkenee. Tiedetään myös, että jätevesien sisältämät lääkeaineet aiheuttavat luonnon vesissä muutoksia esimerkiksi kalojen biologiaan ja siten jälleen koko ekosysteemiin.

Kiinteistökohtaisesta jätevesineuvonnasta saatujen tietojen perusteella on edelleen huolestuttavan paljon kiinteistöjä, joiden ainoa jäteveden käsittelymenetelmä on vielä 60-luvun tasolla, missä jätevesi kulkee saostuskaivojen kautta luontoon. Esimerkiksi Valonian HAKKU2016-jätevesihankkeessa pelkkien sakokaivojen varassa oli 73 % neuvotuista vesikäymäläisistä kiinteistöistä. Mikäli saostuskaivojakaan ei tyhjenetä, päätyvät kaikki jäteveden ravinteet lopulta luontoon.

Ympäristön tila oletettavasti paranisi, kun jatkossa tyhjennyksiä tehtäisiin tasapuolisesti ja järjestelmällisesti kaikilla asuin-kiinteistöillä. Lietteiden jäljitettävyyden tulisi olla nykyistä aukottomampaa sen alkulähteeltä vastaanotto paikalle asti. Valvonnallisesti tämä olisi paremmin hallittavissa kunnan järjestämässä jätteenkuljetusjärjestelmässä yhden kattavan rekisterin ylläpidon kautta. Nykyisellään kiinteistökohtaisia tyhjen-

nystietoja ei ole helposti saatavissa jätehuoltomääräysten valvomiseksi vaan tietojen keruu vaatii huomattavasti aikaa yhtä kiinteistöä kohden, eikä sittenkään voida olla täysin varmoja, mihin liete on lopulta päätynyt. Kunnan ympäristövalvonnan resurssit ovat liian pienet, jotta jätevesijärjestelmien kuntoa, riittävää huoltoa ja tyhjennysvälejä voitaisiin valvoa systemaattisesti, etenkin jos jätteenkuljetustietoa ei kerätä systemaattisesti ja luotettavasti. Yksittäisiin ongelmatapauksiin puututaan asukkaiden tekemien ilmiäntöjen perusteella. Tällöin jätevesistä on jo aiheutunut naapurustolle viihtyvyys- (haju) tai hygieniahaittoja.

Tärkeää olisi tarkastella asiaa myös lietteenkuljetuksen aiheuttamien ajokilometrien näkökulmasta. Kunnallinen järjestelmä mahdollistaisi todennäköisemmin ajoreittien paremman etukäteissuunnittelun, millä olisi jo ilmastonmuutoksen hillinnan kannalta merkittävää vaikutusta.

Puhuttaessa vain sako- ja umpikaivojen lietteistä, kiinteistöjen jätevesijärjestelmien tyhjennyksissä tulee toki ottaa huomioon myös kiinteistöjen erilaiset jätevesien puhdistusjärjestelmät, joissa järjestelmä saattaa edellyttää juuri tietynlaista asiantuntevaa huoltoa, tyhjennystapaa ja -väliä.

Kiinteistönomistajan näkökulmasta tyhjennykset tulee suorittaa kiinteistökohtaisen tarpeen mukaan, riittävän usein ja oikea-aikaisesti niin, että jätevesijärjestelmä säilyttää toimintakuntonsa. Kuljetuskapasiteetin tulee olla riittävä kaikissa tilanteissa, ja päivystyksen tulee toimia kaikkina päivinä ja vuorokauden aikoina.

Pitkät välimatkat ja hankalat kulkuyhteydet tulee ottaa huomioon ja tyhjennykset hoitaa asianmukaisesti myös saaristo-olosuhteissa lossi- ja lauttayhteyksien takana olevilla alueilla, kuljetusjärjestelmän valinnasta riippumatta.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että siirtymällä kunnan järjestämään lietteenkuljetukseen voidaan, edellä mainitut kiinteistökohtaiset ja alueelliset erityistekijät huomioon ottaen, vähentää lietteistä aiheutuvia kielteisiä ympäristövaikutuksia.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

KOKOUSKÄSITTELY:

Lautakunnan puheenjohtaja Harri Laine oli kutsunut Naantalın kaupungin hallintosäännön 27 §:n nojalla saaristolautakunnan puheenjohtaja Jari-Antti Hörkön kertomaan saaristoa koskevan näkemyksen sako- ja umpikaivolietteiden kuljetuksen järjestämisestä koskevassa asiassa.

