

Tekninen lautakunta

---

Aika 22.10.2024 klo 17:00 - 18:48  
Paikka Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone  
Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 128	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 129	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 130	Teknisten palveluiden tammi-syyskuu 2024 talouden toteutumaraportti	5
§ 131	Määrärahamuutokset yhdyskuntatekniikan investointeihin	7
§ 132	Kirkkopuiston yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	8
§ 133	Opintien katusuunnitelmaehdotuksen vahvistaminen	11
§ 134	Ruonan yhdystien, Rautakadun ja Solmukadun katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	13
§ 135	Yksityistieavustukset 2024	15
§ 136	Yhdyskuntatekniset palvelut 2024 kyselytutkimus	18
§ 137	RYHTI-kumppanitestaushankkeeseen liittyvän asiantuntijatyön hankinta Tiera Oy:ltä	20
§ 138	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	22

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lindgren Heikki	Puheenjohtaja	
	Arvonen Pertti	Martti Jaannon varajäsen	
	Ansamaa Eliisa	Jäsen	
	Jyväkorpi Antti	Jäsen	
	Latvala Eero	Jäsen	
	Lehtonen Arto	Jäsen	§128-134, §136-138
	Peltola-Ojala Päivi	Jäsen	
	Ratilainen Mika	Jäsen	
	Saarni Kaija	Jäsen	§128-134, §136-138
	Suovanen Kaisa	Jäsen	§128-134, §136-138
	Hagsberg Sirpa	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Takanen Juha	Henkilökunnan edustaja	
	Hirvi Mika	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Ojala Reima	Esittelijä	
	Romppainen Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä	
	Äijö Kaisa	Kaupunginarkkitehti	

## Allekirjoitukset

---

Heikki Lingren  
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

128 - 138

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa (28.10.2024)

Eliisa Ansamaa  
pöytäkirjantarkastaja

Arto Lehtonen  
pöytäkirjantarkastaja  
§ 128-134, §136-138

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 29.10.2024 .

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 128

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 129

22.10.2024

**Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 129

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.8.2022 § 76 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Arto Lehtonen ja Eliisa Ansamaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arto Lehtonen ja Eliisa Ansamaa.

## Teknisten palveluiden tammi-syyskuu 2024 talouden toteutumaraportti

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 130  
303/02.02.02/2024

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 15.10.2024

Sitovuustason osalta noudatetaan samaa käytäntöä kuin vuonna 2023. Sitovuustaso valtuustoon nähden on käyttötaloudessa toimielimen toimintakate eli tulojen ja menojen erotus. Lautakunnat sekä hallintopalvelujen osalta kaupunginhallitus voivat päättää alaistensa tulosalueiden välisistä määrärahasiirroista.

Toimielin-tasoinen toimintakatesitovuus valtuustoon nähden on muuttanut talouden ajattelua ja antaa lautakuntatasolle vallan sekä vastuun oman toimialansa talouden seurannassa ja ennakoinnissa. Mikäli ylitykset uhkaavat, on lautakunnan ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin talouden vakauttamiseksi. Toimialaa katsotaan kokonaisuutena, ja vain aidot ylitystarpeet, joita ei voida omin toimenpitein välttää, viedään valtuuston hyväksyttäväksi. Näin kokonaisnäkemys talousarvion aidosta pitävyydestä tulee paremmin näkyville.

Sitovuustason positiivinen poikkeama ei anna oikeutta päättää uusista toiminnoista. Käyttötalouden määrärahaa saadaan toimielimen päätöksellä ylittää tulojen ylittymistä tai uusia tuloja vastaavalla määrällä, mikäli samanaikaisesti toteutuvat seuraavat edellytykset:

- tulot ovat valtionosuuksia, EU-rahoitusta tai niihin verrattavaan ulkopuoliseen tilaukseen perustuvia tuloja,
- menon lisäys tulee täysin katetuksi tulojen lisäyksellä ja tulon kertyminen on varmaa
- ylittyvillä tuloilla ja menoilla on suora, perusteltu syy-yhteys toimintaan mahdollisesti tarvittava omarahoitusosa voidaan osoittaa toimielimen talousarviosta ja se tulee katettua edellä mainitulla tulolla.

Tähän kohtaan perustuvat talousarviomuutokset on aina toimielimen päätöksenteon yhteydessä perusteltava kaikilla tässä kohdassa mainituilla perusteilla. Toimielin, jonka alaisuudessa on useita talousarvion tulosalueita, voi tulosalueiden vastuuhenkilöiden suostumuksella siirtää määrärahan tai sen osan toiselle tulosalueelle, kun muutokset ovat yhtä suuria ja perusteena on säästyvän määrärahan käyttäminen ylitystarpeen kattamiseen.

Mikäli tulosalueen määrärahoista ja / tai tuloarvioista osa käytöstä on sidottu esim. kaupunginhallituksen päätöksentekoon, tarkastellaan sitovuus ilman näitä määrärahan ja / tai tuloarvion osia.

