

Tekninen lautakunta

Aika 21.02.2024 klo 17:00 - 18:25

Paikka Luonnonmaan perhetalon ruokala

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 9	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 10	Lisämäärärahaesitys maankäytön investointihankkeisiin	5
§ 11	Alueen vuokraaminen Koirametsä-tarkoitukseen Luonnonmaan Kunnaisista	6
§ 12	Helteenahon asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-316)	7
§ 13	Rymättylän perhetalon pääpiirustukset	9
§ 14	Vartijapalveluhankinnan optiovuoden käyttäminen	11
§ 15	Puitesopimusten optiovuoden käyttö	12
§ 16	Option käyttöönotto vuosien 2024 ja 2025 päällystys- ja kiveystöissä	14
§ 17	Sähköenergian hankinta 1.1.2025 - 31.12.2028	18
§ 18	Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite Merimaskun koulun ja päiväkodin lämmityksen muutoksesta metsähakkeeseen	20
§ 19	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaanto Martti	Puheenjohtaja	
	Lindgren Heikki	Varapuheenjohtaja	
	Ansamaa Eliisa	Jäsen	
	Jyväkorpi Antti	Jäsen	
	Latvala Eero	Jäsen	
	Peltola-Ojala Päivi	Jäsen	
	Ratilainen Mika	Jäsen	
	Saarni Kaija	Jäsen	
	Suovanen Kaisa	Jäsen	
	Hagsberg Sirpa	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Hirvi Mika	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Ojala Reima	Esittelijä	
	Romppainen Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä	
	Alm Pekka	Kiinteistöpäällikkö	
	Laaksonen Petri	Kaavoitusarkkitehti	

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

8 - 19

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa (26.2.2024)

Eliisa Ansamaa
pöytäkirjantarkastaja

Heikki Lindgren
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 27.02.2024 .

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 8

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 9

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.8.2022 § 76 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Eliisa Ansamaa ja Heikki Lindgren.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eliisa Ansamaa ja Heikki Lindgren.

Tekninen lautakunta

§ 10

21.02.2024

Lisämäärärahaesitys maankäytön investointihankkeisiin

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 10
688/02.02.00/2022

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tuomas Lindholm 31.1.2024

Naantalin kaupungin talousarvion 2024 / toiminta- ja taloussuunnitelman 2024 – 2027 investointiosassa on varattu 30 000 euron vuotuinen määräraha maanmittauksen irtaimen omaisuuteen. Vuoden 2024 on määräraha on osoitettu OCE-suurtulostimen hankintaa varten.

Teknisten palveluiden maankäyttöosasto on selvittänyt suurtulostimen hankinnan kustannuksia alustavin tarjouspyynnöin syksyn 2023 ja tammikuun 2024 aikana. Alustavien selvitysten perusteella varattu määräraha ei tule riittämään vaatimusten mukaisen suurtulostimen hankintaan, jonka arvioiduksi hinnaksi muodostuisi noin 45 000 €.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 15 000 euron lisämäärärahan myöntämistä talousarvion 2024 investointiosaan kohtaan maanmittauksen irtain omaisuus.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Alueen vuokraaminen Koirametsä-tarkoitukseen Luonnonmaan Kunnaisista

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 11
152/10.00.02.01/2024

Esittelijä poisti asian listalta.

Helteenahon asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-316)

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 12
151/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Petri Laaksonen 8.2.2024

Asemakaavatyö on vuoden 2016 kaavoitusohjelman mukainen hanke ja se on käynnistetty kaupungin aloitteesta. Kaavahankkeesta on käytetty aikaisemmin nimeä Muurilan ja Hellemaan ak ja akm. Asemakaavan laatiminen alueelle käynnistettiin alun perin jo Merimaskun kunnan aikana (2009). Osalle aluetta on vuonna 1973 laadittu omakotitalojen palstoitussuunnitelma.

Helteenahon asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on liitteenä.

Liite 1, TEKLA 21.2.2024

Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavatyö on vuoden 2016 kaavoitusohjelman mukainen hanke ja se on käynnistetty kaupungin aloitteesta. Kaavahankkeesta on käytetty aikaisemmin nimeä Muurilan ja Hellemaan ak ja akm. Asemakaavan laatiminen alueelle käynnistettiin alun perin jo Merimaskun kunnan aikana (2009).

