

Merisalin peruskorjauksen määrärahamuutos

Tekninen lautakunta 27.11.2024
590/02.02.00/2023

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 20.11.2024

Investointien talousarvioon 2024 on tarpeen tehdä seuraava määrärahamuutos:

- Merisalin peruskorjaus
Merisalin peruskorjauksen kokonaiskustannus on tarkentunut 1 804 151 euroksi. Kokonaiskustannus ylittää hankemäärärahan 333 151 eurolla. Hankemäärärahan sisällä oleva vuoden 2024 talousarviomääräraha ylittyy 387 000 eurolla. Talousarviomäärärahan ja hankemäärärahan ylittymisen poikkeaminen johtuu kohteen ylivuotisuudesta.

Oheismateriaali: määrärahamuutosesitys

Määrärahan ylittymisen syitä on tarkasteltu tilalaitoksessa. Tarkastelujen perusteella voi todeta, että kustannushallinta ei ollut hankkeessa riittävää. Kustannustietoisuuden puutteet johtuivat haasteellisesta 1899 rakennetun kohteen puutteellisista lähtötiedoista sekä työnaikaisesta kustannusohjauksesta. Kohteen liikkeellelähtötilanteen suunnitelmat ja kustannusarvio perustuivat paljolti oletuksille. Suunnittelutyötä jouduttiin tekemään rakennustyön etenemisen kanssa samaan aikaan sekä ratkaisuja ja valintoja tehtiin nopeasti aikataulusyistä.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2024 investointien talousarvioon osoitettaisiin 387.000 euron lisämääräraha Merisalin peruskorjaukseen.

Päätös