Investointiosassa sitovuustaso valtuustoon nähden on kohteelle osoitettu vuosi- tai hankemääräraha. Sitovuustaso on sama kuin aiempina vuosina. Toimielin, jolla on investointimäärärahoja talousarviossa, voi käyttää

Tekninen lautakunta

§ 130

22.10.2024

valmistuneiden investointikohteiden säästöjä varsinaisessa talousarviossa nimettyjen ja talousarviovuonna valmistuvien vuosikohteiden mahdollisen ylityksen kattamiseen. Talousarvion muuttamista koskevat toimielimen päätökset on lähetettävä tiedoksi rahatoimelle, joka ylläpitää voimassa olevaa talousarviota.

Tilivelvollisten tulee hyvissä ajoin tilivuoden aikana ryhtyä toimenpiteisiin talousarvion muuttamiseksi, mikäli on ilmeistä, että määrärahat tulevat ylittymään perustellusta syystä, ja muista toimenpiteistä huolimatta. Mikäli tilivuoden lopputulemana on ennakoimattomia ylityksiä, ne käsitellään tilinpäätöksen yhteydessä.

Raportoinnissa noudatetaan valtakunnallista sykliä neljännesvuosittain. Valtuustolle raportoidaan neljännesvuosikatsaukset 31.3. ja 30.9. tilanteesta sekä puolivuotiskatsaus. Muusta raportoinnista päättää kaupunginhallitus.

Talousarvion yhdeksän kuukauden toteutumien perusteella teknisten palveluiden käyttötalouden ja investointihankkeiden talousarviot ovat pääosin toteutumassa. Valtuustolta on haettu/haetaan vuoden 2024 aikana investointihankkeille lisämäärärahaa yhteensä 860 000 euroa.

Tarkemmat tiedot teknisen johtajan tammi- syyskuun toimintaraportista on liitteenä.

Liite 1, TEKLA 22.10.2024

Investointien toteutumaraportti on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisten palveluiden talouden toteutumat ajalta tammikuu-syyskuu 2024.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

**Määrärahamuutokset yhdyskuntatekniikan investointeihin**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 131  
590/02.02.00/2023

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 15.10.2024

**Keskustakortteleiden** määrärahalla on toteutettu Asemapäällikönpuistoon vesiaihe ( Tekla 17.1.2024) Lisäksi määrärahalla laaditaan Aurinkotien jatkeen ja bussiterminaalialueen rakennussuunnitelma. Bussiterminaalin alueella on päätetty laatia suunnitelma katulämmityksestä ja samalla laajentaa suunnittelualueutta Tuulensuunkadulla Torikadulle asti. Näistä aiheutuu 25 000 euron lisämäärärahatarve.

**Naviren** meriteollisuusalueen yhdyskuntatekniikan täydennysrakentamisen on varattu 130 000 euroa. Alueen tuleva maankäytön kehittymisestä on ollut erilaisia vaihtoehtoja esillä. Yhdyskuntatekniikan täydennysrakentamisen tarvetta ei ole pystytty määrittelemään, joten määrärahaa jää käyttämättä vuonna 2024.

**Nimeämätön uusi alue** nimikkeellä on varattu 60 000 euron määräraha. Määrärahalla toteutettiin mm. Presidentinkadulla vesihuollon ja kadun muutostöitä, jota Naantalin vuokratalojen kerrostalon rakentamishanke pystyttiin käynnistämään. Tästä aiheutuu 31 000 euron lisämäärärahatarve kohdennettuna vesi ja jätevesiverkostoon.

**Vanton työpaikka-alue** investointikohteelle on varattu 60 000 euron määräraha kunnallistekniikan yleissuunnitelman laatimisen asemakaavoituksen yhteydessä. Asemakaavatyö ei ole edennyt, joten kunnallistekniikan yleissuunnitteluun määräraha jää käyttämättä vuonna 2024.

Oheismateriaali: Määrärahamuutosesitys

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavia yhdyskuntatekniikan investointiosan määrärahamuutoksia:

Keskustakorttelit (katu 952260)	+ 25 000 €
Naviren meriteollisuusalue	- 130 000 €
Nimeämätön uusi alue (Vesi ja JV 956200)	+ 31 000 €
Vanton työpaikkalue	- 60 000 €

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 116

11.09.2024

Tekninen lautakunta

§ 132

22.10.2024

## Kirkkopuiston yleissuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 11.09.2024 § 116

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 3.9.2024

Naantalin Vanhakaupungissa sijaitsevasta Kirkkopuistosta on laadittu yleissuunnitelmaehdotus puiston parantamiseksi. Kirkkopuisto sijoittuu Valtakunnallisesti merkittävät rakennettu kulttuuriympäristö (RKY) alueelle sekä osittain muinaisjäännösalueelle.

Suunnitelman tavoitteena on ollut kohentaa puiston yleisilmettä ja myös helpottaa puiston ylläpitoa alueen historialliset arvot huomioiden.

