

Tekninen lautakunta

Aika 26.02.2025 klo 17:00 - 17:58
Paikka Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone
Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|---|-------------|
| § 9 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 3 |
| § 10 | Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 11 | Puitesopimusten optiovuosien käyttöönottoaminen | 5 |
| § 12 | Renkaiden ja rengashuoltopalveluiden sekä rengashotellipalveluiden puitehankinta 2025 - 2027 | 8 |
| § 13 | Vartiointipalveluiden hankinta 2025 - 2027 | 10 |
| § 14 | Naantalin pyörä- ja sähköpotkulautapysäköintisuunnitelma | 11 |
| § 15 | Katuvalaistusohjelma 2025 | 12 |
| § 16 | Vaatus Sekstantin venesataman väylän syventämisestä Velkualla | 13 |
| § 17 | Nunnakadun hulevesipumppaamon saneeraus | 15 |
| § 18 | Oikaisuvaatimus rakennuttajainsinöörin toimen täyttämisestä | 17 |
| § 19 | Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset | 20 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------|---------------------|-------------------------------|----------------|
| Läsnä | Jaanto Martti | Puheenjohtaja | |
| | Ansamaa Eliisa | Jäsen | |
| | Jyväkorpi Antti | Jäsen | § 9-10, §12-19 |
| | Latvala Eero | Jäsen | |
| | Lehtonen Arto | Jäsen | |
| | Peltola-Ojala Päivi | Jäsen | |
| | Ratilainen Mika | Jäsen | |
| | Saarni Kaija | Jäsen | |
| | Suovanen Kaisa | Jäsen | |
| | Mäki Jarno | Varajäsen | |
| | Takanen Juha | Henkilökunnan edustaja | |
| | Hirvi Mika | Yhdyskuntatekniikan päällikkö | |
| | Ojala Reima | Esittelijä | |
| | Romppainen Sirpa | Pöytäkirjanpitäjä | |
| | Alm Pekka | Kiinteistöpäällikkö | |
| | Äijö Kaisa | Kaupunginarkkitehti | |

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

9 - 19

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 3.3.2025

Eliisa Ansamaa
pöytäkirjantarkastaja

Eero Latvala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 04.03.2025.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 9

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 10

26.02.2025

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 10

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.8.2022 § 76 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heikki Lindgren ja Eliisa Ansamaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eliisa Ansamaa ja Eero Latvala.

Puitesopimusten optiovuosien käyttöönottoaminen

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 11

1146/02.08.00/2023

1145/02.08.00/2023

1124/02.08.00/2023

68/02.08.00/2023

66/02.08.00/2023

65/02.08.00/2023

64/02.08.00/2023

63/02.08.00/2023

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen

Naantalin kaupungin tekniset palvelut on kilpailuttanut ja tehnyt puitehankintasopimuksia rakentamis- ja kunnossapitopalveluista sekä rakennusmateriaali- ja tarvikehankinnoista niin, että niitä on mahdollista jatkaa sopimukseen kirjatusti optiovuosilla. Nyt päättymässä on alla olevasti sopimuksia, joista osalta on mahdollista ottaa käyttöön joko ensimmäinen tai toinen sopimuksen optiovuosi.

Sopimuskausi 1.5.2023 – 30.4.2024, optiot 1 + 1 vuotta

- Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustyöt
- Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustyöt
- Pienimuotoiset piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustyöt

Sopimuskausi 1.5.2023 – 30.4.2025, optio 1 vuosi

- Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta

Sopimuskausi 1.5.2024 – 30.4.2025, optiot 1 + 1 vuotta

- Lukitusjärjestelmätöiden hankinta

Sopimuskausi 1.5.2024 – 30.4.2025, optio 1 vuosi

- Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden hankinta

Sopimuskausi 14.11.2023 – 30.6.2025, optiot 1 + 1 vuotta

- Sähkösuunnittelutöiden hankinta

Toimittajilta on tiedusteltu halukkuutta jatkaa hankintasopimuksia nykyisin ehdoin sopimusten mukaisten optiovuosien osalta. Seuraavat toimittajat ovat ilmaisseet halukkuutensa sopimusten jatkoon:

| Puitesopimus | Sopimustoimittaja |
|---|--------------------------|
| Lukitusjärjestelmätöiden (kulunvalvonta) hankinta | BLC Turva Oy |
| Lukitusjärjestelmätöiden (mekaaniset ja elektromekaaniset) hankinta | ANV Lukkopalvelu Oy |

