

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto

---

Aika 24.02.2025 klo 16:30 - 17:30  
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone  
Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 7	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 8	Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 9	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 10	Asemakaavan mukaiset rakentamattomat rakennuspaikat Naantalissa vuonna 2024	6
§ 11	Vuoden 2024 yksityisten omistamien rakentamattomien asuinrakennustonttien kauppahintatilasto	9
§ 12	Naantalin kaupungin tapahtumatuen myöntämisperusteet	11

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipponen Kaisa	Puheenjohtaja	
	Eura Juha	Varapuheenjohtaja	
	Arvonen Pertti	Jäsen	
	Astin Katie	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Muikkula Janne	Jäsen	
	Outinen Sari	Jäsen	
	Vallavuori Kaisa	Jäsen	
	Santalahti Samuli	Jäsen	
	Forsblom Toni	KH:n puheenjohtaja	
	Hörkkö Jari-Antti	KH:n 1. varapuheenjohtaja	
	Aho Kimmo	KH:n 2. varapuheenjohtaja	§ 9 (osa) - § 12
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	§ 7-11
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Järvinen Turo	Pöytäkirjanpitäjä	
	Rosala Lassi	Elinkeinopäällikkö	§ 12

## Allekirjoitukset

---

Kaisa Sipponen  
puheenjohtaja

Turo Järvinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

7 - 12

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa (3.3.2025)

Sari Outinen  
pöytäkirjantarkastaja

Samuli Santalahti  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla  
04.03.2025 .

---

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 7  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

## Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 7

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 8  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

## **Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 8

Hallintosäännön 163 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto on kokouksessaan 21.8.2023 § 49 päättänyt, että pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei makseta luottamustointen ja viranhaltijoitten palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sari Outinen ja Samuli Santalahti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sari Outinen ja Samuli Santalahti.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 9  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

### Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 9

181/00.01.02.04/2025

Kaupunginjohtaja esittelee tarvittaessa valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee asiat tiedoksi.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että Kimmo Aho saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.35.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto § 10

24.02.2025

## Asemakaavan mukaiset rakentamattomat rakennuspaikat Naantalissa vuonna 2024

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 10

139/10.00.02.01/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

### Kiinteistöveroprosentit

Naantalin Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 11.11.2024 § 62 määrätä vuonna 2025 toimitettavaa kiinteistöverotusta varten seuraavat prosentit:

- maapohjan kiinteistövero 1,3
- yleinen prosentti rakennusten osalta 1,05
- vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45
- voimalaitosten prosentti 3,00
- muiden asuinrakennusten prosentti 1,35
- **rakentamaton rakennuspaikka 3,00**

Kiinteistöverolain (654/1992) 20 a §:n mukaan kunta, joka määrää rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentin, selvittää samalla vuosittain mainitun lain 12 a §:ssä tarkoitetut rakennuspaikat ja ilmoittaa ne samoin kuin muut tarpeelliset tiedot ja asiakirjat verovirastolle verotuksen toimittamista ja muutoksenhakua varten.

### Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin soveltamisedellytykset

Rakentamattoman rakennuspaikan vero määrätään korkeamman veroprosentin mukaan, jos kaikki jäljempänä kohdissa 1 - 7 mainitut edellytykset täyttyvät.

1. Asemakaava on ollut voimassa vähintään vuoden ennen kalenterivuoden alkua. Asemakaavalla tarkoitetaan sekä uuden maankäyttö- ja rakennuslain mukaista asemakaavaa että vanhan rakennuslain mukaista asema- ja rakennuskaavaa.
2. Asemakaavan mukaan rakennuspaikan rakennusoikeudesta yli puolet on kaavoitettu asuntotarkoitukseen.
3. Rakennuspaikalla ei ole asuinkäytössä olevaa asuinrakennusta eikä sille ole ryhdytty rakentamaan sellaista ennen kalenterivuoden alkua. Rakentamattomaksi rakennuspaikaksi katsotaan myös sellainen rakennuspaikka, jossa on käyttökelvoton asuinrakennus. Asuinkäytössä olevana rakennuksena pidetään toisaalta myös asuinkäytössä oleva vapaa-ajan rakennusta. Rakennustyö katsotaan aloitetuksi, kun on ryhdytty perustuksen valutöihin tai perustukseen kuuluvien rakennusosien asentamiseen.