Hellemaan alueelle laaditaan nyt uutta asemakaavaa Muurilan ja Nissilän tilojen ympäristöön sekä Hellemaan palstoitetulle omakotitaloalueelle. Uusi asuinalue täydentää Merimaskun kunnan aikana rakentuneet Ritaniemen, Hellemaan ja Hellemäen pientaloalueet toiminnallisesti yhtenäiseksi ja viihtyisäksi kokonaisuudeksi. Suuri osa rakentamiseen kaavoitettavasta alueesta on viljelystä poistunutta peltomaata eli ahoa. Uudelle alueelle tulee olemaan luonteenomaista puistomaisuus. Suunnitteluratkaisuissa tullaan etsimään nykyaikaisen puutarhakaupungin mallia.

Omakotitalovaltaisen alueen ytimeen tulee kokoava puistoaukio. Tavoitteena on myös lisätä puutarhanhoitoon ja pienimuotoiseen viljelyyn soveltuvien omakotitonttien tarjontaa Naantalissa. Kaavaan suunnitellaan noin 70-90 omakotitalotonttia ja 5-8 rivitalotonttia.

Tämä asemakaava ja sitä seuraavat laajennusvaiheet mahdollistavat tulevaisuudessa sujuvamman itä-länsisuuntaisen liikenneyhteyden Tärkkistentieltä länteen Merimaskuntielle. Suunniteltu uusi katu sekä jalankulku- ja pyörätie tekevät koko alueen lasten koulumatkasta Merimaskun koululle lyhyemmän, sujuvamman ja turvallisemman. Kaavassa tarkastellaan myös mahdollisuuksia varhaiskasvatuspalveluiden sijoittumiseksi alueelle.

Suunnittelualan rajaus

Noin 50 hehtaarin suuruista suunnittelualuetta rajaavat etelässä ja lounaassa Merimaskuntie, lännessä Ritaniemen omakotitaloalue (Ak-M8)

ja pohjoisessa Ranniitun peltoaukean eteläreuna ja kalliot. Kaavoitettava alue ulottuu idässä aina Munterinmäen tasalle asti. Idässä ja kaakossa suunnittelualue rajautuu Munterinmäen (Ak-M7) ja Hellemäen (Ak-M3 ja Ak-M6) omakotitaloalueisiin. Alueen rajausta saattaa muuttua kaavatyön aikana.

Suunnittelun kaavallinen lähtötilanne

Osayleiskaava

Helteenahon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimista ohjaa vuonna 2006 Merimaskun kunnanvaltuustossa hyväksytty oikeusvaikutteinen Merimaskun yleiskaava ja yleiskaavan muutos. Siinä suunnittelualueelle on merkitty vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue (pv-1) sekä pohjaveden suoja-alue (pv-s). Merimaskuntien varteen on osoitettu kevyen liikenteen väylä. Myös kaava-alueen koilliskulmassa on kevyen liikenteen yhteys Mäkiläntieltä Tärkkisten rantatielle. Kaava-alueen luoteisosan läpi kulkee yleiskaavassa osoitettu yhdystie Ritaniementieltä Haahdenniementielle. Kaava-alueen halki luode-eteläsuunnassa kulkee sähkövoimalinja.

Maankäytön osalta osayleiskaavassa alue on osoitettu pääosin asuntoalueeksi taaja-asutusalueella (AC), sekä maa- ja metsätalousalueeksi, jossa on ympäristöarvoja (MU).

Asemakaava

Suunnittelualue on pääosin ennestään asemakaavoittamatonta. Pienellä osalla suunnittelualue sijoittuu voimassa olevien asemakaavojen Ak-M7 ja Ak-M6 alueille. Hellemään vanha kaavoittamaton palstoitettu omakotitaloalue (1973) jää kokonaisuudessaan uuden kaava-alueen sisään.

Maanomistus

Iso osa kaavoitettavasta alueesta on Naantalin kaupungin omistuksessa. Alueella on yksityisessä omistuksessa olevia pieniä kiinteistöjä, asuinkiinteistöjä (44 kpl) ja maa- ja metsätalouskiinteistöjä. Maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus.