Tekninen lautakunta

§ 11

26.02.2025

| | |
|---|-------------------------------------|
| Lukitusjärjestelmätöiden (mekaaniset ja elektromekaaniset) hankinta | Raision Lukko Oy |
| Lukitusjärjestelmätöiden (mekaaniset, elektromekaaniset ja kulunvalvonta) hankinta | Certego Oy |
| Lukitusjärjestelmätöiden (mekaaniset, elektromekaaniset ja kulunvalvonta) hankinta | Lukkotaiturit Oy |
| Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimus | ANV Lukkopalvelu Oy |
| Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimus | Are Oy |
| Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimus | Avarn Security Oy |
| Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimus | BLC Turva Oy |
| Pienimuotoiset piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustyöt | Avantpalvelu Oy |
| Pienimuotoiset piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustyöt | Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy |
| Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta | Etra Oy |
| Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta | Metaplan Oy |
| Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta | Vehmaan PK -Puu Oy |
| Rakennusmateriaalien- ja tarvikkeiden hankinta | Würth Oy |
| Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustyöt | Are Oy |
| Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustyöt | Bravida Finland Oy |
| Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustyöt | Cervius Group Oy |
| Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustyöt | ISS Palvelut Oy |
| Sähkösuunnittelutyöt | APT-Enertel Oy |
| Sähkösuunnittelutyöt | Insinööri toimisto LA Oy |
| Sähkösuunnittelutyöt | Karawatski Oy |
| Sähkösuunnittelutyöt | Suunnitteluliiga Oy |
| Sähkösuunnittelutyöt | Suunnittelulinja Finland Oy |
| Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden korjaus-, huolto- ja uusimistöiden hankinta | Lappset Group Oy |
| Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten hankinta | Asennus ja saneeraus Nieminen |
| Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden hankinta | Leikkiset Oy |
| Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden hankinta | Leikkiturva Oy |
| Sopimusten jatkosta laaditaan sopimukseen sopimusliite option käyttöä koskien. | |

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 11

26.02.2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää jatkaa esittelytekstin mukaisia puitesopimuksia esitetysti. Optioiden käyttöönotosta tehdään sopimukseen lisäliite.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että jäsen Antti Jyväkorpi poistui kokouksesta palvelussuhdejäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli työskentely yhtiössä, jonka tytäryhtiön puitesopimuksen jatkamista optiovuosille esitettiin.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Renkaiden ja rengashuoltopalveluiden sekä rengashotellipalveluiden puitehankinta 2025 - 2027

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 12
77/02.08.00/2025

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen 14.2.2025

Teknisissä palveluissa on valmisteltu ja kilpailutettu puitesopimus koskien renkaiden ja rengashuoltopalveluiden sekä rengashotellipalveluiden hankintaa.

Puitejärjestelyllä haetaan useamman toimittajan kanssa solmittuja hankintasopimuksia, joiden tarkoituksena on vahvistaa sopimuskauden aikana tehtävien hankintojen hinnat sekä muut ehdot. Puitejärjestelyllä valittujen toimittajien kanssa tavoitellaan joustavia ja taloudellisia hankintoja kaupungin yksiköissä.