Pekka Sevon esitti, että lautakunta ei siirry kunnan järjestämään sako- ja umpikaivolietteiden kuljetukseen.

Kristiina Sunell esitti seuraavaa: Sako- ja umpikaivojen lietteiden osalta pysytään nykyisessä kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetusjärjestelmässä. Sen arvioidaan olevan kokonaisuutena myönteisempi vaihtoehto Naantalissa ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan. Mika Törne kannatti Sunellin esitystä. Pekka Sevon veti esityksensä pois.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannatti Saija Porramo. Sunellin ehdotusta kannattivat Harri Laine, Ann-Mari Kymäläinen, Kimmo Mäntysalo, Julia Plathin-Kankare, Veikko Mäkelä, Pekka Sevon, Kristiina Sunell ja Mika Törne. Puheenjohtaja totesi äänestyksen perusteella lautakunnan päättäneen hyväksyä Kristiina Sunellin ehdotuksen äänin 8-1.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päätti antaa Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnalle sako- ja umpikaivolietteiden kuljetuksesta seuraavan lausunnon: Sako- ja umpikaivojen lietteiden osalta pysytään nykyisessä kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetusjärjestelmässä. Sen arvioidaan olevan kokonaisuutena myönteisempi vaihtoehto Naantalissa ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

Valtuutettu Elina Mälkiän ym. valtuustoaloite Naantalın liittymisestä HINKU-verkoston

885/00.07.01/2017

Kaupunginvaltuusto 16.10.2017 § 97

Valtuutettu Elina Mälkiä luki ja jätti valtuuston kokouksessa seuraavan 15 valtuutetun allekirjoittaman aloitekirjelmän:

"Suomen ympäristökeskus on vuonna 2008 aloittanut 'Kohti hiilineutraalia kuntaa' eli HINKU-hankkeen, jossa kunnat, yritykset, asukkaat ja asiantuntijat ideoivat ja toteuttavat yhdessä ratkaisuja kasvihuonekaasupäästöjen hillitsemiseksi. Hanketta ovat sen eri vaiheissa rahoittaneet ympäristöministeriö, Sitra, Tekes, työ- ja elinkeinoministeriö, eri EU-lähteet sekä yrityskumppanit. Hinku-verkoston liittyminen ja kuuluminen on kunnalle ilmaista.

Suomi on ratifioinut Pariisin ilmastopöytäkirjan, jossa mukana olevat osapuolet tuottavat 77 % maailman kasvihuonekaasupäästöistä. Nykyiset sitoumukset ja päästövähennyslupaukset eivät riitä maapallon lämpenemisen pysäyttämiseen kahteen asteeseen. Suomi ei voi saavuttaa tavoitteitaan, jollei ilmastotyötä tehdä jokaisessa kunnassa.

HINKU-kunnat ovat sitoutuneet tavoittelemaan 80 prosentin päästövähennystä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Päästöjä vähennetään erityisesti parantamalla energiatehokkuutta ja lisäämällä uusiutuvan energian käyttöä. Kunnan omien toimintojen lisäksi kunnat voivat vaikuttaa päätöksenteollaan muun muassa maankäytön, energiantuotannon ja liikenteen päästöihin kunnan alueella. Alueen elinkeinoelämä ja asukkaat kutsutaan mukaan yhteistyöhön. HINKUn päätavoite on torjua ilmastonmuutosta, mutta sillä on monia muita positiivisia sivuvaikutuksia. Päästövähennysten ohella tavoitteena on vahvistaa paikallista hyvinvointia esimerkiksi kustannussäästöjen, energiaomavaraisuuden ja uusien liiketoimintamahdollisuuksien kautta. Lisäksi hanke tuo positiivista julkisuutta kunnalle ja lisää alueen vetovoimaisuutta. Hinku-hanke tukee Naantalın strategiaa sen kaikilta osin.

