

Kaupunginvaltuusto

Aika 13.11.2023 klo 18:00 - 19:53

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 73	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 74	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 75	E18 Turun Kehätien asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-370)	7
§ 76	Kaupunginvaltuuston kokoontuminen vuonna 2024	23
§ 77	Naantalin Musiikkijuhlasäätiön avustaminen	24
§ 78	Lisämäärärahaesitys talousarvion 2023 investointiosaan kohtaan Päällystys	26
§ 79	Tilapalveluiden määrärahamuutokset	28
§ 80	Laskennallisesta korosta luopuminen	30
§ 81	Talouden toteuma tammi-syyskuu 2023 ja ennuste loppuvuoden kehityksestä	32
§ 82	Kiinteistöveroprosentin määrääminen vuoden 2024 kiinteistöverotuksen toimittamista varten	34
§ 83	Tuloveroprosentin määrääminen vuoden 2024 kunnallisverotuksen toimittamista varten	37
§ 84	Talousarvio vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2027	39
§ 85	Valtuutettu Sami Rantasen ym. valtuustoaloite valvontakameroiden lisäämiseksi	47
§ 86	Valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloite kalastuslaituripaikkojen selvittämiseksi Merimaskun ja Rymättylän alueille	51
§ 87	Valtuutettu Anita Mäkilän ym. valtuustoaloite uintimahdollisuuden lisäämiseksi Naantalissa	54
§ 88	Valtuutettu Annika Rintamäen valtuustoaloite keskustan ja Vanhakaupungin rannan kehittämiseksi	58
§ 89	Valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. valtuustoaloite veteraanien itsenäisyysjuhlasta	62

§ 90	Valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. valtuustoaloite liikusteiden jakamisen jatkamiseksi yli 65-vuotiaille terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen toimenä	66
§ 91	Varavaltuutettu Kaisa Vallavuoren valtuustoaloite vaaterahan maksamiseksi varhaiskasvatuksen henkilöstölle	69

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Junnila Vilhelm	Puheenjohtaja	
	Lindström Jan	1. varapuheenjohtaja	§ 73 - § 76, § 78 - § 91
	Maja Pirjo	2. varapuheenjohtaja	
	Tuuna Markku	3. varapuheenjohtaja	
	Aalto Hannu	Jäsen	
	Aho Kimmo	Jäsen	
	Arvonen Pertti	Jäsen	
	Astin Katie	Jäsen	
	Björkskog Tommy	Jäsen	§ 73 - § 76, § 78 - § 91
	Erjanti Hanna	Jäsen	
	Eura Juha	Jäsen	
	Forsblom Toni	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Haanpää Leena	Jäsen	
	Haapakoski Juha	Jäsen	
	Hagsberg Sirpa	Jäsen	
	Hörkkö Jari-Antti	Jäsen	
	Jaanto Martti	Jäsen	
	Karlsson Heikki	Jäsen	
	Laine Lauri	Jäsen	
	Latvala Eero	Jäsen	
	Lehtonen Otto	Jäsen	
	Manner Juha	Jäsen	
	Mbing David	Jäsen	
	Mäkilä Anita	Jäsen	
	Rintamäki Annika	Jäsen	
	Rönholm Mikko	Jäsen	
	Saari Nina	Jäsen	
	Saksi Anita	Jäsen	
	Salokangas Elina	Jäsen	
	Santalahti Samuli	Jäsen	
	Sinkkonen Arto	Jäsen	
	Sipponen Kaisa	Jäsen	
	Takanen Juha	Jäsen	
	Tanila-Järvinen Reetta	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Tavio Timo	Jäsen	
	Tähti Jussi	Jäsen	
	Urpolahti Annika	Jäsen	
	Valtonen Lasse	Jäsen	
	Äikäs Liisa	Jäsen	
	Rantakallio Joni	Varajäsen	§ 73 - § 84
	Vallavuori Kaisa	Varajäsen	
	Naavasalo Matti	Kaupunginhallituksen jäsen	
	Lähteenmäki Heli	Talousjohtaja	§ 81 - § 84
	Niittymäki Irmeli	Henkilöstöpäällikkö	§ 84
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	§ 84
	Äijö Kaisa	Kaupunginarkkitehti	§ 75
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	

AllekirjoituksetVilhelm Junnila
puheenjohtajaRiitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

73 - 91

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 20.11.2023

Juha Eura
pöytäkirjantarkastajaHanna Gustafsson
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitoPöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
21.11.2023.

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 73

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu esityslistoineen on hallintosäännön 100 §:n mukaisesti lähetettävä valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle 9.11.2023. Kokouksesta on samana päivänä tiedotettu kaupungin verkkosivuilla. Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Läsnä 41 valtuutettua ja 2 varavaltuutettua.
Lisäksi läsnä olivat kaupunginhallituksen jäsen Matti Naavasalo, kaupunginjohtaja Laura Leppänen, hallintojohtaja Riitta Luotio, sekä kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö, talousjohtaja Heli Lähteenmäki, tekninen johtaja Reima Ojala ja henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 74

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että kaupunginvaltuuston pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuusto päättää kokouksessaan, että pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavaan maanantaihin mennessä sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastamisesta ei makseta erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 20.11.2023. Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juha Eura ja Hanna Gustafsson.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Eura ja Hanna Gustafsson.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

E18 Turun Kehätien asemakaava ja asemakaavan muutos (Ak-370)

Tekninen lautakunta 07.04.2021 § 42

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Osku Uurasmaa:

Kaupunginhallitus päätti 24.2.2020 (§46) käynnistää asemakaavahankkeen nimellä Turun Kehätien eritasoliittymät ja niiden ympäristö.

Turun Kehätien asemakaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). OAS on liitteenä. Samalla kaavan nimeä on yksinkertaistettu.

Liite A1, TEKLA 7.4.2021 (säilytetään erillisessä kaavakansiossa)

Suunnittelun tavoite

Turun Kehätie on osa Naantalista Turun ja Helsingin kautta Vaalimaalle kulkevaa päätieyhteyttä E18, joka kuuluu koko Euroopan kattavan TEN-T -tieverkon ydinverkkokäytävään Välimereltä Pietariin.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on aloittanut kehittämistoimenpiteet E18-tien saattamiseksi eurooppalaisen päätieverkon vaatimuksia vastaavalle tasolle. Maantielain mukaisen yleissuunnitelman laatimista varten ELY on teettänyt hankkeesta ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA). Yleissuunnitelman lisäksi tehdään tiesuunnitelma, jossa määritetään tarkasti tien sijainti ja muut yksityiskohdat. Tiesuunnitelman hyväksyminen edellyttää, että alueella on voimassa oikeusvaikutteinen kaava (Laki liikennejärjestelmistä ja maanteistä 17§).

Asemakaavatyön tavoitteena on selvittää Turun kehätien Naantalin osuuden liikennejärjestelyjä Kehätien yleissuunnitelman mukaisesti, kuten tasoliittymien poistamista tai niiden muuttamista eritasoliittymiksi. Lisäksi tutkitaan maantietalueen ympärillä olevien alueiden maankäytöllisiä ratkaisuja, mahdollisuuksia kaupungin kaupallisten palveluiden lisäämiseen ja monipuolistamiseen sekä rata-alueen kehittämistarpeita liityntäpysäköintialueineen.

E18 Turun kehätie / Naantali -asemakaavatyö on kuulutettu vireille vuoden 2020 kaavoituskatsauksessa.

Alueen rajaus ja nykytilanne

Noin 85 hehtaarin suuruinen suunnittelualue sijoittuu Naantalista Turun suuntaan kulkevan nykyisen Armonlaaksontien (Turun Kehätie) alueelle ja sen lähiympäristöön. Kaavoitettava alue ulottuu Järveläntien liittymän länsipuolelta aina Raision rajalle saakka. Pohjoispuoleltaan suunnittelualue rajautuu pääosin rautatiealueeseen ja etelässä Humaliston alueeseen, Luolalanjärveen sekä Luolalan teollisuusalueeseen. Alueen rajaus saattaa muuttua kaavatyön aikana.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Maanomistus ja maankäyttösopimus
Osa kaavoitettavasta alueesta on valtion omistuksessa olevaa maantietä. Alueella on muutamia yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä. Naantalin kaupunki omistaa muut alueet. Maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus.

Aikataulu

Kaavahankkeen tavoitteena on, että

- kaavaluonnos käsiteltäisiin vuoden 2021 syksyn aikana
- kaavaehdotus käsiteltäisiin kevään 2022 aikana
- kaava hyväksyttäisiin vuoden 2022 loppuun mennessä

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi 29.3.2021 päivätyn E18 Turun Kehätien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Samalla tekninen lautakunta lähettää osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi kaupunginhallitukselle, jotta kaupunginhallitus voi varmistaa, että suunnittelun tavoitteet ja alustava aluerajaus vastaa kaavahankkeelle asetettuja tavoitteita.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 14.12.2022 § 132

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö 2.12.2022

Kaupunginhallitus päätti 24.2.2020 (§46) käynnistää asemakaavahankkeen nimellä Turun Kehätien eritasoliittymät ja niiden ympäristö. Kaavahankkeesta on laadittu 29.3.2021 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jonka tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi 07.04.2021 § 42.

Alueelle on laadittu 2.12.2022 päivätty asemakaava- ja asemakaavanmuutosluonnos, joka sisältää kaavakartan ja selostuksen liitteineen ja oheismateriaaleineen. Kaavan valmisteluaineistoa esitetään asetettavaksi julkisesti nähtäville.

Suunnittelun tarve

Turun Kehätie on osa Naantalista Turun kautta Helsinkiin kulkevaa päätieyhteyttä E18, joka kuuluu koko Euroopan kattavan TEN-T -tieverkon Skandinavia–Välimeri ydinverkkokäytävään.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on aloittanut kehittämistoimenpiteet E18-tien saattamiseksi eurooppalaisen päätieverkon vaatimuksia vastaavalle tasolle. Maantielain mukaisen yleissuunnitelman laatimista varten ELY on teettänyt hankkeesta ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA). Yleissuunnitelman lisäksi tehdään tiesuunnitelma, jossa määritetään tien

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

sijainti ja muut yksityiskohdat. Tiesuunnitelman hyväksyminen edellyttää, että alueella on voimassa oikeusvaikutteinen kaava (Laki liikennejärjestelmistä ja maanteistä 17§).

Suunnittelualue ja tavoite

Noin 42 hehtaarin suuruinen suunnittelualue sijoittuu Naantalista Turun suuntaan kulkevan nykyisen Armonlaaksontien (Turun Kehätie) alueelle ja sen lähiympäristöön välillä Järeveläntien eritasoliittymä – Vanton eritasoliittymä.

Kaavoitettavan alueen rajausta sisältää Kehätien tiesuunnitelman toteuttamisen vaatimat alueet sekä suunnitelmien aiheuttamat tarpeet liittymien lähialueilla. Alustavaa rajausta on tarkennettu jättämällä suunnittelualueen ulkopuolelle alueita, joiden ratkaisut eivät ole riippuvaisia Kehätiestä eikä tiesuunnitelman laadinta niitä edellyttä.

Asemakaavatyön tavoitteena on mahdollistaa Turun Kehätien yleissuunnitelman mukaiset Naantalin osuuden liikennejärjestelyt ja osoittaa maantiealueen ympärillä olevien alueiden maankäytön ratkaisut sekä tarkastella mahdollisuuksia kaupallisten palveluiden ja liiketoiminnan lisäämiseen ja monipuolistamiseen sekä rata-alueen ympäristöön liittyvien pysäköintialueiden kehittämistarpeita.

Suunnittelun lähtökohdat

Suunnittelualueella on voimassa Varsinais-Suomen maakuntakaava. Asemakaavan valmistelua ohjaa Manner-Naantalin osayleiskaava, jossa on huomioitu E18 -tien asettamat vaatimukset.

Kaavan valmistelussa on otettava huomioon valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) ja niiden toteuttamista on edistettävä. Ne käsittelevät seuraavia kokonaisuuksia:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Suunnittelualue on pääosin asemakaavoittamaton. Osittain suunnittelualueelle sijoittuu kuitenkin useita voimassa olevia asemakaavoja, jotka edellyttävät muutoksia.

Maanomistus ja maankäyttösopimukset

Osa kaavoitettavasta alueesta on valtion omistuksessa olevaa maantietä ja rata-alueita. Alueella on muutamia yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä. Naantalin kaupunki omistaa muut alueet. Maankäyttösopimukset laaditaan tarvittaessa.

Selvitykset ja rinnakkaissuunnitelmat

Aluetta koskee useat taustaselvitykset, joita on laadittu osana maakunta- ja yleiskaavoja, Turun Kehätien (E18) parantamishanketta (YVA, ympäristövaikutusten arviointiselostus), Turun kehätien yleissuunnitelmaa (meluselvitys) sekä Ruonan yhdystien asemakaavaa (Kaupallinen selvitys).

