

Monolan vesi- ja viemäriverkoston luovuttaminen Naantalın kaupungin vesihuoltolaitoksen omistukseen

Tekninen lautakunta 27.11.2024
1077/14.05.00/2024

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö Rami Pirkola 13.11.2024

Monolan vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen kustantaneet osakkaat ovat esittäneet, että verkostoa koskevassa rasitesopimuksessa esiintyvien kiinteistöomistajien puolesta Monolan alueen runkolinjat siirretään Naantalın vesihuoltolaitoksen omistukseen korvauksetta. Luovutettava linja on noin 1 400 m pitkä ja sisältää 63 mm vesijohdon ja 63 mm paineviemärin. Liitteenä kartta vesihuoltolinjan sijainnista.

Liite 1, TEKLA 27.11.2024

Naantalın vesihuoltolaitos on valvonut verkoston rakentamista ja tehnyt tarvittavat tarkistukset kuten painekokeet ja vesinäytteet, jotka vaaditaan verkoston käyttöönotolle. Verkosto on tarkemittattu Naantalın vesihuoltolaitoksen toimesta. Luovutettavan verkosto-osan runkojohtojen kunnossapito ja hoitovastuu siirtyy Naantalın vesihuoltolaitokselle heti luovutushetkellä. Samalla runkojohdon omistus siirtyy Naantalın vesihuoltolaitokselle.

Tonttijohdot, tonttiventtiilit ja kiinteistöpumppaamot ovat kiinteistönomistajan vastuulla. Tonttijohto on vesijohdossa runkojohdon liittymäpisteestä kiinteistön vesimittariin asti oleva osuus. Paineviemärin tonttijohto on liittymäpisteestä kiinteistön pumppaamoon. Kiinteistöjen liittymäpiste on liitospaikka suoraan runkojohdossa. Alueen liittyjillä on voimassa vesihuoltolaitoksen yleiset toimitus- ja sopimusehdot.

Naantalın vesihuoltolaitoksen edustajalla on oikeus tarvittaessa liikkua asiakkaan kiinteistöllä ja suorittaa siellä laitoksen vesihuoltolaitteiston rakentamisen, kunnossapidon ja käytön kannalta tarpeellisia toimenpiteitä. Jollei erityisistä syistä muuta johdu, liikkumisesta ja toimenpiteistä on etukäteen ilmoitettava kiinteistön omistajalle tai haltijalle. Vesihuoltolaitoksen on huolehdittava siitä, että asiakkaan kiinteistöllä liikkumisesta ja siellä suoritettavista toimenpiteistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa tai vahinkoa kiinteistölle tai sen käytölle. Vesihuoltolaitoksen on korvattava aiheuttamansa haitta tai vahinko.

Naantalın vesihuoltolaitos ilmoittaa verkoston koordinaatit Traficom:lle karttapäivityksiä varten, sekä hankkii rannalle sopivaan kohtaan painejohtovaroituskytlin.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Naantalın vesihuoltolaitos ottaa omistukseensa liitteen mukaisen Monolan vesihuoltolinjan edellä esitetyillä ehdoilla.

Päätös