HINKU-verkostossa on mukana tällä hetkellä 37 kuntaa. Lähialueen kunnista mukana ovat Uusikaupunki, Masku, Mynämäki, Laitila, Rauma, Loimaa ja uusimpana Eurajoki. Esimerkiksi Uusikaupunki pitää tärkeimpänä perusteena hankkeessa mukana olemisessa aktiivista elinkeinopolitiikkaa. Rau-

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

malla tavoitteena on päästövähennysten lisäksi mm. kilpailukyvyyn vahvistaminen, cleantech-osaamisen ja biotalouden kehittäminen sekä alueen elinvoimaisuuden edistäminen. My-nämässä on mm. innostettu vanhojen omakotitalojen omis-tajia siirtymään maalämpöön, jolla on ollut myös merkittäviä työllisyysvaikutuksia. Turku ja Lounais-Suomen Hinku-kunnat ovat haastaneet kaikki Varsinais-Suomen kunnat mukaan te-kemään Lounais-Suomesta edelläkävijän hiilineutraaliin yh-teiskuntaan.

HINKU-kunnaksi ryhtyminen edellyttää Suomen ympäristö-keskuksen laatimien HINKU-kriteerien täyttymistä. HIN-KU-kriteereillä tarkoitetaan kuntien ilmastonmuutoksen hillin-tätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähen-tämään oman toimintansa kasvihuonekaasupäästöjä, sekä vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaat, yritykset, maa- ja metsätalousyrittäjät sekä vapaa-ajan asukkaat) siten, että alueen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä tavoitel-laan hiilineutraaliutta. Maakunnan liitot, Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Suomen ympäristökeskus antavat vahvan tu-kensa tavoitteen toteutumiselle. Hinkukuntien tueksi on pe-rustettu HINKU-foorumi, joka jakaa tietoa ilmastonmuutoksen hillinnän parhaista käytännöistä, tukee kuntien ilmastotyötä sekä luo kysyntää ilmastoystävällisille tuotteille ja palveluille.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Naantali aloit-taa toimenpiteet HINKU-verkoston liittymiseksi."

Oheismateriaali:

- Aloitteeseen liittyvä lisäselvitys HINKU-verkosta

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 23.10.2017 § 383

KAUPUNGINJOHTAJA:

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palve-lujen sekä elinkeinoasiamiehen valmisteltavaksi ja mahdolli-sia toimenpiteitä varten.

KAUPUNGINHALLITUS:

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 61

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 22.8.2018:

Taustaa

Ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja sen aiheuttamien globaalien kriisien ehkäisemiseksi tulisi ryhtyä ripeästi merkittäviin toimenpiteisiin. Eri asiantuntijat ovat maailmanlaajuisesti todenneet, että käsissämme on viimeiset hetket pysäyttää maapallon lämpeneminen yli 1,5 celsiusasteen ja selvästi alle kahden celsiusasteen, millä saatettaisiin Pariisin ilmastopöytäkirjan mukaan vielä merkittävästi pienentää ilmastonmuutoksen riskejä ja haittavaikutuksia. Tutkimukset osoittavat, että ilmastonmuutoksen huomiotta jättäminen estää myös talouden kasvua. Kesä 2018 antaa hyvän esimerkin, mitä ilmastonmuutos voi tarkoittaa Varsinais-Suomelle: kuivat ja kuumat kesät voivat lisääntyä, mistä seuraa ongelmia ravinnontuotannolle ja terveysriskejä etenkin tietyille väestöryhmille. Talvet voivat muuttua lämpimiksi ja runsassateisiksi ja talvien ravinnehuuhtoumien lisääntyminen peltoilta vesistöihin aikaansaa Itämeren rehevöitymisongelman jatkumista ja jopa pahenemista. Ilmaston muuttuessa luonnon monimuotoisuus on vaarassa, jolla on ennalta arvaamattomia vaikutuksia myös ihmiskunnalle. Globaalilla tasolla seurauksena on sään ääri-ilmiöiden, kuten tulvien ja kuivuuden aiheuttamia kansainvaelluksia ja maiden väliset konfliktit lisääntyvät esimerkiksi juoma- ja kasteluvesivarantojen ehtyessä.