Puitesopimukset toimittajien kanssa on tarkoitus solmia ajalle 1.4.2025 – 30.4.2027 ja niitä on mahdollista jatkaa yhdellä yhden (1) vuoden pituisella optiovuosijaksolla. Optiovuoden käyttämisestä tehdään erillinen yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätös sekä sopimusliite tilaajan ja toimittajan välillä. Optiossa on kyse tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

Tarjouspyyntö julkaistiin 28.1.2025 ja tarjoukset pyydettiin jättämään Tarjouspalvelu.fi:n kautta 13.2.2025 klo 15:00 mennessä. Tarjouspyynnössä vertailuperusteena oli renkaiden hankintahinta, rengashotellipalvelun kuukausiveloitus sekä alennusprosentteja.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntö

Tarjoukset avattiin 14.2.2025 ja saaduista tarjouksista laadittiin avaustilaisuudessa avauspöytäkirja ja vertailutaulukko.

Oheismateriaali: Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko (ei julkinen)

Vertailujen perusteella puitesopimustoimijoiksi esitetään seuraavia toimijoita:

| Renkaiden hankinta (henkilö- ja pakettiautot sekä pienkoneet) | Pisteet |
|---|---------|
| Suomen Euromaster Oy | 116,400 |
| Rengascenter Oy | 107,619 |
| Rengashuoltopalveluiden hankinta | Pisteet |
| Suomen Euromaster Oy | 20,000 |
| Rengascenter Oy | 20,000 |

Tekninen lautakunta

§ 12

26.02.2025

| Rengashotellipalveluiden hankinta | Pisteet |
|-----------------------------------|---------|
|-----------------------------------|---------|

| | |
|-----------------|--------|
| Rengascenter Oy | 10,000 |
|-----------------|--------|

| | |
|----------------------|-------|
| Suomen Euromaster Oy | 9,518 |
|----------------------|-------|

| Raskaan kaluston renkaiden ja rengashuoltotöiden hankinta | Pisteet |
|---|---------|
|---|---------|

| | |
|-----------------|---------|
| Rengascenter Oy | 147,823 |
|-----------------|---------|

| | |
|----------------------|---------|
| Suomen Euromaster Oy | 144,427 |
|----------------------|---------|

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset renkaiden ja rengashuoltopalveluiden sekä rengashotellipalveluiden hankinnasta kaudelle 1.4.2025 - 30.4.2027 esittelytekstissä kirjattujen, kilpailussa parhaiksi osoittautuneiden tarjousten jättäneiden toimittajien kanssa. Sopimusten mahdollisesta option käyttämisestä hankintapäätöksen tekee yhdyskuntatekniikan päällikkö.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Vartiointipalveluiden hankinta 2025 - 2027

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 13
58/02.08.00/2025

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen 17.2.2025

Tilapalvelut on kilpailuttanut kaupungin vartiointi- ja vartijapalvelut ajalle 1.5.2025 – 30.4.2027. Tarjouspyyntö oli jaettu kahteen osa-alueeseen, jotka ovat paikallisvartiointipalvelu sekä piirivartiointi ja hälytyskeskuspalvelu. Hankintaan sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden optiota.

Tarjouspyyntö julkaistiin 28.1.2025 ja tarjoukset pyydettiin jättämään 16.2.2025 klo 23.59 mennessä. Tarjoukset avattiin 17.2.2025. Määräaikaan mennessä saapui tarjoukset kolmelta toimittajalta, Securitas Oy:ltä, KST-Vartiointi Oy:ltä ja Avarn Security Oy:ltä.

Tarjouspyyntö oheistetaan esityslistan oheismateriaaliksi.

Oheismateriaali: tarjouspyyntö

Paikallisvartiointin vertailuperusteena oli vartijapalvelun kuukausihinta sekä erikseen tilattavien vartiointitarpeiden tuntihintoja. Piirivartiointia ja hälytyskeskuspalvelua vertailtiin kohdekohtaisella hälytysvalvontamaksulla ja hälytyskäyntien hinnalla.

Tarjousten vertailutaulukko liikesalaisuustiedot peitettyinä oheistetaan esityslistalle.

