

Sisällysluettelo		Sivu
45	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talouden toteutuma ajalta tammikuu-huhtikuu 2018	3
46	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vesihuoltolinjan sijoittamispäätöksestä tehtyyn valitukseen	4
47	Rakennustarkastajan päätökset	5
48	Saatavien poistaminen	6
49	Lausunto Isosuon teollisuusalueen asemakaava ja asemakaavan muutoksesta	7
50	Lausunto Viestitien asemakaavamuutoksesta	9
51	Lausunto vesienhoidon keskeiset kysymykset Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella	11
52	Vieraslaji LIFE –hankkeeseen osallistuminen vuosina 2019-2023	17
53	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu	18

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

20.06.2018

Aika 20.06.2018 kello 17:00 - 18:35**Paikka** Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone

Osallistujat	Laine Harri	puheenjohtaja	
	Porramo Saija	varapuheenjohtaja	
	Kymäläinen Ann-Mari	jäsen	
	Plathin-Kankare Julia	jäsen	
	Salo Osmo	jäsen	
	Sevon Pekka	jäsen	
	Sunell Kristiina	jäsen	
	Törne Mika	jäsen	
	Aro Markku	rakennustarkastaja	Läsnä §45-48
	Järvinen Turo	rakennuslakimies	Läsnä §45-46
	Kajala Saija	ympäristöpäällikkö	
	Kemppi Tiina	pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Osmo Salo ja Kristiina Sunell.

Käsitellyt asiat § 45 - 53**Allekirjoitukset**Harri Laine
puheenjohtajaTiina Kemppi
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Naantalissa _____ . _____ kuuta 2018

Osmo Salo

Kristiina Sunell

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 45 20.06.2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talouden toteutuma ajalta tammikuu-huhtikuu 2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 45

Talouspäällikkö Pirjo Kankaristo 25.5.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talous on pääosin toteutumassa suunnitellun mukaisesti. Hyvästä rakentamisen tilanteesta johtuen rakentamisen valvonnan toimintatulot näyttäisivät ylittyvän talousarvioon nähden. Molempien tulosalueiden määrärahat ovat toteutumassa talousarvion mukaisesti.

Liitteenä on tiedot lautakunnan tulosalueiden talouden toteutumasta ajalta tammikuu-huhtikuu 2018.

LIITE B1, YMPRA 20.6.2018

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee tiedoksi lautakunnan tulosalueiden talouden toteutuman ajalta tammikuu-huhtikuu 2018.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 46

20.06.2018

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vesihuoltolinjan sijoittamispäätöksestä tehtyyn valitukseen

963/10.04.00/2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 46

Rakennuslakimies Turo Järvinen 14.6.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on 25.4.2018 § 33 asianvirheen korjaamisena käsitellyt uudelleen ja myöntänyt Ampuminmaan Vesihuolto-osuuskunnalle luvan sijoittaa vesihuoltolinjan kiinteistön Honkaranta alueelle. Kiinteistön omistajat ovat valittaneet päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen.

Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 6.6.2018 valituksineen on oheistettu.

LIITE A1, YMPRA 20.6.2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätettäväksi esitettävä lausunto hallinto-oikeudelle on liitteenä.

LIITE A2, YMPRA 20.6.2018

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon vesihuoltolinjan sijoittamis-päätöksestä tehtyyn valitukseen.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin tiedoksi, että Julia Plathin-Kankare poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn aikana. Esteellisyyden syy osallisuusjäävi, edustusjäävi ja intressijäävi. Hänen läheisensä on Ampuminmaan vesiosuuskunnan hallituksen puheenjohtaja.

Merkittiin tiedoksi, että Mika Törne poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn aikana. Esteellisyyden syy palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi. Toimii Ampuminmaan osuuskunnassa teknisenä isännöitsijänä

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 47 20.06.2018

Rakennustarkastajan päätökset

110/10.04.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 47

Rakennustarkastaja Markku Aro 14.6.2018:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnalle ilmoitetaan, että rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset:

16.5.2018	§§ 365 - 390
22.5.2018	§§ 398 - 415
30.5.2018	§§ 416 - 435
6.6.2018	§§ 437 - 452
13.6.2018	§§ 455 - 470

Esityslistan liitteenä on luettelo päätöksistä ajalta 16.5.2018-13.6.2018.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Lautakunta merkitsee edellä mainitut päätökset tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 48 20.06.2018

Saatavien poistaminen

42/02.05.03/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 48

Rakennustarkastaja Markku Aro 1.6.2018:

Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu esittävät luetteloissa todettujen saatavien poistoa kirjanpidosta. Luettelot poistoperusteineen on nähtävillä kokouksessa.

