

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto

Aika 23.09.2024 klo 16:30 - 17:50

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 52	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 53	Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 54	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 55	Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaoston talousarvioehdotus 2025	6
§ 56	Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi	7
§ 57	Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi	8
§ 58	Poikkeamishakemus asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittämiseksi rakentaa autotalli- ja varastorakennus.	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipponen Kaisa	Puheenjohtaja	
	Eura Juha	Jäsen	
	Arvonen Pertti	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Muikkula Janne	Jäsen	
	Vallavuori Kaisa	Jäsen	
	Santalahti Samuli	Jäsen	
	Salokangas Elina	Varajäsen	
	Forsblom Toni	KH:n puheenjohtaja	
	Hörkkö Jari-Antti	KH:n 1. varapuheenjohtaja	
	Aho Kimmo	KH:n 2. varapuheenjohtaja	
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	
	Rosala Lassi	Elinkeinopäällikkö	
	Välimäki Jani	Työllisyyspäällikkö	

Allekirjoitukset

Kaisa Sipponen
puheenjohtaja

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

52 - 58

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa (30.9.2024)

Hanna Gustafsson
pöytäkirjantarkastaja

Kaisa Vallavuori
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
01.10.2024 .

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 52
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 52

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimien jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimien päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 53
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 53

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto on kokouksessaan 21.8.2023 § 49 päättänyt, että pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei makseta luottamustointen ja viranhaltijojen palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hanna Gustafsson ja Sari Outinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hanna Gustafsson ja Kaisa Vallavuori.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 54
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 54

57/00.00.02/2024

Esitellään valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee asiat tiedokseen

Kokouskäsittely

Merkittiin, että elinkeinopäällikkö Lassi Rosala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että työllisyyspäällikkö Jani Välimäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto § 55

23.09.2024

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaoston talousarvioehdotus 2025

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 55

593/02.02.00/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Kehitys- ja henkilöstöjaoston tehtävänä on kaupungin henkilöstöhallinnon lisäksi avustaa kaupunginhallitusta kaupungin maankäytön ja elinkeinotoiminnan yhteensovittamisessa ja kehittämisessä, valmistella maankäytön periaatteet sekä asettaa kaavahankekohtaiset tavoitteet ja puitteet, vastata yleiskaavojen laadinnasta, ohjata asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen laadintaa, seurata elinkeinopoliittisten tavoitteiden toteutumista sekä johtaa ja valvoa kaupungin hankintatointia.

Kehitys- ja henkilöstöjaoston tulosalueen talousarvio 2025 sisältää ainoastaan jaoston kokouksiin ja kokouspalkkioihin liittyvät kustannukset. Organisaatiomuutoksista johtuen uudelle kehittämisspalvelujen toimialalle muodostettiin elinkeinopalvelujen tulosalue, jonne budjetoidaan elinkeinopalveluihin liittyvät kustannukset.

Muutosten yhteydessä kehitys- ja henkilöstöjaoston nimi on päätetty muuttaa 1.6.2025 alkaen elinvoimajaostoksi. Jäsenmäärä on 7 jäsentä, joista vähintään 4 edellytetään olevan kaupunginhallituksen jäseniä ja loput kaupunginhallituksen varajäseniä. Jaoston puheenjohtajien edellytetään olevan kaupunginhallituksen jäseniä.

Jaostolla ei ole henkilöstöresursseja.

Liitteenä on talousarvioehdotus vuodelle 2025.

Liite 1, KHJ 23.9.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto hyväksyy oheisen talousarvioehdotuksen vuodelle 2025. Ehdotukseen voidaan tarvittaessa tehdä tarkistuksia.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Talousarvio 2025 Kehitys- ja henkilöstöjaosto

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 56
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 56

541/10.03.00.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro

Hakijat

(Hakijoiden nimet ilmenevät liitteestä.)

Rakennuspaikka

Naantali, Luonnonmaa

Toimenpide

Asemakaavan mukaisen vapaa-ajan asunnon rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen

Asemapiirros ja sijaintikartta sekä päätösehdotus ovat liitteinä.

Liitteet 1-2, KHJ 23.9.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevassa päätösehdotuksessa mainitun lupahakemuksen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

LP-529-2024-00455 Päätösluonnos 12.9.2024
Karttapaketti ja asemapiirros 529-124-0017-0001

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 57
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 57

542/10.03.00.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro

Hakijat

(Hakijoiden nimet ilmenevät liitteestä.)

Rakennuspaikka

Naantali, Luonnonmaa

Toimenpide

Asemakaavan mukaisen vapaa-ajan asunnon rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos vakituiseen asumiseen

Asemapiirros ja sijaintikartta sekä päätösehdotus ovat liitteinä.

Liitteet 1-2, KHJ 23.9.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevassa päätösehdotuksessa mainitun lupahakemuksen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Karttapaketti ja asemapiirros 529-124-0017-0002
LP-529-2024-00456 Päätösluonnos 12.9.2024

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 58
henkilöstöjaosto

23.09.2024

Poikkeamishakemus asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittämiseksi rakentaa autotalli- ja varastorakennus.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 23.09.2024 § 58

349/10.03.00.02/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Markku Aro

Hakija

(Hakijan nimi ilmenee liitteestä.)

Rakennuspaikka

Naantali, Luonnonmaa

Toimenpide

Autotalli- ja varastorakennuksen rakentaminen

Asemapiirros ja sijaintikartta sekä päätösehdotus ovat liitteinä.

Liitteet 1-2, KHJ 23.9.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevassa päätösehdotuksessa mainitun lupahakemuksen.

Kokouskäsittely Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Karttapaketti ja asemapiirros 529-101-0002-0003
LP-529-2024-00192 Päätösluonnos 12.9.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 52, § 53, § 54, § 55

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57, § 58**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 01.10.2024 .

Valitusaika

30 päivää

Päätöksen antopäivä on 3.10.2024. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä, sitä määräaikaan lukematta.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksianto

Pöytäkirja on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 1.10.2024

Pöytäkirjan ote on lähetetty 3.10.2024 osoitettuna sähköpostitse / kirjeenä.