Kaavahankkeen tavoitteellinen aikataulu

- Kaavoituksen käynnistyminen: Käynnistetty alun perin 2009, uudestaan 2016 ja jatkettu 2023
- Valmistelu- eli luonnosvaihe: loppusyksy 2023 - syksy 2024
- Ehdotusvaihe: tavoitteena kevät 2025
- Hyväksymisvaihe: vuoden 2025 aikana

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi 8.2.2024 päivätyn Helleahon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Rymättylän perhetalon pääpiirustukset

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 13
4/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Rakennustyön valvoja Toni Nurmi ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Teknisen lautakunnan talousarvioon on varattu kuluvalle vuodelle 800 000 euron määräraha Rymättylän perhetalon varhaiskasvatustilojen toteuttamiseen.

Poikon varhaiskasvatuksen toiminta on käyttökustannuksellisista ja toiminnallisista syistä tarkoitus siirtää Rymättylän koulun tiloihin. Varhaiskasvatuksen tilat toteutetaan vuonna 2002 rakennettuun laajennusosaan. Sisäpuolen tilamuutoksien lisäksi rakennetaan varhaiskasvatukselle oma esteetön sisäänkäyntikatos.

Suunnitelmaan sisältyy myös piha-alueen muuttaminen päiväkodin toimintaan sopivaksi. Lounais-Suomen aluehallintovirasto on päättänyt myöntää hankkeelle valtionavustusta 25 000 euroa, koskien päiväkodin piha-alueen liikunnallistamista.

ArkJMH Arkkitehtitoimisto oy on laatinut hankkeesta pääpiirustusehdotukset. Ne oheistetaan liitteeksi.

Liitteet 1-4, TEKLA 21.2.2024

Rakennushankkeen asiakirjat on valmisteltu siten, että hanke toteutettaisiin puitetoteuttajien välisen minikilpailun perusteella kokonaisurakkana. Kaupungin talonrakennuksen puiteurakoitsijoina ovat:

Rakennustoimisto Taitoneliö Oy
Remoka Group Oy
Rakennus-Kylänpää Oy
Rakant Oy
LVI-Anttila Oy
Rakennusliike Kemppe Oy
Rakennustoimisto Lainio&Laivoranta Oy

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Rymättylän koulun varhaiskasvatustilan pääpiirustukset esittelyn mukaisina ja hyväksyä hankkeen toteuttajan valittavaksi puitesopimusurakoitsijoiden välisen minikilpailun perusteella.

Kokouskäsitely

Tekninen lautakunta lisäsi päätösehdotukseen, että suunnitelmissa on huomioitava saattoliikenneongelmat.

Tekninen lautakunta

§ 13

21.02.2024

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.
Suunnitelmissa on huomioitava saattoliikenneongelmat.

Vartijapalveluhankinnan optiovuoden käyttäminen

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 14
261/02.08.00/2022

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen ja Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Naantalin kaupungin tekniset palvelut on kilpailuttanut ja tehnyt sopimukset kiinteistöjensä paikallis- ja piirivartioinnista vuonna 2022. Sopimukset näistä ovat voimassa Securitas Oy:n kanssa niin, että ne päättyvät 30.4.2024. Molempiin sopimuksiin on kirjattu mahdollisuus jatkaa sopimuskautta yhden vuoden pituisella optiovuodella. Toimittaja on halukas jatkamaan sopimusta ajalle 1.5.2024 – 30.4.2025.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää jatkaa paikallisvartioinnin sekä piirivartioinnin sopimuksia yhden vuoden (1.5.2024 – 30.4.2025) pituisella optiojaksolla.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Puitesopimusten optiovuoden käyttö

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 15

68/02.08.00/2023

65/02.08.00/2023

64/02.08.00/2023

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen ja kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Naantalin kaupungin tekniset palvelut on kilpailuttanut ja tehnyt puitehankintasopimukset paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöistä, sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustöistä sekä pienimuotoisten piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustöistä keväällä 2023 seuraavien toimittajien kanssa:

Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimukset:

