

Vaatus Sekstantin venesataman väylän syventämisestä Velkualla

Tekninen lautakunta 26.02.2025 § 16
973/10.03.01.01.00/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi

Kaupungille on toimitettu 25.11.2024 vaatimus Sekstantin venesatamaan johtavan väylän syventämisestä Velkualla. Vaatimuksen ovat tehneet seitsemän Sekstantin asemakaava-alueen kiinteistön omistajaa. Vaatimuskirjelmä on liitteenä.

Liite 1, tekninen lautakunta 26.2.2025

Sekstantin venesataman toteuttamiseen Velkuan kunta on hakenut ja saanut Länsi-Suomen vesioikeuden päätöksen 8.9.1998 nro 58/1998/4. Hakemuksessa ja luvassa on ilmoitettu sataman ruoppausvyvydeksi 2,5 m keskivedestä. Vesioikeuden päätös on oheismateriaalina.

Oheismateriaali

- Länsi-Suomen vesioikeuden päätös 8.9.1998 nro 58/1998/4

Velkuan kunta on sittemmin toteuttanut venesataman rakentamisen ja väylän ruoppaamisen, mutta lupahakemuksessa esitettyä väylän 2,5 metrin syväystä noin 1 metrin matalampana. Väylän syvyyttä sekä reitiltä ilmennyttä kalliota on sittemmin vuosi 2000 – 2004 selvitelty useaan otteeseen muun muassa ympäristöviranomaisten kanssa, jonka johdosta Velkuan kunnanhallitus on 1.11.2004 § 190 päättänyt Sekstantin sataman maisemanhoitotyöstä muun muassa, että ”väylän louhintaa ei suoriteta tässä vaiheessa, koska väylän syvyys on riittävä ottaen huomioon väylän käyttäjien tarpeet.”

Kunnanhallituksen päätöksen esittelytekstissä todetaan, että ”Ympäristökeskuksella ei ole väylän syvyyden suhteen vaatimuksia, vaan asia on kunnan päätettävissä. Ympäristölupavirasto on ilmoittanut kirjeessään 5.4.2004 ympäristövirastolle, että väylän ruoppaaminen suunnitelman mukaista harausvyvyyttä matalammaksi ei aiheuta kenellekään vesilain mukaista korvaamatonta vahinkoa, haittaa tai muuta edunmenetystä. Hanke ei toteutumattoman ruoppauksen vuoksi jää hyödyttömäksi, vaan venesatamaa voidaan käyttää alkuperäisen suunnitelman mukaiseen tarkoitukseen. Nykyisen 2,5 metrin syvyyteen ruopatun satama-altaan käyttö ei edellytä väylän louhimista vastaavaan syvyyteen. Lisäksi on otettava huomioon, että louhinnasta aiheutuisi haittoja.”

Samalla päätöksellä Velkuan kunta sitoutui toistaiseksi pitämään sataman ns. kotisatamana velkualaisia vakituisia asukkaita varten edellyttäen, että asukkaat omatoimisesti huolehtivat sataman hoidosta.

Oheismateriaali

- Velkuan kunnanhallituksen päätös 1.11.2004 § 190

Sekstantin venesatama on edelleen ns. kotisatamana velkualaisia vakituisia asukkaita varten edellyttäen, että asukkaat omatoimisesti huolehtivat sataman hoidosta. Kaikkiin Naantalın kaupungin vapaasti vuokrattaviin venesatamiinkaan ei johda merkittävää väylää taikka vene reittiä ja mahdollisesti merkitytkin reitit on pääosin ilmoitettu 1,5 metrin syvyydeksi, kuten Kalevanlahteen johtava venereitti. Luonnonmaan Matalahteen ruopattiin reitti, jolla ei ole virallista statusta, mutta kaupunki ylläpitää sitä. Venepaikan vuokraajille on ilmoitettu syvyydeksi 1,5 metriä.

Tarkoituksenmukaisena ei myöskään voida pitää sitä, että kaupunki julkisista varoista ryhtyisi parantamaan alle kymmenen yksityisen kiinteistön käyttöön tällä hetkellä osoitettua venesatamaa taikka sinne johtavaa väylää, kun tilanne taikka olosuhteet kaupungin kannalta ovat pysyneet muuttumattomina Velkuan kunnanhallituksen 1.11.2004 tekemään päätökseen.

Ratkaisuvalta Hallintosääntö § 26

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hylkää vaatimuksen Sekstantin venesataman väylän syventämisestä 2,5 metriin Velkuan kunnanhallituksen 1.11.2004 § 190 päätöksen sekä edellä esitettyjen seikkojen perusteella ja toteaa, ettei tämä vaatimus kuntalaisaloitteeseen rinnastettavana edellytä muiden asianosaisten kuulemista ja koska ympäristöviranomaiset ovat jo vuonna 2004 todenneet venesatamaan johtavan väylän syvyyden tai syventämättä jättämisen olevan täysin kunnan päätettävissä.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.