

Lisämäärärahaesitys Merisalin peruskorjauksen investointihankkeeseen

Tekninen lautakunta 24.04.2024 § 57
688/02.02.00/2022

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 16.4.2024

Naantalın kaupungin investointien taloussuunnitelmassa on osoitettu 1 181 000 euron hankemääräraha Merisalin peruskorjaamiseen. Vuoden 2024 talousarvioon on osoitettu tästä 800 000 euron investointimääräraha.

Peruskorjauksen toteuttamisessa tuli vastaan ennakoimattomia, rakenteellisesti välttämättömiä parannuskohteita, jotka oli toteutettava tiukan aikataulun takia heti työn yhteydessä. Rakennus jouduttiin maaperä- ja rakenneselvitysten perusteella hankkeen erikoissuunnittelijoiden, GEO-Maanpään ja Sweco Oy:n, esityksestä porapaaluttamaan. Myös aikaisempi rannanpuoleinen osittaispaalutus jouduttiin uusimaan rakennuksen alta syöpyneisyyden takia. Paalutuksen lisäksi muut perustusrakenteet jouduttiin rakentamaan uusiksi. Rakennuksesta oli purettava ja uusittava myös 61 neliömetrin suuruinen uusin osa huonokuntoisuuden takia.

Ennakoimattomien lisäkustannuksien takia Merisalihankkeen arvioitu lisämäärärahatarve on 290 000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannus kasvaisi lisämääräraha mukaan lukien 1 471 000 euroon.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 290 000 euron lisämäärärahan myöntämistä talousarvion 2024 investointiosaan kohtaan Merisalin peruskorjaus.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.