

NAANTALIN KAUPUNKI
Kaupunginhallitus

ASIA

Vuokraoikeuksien siirrot jakautumisen johdosta

HAKIJA

Sunborn Finance Oy
(Y-tunnus: 2834108-5)
osakeyhtiö, Turku

ASIAMIES

Tomi Rimpi
Varatuomari, Raisio
c/o Sunborn Finance Oy
Juhana Herttuan puistokatu 23, 20100 Turku
email: tomi.rimpi@sunborn.com

TAUSTA

1. Sunborn Oy on osittain jakautunut 1.11.2017 täytäntöön pannulla osittaisjakautumisella. Osittaisjakautumisen yhteydessä on syntynyt Sunborn Finance Oy (YTJ 2834108-5).
2. Jakautumisella Sunborn Oy:n omistamat:
 - a. vuokraoikeus koskien Naantalin kylpylän maa-aluetta, laitostunnus 529-10-9-2-L1, on siirretty Sunborn Finance Oy:lle. Vuokrasopimuksen (Liite 1) mukaan vuokra-oikeuden siirto on sallittua Naantalin kaupunkia kuulematta, mutta asiasta tulee ilmoittaa Naantalin kaupungille kolmen (3) kuukauden kuluessa vuokra oikeuden siirrosta; ja
 - b. vuokraoikeus koskien Naantalin kylpylän edustalla olevaa vesialuetta (Laitostunnus 529-418-3-5-L1) on siirretty Sunborn Finance Oy:lle. Vuokrasopimuksen mukaan vuokraoikeuden siirto kolmannelle osapuolelle on sallittua, mutta siirrosta on ilmoitettava Naantalin kaupungille; ja
 - c. vuokraoikeus koskien Naantalin kylpylän edustalla olevaa parkkialuetta (Laitostunnus 529-10-9-4-L1) on siirretty Sunborn Finance Oy:lle. Vuokrasopimuksen mukaan vuokraoikeuden siirto kolmannelle osapuolelle on sallittua, mutta siirrosta on ilmoitettava Naantalin kaupungille.

HAKEMUS

Sunborn Finance Oy ilmoittaa Naantalın kaupungille, että kohdissa 2.a. sekä 2.b. ja 2. c. mukaiset vuokraoikeuden ovat täten siirtyneet yhtiölle 1.11.2017 täytäntöönpannalla Sunborn Oy:n jakautumisella. Jakautumissuunnitelma Liitteenä 1 ja Sunborn Oy:n ja Sunborn Finance Oy:n kaupparekisteriotteet Liitteenä 2 sekä kohtien 2.a – 2.c. maanvuokrasopimukset Liitteenä 3.

28. Marraskuuta 2017

SUNBORN FINANCE OY



Hans Niemi
hallituksen jäsen

Liite 1	Jakautumissuunnitelma
Liite 2	Sunborn Oy:n ja Sunborn Finance Oy:n kaupparekisteriotteet
Liite 3	Maanvuokrasopimukset