

# Ympäristö- ja rakennuslautakunta ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 11.03.2025 § 5  
29/00.01.02.04/2025

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerin Raija Seppä

## Ilmoitusasiat

### Rakennusvalvonta

- Rakennustarkastajan päätökset ajalta 4.12.2024 – 27.2.2025. Oheismateriaalina on lista päätöksistä.

### Ympäristönsuojelu

Airimaan ampumarata

- vuosiyhteenveto 2024

Aurinko Golf Oy

- Pinta- ja pohjavesien tarkkailututkimus vuosiraportti 2024

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

- Päätös asiassa dnro ESAVI476852024 ja ESAVI39152024, Green North Energy Oy 1) Vedenotto ja siihen liittyvät rakenteet, 2) Vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitoksen ympäristölupa
- Päätös vesilain mukaiseen hakemukseen, rannan ruoppaaminen Airiston merialueella kiinteistön 529-527-0002-0088 edustalla yhteisellä vesialueella
- Vesilain mukainen päätös, Laitureiden rakentaminen ja vanhojen laitureiden uudistaminen Hämmärönsalmessa
- Vesilain mukainen päätös, Pienvenesataman pysyttämiseksi ja laajentamiseksi asetetun määrälän pidentäminen
- Vesilain mukainen päätös, Uuden Hauspannantien sillan rakentaminen ja vanhan sillan purkaminen

ExxonMobil Finland Oy

- Hulevesitarkkailujen vuosiraportti 2024

Hämeen ammattikorkeakoulu

- Naantalin kaupungin perinnebiotoopit, Opas kuntalaisille, HAMK opinnäytetyö:  
<https://www.naantali.fi/sites/default/files/media/file/Naantalin%20perinnebiotooppiopas.pdf>

I&T Päivölä Oy

- Maa-aines- ja ympäristöluvan vuositiedot 2024

Isosuon maankaatopaikka

- Ympäristöluvan vuositiedot 2024

Kuntayhtymä Raisio-Naantalin vesilaitos

- Hakemus Härjänruopan vedenottamon vedenottoluvan rauettamiseksi Turussa

Lageon Oy

- Maaperänkunnostuksen toimenpideraportti, Kohteen purku ja maaperän kunnostus, TB Naantali D-automaatti, Lisenssikatu 8-10, Oy Teboil Ab

#### Lounais-Suomen Jätehuolto Oy

- Ilmoitus lietteen kompostoinnista kiinteistöllä 529-462-0002-0086
- Isosuon jätekeskuksen kaatopaikan pinta- ja pohjavesien tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

#### Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Rymättylän ja Velkuan merialueiden yhteistarkkailututkimus, vuosiraportti 2023
- Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimukset Raisionlahden pohjukassa vuonna 2024
- Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon vuosiraportti 2024
- Tuhkamäen läjitysalueen tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

#### Metsähallitus

- Luonnonsuojelulain mukainen poikkeamislupa valkohäntäpeuran vähentämiseen Pähkinäisten-Kenkämaan alueella, Harkinsalmen metsästysseura ry
- Luonnonsuojelulain mukainen poikkeamislupa valkohäntäpeuran vähentämiseen valtion luonnonsuojelualueilla Krampissa, Iso-Kuusisessa ja Harkinmaalla, Saariston hirvimiehet
- Oikaisu luonnonsuojelulain mukaiseen poikkeamislupaan, Harkinsalmen metsästysseura ry

#### Muumimaaailma Oy

- Ympäristöluvan vuositiedot 2024

#### Naantalin kaupunki

- 16.12.2024 § 347 kaupunginhallituksen pöytäkirjanote, Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksan hyväksyminen
- Naantalin Itämeri-sitoumus 2024-2028 – Itämerihaaste. Uusi sitoumus allekirjoitettu 6.2.2025
- Mosaiikki-hanke: Mosaiikin paloista lumoketjuksi, Turun ja Naantalin kaupungin Mosaiikki-hankkeelle 2024-2026 on myönnetty rahoitus Metsäliiton Osuuskunnalta ja hanke on käynnistynyt.

