

KATUALUEIDEN JA MUIDEN YLEISTEN ALUEIDEN AITAAMISESTA PERITTÄVÄT MAKSUT

Aitaamismaksu koostuu kahdesta osasta, käsittely- ja valvontamaksusta ja alueen käyttömaksusta.

AITAAMISMAKSU

Katualueen ja muun yleisen alueen aitaamisen hinnoitteluperusteena esimerkiksi rakennustyötä varten on alueen laajuus, aika ja alueen keskeisyys. Maksu sisältää ilmoituksen käsittelystä ja aidattavan alueen valvonnasta aiheutuneet kustannukset sekä maksun kadun ja yleisen alueen rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä.

Maksut on jaettu kahteen luokkaan.

Maksuluokka A

Maksuluokkaan A kuuluvat pää- ja kokoojakadut sisältäen näiden jalankulun ja pyöräilyn väylät sekä rakennetut puistot. Lisäksi maksuluokkaan kuuluu keskustan ruutukaava-alue sekä koko Vanhankaupunginalue (aluerajaus esitetty kartalla tekstin lopussa).

Maksuluokka B

Maksuluokkaan B kuuluvat tonttikadut sisältäen näiden jalankulun ja pyöräilyn väylät sekä muut yleiset alueet, jotka eivät kuulu maksuluokkaan A.

Kaikissa maksuluokissa

- käsittely- ja valvontamaksuun sisältyy ilmoituksen käsittely sekä aloitus- ja vastaanottokatselmus. Maksu peritään aloituskatselmuksen jälkeen töiden aloittamisen ja hyväksytyn vastaanottokatselmuksen väliseltä ajalta,
- alle vuorokauden mittaisesta työstä peritään vain kertaluonteinen käsittely- ja valvontamaksu 100 €,
- maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun tai muun yleisen alueen rakentamisesta vastaavan päätoteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä,
- maksuluokkien rajalle sijoittuva alue lasketaan kuuluvaksi kokonaan ylempään maksuluokkaan,
- alueen käyttömaksu peritään kolminkertaisena keskustan ruutukaava-alueella ja Vanhankaupunginalueella, jos työ suoritetaan 15.5–31.8 välisenä aikana.,
- luvatta käyttöön otetusta alueesta peritään 500 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu maksuluokan mukaisesti,
- ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa peritään 200 € / valvontakäynti
- huomautusmaksu laiminlyöntitapauksessa 500 € / huomautus
- ylimääräisestä vastaanottokatselmuksesta työmaan vastaanotossa peritään 1000 € / katselmus

Alueen käyttömaksusta peritään arvonlisävero, muista maksuista ei peritä arvonlisäveroa.

Maksut määräytyvät seuraavasti:

KÄSITTELY- JA VALVONTAMAKSU	€/aidattu alue
Maksuluokka A ja B	300 €

KÄSITTELY- JA VALVONTAMAKSU	€/aidattu alue
Alle vuorokausi	100 €*

*alle vuorokauden aitaamisesta ei peritä alueen käyttömaksua käsittely- ja valvontamaksun lisäksi

ALUEEN KÄYTTÖMAKSU	€ + alv	Minimimaksu + alv.
Maksuluokka A	0,2 €/m ² /vrk + alv	100 € + alv
Maksuluokka B	0,1 €/m ² /vrk + alv	50 € + alv

ALUEEN LUVATON KÄYTTÖ	500 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu
YLIMÄÄRÄINEN VALVONTAKÄYNTI	200 € / valvontakäynti

HUOMAUTUSMAKSU	500 € / huomautus
YLIMÄÄRÄINEN VASTAANOTTOKATSELMUS	1000 € / vastaanottokatselmus

Alueen käyttömaksua voidaan kohtuullistaa pitkäkestoisissa ja laajoissa aitaamisissa tapauskohtaisesti.

Aluerajaus keskustan ruutukaavan ja Vanhankaupungin alueesta:

