

Kalevanniemen liikuntahallin rakennushankkeen rakennustoimikunnan asettaminen

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 334
1013/00.00.01.02/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Riitta Luotio

Valtuuston 14.11.2022 hyväksymässä hallintosäännössä 1.1. 2023 alkaen määrätään seuraava:

"22 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Kaupunginhallitus johtaa kaupungin toimintaa ja vastaa kuntalaissa säädetyistä tehtävistä.

Kaupunginhallitus päättää

- - -

20 toimikunnan asettamisesta ja oikeuttamisesta sille annetun tehtävän hoitamista varten:

a sen tarvitseman henkilökunnan palkkaamisesta ja tehtävien

määräämisestä ja viranhaltijan valitsemisesta toimikunnan esittelijäksi;

b tekemään urakka-, hankinta- ja muiden sopimusten tekemisestä, jollei tehtävää ole annettu viranhaltijalle;

c päättämään talousarviossa sille osoitetuista määrärahoista ja siirtää tätä koskevaa päätösvaltaa nimeämilleen viranhaltijoille."

Rakennustoimikuntien osalta on noudatettu käytäntöä, jonka mukaan rakennustoimikunta toimii kaupunginhallituksen valitseman puheenjohtajiston johdolla ja siinä ovat mukana käyttäjälautakunnan ja teknisen lautakunnan puheenjohtajat sekä teknisestä virastosta ja käyttäjävirastosta ne viranhaltijat, jotka käytännössä vastaavat hankkeesta.

Kalevanniemen koulun rakennustoimikuntaan kaupunginhallitus valitsi 26.4.2010 aiemmasta poiketen kolme jäsentä, joista nimettiin toimikunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja heille varajäsenet. Lisäksi rakennustoimikuntaan valittiin koulutuslautakunnan puheenjohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, teknisten palveluiden johtaja sekä sivistystoimenjohtaja.

Kaupunginhallitus on sittemmin 14.1.2019 § 8 kohdalla asettanut palveluverkko-selvityksen mukaisten rakennushankkeiden toteuttamista varten rakennus-toimikunnan joissa on puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi kolme jäsentä ja heille kaikille henkilökohtaiset varajäsenet. Lisäksi rakennustoimikuntaan on valittu koulutuslautakunnan puheenjohtaja (varalle koulutuslautakunnan varapuheenjohtaja), teknisen lautakunnan puheenjohtaja (varalle teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja), tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, sivistysjohtaja ja sivistystoimen talouspäällikkö.

Palveluverkkoselvityksen mukaisten rakennushankkeiden rakennustoimikunnan kokoonpano ajalle 1.6.2023 – 31.5.2025 on seuraava:

pj	Hanna Gustafsson	KOK	hvj	Tero Tavio	KOK
vpj	Kimmo Aho	SDP	hvj	Sirpa Hagsberg	SDP
j	Juha Eura	PS	hvj	Vilhelm Junnila	PS
j	Heini Jalkanen	KESK	hvj	Samuli Santalahti	KESK
j	Esa Vahtera	VIHR	hvj	Lumi Sariola	VIHR
j	Koulutuslautakunnan pj Juha Takanen	SDP	hvj	Koulutuslautakunnan vpj Jussi Tähti	KOK
j	Teknisen lautakunnan pj Martti Jaanto	KOK	hvj	Teknisen lautakunnan vpj Heikki Lindgren	SDP
j	Tekninen johtaja Reima Ojala				
j	Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm				
j	Sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki				
j	Sivistystoimen talouspäällikkö Hans Våg				

Toimikunnan itsensä valitsemana esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö Pekka Alm.

Hankkeen käyttötarkoitus laajeni

Rakennettava tila on alun perin ollut tarkoitus toteuttaa Kalevanniemen kampusalueen liikuntatilana. Sittemmin hanke on poliittisessa päätöksenteossa muuttunut laajemmaksi Kalevanniemen liikuntahalli -hankkeeksi. Asetettavan rakennustoimikunnan työlle on eduksi, mikäli palveluverkkoselvitysten mukaisten rakennushankkeiden rakennustoimikunta toimisi myös Kalevanniemelle rakennettavan liikuntahallin osalta hallituksen asettamana rakennustoimikuntana. Alueen suunnittelun ja toteutuksen seurannan tuoma pitkä kokemus ja hyväksi havaitut käytänteet antavat synergiaetuja toimikunnan tehokkaalle ja tuloksekkaalle työskentelylle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1) nykyinen palveluverkkoselvityksen mukaisten rakennushankkeiden toimikunta jatkaa kaupunginhallituksen 24.4.2023 §:n 130 kohdalla hyväksytyllä kokoonpanolla rakennustoimikuntana myös Kalevanniemen liikuntahallin osalta nykyisen kaupunginhallituksen toimikauden ajan.

2) asioiden valmistelusta ja päätösten täytäntöön panosta vastaa tekniset palvelut. Tilivelvollisena viranhaltijana toimii toimikunnan esittelijä kiinteistöpäällikkö Pekka Alm.

3) kaupunginhallitus oikeuttaa palveluverkkoselvityksen mukaisten rakennushankkeiden rakennustoimikunnan tekemään hankkeen/hankkeiden toteuttamiseksi tarvittavat urakka-, hankinta- ja muut sopimukset, tarvittaessa palkkaamaan henkilökuntaa ja määräämään sen tehtävistä sekä päättämään hankkeeseen/hankkeisiin talousarviossa osoitetuista määrärahoista ja siirtämään tätä koskevaa päätösvaltaa nimeämilleen viranhaltijoille.

4) kaupunginhallitus oikeuttaa palveluverkkoselvitysten

mukaisten rakennushankkeiden rakennustoimikunnan valitsemaan suunnittelijat, hyväksymään suunnitelmat, pääpiirustukset, hankkeen toteuttamismuodon ja tarjouspyyntöasiakirjat sekä valitsemaan tarjouskilpailun perusteella urakoitsijat, hyväksymään mahdollisesti tarvittavat lisä- ja muutostyöt ja suorittamaan kohteen vastaanottotarkastuksen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.