4. Rakennuspaikalle on rakentamislain (751/2023) 44 §:ssä tarkoitettu käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen.
5. Rakennuspaikka on liitettävissä yleiseen vesijohtoon ja viemäriin vesihuoltolain (119/2001) 10 §:ssä tarkoitetulla tavalla.
6. Rakennuspaikka ei ole rakennuskiellossa
7. Rakennuspaikka on saman omistajan omistuksessa. Rakennuspaikan katsotaan olevan saman omistajan omistuksessa silloin, kun puoliset yhdessä omistavat rakennuspaikan tai rakennuspaikka on muutoin määräosaisessa yhteisomistuksessa. Rakennuspaikan katsotaan olevan saman omistajan omistuksessa myös silloin, kun sen omistaa kuolinpesä. Niin ikään rakennuspaikan katsotaan olevan saman omistajan omistuksessa silloin, kun osa siitä on verovelvollisen pääasiallisesti omistaman yhtiön tai muun yhteisön omistuksessa taikka kun rakennuspaikka on samaan konserniin kuuluvien yhtiöiden omistuksessa.

#### **Asemakaavan mukainen asuinrakennuksen rakennuspaikka**

Asemakaavan mukaisella asuinrakennuksen rakennuspaikalla tarkoitetaan:

1. Asemakaavan mukaista kiinteistörekisteriin merkittyä tonttia tai muuta rakennuspaikkaa;
2. Asemakaavan mukaista sitovan tai ohjeellisen tonttijaon mukaista rakennuspaikkaa; ja
3. Asemakaavaan merkittyä korttelia, jolla ei ole sitovaa tai ohjeellista tonttijakoa.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja.

#### **Rakentamattomat rakennuspaikat Naantalissa**

Teknisten palvelujen maankäyttöosastolla on selvitetty kiinteistöverolain 12 a §:n mukaiset yksityisten omistamat rakentamattomat rakennuspaikat, joita Naantalissa 1.1.2025 on yhteensä 105 kappaletta (1.1.2024 95 kpl).

Tonttilistalle lisättiin 16 uutta tonttia tai rakennuspaikkaa seuraavin perustein:

- Kaksi tonttia, koska alueen asemakaava tai asemakaavamuutos on ollut voimassa yli vuoden ennen kalenterivuoden alkua.
- Yksi tontti, koska tontilla olevalla rakennuspaikalla on vain talousrakennus.
- Kuusi rakentamatonta tonttia tai rakennuspaikkaa, koska edellytysten tontin tai rakennuspaikan rakentamiskelpoisuudelle katsottiin täyttyvän.
- Seitsemän tonttia tai rakennuspaikkaa, koska tontilla tai rakennuspaikalla sijaitseva rakennus ei ole asuinkäytössä.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 10  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

Kiinteistöverolain 12 a §:n ehdot täyttäviä rakentamattomia rakennuspaikkoja on edellä mainittujen tonttien lisäksi kaupungin viime vuosina luovuttamien tonttien joukossa sekä asemakaava-alueilla, joilla on tehty maankäyttösopimuksia. Koska kaupunki on sopimusehdoissa tai päätöksellä määritellyt rakentamisaikaa tonteille, ei tonteilta peritä korkeampaa kiinteistöveroä määrätellyn rakentamisvelvoiteajan puitteissa. Tällaisia tontteja ei ole sisällytetty rakentamattomien rakennuspaikkojen listaan.

Tonttilistalta poistettiin aloitetun rakennustyön perusteella yhteensä kuusi tonttia.

Rakentamattoman rakennuspaikan veron kokonaisvaikutus verokertymään vuonna 2024 oli noin 39.200 euroa.

Luettelo rakentamattomista asuinrakennuspaikoista sekä rakennuspaikkojen sijaintikartat ovat liitteinä.

Liitteet 1-5, kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.2.2025.

### **Rakentamattomien rakennuspaikkojen ilmoittaminen Verohallinnolle**

Verohallinnon 8.10.2019 antaman ohjeen mukaan (VH/3857/00.01.00/2019) Verohallinnolle ilmoitetaan vain muuttuneet tiedot kiinteistöverolain 12 a §:n soveltamisen piiriin tulevista rakennuspaikoista. Tiedot rakentamattomista rakennuspaikoista on annettava Verohallinnolle kunkin vuoden tammikuun loppuun mennessä. Tiedot ilmoitetaan sähköisesti käyttäen Ilmoitin.fi -palvelua. Naantalin tiedot on ilmoitettu Verohallinnolle 29.1.2025.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee asian tiedokseen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Listaus rakentamattomista tonteista  
KARTTAESITYS Indeksikartta2024  
KARTTAESITYS Karttaosat 1-6  
KARTTAESITYS Karttaosat 7-12  
KARTTAESITYS Karttaosat 13-18



Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 11  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

## Vuoden 2024 yksityisten omistamien rakentamattomien asuinrakennustonttien kauppahintatilasto

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 11

149/10.00.02.01/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

### Kauppojen määrä

Rakentamattomien rakennuspaikkojen kauppahintatarkasteluun on otettu mukaan puhtaasti rakentamattomien rakennuspaikkojen lisäksi myös sellaiset asemakaavan mukaiset asuinrakennuspaikat, joissa on kiinteistönluovutusilmoituksen tai kauppakirjan mukaan vain arvottomia tai purkukuntoisia rakennuksia.

