

Kaupunginvaltuusto

Aika 11.12.2023 klo 18:00 - 18:20

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 92	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 93	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 94	Sidonnaisuusrekisteri	6
§ 95	Maakauppa Tupavuoren alueella Naantalin kaupungin ja Neste Oyj:n välillä	8
§ 96	Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos ja maksuton osakeanti	14
§ 97	Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2024 - 2025	17
§ 98	Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite koskien kaupunkipuron kunnostamista	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Junnila Vilhelm	Puheenjohtaja	
	Lindström Jan	1. varapuheenjohtaja	
	Maja Pirjo	2. varapuheenjohtaja	
	Tuuna Markku	3. varapuheenjohtaja	
	Aalto Hannu	Jäsen	
	Arvonen Pertti	Jäsen	
	Astin Katie	Jäsen	
	Erjanti Hanna	Jäsen	
	Eura Juha	Jäsen	
	Forsblom Toni	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Haanpää Leena	Jäsen	
	Haapakoski Juha	Jäsen	
	Hörkkö Jari-Antti	Jäsen	
	Jaanto Martti	Jäsen	
	Karlsson Heikki	Jäsen	
	Laine Lauri	Jäsen	
	Latvala Eero	Jäsen	
	Lehtonen Otto	Jäsen	
	Manner Juha	Jäsen	
	Mbing David	Jäsen	
	Mäkilä Anita	Jäsen	
	Palomäki Harri	Jäsen	
	Rintamäki Annika	Jäsen	
	Rönholm Mikko	Jäsen	
	Saari Nina	Jäsen	
	Salokangas Elina	Jäsen	
	Santalahti Samuli	Jäsen	
	Takanen Juha	Jäsen	
	Tanila-Järvinen Reetta	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Tavio Timo	Jäsen	
	Tähti Jussi	Jäsen	
	Urpolahti Annika	Jäsen	
	Valtonen Lasse	Jäsen	
	Hyvönen Jarmo	Varajäsen	
	Kouki Sanni	Varajäsen	
	Lindgren Heikki	Varajäsen	
	Rantakallio Joni	Varajäsen	
	Vienonen Hannele	Varajäsen	
	Wilenius Jasper	Varajäsen	
	Virta Maria	Varajäsen	
	Naavasalo Matti	Kaupunginhallituksen jäsen	
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Vilhelm Junnila
puheenjohtaja

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

92 - 98

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 18.12.2023

Leena Haanpää
pöytäkirjantarkastaja

Juha Haapakoski
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
19.12.2023.

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 92

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu esityslistoineen on hallintosäännön 100 §:n mukaisesti lähetettävä valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle 7.12.2023. Kokouksesta on samana päivänä tiedotettu kaupungin verkkosivuilla. Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Läsnä 35 valtuutettua ja 7 varavaltuutettua.
Lisäksi läsnä olivat kaupunginhallituksen jäsen Matti Naavasalo, kaupunginjohtaja Laura Leppänen ja hallintojohtaja Riitta Luotio.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 93

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että kaupunginvaltuuston pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuusto päättää kokouksessaan, että pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavaan maanantaihin mennessä sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastamisesta ei makseta erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 18.12.2023. Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Leena Haanpää ja Juha Haapakoski.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leena Haanpää ja Juha Haapakoski.

Tarkastuslautakunta	§ 47	31.08.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	31.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	11.12.2023

Sidonnaisuusrekisteri

Tarkastuslautakunta 31.08.2023 § 47

Kuntalaissa todetaan seuraavaa:

"84 § Sidonnaisuuksien ilmoittaminen

Tämän pykälän 2 momentissa tarkoitetun kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta."

Naantalin kaupungin hallintosäännön 86 § mukaan tarkastuslautakunta saattaa sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Esittelijä

Puheenjohtaja Heikki Karlsson

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta pyytää ilmoitusvelvollisia tarkastamaan sidonnaisuusrekisteriin ilmoittamansa tiedot ja uusia ilmoitusvelvollisia tekemään sidonnaisuusilmoituksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 47	31.08.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	31.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	11.12.2023

Tarkastuslautakunta 31.10.2023 § 60

Tarkastuslautakunta on 4.9.2023 pyytänyt ilmoitusvelvollisia tarkastamaan sidonnaisuusrekisteriin ilmoittamansa tiedot ja uusia ilmoitusvelvollisia tekemään sidonnaisuusilmoituksen 25.9.2023 mennessä. Henkilöille, jotka eivät ilmoittaneet sidonnaisuuksistaan määräaikaan mennessä lähetettiin uusi pyyntö määräajalla 16.10.2023.

Liitteenä sidonnaisuusrekisteri.

Liite 1, Tarkastuslautakunta 31.10.2023

Esittelijä	Puheenjohtaja Heikki Karlsson
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta antaa tiedoksi liitteenä olevan sidonnaisuusrekisterin kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 94
1390/00.00.01.00/2021

Tarkastuslautakunnan on saatettava sidonnaisuusilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi kerran vuodessa (hallintosääntö 86 §). Sidonnaisuusrekisteri 31.10.2023 oheistetaan.

Oheismateriaali:
- Sidonnaisuusrekisteri

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 332
§ 95

27.11.2023
11.12.2023

Maakauppa Tupavuoren alueella Naantalin kaupungin ja Neste Oyj:n välillä

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 332

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi, maankäyttöpäällikkö Tuomas Lindholm

Taustaa

Neste Oyj omistaa laajan asemakaavoitetun teollisuusalueen Naantalissa Satama-Tupavuoren kaupunginosassa. Alueella toimi vuodesta 1957 Neste Oyj:n öljynjalostamo, jonka toiminta päättyi maaliskuussa 2021 ja alue siirtyi terminaali- ja satamakäyttöön. Jalostamotoiminnan päättymisen jälkeen Naantalin kaupunki ja Neste Oyj ovat neuvotelleet sellaisen alueen hankkimisesta kaupungin omistukseen, joka ei ole tarpeen Neste Oyj:n terminaali- ja satamakäytössä. Potentiaalisesti alueeksi katsottiin reilun 20 hehtaarin alue Tupavuoresta. Vaikka tämä alue on osa kaavoitettua teollisuusaluetta, ei se ole ollut öljynjalostamon käytössä ollutta aluetta, vaan luonnontilainen ns. "takamaa". Alueelle kohdistuu lunastustoimituksissa perustettuja rasitteita, joiden nojalla alueelle on sijoitettu laajoja pysyvän käyttöoikeuden johtokäytäviä voiman- ja tiedonsiirtolinjoille.

Naantalin kaupungin intressinä on ollut alueen hankkiminen siitä lähtien, kun Neste Oyj keskittyi alueella terminaali- ja satamatoimintaan. Kaupunki on katsonut, että sillä on paremmat vaikutusmahdollisuudet korvaavan teollisuustoiminnan sijoittumiseen alueelle, mikäli alueen omistus on kaupungilla. On myös tunnistettu, että kaupungin omistama välittömästi hyödynnettävissä oleva teollisuustonttivaranto Manner-Naantalissa on erittäin vähäinen, eikä millään tavoin vastaa kysyntää, joka kaupunkiin kohdistuu erityisesti vihreän siirtymän energiahankkeiden osalta. Lisäksi kaupungin omistama maa on nähty investointeja suunnittelevien taholta yksityisomisteista maata kiinnostavammaksi esimerkiksi siitä syystä, että mahdolliset hankkeiden vaatimat maankäytölliset muutokset ovat yksinkertaisempia edistää ja saattaa päätökseen, jos ne kohdistuvat kaupungin omistamaan maahan yksityisomisteisen maan sijaan.

Kaupan kohde

Kaupan kohde käsittää Naantalin kaupungin Luolalan kylän tilan Huberttula Rnro 2:0 (Kt. 529-418-0002-0000) sekä määräalat Naantalin kaupungin Kauppilan kylän tiloista Väinölä Rnro 2:4 (Kt. 529-432-0002-0004) ja Kasino Rnro 3:2 (Kt. 529-432-0003-0002) ynnä määräalan Naantalin kaupungin Satama-Tupavuoren kaupunginosan korttelin 1 tontista 10 (Kt. 529-006-0001-0010). Kaupan kohteen yhteenlaskettu pinta-ala on noin

Kaupunginhallitus	§ 332	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 95	11.12.2023

21,48 hehtaaria. Rakennusoikeutta kaupan kohteella on n. 84.400 kerrosneliometriä.

Kaupan kohde on käyttötarkoitukseltaan osoitettu alueella voimassa olevassa Ympäristöministeriön 14.11.1985 vahvistamassa Tupavuoren asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa (Ak-142) suurimmilta osin Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueeksi (T-2). Vähäisiltä osin käyttötarkoitukseksi on osoitettu katualue sekä vesialue (W-1).

Voimassa olevan asemakaavan ohella alueen käyttöä ohjaavat voiman- ja tiedonsiirtolinjoille perustetut kiinteistörekisteriin rasitteina merkityt pysyvät käyttöoikeudet, jotka kohdistuvat erityisesti alueen pohjois- ja luoteisosaan. Koska kyse on pysyvistä käyttöoikeuksista, eikä ole mitään odotuksia siitä, että nämä käyttöoikeudet muuttuisivat tulevaisuudessa tarpeettomiksi, on rasitteiden alaisille alueille käytännössä mahdotonta sijoittaa minkäänlaista rakennustoimintaa, vaikka voimassa oleva asemakaava itsessään antaisikin siihen mahdollisuuden.

Lisäksi alueen eteläosassa on käytössä olevia putkirakenteita ja ilmajohtoja, joiden sijoittamisesta ei ole tehty sopimusta tai rasitetta. Kaupunki hyväksyy näiden rakenteiden sopimuksettoman sijaitsemisen kaupan kohteella ja sitoutuu tarvittaessa pysyttämään ne, mikäli rakenteiden omistaja esittää tälle tarvetta. Pysyttäminen voidaan tehdä sopimuksellisesti tai kiinteistöön kohdistuvana rasitteena. Kaupunki ja rakenteiden omistaja voivat myös sopia rakenteiden siirtämisestä kaupungin kustannuksella, jos rakenteet vaikeuttavat alueen kehittämistä.

Kauppahinnasta

Kaupungin ja Neste Oyj:n välisissä neuvotteluissa on päästy yhteisymmärrykseen 1.900.000 euron kauppahinnasta. Maapohjan arvoksi muodostuu tällöin noin 8,85 €/m² ja rakennusoikeiden arvoksi noin 22,50 €/krs-m². Julkisyhteisön ja yritysten välisessä kaupassa omaisuus on hankittava käypään arvoon, jottei kaupassa muodostuisi julkista tukea. Julkisia tukia koskevat periaatteet on määritelty EU:n toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) artikloissa 107-109. Valtion tuet, joiksi myös kuntien myöntämät avustukset tai muut taloudelliset edut luetaan, ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä SEUT-sopimuksen artiklan 107 kohdan 1 perusteella.

Käyvän arvon selvittämiseksi osapuolet ovat neuvottelujen aikana tilanneet alueesta arviolausunnot kahdelta puolueettomalta kiinteistöarvioitsijalta: helmikuussa 2023 Catella Property Oy:ltä ja syyskuussa 2023 Newsec Advisory Finland Oy:ltä. Arviolausunnot ovat tämän päätösesityksen oheismateriaalina.

Kauppahinta vastaa arviolausuntojen perusteella muodostettua alueen käypää arvoa lausuntojen tarkkuus huomioiden. Kauppahinnassa ei täten ole mukana SEUT-sopimuksen tarkoittamaa julkista tukea.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 332
§ 95

27.11.2023
11.12.2023

Kaupan erityisistä ehdoista

Kaupan kohde itsessään on pääasiassa luonnontilaista, rakentamatonta aluetta, joten kauppakirjaan on kirjattu, ettei kaupan kohteella ole sellaisia jätteitä tai aineita, joka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Kuitenkin kaupan kohteen lähialueilla on harjoitettu sellaista toimintaa, josta on saattanut aiheutua mainittua pilaantumista. Erityisesti kaupan kohteen länsipuolinen Neste Oyj:n omistukseen jäävä entinen maankaatopaikka on tunnistettu riskikohteeksi. Tämän vuoksi on neuvotteluissa sovittu, että mikäli kaupan kohteella tulevaisuudessa tapahtuva rakennustoiminta aiheuttaa maankaatopaikan mahdollisen pilaantuneen aineksen puhdistamistarpeen esimerkiksi vedenvirtauksen muuttuessa, vastaa vahinkojen aiheuttaja näistä kunnostuskustannuksista. Lisäksi on sovittu, että mikäli kaupan kohteena olevalta alueelta kuitenkin löytyy pilaantunutta ainesta, joka joudutaan ympäristönsuojelulain mukaisesti puhdistamaan, vastaa Neste Oyj puhdistamiskustannuksista korkeintaan kauppahinnan verran.

Kaupunki hyväksyi neuvotteluissa nämä erityisehdot, koska riski niiden vuoksi kaupungille tulevaisuudessa kohdistuvista kustannuksista katsottiin vähäiseksi. Tehtyjen maaperä- ja hydrologiaselvitysten perusteella tulevaisuudessa tapahtuvat rakennustyöt kaupan kohteena olevalla alueella eivät kohdistu vaikutuksia sille Neste Oyj:n omistuksessa pysyvälle alueelle, joka on mahdollisesti pilaantunut. Samaten arvioitiin, että mikäli kaupan kohteelta kuitenkin löytyy pilaantunutta ainesta, joka ympäristönsuojelulain mukaisesti on pakko puhdistaa ennen alueelle kohdistuvia rakennustoimia, olisivat näistä puhdistustoimista koituvat kustannukset suurella todennäköisyydellä kauppahintaa alemmat, jolloin kustannukset pysyisivät kokonaisuudessaan Neste Oyj:n vastuulla.

Kauppakirjassa on myös sovittu, että kaupunki huolehtii kustannuksellaan kaupan kohteen sisään jäävän aidan osuuden siirtämisestä uudelle kiinteistöjen rajalle. Aidan siirto täytyy toteuttaa mm. TUKESin edellyttämien standardien sekä Neste Oyj:n asettamien kohtuullisten vaatimusten mukaisesti, joiden yksityiskohdista kaupunki ja Neste Oyj sopivat tarkemmin erikseen. Aidan siirtokustannuksiksi on arvioitu noin 250.000 euroa.

Lisäksi kauppakirjaan on kirjattu osapuolten tämänhetkinen käsitys Raisio-Naantali-voimajohdon siirtokapasiteetin lisäämishankkeesta ja sen vaikutuksista voimajohdon pysyviin käyttöoikeuksiin kaupan kohteella ja lähialueilla.

Päätösvallasta

Kiinteistökauppa vaatii toteutuakseen sekä Naantalin kaupungin että Neste Oyj:n päätösvaltaisen toimielimen päätökset. Kaupungin osalta kiinteistökauppaan tulee osoittaa 1.900.000 euron lisämääräraha talousarvion investointiosaan; hallintopalvelujen hankkeeseen ”Maanosto”, sillä kiinteistökaupan kauppahinta on suurempi kuin maanhankintaan käytettävissä olevat myönnettyt varat. Lisämäärärahan tarpeen vuoksi

Kaupunginhallitus	§ 332	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 95	11.12.2023

kaupungin päätösvaltainen toimielin on Naantalin kaupunginvaltuusto kaupunginhallituksen esityksestä.

Oheismateriaalit:

- Arviolausunnot Catella Property Oy, 28.2.2023 & Newsec Advisory Finland Oy, 11.9.2023. (Salainen; Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24.1, kohta 17)
- Puustoarvio (Lounametsä)

Liitteet:

- Kaupunkirjaluonnos liitekarttoineen.
- Luontoselvitys / Biodiversiteettitarkastelu (Sweco)
- Tutkimusraportti maaperän pilaantuneisuudesta (Sitowise)
- Yhteenvetoraportti geoteknisestä ja hydrologisesta tarkastelusta (Afy)

Liitteet 1-4, KH 27.11.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupunginhallitus esittää Naantalin kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että:

- Naantalin kaupunki ostaa Neste Oyj:ltä liitekartalla osoitetun n. 21,48 hehtaarin alueen, joka käsittää Naantalin kaupungin Luolalan kylän tilan Huberttula Rnro 2:0 (Kt. 529-418-0002-0000) sekä määräalat Naantalin kaupungin Kauppilan kylän tiloista Väinölä Rnro 2:4 (Kt. 529-432-0002-0004) ja Kasino Rnro 3:2 (Kt. 529-432-0003-0002) ynnä määräalan Naantalin kaupungin Satama-Tupavuoren kaupunginosan korttelin 1 tontista 10 (Kt. 529-006-0001-0010).
- Kauppahintana on 1.900.000 euroa.
- Kaupunginvaltuusto myöntää talousarvion investointiosalle; hallintopalvelujen hankkeeseen ”Maanosto”, 1.900.000 euron lisämäärärahan, joka käytetään nyt päätettävässä kiinteistökaupassa Neste Oyj:n kanssa.
- Kaupunkirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa kaupunginvaltuuston päätöksen lainvoimaistumisista.
- Muutoin noudatetaan oheisen kaupunkirjaluonnoksen mukaisia ehtoja; sekä
- Kaupunginjohtaja oikeutetaan tekemään vähäisiä teknisuontoisia muutoksia kaupunkirjaluonnokseen.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana kaupunginjohtaja tarkensi pohjaehdotustaan seuraavasti:

Naantalin kaupunginhallitus esittää Naantalin kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että:

- Naantalin kaupunki ostaa Neste Oyj:ltä liitekartalla osoitetun n. 21,48 hehtaarin alueen, joka käsittää Naantalin kaupungin Luolalan kylän tilan Huberttula Rnro 2:0 (Kt. 529-418-0002-0000) sekä määräalat Naantalin kaupungin Kauppilan kylän tiloista Väinölä Rnro 2:4 (Kt. 529-432-0002-

Kaupunginhallitus	§ 332	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 95	11.12.2023

0004) ja Kasino Rnro 3:2 (Kt. 529-432-0003-0002) ynnä määräalan Naantalin kaupungin Satama-Tupavuoren kaupunginosan korttelin 1 tontista 10 (Kt. 529-006-0001-0010).

- Kauppahintana on 1.900.000 euroa.
- Kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2024 talousarvion investointiosalle; hallintopalvelujen hankkeeseen "Maanosto", 1.900.000 euron lisämäärärahan, joka käytetään nyt päätettävässä kiinteistökaupassa Neste Oyj:n kanssa.
- Kaupunginvaltuusto myöntää lainanottovaltuuden lisäystä vuoden 2024 talousarvion kohtaan "rahoitus, lyhytaikaisten lainojen muutos" 1.900.000 euroa. Tämän jälkeen lyhytaikaisten lainojen lisäys vuonna 2024 on yhteensä 4.846.480 euroa.
- Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa kaupunginvaltuuston päätöksen lainvoimaistumisista.
- Muutoin noudatetaan oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisia ehtoja; sekä
- Kaupunginjohtaja oikeutetaan tekemään vähäisiä teknisuontoisia muutoksia kauppakirjaluonnokseen.

Merkittiin, että 2. varapuheenjohtaja Kimmo Aho poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi palvelussuhdejäävinä. Esteellisyyden perusteena on toimiminen pääluottamusmiehenä Neste Oyj:ssä.

Päätös

Kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 95
1024/10.00.01.03.00/2023
31/10.00.02.01/2022

Liitteet:

- Kauppakirjaluonnos liitekarttoineen.
- Luontoselvitys / Biodiversiteettitarkastelu (Sweco)
- Tutkimusraportti maaperän pilaantuneisuudesta (Sitowise)
- Yhteenvetoraportti geoteknisestä ja hydrologisesta tarkastelusta (Afry)

Liitteet 1-4, KV 11.12.2023

Oheismateriaalit:

- Arviolausunnot Catella Property Oy, 28.2.2023 & Newsec Advisory Finland Oy, 11.9.2023. (Salainen; Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24.1, kohta 17)
- Puustoarvio (Lounametsä)

Kaupunginhallitus § 332 27.11.2023
Kaupunginvaltuusto § 95 11.12.2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että:

- Naantalin kaupunki ostaa Neste Oyj:ltä liitekartalla osoitetun n. 21,48 hehtaarin alueen, joka käsittää Naantalin kaupungin Luolalan kylän tilan Huberttula Rnro 2:0 (Kt. 529-418-0002-0000) sekä määräalat Naantalin kaupungin Kauppilan kylän tiloista Väinölä Rnro 2:4 (Kt. 529-432-0002-0004) ja Kasino Rnro 3:2 (Kt. 529-432-0003-0002) ynnä määräalan Naantalin kaupungin Satama-Tupavuoren kaupunginosan korttelin 1 tontista 10 (Kt. 529-006-0001-0010).
- Kauppahintana on 1.900.000 euroa.
- Kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2024 talousarvion investointiosalle; hallintopalvelujen hankkeeseen ”Maanosto”, 1.900.000 euron lisämäärärahan, joka käytetään nyt päätettävässä kiinteistökaupassa Neste Oyj:n kanssa.
- Kaupunginvaltuusto myöntää lainanottovaltuuden lisäystä vuoden 2024 talousarvion kohtaan ”rahoitus, lyhytaikaisten lainojen muutos” 1.900.000 euroa. Tämän jälkeen lyhytaikaisten lainojen lisäys vuonna 2024 on yhteensä 4.846.480 euroa.
- Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa kaupunginvaltuuston päätöksen lainvoimaistumisista.
- Muutoin noudatetaan oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisia ehtoja; sekä
- Kaupunginjohtaja oikeutetaan tekemään vähäisiä teknisuontoisia muutoksia kauppakirjaluonnokseen.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Kauppakirjaluonnos karttoineen Neste Oyj 529-418-0002-0000
LIITE Sweco Biodiversiteettitarkastelu 15.10.2023
LIITE Sitowise Tutkimusraportti - TUPAVUORI 15.11.2023
LIITE Afry Naantali_Tupavuori_yhteenvetoraportti_260523

Kaupunginhallitus § 338
Kaupunginvaltuusto § 96

27.11.2023
11.12.2023

Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos ja maksuton osakeanti

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 338

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta sekä F-sarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiön osakkeenomistajille ja osakassopimuksen kolmannen täydennysopimuksen solmimista

Asian käsittely osakaskokouksessa

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkaat käsittelivät osakaskokouksessa 19.6.2023 Halisten varalaitoksen rakentamista ja tähän liittyvää kustannusvastuuta. Kokouksessa yhtiön toimitusjohtaja Aki Artimo kertoi, että yhtiön täytyy melko pian tehdä vähintään osaratkaisut varalaitoksen urakkamuodosta ja stabilointiurakan käynnistämiseksi, jotta yhtiö pysyy esitetyssä aikataulussa. Osakkaat päättivät edistää Halisten varalaitosinvestointia ns. "minimimallin" mukaisesti siten, että yhtiön osakkeenomistajat vastaisivat Halisten varalaitosinvestoinnin kustannuksista siinä keskinäisessä suhteessa, jossa ne kuluttavat yhtiön tuottamaa vettä.

KPMG laati 19.6.2023 pidetyn osakaskokouksen jälkeen luonnoksen yhtiöjärjestysmuutoksesta sekä kolmannesta osakassopimuksen täydennysopimuksesta, joissa huomioidaan tarvittavat muutokset Halisten varalaitosinvestoinnin edellä mainitun ns. "minimimallin" mahdollistamiseksi. Lisäksi KPMG laati tarvittavat osakeantiasiakirjat, joilla yhtiön Halisten varalaitosinvestointia varten luodun yhtiön yhtiöjärjestyksen 5.8 §:n mukaisen F-osakesarjan osakkeita annetaan suunnatulla maksuttomalla osakeannilla yhtiön osakkeenomistajille niiden viime toimintavuoden veden kulutuksen mukaisessa suhteessa.

Osakaskunnat hyväksyivät valmistellut asiakirjat edelleen kuntien päätöksentekoon vietäviksi 14.11.2023 pidetyssä osakaskuntien sähköpostikokouksessa. Kokouksessa päätettiin, että päätös yhtiöjärjestyksen muutoksesta sekä F-sarjan osakkeita koskevasta suunnatusta maksuttomasta osakeannista tehdään yksimielisenä osakkeenomistajien päätöksenä ja että samassa yhteydessä, kun allekirjoitetaan osakkeenomistajien päätöspöytäkirja, allekirjoitetaan myös osakassopimuksen täydennysopimus sekä F-sarjan osakkeita koskevat merkintälistat, joilla osakkeenomistajat merkitsevät yhtiön F-sarjan osakkeita.

Osakkeenomistajien yksimielinen päätös, muutettu yhtiöjärjestys, listaus osakeannissa annettavista osakkeista ja F-sarjan osakkeiden merkintälista (liite 1) sekä kolmas osakassopimuksen täydennysopimus (liite 2) ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus § 338 27.11.2023
Kaupunginvaltuusto § 96 11.12.2023

Liitteet 1-2, KH 27.11.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy osakassopimuksen täydennyssopimuksen. Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtajan tai hallintojohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen täydennyssopimuksen.

Edelleen kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Naantalin kaupungin puolesta. Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa F-sarjan osakkeita annetaan merkittäviksi yhtiön osakkeenomistajille, ja hyväksyä, että Naantalin kaupunki merkitsee 5 467 kappaletta (8,88 %) Turun Seudun Vesi Oy:n uuden yhtiöjärjestyksen kohdan 5.8 §:n mukaista F-sarjan osaketta.

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtajan tai hallintojohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta ja suunnattua maksutonta osakeantia koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan sekä merkintälistan, jolla Naantalin kaupunki merkitsee Turun Seudun Vesi Oy:n F-sarjan osakkeita.

Kaupungin edustaja valtuutetaan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätös kaupungin puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennyssopimukseen.

Kokouskäsittely Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 96
274/02.01.03/2023

Osakkeenomistajien yksimielinen päätös, muutettu yhtiöjärjestys, listaus osakeannissa annettavista osakkeista ja F-sarjan osakkeiden merkintälista (liite 1) sekä kolmas osakassopimuksen täydennyssopimus (liite 2) ovat liitteinä.

Liitteet 1-2, KV 11.12.2023

Kaupunginhallitus	§ 338	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 96	11.12.2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy osakassopimuksen täydennysopimuksen sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan tai hallintojohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen täydennysopimuksen.

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Naantalin kaupungin puolesta ja päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa F-sarjan osakkeita annetaan merkittäviksi yhtiön osakkeenomistajille, ja hyväksyä, että Naantalin kaupunki merkitsee 5 467 kappaletta (8,88 %) Turun Seudun Vesi Oy:n uuden yhtiöjärjestyksen kohdan 5.8 §:n mukaista F-sarjan osaketta.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginjohtajan tai hallintojohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta ja suunnattua maksutonta osakeantia koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan sekä merkintälistan, jolla Naantalin kaupunki merkitsee Turun Seudun Vesi Oy:n F-sarjan osakkeita.

Kaupungin edustaja valtuutetaan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätös kaupungin puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennysopimukseen.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Muutettu yhtiöjärjestys, listaus osakeannissa annettavista osakkeista ja F-sarjan osakkeiden merkintälista
Kolmas täydennys osakassopimukseen_maksuton_131123(15175107.1)

Hyvinvointilautakunta	§ 49	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 350	04.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	11.12.2023

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2024 - 2025

Hyvinvointilautakunta 14.11.2023 § 49

Valmistelija

Vapaa-aikapäällikkö Eija Laurila

Jokaisella kunnalla on velvollisuus laatia lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, joka tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Kunnat voivat laatia suunnitelman myös yhdessä muiden kuntien kanssa.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tarkoituksena on edistää lasten ja nuorten hyvinvointia kunnassa. Myös hyvinvointialueet laativat oman suunnitelman. Kunnan ja hyvinvointialueen on lakisääteisesti tehtävä yhteistyötä suunnitelmiensa laadinnassa.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmien sisällöstä säädetään lastensuojelulaissa. Niin kuntien kuin hyvinvointialueiden suunnitelmissa tulee olla tietoa:

- lasten ja nuorten kasvuoloista sekä hyvinvoinnin tilasta
- lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä sekä ongelmia ehkäisevistä toimista ja palveluista
- yhteistyön järjestämisestä eri viranomaisten sekä lapsille ja nuorille palveluja tuottavien yhteisöjen ja laitosten välillä
- suunnitelman toteuttamisesta ja seurannasta

Hyvinvointialueen lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tulee lisäksi sisältää tiedot lastensuojelun tarpeesta, lastensuojeluun varattavista voimavaroista ja lastensuojelun palvelujärjestelmästä.

Naantalin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman prosessiin on osallistettu nuorisovaltuustoa, kaupungin eri toimialoja, Varhaa, seurakuntaa ja järjestöjä. Prosessiin on sisällytetty palaveri eri tahojen kanssa ja lisäksi on järjestetty laajemmat työpajat 6.6. ja 13.9.2023.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman sisältöä on tehty yhdessä myös Turun läntisen alueen kuntien, Raision ja Ruskon kanssa. Kuntien hyvinvointikoordinaattorit ovat työstäneet yhteistä materiaalia jokaisen kunnan suunnitelmaan hyödynnettäväksi. Alueen kuntien lapsiperheille teetettiin keväällä 2023 yhteinen hyvinvointikysely. Sen tuloksista on nostettu kuntien yhteisiä ilmiöitä ja suunniteltu niihin kehittämistoimenpiteitä kahdessa alueellisessa työpajassa.

Esitys Naantalin kaupungin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaksi vuosille 2024-2025 on liitteenä.

Liite, hyvinvointilautakunta 14.11.2023

Hyvinvointilautakunta	§ 49	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 350	04.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	11.12.2023

Esittelijä Vs. sivistysjohtaja

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta hyväksyy omalta osaltaan ehdotuksen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 350

Naantalin kaupungin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2024-2025 on liitteenä.

Sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki on läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman ja lähettää sen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsittele Keskustelun aikana kaupunginjohtaja tarkensi lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaa 2024-2025 sivun 16 osalta siten, että "Neuvolapalvelujen" alle lisätään otsikkona "Seksuaaliterveyspalvelut"

Merkittiin, että sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 97
1042/00.01.02.01/2023

Naantalin kaupungin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2024-2025 on liitteenä.

Liite 1, KV 11.12.2023

Hyvinvointilautakunta	§ 49	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 350	04.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	11.12.2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Naantalin Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2024-2025 KV 11.12.2023

Kaupunginvaltuusto	§ 111	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 364	28.11.2022
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 79	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	11.12.2023

Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. valtuustoaloite koskien kaupunkipuron kunnostamista

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 111

Valtuutettu Jari-Antti Hörkö luki ja jätti seuraavan 8 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

"Kaupunkipurot ovat tärkeä osa kaupunkien maisemaa ja niiden merkitys on vähäistä vesimäärää suurempi.

Purot ja varsinkin kaupunkipurot ovat viime aikoina nousseet esiin, hyvänä esimerkkinä Kuninkojan onnistunut kunnostushanke. Voisiko Naantalilla olla oma kaupunkipuro? Mielestäni kyllä voisi, nimittäin Luolalanjärvestä Kylpylänlahteen virtaava puro. Tällä hetkellä kalan nousu puroon on olematonta tai vähäistä. Uskon, että oikeilla kunnostustoimilla jopa taimenen nouseminen kutemaan voisi olla tulevaisuudessa mahdollista. Samalla kalan nouseminen Luolalanjärveen voitaisiin turvata. Suurimpina ongelmina lienee virtaaman vähäisyys varsinkin kesäaikaan ja veden lämpötilan nouseminen liian korkeaksi.

Taloudellisestihan hankkeen kustannukset eivät saisi nousta kovin korkealle, koska kunnostuksen suurin merkitys olisi lähinnä symbolinen sekä virkistysarvoinen. Tosin merkitystä luonnonkalan arvostusta kohtaan ei voi väheksyä. Siksi hanke tulisi tehdä yhteistyöhankkeena. Esimerkiksi Valonia on osallistunut vastaavanlaisiin hankkeisiin. Voisiko valmistelussa käyttää opiskelijayhteistyötä? Pro Luolalanjärven luulisi myös kiinnostuvan asiasta.

Eli yhteenvedona esitän, että kaupunki mahdollistaa yhdessä yhteistyökumppaneiden kanssa Luolalanjärvestä Kylpylänlahteen laskevan puron kunnostamisen kalatieksi Luolalanjärveen sekä taimenen kutupuroksi."

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 364

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen ympäristöpalveluiden valmisteltavaksi. Aloitteen

Kaupunginvaltuusto	§ 111	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 364	28.11.2022
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 79	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	11.12.2023

vastuuvalmistelijaksi nimetään ympäristöpäällikkö Saija Kajala.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.11.2023 § 79

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 3.11.2023

Naantalin kaupunki on mukana Valonian koordinoimassa Varsinais-Suomen Helmikunnat 2 -hankkeessa, jossa on Naantalin kaupungin lisäksi mukana Kaarina, Lieto, Paimio, Raisio, Salo, Somero ja Uusikaupunki. Yhteishankkeessa tehdään luonnonhoitotöitä vuosina 2023–2024 erityisesti perinneympäristöissä. Hankkeen aikana inventoidaan myös pienvesiä ja laaditaan pienvesien kunnostus- ja suojelus suunnitelmia.

Naantalin kaupungin ympäristönsuojelu on käynyt elokuun lopulla 2023 maastossa yhdessä Valonian vesi- ja luontoasiantuntijan kanssa. Maastokäynnillä kuljettiin puronvarsi Luolalanjärveltä aina merelle asti ja havainnoitiin kalojen kulkureiteitä ja kunnostustarpeita puron kulkureitin varrella. Käynnistä on tehty muistio, jossa vesi- ja luontoasiantuntija on antanut suosituksia mahdollisista kunnostustoimenpiteistä.

Oheismateriaali:

- Muistio 25.8.2023
- Kartta

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Luolalanjärven puron kunnostaminen monitavoitteisesti on luonnon ja virkistykseen kannalta parhaimmillaan myönteinen ja siten kannatettava toimenpide. Etenkin hulevesien hallinnan asettamien vaatimusten huomioon ottamiseksi on puron kunnostuksen suunnittelu toteutettava yhteistyössä vesihuoltolaitoksen ja yhdyskuntatekniikan kanssa. Kunnostusta voidaan mahdollisesti toteuttaa pieninkin toimenpitein. Puron kunnostaminen otetaan selvitystyön alle.

Päätös Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 111	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 364	28.11.2022
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 79	14.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	27.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	11.12.2023

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 342

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee ympäristöpalveluiden valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

- Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 98
1193/00.01.02.03/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee ympäristöpalveluiden valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Jari-Antti Hörkön ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93, § 94, § 98

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 97**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 19.12.2023.

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.