LIITE C1 ja C2, YMPRA 20.6.2018 (vain kokouksen pöytäkunnalle)

Hallintosäännön 26 § kohdan 4 mukaan kukin lautakunta päättää toimialallaan saatavien poistamisesta.

RAKENNUSTARKASTAJA:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää poistaa oheiset liitteiden mukaiset saatavat.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Lausunto Isosuon teollisuusalueen asemakaava ja asemakaavan muutoksesta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 49

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 11.6.2018:

Tekninen lautakunta on päättänyt varata osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen Isosuon asemakaavasta ja asemakaavan muutosta koskevasta valmisteluaineistosta maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti. Asemakaavamuutosalue sijaitsee Isosuontien varrella ja se koskee Naantalin 24. kaupunginosan korttelia 1 ja 2 sekä erityis- ja katualuetta.

Valmisteluaineisto pidetään nähtävillä 29.5.–29.6.2018 Naantalin Teknisten palvelujen maankäyttöosastolla viraston aukioloaikana, sekä kaupungin Internet-sivuilla.

Mahdolliset mielipiteet voi esittää kirjallisesti tai suullisesti ja ne pyydetään toimittamaan viimeistään 29.6.2018.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan suunnittelualueella liitytään olemassa oleviin vesihuoltojärjestelmiin. Alueella ei ole tällä hetkellä viemäriä. Alueen sade- ja hulevedet johtuvat oja pitkin Vaarjokeen ja edelleen Luikkionlahteen. Hulevesien määrän ja laadun hallintaan tulee kiinnittää huomiota teollisuusalueen toteuttamisessa.

Kaavaluonnoksen mukaisesti toteutuessaan metsälain mukaisia kalliometsiä ja suoalueita häviää alueelta. Liito-oravien lisääntymis- ja levähdysalue sijoittuu asemakaavan länsiosaan VL-alueelle. Liito-orava kuuluu Euroopan unionin luontodirektiivin tiukasti suojeltujen lajien IV (a) -listalle, jonne luetteloitujen lajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. VL-merkintää tulisi tarkentaa liito-oravan esiintymisalueen osalta riittävin suojelumerkinnöin, jotta metsään kohdistuvissa toimenpiteissä ei heikennetä liito-oravan elinoloja. Liito-oravia asustaa myös kaava-alueen pohjoispuolella, lähempänä kaava-alueen itäpäästä (Ari Karhilahti 2016: Isosuon liito-oravatilanne 2014-2016). Tämän ja läntisen liito-oravien lisääntymis- ja levähdysalueen välille kaava-alueen pohjoisreunan metsäalueille tulisi jättää ekologinen yhteys, jossa metsän avohakkuu on kielletty.

Kaava-alueen länsipään T-korttelialueet 4, 5 ja 6 sijoittuvat hyvin lähelle, noin 100-300 metrin etäisyydelle olemassa olevaa asutusta. Tämä asettaa teollisuusalueelle sijoittuville toi-

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 49

20.06.2018

minnoille tiettyjä rajoitteita, jotka tulee tuoda esille kaavamääräyksissä. Alueelle sijoittuvat toiminnot eivät saa aiheuttaa naapuruussuhdelain 17 §:n mukaista erityistä ympäristöhäiriötä tai terveyshaittaa, kuten melua, pölyä ja hajua.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Lausunto Viestitien asemakaavamuutoksesta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 50

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 10.6.2018:

Tekninen lautakunta on päättänyt varata osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen Viestitien asemakaavamuutosta koskevasta valmisteluaineistosta maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti.

Asemakaavamuutosalue sijaitsee noin 1,5 kilometrin päässä Naantalin keskustasta. Suunnittelualue rajautuu länsipuoleltaan Järveläntiehen ja Viljatiehen, pohjoispuolelta Luolalanjärveen, itäosiltaan teollisuusalueeseen ja etelässä satama-alueeseen.