Em. mukaisia asemakaava-alueella olevia yksityisten omistamien asuinrakennustonttien luovutuksia on Naantalin kaupungin alueella tehty asuinpientalotonttien (AO, AP, AR ymv.) osalta **20 kappaletta vuonna 2024**. Lukumäärä nousi viime ja sitä edeltävästä vuodesta, mutta on kuitenkin yhä jäljessä 2020-luvun alkuvuosista. (v. 2023 16 kpl, v. 2022 16 kpl, v. 2021 27 kpl).

Kaupat keskittyvät päättyneenä vuonna edelliseen vuoteen verrattuna poikkeavasti Luonnonmaan saarelle, jonne sijoittui kymmenen kauppaa, seitsemän kaupan sijoituessa Manner-Naantaliin. Liitoskuntien alueella saaristossa tehtiin kolme kauppaa, joka yksi sijoittui Rymättylän ja kaksi Merimaskun taajamaan.

Ajankohtaa tarkasteltaessa huomiota voi kiinnittää siihen, että joulukuun 2024 loppu oli erityisen vilkas kauppojen suhteen.

### Kaupoista lasketut maapohjan ja rakennusoikeuden arvot

Maapohjan neliöhinnan keskiarvo koko Naantalissa kauppahintojen ja pinta-alojen summien kautta laskettuna oli **64 €/m<sup>2</sup>**, vaihteluväli 16 €/m<sup>2</sup> - 139 €/m<sup>2</sup>. Luonnonmaan alueella tapahtuneiden kauppojen maapohjan neliöhinnan keskiarvo oli 64 €/m<sup>2</sup>, Manner-Naantalissa 84 €/m<sup>2</sup> ja Saaristossa 29 €/m<sup>2</sup>.

Rakennusoikeuden kerrosneliöhinnan keskiarvo koko Naantalissa oli vastaavien summien kautta laskettuna **223 €/krs-m<sup>2</sup>**, vaihteluväli 53 €/krs-m<sup>2</sup> - 720 €/krs-m<sup>2</sup>. Luonnonmaan alueella tapahtuneiden kauppojen rakennusoikeuden kerrosneliöhinnan keskiarvo oli 210 €/krs-m<sup>2</sup>, Manner-Naantalissa 293 €/krs-m<sup>2</sup> ja Saaristossa 166 €/krs-m<sup>2</sup>.

Edelliseen vuoteen verrattuna maapohjan keskiarvo on noussut, mutta rakennusoikeuden keskiarvo on edelleen laskenut. Vuonna 2023

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 11  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

maapohjan neliöhinnan keskiarvo koko Naantalissa oli 59 €/m<sup>2</sup> ja rakennusoikeuden kerrosneliöhinnan keskiarvo oli 282 €/krs-m<sup>2</sup>. Rakennusoikeuden arvon laskun selittävänä tekijänä on eräs Luonnonmaalla tehty kauppa, joka käsitti yli puolet vuoden aikana koko Naantalissa tehdyistä kaupoista rakennusoikeuden määrällä mitaten, mutta jossa rakennusoikeuden laskennallinen arvo oli selvästi alle kauppojen laskennallisen mediaanin. Tästä johtuen Luonnonmaan alueen rakennusoikeuden laskennallinen arvo laski lähes 50 % edeltävään vuoteen verrattuna.

### **Kauppojen kokonaisarvo**

Naantalin alueella rakentamattomien asuinpientalotonttien kauppahintojen kokonaissumma nousi merkittävästi vuoden 2023 tasosta 1.942.245 € **vuonna 2024 tasoon 2.897.400 €.**

Tiedot on kerätty:

- Maanmittauslaitos, Kiinteistötietopalvelu, Kiinteistökaupat 1.1.2024 - 31.12.2024.
- Kaupanvahvistajien ilmoitukset 1.1.2024 - 31.12.2024.

Liitteenä kauppahintatilasto ja karttaesitys.

Liite 1, kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.2.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee asian tiedokseen ja lähettää sen tiedoksi edelleen kaupunginhallitukselle.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Rakentamattomat 2024 kauppahintatilasto ja kartta

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 12  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

## Naantalin kaupungin tapahtumatuen myöntämisperusteet

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 24.02.2025 § 12

177/00.01.01.01/2025

Valmistelija

Elinkeinopäällikkö Lassi Rosala

Kaupungin talousarviossa on vuodelle 2025 varattu 30 000 euron määräraha tapahtumatuen kokeilemiseksi. Tapahtumatuen tavoitteena on elinvoimaisten tapahtumien edistäminen vilkkaimman matkailusesongin ulkopuolella.

