

Lausunto Naantalin vesihuoltolaitoksen päivitetystä toiminta-alueesta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 16.04.2024 § 25

621/14.05.00/2023

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 27.3.2024

Vesihuoltolaitos pyytää toiminta-alue-esityksestä Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa.

Vesihuoltolaitoksella tulee olla kunnan hyväksymä toiminta-alue. Toiminta-alueen tulee kattaa ne alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Lain mukaan toiminta-alue tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Vesihuoltolain 10§ mukaan kiinteistö, joka sijaitsee vesihuoltolaitoksen hyväksytyllä toiminta-alueella, on pääsääntöisesti liitettävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin.

Naantalin vesihuoltolaitoksen toiminta-alue sisältää vesijohto- ja viemäriverkostojen toiminta-alueet ja ne kattavat pääosin asemakaava- ja taajama-alueet. Toiminta-alueen laadinta on tehty yhteistyössä Swecon Tampereen toimiston kanssa kahdessa otteessa vuosina 2020 ja 2022. Kartat on päivitetty vuoden 2023 tilanteen mukaisiksi. Edellisen kerran toiminta-alueet on päivitetty 1.9.2014.

Toiminta-aluekartat on rajattu olemassa olevien ja suunniteltujen verkostojen perusteella ja rajauksena on käytetty pääasiassa kiinteistörajoja.

Tehdyt toiminta-alueiden muutokset ovat:

- Asemakaava-alueilla toiminta-alueita laajennetaan
- Asemakaavan muutosalueilla ja erityisalueilla asemakaava-alueella asetetaan tavoitteellisia toiminta-alueita
- Lisätään alueita, jonne tulisi perustaa vesiosuuskuntien toiminta-alueita
- Lisätään vesiosuuskuntien ohjeelliset rajaukset

Oheismateriaalit: Toiminta-alueiden kartat

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää todeta lausuntonaan, että karttojen merkinnät tulisi vielä tarkistaa ja selitteiden värit säätää riittävän selkeiksi, jotta kuvat ovat saavutettavat kaikille. Esimerkiksi pohjavesialuerajaus ja vesijohdon toiminta-alue ovat hyvin saman sävyiset. Asemakaavojen lainvoimaisuuksien osalta ainakin Kailon asemakaavamuutos on saanut jo lainvoiman. Laitsalmen vesiosuuskunnan toiminta-alue on kaupunginhallituksen 13.9.2010 § 346 vahvistama. Lautakunnalla ei ole muuta lausuttavaa.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että rakennustarkastaja Markku Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.