Oheismateriaali: Tarjousten vertailutaulukko

Paikallisvartiointin edullisimman tarjouksen jätti Securitas Oy. Piirivartiointin ja hälytyskeskuspalvelun osa-alueesta edullisin tarjous tuli KST-Vartiointi Oy:ltä.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää solmia vartiointipalvelusopimukset Securitas Oy:n (Paikallisvartiointi) ja KST-Vartiointi Oy:n (Piirivartiointi ja hälytyskeskuspalvelu) kanssa. Sopimusten mahdollisista optioiden käytöstä päätöksen tekee kiinteistöpäällikkö.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Naantalin pyörä- ja sähköpotkulautapysäköintisuunnitelma

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 14
157/08.00.00.00/2025

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen

Naantalin kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelma on hyväksytty kaupunginhallituksessa 15.5.2023 § 142. Edistämishjelmassa on yhdeksi kärkitoimenpiteeksi nostettu pyöräpysäköinnin parantaminen koulujen ja yleisten alueiden osalta.

Yleisille alueille on laadittu pysäköintisuunnitelma, jossa on määritelty pyöräpysäköinnin periaatteet ja laadittu hankekortit toteuttavista kohteista. Kohteille on esitetty myös kiireellisyysjärjestys. Mahdollisille sähköpotkulautojen pysäköinnille on myös laadittu periaatteet sekä tunnistettu potentiaalisia sijainteja pysäköintipaikoille.

Yleisperiaatteeksi on esitetty, että yleisillä alueilla käytetään kiinteitä runkolukittavuuden mahdollistavia kaaritelineitä. Liityntäpysäköintipaikat suositellaan varustettaviksi katoksilla. Työssä tärkeimmiksi parantamista vaativiksi kohteiksi nousivat Vanhankaupungin rannan lähiympäristö, tori, Nunnalahden uimaranta sekä muut uimapaikat, liikuntapaikat ja joukkoliikenteen pysäkit.

Suunnitelman laadintaan on saatu valtionavustusta Traficomilta.

Naantalin pyörä- ja sähköpotkulautapysäköintisuunnitelma on liitteenä.

Liitteet 1-4, tekninen lautakunta 26.2.2025

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Naantalin pyörä- ja sähköpotkulautapysäköintisuunnitelman

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Naantalin pyörä- ja sähköpotkulautapysäköintisuunnitelma
Pyöräpysäköinnin ohje kaavoitukselle, suunnitelman liite 1
Pyöräpysäköinnin kehittämisen hankekortit, suunnitelman liite 2
Sähköpotkulautapysäköinnin kehittämisen hankekortit, suunnitelman liite 3

Tekninen lautakunta

§ 15

26.02.2025

Katuvalaistusohjelma 2025

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 15
179/02.08.00/2025

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi

Vuoden 2025 talousarviossa on varattu 60 000 euron määräraha valaistuksen saneeraamiseen. Investointien käyttösuunnitelmassa määrärahan käyttöä on täsmennetty seuraavasti: huonokuntoisten pylväiden vaihto sekä ledivaihdot.

Naantalin Energia on antanut tarjouksen 27 valaisinpylvään ja jalustan vaihtamisesta sijoittuen Nuhjalantielle, Suopellonkadulle, Haikarinkadulle ja Kastovuorenkadulle.

Lisäksi tehdään valaisimien vaihtoja Ledeiksi 32 kappaletta sijoittuen Uolevi Raaden kadulle sekä Merimaskuntielle.

Naantalin Energian tarjous on oheismateriaalina.

Oheismateriaali

- Tarjous Naantalin katuvalaistusohjelman toteuttamisesta 2025, Naantalin Energia Oy

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää tilata Naantalin Energialta valaisinpylväiden, jalustojen ja valaisimien vaihtotyön tarjouksen mukaisesti kokonaishintaan 59 825,60 euroa (Alv 0%)

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Vaatus Sekstantin venesataman väylän syventämisestä Velkualla

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 16
973/10.03.01.01.00/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi

Kaupungille on toimitettu 25.11.2024 vaatimus Sekstantin venesatamaan johtavan väylän syventämisestä Velkualla. Vaatimuksen ovat tehneet seitsemän Sekstantin asemakaava-alueen kiinteistön omistajaa. Vaatimuskirjelmä on liitteenä.