Tapahtumatuen keskeiset ehdot:

- Tapahtumatukea voi hakea vuonna 2025 kaksi kertaa. Ensimmäinen hakujakso on 1.-14.4. ja toinen 25.8.-8.9.
- Tapahtumatuki on tarkoitettu kaupungin elinvoimaa lisäävien tapahtumien järjestämiseen.
- Tukea voi hakea yhdistys, yritys tai yhteisö.
- Yhden tapahtuman maksimitukisumma on 5 000 euroa. Kaupunki voi kuitenkin poikkeustapauksessa myöntää maksimisumman ylittävän tuen ja/tai pidättää itsellään oikeuden olla valitsematta yhtään toimijaa.
- Tapahtumatuki maksetaan hakijalle ennakkoon myönteisen päätöksen saatua lainvoiman.
- Tapahtumatukea saa käyttää tapahtumasta aiheutuviin kuluihin esim. tilamaksut, infra, viestintä ja markkinointi sekä tapahtumaan liittyvät työntekijäkulut. Kulut pitää pystyä todentamaan esim. erillisellä kirjanpidolla, kuiteilla ja/tai laskuilla.
- Tapahtumatuen käytöstä on toimitettava kaupungille loppuraportti eli selvitys tapahtumatuen käytöstä kahden kuukauden kuluttua tapahtuman järjestämisestä.
- Tapahtuman tulee tukea Naantalin kaupungin tavoitetta ympärivuotisesta tapahtumatarjonnasta. Heinäkuussa järjestettävillä tapahtumilla ei myönnetä tukea.
- Kaupunki päättää tapahtumatuen jakamisesta arviointikriteerien, tapauskohtaisen harkinnan ja määrärahojen puitteissa.
- Tapahtumatukea myönnetään vain kaikille avoimien tapahtumien toteuttamiseen Naantalin kaupungin alueella.
- Naantalin kaupunki saa myönnettyä tapahtumatukea vastaan mahdollisuuden näkyä tapahtumatuen avustuksella tuotetussa tapahtumassa. Esimerkiksi Naantalin kaupungin logon tulee näkyä tapahtuman viestinnässä ja markkinoinnissa. Näkyvyydestä sovitaan tapauskohtaisesti.

Hakemuksia arvioidaan laadullisin kriteerein. Hakujakson aikana jätetyt hakemukset pisteytetään osa-alueittain ja asetetaan keskenään järjestykseen arviointikriteerien avulla. Maksimipistemäärä on 90 pistettä. Tapahtumia arvioidaan seuraavien osa-alueiden näkökulmasta (maksimipistemäärä/osa-alue):

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 12  
henkilöstöjaosto

24.02.2025

- Tapahtuman aluevaikutus (15 p.)
- Tapahtuman kesto (10 p.)
- Naantalin kaupunkistrategian mukaisten kohderyhmien huomiointi (10 p.)
- Toiminnan suunnitelmallisuus, laatu ja vaikuttavuus (30 p.)
- Toiminnan omarahoitusosuus suhteessa budjettiin (10 p.)
- Tapahtuma on toteutettu vastuullisesti ja huomioiden kestävän kehityksen periaatteita (10 p.)
- Tapahtuman sijainti (5 p.)

Koko tuki voidaan evätä ja/tai periä takaisin, jos sitä käytetään muuhun kuin haettuun tarkoitukseen tai tapahtuma peruuntuu tai tapahtuman luonne muuttuu olennaisesti alkuperäisestä suunnitelmasta. Tuki on oikeus periä takaisin myös silloin, jos tapahtumajärjestäjä ei toimita vaadittuja raportteja annettuihin määräaikoihin mennessä.

Hakemusten arviointi suoritetaan arviointiryhmän toimesta. Arviointiryhmään nimetään elinkeinopäällikkö, kehittämispäällikkö ja viestintäpäällikkö. Kaupunginjohtaja tekee päätöksen tapahtumatuen myöntämisestä arviointiryhmän esityksestä.

Tapahtumatuen tarkempi esittely on liitteenä.

Liite 1, kehitys- ja henkilöstöjaosto, 24.2.2025

Elinkeinopäällikkö Lassi Rosala on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto hyväksyy tapahtumatuen myöntämisperusteet esityksen mukaisesti ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään päätöksen tapahtumatuen myöntämisestä.

Kokouskäsitteleminen

Merkittiin, että elinkeinopäällikkö Lassi Rosala oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Naantalin kaupungin tapahtumatuki

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 11**

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 12

### Oikaisuvaatimusohjeet

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 04.03.2025 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.