

# Lausunto tiesuunnitelmasta maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallio-Virpin uudelle kaava-alueelle

Tekninen lautakunta 22.11.2023 § 144  
966/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi ja suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 14.11.2023

ELY-keskus pyytää, että Naantalın kaupunki antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista sekä liittämään lausuntopyynnössä esitetyt asiakirjat. Liitteenä on lausuntopyyntö 14.9.2023 ja lausuntopyynnön täydentäminen 26.10.2023.

Liitteet 1-2, TEKLA 22.11.2023

Oheismateriaalit:

- tiesuunnitelmaselostus
- suunnitelmakartta
- kustannusarvio ja kustannusjakoehdotus
- hyväksymisehdotus

## Lausunto tiesuunnitelmasta

Tiesuunnitelmasta maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallio-Virpin uudelle kaava-alueelle on valmisteltu seuraava lausunto:

Tiesuunnitelman mukaisen maantien 189 alittavan jalankulun ja pyöräilyn alikulkukäytävän rakentaminen sekä maantien ja sen kanssa risteävän katuliittymäparin porrastettu kanavointi parantavat ajoneuvoliikenteen sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta kaikilla suunnittelualueen väylillä ja vaikuttavat myönteisesti myös pääsuunnassa jatkavien palvelutasoon. Tiesuunnitelman ratkaisut mahdollistavat myös maantien 189 pohjoispuolisen Sokon alueen maankäytön kehittämisen 6.6.2022 hyväksytyin Porhonkallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutoksen mukaisesti.

Tavoitteet toimivasta ja liikenneturvallisesta liittymästä toteutuvat suunnitelmassa.

Naantalın kaupunki lausuu lausuntopyynnössä esille nostettuihin seikkoihin seuraavaa:

- Naantalın kaupungin verkkosivuilla on pidetty nähtävillä seuraavat ilmoitukset asiassa 966/2022, Maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallion-Virpin uudelle kaava-alueelle, tiesuunnitelma.
  - o Suunnittelun aloittaminen: Maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallion-Virpin uudelle kaava-alueelle, Naantali, tiesuunnitelma, julkaistu verkkosivuilla ja sähköisellä ilmoitustaululla 13.9.2022-13-9.2023

sekä 14.9.2023-. Lisäksi ilmoitus on julkaistu Rannikkoseutu-lehdessä 16.9. ja Turun Seutusanomissa 23.9. ja Turun Sanomissa 14.9.

- o ELY-keskuksen ja Naantalin kaupungin ilmoitus yleisötilaisuudesta koskien maantien 189 parantamista rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallion-Virpin uudelle kaava-alueelle, nähtävillä kaupungin verkkosivuilla ja sähköisellä ilmoitustaululla 15.2.2023 - 3.3.2023. Lisäksi ilmoitus on julkaistu Rannikkoseutu-lehdessä sekä Turun Seutusanomissa 17.2.
  - o Maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallion-Virpin uudelle kaava-alueelle, Naantali, tiesuunnitelma nähtävillä kaupungin verkkosivuilla ja sähköisellä ilmoitustaululla 14.9.-18.10.2023.
- Alueen voimassa oleva asemakaava on sisältynyt nähtävälle asetettuun suunnitelma-aineistoon. Osayleiskaavat ovat lausunnon liitteinä.

Liitteet 3-4, TEKLA 22.11.2023

- Tiesuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.
- Tiesuunnitelma tukee alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman kehittämisteemoja parantamalla paikallisen liikenneverkon sujuvuutta ja turvallisuutta kaikille tienkäyttäjille sekä edistämällä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteita ja houkuttelevuutta.
- Tiesuunnitelmaan kytkeytyvät katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä ja ne etenevät päätöksenteossa.
- Kaupunki hyväksyy asemakaava-alueelleen sijoitetut työaikaiset kiertotiet. Kiertotie sijoittuu osittain yksityisen omistamalle alueelle. Kaupunki hankkii tarvittavat luvat.
- Parantamishankkeen yhteydessä korjataan nykyinen Rymättyläntien painauma. Rakennettava alikulku poistaa nykyisen jalankulun ja pyöräilyn tasoylityksen. Alikulku on osa saariston rengasteitä ja maantieverkon jatkumo Särkängsalmen sillan erilliselle jalankulku- ja pyöräväylälle. Kaupunki pitää oikeudenmukaisena, että ELY-keskus osallistuisi alikulun ja painauman korjaamiseen 200 000 eurolla, joka on noin puolet alikulun ja painauman korjauksen kustannusarviosta. Mikäli Ely-keskus ei kuitenkaan osallistu esitettyihin lisäyksiin, kaupunki vastaa toteutuskustannuksista kustannusjakoesityksen mukaisesti. Naantalin kaupunki vastaa tiesuunnitelmassa kaduiksi merkittyjen väylien kunnossapidosta. Naantalin kaupunki esittää, että Rymättyläntien parannettu tieosuus siirtyy valaistuksineen ELY-keskuksen omistukseen ja ylläpitoon, kun se on rakennettu ja urakka vastaanotettu.
- Kaupunki vastaa maantien alittavan alikulkukäytävässä kulkevan jalankulku- ja pyöräilyväylän rakenteiden, maantien alittavan yhteyden kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvien hulevesijärjestelmän kunnossapidosta kustannuksineen sen jälkeen, kun maantie 189 on rakentamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen.
- Kaupunki luovuttaa korvauksetta maantien tekemiseen tarvittavan alueen tietarkoitukseen.
- Katujärjestelyt toteutuvat pääosin samanaikaisesti kuin tietyöt. Yhteensovitettavat asiat tehdään samanaikaisesti tietöiden kanssa.

## Vastineet muistutuksiin

Esityslistan liitteenä on muistutus 1.

Liite 5, TEKLA 22.11.2023

Annettuun muistutukseen (1 kpl) Naantalın kaupunki lausuu seuraavaa:

Asemakaavassa (akk 336) on määritelty suojattaville kiinteistöille melua koskevia määräyksiä. Tiesuunnitelman aikana laaditussa liikennemeluselityksessä suunnittelualueella melutaso ylittää osittain melutason ohjearvot nykyisen loma-asuntokiinteistön 529-406-2-30 osalta. Asemakaavassa (akk 336) kyseinen kiinteistö on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO), joka osoittaa kiinteistön vakituiseen asumiseen. Ko. kiinteistön asemakaavan mukaisen rakentamisen yhteydessä tontille tulee toteuttaa melusuojaus osana uudisrakentamista asemakaavan mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää, että kaupunginhallitus antaa ELY-keskukselle selostusosan mukaisen lausunnon tiesuunnitelmasta maantie 189 parantaminen rakentamalla Virventien alikulkukäytävä ja porrastettu liittymä Porhonkallio-Virpin uudelle kaava-alueelle sekä vastineen annetusta muistutuksesta.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.