Globaalisti hiilineutraalius tulisi saavuttaa vuoteen 2050 mennessä, mikä tarkoittaa, että joidenkin maiden, kuten Suomen, tulisi olla lopulta hiilipositiivinen toimien siten maapallon hiilinieluna. Ilmastonmuutoksen hillitseminen Suomessa on tehokkainta kuntatasolla, jossa kunnan tekemät päätökset vaikuttavat suoraan asukkaiden hiilijalanjälkeen muun muassa kiinteistöjen lämmityksen ja liikennejärjestelyjen kautta. Valtion mahdollisuudet liittyvät enemmiltä osin hallinnolliseen ohjaukseen ja normisääntelyyn.

Naantalin kaupunkistrategia

Varsinais-Suomen liitto, Satakuntaliitto ja maakuntien HINKU-kunnat, Turun kaupunki ja Varsinais-Suomen ELY-keskus ovat julkaisseet Raumalla 6.4.2017 HINKU-haasteen, johon liittyen Naantalin kaupunki vastasi Naantalin kaupunginhallituksen kokouksessa 5.2.2018 § 40 Varsinais-Suomen liiton kyselyyn kaupungin tahtotilasta ja valmiudesta osallistua hiilineutraaliuden tavoitteluun. Kaupunki lupasi arvioida kaupunkistrategian päivitystyön yhteydessä kaupungin osallistumisen HINKU-hankkeeseen.

Naantalin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 11.6.2018 § 46 kaupungin uuden strategian "Naantalin kaupunkistrategia 2022" vuosille 2018-2021. Strategiaan on kirjattu seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

Kärkihanke 3: Kasvava ja vetovoimainen Naantali:

”Naantali tehostaa toimenpiteitä, joilla edistetään - - asumisen laatua. Kaupunki vaalii kaupungin - -luontoympäristön arvokkaita piirteitä sekä toteuttaa kestävä kehityksen mukaisia periaatteita toiminnoissaan.”

Yhdeksi kärkitoimenpiteeksi on kirjattu: ”Rantojen virkistysarvojen ja lähivesien laadun parantaminen sekä Itämerihaasteen toimenpideohjelman ja Naantalin ilmastotavoitteet sisältävä ympäristöohjelma”.

Kaupungin uusi strategia tukee HINKU-verkoston liittymistä. Kaupungin ilmastomuutoksen vastaista työtä voitaisiin toteuttaa HINKU-hankkeen kautta, jolloin käytössä olisi valtakunnallinen HINKU-verkosto ja voitaisiin samalla hyödyntää SYKE:n yhteishankintoja, joita se tarjoaa ensisijaisesti HINKU-kunnille.

Taustatietoja HINKU-verkoston liittymisestä

HINKU-kunnaksi ryhtyminen edellyttää kaupungilta HINKU-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteereillä tarkoitetaan kuntien ilmastomuutoksen hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähentämään oman toimintansa kasvihuonekaasupäästöjä sekä vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaat, yritykset, maa- ja metsätalousyrittäjät sekä vapaa-ajan asukkaat) siten, että alueen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä tavoitellaan hiilineutraaliutta. Hinku-kriteerit täyttävästä kunnasta saa käyttää nimitystä Hinku-kunta. Hinku-kunnat kuuluvat Hinku-foorumiin ja saavat oikeuden käyttää Hinku-logoa.

Tärkein Hinku-kriteeri on valtuuston päätös siitä, että kunta tavoittelee koko alueellaan 80 %:n kasvihuonekaasupäästövähennystä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Tavoite koskee kaikkea kunnan rajojen sisäpuolella tapahtuvaa toimintaa, ei pelkkää kuntaorganisaatiota. Päästökaupassa mukana olevat laitokset ovat tavoitteen ulkopuolella, koska niiden päästöjä säädellään jo päästökaupassa, mutta tavoitteeseen on sisällytetty kaukolämpö sekä sähkön käyttö, koska niiden päästöihin kunnalla ja asukkailla on hyvät vaikutusmahdollisuudet.

Lisäksi kunnan tulee perustaa Hinku-työryhmä sekä nimetä Hinku-yhteyshenkilö. Työryhmä pyrkii aktiivisesti vähentämään eri hallinnonalojen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasupäästöjä. Yhteyshenkilö toimii tiedonvälittäjänä kunnan ja Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) välillä.

