

## Rymättylän perhetalon varhaiskasvatustilan urakoitsijavalinta

Tekninen lautakunta 12.03.2024 § 47  
4/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 5.3.2024

Teknisen lautakunnan talousarvioon on varattu kuluvalle vuodelle 800 000 euron määräraha Rymättylän perhetalon varhaiskasvatustilojen toteuttamiseen.

Hankkeen johdosta on käyty Naantalin rakennusurakoinnin puitesopimusurakoitsijoiden kesken sopimuksen mukainen minitarjouskilpailu Clou diajärjestelmällä. Naantalin kaupungilla on seitsemän rakennusurakoinnin puitesopimuskumppania:

- Rak. tsto. Lainio Laivoranta Oy
- Rakant Oy
- Rakennus-Kylänpää Oy
- Rakennusliike Kemppe Oy
- Rakennustoimisto Taitoneliö Oy
- Remoka Group Oy
- LVI-Anttila Oy

Oheismateriaali: Tarjouspyyntökirje 15.1.2024

Määräaikaan 19.2.2024 mennessä saatiin viisi tarjouspyynnön mukaista hyväksyttävää kokonaisurakkatarjousta.

Oheismateriaali: Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko

Halvimman tarjoushinnan, 634.500 euroa, jätti Rakennus-Kylänpää Oy, jonka kanssa käytiin selonottoneuvottelu 26.2.2024.

Tekninen lautakunta edellytti 21.02.2024 (§13), että hankkeen toteutukseen otetaan mukaan varhaiskasvatuksen saattopaikoitusalueen toteutus. Saattopaikoitusalueen suunnittelu on käynnistetty. Ottaen huomioon, että määrärahavaraus on ollut hyvin kireä ja että toteutusalue laajenee, niin kohteelle jouduttaneen saattopaikoitussuunnitelman valmistumisen jälkeen hakemaan lisämääräraha.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Rymättylän varhaiskasvatustilan kokonaisurakoitsijaksi Rakennus-Kylänpää Oy:n urakkahintaan 634.500 euroa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.