Valmisteluaineisto pidetään nähtävillä 29.5.–29.6.2018 Naantalin Teknisten palvelujen maankäyttöosastolla viraston aukioloaikana, sekä kaupungin Internet-sivuilla.

Mahdolliset mielipiteet voi esittää kirjallisesti tai suullisesti ja ne pyydetään toimittamaan viimeistään 29.6.2018.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Asemakaavamuutosluonnoksessa vesialue on palautettu nykyisestä asemakaavasta jälleen vesialueeksi. Vesialueen ympärille esitetyt EV-alueet ovat kapeat, ja teollisuuskorttelialueet T ja T-1 sijoittuvat hyvin jyrkkärinteiselle alueelle aivan järven lähivaikutusalueelle.

Korttelien toteuttaminen teollisuustonteiksi tarkoittaisi käytännössä todennäköisesti voimakkaita louhintatöitä tai muuta maanrakentamista, millä olisi iso vaikutus sekä vesistöön ja sen rantaekosysteemiin, että maisemallisesti merkittävä negatiivinen vaikutus esimerkiksi Armonlaaksontien suunnalta katsottuna. Teollisuustonttien sijoittuminen aivan vesistön viereen ei hulevesivaikutustenkaan kannalta ole paras mahdollinen ratkaisu.

Luolalanjärvi on maakunnallisesti arvokas lintujärvi, joka toimii sekä lintujen muuton aikaisena levähdyspaikkana, että pesimäpaikkana useille lintulajeille. Luolalanjärven rantavyöhyke on nykyisessä Manner-Naantalin osayleiskaavassa luo-merkinnällä johtuen sille sijoittuvasta rantametsästä, jolla on erityistä merkitystä linnuille mutta myös virkistyskäytölle. Lisäksi osayleiskaavan luontoselvityksen mukaan Luolalanjärveä kiertää paikallisesti merkittävä ekologinen käytävä. Maakuntakaavassa on Luolalanjärven ympäristö merkitty virkistysalueeksi. Luolalanjärvi onkin yksi Manner-Naantalin merkittävimmistä lähivirkistyskohteista lintutorneineen ja luontopolkuineen. Luolalanjärvi maisemallisena kiinnekohta-

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 50

20.06.2018

na on alueella merkittävä.

Asemakaavamuutosalueesta ei ole tehty kaavatyötä varten luonto- eikä linnustoselvitystä. Ympäristö- ja rakennuslautakunta varaa mahdollisuuden lausua kaavasta uudelleen luontoselvitysten valmistuttua.

Mikäli luontopolkua ja siten virkistyskäyttöä ei haluta jatkossa enää järven eteläpään, voisi kaavamerkintä Luolalanjärven eteläosissa olla esimerkiksi EV, suojaviheralue, jolloin sekä alueen luontoarvot, että maisemalliset arvot saisivat kuitenkin säilyä.

Kaavan pohjoisosaan Luolalanjärven poikki on esitetty siltaa tai laituria. Ratkaisussa tulee huomioida veden riittävä vaihtuvuus Luolalanjärvellä etelä-pohjoissuunnassa.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Lausunto vesienhoidon keskeiset kysymykset Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella

5/11.03.04/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 51

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 7.6.2018:

Taustaa

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä edellyttää vesienhoitosuunnitelmien laatimista kaikille Suomen vesienhoitoalueille. Vesienhoitosuunnitelmissa määritellään tavoitteet ja toimenpiteet seuraavan kuuden vuoden aikana tehtävälle vesienhoitotyölle. Vesienhoitosuunnitelmat vuoteen 2021 hyväksyttiin valtioneuvostossa 2015. Nyt ne tarkistetaan koskemaan vuosia 2022–2027. Valmistelua varten on laadittu vesienhoitoaluekohtaiset asiakirjat, joissa käsitellään vesienhoidon keskeisiä kysymyksiä, suunnittelun työohjelmaa ja aikataulua sekä SOVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arvioinnin aloittamista ja toteuttamista. Kuulemisajankohta ehdotuksille vesienhoitosuunnitelmiksi varmistuu myöhemmin, mutta on näillä näkymin 2020-2021.

Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää Naantalın kaupungin lausuntoa asiakirjasta ”Vaikuta vesiin – vesienhoidon keskeiset kysymykset ja työohjelma Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella 2022-2027”. Lausuntopyyntö oli esityslistan liitteenä.

Vesienhoitoalueiden kuulemisasiakirjat ja tausta-aineistot ovat nähtävillä sähköisenä 8.1.2018–9.7.2018 välisen ajan verkkosivulla www.ymparisto.fi/vaikutavesiin > vesienhoito. Sivulta löytyy mm. linkki kuulemiseen liittyvään Vaikuta vesiin –karttapalveluun sekä taustatietoa vesienhoidosta.

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) toimialue kuuluu pääosin Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueeseen ja joidenkin kuntien osalta myös Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueeseen. Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalue on jaettu 22 pintavesien suunnittelun osa-alueeseen sekä rannikkovesiin (Eteläinen Perämeri, Merenkurkku, Selkämeri ja Saaristomeri). Vesienhoidon suunnittelussa tarkastellaan rannikkovesiä, jotka sijoittuvat yhden merimailin säteelle rantaviivasta. Merenhoidon suunnittelu taas kattaa merialueen uloimmat osat.

Mielipidettä tarvitaan kolmesta asiakokonaisuudesta:

- Vesienhoitoon liittyvät keskeiset kysymykset vesienhoitoalueilla
- Vesienhoidon työohjelma, suunnittelun aikataulu sekä osallistumismenettelyt
- Vesienhoitosuunnitelmaan laadittavan ympäristöselostuksen valmis-

telu ja sisältö

Keskeiset kysymykset antavat viitteitä siitä, mihin asioihin vesienhoito-suunnitelmassa ja toimenpideohjelmassa aiotaan kiinnittää tulevilla vesienhoitokierroksella erityistä huomiota. Palautteessa voi ottaa kantaa esimerkiksi siihen, onko keskeiset asiat nostettu esiin vai onko syytä painottaa myös muita asioita. Vesienhoidon keskeisistä kysymyksistä kuultiin viimeksi 2012 jolloin määriteltiin vesienhoidon keskeiset kysymykset nykyiselle vesienhoitokaudelle 2016-2021. Vesienhoitoalueemme keskeiset kysymykset olivat:

- Hajakuormituksen aiheuttama ravinne- ja kiintoainekuormitus
- Happamien sulfaattimaiden aiheuttamat ongelmat
- Vesistö rakentamisen ja säännöstelyn aiheuttamat muutokset
- Tulvat ja alivirtaamakausten kuivuus
- Pohjavesiä kuormittava toiminta ja pohjavesien tilan sekä antoisuuden vaarantuminen

Kuulemisasiakirjassa käsitellään Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella vuosien 2022–2027 aikana vesienhoidon kannalta tärkeitä kysymyksiä. Vesienhoidon kannalta tärkeät kysymykset eivät ole edelliseltä kaudelta muuttuneet mutta tarkastelutapaa on kehitetty. Esille on nostettu myös seikkoja, joilla on huomattavaa alueellista tai paikallista merkitystä. Keskeisiä kysymyksiä ei ole asetettu tärkeysjärjestykseen vaan tarkastelua on laajennettu teemoittain ottaen huomioon suunnitteluun vaikuttava yleinen kehitys ja tiedon karttuminen.

Keskeistä on myös jatkaa kaikkien vesienhoitosuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden toteutusta ja seuranta suunnitellussa aikataulussa ja myös niissä vesimuodostumissa, jotka saavuttavat tavoitteena olevan hyvän tilan. Vastaavasti jo hyvässä tai erinomaisessa tilassa olevien vesimuodostumien tilan heikkeneminen tulee estää.

Vesienhoidon keskeiset kysymykset Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella 2022–2027

Ehdotuksia vesienhoidon keskeisiksi kysymyksiksi läntisellä vesienhoitoalueella on käsitelty ELY-keskusten vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmissä ja muissa sidosryhmäkokouksissa kevään ja kesän 2017 aikana.