Muita Hinku-kriteerejä:

- Kunta ottaa kasvihuonekaasupäästönäkökulman huomioon kaikessa merkittävässä päätöksenteossaan.
- Kunta liittyy työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston ja Kuntalii-

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

ton väliseen sopimukseen, jossa ne sitoutuvat Kunta-alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin. Kunta-alan energiatehokkuussopimukseen liittyvät kunnat liittävätkin ensisijaisesti asuinrakennuskantansa asuinkiinteistöjä koskevaan toimenpideohjelmaan.

HINKU-työryhmä ja -yhteyshenkilö vastaavat seuraavista tehtävistä:

- Kunnalle laaditaan vuosittain suunnitelma päästöjä vähentävistä investoinneista. Investoinnit hyväksytään seuraavan vuoden talousarviossa.
- Kunnalle laaditaan vuosittain hillintätoimien suunnitelma eli vuosikello, joka osoittaa, millä toimenpiteillä ja investoinneilla kasvihuonekaasupäästöjä pyritään vähentämään koko kunnan alueella. Vuosikello sisältää suunnitellut investoinnit sekä keinoja asukkaiden ja paikallisten yritysten aktivoimiseen.
- Kunnan alueella toteutuneet merkittävimmät hillintätoimet kootaan vuosittain ja julkaistaan kunnan verkkosivuilla sekä Energialoikka-verkkopalvelussa. Toimenpiteisiin liitetään mahdollisuuksien mukaan saavutetut päästövähennykset. SYKE voi tarvittaessa täydentää tiedot Energialoikkaan.
- Kunnan henkilöstölle ja kunnanvaltuustolle tiedotetaan vuosittain hankkeen saavutuksista.
- Alueen asukkaille, yrityksille sekä maa- ja metsätalousyrittäjille viestitään ilmastomuutoksen hillinnän mahdollisuuksista.

Naantalin kaupunki järjesti 30.5.2018 HINKU-tilaisuuden, jossa SYKEN asiantuntija kertoi mm. HINKUun liittymisestä ja kuntien päästölaskelmista, Varsinais-Suomen kestävä kehityksen ja energia-asioiden palvelukeskus Valonia kertoi maakuntatason ilmastotyöstä Varsinais-Suomessa ja Rauman kaupungin HINKU-koordinaattori kertoi Rauman toteuttamasta HINKU-työstä. Kutsu tilaisuuteen oli lähetetty kaupungin johtaville viranhaltijoille, kaupunginhallituksen, kaupunginvaltuuston ja ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenille sekä kaupungin elinkeinoasiamiehen uutiskirjeen yhteydessä paikallisille yrittäjille. Tilaisuudesta ja sen esityksistä on laadittu tiivistelmä, joka on lähetetty sähköpostitse 19.6.2018 tiedoksi kutsun saaneiden lisäksi kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden toimitusjohtajille tilaisuuden diaesitysten kera.

SYKEN tekemien päästölaskelmien mukaan Naantalin kaupungin merkittävimmät päästölähteet ovat energiakulutus ja tieliikenne. SYKEN esityksessä on erilaisia päästöskenaarioita Naantalille.

Tiivistelmä HINKU-tilaisuuden sisällöstä sekä diaesitykset ovat esityslistan oheismateriaalina.

Vaikutusten arviointi HINKU-verkoston liittymisestä

HINKU-foorumien jäsenenä kunta saa:

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

- osallistua ilmastonmuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkostoon
- kontakteja alan toimijoihin
- tietoa ja tukea päästövähennyksiin
- osallistua erikseen rahoitettavaan tutkimus- ja kehityshankkeisiin
- näkyvyyttä omalle työlle, tuotteille ja palveluille

HINKU-kunnaksi ryhtyminen ei sinänsä maksa mitään, mutta HINKU-työ kuten ympäristöohjelmankin laatiminen ja toimeenpano edellyttävät kaupungilta riittävää resurssointia, toiminnan suunnitelmallisuutta ja pitkäjänteisyyttä. HINKU-ajattelu ja ympäristöystävällinen toimintakulttuuri tulee jatkauttaa kaupungin kaikkiin hallintokuntiin toimialojen johdon ohjauksella, ja budjettiin tulee varata määrärahoja investointeihin esimerkiksi energiasäästötoimenpiteiden toteuttamiseksi. Tämä tulee tarkoittamaan käytännössä etenkin alkuvaiheessa suurempia kuluja ja runsaampaa työajan käyttöä, mikä maksaa itseään kuitenkin takaisin myöhemmin taloudellisina kulujen säästöinä ja laadukkaan asuinympäristön säilymisenä tai jopa asuinviihtyvyyden paranemisena. Näkyvä ja tuloksellinen ilmasto- ja ympäristöasioiden hoitaminen tekee Naantalista vetovoimaisen kunnan sekä ympäristövastuullisille yrityksille (cleantech) että ympäristötietoisille asukkaille ja matkailijoille.