Liite 1, tekninen lautakunta 26.2.2025

Sekstantin venesataman toteuttamiseen Velkuan kunta on hakenut ja saanut Länsi-Suomen vesioikeuden päätöksen 8.9.1998 nro 58/1998/4. Hakemuksessa ja luvassa on ilmoitettu sataman ruoppausvyvydeksi 2,5 m keskivedestä. Vesioikeuden päätös on oheismateriaalina.

Oheismateriaali

- Länsi-Suomen vesioikeuden päätös 8.9.1998 nro 58/1998/4

Velkuan kunta on sittemmin toteuttanut venesataman rakentamisen ja väylän ruoppaamisen, mutta lupahakemuksessa esitettyä väylän 2,5 metrin syväystä noin 1 metrin matalampana. Väylän syvyyttä sekä reitiltä ilmennyttä kalliota on sittemmin vuosi 2000 – 2004 selvitelty useaan otteeseen muun muassa ympäristöviranomaisten kanssa, jonka johdosta Velkuan kunnanhallitus on 1.11.2004 § 190 päättänyt Sekstantin sataman maisemanhoitotyöstä muun muassa, että ”väylän louhintaa ei suoriteta tässä vaiheessa, koska väylän syvyys on riittävä ottaen huomioon väylän käyttäjien tarpeet.”

Kunnanhallituksen päätöksen esittelytekstissä todetaan, että ”Ympäristökeskuksella ei ole väylän syvyyden suhteen vaatimuksia, vaan asia on kunnan päätettävissä. Ympäristölupavirasto on ilmoittanut kirjeessään 5.4.2004 ympäristövirastolle, että väylän ruoppaaminen suunnitelman mukaista haraussyvyyttä matalammaksi ei aiheuta kenellekään vesilain mukaista korvaamatonta vahinkoa, haittaa tai muuta edunmenetystä. Hanke ei toteutumattoman ruoppauksen vuoksi jää hyödyttömäksi, vaan venesatamaa voidaan käyttää alkuperäisen suunnitelman mukaiseen tarkoitukseen. Nykyisen 2,5, metrin syvyyteen ruopatun satama-altaan käyttö ei edellytä väylän louhimista vastaavaan syvyyteen. Lisäksi on otettava huomioon, että louhinnasta aiheutuisi haittoja.”

Samalla päätöksellä Velkuan kunta sitoutui toistaiseksi pitämään sataman ns. kotisatamana velkualaisia vakituksia asukkaita varten edellyttäen, että asukkaat omatoimisesti huolehtivat sataman hoidosta.

Tekninen lautakunta

§ 16

26.02.2025

Oheismateriaali

- Velkuan kunnanhallituksen päätös 1.11.2004 § 190

Sekstantin venesatama on edelleen ns. kotisatamana velkualaisia vakituisia asukkaita varten edellyttäen, että asukkaat omatoimisesti huolehtivat sataman hoidosta. Kaikkiin Naantalin kaupungin vapaasti vuokrattaviin venesatamiinkaan ei johda merkittävää väylää taikka vene reittiä ja mahdollisesti merkitytkin reitit on pääosin ilmoitettu 1,5 metrin syvyydeksi, kuten Kalevanlahteen johtava venereitti. Luonnonmaan Matalahteen ruopattiin reitti, jolla ei ole virallista statusta, mutta kaupunki ylläpitää sitä. Venepaikan vuokraajille on ilmoitettu syvyydeksi 1,5 metriä.