Ehdotetut vesienhoidon keskeiset kysymykset vesienhoitoalueellamme ovat:

- Maatalouden toimenpiteet käytäntöön
- Metsätalouden vesiensuojelun tehostaminen
- Vesielinympäristöjen parantaminen
- Pohjavesien laadun ja määrän turvaaminen
- Jätevesihaitat hallintaan
- Turvetuotannon vesiensuojelun tehostaminen
- Happamien sulfaattimaiden haittojen vähentäminen ja ehkäiseminen
- Vesiviljelyn ja vesienhoidon tavoitteiden yhteensovittaminen

- Liikenteen ja tienpidon vaikutusten hallitseminen
- Erinomaisessa ja hyvässä tilassa olevien vesien tilan turvaaminen
- Ilmastonmuutoksen vesistövaikutuksiin varautuminen ja valumavesien hallinta
- Vesienhoidon toimeenpanon turvaaminen ja tehostaminen

Poimintoja Vaikuta vesiin –kuulemisaineistosta

Naantalin sataman edustan vesialueen kemiallinen tila on luokiteltu hyvää huonommaksi korkeista tributyyliina-pitoisuuksista johtuen. Naantalin edusta on nimetty vesienhoidon suunnittelussa voimakkaasti muutetuksi vesimuodostumaksi. Naantalin rannikkoalue on osittain nimetty myös merkittäväksi meritulvariskialueeksi. Naantalin pohjavesialue Lietsala on arvioitu riskialueeksi, jonka kemiallinen tila on hyvä, mutta jolla on merkittävästi pohjaveden laadulle mahdollisesti riskiä aiheuttavaa ihmistoimintaa. Riskialueilla tarkastetaan ja päivitetään riskitekijöiden aiheuttamat merkittävät paineet. Pohjavesialue Taattinen on katsottu selvityskohteeksi, josta ei ole ollut saatavilla riittäviä alueen riskejä kuvaavia pohjaveden laatutietoja.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää lausuntoon seuraavaa:

Vesienhoitosuunnitelmien laatiminen ja toimeenpano sekä suunnitelmien päivittäminen ja toimenpiteiden vaikutusten seuranta ovat tärkeitä keinoja pyrkimyksessä kohti hyvää vesien tilaa.

Keskeisiksi kysymyksiksi on nostettu oleellisia asioita, kuten hajakuormituksen hillitseminen ja ilmastonmuutoksen vesistövaikutuksiin varautuminen, sisäistä kuormitusta unohtamatta. Suurimpia hajapäästöjä aiheuttaa maatalous, mutta myös viemäriverkoston ulkopuolisen asutuksen jätevesien vaikutus vesistökuormitukseen on merkittävä. Haja-asutuksen jätevesien osalta asetus on astumassa velvoittavaksi olemassa olevilla asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöillä lokakuussa 2019, mutta vain niiden kiinteistöjen osalta, jotka sijoittuvat aivan vesistön tuntumaan. Lainsäädännössä ei ole huomioitu sisämaalla syntyvien jätevesien ja niiden purkuojien kuormittavaa vaikutusta alapuoliseen vesistöön. Tarkastelutapana tulee tästä huolimatta olla koko valuma-alue niin jätevesien osalta kuin maatalouden ja metsien päästöjen, ja asutus- ja tiealueiden hulevesienkin osalta. Soiden ennallistaminen tulisi tehdä metsätaloutta kannattavammasi maanomistajalle, sillä soilla on merkitystä myös valumavesien hallinnan ja tulvansuojelun kannalta. Ojitus heikentää toisaalta myös luonnon monimuotoisuutta. Luonnon monimuotoisuuden heikkeneminen ihmistoiminnan vaikutuksesta on jo niin hälyttävää, että luonnon monimuotoisuutta ylläpitävät ja edistävät toimenpiteet tulisi nostaa entistä vahvemmin esille myös vesienhoitosuunnitel-

missa.

Ilmastomuutoksen tuoma huuhtouman kasvu lisää kiintoaineita ja ravinteita, ja näin ollen toimet kiintoaineiden pidättämiseksi ovat erityisen tärkeitä. Kiintoaineen määrän kasvu näkyy myös asuinkiinteistöjen rantojen ruoppausmäärissä, mutta toisaalta ruoppaukset itsessään voivat aiheuttaa epäsuotuista kiintoainekuormitusta läheisille arvokkaille luontokohteille. VELMU-aineiston ja muun luontotiedon hyödyntäminen pientenkin ruoppauslupien valvonnassa tulisi ottaa osaksi viranomaistoimintaa.