Yrityksille HINKU-hankkeesta on vain hyötyä, sillä toimenpiteet ovat täysin vapaaehtoisia, mutta voivat tuoda taloudellista hyötyä energiasäästöinä ja imagohyötynä.

Useat Suomen kunnat ovat jo asettaneet kunnianhimoisia tavoitteita ilmastonmuutoksen torjumiseksi. Isommista kaupungeista esimerkiksi Turku on julistanut tavoittelevansa hiilineutraaliutta vuoteen 2029 mennessä, Vantaa vuoteen 2030 mennessä ja Helsinki vuoteen 2035 mennessä. Varsinais-Suomen kunnista menestyksellisesti HINKUa ovat hyödyntäneet elinkeinopolitiikassaan ja kunnan imagomarkkinoinnissa ainakin Uusikaupunki ja Rauma. HINKU-kunnilla onkin päästövähennysten ohella tavoitteena vahvistaa paikallista hyvinvointia esimerkiksi kustannussäästöjen, energiomavaraisuuden ja uusien liiketoimintamahdollisuuksien kautta. HINKU-verkostoon kuuluu monia pieniäkin kuntia, joissa resurssit ilmastotyölle ovat luonnollisesti vaatimattomammat kuin isommissa kaupungeissa, mutta siinä on siltikin onnistuttu (esim. alle 10000 asukkaan lin kunta).

HINKU-tavoitteeseen päästään energiatarpeen vähentämisellä, energiatehokkuuden parantamisella, uusiutuvan energian käyttöön otolla ja hiilivaroja kasvattamalla.

Esimerkkejä mahdollisista HINKU-toimenpiteistä Naantalissa

- Öljylämmityksestä luopuminen ja vaihtaminen uusiutuvaan lämmitysmuotoon (ilmalämpöpumppu, maalämpö, aurinkolämpö) kaupungin kiinteistöissä
- Aurinkosähköjärjestelmien asentaminen kaupungin kiinteistöille

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

- Kunnan kiinteistöjen käytön tehostaminen ja optimointi (esim. koulu-tilojen käyttö iltaisin ja kesäisin)
- Kaupungin autokannan vaihtaminen sähköautoihin ja käytön tehostaminen
- Sekä kunnan sisäisen, että seudullisen joukkoliikenteen kehittäminen, liityntäpysäköinti mukaan lukien
- Paikallisen palvelutarjonnan parantamisen edistäminen kunnan rajat ylittävän liikenteen vähentämiseksi
- Kevyen liikenteen kehittäminen ja talvipyöräilyn mahdollistaminen
- Hankintojen kilpailuskriteerien kehittäminen ja innovatiivisten hankintojen mahdollistaminen
- Metsien säilyttäminen hiilinieluna
- Jättömaiden hyödyntäminen maankäytössä ja neitseellisten maa-alueiden säilyttäminen koskemattomina
- Kiertotaloushankkeiden edistäminen maankäytössä
- Kierrätyksen parantaminen kaupungin omassa toiminnassa
- Päästölaskelmien tarjoaminen paikallisille yrityksille Rauman kaupungin esimerkin tavoin
- Kasvispainotteinen ruokavalio kouluihin ja päiväkoteihin ja ruokahävikin pienentämistoimenpiteet
- Puurakentamisen suosiminen
- Asukkaiden neuvonta ympäristöystävällisiin arjen valintoihin

Elinkeinoasiamiehen lausunto (17.8.2018), jonka ovat hyväksyneet myös Naantalin Yrittäjät ry ja Rymättylän yrittäjät ry:

Kasvihuonekaasujen vähentäminen on keskeinen edellytys ilmaston lämpenemisen pysäyttämiseksi. Hinku-aloitteessa kiinnitetään näin huomio tärkeään asiaan ja sen jalkauttamiseen kaupungin ja kaupunkilaisten tasolle.

Yritykset pyrkivät luontaisesti toimimaan mahdollisimman säästeliäästi, mikä tukee myös hiilineutraalisuustavoitetta. Esimerkiksi kuljetukset pyritään toteuttamaan mahdollisimman tehokkaasti ja keskitetysti. Paikallisella tasolla ei voida asettaa yrityksille sellaisia velvoittavia ympäristövaatimuksia, joille ei ole lainsäädännöllistä perustaa.

Hiilineutraalisuutta voitaisiin Naantalissa edistää mm. seuraavin toimin, joista osa on jo käynnissä:

- Kauppahankkeiden (laajennus- ja uudishankkeet) edistäminen. Naantalin kaupunki menettää potentiaalisesta ostovoimastaan vuosittain miljoonia euroja, kun ihmiset menevät hakemaan eri tuotteita ja palveluita muualta. Tämä merkitsee myös tuhansien autojen viikoittaista liikennettä ja niiden aiheuttamia päästöjä, joita voidaan vähentää omaa palvelutuotantoa edistämällä. Kauppahankkeiden edistämällä tuetaan myös paikallisten erikoisliikkeiden säilymistä.
- Joukkoliikenteen kehittäminen. 18-vuotta täyttäneistä yhä harvempi suorittaa ajokortin. Heille joukkoliikenne on osin ympäristötietoinen

Kaupunginvaltuusto	§ 97	16.10.2017
Kaupunginhallitus	§ 383	23.10.2017
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 61	29.08.2018

valinta. Joukkoliikenteen kehittämällä paitsi turvataan yritysten työvoiman saantia ja työvoiman liikkuvuutta, niin sillä voidaan myös edistää uusien asukkaiden saantia Naantaliin.

- Pyöräilyreitistön kehittäminen. Maantieteellisestä sijainnista johtuen pyöräilykausi on Naantalissa pitkä. Pyöräilyn edistämällä lisätään paikallisten ihmisten ympäristöystävällistä liikkumista. Pyöräilyreittien kehittäminen tukee myös saaristomatkojen kehittämiseen liittyviä tavoitteita.

Suhtaudun positiivisesti Naantalin nimeämiseen Hinku -kunnaksi sillä edellytyksellä, että siihen liittyvillä toimenpiteillä ei haitata elinkeinotoiminnan kehittymistä kaupungin eri osissa.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Naantalin kaupunki ryhtyy HINKU-kunnaksi ja tavoittelee koko alueellaan 80 %:n kasvihuonekaasupäästövähennystä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. HINKU-verkoston liittymisestä päättää Naantalin kaupunginvaltuusto.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että Markku Tuuna ja Julia Plathin-Kankare poistuvat tämän asian käsittelyn jälkeen.

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 62

Toimistosihteeri Sanna Sydänmaanlakka 23.8.2018:

Akukon Oy 17.8.2018: Melupäästömittausten suunnitelma/Neste Oyj.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy 27.6.2018: Maaperän pilaantuneisuusselvitys, kiinteistöt 529-456-1-122 ja 123, Lossitie, Merimasku.

Fingrid 20.6.2018: Ympäristövuosiraportti 2017 - Naantalin varavoimailtos.

Energia- ja KierrätysParkki Oy 3.7.2018: Ilman hiukkaspitoisuuden tarkkailuraportti.

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 14.8.2018: Päätös Riiastenjärven pinta-vedenottamon suoja-aluepäätöksen rauettamisesta. Päätös on rautettu.

Lions Club Naantali 30.7.2018: Saariston perinnetapahtuman 4.8.2018 jätehuoltosuunnitelma.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 17.7.2018: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon päästötarkkailututkimukset, jaksoraportti 2-2018, tiivistelmä.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 19.7.2018: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo käyttö- ja päästötarkkailututkimukset, huhti-kesäkuu.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 17.8.2018: Kunstenniemen leirikeskuksen jätevesien vesistövaikutusten jälkitarkkailu vuonna 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 10.8.2018: Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Isosuon jäteaseman ja kaatopaikan pinta- ja pohjavesien tarkkailututkimus heinäkuussa 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 22.8.2018: Rymättylän ja Velkuan merialueiden yhteistarkkailututkimus kesällä 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 26.5.2018: Tonester Oy:n hajutarkkailututkimus toukokuussa 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimukset 10.7.2018 ja 23.7.2018 alku- ja keskikesällä 2018

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 23.7.2018: Turun ympäristön merialueen velvoitetarkkailututkimus, vuosiraportti 2017.

Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry 16.7.2018: Turun edustan merialu-

een kalataloudellinen yhteistarkkailuohjelma, raportti a104/2014.

Maskun Murske Oy 14.6.2018: Vuosiraportti 2017.

Naantalin kaupunki, ympäristönsuojelu: Jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen: Costa Food Festival ja K50-festarit.

Trafi 20.6.2018: Lausuntopyyntö Naantalin satamana turvallisuusselvityksestä. Naantalin kaupungin ympäristönsuojelulla ei ole lausuttavaa asiaa, SK 9.8.2018.

Turun seudun ilmansuojelun yhteistyöryhmä: Turun kaupunkiseudun ilmanlaatu vuonna 2017.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 15.6.2018: Päätös: Luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen poikkeuslupa koskien rauhoitettujen lintulajien häirintää ja tappamista; sekä 49 §:n 4 momentin mukainen poikkeuslupa koskien rauhoitettujen lintulajien yksilöiden, osien tai johdannaisten hallussapitoa ja kuljetusta. Lupa myönnetty.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 16.8.2018: Ruoppausilmoitus, 529-536-1-3.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 29.6.2018: Ruoppausilmoitus, 529-557-1-15.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 9.7.2018: Ruoppausilmoitus, 529-518-1-77.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 20.6.2018: Ruoppausilmoitus, 529-536-1-84.

Ympäristöministeriö 19.7.2018: Lausuntopyyntö Ruotsin merialuesuunnitelmaluonnoksista ja niiden ympäristöselostuksista.

Viranhaltijapäätökset

Ympäristöpäällikkö

10/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Haukantupa Oy / Ravintola Wanha Salakuljettaja

11/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Haukantupa Oy / Naantali Costa Food Festival

12/2018

Ympäristönsuojelutarkastajan viransijaisen palkkaaminen

13/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Destia Oy

14/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Treeva Rakennus Oy, Kaivokatu 11

Vs. ympäristönsuojelutarkastaja

3/2018

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen / Maanalainen öljysäiliö / RN:o 529-12-10-9

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Rakennusvalvontojen yhteiset tulkinnat

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 29.08.2018 § 63

Rakennustarkastaja Markku Aro 29.8.2018:

Suomen rakentamismääräyskokoelman asetukset ja ohjeet sekä osittain myös maankäyttö- ja rakennuslaki ovat uudistuneet 1.1.2018. TOPTEN -rakennusvalvonnat tekevät yhteistyötä, jolla säännöksiä ja säännösmuutoksia lähestytään tulkintoja yhtenäistävällä tavalla. TOPTEN -rakennusvalvontoja ovat Helsinki, Espoo, Tampere, Vantaa, Oulu, Turku, Jyväskylä, Lahti, Kuopio, Pori ja Kouvola. Yhteistyöhön ovat liittyneet myös Kauniai-
nen, Vaasa, Lappeenranta ja Lohja. Yhteistyössä ovat mukana myös Ra-
kennusteollisuus RT ry, RAKLI ry, SKOL ry ja RALA ry.

Nyt käytössä olevat tulkinnat löytyvät osoitteesta www.pksrava.fi. Turun Alueen Rakennustarkastajat ry on hallituksen 27.8.2018 päätöksellä sitou-
tunut yhdistyksenä noudattamaan ja edistämään rakentamista koskevien
asetusten tulkintojen noudattamista sekä suosittelee jäsenkuntiansa ra-
kennusvalvontoja noudattamaan kyseisiä tulkintoja. Naantalin rakennus-
valvonta liittyy yhteistyöhön 1.9.2018.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta merkitsee asian tiedokseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Kokouspäivämäärä 29.8.2018

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 4.9.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 54 ja § 56 - 63.

Valitusosoitus § 55.

Päätöksenantopäivä 4.9.2018

Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä tästä päivästä lukuunottamatta.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomaisen, postiosoite ja käyntiosoite:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiarühmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.