ANV Lukkopalvelu Oy

Are Oy

Avarn Security Oy

BLC Turva Oy

Palontorjuntaväline Markku Kauriala Oy

Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustöiden puitesopimukset:

Are Oy

Bravida Finland Oy

Cervius Group Oy

ISS Palvelut Oy

Palontorjuntaväline Markku Kauriala Oy

Pienimuotoiset piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustöiden puitesopimukset:

Avantpalvelu Oy

LM Infra Oy

Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy

Nasto-Polar Rakennuspalvelut Oy

Tehourakointi I.Salmela Oy

Sopimukset näistä ovat voimassa toimittajien kanssa niin, että ne päättyvät 30.4.2024. Kaikkiin sopimuksiin on kirjattu mahdollisuus jatkaa sopimuskautta kahdella yhden vuoden pituisella optiovuodella.

Toimittajilta on tiedusteltu halukkuutta jatkaa hankintasopimuksia nykyisin ehdoin ensimmäiselle optiovuodelle, 1.5.2024 – 30.4.2025.

Toimittajat ovat ilmaisseet halukuutensa sopimusten jatkoon seuraavasti:

Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimukset:

ANV Lukkopalvelu Oy

Are Oy

BLC Turva Oy

Tekninen lautakunta

§ 15

21.02.2024

Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustöiden puitesopimukset:

Are Oy
Cervius Group Oy
ISS Palvelut Oy
Bravida Finland Oy

Pienimuotoiset piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustöiden puitesopimukset:

Avantpalvelu Oy
Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy
Tehourakointi I.Salmela Oy

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää jatkaa kyseessä olevia puitesopimuksia toimijoiden kanssa yhdellä optiovuodella esittelyn mukaisesti. Jatkosta tehdään sopimukseen erilliset optioliitteet.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 10
Tekninen lautakunta § 16

18.01.2022
21.02.2024

Option käyttöönotto vuosien 2024 ja 2025 päällystys- ja kiveystöissä

Tekninen lautakunta 18.01.2022 § 10

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 10.1.2022:

Hanke

Rakennuskohteena on Naantalin kaupungin päällystystyöt vuosille 2022-2023 + kahden vuoden optio (puitesopimus) sekä Asuntomessualueen vielä puuttuvat päällysteet ja kiveykset (kokonaisurakka). Puitesopimuksen rakennuskohteina ovat eri puolilla Naantalin kaupunkia sijaitsevat yleisellä liikenteellä olevat kadut ja tiet sekä muut liikenne- ja piha-alueet. Kokonaisurakan rakennuskohteena on Naantalin kaupungin Luonnonmaan asuntomessualueen kadut ja kentät.

Työ on tarkoitus aloittaa Asuntomessualueen osalta huhtikuussa 2022, niin että työt valmistuvat kesäkuussa 2022. Puitesopimuksen osalta työt noudattavat kaupungin vuosittaista päällystysohjelmaa.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2022 on investointien kohdassa Luonnonmaan Asuntomessualue hankkeen määrärahasi esitetty yhteensä 600 000 €. Taloussuunnitelmassa 2022 on kohdassa Liikenneväylien päällystys määrärahasi esitetty yhteensä 150 000 € vuodelle 2022.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Naantalin kaupungin päällystystöistä vuosille 2022 - 2023 + kahden vuoden optio (puitesopimus) sekä Asuntomessualueen päällysteistä ja kiveyksistä (kokonaisurakka) 29.12.2021 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydetään jättämään 14.1.2022 klo 9.30 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avataan ennen teknisen lautakunnan kokousta.

Annetut tarjoukset esitellään teknisen lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Naantalin kaupungin päällystystyöt vuosille 2022 - 2023 + kahden vuoden optio (puitesopimus) sekä Asuntomessualueen päällysteet ja

Tekninen lautakunta § 10
Tekninen lautakunta § 16

18.01.2022
21.02.2024

kiveykset (kokonaisurakka) toteuttajaksi halvimman vertailuhinnan antaneen urakoitsijan.