Pienvedet on hienosti huomioitu vesielinympäristöjen parantaminen-kappaleessa. Pienvesien laatuun ja ekologiaan vaikuttavat merkittävästi paikalliset hulevesipäästöt, joiden haitallisten vaikutusten ennalta ehkäisyyn ja poistamiseksi toivoisi lisää ohjausta ja asiantuntijavetoisia hankkeita. Erilaisen haitta-aineita poistavien menetelmien kehittäminen isomissa jätevedenpuhdistamoissa ja merkittävimmillä hulevesien purkupaikoilla olisi tärkeää. Ylipäänsä erilaisilla ylikunnallisilla EU- tai muilla hankkeilla voidaan kerätä hyvää tietoa paikallisiin olosuhteisiin soveltuvista toteuttamiskelpoisista menetelmistä.

Rahoituslähteiden varmistaminen on yksi keskeinen kysymys vesienhoidossa. Vesien tilan parantamistoimenpiteitä ei tule perustaa liikaa vapaaehtoisuuteen, vaikka silläkin tavoin voidaan saada riittävin rahoituksin hyvää aikaan. Tehtyjen toimenpiteiden pitkän ajan vaikuttavuuden takaamiseksi ja vapaaehtoistyön lisäämiseksi tulisi hankittua tietoa jakaa ja ihmisten valistustyöhön panostaa.

Lausunto lähetetään Naantalin kaupunginhallitukselle tiedoksi.

KOKOUSKÄSITTELY:

Käydyn keskustelun perusteella ympäristönsuojelupäällikkö täydensi päätösehdotustaan:

Satamien ja teollisuuden ruoppausmassojen sijoitteluun tulee kiinnittää enemmän huomiota tilanteen heikkenemisen edelleen estämiseksi.

TÄYDENNETTY PÄÄTÖSEHDOTUS:

Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää lausuntoon seuraavaa:

Vesienhoitosuunnitelmien laatiminen ja toimeenpano sekä suunnitelmien päivittäminen ja toimenpiteiden vaikutusten

seuranta ovat tärkeitä keinoja pyrkimyksessä kohti hyvää vesien tilaa.

Keskeisiksi kysymyksiksi on nostettu oleellisia asioita, kuten hajakuormituksen hillitseminen ja ilmastonmuutoksen vesistövaikutuksiin varautuminen, sisäistä kuormitusta unohtamatta. Suurimpia hajapäästöjä aiheuttaa maatalous, mutta myös viemäriverkoston ulkopuolisen asutuksen jätevesien vaikutus vesistökuormitukseen on merkittävä. Haja-asutuksen jätevesien osalta asetus on astumassa velvoittavaksi olemassa olevilla asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöillä lokakuussa 2019, mutta vain niiden kiinteistöjen osalta, jotka sijoittuvat aivan vesistön tuntumaan. Lainsäädännössä ei ole huomioitu sisämaalla syntyvien jätevesien ja niiden purkuojien kuormittavaa vaikutusta alapuoliseen vesistöön. Tarkastelutapana tulee tästä huolimatta olla koko valuma-alue niin jätevesien osalta kuin maatalouden ja metsien päästöjen, ja asutus- ja tiealueiden hulevesienkin osalta. Soiden ennallistaminen tulisi tehdä metsätaloutta kannattavammaksi maanomistajalle, sillä soilla on merkitystä myös valumavesien hallinnan ja tulvansuojelun kannalta. Ojitus heikentää toisaalta myös luonnon monimuotoisuutta. Luonnon monimuotoisuuden heikkeneminen ihmistoiminnan vaikutuksesta on jo niin hälyttävää, että luonnon monimuotoisuutta ylläpitävät ja edistävät toimenpiteet tulisi nostaa entistä vahvemmin esille myös vesienhoitosuunnitelmissa.

Ilmastonmuutoksen tuoma huuhtouman kasvu lisää kiintoaineita ja ravinteita, ja näin ollen toimet kiintoaineiden pidättämiseksi ovat erityisen tärkeitä. Kiintoaineen määrän kasvu näkyy myös asuinkiinteistöjen rantojen ruoppausmäärissä, mutta toisaalta ruoppaukset itsessään voivat aiheuttaa epäsuotuista kiintoainekuormitusta läheisille arvokkaille luontokohteille. VELMU-aineiston ja muun luontotiedon hyödyntäminen pientenkin ruoppauslupien valvonnassa tulisi ottaa osaksi viranomaistoimintaa.

Pienvedet on hienosti huomioitu vesielinympäristöjen parantaminen-kappaleessa. Pienvesien laatuun ja ekologiaan vaikuttavat merkittävästi paikalliset hulevesipäästöt, joiden haitallisten vaikutusten ennalta ehkäisyyn ja poistamiseksi toivoisi lisää ohjausta ja asiantuntijavetoisia hankkeita. Erilaisten haitta-aineita poistavien menetelmien kehittäminen isommissa jätevedenpuhdistamoissa ja merkittävimmillä hulevesien purkupaikoilla olisi tärkeää. Ylipäänsä erilaisilla ylikunnallisilla EU- tai muilla hankkeilla voidaan kerätä hyvää tietoa paikallisiin olosuhteisiin soveltuvista toteuttamiskelpoisista menetelmistä.

Rahoituslähteiden varmistaminen on yksi keskeinen kysymys

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

§ 51

20.06.2018

vesienhoidossa. Vesien tilan parantamistoimenpiteitä ei tule perustaa liikaa vapaaehtoisuuteen, vaikka silläkin tavoin voidaan saada riittävin rahoituksin hyvää aikaan. Tehtyjen toimenpiteiden pitkän ajan vaikuttavuuden takaamiseksi ja vapaaehtoistyön lisäämiseksi tulisi hankittua tietoa jakaa ja ihmisten valistustyöhön panostaa.

Satamien ja teollisuuden ruoppausmassojen sijoitteluun tulee kiinnittää enemmän huomiota tilanteen heikkenemisen edelleen estämiseksi.

Lausunto lähetetään Naantalin kaupunginhallitukselle tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin.

Vieraslaji LIFE –hankkeeseen osallistuminen vuosina 2019-2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 52

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 11.6.2018:

Suomen luonnonsuojeluliitto on lähestynyt Naantalin kaupungin ympäristönsuojelua haitallisten vieraslajien jättiputken ja jättipalsamin torjuntaan keskittyvän projektin tiimoilta. Invasive LIFE on toteutuessaan Suomen kaikkien aikojen suurin vieraslajien torjuntaan keskittyvä hanke. Hanke keskittyy maantieteellisesti Varsinais-Suomeen.

Naantalin kaupunki torjuu vieraslajeja kaavoitetuilla viheralueilla. Vieraslajit ovat kuitenkin herkkiä leviämään, kiinteistörajoihin katsomatta. Nykylainsäädäntö edellyttää maanomistajia torjumaan haitallisia vieraslajeja omilta mailtaan. Mukaan lähteivistä kunnista hanke lupaa torjua hankkeen alkaessa tunnetut jättiputkiesiintymät koko viiden vuoden ajan. Lisäksi jättipalsamin torjuntatyötä ja kansalaisten aktivointia keskitetään rahoittavien kuntien alueelle. Naantalin kaupungin alueella on tiedossa noin kuusi jättiputkiesiintymää. Kuluja hankkeeseen osallistumisesta tulisi Naantalin kaupungille 1 000 euroa vuodessa sekä lisäksi suunnittelukustannukset 500 euroa koko ajalta eli yhteensä 5 500 euroa viiden vuoden aikana. Luonnonsuojeluliitto tarvitsee kultakin kunnalta allekirjoitetun aiesopimuksen hankkeeseen osallistumiseksi, jotta hankkeen rahoitus kuntarahoituksenkin osalta varmistuisi.

Esityslistan liitteenä oli Suomen luonnonsuojeluliiton esitys Vieraslaji LIFE-hankkeesta.

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Ympäristölautakunta päättää, että Naantalin kaupunki lupautuu allekirjoittamaan aiesopimuksen Vieraslaji LIFE-hankkeeseen osallistumiseksi vuosina 2019-2023 yhteensä 5 500 euron kuluja vastaan. Lautakunta valtuuttaa ympäristöpäällikön allekirjoittamaan aiesopimuksen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset / Ympäristönsuojelu

112/00.99.00/2018

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.06.2018 § 53

Toimistos sihteeri Sanna Sydänmaanlakka 14.6.2018

Energia- ja KierrätysParkki Oy: Haketustoiminnan aiheuttaman ympäristömelun tarkkailuraportti, Promethor 14.5.2018.

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 9.5.2018: Päätös pienvenesataman laitureiden rakentamisesta ja vesialueen ruoppaamisesta Raudustenselällä. Lupa on myönnetty.

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 13.6.2018: Päätös Turun sataman päätuloväylän ja satama-altaan ruoppausmassojen läjityskelpoisuuden arvioinnista.

FCG Suunnittelu ja ja tekniikka Oy 11.6.2018: Ilmoitus maaperätutkimuksista kiinteistöillä 529-456-1-122 ja 123.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 28.5.2018: Aurinko Golf Oy:n pinta- ja pohjavesien tarkkailututkimus toukokuussa 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 28.5.2018: Naantalin Ilijärven kaatopaikan tarkkailututkimus toukokuussa 2018.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy 14.5.2018: Naantalin Isosuon maankaatopaikan tarkkailututkimus huhtikuussa 2018.

Naantalin kaupunki, ympäristöpäällikkö 7.6.2018: Lausunto Äijälän ranta-asemakaavasta ja Nimetön-Patarauta-Renko ranta-asemakaavamuutoksesta.

Naantalin kaupunki, ympäristöpäällikkö 8.6.2018: Lausunto Soinistentien pientaloalueen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Naantalin Satama Oy 25.5.2018: Vuosiraportti 2017.

Naantalin Satama Oy 31.5.2018: Tarkkailusuunnitelma.

Palovuoren Kivi Oy 22.5.2018: Ympäristömelun mittausraportti, Isosuon maankaatopaikka.

Ramboll 25.4.2018: Jatkotoimenpidesuunnitelma 529-107-24-1/Haijaistentie 1.

Sitowise 31.5.2018: Turun seudun sedimenttien maaläjitysalue selvityksen loppuraportti.

SYKE 29.5.2018: Päätös jätteen siirrosta, Neste Oyj.

Turun Satama Oy 11.6.2018: Ilmoitus kunnossapitoruoppauksista vuonna 2018.

Turun Satama Oy 8.6.2018: Rajakaran läjitysalueen tarkkailututkimus 2017,

Turun Satama Oy 8.6.2018: Vesistö- ja kalatalousvaikutusten tarkkailututkimukset vuonna 2017, Varsinais-Suomen vesistösaneeraus Oy.

Turun Seudun Ilmansuojelun yhteistyöryhmä 9.5.2018: Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla huhtikuussa 2018.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 25.5.2018: Aloite toiminnan lopettamista koskevien määräysten antamiseksi ja ympäristöluvan rauettamiseksi, Naantalin kaupungin Rymättylän jätevedenpuhdistamo.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 12.6.2018: Yhteysviranomaisen lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, TSE Oy.

Varsinais-Suomen ELY-keskus: Ruoppausilmoitukset, 529-401-1-92, 529-483-2-4, 529-576-2-29, 529-484-6-8, 529-484-6-9, 529-414-1-80-B, 529-518-1-77, 529-523-2-3 ja 529-12-41-5.

Viranhaltijapäätökset

Ympäristöpäällikkö

6/2018

Ympäristönsuojelulain 64 §:n mukaisen hajutarkkailuohjelman hyväksyminen; Tonester Oy

7/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Rakenne-Kylänpää Oy

8/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Visit Naantali Oy / Event Company Rami Lehtinen Oy

9/2018

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta; Turun Moottorivenekerho ry

Ympäristönsuojelutarkastaja

2/2018

Vesihuoltolain mukainen vapautushakemus Naantalin kaupungin vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon liittymisestä / RN:o 529-404-1-7

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Toimielin Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Kokouspäivämäärä 20.6.2018

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on 26.6.2018 pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.naantali.fi.

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 45-47, 49-51 ja 53.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§ 48 ja 52.

Oikaisuvaatimusohjeet Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§ 48 ja 52.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, ympäristö- ja rakennuslautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perustein. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.