Puistokäytävät on esitetty reunustettavaksi metallisin reunatuin. Kuivatusta parannetaan pinnanmuotoilujen ja uusien ritiläkaivojen avulla sekä kirkolle johtavan käytävän kohdalla myös nupukivikouruin. Maariankadun päähän on esitetty pieni hiekka-alue, joka helpottaa esiintymislavojen sijoitusta tapahtumien aikana.

Valaistus on esitetty uusittavaksi ja kolmelle puulle on esitetty kohdevalaistus. Naantalin Vanhakaupungin rannan valaistuksen yleissuunnitelmassa esitetty kuviovalo Kirkkopuistoon on esitetty sijoitettavaksi Maariankadun päähän. Lisäksi alueelle on lisätty tapahtumasähköposteitä.

Kasvillisuutta lisätään suosimalla perinnekasveja, isoja kukkivia yksittäispensaita ja pensasryhmiä. Kastelujärjestelmiä parannetaan. Puiston puiden kuntokartoitusten perusteella alueelle on merkitty muutama poistettava puu, mukaan lukien Nunnakadun vanha poppeli.

Penkkejä lisätään hieman ja vanhat kunnossapidon syväkeräyssäiliöt poistetaan puistosta. Uudet säiliöt asennetaan leikkipuiston aidan läheisyyteen. Keskellä puistoa sijaitseva vanha betonilaatta poistetaan.

Suunnitelmapakettia ja siihen liittyvä selostus ovat liitteenä.



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 116  
§ 132

11.09.2024  
22.10.2024

Liitteet 1-2, TEKLA 11.9.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Kirkkopuiston yleissuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville. Nähtävillä oloaikana järjestetään suunnitelmaehdotuksesta kaikille avoin esittelytilaisuus. Tekninen lautakunta pyytää suunnitelmasta lausuntoa Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta sekä Naantalin seurakunnalta.

Kokouskäsittely

Tekninen lautakunta keskusteli yleissuunnitelmaehdotuksesta ja päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa yleissuunnitelmaehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 132  
821/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 11.10.2024

Kirkkopuiston suunnitelmaehdotusta on päivitetty kuntolaitteiden ja olemassa olevan betonialustan osalta. Kuntolaitteet on lisätty tenniskenttien eteläpuolelle. Alue on mitoitettu niin, että siihen mahtuu kolme laitetta.

Olemassa oleva betonialusta, joka mahdollistaa erilaisten toimintojen tekemisen kovapinnoitettulla alueella, on esitetty säilytettäväksi.

Poistettavan poppelin osalta on esitetty puun tyviosa säilytettäväksi mahdollisuuksien mukaan tyven jatkoideointia varten.

Selostukseen on lisätty valaistuksen ja käytäväverkoston osioihin tarkennuksia.

Päivitetyt suunnitelmakartta ja siihen liittyvä selostus ovat liitteenä.

Liitteet 1 – 2, TEKLA 22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Kirkkopuiston päivitetyn yleissuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville. Nähtävillä oloaikana järjestetään suunnitelmaehdotuksesta kaikille avoin esittelytilaisuus.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 116  
§ 132

11.09.2024  
22.10.2024

Tekninen lautakunta pyytää suunnitelmasta lausuntoa Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta sekä Naantalin seurakunnalta.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 117

11.09.2024

Tekninen lautakunta

§ 133

22.10.2024

## Opintien katusuunnitelmaehdotuksen vahvistaminen

Tekninen lautakunta 11.09.2024 § 117

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 3.9.2024

Opintien liikennetarpeet tulevat muuttumaan suunnitteilla olevan liikuntahallin myötä. Uuden hallin ja koulun suunnitteilla olevien pihajärjestelyiden myötä Opintielle on laadittu kadun parantamissuunnitelma. Suunnitelmassa on esitetty pysäköintialue, joka sijoittuu Lpa-alueelle sekä osittain asemakaavan mukaiselle puistoalueelle.

Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita on parannettu suunnitelmassa siten, että Opintien pään kiertoliittymään saakka koulun puolelle on suunniteltu eroteltu jalankulku- ja pyöräilyväylä. Nykyään tällä puolen on pelkästään jalkakäytävä.

Uuden liikuntahallin tulee olla hyvin saavutettavissa tilauslinja-autolle. Suunnitelmaehdotuksessa linja-auto pääsee kääntymään Opintien päähän suunnitellussa kiertoliittymässä sekä jättämään asiakkaat hallin puoleiselle reunalle. Liikuntahallin puoleisella ajoradan reunalla on kaksi kohtaa, johon linja-autot mahtuvat pysähtymään. Toiselle niistä voi pysäköidä muutkin ajoneuvot aikarajoitetusti. Aikarajoitettuja kadunvarsipysäköintipaikkoja on esitetty Opintien varteen myös Perhehotelli Oy:n puoleiselle ajoradan reunalle. Opintien ajoradan leveys on 6,5 m.

Koulutalon uusien pihajärjestelyiden myötä pihalta vähenee Sunborn-kylpyläkonsernin käyttöön osoitettuja pysäköintipaikkoja. Niitä osittain korvaamaan suunnitelmassa on esitetty uusi pysäköintialue Opintien päätyyn. Pysäköintipaikat on osoitettu hotellin asiakkaille. Perhehotelli Oy:n omistaman tontin viereisessä kulmassa kiertoliittymän päässä, jalkakäytävälaatoitus viistää tontin puolta maanpäällisiltä osin noin 30 cm puolen metrin matkalla. Asia on ollut esillä kaupungin ja Sunborn-kylpyläkonsernin välisissä neuvotteluissa eikä konserni nähnyt estettä asialle.

Kadun valaistus uusitaan ja kuivatusta parannetaan rakentamalla uusi hulevesilinja. Kiertoliittymän keskiaiheeseen on esitetty istutettavan havupuita.

Kiertoliittymä ja Lpa-alue sijoittuu osittain liito-oravan elinpiiri ydinalueen reunaan. Suunnitellulla katu- ja pysäköintialueella ei ole havaittu pesäpuita Majjamäen liito-oravaselvityksessä (2022). Asiasta on alustavasti keskusteltu ELY-keskuksen edustajan kanssa.

Suunnitelmaehdotus on liitteenä.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 117  
§ 133

11.09.2024  
22.10.2024

Liitteet 1-4, TEKLA 11.9.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Opintien katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää Ely-keskuksen luonnonsuojeluyksiköltä lausuntoa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 133  
822/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 10.10.2024

Opintien katusuunnitelmaehdotus oli julkisesti nähtävänä 26.9.2024 – 9.10.2024 kaupungintalolla sekä kaupungin nettisivuilla. Nähtävilläolosta on kuulutettu kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja verkkosivuilla sekä Rannikkoseudussa.

Suunnitelmaehdotukseen ei jätetty muistutuksia nähtävilläoloaikana. ELY-keskukselta saatiin lausunto. ELY-keskus toteaa, että katusuunnitelma sijoittuu alueille, jolla ei ole merkittävää merkitystä liito-oravan kannalta, mutta suunnitelman toteutettaessa tulee varmistua, että toimenpidealuetta ei laajenneta ehdotusta enempää liito-oravan ydinalueeseen päin eikä rakentamisvaiheessa kohdisteta toimenpiteitä ehdotusalueen ulkopuolelle, liito-oravan ydinalueelle.

ELY-keskuksen lausunto on liitteenä.

Liite 1, TEKLA 22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ELY-keskuksen lausunnon tiedokseen ja päättää vahvistaa Opintien katusuunnitelmaehdotuksen. Samalla tekninen lautakunta päättää, että tämä päätös saadaan panna täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

## Ruonan yhdyntien, Rautakadun ja Solmukadun katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 134  
945/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 11.10.2024

Maankäytön kehittyminen Ruonan yhdyntien lähialueilla tulee lisäämään alueen liikennemääriä. Voimassa olevassa Rautakadun asemakaavamuutoksessa (Ak-380) on varattu tilaa vähittäiskaupan suuryksikölle Rautakadun varteen. Voimassa olevassa Turun kehätien asemakaavan ja asemakaavan muutoksessa (Ak- 370) Ruonan yhdyntien länsipuolella on varattu tilaa liikerakennuksen korttelialueelle, jolle voi sijoittaa myös polttoaineen jakelupisteen. Muuttamalla Rautakadun ja Ruonan yhdyntien liittymä kiertoliittymäksi parantuu Rautakadun ja Solmukadun liittyminen Ruonan yhdyntielle. Myös liikenneturvallisuus parantuu.

Rautakadun asemakaavamuutoksessa (Ak-380) yhteydessä toteutettiin liikenteen toimivuustarkastelu, jossa todettiin, että ennen kehätien parannuksen toteutumista suuntaisliittymä Rautakadun uudelle vähittäiskaupan suuryksikölle sujuvoittaa liikennettä. Suuntaisliittymä on esitetty suunnitelmaehdotuksessa. Liittymä on yksisuuntainen.

Aikanaan kun kehätien parantamissuunnitelmat toteutuvat, Ruonan yhdyntie tulee siirtymään välillä Rautakatu-kehätie pohjoisemmaksi. Tässä suunnitelmaehdotuksessa suunnitelma on laadittu tilannetta ennen kehätien parantamista, jolloin Ruonan yhdyntie säilyy nykyisessä sijainnissaan suuremmilta osin. Kun Ruonan yhdyntie aikanaan siirtyy pohjoisemmaksi, sen liittymähaaraa joudutaan muokkaamaan, mutta muutoin kiertoliittymän on tarkoitus pysyä paikallaan.

Kiertoliittymän keskiaiheeseen on esitetty havukasvillisuutta mm. kaksi mäntyä jo toteutuneen Ruonan yhdyntien ja Ripikadun kiertoliittymän ideoita mukailten. Kiertoliittymän haaroja on hieman kavennettu yliajettavilla kiveyksillä, jotta kiertoliittymässä ajonopeudet laskisivat ilman, että suurten ajoneuvoyhdistelmien ajo estyy. Rautakadun pohjoispuolelle ja Solmukadun itäpuolelle on esitetty lisättäväksi yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä. Ruonan yhdyntien pohjoispuolelle on lisätty linja-autopysäkki.

Katujen varteen on esitetty lisättäväksi penkkejä. Tallipuiston reuna-alueelle lähelle kiertoliittymää on esitetty niittyä nurmetuksen lisäksi sekä esitetty istutettavaksi havu- ja lehtipuita sekä yksittäisiä pensaita. Valaistus on esitetty uusittavaksi. Kadun kuivatus hoidetaan hulevesiviemärein ja avo-ojin. EV-alueelle lähellä rataa on esitetty hulevesiallas mahdollisia tulvatilanteita varten.

Tekninen lautakunta

§ 134

22.10.2024

Liitteet 1 – 11, TEKLA 22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Ruonan yhdystien, Rautakadun ja Solmukadun katusuunnitelmaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

**Yksityistieavustukset 2024**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 135  
571/02.05.01.02/2024

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 9.10.2024

Yksityistieavustukset ovat olleet haettavissa 31.8.2024 mennessä. Avustuksen perusteena on vuonna 2023 toteutuneet kunnossapitokustannukset.

Avustus jakaantuu:

- . peruskunnossapitoavustukseen
- . lisäkunnossapitoavustukseen
- . ylimääräiseen kunnossapitoavustukseen

Liitteenä on teknisen lautakunnan 15.5.2019 tarkistetut yksityistieavustusten jakoperusteet.

Liite 1, TEKLA 22.10.2024

Yksityistieavustuksiin on kuluvalle vuodelle varattu 140 000 euroa. Anomuksia tuli yhteensä 121 yksityistiekunnalta. Laitsalmen, Ponsaaren ja Riiaisten yksityistiekunnat eivät täydentäneet hakemustaan puuttuvilta osin pyynnöistä huolimatta 8.10.2024 mennessä. Avustusta ehdotetaan myönnettävän 118 tiekunnalle.

Alla avustusta hakeneiden tiekuntien määrä ja hyväksytyt peruskunnossapitokulut vuosina 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2021, 2022 ja 2023

	tiekunnat	hyväksytyt peruskunnossapitokulut
vuonna 2015	106	362 319 €
vuonna 2016	106	381 677 €
vuonna 2017	109	440 819 €
vuonna 2018	114	418 410 €
vuonna 2019	115	491 847 €
vuonna 2020	112	466 896 €
Vuonna 2021	115	561 264 €
Vuonna 2022	119	550 548 €
Vuonna 2023	118	514 282 €

Avustusta hakeneiden yksityisteiden pituus on yhteensä 230 km.

Tekninen lautakunta

§ 135

22.10.2024

Lisäkunnossapitoavustusta (föli) haki 15 tiekuntaa. Ylimääräistä kunnossapitoavustusta haki kolme tiekuntaa.

Peruskunnossapitoavustusta ehdotetaan jaettavaksi 25 %:ia vuotuisista hyväksytyistä kunnossapitokustannuksista eli 128 682 euroa 118 tiekunnalle.

Lisäkunnossapitoavustusta ehdotetaan myönnettäväksi 14 tiekunnalle, joiden tietä käyttää säännöllinen aikataulutettu Fölin reittiliikenne. Fölin käyttämät reitit on tarkistettu Turun seudun karttapalvelussa esitetyistä Naantalin sisäisen Fölin joukkoliikenteen reittikartasta. Kutsuperusteinen liikenne ei oikeuta lisäkunnossapitoavustukseen.

Lisäkunnossapitoavustuksen suuruus on 10 %:ia hyväksytyistä kunnossapitokustannuksista. Lisäkunnossapitoavustusta ehdotetaan 10 360 euroa. Pontikkalantiella ei ole Fölin karttapalvelun mukaan joukkoliikennereittiä.

Tulkinniemen yksityistiekunta haki peruskunnossapitoavustusta sekä ylimääräistä kunnossapitoavustusta. Tulkinniemen yksityistien käyttö on rajoitettu sulkupuomilla eikä se näin ollen ole avustuskelpoinen.

Kaukoisten yksityistiekunta haki ylimääräistä kunnossapitoavustusta oijen kunnostukseen. Oijen kunnostus ei täytä kriteeriä merkittävästä perusparannuksesta.

Kukolaisten yksityistiekunta hakee ylimääräistä kunnossapitoavustusta tien oikaisuun. Tiekunnalle on myönnetty valtionavustusta tien kunnostamiseen 55 717 euroa. Ylimääräisen kunnossapitoavustusta ehdotetaan myönnettäväksi 5 %:ia tien oikaisun kunnostuskustannuksiin niiltä osin, jota valtion avustus ei kata.

Ylimääräistä kunnossapitoavustusta voidaan myöntää toteutetun merkittävän perusparannuksen rakennuskustannuksiin erillisen hakemuksen pohjalta, joka sisältää suunnitelman ja rakennuskustannukset eriteltynä. Ylimääräistä kunnossapitoavustusta ei myönnetä koneiden ja laitteiden hankintaan

Liite 2, TEKLA 22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää jakaa oheisen liitteen mukaan yksityistieavustuksia peruskunnossapitoavustuksena 118 tiehoitokunnalle yhteensä 128 682 euroa, lisäkunnossapitoavustusta säännöllisestä aikataulun mukaisesta joukkoliikenteestä aiheutuneisiin lisäkustannuksiin 14 tiekunnalle 10 360 euroa ja ylimääräistä kunnossapitoavustusta yhdelle tiekunnalle 959 euroa eli yhteensä 140 001 euroa.

Laitsaareen, Ponsaareen ja Riiaisten tiekuntien hakemukset hylätään puutteellisten hakemusten vuoksi, joita ei pyynnöistä huolimatta täydennetty 8.10.2024 mennessä.



Tekninen lautakunta

§ 135

22.10.2024

Tulkinniemen yksityistien avustushakemus hylätään, koska tie on suljettu sulkupuomilla.

Pontikkalantien hakemus lisäkunnossapitoavustuksen osalta hylätään, koska tiellä ei ole säännöllistä aikataulun mukaista Fölin järjestämää joukkoliikennettä.

Kaukoisten tiekunnan hakemus ylimääräisen kunnossapitoavustuksen osalta hylätään, koska ojien kunnostus ei täytä peruskunnostus kriteeriä.

Samalla tekninen lautakunta päättää, että tämä päätös saadaan panna täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta, lukuun ottamatta valituksen alaisia tiekuntia

Kokouskäsittely

Arto Lehtonen, Kaisa Suovanen ja Kaija Saarni poistuivat esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi. Jääviyden perusteena on intressijäävi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

## Yhdyskuntatekniset palvelut 2024 kyselytutkimus

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 136  
160/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 15.10.2024

Yhdyskuntatekninen osasto on osallistunut FCG:n toteuttamaan yhdyskuntateknisten palveluiden palvelutyytyväisyystutkimukseen kevään 2023 aikana.

Tutkimukseen osallistui 28 kuntaa/kaupunkia. Kyselytutkimuslomakkeita postitettiin naantalilaisille yhteensä 300 kpl, joista 54 kpl palautui ja lisäksi 17 vastasi kyselyyn verkossa. Lisäksi kaikille avoimeen nettikyselyyn vastauksia saatiin 30 kpl. Vastauksia yhteensä saatiin 101 kpl. Tyypillisin vastaaja on taajamassa omakotitalossa asuva yli 60-vuotias nainen.

Yleisesti voidaan todeta Naantalin tulosten parantuneen vuonna 2024 verrattuna vuoteen 2023.

Naantali sijoittuu kuntien keskiarvon yläpuolelle lähes kaikissa kyselyosiossa paitsi lasin- ja paperinkeruupisteiden sijainnissa, suurista jätteistä eroon pääsystä, vaarallisten jätteiden keruupisteiden sijainnissa. Jätehuoltoon liittyvissä kysymysoosiossa tulokset olivat kuitenkin parantuneet.

Verrattaessa Naantalin tuloksia vuosien 2023 ja 2024 välillä havaitaan tulosten muuttuneet (+/- muutos suurempi kuin 0,15) merkittävästi seuraavissa kysymysoosiossa:

- + keskustan katujen puhtaus ja siisteys
- + Keskustan ulkopuolisten katujen puhtaus ja siisteys
- + Asuntokadun kunto
- + Lumenauraus asuntokadulla
- keskustan puistot
- + Asuntoalueiden läheiset metsät
- + Suurista jätteistä eroon pääsy
- + Vaarallisten jätteiden keruupisteiden sijainti
- + Jätehuollon neuvonnan ja tiedotuksen toimivuus
- + Vesilaitoksen toimittaman juomaveden laatu
- + Sadevesien viemärointi
- + Vesihuollon asiakaspalvelu
- + Vesihuollon tiedotus yleensä
- + uimarannat ja maauimalat

Kysyttäessä vastaajilta suosittelisivatko he asuinalueitaan tutuillensa ajatellen katujen, kevyen liikenteen väylien, puistojen ja katuvalaistuksen kuntoa ja hoitoa sai Naantali korkeimman suosittelevuuden vertailukuntien joukossa.

Tekninen lautakunta

§ 136

22.10.2024

Talousarviossa 2024 on tavoitteeksi asetettu Viheryksikössä, liikuntapaikoilla ja konekeskuksessa asetettu sijoittuminen parhaaseen kolmannekseen seuraavasti:

- Keskustan puistot: sijoitus 1/28
- Liikuntapaikat: sijoitus 5/28
- Lumenaeraus keskustan johtavilla pääkaduilla ja jk+pp-tie väylillä: sijoitukset 2/28 ja 5/28

Talousarviossa kyselytutkimukseen perustuvat tavoitteet saavutettiin.

Kehitettävää tutkimuksen mukaan on henkilöiden saavutettavuudessa, kielenkäytön selkeydessä ja asioiden hoitoajassa.

Tähän on reagoitu ottamalla käyttöön sähköinen palautepalvelu, jolla pyritään ohjaamaan asiakaspalautteet ja yhteydenotot henkilökuntaan yhden järjestelmän kautta ja siten varmistamaan vastauksen saaminen nopeammin.

Kyselytutkimustulokset ovat liitteenä.

Liite 1, TEKLA 22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee yhdyskuntatekniset palvelut kyselytutkimuksen 2024 tiedokseen.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

**RYHTI-kumppanitestaushankkeeseen liittyvän asiantuntijatyön hankinta Tiera Oy:ltä**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 137  
951/02.08.00/2024

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tuomas Lindholm 14.10.2024

Taustaa, Tiera City -paikkatieto- ja toiminnanohjausjärjestelmä

Naantalin kaupunki osallistui kuntatoimijoiden yhdessä omistaman Kuntien Tiera Oy:n järjestämään paikkatietojärjestelmän kehitysprojektiin syksyllä 2019 sekä kilpailua valmistelavaan projektiin keväällä 2020. Tiera käynnisti paikkatietojärjestelmän kilpailutuksen syksyllä 2020. Kilpailutuksen perusteella ohjelmisto- sekä tarvittavien kehitys-, asiantuntija- ja muiden lisäpalveluiden toimittajaksi valikoitu Esri Finland Oy. Tieran ja Esrin välinen hankintasopimus laadittiin kesällä 2021.

Naantalin tekninen lautakunta hyväksyi 27.10.2021 § 117 Tieran tarjouksen Naantalin uuden paikkatietojärjestelmän sekä siihen liittyvien kehitys-, asiantuntija- ja muiden lisäpalveluiden toimittamisesta kaupungille.

RYHTI-kumppanuustestaushanke

Naantali otti keväällä 2024 osaa ympäristöministeriön avustushakuun kuntien ja maakuntien liiton rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamisesta (va-ym-2024-4). Avustusasia ja -hakemus koskivat lain ja kansallisten määräysten mukaisia tuotantoprosesseja Tiera City -ohjelmistolla (va-ym-2024-4-13). Ympäristöministeriö myönsi 18.6.2024 tekemällään päätöksellä Naantalille harkinnanvaraista erityisavustusta enintään 230.000 euroa. Avustuksen hyväksytyt käyttöaika on 17.6.2024 - 30.9.2026.

Avustettavan hankkeen tavoitteena on luoda Tiera City -kunnille tarvittavat kyvykkyydet rakennetun ympäristön tietojärjestelmän eli niin sanotun RYHTI-järjestelmän käyttöönottoon sekä tuottaa Tiera City -ohjelmistoon prosessi, jonka avulla asema- ja yleiskaavoja, tonttijakoja ja maankäyttörajoituksia voidaan jatkossa tuottaa kansallisen tietomallin ja maankäyttö- ja rakennuslain (1999/132, 1.1.2025 alk. alueidenkäyttölaki sekä rakentamislaki) sekä rakennetun ympäristön tietojärjestelmistä annetun lain (2023/431) mukaisesti kaikissa Tiera Cityä käyttävissä kunnissa.

Naantalin toimii RYHTI-hankkeen vetäjänä ja hallinnoijana sekä raportoi hankkeen edistymisestä ja avustuksen käytöstä ympäristöministeriötä. Hakijakumppanina hankkeessa toimii Kirkkonummen kunta, joka yhteistyössä osallistuu hankkeen kehityksen ohjaamiseen ja testaamiseen. Hankkeessa pilotoidaan Naantalin ja Kirkkonummen todellisia kaavoitushankkeita. Esrin järjestelmiin pohjautuva ohjelmistototeutus

tullaan tilaamaan Kuntien Tieralta olemassa olevan palvelusopimuksen tarkoituksena lisäpalveluna.

#### Tieralta tilattavat asiantuntijapalvelut

Avustushaun liitemateriaaliksi laaditussa hankkeen projektisuunnitelmassa on esitetty hankkeen tarkempi kuvaus sekä kustannusten jakautuminen. Myönnetystä avustuksesta 127.625 euroa (alv 0 %) tullaan kohdentamaan ulkopuolisista lähteistä hankittuihin palveluihin eli Tieralta tilattaviin työpaketteihin, joiden järjestelmätoimittajana toimii syksyllä 2020 toteutetun kilpailutuksen voittanut Esri.

Tilaus perustuu 27.1.2022 päivättyyn Naantalin kaupungin ja Tieran väliseen palvelusopimukseen, erityisesti palvelusopimuksen liitteenä 1 olevan Palvelukuvauksen kohdassa 4 yksilöityihin palvelukehitystä sekä asiantuntija- ja projektipalveluja koskeviin ehtoihin.

Naantalin kannalta RYHTI-hankkeeseen osallistuminen tarkoittaa prosessien kehittämistä käytössä olevalla Tiera City -ohjelmistolla. Tieralta tilattavien työpakettien toimituksessa noudatetaan osapuolten välisen voimassaolevan palvelusopimuksen ehtoja. Kyseisiä asiantuntijatoimia ei pysty muun ohella liikesalaisuuksien suojaamiseen liittyvistä syistä tarjoamaan kuin Tiera, jonka ratkaisut perustuvat kilpailutettuihin Esrin ohjelmistoratkaisuihin. Toimittajan vaihtaminen aiheuttaisi näin ollen Naantalille tilaajana yhteensopimattomuutta sekä kohtuuttomia teknisiä ja taloudellisia vaikeuksia toiminnan osalta.

Oheismateriaali 1:	Teknisen lautakunnan päätös 27.10.2021 § 117
Oheismateriaali 2:	Avustushakemus 15.4.2024
Oheismateriaali 3:	Avustuspäätös 18.6.2024
Oheismateriaali 4:	Projektisuunnitelma 15.4.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tiera Oy:ltä hankitaan 15.4.2024 päivätyn projektisuunnitelman sekä 8.6.2024 päivätyn valtionavustuspäätöksen mukaisesti RYHTI-kumppanitestaushankkeen asiantuntijatoimia hintaan 127 625 € (alv 0 %).

Tämän päätösesityksen lainvoimaistuttua RYHTI-hankkeen toteutus ja asiantuntijatoimien hinta, laajuus ja aikataulu määritetään palvelusopimuksen mukaisesti kirjallisesti.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

**Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 22.10.2024 § 138  
36/00.01.02.04/2024

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerin Raija Seppä 16.10.2024

**Viranhaltijapäätökset**

Tekninen johtaja

- 19.9.2024 nro 22 Työntekijän valinta vesihuoltoinsinöörin toimeen

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 19.9.2024 nro 67 Valoo Oy:n kaivu- ja sijoituslupa Immasen alueelle
- 19.9.2024 nro 68 Valoo Oy:n kaivu- ja sijoituslupa soisten alueelle
- 16.9.2024 nro 93 Citykaivuu Oy:n kaivulupa Ailostentielle
- 23.9.2024 nro 94 Kuljetusliike Gunn Oy:n kaivu- ja sijoituslupa osoitteeseen Presidentinkatu
- 26.9.2024 nro 95 Rymättylän Kirkkolahden B-laiturin rakennusurakka
- 9.10.2024 nro 96 Katualueen vuokraaminen kattoremontin ajaksi osoitteessa Ailostenkatu 2-4
- 11.10.2024 nro 97 TG-Rakennus Oy:n kaivulupa osoitteeseen Hiukkaskuja 11
- 11.10.2024 nro 98 Tullikadun osittainen sulkeminen ajoneuvoliikenteeltä 25.10.2024
- 11.10.2024 nro 99 Aholankadun sulkeminen läpiajoliikenteeltä
- 11.10.2024 nro 101 Kaivuuliike Gunn Oy:n kaivu- ja sijoituslupa osoitteeseen Presidentinkatu 3
- 15.10.2024 nro 102 Katualueen vuokraaminen rakennustyömaan ajaksi osoitteessa Meteoritie 1

Kiinteistöpäällikkö

- 5.9.2024 nro 27 Asunnon vuokraaminen Rymättylästä
- 11.9.2024 nro 28 Tilan vuokraaminen Naantalin virastotalolta

Maankäyttöpäällikkö

- 17.9.2024 nro 17 Tonttijaos muutos 016004202 – Lietsalantie 2
- 19.9.2024 nro 18 Osoitenumeroiden vahvistaminen
- 23.9.2024 nro 19 Tonttijaon muutos (Tj 016003302) – Lietsalan koulu
- 9.10.2024 nro 20 Tonttijaos muutos (Tj 006000111) – Tupavuori
- 9.10.2024 nro 21 Tonttijaon muutos (Tj 006000112) – Tupavuori / Neste
- 15.10.2024 nro 22 Tonttijaon muutos (Tj 119001602)- Monnontie

Kaupunginpuutarhuri

- 5.9.2024 nro 11 Ulkoilmaelokuvanäytöksen järjestäminen Naantalin Kirkkopuistossa

Apulaiskaupunginpuutarhuri

- 19.9.2024 nro 4 Asunnottomien yö 2024
-

Tekninen lautakunta

§ 138

22.10.2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 134, § 136, § 138**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 133****Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 29.10.2024 .

**Valitusaika**

30 päivää

Päätöksen antopäivä on 30.10.2024. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä, sitä määräaikaan lukematta.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Turun hallinto-oikeus  
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 135****Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 29.10.2024 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 137

### Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 29.10.2024 .

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### I Hankintaoikaisuohje

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta

tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän

vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Poikkeukset säännömukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuimaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi