

Lausunto vesilain mukaisesta lupahakemuksesta: Laitureiden rakentaminen ja vesialueen ruoppaus Hirsiluodon edustalla, Naantali

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.05.2024 § 32

490/11.01.01.03/2024

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 13.5.2024

Dnro ESAVI/44221/2023

Aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa otsikon mukaisesta hakemuksesta viimeistään 19.6.2024.

Hakemuksen sisältö:

Vesilain mukaista lupaa haetaan laiturin uudistamiseen ja pidentämiseen, kahden uuden laiturin rakentamiseen sekä laitureiden läheisten vesialueiden ruoppaamiseen Hirsiluodon edustalla Hämmarönsalmessa Rymättylässä. Hankealue sijoittuu hakijan omistuksessa olevan kiinteistön [REDACTED] 529-550-3-23 edustalle yhteiselle vesialueelle 529-550-876-3 ja yksityisomistuksessa olevalle vesialueelle 529-550-1-30. Hakijalla on osuus vesialueesta 529-550-876-3, jonka vesijättömaan lunastusprosessin hän on aloittanut siitä kiinteistön osasta, jossa nykyinen laituri sijaitsee. Hankkeessa olemassa oleva laituri pidennetään 65 m:n pituiseksi ja rakennetaan uudet 20 m ja 65 m pitkät laiturit. Laiturit ovat vapaasti kelluvia ponttonilaitureita, joiden suunniteltu venepaikkojen määrä on yhteensä 86 kpl. Ruoppausalueen pinta-ala on yhteensä 2 425 m² ja ruopattu massamäärä noin 700 m³. Ruoppausvyvyys on noin 0,5 m. Ruoppausmassa läjitetään kiinteistölle 529-550-3-23. Läjitysalueet suojataan suojakankaalla ja reunavallilla, jolla estetään maa-aineksen kulkeutuminen takaisin veteen. Kaikki hankkeen toimenpiteet tehdään lokakuun 2024 ja huhtikuun 2025 välisenä aikana. Hakemuksen mukaan hanke parantaa alueen viihtyisyyttä ja käyttömahdollisuuksia kaavan osoittamaan matkailupalvelutarkoitukseen. Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan haittoja vesiympäristölle tai vesialueen käytölle.

Aluehallintovirasto on pyytänyt Varsinais-Suomen ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta lausuntoa erityisesti vaikutuksista hankealueen läheiseen yksityiseen luonnonsuojelualueeseen ja Natura 2000 -alueeseen.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi 19.6.2024 asti.

Oheismateriaali:

- hakemuksen piirustus: laiturit ja ruoppausalue
- sijaintikartta

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa

lausuntonaan, että ruoppausmassojen läjittäminen tulee toteuttaa erityisellä huolellisuudella, sillä massojen läjittäminen aivan rantaviivan tuntumaan voi aiheuttaa ruoppausmassojen valumisen takaisin vesistöön. Ruoppaustoimenpiteellä ei tule heikentää lähellä sijaitsevaa Natura-aluetta FI0200038.

Samalla lautakunta huomauttaa, että merenkulun ympäristönsuojelulain velvoite huvivenesatamien jätehuoltosuunnitelman laadinnasta (MYSL 1672/2009, 9 luku § 5 §) tulee sovellettavaksi, kun kotisataman tai vierasvenesataman venepaikkojen määrä on 25 tai enemmän. Tämän osalta pyydetään huvivenesataman pitäjää olemaan asiasta yhteydessä hyvissä ajoin kaupungin ympäristönsuojeluun venesatamatoiminnan laajentuessa.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.