Kokouskäsittely

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 14.1.2022 klo 10.00 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 3 kpl tarjoajaa. Kaikki tarjoukset täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Urakan ratkaisuperusteena on halvin vertailuhinta. Vertailuhinta koostuu puitesopimuksen ja asuntomessualueen kokonaisurakan yhteishinnasta.

Puitesopimustarjouksen yksikköhinnoilla toteutetaan vuosittaiset päällystystyöt, josta muodostuu vuosittainen urakkasumma laskutuksen perustuessa puitesopimuksen yksikköhintoihin ja toteutuneisiin määriin. Vuosittaisia päällystyskohteita ovat päällystysohjelman mukaiset kohteet, paikkaukset ja korjaukset sekä erilliset nimetyt investointihankkeet.

Asuntomessualueen päällystys- ja kiveystyöt muodostavat puitesopimuksesta erillisen kokonaisurakan.

Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja ja vertailutaulukko.

Oheismateriaali Tarjousten avauspöytäkirja ja tarjousten vertailutaulukko.

Halvimman vertailuhinnan 667 468,68 € (alv 0 %) jätti Peab Industri Oy, jonka kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 17.1.2022. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

Oheismateriaali: Urakkaneuvottelumuistio

Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeella ei ole yritysvaikutuksia.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Naantalin kaupungin päällystystyöt vuosille 2022-2023 + kahden vuoden optio (Puitesopimus) sekä Asuntomessualueen päällysteet ja kiveykset (Kokonaisurakka) toteuttajaksi halvimman vertailuhinnan antaneen urakoitsijan Peab Industri Oy:n tarjoushintaan 667 468,68 euroa (alv 0 %).

Tekninen lautakunta § 10 18.01.2022
Tekninen lautakunta § 16 21.02.2024

Päätös Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 16
21/02.08.00/2022

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 25.1.2024

Kaupungin yksikköhinnoilla teettämässä vuotuisissa päällystöissä eli ns. puitesopimuksen alaisissa töissä oli tarjouspyynnössä mahdollistettu optio vuosille 2024 ja 2025.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa on määritelty yksikköhintojen tarkastamisen indeksi seuraavasti:

Tarjouksen yksikköhinnat sidotaan päällystystyöt –indeksiin (Suomen tilastokeskus, Maanrakennuskustannusindeksi, päällystystyöt-osaindeksi) lukuun ottamatta erikoistöiden (mm. koneiden tuntihinnat) yksikköhintoja, jotka ovat sopimusaikana kiinteät.

Tarjouksen yksikköhinnat tarkistetaan vuonna 2023 huhtikuun alussa vuoden helmikuun pisteluvun mukaisesti (muutos verrattuna edellisen vuoden helmikuun pistelukuun). Tarkistetut yksikköhinnat ovat voimassa ko. vuoden päällystyskauden loppuun (31.12.) asti.

Päällystystöiden indeksi on kehittynyt seuraavasti määriteltynä helmikuun pistelukuina:

2022 helmikuu 207,10 (vertailuindeksi)

2023 helmikuu 220,75

2024 helmikuu Indeksi julkaistaan huhtikuussa

Peab Industri Oy on ilmoittanut kiinnostuksensa optio vuosien käyttöön.

Oheismateriaali: Tarjousten vertailutaulukko tarjouksista päätettäessä vuonna 2022

Oheismateriaali: Tilastokeskuksen kaavio päällystysosaindeksin kehitymisestä ajalla 2022 tammikuu- 2023 joulukuu

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää ottaa optiovuodet 2024 ja 2025 käyttöön PEAB Industri Oy:n kanssa yksikköhintaisissa päällystys- ja kiveystöissä. Yksikköhinnat määräytyvät vuonna 2022 tarjottujen yksikköhintojen ja kunkin vuoden

Tekninen lautakunta

§ 10

18.01.2022

Tekninen lautakunta

§ 16

21.02.2024

helmikuun päällystystyöt osaindeksin mukaan
tarjouspyynnön määrittelyjen mukaisesti.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Sähköenergian hankinta 1.1.2025 - 31.12.2028

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 17
164/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Reima Ojala 15.2.2024:

Naantalin kaupunki on pyytänyt tarjouksia sähkön oston hankintasopimuksesta. Hankintailmoitus on julkaistu www.tarjouspalvelu.fi -sivustolla sekä Hilma-kanavassa 4.1.2024 numerolla 487151. Hankintasopimuksella tarkoitetaan sähkönmyyntisopimusta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista. Lopullinen sähköenergian laskutushinta määräytyy sopimuskaksolle tehtävien hinnan kiinnitysten mukaan.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntö ja tarjouspyynnön liitteet

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset:

1. Naantalin Energia Oy
2. Turku Energia Energiaratkaisut

Vaihtoehtoiset tarjoukset:

Vapaa tuotantotapa, uusiutuvilla energialähteillä tuotettu sähkö ja CO₂-vapaa tuotantotapa olivat sallittuja. Tarjouspyynnössä pidätettiin oikeus valita toimittajaksi minkä tahansa kategorian edullisimman tarjouksen tehnyt toimittaja. Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä. Tarjouksissa annettiin marginaalit erikseen SPOT-hinnoitetulle, vuosituotehinnoitetulle (YR), kvartaalituotehinnoitetulle (Q) ja kuukausituotehinnoitetulle (M) hankintatavalle.

Oheismateriaali: Vertailutaulukko

Naantalin Energia Oy:n tarjous oli kaikilla vaihtoehdoilla edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Uusiutuvilla energialähteillä tuotettu sähkö on vuodessa noin 36 600 euroa kalliimpaa kuin vapaalla tuotantotavalla tuotettu sähkö. CO₂-vapaa tuotantotapa on vuodessa noin 5 000 euroa kalliimpaa kuin vapaalla tuotantotavalla tuotettu sähkö. Uusiutuvilla energialähteillä tuotetun sähkön ja CO₂-vapaan tuotantotavan CO₂-päästöt ovat vuodessa noin 5 600 tonnia pienemmät kuin vapaalla tuotantotavalla tuotetun sähkön.

Ympäristövaikutusten arviointi

Naantalin kaupungin Ympäristöohjelman 2020-2024 kohdassa Ympäristövastuullinen Naantali on asetettu tavoitteeksi, että kaupunki ottaa keskeisimmissä hankinnoissaan huomioon ympäristönäkökohdat. Vuosien 2020-2024 keskeisimmät hankinnat ovat ajoneuvot ja työkoneet, elintarvikkeet, siivousvälineet ja puhdistusaineet, viestintämateriaalit,

Tekninen lautakunta

§ 17

21.02.2024

rakennushankkeet ja kaupungin kiinteistöissä käytettävä sähköenergia. Kaupunki ottaa huomioon kaupungin käyttämän sähkön kilpailutuksessa ympäristönäkökohdat, kuten uusiutuvalla energialla tuotetun sähkön (vihreä sähkö) osuuden.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita sähköenergian toimittajaksi sopimuskaudelle 1.1.2025 - 31.12.2028 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Naantalin Energia Oy:n. Sopimus tehdään CO2-vapaasti tuotetusta sähköstä.

Sopimuksen allekirjoittavat tekninen johtaja ja teknisen lautakunnan sihteeri.

Naantalin kaupungin 1.1.2023 voimaan tulleen hallintosäännön kohdan 45 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta päätöksen sähkönhinnan kiinnittämisestä tekee tekninen johtaja.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 90	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 301	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 125	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 18	21.02.2024

Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite Merimaskun koulun ja päiväkodin lämmityksen muutoksesta metsähakkeeseen

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 90

Valtuutettu Jan Lindström luki ja jätti seuraavan 15 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

” Merimaskun koulu käyttää edelleen öljylämmitystä, jonka kustannukset ovat nousussa ja joka ei toimi kestävällä pohjalla.

Merimaskussa ja Naantalin saaristo-osissa, joissa ei ole kaukolämpöä saatavana toimii useita maa- ja metsätalousyrittäjiä, jotka ovat valmiita toimittamaan metsähaketta vastaaviin tarkoituksiin. Uusiutuva kotimainen polttoaine on hyvinkin kilpailukykyinen tässä energiamyllerryksessä. Naantalista löytyy myös yritys, joka toimittaa kohteeseen sopivia lämpölaitoksia. Sähköpulan takia nyt ei välttämättä kannata miettiä lämpöpumppuun siirtymistä, koska se toimii sähköllä.