#### Naantalin kaupunki, ympäristönsuojelu

- 9.1.2025 Energiatuotantolaitoksen rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, Neste Oyj Naantalin terminaalin kuumaöljyuunit
- Ympäristönsuojelun vastaus nitraattisetuksen mukaiseen ilmoitukseen lannan varastoinnista aumassa kiinteistöllä 529-509-0001-0002
- Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n jätteenkeräyksen toimintatietojen päivitys jätehuoltorekisteriin
- Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen vastine Vaasan hallinto-oikeudelle päätöksestä kalakasvatuksen keskittäminen Riittluodon saaren itäpuolelle tehtyyn valitukseen

#### Naantalin Satama Oy

- Ympäristölupapäätöksen lupamääräyksen 25c mukaisesti päivitetty sammutusvesien hallintasuunnitelma ja ennaltavarautumissuunnitelma

#### Nikulanvuoren ampumarata

- Ympäristöluvan vuositiedot 2024

#### Sitowise

- CO2-raportti 2025, Naantali

#### Suomen Sillikonttori Oy

- Ympäristöluvan vuositiedot 2024

#### Traficom

- Päätös vesiliikennelain mukaisessa kielto- ja rajoitusasiassa 10 km/h nopeusrajoituksen määrittämiseksi Ruolahti ja Kaaslahti Naantali

#### Turku Energia Oy

- Ilmoitus Naantalin voimalaitoksen kivihiihokattilan käytöstä poistaminen

#### Turun Seudun Energiantuotanto Oy

- Härkäsuon läjitysalueen tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

#### Varsinais-Suomen Elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus

- 19.12.2024 Lausunto kansainvälinen jätesiiro (pakattu pilaantunut maa-aines) Naantalin sataman kautta
- 7.1.2025 Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta, Pohjaniityn pöllömetsän luonnonsuojelualue, kiinteistötunnus 529-491-1-2
- Ruoppaus- ja niittoilmoitukset: 529-528-0001-0047, 529-536-0001-0102, 529-030-0049-0002, 529-030-0049-0004, 529-106-0005-0008, 529-406-0876-0004, 529-469-0001-0027, 529-470-0002-0038, 529-520-0001-0012, 529-523-0001-0033, 529-529-0002-0006, 529-531-0001-0033, 529-547-0001-0025, 529-548-0002-0005, 529-571-0004-0036, 529-581-0001-0059
- Luonnonsuojelulain 83 §n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin häiritsemistä, tappamista ja pesien sekä munien hävittämistä, hakija Airiston-Velkuan kalatalousalue
- Merkintä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa kiinteistöllä 529-0008-0014-0002
- Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, Tankkipojat Oy, Naantali, os. Raisio. Kyseessä on jätehuoltorekisteriin hyväksytyyn toiminnan muutos.

#### Varsinais-Suomen Pelastuslaitos

- Kemikaalitarkastus ja valvontapäätös, Oy Teboil Ab, D-piste, Patenttikatu 14 Naantali
- Kemikaalitarkastus ja valvontapäätös, Turku Energia, Karvetin lämpökeskus, Rautakatu 7 Naantali

#### Varsinais-Suomen Puutarhamulta Oy

- Ympäristöluvan vuositiedot 2024

### **Viranhaltijapäätökset**

#### Ympäristöpäällikkö

- 24.2.2025 nro 1/2025 Maaruovikon keräävä niitto Vaarjoen varrella helmikuussa 2025

#### Ympäristönsuojelutarkastaja

- 10.12.2024 nro 18/2024 Ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukainen päätös jatkoaikahakemukseen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen / RN:o 529-564-2-16
- 13.2.2025 nro 1/2025 Ympäristönsuojelulain mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Opintie 3 / Rajukivi Oy
- 13.2.2025 nro 2/2025 Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Porhonkallion asemakaava-alue / Rajukivi Oy

Esittelijä	Ympäristöpäällikkö
Päätösehdotus	Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin niissä tapauksissa, joissa lautakunnalla on päätökseen otto-oikeus. Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.
Kokouskäsittely	Merkittiin, että rakennustarkastaja Markku Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.
Päätös	Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.