Tarkoituksenmukaisena ei myöskään voida pitää sitä, että kaupunki julkisista varoista ryhtyisi parantamaan alle kymmenen yksityisen kiinteistön käyttöön tällä hetkellä osoitettua venesatamaa taikka sinne johtavaa väylää, kun tilanne taikka olosuhteet kaupungin kannalta ovat pysyneet muuttumattomina Velkuan kunnanhallituksen 1.11.2004 tekemään päätökseen.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hylkää vaatimuksen Sekstantin venesataman väylän syventämisestä 2,5 metriin Velkuan kunnanhallituksen 1.11.2004 § 190 päätöksen sekä edellä esitettyjen seikkojen perusteella ja toteaa, ettei tämä vaatimus kuntalaisaloitteeseen rinnastettavana edellytä muiden asianosaisten kuulemista ja koska ympäristöviranomaiset ovat jo vuonna 2004 todenneet venesatamaan johtavan väylän syvyyden tai syventämättä jättämisen olevan täysin kunnan päätettävissä.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Täydennys, Sekstantin venesatamaa koskeva vaatimus 25.11.2024

Nunnakadun hulevesipumppaamon saneeraus

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 17
80/02.08.00/2025

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen

Hanke

Rakennuskohteena on Nunnakadun nykyisen hulevesipumppaamon saneeraus. Pumppaamon kapasiteettia kasvatetaan samalla, kun mereen menevää purkuputkea suurennetaan 2025 käynnissä olevan urakan aikana, sekä kun Kaivokadulta vuonna 2026 tehtävä pumppaamon tuloputki suurenee.

Työ on tarkoitus aloittaa huhtikuussa 2025, niin että työt valmistuvat touko-kesäkuussa 2025.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2025 on investointien kohdassa Vanhan kaupungin ranta varattu yhteensä 600 000 euron määräraha, joka sisältää pumppaamon saneerauksen.

Tarjouskilpailu

Vesihuoltolaitos on pyytänyt tarjouksia Nunnakadun hulevesipumppaamon saneeraamisesta 23.1.2025 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä rajoitettuna menettelynä neljältä tarjoajalta. Tarjoukset pyydettiin jättämään 12.2.2025 klo 12.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen Cludia-järjestelmään.

Oheismateriaali

- Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 12.2.2025 klo 12.30 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 3 kpl tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyssä kaikkien tarjoajien kelpoisuusehdot täyttyivät.

Tarjousten käsittelyn seuraavassa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin urakkahinta. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja.

Oheismateriaali

- Tarjousten avauspöytäkirja
- Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuudet

Halvimman urakkahinnan 197 300,00 euroa (alv 0 %) jätti ETH Group Oy. ETH Group Oy:n kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 13.2.2025 klo 13.00. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

Tekninen lautakunta

§ 17

26.02.2025

Oheismateriaali
- Neuvottelumuistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan 212 300 euroa jakaantuen seuraavasti:

| | |
|---------------|--------------|
| Urakkahinta | 197 300,00 € |
| Lisätyövaraus | 15 000,00 € |
| Yhteensä | 212 300,00 € |

Yritysvaikutusten arviointi

Hanke tarjoaa toteutusvaiheessa rakennusalan työtehtäviä.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Nunnakadun hulevesipumppaamon saneeraus 2025 urakan rakentajaksi halvimman urakkahinnan antaneen urakoitsijan ETH Group Oy:n urakkahintaan 197 300,00 euroa (alv 0 %).

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Oikaisuvaatimus rakennuttajainsinöörin toimen täyttämisestä

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 18
986/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen ja henkilöstöjohtaja Irmeli Niittymäki

Tekninen johtaja on viranhaltijapäätöksellään 8.1.2025 1/2025 päättänyt rakennuttajainsinöörin toimen täyttämistä. Viranhaltijapäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus.

Oheismateriaalit

- Viranhaltijapäätös
- Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksen tekijä [REDACTED] perustelee vaatimustaan sillä, että on hoitanut rakennuttajainsinöörin tehtävää kolmen ja puolen vuoden ajan rakennusmestarin tutkinnolla. Pitkästä työkokemuksesta huolimatta hän ei saanut kutsua haastatteluun, vaikka on valmistumassa insinööriksi YAMK-tutkinnolla. Oikaisuvaatimuksessa [REDACTED] toteaa, että rakennuttajainsinööriksi on valittu henkilö vähemmällä tehtävän vaatimalla kokemuksella sekä koulutuksella.

Oikaisuvaatimus on saapunut ajoissa ja se on tutkittava.

Työsopimuslaissa ei säännellä työsuhteeseen ottamista koskevaa hakumenettelyä. Kunta voi siten itse päättää menettelytavoista, joita noudatetaan työsuhteeseen otettaessa. Jos työsuhteisen tehtävän kelpoisuudesta ei ole erikseen säädetty tai määrätty, työsuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen voi päättää vaadittavasta kelpoisuudesta ja valita yksityisen työnantajan tavoin sopivimmaksi katsomansa hakijan.

Naantalin kaupungissa on ollut pääsääntö tehtävien laittaminen julkiseen hakuun, ellei löydy perusteita työsuhteen suoraan täyttöön.

Rekrytoinneissa pyritään myös käyttämään anonyymia rekrytointia. Anonyymissa rekrytoinnissa saapuneita hakemuksia käsitellään ilman hakijoiden tunnistetietoja esimerkiksi siihen pisteeseen saakka, kun on tehty päätös, keitä kutsutaan haastatteluun.

Naantalin kaupungilla kelpoisuusvaatimukset tehtävään on määritelty toimea perustettaessa ja tarkistetaan tarvittaessa vastaamaan tehtävää, kun toimea laitetaan hakuun. Työsuhteeseen ottamisesta tehdään hallintopäätös, johon perustuen tehdään työsopimus. Työpaikkailmoitus on liitteenä.

Liite 1, tekninen lautakunta 26.2.2025

Rakennuttajainsinöörin tehtävään vaadittiin kelpoisuusehtona ammattikorkeakoulun insinööritutkinto tai vastaava tutkinto ja riittävä

käytännön kokemus vastaavista tehtävistä. Rekrytoinneissa edellytetään, että tutkinto tulee olla suoritettuna ennen hakuajan päättymistä.

Määräajassa hakemuksen lähetti 24 hakijaa. Hakijoista 19 täytti kelpoisuusehdot. Hakijoiden vertailu tehtiin anonyymisti tarkastelemalla hakijoiden koulutusta ja työkokemusta sekä vapaamuotoista hakemustekstiä kelpoisuusvaatimuksen ja tehtävien asettamien muiden vaatimusten perusteella. Haastatteluihin kutsuttiin hakemusten perusteella 9 hakijaa. Hakijoiden vertailu tehtiin anonyymin rekrytointikäytännön mukaisesti siten, että hakemuksia käsiteltiin ilman hakijoiden tunnustietoja (esim. nimi, syntymäaika, sukupuoli, yhteystiedot, äidinkieli) siihen saakka, kun päätös haastateltavista oli tehty ja tarvittiin heidän yhteystietojaan. Anonyymillä rekrytoinnilla pyritään aina lisäämään hakijoiden tasa-arvoista ja yhdenvertaista kohtelua.

██████████ on koulutukseltaan rakennusmestari. Hän ei täyttänyt toimen kelpoisuusehtoa haun päättymiseen mennessä. ██████████ insinööriopinnot olivat kesken. Rakennusmestarin koulutus on suuntautunut rakennustyömaan työjohtotehtäviin. Rakennusinsinöörin puolestaan rakennusalan eri insinööritehtäviin, kuten suunnittelunohjaukseen, rakennuttamiseen, suunnitteluun ja rakennustuotantoon.

Tehtävään valinta tehtiin kokonaisarviointin perusteella. Tehtävään valittu täytti kelpoisuusehdot rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinöörin (AMK) tutkinnolla. Hänellä oli työkokemusta rakennusosalta yli 20 vuotta.