Muutoksesta voisi saada myös huomattavan käyttökustannuksen säästön jatkovuosina.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki selvittää mahdollisuuden muuttaa Merimaskun koulun ja päiväkodin sekä muiden vastaavien kohteiden lämmitys metsähakkeella lämmittämiseen.”

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 24.10.2022 § 301

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palvelujen valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuunimittelijaksi nimetään kiinteistöpäällikkö Pekka Alm.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 90	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 301	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 125	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 18	21.02.2024

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 125

Esittelijä poisti asian listalta.

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 18
1081/00.01.02.03/2022

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 18.1.2024

Tekninen lautakunta osoitti Merimaskun koulun lämmitystapamuutokseen tarvittavan määrärahan talousarvioesitykseensä 2024. Esitys perustui kaupungin sitoumukseen energiatehokkuuden parantamiseksi toiminnassaan. Kaupunki liittyi 2022 kesäkuussa kuntien energiatehokkuussopimukseen 2017-2025 (KETS).

Merimaskun koulun lämmitystapamuutoksen yhteydessä öljykeskuslämmitys muutetaan maalämmöllä toimivaan järjestelmään. Maalämpöjärjestelmän toteuttaminen koululle toteuttaa kaupungin KETS-sopimukseen kuuluvat vuoden 2024 energiatehokkuusvaatimukset.

Hakelämmitys olisi toinen mahdollinen tulevaisuuden lämmitystapa kiinteistöllä. Tällä hetkellä se ei ole kuitenkaan kilpailukykyinen maalämpöön verrattuna Merimaskussa. Hakekattilalaitoksen häiriöherkkyys on erityisesti se syy, minkä takia maalämpöratkaisua ehdotetaan nykyisen öljylämmityslaitoksen korvaajaksi. Lisäksi sähköpulan riski on olennaisesti pienentynyt.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloitteeseen koskien Merimaskun koulun ja päiväkodin lämmityksen muutosta metsähakkeeseen.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 19

21.02.2024

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 19
36/00.01.02.04/2024

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerin Raija Seppä 13.2.2024

Ilmoitusasiat

- Liikenne- ja viestintäviraston päätös 31.1.2024: Liikkumisen ohjauksen valtionavustuksesta 2024, pyöräliikenteen edistämishankkeet
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficomien päätös 31.1.2024: Tieliikenteen turvallisuustoiminnan edistämisen valtionavustuksesta, hankeavustus 2024
- Turun kaupunginhalituksen päätös 29.1.2024 § 29: Yhteistoimintasopimuksen päivittäminen Paimion liittyttyä Turun kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueeseen
- Kutsu webinaariin 12.3.2024: Ovatko Varsinais-Suomen iäkkäät kumossa vai kunnossa

Viranhaltijapäätökset

Tekninen johtaja

- 24.1.2024 § 1 Vesihuoltolaitoksen saatavien poistaminen

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 19.1.2024 § 6 Citykaivuu Oy:n kaivu- ja sijoituslupa Rautakatu, Naantali
- 24.1.2024 § 7 Maanomistajan lupa kaupungin hallinnoimien maa-alueiden käyttämiseen Nuottasilakkamarkkinoiden aikana 9.3.2024
- 12.2.2024 § 8 Liikenneturvallisuuskoordinaatiotyön hankinta vuosille 2024 - 2025

Kiinteistöpäällikkö

- 18.1.2024 § 1 Asunnon vuokraaminen Kukolaistentieltä
- 22.1.2024 § 3 Raatihuoneen vuokraaminen lyhytaikaisesti
- 29.1.2024 § 4 Tilan vuokraaminen Kreiviniityn alatalon kellarista

Maankäyttöpäällikkö

- 31.1.2024 § 1 Peltopinta-alan vähentäminen koskien kiinteistön 529-414-0001-0074 alueella tehtyä pellonvuokraussopimusta

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin. Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 18, § 19

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 13

Valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 27.02.2024 .

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimus päätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomaisen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17**Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin nettisivut 27.02.2024 .

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluijuhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuimaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen,

lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi