

Hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelman hyväksyminen / Energia- ja KierrätysParkki Oy

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.11.2017 § 40

Vs. ympäristöpäällikkö Tiina Kemppi 14.11.2017:

Asia

Päätös Energia- ja KierrätysParkki Oy:n hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelmasta.

Toiminnanharjoittaja ja sijainti

Energia- ja KierrätysParkki Oy
PL 1
23801 Laitila

Laitos sijaitsee Naantalin kaupungissa Luolan teollisuusalueella kiinteistöllä 529-6-1-8, osoitteessa Viestitie, 21100 Naantali.

Asian vireilletulo

Hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelma on toimitettu Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 18.10.2017. Suunnitelmaa on täydennetty 5.10.2017 ja 14.11.2017.

Päätös, johon suunnitelma perustuu

Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 27.9.2016 § 54 myöntänyt Energia- ja KierrätysParkki Oy:lle ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan puun haketukselle ja murskaukselle sekä rakennusjätetepuun vastaanottoon ja murskaukseen. Lupa koskee myös neljän vuoden aikana tapahtuvaa toiminta-alueen rakentamiseen liittyvää louhittavan kiviaineksen murskausta.

Ympäristöluvan määräyksessä 22 on edellytetty, että alueen pohjoisosaan on kentältä tuleville hulevesille rakennettava vesitiivis hulevesiallas. Suunnitelma hulevesien johtamisesta ja käsittelystä on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi viimeistään kolme kuukautta ennen altaan rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä. Hulevesien johtamis- ja käsittelyjärjestelmä on oltava valmiina ennen haketustoiminnan aloittamista.

Naantalin kaupungin rakennusvalvontaviranomainen on osaltaan maisematyöluvassa 16-0178-M, myönnetty 22.6.2017, edellyttänyt hulevesisuunnitelmaa. Ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy hulevesien johtamista ja käsittelyä koskevan suunnitelman ympäristöhaittojen torjumiseksi.

Suunnitelma hulevesien johtamisesta ja käsittelystä

Toiminta-alueen hulevedet kerätään kentältä kallistuksin alueen pohjois-osaan tehtävään hulevesialtaaseen. Hiekka ja raskas aines kertyvät altaan pohjalle ja puu- sekä kelluva aines altaan veden pinnalle. Altaan koko on 1 000 m³. Altaan koon on ympäristöluvassa laskettu riittävän 10 hehtaarin pinnoitetun alueen hulevesille.

Hulevesialtaan lähtevien vesien viemäröinnissä on sulkuventtiilikaivo ja öljynerotuskaivo. Öljynerotuskaivossa on I-luokan öljynerotin ja täyttymisen hälytysjärjestelmä. Poikkeustilanteessa altaasta lähtevän veden virtaus voidaan katkaista. Altaasta vedet johdetaan putkella kiinteistön ulkopuolelle kaupungin omistamalla alueella oleviin piiriojiin.

Hulevesiallas louhitaan kallioon. Louhita toteutetaan niin, että kallio jää ehjäksi. Altaan reunat rusnataan iskuvasaralla, jolloin irtonaiset lohkareet saadaan pois. Altaan vesitiiveys varmistetaan pumppaamalla altaaseen vettä, jonka jälkeen seurataan mahdollista veden pinnan laskemista. Tiivistarkastuksen aikana ulkopuolisen veden pääsy altaaseen estetään. Tarvittaessa suoritetaan injektointi ja uusi vesitiiveyskoe. Mahdollisen injektoinnin tehokkuuteen vaikutetaan pienentämällä alueen ympärille porattavien reikien etäisyyttä, jolloin altaasta saadaan vesitiivis.

Asian käsittely

Asian käsittelyyn liittyen alueella on suoritettu tarkastus 14.11.2017. Tarkastuspöytäkirja on liitetty asiakirjoihin.

Oheismateriaalina lautakunnan pöytäkunnalle oli asemapiirros alueen hulevesien johtamisesta ja käsittelystä.

Hulevesien johtamista ja käsittelyä koskevat asiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

VS. YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy Energia- ja KierätysParkki Oy:n hulevesien johtamis- ja käsittelysuunnitelman seuraavin lisäyksin:

- Hulevesialtaan louhintatöiden valmistumisesta tulee ilmoittaa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tarkastusta varten. Tiiviyden varmistamiseksi tehtävistä altaan vesityksistä tulee ilmoittaa etukäteen ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- Mikäli hulevesialtaan tiiveydessä havaitaan puutteita, toiminnanharjoittajan tulee ryhtyä tarvittaviin toimiin asian korjaamiseksi. Hulevesiallas tulee tarvittaessa tiivistää injektoinnilla.
- Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, ettei altaan purkupuutki tukkeudu tai tulppaannu purkukohdasta.

Piiriojien kunnosta tulee huolehtia ennen hulevesialtaan käyttöönottoa sekä jatkossa tarvittavin ruoppauksin.

- Hulevesialtaan kunto ja toiminta tulee tarkastaa ja puhdistukset sekä tyhjennykset toteuttaa säännöllisesti. Tarkastuksissa havaitut puutteet tulee korjata välittömästi.
- Öljynerotuskaivo on ympäristöluvan mukaisesti tarkastettava vähintään kaksi kertaa vuodessa ja tyhjennettävä tarvittaessa. Erotuskaivosta tyhjennetyt lietteet ja öljyiset vedet on toimitettava vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä. Tarkastuksista ja tyhjennyksistä tulee pitää kirjaa.
- Toiminnan vaikutuksia vesiin tulee seurata ympäristöluvan määräyksen 32 mukaisesti kerran vuodessa syyskauden aikana hulevesialtaasta pojsjohdettavasta vedestä otettavilla vesinäytteillä ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen.

Perustelut:

Hulevesialtaan vesitiiveyden varmistamisella, tarvittavalla tiivistämisellä sekä hulevesien johtamisen ja rakenteiden säännöllisellä tarkkailulla estetään, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai vettymistä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Perustelut:

Toiminnalle on ympäristöluvassa myönnetty ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen lupa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta. (Kaavoitus- ja ympäristölautakunta 27.9.2016 § 54, Hallintolaki § 49 f)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristölupapäätös Kaavoitus- ja ympäristölautakunta 27.9.2016 § 54
Hallintolaki (434/2003) § 49 f

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 29.11.2017.

Päätös

Energia- ja KierrätysParkki Oy, PL 1, 23801 Laitila

Jäljennös päätöksestä

Lounais-Suomen ELY-keskus

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Muutoksenhakuohje on liitteenä.

KOKOUSKÄSITTELY:

Esittelijä täydensi päätösesitystä seuraavasti:

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluun ja rakennusvalvontaan tulee toimittaa päivitetty asemapiirustus koroista lounais-länsipuolen luonnontilaisessa korossa olevan alueen osalta ennen alueen louhimista. Ympäristöluvan mukaisen toiminnan hulevedet tulee johtaa hulevesialtaaseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen lisättynä esittelijän esittämällä tarkennuksilla.