Valintaprosessissa ei ole toimittu virheellisesti eikä perusteita toimen täyttämiseen toisin ole ilmennyt.

██████████ on toimitanut kirjelmän 31.12.2024 kaupunginlakimiehelle. Kirjelmään vastineena voidaan todeta, että työntekijää ei ole syrjitty perhevapaan takia. Rekrytoinnissa käytettiin anonyymia rekrytointia.

██████████ määräaikaisilla työsopimuksilla on ollut määräaikaisuuden perusteena kelpoisuuden puuttuminen. Hänet on kahdella erillisellä päätöksellä valittu tehtävään, koska kelpoisuuden täyttävää hakijaa ei ole saatu. ██████████ on koulutukseltaan rakennusmestari (AMK). Rakennuttajainsinööriä oli haettu kahdessa rekrytoinnissa ja kummallakaan hakukierroksella ei saatu rakennuttajainsinöörin kelpoisuusvaatimuksen täyttävä hakijaa. Määräaikaisia palvelussuhteita oli tämän takia perättäisiä ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm oli arvioinut lokakuussa ennen määräaikaisen palvelussuhteen päättymistä, että rakennuttajainsinöörin rekrytointia ollaan laittamassa auki ja rekrytoinnin ajalle ei rakennuttajainsinöörin määräaikaista tehtävää jatkettaisi. Kiinteistöpäällikkö oli tästä myös laittanut sähköpostia ██████████ ennen määräaikaisen palvelussuhteen päättymistä.

Ratkaisuvalta

Kuntalaki § 134

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä teknisen johtajan päätöksestä 8.1.2025 § 1 tehdyn oikaisuvaatimuksen edellä

Tekninen lautakunta

§ 18

26.02.2025

mainituin perustein sekä pysyttää voimassa teknisen johtajan alkuperäisen viranhaltijapäätöksen toimen täyttämistä.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Rakennuttajainsinööri työpaikkailmoitus

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 19
5/00.01.02.04/2025

Valmistelija Teknisen toimen sihteerä Raija Seppä

Viranhaltijapäätökset

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 21.1.2025 § 2 Harjattulan yksityistien painorajoitus kelirikkoaikana
- 21.1.2025 § 3 Mainoslippujen sijoittaminen Aurinkotien valaisinpylväisiin välille Kristofferinkatu – Teljentie
- 23.1.2025 § 5 Murikon ojan siirto Kuhilaspuistossa
- 29.1.2025 § 6 Tuhkamarkkinoiden järjestäminen 9.3.2025: Vanha tori, Itsenäisyydenpuisto, Mannerheiminkatu ja Naantalin tori
- 5.2.2025 § 4 Tiera City -järjestelmän infran käyttöönoton tuen hankinta vuodelle 2025
- 6.2.2025 § 7 Lupa Muumiparkin ja kirjapainon parkkialueen käyttämiseen Takakonttikirppis -tapahtuman järjestämiseksi 18.5.2025
- 6.2.2025 § 8 Yhdyskuntatekniset palvelut 2025 -tutkimus
- 6.2.2025 § 9 Maanomistajan lupa kaupungin hallinnoimien maa-alueiden käyttämiseen Nuottasilakkamarkkinoiden aikana 8.3.2025
- 18.2.2025 § 10 Karvetin WC-kontin hankinta

Maankäyttöpäällikkö

- 20.1.2025 § 1 GPS-laitteen hankinta
- 3.2.2025 § 2 Erilliset tonttijaot (126000501, 126000601, 126000701, 126000801, 126000901)
- 3.2.2025 § 3 Tonttijaon muutos (Tj 006000113) -Tupavuori

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 19

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 13**Hankintaoikaisuohje**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 04.03.2025.

I Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintoaikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsimyllykatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintoaikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintoaikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintoaikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi.

Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintoaikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 12, § 17

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 04.03.2025.

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasikirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuimaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta

markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16**Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 04.03.2025.

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 18

Valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 04.03.2025.

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimus päätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomaisen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.