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Asemakaavatyön aikana laaditaan tai on laadittu seuraavat selvitykset:

- Luontoarvojen perusselvitys
- Tiesuunnitelmaan laadittu luontoarvojen perusselvitys
- Terveyskylpylä- ja viinatehdasalueen tarkkuusinventointi
- Kehätien eritasoliittymien ympäristön kaupallinen selvitys (valmisteilla)
- Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma (valmisteilla)

Kaavahankkeeseen liittyy suoraan tai sen valmisteluun vaikuttavat seuraavat käynnissä olevat rinnakkaissuunnitelmat:

- E18 NARA tiesuunnitelma (Yleissuunnitelma hyväksytty 2020)
- Luolalan-Viestitien asemakaavamuutos (AK-374), Viestitien, Patenttikadun ja Luolalankadun muuttaminen maantiekse/TEN-T-verkon ulottaminen Turun Kehätieltä Luolalan kautta satamaan asti (valmisteluvaiheessa)
- Ratasuunnitelman laadinta: Raisio-Naantali radan sähköistys ja perusparannus sekä mahdollinen matkustajaliikenteen kehittäminen /ratapihajärjestelyt

Kaavaratkaisun pääperiaatteet – tiesuunnitelman ja maankäytön yhteensovittaminen

Järveläntien eritasoliittymä - keskustan sisääntulo

Eritasoliittymä sijoittuu nykyiselle Muumimaailman liityntäpysäköintialueelle ja suuri osa alueesta jää silmukkarampin alle. Järveläntien liittymäratkaistut edellyttävätkin uusia maankäytöllisiä ratkaisuja muumiparkin osalta. Satamaraiteen eteläpuolelle sijoittuu uusi katu, joka palvelee ensivaiheessa muumiparkille tarkoitettua korvaavaa, itään jatkettua liityntäpysäköintialuetta (LP). Pysäköintialueen läpi ohjataan kulku yksityistielle, jolla turvataan radan eteläpuolisten alueiden saavutettavuus ja mahdollinen myöhempi maankäytön kehittäminen. Uuden kadun varteen sijoitettava yleisten pysäköintilaitosten korttelialue (LPY) mahdollistaa rakenteellisen pysäköinnin toteuttamisen alueelle. Kortteliin on mahdollista sijoittaa myös polttoainejakelu- ja sähköautojen latauspaikka. Korttelilla on tärkeä kaupunkikuvallinen merkitys Naantalin keskustan sisääntulossa ja paikka edellyttää korkeatasoista rakennus- ja viherympäristösuunnittelua.

Ruonan eritasoliittymä - uudet kaupan ja liiketoiminnan paikat

Ruonan Yhdystien linjausta on siirretty pohjoisemmas kaupunginhallituksen lausunnon mukaisesti, mikä parantaa Ruonan Yhdystien varteen osoitetun uuden kaupan paikan (KL) toimintaedellytyksiä. Korttelialueen ja omakotialueen väliin on osoitettu puistoaluetta. Kaupan toimintojen, rakenteiden ja istutusten suunnittelussa on tärkeää ottaa huomioon asutuksen läheisyys. Ruonan yhdystie ylittää Kehätien pisaraliittymän ratkaistuna katuyhteytenä ja jatkuu Luolalan puolella Linkkikatuna. Eritasoliittymän alueella maantie-, katu-, rata-alueet sekä kevyenliikenteen reitit muodostaa merkittävän liikenteellisen solmukohdan. Linkkikadulla Mauste-Sallisen risteysjärjestelyitä on muutettu. Mauste-Sallisen tonttiin kohdistuu samalla muutoksia. Noutokadun varrella olemassa olevan K-tontin rajoja tarkistetaan ramppijärjestelyiden tilatarpeiden johdosta ja Noutokadun päähän osoitetaan uusi liiketoiminnalle (K) tarkoitettu tontti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Vanton eritasoliittymä – Satamaan johtavan Ten-T reitin liittymä Vanton eritasoliittymäratkaisu edellyttää vähäisiä tie- ja suojaviheralueeseen kohdistuvia asemakaavatarkistuksia. Kehätien ratkaisut ja tiesuunnitelman laadinta eivät edellytä Vanton pohjoispuolella sijaitsevan, yleiskaavassa kaupallisten palvelujen ja työpaikkojen alueen (KM-tv/TP) kaavoittamista. Alue onkin tässä vaiheessa rajattu suunnittelualueen ulkopuolelle. Vanton eritasoliittymässä saarten suuntaan johtavat ajorampit poistetaan, liittymäväliä pidennetään ja näkyvyyttä parannetaan.

Melusuojaukset

Tiesuunnitelman meluselvitysten tarkennuttua on alustavaan tiesuunnitelmaan sijoitettu melusuojauksia Viluluodon, emäntäkoulun ja Karvetin kohdalle sekä Vantontien itäpuolelle.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arvioinnissa hyödynnetään Turun Kehätien (E18) parantamishankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostusta (YVA).

Vaikutukset arvioidaan seuraavista kokonaisuuksista:

- Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja palveluihin
- Vaikutukset liikenneverkkoon ja liikenneturvallisuuteen
- Vaikutukset elinkeinoelämään ja talouteen
- Vaikutukset elinympäristöön
- Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen
- Vaikutukset luonnonympäristöön ja virkistysalueisiin

Positiivisia vaikutuksia ovat mm.

- Liikenneturvallisuus paranee
- Naantalin TEN-T satamayhteyden toimivuus paranee
- Liikenteen sujuvuus paranee
- Matka-aika pienenee ja ruuhkat poistuvat
- Myönteisiä vaikutuksia joukkoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteille
- Liikenteen meluhaitat asutukselle pienenevät merkittävästi
- Tukee kaupunkiseudun kasvuedellytyksiä
- Tienkäyttäjät saa ajantasaisen tiedon liikenteestä ja kelistä

Negatiivisia vaikutuksia ovat mm.

- Estevaikutukset lähiympäristön asukkaille ja eläimistöille.
- Maisemaan kohdistuvat muutokset
- Erittäin haastavat pohjaolosuhteet heikentävät hankkeen kannattavuutta

Liitteet 1 - 3, TEKLA 2.12.2022

Oheismateriaalina luontoselvitykset 2kpl, tarkkuusinventointi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että 2.12.2022 päivätyistä E18 Turun Kehätien asemakaava ja asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta varataan osallisille maankäyttö- ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

rakennusasetuksen 30 §:n mukainen tilaisuus mielipiteen esittämiseen.

Luonnoksesta pyydetään seuraavat lausunnot:

Väylävirasto
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Varsinais-Suomen liitto
Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
Puolustusvoimat
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Varsinais-Suomen pelastuslaitos
Raision kaupunki
Naantalin Energia Oy
Caruna Oy
Fingrid Oy
DNA Oyj

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana lausuntolistaan päätettiin lisätä muutkin verkkoyhtiöt.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että 2.12.2022 päivätystä E18 Turun Kehätien asemakaava ja asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta varataan osallisille maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukainen tilaisuus mielipiteen esittämiseen.

Luonnoksesta pyydetään seuraavat lausunnot:

Väylävirasto
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Varsinais-Suomen liitto
Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
Puolustusvoimat
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Varsinais-Suomen pelastuslaitos
Raision kaupunki
Naantalin Energia Oy
Fingrid Oy
DNA Oyj
Telia
Elisa Oyj
Erillisverkot
Caruna sähköverkot
Turun Seudun Kaukolämpö Oy
Turku Energia kaukolämpö
Naantalin vesihuolto

Päätös

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 16.05.2023 § 63

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö 8.5.2023

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

E18 Turun kehätien /Naantali asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asemakaavatyötä on jatkettu. Alueelle on laadittu 4.5.2023 päivätty asemakaavaehdotus, joka käsittää kaavakartan sekä kaavaselostuksen liitteineen.

Kaavaehdotusta ehdotetaan nyt laitettavaksi julkisesti nähtäville. Tarkoitus on, että kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana järjestettävä asukastilaisuus on samassa tilaisuudessa tiesuunnitelman yleisötilaisuuden kanssa kesäkuussa 2023. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksytään vuoden 2023 loppuun mennessä.

Tiivistelmä kaavaratkaisusta

E18 Turun Kehätien / Naantali asemakaava sijoittuu Turusta Naantaliin johtavalle Armonlaaksontielle ja sen lähialueille. Asemakaavoitettava alue käsittää kaksi osa-aluetta: Vanton eritasoliittymän ja Ruonan yhdystien liittymä- ja lähialueet (karttaosa 1) sekä Järveläntien eritasoliittymän ja nk. Muumiparkin alueen (karttaosa 2). Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä noin 42 ha, josta uutta asemakaavaa on noin 10 ha ja asemakaavan muutosaluetta noin 32 ha.

Kaava mahdollistaa yleissuunnitelman mukaiset Naantalin osuuden liikennejärjestelyt, kuten tasoliittymien poistamiset tai niiden muuttamisen eritasoliittymiksi. Lisäksi on tarkasteltu maantieteellisen ympäristön olevien alueiden maankäytöllisiä ratkaisuja, mahdollisuuksia kaupallisten palveluiden ja liiketoiminnan lisäämiseen ja monipuolistamiseen sekä rata-alueen ympäristöön liittyvien pysäköintialueiden kehittämistarpeita.

Järveläntien liittymä - keskustan sisääntulo

Paikalla on tärkeä kaupunkikuvallinen merkitys Naantalin keskustan sisääntulossa ja paikka edellyttää korkeatasoista rakennus- ja viherympäristösuunnittelua. Eritasoliittymä sijoittuu nykyiselle Muumimaailman liityntäpysäköintialueelle ja suuri osa alueesta jää silmukkarampin alle. Järveläntien liittymäratkaistut edellyttävät uusia maankäytöllisiä ratkaisuja muumiparkin osalta. Kadun varteen sijoitettava yleiselle pysäköinnille varattava korttelialue mahdollistaa rakenteellisen pysäköinnin toteuttamisen alueelle. Sillä olisi myönteisiä vaikutuksia keskusta-alueen pysäköintitarpeiden ratkaisemiseksi. Pysäköintialueen läpi ohjattava kulku yksityistielle turvaa radan eteläpuolisten alueiden saavutettavuuden ja mahdollisen myöhemmän maankäytön kehittämisen. Järveläntien rampit on esitetty rakennettavaksi niin kutsuttuina kalanpyrstöramppeina ja Luolalanjärven puoleiset rampit sijoittuvat nykyistä lähemmäs Luolalanjärveä. Alueen ratkaisussa on otettu huomioon alueelta inventoidut arvokkaat luontokohteet.

Ruonan eritasoliittymä - uudet kaupan ja liiketoiminnan paikat

Ruonan liittymän toteuttaminen eritasossa parantaa tärkeän yhteysreitit ja sitä kautta taajamaliikenteen toimintaedellytyksiä sekä Naantalin keskustaa tukevien asunto-, työpaikka- ja palvelualueiden saavutettavuutta. Ruonan yhdystien yhdyskuntarakenteellinen sijainti sekä E18:n ja liittymäalueen kehittyminen mahdollistaa alueen kaupallisen kehittämisen kestäväällä tavalla. Naantalin keskustan ohella Ruonan yhdystien ympäristö on muodostumassa päivittäistavarakaupan keskeisimmäksi kehitysalueeksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Kaupan toimintojen, rakenteiden ja istutusten suunnittelussa on otettu huomioon asutuksen läheisyys. Linkkikadulla Mauste-Sallisen risteysjärjestelyitä on muutettu. Linkkikadun nykyinen jatke muuttuu uudeksi katualueeksi (Maustekatu) ja tonttiliittymät suunnitellaan uudestaan. Muutokset on tehty siten, että Emäntäkoulun suojeltu rakennus säilyttää asemansa alueella. Luolalan alueella yleiskaavamerkintä mahdollistaa ainoastaan tilaa vievän kaupan sijoittumisen. Noutokadun varrella olemassa olevan K-1 tontin käyttötarkoitus muutetaan yleiskaavan mukaisesti vähittäiskaupan suuryksikön mahdollistavaksi (KM-1), jolle sallitaan ainoastaan tilaa vaativan vähittäiskaupan yksikön sijoittaminen. Noutokadun päähän osoitetaan uusi liiketoiminnalle (K-1) tarkoitettu tontti ja uusi yleisen pysäköinnin alue (LP). Alueen ratkaisussa on otettu huomioon alueelta inventoidut arvokkaat luontokohteet. Tiehankkeesta syntyvät maisemavaikutukset Luolalanjärven ja Emäntäkoulun maisemaan ovat suuret ja muuttavat alueen kulttuuriympäristöllisiä ja maisemallisia ominaispiirteitä.

Vanton eritasoliittymä – Satamaan johtavan Ten-T reitin liittymä Vanton eritasoliittymässä saarten suuntaan johtavat ajorampit poistetaan, liittymäväliä pidennetään ja näkyvyyttä parannetaan. Naantalin sataman raskaan liikenteen pääreitti kulkee Viestitietä Vanton eritasoliittymään. Ratkaisu turvaa Turun kehätien toimivuutta ja liikenteen sujuvuutta ja tuo siten hyötyjä elinkeinoelämälle, mm. satama- ja satamasidonmaiselle liikenteelle. Kaupungin Maskun suunnan järjestelyt muuttuvat, kun liikenne ohjataan Vanton eritasosta Ruonan eritasoliittymän kautta Armonlaaksontielle. Alueen ratkaisussa on otettu huomioon alueelta inventoidut arvokkaat luontokohteet.

Melusuojaukset

Kaavassa ei osoiteta uutta asumista. Nykyisten tiesuunnitelman vaikutusalueella olevien asuinrakennusten melusuojauskeinot on esitetty tiesuunnitelmassa. Melusuojauksia on osoitettu Viluluodon, emäntäkoulun ja Karvetin kohdalle sekä Vantontien itäpuolelle. Tehtyjen meluselvitysten mukaan tiealueelle suunnitellut melusuojaukset laskevat Viluluodon ja Emäntäkoulun vaikutusalueiden päiväajan keskiäänitason pääsääntöisesti melutason ohjearvon alapuolelle. Tilanne paranee nykytilanteesta. Liike- ja toimitilarakennusten sisämelutaso ei ylitä päivällä eikä yöllä valtioneuvoston antamia ohjearvoja.

Selostuksen kohdassa 3.7 on lueteltu oleellisimpia kaavaluonnokseen tehtyjä muutoksia.

Asemakaavaehdotuksen sisältöä on kuvailtu selostuksen kohdassa 4.

Liitteet 1 - 8, TEKLA 16.5.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja valmisteluaineiston nähtävilläolo

Kaupunginhallitus päätti 24.2.2020 (§46) käynnistää asemakaavahankkeen nimellä Turun Kehätien eritasoliittymät ja niiden ympäristö. Kaavahankkeesta on laadittu 29.3.2021 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jonka tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi 07.04.2021 § 42.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Osallisille viranomaistahoille on toimitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja asemakaavaluonnos.
Alustavia kaavaluonnoksia esiteltiin tiesuunnitelmasta järjestetyssä E18 NaRa työpajassa 14.6.2022

E18 Turun kehätien /Naantali asemakaava ja asemakaavan muutoksen valmisteluaineisto oli nähtävillä 28.12.2022.–30.1.2023 Naantalin Teknisten palvelujen maankäyttöosastolla sekä kaupungin internet-sivuilla. Osalliset saivat esittää mielipiteitä aineistosta (MRL 62 ja 63 § sekä MRA 30 §). Nähtävilläolosta ilmoitettiin osallisille kirjeellä, verkkosivuilla ja Rannikkoseudussa.

Kaavaluonnoksesta jätettiin 8 lausuntoa ja 3 mielipidettä.
Kaavaluonnoksesta saatiin seuraavat lausunnot (numerointi vuorovaikutusraportin mukaisesti):

- 1.1 Caruna Oy
- 1.2 Naantalin kaupunki, ympäristönsuojelu
- 1.3 Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
- 1.4 Väylä / Rautatiet
- 1.5 Varsinais-Suomen ELY-keskus
- 1.6 Fingrid Oy
- 1.7 Varsinais-Suomen pelastuslaitos
- 1.8 Suomen Erillisverkot Oy:n Verkkoperaattoripalvelut
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom (1.9) sekä Varsinais-Suomen liitto (1.10) ilmoittivat, etteivät anna lausuntoa.

Lausuntojen lisäksi saatiin 3 kirjallisesti jätettyä mielipidettä (2.1 - 2.3).

Lausunnoissa on kiinnitetty huomiota mm.

- voimajohtojen risteämäläusuntopyyntöihin liittyviin asioihin
- luontoselvityksessä ilmenneiden kohteiden huomioimiseen kaavassa
- olemassa olevien rakennusten huomioimiseen ja säilymiseen
- rautatiealueen merkitsemistapaan
- ilmastovaikutusten arviointiin, vesistöasioihin, pyöräpysäköintiin ja käyttötarkoituksaluemerkintöihin liittyviin asioihin
- konsultointivöhykkeen huomioimiseen kaavassa

Mielipiteissä keskeisiksi kysymyksiksi nousivat

- meluasiat ja melusuojaukset
- maisemalliset arvot / luontoelementtien säilyminen

Annetut lausunnot ja mielipiteet, sekä niiden huomioiminen kaavassa on esitetty selostuksen liitteessä 10.

Oheismateriaali: Lausunnot ja mielipiteet kokonaisuudessaan

Neuvottelut maanomistajien kanssa ja viranomaisyhteistyö
Osa kaavoitettavasta alueesta on valtion omistuksessa olevaa maantietä ja rata-alueita. Alueella on muutamia yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä. Naantalin kaupunki omistaa muut alueet. Alueen maanomistajien ja lähialueen asukkaiden ja yritysten/toimijoiden toiveita on pyritty huomioimaan asemakaavaehdotuksessa. Kaava- ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

tiesuunnitteluprosessien aikana on järjestetty maanomistajien, viranomaisten ja toimijoiden välillä useita työ- ja yhteensovituspäällavereja liittyen tie- ja katusuunnitteluun, ratasuunnitteluun ja sähköverkkosuunnitteluun.

Laaditut selvitykset

Asemakaavan suunnittelualueelta on tätä kaavatyötä varten laadittu seuraavat selvitykset:

- Luontoarvojen perusselvitys Kehätien ja Viestitien alueen asemakaavoitusta varten (Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy 20.11.2022)
- Terveyskylpylä- ja viinatehdasalueen tarkkuusinventointi
- E18 Naantali-Raisio tiesuunnitelman meluselvitys (Ramboll 2023)

Kaavahankkeeseen liittyvät käynnissä olevat rinnakkaisuunnitelmat ja selvitykset:

- E18 Turun kehätie välillä Naantali-Raisio, tiesuunnitelman laadinta
- Luolalan-Viestitien asemakaavamuutos (AK-374), Viestitien, Patenttikadun ja Luolalankadun muuttaminen maantiekse/TEN-T-verkon ulottaminen Turun Kehätieltä Luolalan kautta satamaan asti
- Naantalinsalmi-Uusikaupunki 110 kV voimajohdon saneeraushanke
- Ratasuunnitelman laadinta: Raisio-Naantali radan sähköistys ja peruserparannus
- Naantalin raiteisto- ja matkustajalaituriselvitys (Ramboll 12.9.2022)

Asemakaavaprosessin aikana tarkentuneet tavoitteet

Asemakaavan laadulliset tavoitteet

- Kaupungin palvelutarjonnan ja matkailupalvelujen edellytysten parantaminen
- Kaupunkikuvalliset tavoitteet kaupungin sisääntuloissa
- Ympäristön viihtyisyyden turvaaminen suunnittelualueella ja siihen rajautuvilla alueilla
- Raskaan liikenteen vähentäminen kaupungin ja saariston sisääntuloväylältä

Muut tavoitteet

- Vanton pohjoispuolella sijaitsevan, yleiskaavassa kaupallisten palvelujen ja työpaikkojen alueen (KM-tv/TP) rajaaminen suunnittelualueen ulkopuolelle. Alueen maankäytöllisiä tavoitteita on tarkennettu Kehätien ympäristön kaupallisessa selvityksessä. Kaavatyö on tässä vaiheessa nähty tarkoituksenmukaisena laatia omana kokonaisuutenaan.
- Prosessin aikana sataman huoltovarmuus ja sen turvaaminen ovat nousseet entistä merkittävämpään rooliin tiehankkeelle TEN-T verkolle asetetuille tavoitteille, joita ovat tien laatutason puutteiden korjaaminen, liikenteen sujuvuus ja turvallisuus sekä kaupunkiseudun kasvuedellytyksien tukeminen.

Nimistö

Nimistötoimikunta kokoontui 21.3.2023 § 5. Ehdotetut nimet on lisätty kaavakarttaan.

Kaavan sallima rakentaminen

Alueelle on osoitettu rakennusoikeutta

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

- liike- ja toimistorakennusten korttelialueelle (K-1) 9953 k-m² (vähenee 4600 k-m²)
- liikerakennusten korttelialueelle (KL-10) 3500 k-m²
- liikerakennusten suuryksiköiden korttelialueelle (KM-1) 4000 k-m²
- teollisuusrakennusten korttelialueelle (KM-1) 66730 k-m² (vähenee 665 k-m²)
- yleisten pysäköintilaitosten alueelle (LPY-1) 4500 k-m²

Alueelle ei ole osoitettu asumista.

Asemakaavan yksityiskohtainen mitoitus on esitetty seurantalomakkeessa (Liite 1).

Vaikutusten arviointi

Kaavan vaikutuksia on arvioitu kaavaselostuksen kohdassa 4.3 Kaavan vaikutukset. Erillisinä osioina on käsitelty tiehankkeen vaikutukset, maankäytöstä syntyvät ja siihen kohdistuvat vaikutukset sekä maankäytön muutosten aiheuttamat ilmastovaikutukset.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 4.5.2023 päivätty E18 Turun kehätien /Naantali asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Samalla tekninen lautakunta valtuuttaa kaavoittajan tekemään tarvittavat täydennykset selostukseen.

Julkisen nähtävilläolon yhteydessä pyydetään lausunnot seuraavilta viranomaisilta /toimijoilta:

Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Väylävirasto/rautatiet, Väylävirasto/maantiet, Liikenne- ja viestintävirasto Traficom, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos, Puolustusvoimat, Rasion kaupunki, Caruna Oyj, Naantalin Energia Oy, Fingrid Oy, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Naantalin satama, Turun Seudun Kaukolämpö Oy (TSK), Turku Energia kaukolämpö, Suomen Erillisverkot Oy, DNA Oyj, Telia Finland Oyj sekä Elisa Oyj.

Kokouskäsittely

Tämän asian käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Heikki Lindgren.

Ruonan yhdystien liikennemäärien ja liikenne-ennusteen 2050 tiedot lisätään selostukseen.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 314 06.11.2023
Kaupunginvaltuusto § 75 13.11.2023

Valmistelija Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö

Kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen ovat liitteinä.

Kaavaselostusta on täydennetty teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti Ruonan yhdystien liikennemäärien ja liikenne-ennusteen 2050 tietojen osalta.

Liitteet 1 – 8, KH 29.5.2023

Oheismateriaali:

- Lausunnot ja mielipiteet kokonaisuudessaan

Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että 4.5.2023 päivätty E18 Turun kehätien / Naantali asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Julkisen nähtävilläolon yhteydessä pyydetään lausunnot seuraavilta viranomaisilta/toimijoilta:

Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Väylävirasto/rautatiet, Väylävirasto/maantiet, Liikenne- ja viestintävirasto Traficom, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen aluepelastuslaitos, Puolustusvoimat, Raision kaupunki, Caruna Oyj, Naantalin Energia Oy, Fingrid Oy, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Naantalin satama, Turun Seudun Kaukolämpö Oy (TSK), Turku Energia kaukolämpö, Suomen Erillisverkot Oy, DNA Oyj, Telia Finland Oyj sekä Elisa Oyj.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Kokouskäsittely Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 314

Valmistelija Valmistelija kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö, kaavoitusinsinööri Eeva Rytkölä:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

Naantalista Turun suuntaan kulkevan nykyisen Armonlaaksontien (Turun Kehätien) alueelle ja sen lähiympäristöön ollaan laatimassa asemakaavaa ja asemakaavan muutosta.

Kaavoitettava alue ulottuu Vanton eritasoliittymästä Järveläntien liittymän länsipuolelle. Pohjoispuoleltaan suunnittelualue rajautuu Ruonan yhdystien liittymän kohdalla Rautakatuun ja muilta osin rautatiealueeseen. Humaliston alue, Luolalanjärvi ja Luolalan teollisuusalue rajaavat suunnittelualuetta eteläpuolelta.

Asemakaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 42 hehtaaria, josta ensimmäistä asemakaavaa on n. 10 ha ja asemakaavamuutosaluetta n. 32 ha.

Asemakaava mahdollistaa Turun Kehätien yleissuunnitelman mukaiset Naantalin osuuden liikennejärjestelyt, kuten tasoliittymien poistamiset tai niiden muuttaminen eritasoliittymiksi. Samalla maantietalueen ympärillä olevien alueiden maankäyttöä kehitetään ja monipuolistetaan kaupallisten palveluiden, liiketoiminnan alueiden sekä rata-alueen ympäristöön liittyvien pysäköintialueiden osalta.

E18 Turun kehätien /Naantali asemakaavatyötä on nyt jatkettu. Asemakaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä, ehdotusta on sen jälkeen täydennetty ja saatuun palautteeseen on annettu vastineet. 6.10.2023 päivätty ehdotus asemakaavaksi tuodaan nyt hyväksymiskäsittelyyn.

Julkinen nähtävilläolo, palautteet

4.5.2023 päivätty ehdotus E18 Turun kehätien /Naantali asemakaavaksi ja asemakaavan muutokseksi oli MRL 65 §:n sekä MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 9.6. - 14.8.2023.

Nähtävilläoloaikana asemakaavaehdotuksesta saatiin 9 lausuntoa ja 4 muistutusta. Lausunnon jättivät Caruna Oy, Elisa Oyj, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Väylävirasto/Rautatiet, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Fingrid Oyj, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Suomen Erillisverkot Oy:n Verkko-operaattoripalvelut sekä Turvallisuus ja kemikaalivirasto Tukes. Lisäksi Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, ettei anna lausuntoa.

Annettujen lausuntojen ja muistutusten keskeinen sisältö:

Johdot ja kaapelit

- alueella ja sen läheisyydessä on sähkönjakeluverkkoa ja telekaapeleita, joiden olemassaolo alueella toimijoiden tulee tiedostaa.
- voimajohtoalueella tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee aina pyytää erillinen risteämälausunto voimajohtojen omistajalta

Liikenne

- johtopäätökset vähittäiskaupan liikenteellisistä vaikutuksista, KM-1/Noutokatu (ELY)
- luontopolun sijainti jatkossa (M3)

Hulevedet

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

- hulevesien käsittelyn vaikutus pohjaveden korkeuteen, Viluluoto (M1)
- Laskeutusalue / kosteikko hulevesille Järvelän liittymän kohdalle järven puolelle (M3)

Melu ja tärinä

- Linkkikadun linjaus ja profiili tulee muuttumaan ja liikennemäärä lisääntymään - vaikutukset meluun ja tärinä (M2)
- melusuojuuksien puute Viluluodon ja Järvelän liittymän kohdalla. (M4)
- KL-10 -korttelialueelle mahdollisesti sijoitettavan polttoaineen jakelupisteen aiheuttama meluhaitta ympäristön asukkaille (M4)

Lisäksi Tukes ennakoi lausunnossaan Naantalin sataman ja Nesteen jalostamoalueen ympäristöön tulevaisuudessa mahdollisesti sijoittuvan toiminnan aiheuttamia vaikutuksia maankäyttöön.

Annetut lausunnot ja muistutukset kokonaisuudessaan, sekä niiden huomioiminen kaavassa on esitetty selostuksen liitteessä 10 kohdat 3.1 – 4.4 (Vuorovaikutusraportti).

Asemakaava-aineistoa on julkisen nähtävilläolon jälkeen päivitetty mm. saatujen lausuntojen ja muistutusten perusteella seuraavasti:

Kaavakarttaan tehdyt muutokset

- 7. kaupunginosan 1 korttelin itäpuolelle merkitty liittymäkieltomerkintä on poistettu tarpeettomana.
- kaavakartta on päivitetty johtojen osalta
- yleismääräyksiin on lisätty merkintä *"Mikäli alue toteutusvaiheessa kuuluu Seveso-vyöhykkeelle, hankkeesta tulee rakennuslupaa käsiteltäessä pyytää lausunto Tukesilta"*.
- muutettu kaavakartta on päivätty 6.10.2023

Kaavaselostukseen tehdyt muutokset

- Kaavaselostusta on täydennetty mm. kaavan käsittelyyn liittyvien päivämäärien osalta
- kohtaa 3.4.2 *Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt* on täydennetty
- kohtaa 4.3.2 (kaavaselostuksen sivu 41) on täydennetty johtopäätöksillä Noutokadun vähittäiskaupan liikenteellisistä vaikutuksista:
Voimassa olevaan kaavan verrattuna Noutokadun varrelle on esitetty uusi liikekorttelialue. Siitä huolimatta LT-alueen tilantarpeen vuoksi kokonaisrakennusoikeus Noutokadun varrella vähenee asemakaavamuutoksen myötä n. 500 k-m². Alueelle ei ole osoitettu päivittäistavarakauppaa, mikä osaltaan hillitsee liikenteen määrän kasvua. Noutokadulta liikenne jakautuu sekä Luolalan, että Ruonan yhdystien suuntaan. Asemakaavamuutoksella tehtyjen ratkaisujen myötä liikenneverkon välityskyky riittää pitkälle tulevaisuuteen mahdollistaen sujuvan liikenteen.
- lisätty kohta 3.8 *Muutokset julkisen nähtävilläolon jälkeen.*
- liitteet 1 *Seurantalomake*, 8 *Tiesuunnitelma* ja 11 *Pienennös kaavakartasta* on päivitetty
- liitteeseen 10 *Vuorovaikutusraportti* on lisätty ehdotusvaiheessa annetut lausunnot, muistutukset ja kaavoittajan vastineet

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 314
§ 75

06.11.2023
13.11.2023

- lisätty Väylän 13.6.2023 yleisötilaisuudessa esittelemästä tiesuunnitelman havainnevideosta koottu liite 12 *Otteita tiesuunnitelman havainnevideosta, Ramboll 2023*
- muutettu kaavaselostus on päivätty 6.10.2023

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole luonteeltaan olennaisia (MRA 32 §) eivätkä siten edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Liitteenä asemakaavakartta (päivätty 6.10.2023), asemakaavan selostus (päivätty 6.10.2023) ja asemakaavan selostuksen liitteet 1-12

Liitteet 1-6, KH 6.11.2023

Oheismateriaali:

- Lausunnot, ehdotusvaihe
- Muistutukset, ehdotusvaihe

Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö on asiantuntijana kokouksessa tämän asian ajan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 6.10.2023 päivätyn E18 Turun kehätien /Naantali asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (Ak-370).

Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain 200 §:n 2 momentin sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 75
632/10.02.03/2021

Liitteenä asemakaavakartta (päivätty 6.10.2023), asemakaavan selostus (päivätty 6.10.2023) ja asemakaavan selostuksen liitteet 1-12

Liitteet 1-6, KV 13.11.2023

Kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö on läsnä asiantuntijana.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus § 314
Kaupunginvaltuusto § 75

06.11.2023
13.11.2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 6.10.2023 päivätyn E18 Turun kehätien /Naantali asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (Ak-370).

Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain 200 §:n 2 momentin sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Kaisa Äijö oli läsnä kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Kaavakartta Ak-370 E18 Turun kehätien ak_akm 6-10-2023
Kaavaselostus, E18 6-10-2023
Kaavaselostuksen liitteet 1-5
Kaavaselostuksen liitteet 6-7
Kaavaselostuksen liitteet 8-9
kaavaselostuksen liitteet 10-12

Kaupunginhallitus § 319
Kaupunginvaltuusto § 76

06.11.2023
13.11.2023

Kaupunginvaltuuston kokoontuminen vuonna 2024

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 319

Valmistelija Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 93 kohdalla päättänyt kaupunginvaltuuston kokoontumisesta vuoden 2023 aikana. Vuoden 2023 kokouspäivät olivat: 30.1., 13.3., 8.5., 5.6., 28.8., 18.9., 9.10., 13.11 ja 11.12. alkaen klo 18.00.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuuston vuoden 2024 kokouspäivät ovat seuraavat: 29.1., 11.3., 6.5., 10.6., 2.9., 7.10. 11.11. ja 9.12. 2024 alkaen klo 18.00.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 76
961/00.00.02/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunginvaltuuston vuoden 2024 kokouspäivät ovat seuraavat: 29.1., 11.3., 6.5., 10.6., 2.9., 7.10. 11.11. ja 9.12. 2024 alkaen klo 18.00.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 309
Kaupunginvaltuusto § 77

06.11.2023
13.11.2023

Naantalin Musiikkijuhlasäätiön avustaminen

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 309

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Naantalin Musiikkijuhlat järjestettiin perinteisesti kesäkuussa 2023. Tapahtuma oli onnistunut ja sai yleisöltä erinomaista palautetta. Myös uusia kävijöitä oli löytänyt konsertteihin, mikä on ollut Musiikkijuhlien tavoite. Tapahtumaa valmisteltiin tiukalla kulubudjetilla. Tapahtuma-alaan ja siten myös Musiikkijuhliin vaikuttaa edelleen korona-ajan jälkeinen ilmiö eli yleisen taloustilanteen kiristymisen aiheuttama yleisöpohjan väheneminen. Kävijämäärät ja siten lipputulot eivät palanneet vielä vuonna 2023 koronaa edeltävälle tasolle.

Positiivisesta kehityksestä huolimatta Musiikkijuhlat eivät yltäneet taloudellisiin tavoitteisiin. Tästä syystä Naantalin Musiikkijuhlasäätiö anoo lisäavustusta vuodelle 2023 54 000 euroa. Syksyn viimeinen konsertti pidettiin 28.10.2023, jonka jälkeen avustussumma tarkentui. Säätiön avustusesitys on liitteenä.

Liite 1, KH 6.11.2023

Vuosittainen kaupungin avustus Naantalin Musiikkijuhlasäätiölle on tällä hetkellä 168 000 euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuutta säätiö saa noin 90 000 euroa. Naantalin Musiikkijuhlat on tärkeä tapahtuma ja brändi Naantalille, ja sillä on myös aluetaloudellisia vaikutuksia.

Kuten todettua, Naantalin Musiikkijuhlasäätiö on kärsinyt koronavuosina samoista haasteista kuin muutkin tapahtumat. Yleisö ei lähtenyt tapahtumiin ja päätökset osallistumisesta on tehty viime hetkellä. Tästä syystä Naantalin kaupunki avusti säätiötä 130 000 eurolla vuonna 2022. Lisäksi päätettiin säätiön liittämistä kaupungin konsernitiliin 50 000 euron limiitillä, joka tulee olla nolla vuoden vaihteessa. Pysyvää lainaa ko. tilin kautta ei saa muodostua, tili ainoastaan helpottaa vuoden aikaista säätiön kassanhallintaa.

Vuonna 2021 korotettiin säätiön säädepääomaa 107 000 eurolla, jotta sen pitkän ajan kuluessa negatiiviseksi muuttunut taseen oma pääoma saatiin korjattua positiiviseksi. Samalla poistui krooninen, jokaisessa vuoden vaihteessa vastaan tullut kassaongelma.

Vaikka vuoden 2023 festivaali ei vielä päässyt taloudellisiin tavoitteisiin, suunta on oikea. Vuoden 2024 festivaaliin on valmistauduttu tiukalla budjetilla, pyrkimällä löytämään uusia yhteistyökumppaneita sekä korkeatasoisella ja yleisöä kiinnostavalla ohjelmistolla.

Kaupunginhallitus § 309 06.11.2023
Kaupunginvaltuusto § 77 13.11.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää myöntää Naantalin Musiikkijuhlasäätiölle kertaluonteisen lisäavustuksen 54 000 euroa sillä edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto myöntää tätä varten lisämäärärahan 54 000 euroa hallintopalvelujen tulosalueelle ”Järjestelyerät”.

Kokouskäsitely Merkittiin, että kaupunginhallituksen 2 varapuheenjohtaja Kimmo Aho poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jääviyden perusteena oli Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallituksen jäsenyys. Ahon tilalla kokoukseen osallistui Markus Helenius.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 77
998/02.05.01.02/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto myöntää lisämäärärahan 54 000 euroa hallintopalvelujen tulosalueelle ”Järjestelyerät”.

Kokouskäsitely Merkittiin, että valtuuston 1. varapuheenjohtaja Jan Lindström ja valtuutettu Tommy Björkskog poistuivat kokouksesta yhteisöjääveinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden perusteena oli Lindströmin osalta puheenjohtajuus Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallituksessa. Björkskogin osalta esteellisyyden perusteena oli jäsenyys Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallituksessa.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 115	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 317	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 78	13.11.2023

Lisämäärärahaesitys talousarvion 2023 investointiosaan kohtaan Päällystys

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 115

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 16.10.2023

Teknisen lautakunnan talousarvion investointiosassa on varattu 150 000 euroa kohtaan päällystys. Teknisen lautakunnan 26.4.2024 hyväksymä päällystysohjelma on toteutettu ja tästä aiheutui noin 168 000 euron kustannukset. Merkittävin poikkeama suhteessa päällystysohjelmaan muodostui Linkkikadulla, jossa päällystämistä jouduttiin suorittamaan selkeästi ennalta arvioitua enemmän.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 18 000 euron lisämäärärahan myöntämistä investointiosaan kohtaan päällystys.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 317

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2023 talousarvioon 18 000 euron lisämäärärahan myöntämistä teknisen lautakunnan investointiosaan kohtaan "Päällystys".

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 78
688/02.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2023 talousarvioon 18 000 euron lisämäärärahan teknisen lautakunnan investointiosaan kohtaan "Päällystys".

Tekninen lautakunta

§ 115

24.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 317

06.11.2023

Kaupunginvaltuusto

§ 78

13.11.2023

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 116	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 318	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 79	13.11.2023

Tilapalveluiden määrärahamuutokset

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 116

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 17.10.2023

Investointien talousarvioon 2023 on varattu 100 000 euron määräraha kaupungintalon hissien sähkö- ja ohjausjärjestelmien uusimiseen.

Kaupungintalon varavoimageneraattorijärjestelmää oli tarpeen parantaa sähkökriisin uhan takia alkuvuonna 2023. Varavoimahankkeen kustannus tulee olemaan yhteensä 80 000 euroa. Hankkeeseen ei ole osattu varautua talousarviossa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 investointien talousarvioon osoitettaisiin + 80.000 euron lisämääräraha kaupungintalon kohteelle varavoimageneraattorijärjestelmän kehittämiseen rakennuksessa.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 318

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 teknisen lautakunnan/tilalaitos investointien talousarvioon kohteelle "Kaupungintalo" osoitetaan + 80.000 euron lisämääräraha varavoimageneraattorijärjestelmän kehittämiseen kaupungintalolla.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 116	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 318	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 79	13.11.2023

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 79
688/02.02.00/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2023 teknisen lautakunnan/tilalaitos investointien talousarvioon 80.000 euron lisämäärärahan kohteelle ”Kaupungintalo” varavoimageneraattorijärjestelmän kehittämiseen kaupungintalolla.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 297
Kaupunginvaltuusto § 80

23.10.2023
13.11.2023

Laskennallisesta korosta luopuminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 297

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Teoriaa laskennallisesta korosta:

”Pääomaa sitoutuu yrityksessä lähinnä käyttöomaisuuteen ja käyttöpääomaan. Korko tarkoittaa rahan hintaa tai pääoman tuottoa. Pääoman käytöstä johtuva korkokustannusten käsittely voidaan kustannuslaskennassa ratkaista seuraavilla periaatteissa vaihtoehtoisilla tavoilla:

1. Kustannuksiin sisällytetään toimintaan sidotun koko pääoman laskennalliset korot.
2. Kustannuksiin sisällytetään vain todella maksetut korot (vieras pääoma) tai
3. Kustannuksiin ei sisällytetä lainkaan korkoja, vaan korot otetaan huomioon esimerkiksi sisällyttämällä ne kate- tai voittotavoitteeseen. Jos korko otetaan mukaan kustannustekijänä, on koron korkeus määriteltävä. Laskentakorkokantana voidaan pitää sitä keskimääräistä korkoa, jolla yritys saa pääomaa.”

Lähde: Johdon laskentatoimen peruskäsitteet, menetelmät ja tekniikat – osa 2, 12.3.2013 Marja-Liisa Tenhunen kauppatieteiden tohtori, KLT-kirjanpitäjä

Naantalissa on noudatettu pitkään yllä mainittua tapaa 1 eli sisäisesti on jaettu sidotun koko pääoman laskennallisia korkomenoja toiminnoille. Korko on vaikuttanut palvelujen yksikköhintoihin, ja se on budjetoitu sisäisenä eränä. Laskennalliset korkotulot ovat kohdistuneet järjestelyeriin hallintopalveluihin. Vastaavia ulkoisia menoja ei ole, eli kyse on puhtaasti sisäisestä laskennallisesta erästä.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt laskennallista korkoa ja sen tasoa viimeksi 10.9.2012 §57. Päätöksessä viitataan, että kyse on pitkäaikaiselle sijoitukselle maksettavasta korosta, ja se on ollut sidottuna peruskorkoon. Korko on ollut minimissään 4,5 % ja maksimissaan 7,0 %.

Mikäli organisaation tulonmuodostus tulisi suoritekohtaisen hinnoittelun kautta, kerättäisiin tuotteiden tai palvelujen hinnoissa ulkoisilta asiakkailta laskennallista korkoa sidotusta pääomasta. Kaupungin tulonmuodostus on kuitenkin pääosin verotulopohjaista, ja laskennallinen korko on puhtaasti sisäinen erä. Kaupungilla ei myöskään ole lainaa tällä hetkellä, josta korkokuluja maksettaisiin ulospäin (laskennallisen koron 2 vaihtoehto).

Sidotun pääoman tuotto kaupunkiorganisaatiossa on melko teoreettinen näkökulma. Tästä syystä ehdotan, että laskennallisen koron osalta siirrytään kohdan 3 mukaiseen malliin vuoden 2024 alusta alkaen eli luovutaan korkojen sisäisestä jaosta toiminnoille.

Kaupunginhallitus	§ 297	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 80	13.11.2023

Kaupungin kokonaisuudessa korot ovat rahoituseriä ulkoisessa laskennassa, mutta niitä ei ole tarpeen vyöryttää palveluille sisäisenä korkona.

Taseyksikön peruspääomalle maksettavaan korkoon tällä päätöksellä ei ole vaikutusta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että laskennallisen koron sisäisistä kohdentamisesta toiminnoille luovutaan 1.1.2024 alkaen.

Kokouskäsittely Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 80
961/02.02.00/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että laskennallisen koron sisäisistä kohdentamisesta toiminnoille luovutaan 1.1.2024 alkaen.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 310	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 81	13.11.2023

Talouden toteuma tammi-syyskuu 2023 ja ennuste loppuvuoden kehityksestä

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 310

Valmistelija Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kuluvan vuoden aikana talouden näkymät ovat kääntyneet laskuun kohti matalasuhdannetta. Suomen talous ei kasvakaan vuonna 2023 edellisvuodesta, vaan jää nollatasoon tai hieman miinukselle. Inflaatio ja korkojen nousu on heikentänyt kuluttajien ostovoimaa ja rakentaminen on pysähtynyt lähes täysin. Kasvua kannatellut teollisuus on toteuttanut tilauskirjoissa olleet tilaukset, mutta uusia tilauksia ei tule samaan tahtiin kuin aiemmin. Odotettu taantuma on täällä, ja sen pituudesta sekä syvyydestä riippuu sen vaikutukset kuntatalouteen.

Valtiovarainministeriö ennustaa syksyn taloudellisessa katsauksessaan melko optimistisesti, että jo ensi vuoden alkupuolella talous lähtisi pieneen kasvuun; kotitalouksien ostovoima kohenisi, inflaatio hidastuisi ja korotkin lähtisivät laskuun. Moni rahoituslaitos kuitenkin ennustaa synkempää vuoden aloitusta. Maailmantalouteen vaikuttaa edelleen moni arvaamaton tekijä.

Kunnat elävät ensimmäistä vuotta hyvinvointialueuudistuksen jälkeen, ja totuttelevat aiemmasta vuosista pienentyneisiin talouden lukuihin. Kuluvan vuoden taloustilanteesta ennakoitiin hyvää jo talousarviovaiheessa, koska verotuloina tilitetään vielä tänä vuonna vanhojen vuosien verotuloja suuremmilla veroprosenteilla. Uusi normaalitaso verotulojen osalta saavutetaan vuonna 2024, jolloin vanhojen vuosien verotulojen tilitykset käytännössä poistuvat. Lisäksi yhteisöveron aleneminen Neste Oyj:n öljynjalostustoiminnan loppumisen johdosta alkaa näkyä.

Kuntien palkkaratkaisun lopullinen vaikutus vuodelle 2023 on selvinnyt syksyn aikana, ja kuluvan vuoden palkankorotusvaraus riittää hyvinkin korotusten kattamiseen. Inflaation vaikutus muissa kuluerissä näkyy kustannusten nousuna.

Tammi-syyskuun toteuma ja sen perusteella tehdystä ennuste antavat jo vahvaa suuntaa loppuvuoden kehityksestä. Siihen sisältyy kuitenkin epävarmuustekijöitä mm. sähkön välityksen toteutumisen osalta suuntaan ja toiseen markkinatilanteesta riippuen. Liitteenä oleva ennuste on laadittu koko kaupungin tasolla ja se sisältää toimialakohtaiset katsaukset loppuvuoden näkymistä. Liitteenä on lisäksi raportti verotulotilityksistä tammi-lokakuussa sekä maksuvalmiusraportti tammi-syyskuulta 2023.

Liitteet 1-3, KH 6.11.2023

Kaupunginhallitus § 310 06.11.2023
Kaupunginvaltuusto § 81 13.11.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen ja lähettää sen valtuustolle tiedoksi.

Kokouskäsittely Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 81
262/02.02.02/2023

Liitteenä oleva ennuste on laadittu koko kaupungin tasolla ja se sisältää toimialakohtaiset katsaukset loppuvuoden näkymistä. Liitteenä on lisäksi raportti verotulotilityksistä tammi-lokakuussa sekä maksuvalmiusraportti tammi-syyskuulta 2023.

Liitteet 1-3, KV 13.11.2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedokseen.

Kokouskäsittely Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Maksuvalmiusraportti 2023
Verotilitykset 2023 Naantali
TA2023 Tammi-syyskuun raportti

Kaupunginhallitus	§ 300	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 82	13.11.2023

Kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuoden 2024 kiinteistöverotuksen toimittamista varten

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 300

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja maapohjasta. Kunnat päättävät sovellettavasta kiinteistöveroprosentista laissa säädetyissä rajoissa ja ne määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallintoon 17.11.2023 mennessä.

Kunnanvaltuuston on määrättävä vuosittain yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti ja muiden rakennusten veroprosentti. Lisäksi valmisteilla on lainsäädäntömuutos maapohjan kiinteistöverotuksen osalta. Sen mukaan maapohja tulee eriyttää yleisestä kiinteistöverolajista omaksi verolajikseen ja määrittää sen kiinteistöveroprosentti väliltä 1,30-2,00%. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen.

Naantalissa lainsäädäntömuutos tarkoittaa maapohjan osalta kiinteistöveroprosentin nostamista 1,05 %:sta 1,30 %:iin. Muutoksen vaikutus verotuloihin on noin 500 000 euroa vuodessa.

Poiketen siitä, mitä kiinteistöverolain 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunta voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Lisäksi kunta saa määrätä rakentamattoman rakennuspaikan prosentin ja voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin sovellettavan erillisen veroprosentin.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

Yleinen rakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00% (uusi, yleisestä veroprosentista irrotettu prosentti maapohjan verotukseen vuodelle 2024 mikäli lainsäädäntö on voimassa 17.11.2023 mennessä)

Kaupunginhallitus	§ 300	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 82	13.11.2023

Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 1,00 %.

Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93 -3,10 %.

Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti +3,00 %).

Talousarviossa vuodelle 2024 kiinteistöveron määrän laskennassa on käytetty samoja kiinteistöveroprosentteja kuin vuonna 2023 lukuunottamatta uutta maapohjan kiinteistöveroprosenttia, joka tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %.

Vuodelle 2024 esitetään seuraavien kiinteistöveroprosenttien pysyvän ennallaan:

yleinen kiinteistöveroprosentti 1,05
vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45
muiden asuinrakennusten prosentti 1,35
voimalaitosten prosentti 3,0
rakentamaton rakennuspaikka 3,0.

Näiden lisäksi esitetään maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30, mikäli esitetty, asiaa koskeva lainsäädäntö on voimassa 17.11.2023.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2024 kiinteistöveroprosentit seuraavasti: Yleinen veroprosentti rakennusten osalta 1,05, vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45, voimalaitosten prosentti 3,0, Muiden asuinrakennusten prosentti 1,35, Rakentamattoman rakennuspaikan prosentti 3,00. Lisäksi päätetään maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30, mikäli esitetty, asiaa koskeva lainsäädäntö on voimassa 17.11.2023.

Kokouskäsitely Kaupunginjohtaja tarkensi pohjaehdotustaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2024 kiinteistöveroprosentit seuraavasti: Yleinen veroprosentti rakennusten osalta 1,05, vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45, voimalaitosten prosentti 3,0, Muiden asuinrakennusten prosentti 1,35,

Kaupunginhallitus § 300
Kaupunginvaltuusto § 82

23.10.2023
13.11.2023

Rakentamattoman rakennuspaikan prosentti 3,00. Lisäksi päätetään maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30, mikäli esitetty, asiaa koskeva lainsäädäntö on voimassa 17.11.2023. Mikäli lainsäädäntö ei ole voimassa 17.11.2023 mennessä, niin kiinteistöveroprosentti pidetään ennallaan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan tarkennettu ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 82
963/02.03.02.00/2023

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2024 kiinteistöveroprosentit seuraavasti: Yleinen veroprosentti rakennusten osalta 1,05, vakituisten asuinrakennusten prosentti 0,45, voimalaitosten prosentti 3,0, Muiden asuinrakennusten prosentti 1,35, Rakentamattoman rakennuspaikan prosentti 3,00. Lisäksi päätetään maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30, mikäli esitetty, asiaa koskeva lainsäädäntö on voimassa 17.11.2023. Mikäli lainsäädäntö ei ole voimassa 17.11.2023 mennessä, niin kiinteistöveroprosentti pidetään ennallaan.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 299
§ 83

23.10.2023
13.11.2023

Tuloveroprosentin määrittäminen vuoden 2024 kunnallisverotuksen toimittamista varten

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 299

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kuntalain 111 §:n mukaan "Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista."

Verotusmenettelylain 91 a §:n mukaan kunnan tuloveroprosentti tulee ilmoittaa viimeistään marraskuun 17. päivänä verohallintoon.

Päätettäessä vuoden 2024 tuloveroprosentista hyvinvointialueuudistuksesta on kulunut vajaa vuosi. Vuodelle 2023 tuloveroprosentteja alennettiin hyvinvointialueuudistuksen vuoksi kaikkien kuntien osalta yhtä paljon eli 12,64 prosenttiyksikköä. Lopputuloksena tästä syntyi kuntien uudet tuloveroprosentit, joka Naantalissa on 6,36 %.

Vuodelle 2024 tuloveroprosentit tulee ilmoittaa verohallintoon kymmenyksen tarkkuudella siten, että kahden desimaalin veroprosentti pyöristetään lähimpään kymmenykseen. Näin ollen Naantalin tuloveroprosentiksi tulee 6,4 % teknisenä korjauksena ilman varsinaista prosentin tasomuutosta.

Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi 2024 ja toiminta- ja taloussuunnitelmaksi 2024 - 2027 on toimitettu kaupunginhallitukselle 19.10.2023 ja kaupunginhallitus aloittaa sen käsittelyn 23.10.2023. Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi vuodelle 2024 on valmisteltu siten, että kunnallisveron tuotto on laskettu 6,4 %:n mukaan.

Kaupungin verotuloennusteen taustalla on Kuntaliiton ennuste 2024 - 2027, jossa on otettu huomioon vuoden 2023 maksuunpanon ennakkotiedot sekä verotusperusteiden muutokset. Viimeisin päivitys ennusteeseen on tehty 10.10.2023.

Yhteisöveron kuntien jako-osuudesta siirtyi vuoden 2023 alusta 1/3 hyvinvointialueen rahoitukseen, joten myös yhteisöveron osuus kaupungin verotuloista pieneni. Vuonna 2024 jatkuu myös Neste Oyj:n jalostamatoiminnan lakkautuksesta johtuva yhteisöveron alenema.

Kiinteistöveroprosenteiksi ehdotetaan vahvistettavaksi vuonna 2024 samat prosentit kuin vuodelle 2023, lukuun ottamatta maapohjan kiinteistöverotusta, joka uuden, eduskunnan käsittelyssä olevan lainsäädännön perusteella tulee erottaa omaksi verolajikseen ja määrittää sille kiinteistöveroprosentti väliltä 1,30-2,0%. Tämä johtaa maapohjan osalta kiinteistöveron korotukseen 1,05%:sta 1,30%:iin.

Kaupunginhallitus	§ 299	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 83	13.11.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 6,4 %.

Kokouskäsittely Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin, että valtuuston 1. varapuheenjohtajan Lindström saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 83
962/02.03.01.00/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 6,4 %.

Kokouskäsittely Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Talousarvio vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2027

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 301

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi 2024 ja taloussuunnitelmaksi 2024–2027 on valmistunut. Kaupunginhallitus käsittelee sitä 23.10. sekä 30.10.2023 ja kaupunginvaltuusto 13.11.2023.

Liitteet 1–5, KH 23.10.2023

Kaupunginhallitus antoi 19.6.2023 toimielimille vuoden 2024 talousarvion laadintaa varten ns. raamiluvut eli toimialoille annetun ohjeellisen toimintakateluvun. Kokonaisraamin toimintakate alitettiin, koska tarkempi laskenta osoitti pienemmän henkilöstökustannusten korotustarpeen vuodelle 2024 kun raamilaskennassa ajateltiin.

Vuoden 2024 talousarviossa keskitytään edelleen perustehtävien hyvään hoitoon sekä mittavan investointiohjelman suunnitelmalliseen toteuttamiseen. Uusia pysyviä menoja tulee välttää, ja olemassa olevaa organisoitumista tarkastellaan kriittisesti hyvinvointialueuudistuksen jälkeiseen aikaan sopivaksi.

Talous on kehittynyt suotuisammin kun kuluvan vuoden talousarvioita laadittaessa arvioitiin, vaikka palkankorotusten korkea taso ja inflaation myötä nousseet hinnat ovat koetelleet kuntataloutta. Talouden tasapainottamiseksi tarvitaan toimenpiteitä vuodesta 2026 alkaen. Ehdotus sisältää kunnallisveron 0,2 prosenttiyksikön korotuksen vuodelle 2027.

Verotulokehitys on ollut hyvää, ja Naantali selvisi hyvinvointialueuudistuksen muutoksesta tyydyttävästi. Uusi normaali taso verotuloissa alkaa vuonna 2024, kun vanhoilla veroprosenteilla perityt verotulot jäävät vuoteen 2023. Valtionosuuksien osalta 2024 on vielä kasvava vuosi, mutta suunnittelukaudella valtionosuuksien trendi on laskeva johtuen sote-uudistuksen järjestelmämuutoksen tasauksen pienenemisestä vuoteen 2027 mennessä. Hyvinvointialueuudistuksen varjo seuraa siten kuntia vielä usean vuoden ajan.

Suunnitelmakaudella jatketaan mittavan investointiohjelman toteuttamista. Se tuo haastetta käyttötalouteen poistojen rivakan kasvun muodossa. Myös korkotaso on otettava huomioon, sillä suunnitelmakaudella otetaan lainaa investointien rahoittamiseksi siten, että vuonna 2026 on kokonaislainamäärän huippuvuosi, yhteensä 18,0 miljoonaa euroa. Kuluvan vuoden lähtötaso lainamäärässä lienee lähellä nollaa.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Jotta velkaantuminen pysyy hallinnassa, tulee tulo-rahoituksen eli vuosikatteen olla sillä tasolla että strateginen tavoite, investointien kattaminen 60 %:sti tulo-rahoituksella kolmen vuoden aikajaksolla, täyttyy. Suunnitelmakaudella tämä toteutuu, mutta varaa suuriin muutoksiin ei ole.

Investointitason saaminen kestäväälle, noin 10 miljoonan euron tasolle on tavoite, mutta sen saavuttaminen pysyvästi on haastavaa myös suunnitelmakauden jälkeen.

Talousarvioon ja taloussuunnitelmaan kuuluvat myös ehdotukset henkilöstösuunnitelmaksi, täytäntöönpano-ohjeiksi sekä maksupolitiikan ja sijoitustoiminnan perusteiksi.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus aloittaa vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2027 taloussuunnitelman käsittelyn.
Kokouskäsittely	<p>Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki, sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki, tekninen johtaja Reima Ojala ja henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki olivat läsnä kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn ajan.</p> <p>Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus käsitteli alustavasti talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024- 2027.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 306

Kaupunginjohtajan alkuperäinen ehdotus talousarvioksi 2024 sekä toiminta - ja taloussuunnitelmaksi 2024-2027 on liitteenä.

Liitteet 1-5, KH 30.10.2023

Kaupunginhallituksen 1. talousarviokäsittelyssä havaitut kirjoitus- ja tekniset virheet korjataan valtuustolle laadittavaan talousarviokirjaan, eikä niitä erikseen esitellä.

Kooste kaupunginhallituksen ensimmäisellä käsittelykierroksella esittämistä selvityspyynnöistä ja niihin laadituista vastauksista on oheismateriaalina. Yhteenvedo hallituksen ensimmäisen kokouksen huomioista, "rasteista" ja selvityspyynnöistä oheistetaan.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Oheismateriaali:

- Selvityspyynnöt ja niihin laaditut vastaukset
- Luettelo 23.10.2023 kokouksen "selvityspyynnöistä", huomioista ym.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus jatkaa vuoden 2024 talousarvion ja taloussuunnitelman 2024-2027 käsittelyä.

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Naantalin kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2027.

Kaupunginhallitus nimeää tulosalueitten vastuuhenkilöksi vuoden 2024 talousarviossa esitetyt viranhaltijat.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Käsittelyn aikana merkittiin seuraavat esteellisyydet:

Jan Lindström, Hanna Gustafsson, Vilhelm Junnila, Markku Tuuna ja Tero Tavio poistuivat kokouksesta yhteisöjääveinä toteuttamisosan kohdan "3.1 Konserni" käsittelyn ajaksi.

Esteellisyyden perusteena Lindströmin osalta oli Naantalin Energia Oy:n hallituksen puheenjohtajuus, Tuunan osalta Naantalin Satama Oy:n hallituksen jäsenyys, Gustafssonin ja Junnilan osalta Naantalin Matkailu Oy:n hallituksen jäsenyys. Tavion osalta esteellisyyden perusteena oli Naantalin Vuokratalot Oy:n hallituksen varapuheenjohtajuus.

Valtuuston varapuheenjohtaja Markku Tuuna poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä tulosaluetta Satama. Esteellisyyden perusteena on Naantalin Satama Oy:n hallituksen jäsenyys.

Hanna Gustafsson poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä tulosaluetta Kehitys- ja henkilöstöjaosto (Naantalin Matkailu Oy:n avustus). Esteellisyyden perusteena Naantalin Matkailu Oy:n hallituksen jäsenyys.

Jan Lindström poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä tulosaluetta Kaukolämpö ja energiatuotanto. Esteellisyyden perusteena on Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n hallituksen varajäsenyys.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Merkittiin, että Tommy Björkskog, Jan Lindström ja Kimmo Aho poistuivat kokouksesta yhteisöjääveinä kohdan ”Avustukset” käsittelyn aikana. Esteellisyyden perusteina oli hallituksen jäsenyys Musiikkijuhlasäätiössä. Valtuuston varapuheenjohtaja Markku Tuuna poistui kokouksesta yhteisöjäävinä käsiteltäessä ”Hyvinvointipalvelujen” avustuksia. Esteellisyyden perusteena oli hallituksen jäsenyys Naantalin senioreiden hallituksessa. Merkittiin, että jäsen Tero Tavio poistui kokouksesta käsiteltäessä tielautakuntien avustuksia. Esteellisyyden perusteena oli puheenjohtajuus Tyyneläntien tiehoitokunnassa.

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemät muutosehdotukset:

Kaupunginjohtaja muutti kokouksessa pohjaesitystään seuraavasti:

Käyttötalousosa

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuuston tulosalueelle lisätään 10 000 euron määräraha valtuuston seminaarimatkan kustannuksiin vuonna 2024.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti tarkennetun ehdotuksen.

Kaupunginhallituksen muutosesitykset:

Hallintopalvelut

Järjestelyerät

Kaupunginhallitus lisäsi yksimielisesti tulosalueelle ”Järjestelyerät” perusteluihin muumipipot vastasyntyneille. Asusteiden jakelu hoidetaan Varhan Naantalin toimipisteen neuvolapalvelujen kautta.

Sivistyspalvelut

Opistot

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että opiston maksuja korotetaan 5 %.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Tekniset palvelut

Ympäristönsuojelu

Kaupunginhallitus lisäsi yksimielisesti talousarvioon 100 000 euron Saaristomerirahan (Kh-merkintä; Hallitukselle tuodaan tiedoksi toimintasuunnitelma helmi-maaliskuussa siitä, mitä määrärahalla suunnitellaan tehtävän”.

Liikuntapaikat

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että vuoden 2024 aikana selvitetään Kuparivuoren kentän nykyiset käyttömäärät ja seuran tarpeet, mittaustulokset ja mahdolliset ulkopuoliset rahoitusmahdollisuudet.

Investoinnit

Kalevanlahden rantojen ja rantatien ympäristön parantaminen

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että ”Kalevanlahden rantaraitin” määrärahasta karsitaan 20 000 euroa, määrärahaa jää 30 000 euroa.

Katuvalaistus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että ”Katuvalaistuksen” investointikohteesta karsitaan 20 000 euroa, määrärahaa jää 40 000 euroa.

Liikuntapaikat

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti lisätä vuodelle 2024 Velkuan koulun kentän tasaamiseen 40 000 euroa. (Rahoitus ”Rantaraitista” ja ”Katuvalaistuksesta”).

Kaivuhuoneen maalaus (uusi hanke)

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti selvittää Kaivuhuoneen ulkopinnan maalaustarpeen ja rakennuksen ilmastointilaitteen aiheuttaman melun.

Kalevanniemen liikuntahalli

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Kalevanniemen liikuntahallin määrärahat pysyvät esityksen mukaisena, mutta talousarvioon lisätään seuraava kirjaus: kvr-kilpailutus

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

käynnistetään keväällä 2024 ja urakoitsija valitaan 10/2024 niin, että rakentaminen alkaa alkuvuonna 2025 ja liikuntahalli on valmis elokuussa 2026. Mikäli ulkopuolista rahaa on saatavilla, sitä tulee hankkeeseen hakea.

Jäähallin kuivausjärjestelmän perusparannus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että vuoden 2025 aikana jäähalleista tehdään kuntokartoitukset/ korjausselvitykset.

Pöytäkirjamerkinnot

Pöytäkirjamerkintöjä ei kokouksessa tehty.

Yhteenveto

Talousarvioehdotuksen tehtiin seuraavat euromääräiset muutokset:

Tulosalue/ muutosperuste	€
Kaupunginvaltuusto/ Valtuuston seminaarimatka	+10 000
Ympäristönsuojelu/ Saaristomeriraha	+100 000
<i>menot yhteensä</i>	<i>+110 000</i>
Opistot/ Opiston kurssimaksut	7 000
<i>tulot yhteensä</i>	<i>7 000</i>
Nettomuutos	+103 000

Investointien nettomuutos 0 euroa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin edellä todetuina muutoksina.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 84
590/02.02.00/2023

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Naantalin kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024 - 2027. Kaupunginvaltuusto hyväksyi Naantalin kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024- 2027.

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

Naantalin kaupungin vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024 - 2027 liitetään pöytäkirjaan ja säilytetään erillisenä asiakirjana.

Kokouskäsittely

Ensimmäisen esittelypuheenvuoron käytti kaupunginjohtaja Laura Leppänen ja toisen puheenvuoron talousjohtaja Heli Lähteenmäki.

Valtuuston puheenjohtaja Vilhelm Junnila esitti talousarvion käsittelyjärjestyksestä seuraavaa:

Ensiksi käydään yleiskeskustelu, joka aloitetaan kaupunginhallituksen puheenjohtajan puheenvuorolla ja sen jälkeen halukkaiden valtuustoryhmien puheenvuoroilla ryhmien suuruusjärjestyksessä.

Muutosehdotukset talousarvioon 2023 ja myös suunnitelmavuosille on tehtävä yleiskeskustelun aikana. Ehdotukset käsitellään ja mahdolliset äänestykset suoritetaan talousarvion ja taloussuunnitelman käsittelyn asianomaisessa kohdassa. Muutosehdotukset ja toimenpideoitteet on tehtävä kirjallisesti.

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotus käsitellään seuraavassa järjestyksessä:

käyttötalousosa
investointiosa
avustukset-liite
henkilöstösuunnitelma
tuloslaskelma ja rahoituslaskelma
täytäntöönpanomääräykset
maksupolitiikka
sijoitustoiminnan perusteet
toteuttamisosa

Edelleen puheenjohtaja totesi äänestysjärjestyksestä seuraavaa:

Hallintosäännön mukaan:

"Jos asia koskee määrärahan myöntämistä, asetetaan ensin äänestettäväksi määrältään suurimman ehdotuksen hyväksyminen tai hylkääminen ja näin jatketaan ehdotusten suuruuden mukaisessa järjestyksessä, kunnes jokin ehdotus hyväksytään, minkä jälkeen pienemmistä ehdotuksista ei enää äänestetä."

Investointiosassa ja henkilöstösuunnitelmassa talousarviovuodelle 2024 kohdistuva määrärahaa tai vakanssia koskeva muutosehdotus käsitellään ensiksi ja

Kaupunginhallitus	§ 301	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 306	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	13.11.2023

ko. asiaan mahdollisesti liittyvät muutosehdotukset suunnitelmavuosille käsitellään sen jälkeen erikseen.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Yleiskeskustelun aikana kaupunginhallituksen puheenjohtaja Toni Forsblomin puheenvuorojen jälkeen valtuustoryhmien puheenvuoron käyttivät valtuutetut Tero Tavio, Sirpa Hagsberg, Juha Manner, Jari-Antti Hörkkö, Leena Haanpää, Tommy Björkskog sekä Kaisa Vallavuori.

Yleiskeskustelun jälkeen puheenvuoroja pitivät valtuutettu Annika Rintamäki, valtuutettu Sirpa Hagsberg ja valtuutettu Mikko Rönnholm.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko talousarvio ja -suunnitelma käsitellä yhtenä kokonaisuutena vai onko yksityiskohtainen käsittely tarpeen.

Yksityiskohtaista keskustelua ei ollut tarpeen käydä.

Asiantuntijat

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki, tekninen johtaja Reima Ojala ja henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki olivat läsnä kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että varajäsen Joni Rantakallio poistui tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Naantalin kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024- 2027.

Naantalin kaupungin vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024 - 2027 liitetään pöytäkirjaan ja säilytetään erillisenä asiakirjana.

Liitteet

- 1 TA2024 Toteuttamisosa KHehdotus
- 2 TA2024 Rahoitusosa KHehdotus
- 3 TA2024 Käyttötalousosa KHehdotus
- 4 TA2024 Investointiosa KHehdotus
- 5 TA2024 Liiteosa KHehdotus

Kaupunginvaltuusto	§ 108	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 361	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 123	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.11.2023

Valtuutettu Sami Rantasen ym. valtuustoaloite valvontakameroiden lisäämiseksi

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 108

Valtuutettu Sami Rantanen luki ja jätti seuraavan 8 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

"Ilkivalta koulujen, liiketilojen ja urheilupaikkojen läheisyydessä, toistuvat venemurrot ja niissä tapahtuvat bensa-omaisuusvarkaudet sekä piittaamaton liikennekulttuuri ovat lisääntyneet Naantalin alueella merkittävästi.

Useat kaupunkilaiset ovat olleet minuun yhteydessä em. asioista ja ovat olleet aidosti huolestuneita tästä kehityksestä. Tämän kaiken lisäksi maanlaajuinen jengiytyminen on lisääntynyt viime vuosina räjähdysmäisesti. Emme elä enää lintukodossa ja näin emme voi myöskään ajatella etteikö tämä kulttuuri voi levitä myös Naantaliin. Poliisiviranomaisten mukaan Turussa on jo useita jengejä jotka ryöstävät ja pahoinpitelevät viattomia nuoriamme. Turusta on 15 km Naantaliin.

Merkittävällä kameravalvonnan lisäämisellä keskeisille paikoille on jo itsessään ennaltaehkäisevää vaikutusta rikolliseen käyttäytymiseen. Jokainen estetty ilkivalta tai muu rikollinen toiminta säästää kaupungin ja yhteiskuntamme varoja. Jos rikos kuitenkin pääsee valvotulla alueella tapahtumaan niin kiinnijäämisen riski on kameravalvonnan avulla merkittävä.

Tarkoitus on kartoittaa kohteet, minne kameroita olisi hyvä asentaa. Tekisimme yhteistyötä asiassa poliisiviranomaisten kanssa. Poliisihallinnolla on valtakunnallinen hanke menossa missä tarkoitus lisätä juuri kameravalvontaa kaupunkien keskeisillä paikoilla. Voimme kaupungin viranomaisten taholta tätä prosessia nopeuttaa Naantalissa ja näin myös kameravalvonnan kohteiden määrää oma-aloitteisesti lisätä.

Kameroiden hinnat ovat kohtuullisia 200-600 € / kamera. Jos kamerapaikoilla on nettiyhteys, tallennus tapahtuu näin "pilveen" eli kiinteään tallentimeen tapahtuvaa tallennusta ei näin tarvita. Kiinteät tallennusjärjestelmätkin ovat varsin edullisia ja myös käytännöllisiä esim. koulujen, urheilupaikkojen ja muiden julkisten rakennusten valvonnassa.

Tämän kaiken tarkoituksena on pitää Naantali turvallisena ja viihtyisenä paikkana asua missä meillä ja meidän lapsillamme on turvallista liikkua ja elää.

(Saatavilla myös Turun Valvontakamera oy:n tarjous kameroista ja selonteko eri järjestelmistä)"

Kaupunginvaltuusto	§ 108	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 361	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 123	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.11.2023

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 361

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Aloitteen vastuvalmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 123

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 5.10.2023

Naantalin kaupungin edustajat ovat neuvotelleet Lounais-Suomen poliisilaitoksen kanssa kameravalvonnan aloittamisesta yleisillä alueilla Naantalin kaupungissa. Yleisiä alueita ovat esimerkiksi katualueet ja puistot. Neuvottelut ovat käynnistyneet poliisilaitoksen aloitteesta.

Poliisin esittämä toteutusmallin mukaan asiasta tehtäisiin sopimus Naantalin kaupungin, Poliisihallituksen ja Lounais-Suomen poliisilaitoksen välillä.

Valvonta toteutettaisiin digitaalisella kaupunkikamerajärjestelmällä seuraavasti:

- poliisilaitos vastaa yleisen järjestyksen ja valvontaan tarkoitettujen kaupunkikameroiden avulla tehtävästä valvonnasta Poliisihallituksen ohjeiden mukaisesti
- Naantalin kaupunki vastaa kameraverkon rakentamisesta ja ylläpidosta

Kaupunginvaltuusto	§ 108	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 361	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 123	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.11.2023

Kaupunkikamerajärjestelmän tarkoituksena on tukea poliisin lakisääteisten tehtävien toteuttamista, yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpitämistä sekä rikosten ennalta estämistä ja paljastamista. Kaupungilla on myös halutessaan mahdollisuus käyttää järjestelmää omiin erikseen sovittaviin tarkoituksiin.

Neuvotteluissa on suunniteltu alustavasti mallia, jossa 3–5 kaupunkikameraa sijoitettaisiin keskeisille paikoille Naantalin katuverkolle ja muille yleisille alueille. Rakentamiskustannusten minimoiseksi kamerat pyritäisiin sijoittamaan pääasiassa kohteisiin, johon on jo olemassa valmiit tietoliikenneyhteydet kuten keskeisillä paikoilla sijaitseviin kaupungin kiinteistöihin.

Teknisen lautakunnan talousarvioehdotuksessa on määräraha vuodelle 2024 kameravalvonnan rakentamista varten. Mikäli vuoden 2024 talousarviossa osoitetaan määräraha kameravalvonnan rakentamiseen, käynnistää tekniset palvelut yksityiskohtaisen suunnittelun kaupunkikamerajärjestelmästä yhdessä tietohallinnon kanssa sekä aloittaa sopimuksen valmistelun Poliisihallituksen ja Lounais-Suomen poliisilaitoksen kanssa teknisestä valvonnasta Naantalin kaupungin yleisillä alueilla.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen selostusosan mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle valtuutettu Sami Rantasen ym. aloitteeseen valvontakameroiden lisäämiseksi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 322

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Sami Rantasen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

- Valtuutettu Sami Rantasen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 108	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 361	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 123	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.11.2023

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 85
1190/00.01.02.03/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Sami Rantasen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Sami Rantasen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 109	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 362	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 86	13.11.2023

Valtuutettu Lauri Laineen ym. valtuustoaloite kalastuslaituripaikkojen selvittämiseksi Merimaskun ja Rymättylän alueille

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 109

Valtuutettu Lauri Laine luki ja jätti seuraavan 8 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Naantali on laittanut Raumakarille kaksi kalastajille tarkoitettua lauttaa. Ne ovat melkoisen ahkerassa käytössä.

Hankan ranta on ollut suosittu kalastuspaikka veneettömille. Nyt on Hankasta poistettu laituri, jolta onnistui ahvenen ja silakan onginta. Myös Merimaskussakin on tarve vastaavan laiturin paikkaan.

Me allekirjoittaneet esitämme Naantalin selvittävän kalastuslaiturien paikat, minne Rymättylässä ja Merimaskussa kalastuslaiturin saa tehtyä. Ainakin Hankan ranta tarvitsee sellaisen paikan, jossa pystyy veneetönkin kalastamaan.”

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 362

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuun valmistelijaksi nimetään yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 109	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 362	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 86	13.11.2023

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 124

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 5.10.2023

Naantalissa on rakennettu muutamia vuosia aikaisemmin pelkästään kalastukseen osoitettua laituria Raumakarille sekä Merimaskun Kirkonsalmeen. Muita kalastuksen soveltuvia laitureita on:

- Teersalon aallonmurtaja
- Haapalan lastauslaituri
- Matalahden ns. kanoottilaituri

Veneilykauden ulkopuolella kalastusta voi harjoittaa myös:

- Särkäsalmen laiturit
- Röölän laiturit

Nykyistä kalastuspaikoista on koottu kesän 2023 aikana erillinen sivu kaupungin nettisivuille kalastuspaikkojen löytämisen helpottamiseksi: [Kalastuspaikat | Naantali](#)

Kaupunki voi osoittaa kalastukseen vain omistamiaan laitureita tai ranta-alueita. Esimerkiksi Hangan laituri/keulaporttipaikka ei ole kaupungin omituksessa vaan alueen omistaa tienpitäjänä toimiva ELY-keskus/ valtio. Tiedossa ei ole, että ELY-keskus olisi rajoittanut nykyisen Hangan laiturin/keulaporttipaikan käyttöä kalastukseen laivaliikennekauden ulkopuolella.

Rakennetut erilliset kalastuslaiturit on otettu hyvin vastaan. Tällä hetkellä ei ole kuitenkaan suunnitteilla uusien erillisten kalastuslaitureiden rakentamista.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen selostusosan mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle valtuutettu Lauri Laineen ym aloitteeseen. kalastuspaikkojen selvittämiseksi Merimaskun ja Rymättylän alueelle.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 109	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 362	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 124	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 86	13.11.2023

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 323

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Lauri Laineen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

- Valtuutettu Lauri Laineen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 86
1191/00.01.02.03/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Lauri Laineen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Lauri Laineen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 87	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 298	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 126	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	13.11.2023

Valtuutettu Anita Mäkilän ym. valtuustoaloite uintimahdollisuuden lisäämiseksi Naantalissa

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 87

Valtuutettu Anita Mäkilä luki ja jätti seuraavan 6 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Meillä Naantalissa on hyvät mahdollisuudet harrastaa monenlaista terveyttä edistävää toimintaa. On kauniissa maisemissa olevia kävelyteitä, kuntoportaat, jäähalleja useampikin, urheilukenttiä, pururatoja, kuntoilulaitteita ulkona, kuntosaleja ym. Näistä kuitenkin useat liikuntamuodot ovat sellaisia joissa kaikki eivät pysty käymään joko ikänsä tai jonkin vammansa vuoksi. Sellainen jossa kaikki voisivat käydä on uintimahdollisuus talvisin, joka Naantalista puuttuu. Uinti on kaiken ikäisille kaupunkilaisille erinomainen terveyden ja hyvinvoinnin edistäjä. Se ennaltaehkäisee monenlaisten sairauksien syntyä.

Kun haluamme lisää asukkaita Naantaliin, ympärivuotinen uintimahdollisuus olisi hyvä vetonaula. Uima-altaat voisi rakentaa mahdollisesti tulevan monitoimihallin yhteyteen. Suihku- ja saunatilat voisivat olla yhteisiä muiden liikuntalajien kanssa.

Usein kuulee mainittavan että täältä on kuljetus Raision Ulpukkaan tai voi mennä kylpylään ja Naantali on meren äärellä. Kuljetus Raisioon on kuitenkin vain kerran viikossa, se on tiettyyn aikaan, joka ei kaikille sovi ja ikäihmiset eivät useinkaan halua enää illalla olla liikkeellä. On hyvä muistaa, että myös eläkeläiset Naantalissa rahoittavat palveluja. Huomioitavaa on myös se, että kaikkien tulotaso ei riitä autoon, jolla voisi ajaa Ulpukkaan. Kylpylässä ei ole lapsille lasten allasta lainkaan ja uintiallasta mainostetaan terapia-altaaksi ja se on melko pieni. Tiedämme myös että meri on kesällä kelvoton viikkoja levän takia ja mietityttää että onkohan Luonnonmaalla uintimahdollisuutta kesällä meressä lainkaan.

Uima-osaston ei tarvitsisi olla hulpeea, vain yksi iso allas ja lastenallas riittäisi. Uimassa voisi käydä päivällä koululaiset, iltapäivisin ja iltaisin muut kaupunkilaiset, ja varmaan vauvauinnille ja kilpauimareille löytyisi oma aikansa.

Toivottavasti näistä asioista ollaan yhtä mieltä ja uintimahdollisuus talvisin jä jestyisi monitoimihallin yhteyteen sitten kun sitä aletaan suunnittelemaan ja rakentamaan. Kaupunki selvittää mahdollisuuden tähän sekä kustannukset.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 87	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 298	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 126	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	13.11.2023

Kaupunginhallitus 24.10.2022 § 298

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuun valmistelijaksi nimetään kiinteistöpäällikkö Pekka Alm.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 126

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 17.10.2023

Edellisen kerran valtuusto käsitteli ympärivuotisten uintimahdollisuuksien parantamishanketta 12.10.2020 (72§). Tarve, mahdollisuudet ja kustannukset eivät ole olennaisesti muuttuneet edellisen tarkastelun jälkeen.

Uimarantoja ja uimapaikkoja on sekä Kanta-Naantalissa että saaristossa. Talviuintipaikkoja ylläpidetään kaupungin toimesta Nunnalahdessa ja Taimossa. Lisäksi Naantalin Purjehdusseura on järjestänyt avantouintia Lammasluodossa.

Aurinkosäätöön uima-altaassa järjestetty myös monenlaista vesiliikuntaa niin naantalilaisten yhdistysten kuin myös kaupungin soveltavan liikunnan toimesta. Vauvauintia on järjestänyt yksityinen toimija.

Naantalin kylpylä järjestää vesijumppaa aikuisille omissa tiloissaan. Kaupungilla on sopimus kylpylän kanssa, mikä mahdollistaa naantalilaisille normaalihintoja edullisemmän käytön sovittuina aikoina.

Koska alueella on laajemmin tarkasteltuna hyvien bussiyhteyksien varrella lisäksi useita uimahalleja ja vesihuvipuistoja, on uintimahdollisuuksia Naantalissa pidettävä vähintään kohtuullisina.

Kaupunginvaltuusto	§ 87	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 298	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 126	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	13.11.2023

Edellisessä valtuustoaloitetarkastelussa esitettiin uimahalli otettavaksi suunnitteluun jäähallin uudistamisen jälkeen. Jäähallin peruskorjausta tai laajennusta ei ole kuitenkaan vielä saatu taloussuunnitelmaan, koska rakennusten investointien resurssit ovat sidottuina pitkälle tulevaisuuteen koulu- ja palveluverkon uudistamishankkeeseen.

Palveluverkon keskustan kiinteistöjen yhteydessä ei ole nykykaavojen puitteissa osoitettu tilaa uimahallin rakentamiselle. Kalevanniemen koulutontin yhteyteen ei ole etenkään tarvittavaa tilaa uimahallille.

Maarianrinteen asemakaavamuutoshanke on tekeillä. Kaavamuutoksen on tarkoitus mahdollistaa kylpylärakennuksen toteuttamisen Naantaliin lähivuosina.

Rakennushankkeet tarkastellaan ensivaiheessa tilantarveanalyysin yhteydessä. Tilantarveanalyysin kaupungissa laatii käyttäjäyksikkö. Uimahalleista ei ole laadittu tilantarveanalyysyjä.

Tällä hetkellä kaupungilla ei ole ohjelmissaan uimahallihankkeita ottaen huomioon kohtuullisen hyvän uimapaikkatilanteen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen Valtuutettu Anita Mäkilän ym. valtuustoaloitteeseen uintimahdollisuuden lisäämiseksi Naantalissa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 324

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Anita Mäkilän ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

- Valtuutettu Anita Mäkilän ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 87	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 298	24.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 126	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 87	13.11.2023

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 87
1078/00.01.02.03/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Anita Mäkilän ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Anita Mäkilän ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 252	05.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 127	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 325	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.11.2023

Valtuutettu Annika Rintamäen valtuustoaloite keskustan ja Vanhakaupungin rannan kehittämiseksi

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022

Valtuutettu Annika Rintamäki luki ja jätti seuraavan 9 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen

” Keskustan ja Vanhakaupungin rannan kehittäminen on yksi Naantalin kärkihankkeista ja toimenpiteinä onkin ympärivuotisen liiketoiminnan toimintaedellytysten tukeminen sekä Vanhakaupungin yrittäjien kanssa toiminnan kehittäminen. Asiakkaille asti tämä toiminnan kehittäminen tai pidemmät aukioloajat eivät ole vielä näkyneet ja pohtimisen arvoinen seikka onkin, onko Naantaliin hakeutuneet yrittäjät sitoutuneita kaupungin toimintasuunnitelmaan.

Mikäli yhtenä osasyynä tilanteeseen on se, että yrittäjät eivät ole tietoisia tai halukkaita sitoutumaan yhteisiin tavoitteisiin, voisiko Naantalin kaupunki vuokrasopimuksia kilpailuttaessa laittaa vuokrasopimuksiin selkeät ja tavoitteelliset ehdot. Esimerkkeinä ehdoista voisi olla sitoutuminen yhteisiin kehityshankkeisiin, sitoutuminen tiettyihin aukioloaikoihin (esimerkiksi tapahtumien yhteydessä) tai sitoutuminen yhteisiin markkinointitapahtumiin sekä toiminnan kehittämiseen.

Viestimällä jo tarjouskilpailun yhteydessä selkeät tavoitteet ja vuokralaiseen kohdistuvat odotukset kaupungin olisi helpompi löytää ne yrittäjät, jotka ovat halukkaita työskentelemään kaupungin kärkihankkeen puolesta. Yhdessä toimien yrittäjät myös auttaisivat itseään, kun Naantali nähtäisiin taas varteenotettavana ajanviettopaikkana, jossa palvelut toimivat.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Naantalin kaupunki ryhtyy toimeen konkreettisten tavoitteiden viestimisestä vuokralaisilleen jo vuokrasopimusten kilpailutusten yhteydessä.

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 252

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 252	05.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 127	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 325	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.11.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen teknisten palvelujen valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvalmistelijaksi nimetään kiinteistöpäällikkö Pekka Alm.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 127

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 17.10.2023

Naantalin kaupunki omistaa Vanhakaupungissa useita liikerakennuksia. Kaupunki pyrkii omistuksiansa kautta vaikuttamaan alueen yleisilmeen ja elinvoimaisuuden säilymiseen. Naantalin Matkailu Oy vaikuttaa myös alueella tavoitteen saavuttamiseksi.

Liikerakennuksiin etsitään yrittäjiä vuokrauskilpailutusten yhteydessä, jotka sitoutuvat noudattamaan kaupungin laatimia tavoitteita ja strategioita. Tavoitteet esitellään kilpailijoille tarjouskilpailumateriaalissa.

Viimeisin vuokraustarjouskilpailu on käyty Merisalin vuokraamisesta. Siinä vertailtiin muiden tekijöiden ohella myös kaupungin kärkihankkeisiin sitoutumista. Tarjouksia vertailtiin mm. seuraavien tekijöiden perusteella:

- Miten suunniteltu toiminta täydentää Vanhakaupungin palvelutarjontaa?
- Miten toiminta tuottaa lisäarvoa Naantalin kaupunkikehitykseen ja yritysten välisen yhteistyön myönteiseen kehittymiseen?
- Miten Vanhakaupungin palvelutarjonnan laatu paranee suunnitellun toiminnanvaikutuksesta?
- Miten tarjoajan brändi tuo myönteistä lisäarvoa Vanhakaupungin palveluihin?
- Minkälaisia häiriöitä toiminta aiheuttaa lähialueelle?
- Asiakaspalveluvaikutukset aukioloajat ja asiakasmäärät (päivittäin/viikoittain/vuosittain/juhlapyhinä)
- Mitä ovat suunnitellun toiminnan uudistumispyrkimykset?
- Miten toiminnassa huomioitu ympäristövaikutukset ja kestävä kehitys?

Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 252	05.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 127	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 325	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.11.2023

Tarjouskilpailumateriaalia kehitetään jatkuvasti paremmin vastaamaan kaupungin strategisia tarpeita. Valtuutettu Rintamäen aloite otetaan siten myös huomioon tulevissa tarjouskilpailuissa.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Annika Rintamäen valtuustoaloite keskustan ja Vanhakaupungin rannan kehittämiseksi.
Päätös	Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 325

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle: - Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Annika Rintamäen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen. - Valtuutettu Annika Rintamäen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 88
932/00.01.02.03/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto merkitsee teknisten palveluiden valtuutettu Annika Rintamäen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 252	05.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 127	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 325	06.11.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.11.2023

Valtuutettu Annika Rintamäen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 122	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	19.12.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 45	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 295	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 89	13.11.2023

Valtuutettu Mikko Rönholm ym. valtuustoaloite veteraanien itsenäisyysjuhlasta

Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 122

Valtuutettu Mikko Rönholm luki ja jätti seuraavan 9 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Naantalissa kansalaisjärjestöt järjestivät itsenäisyysjuhlan talvi- ja jatkosodan jälkeisinä vuosina. Veteraani- ja reserviläisjärjestöt huolehtivat juhlien puitteista. 1960-luvun lopulla kaupunki otti vastuulleen juhlien järjestämisen. Sotien veteraanit olivat pitkään juhlien merkittävä osa yleisöstä.

Tämän vuoden juhlan alku havahdutti. Ensimmäistä kertaa puheet eivät alkaneet kunnioitetut sotiemme veteraanit puhuttelulla.

Paikalla ei ollut yhtään veteraania, kertoi juhlassa ollut veteraanijärjestön puheenjohtaja. Veteraaneja on jäljellä neljä, viidennen Hannes Pullin muistokirjoitus oli päivän lehdessä. Puheenjohtajan mukaan veteraanien leskiä on elossa 50.

Merkittävästä muutoksesta on kysymys - ollaan yhden aikakauden lopussa. Itse havahdun muutokseen muistelmalla, että tullessani valtuustoon ensimmäistä kertaa valtuustossa oli kaksi kansalaissodan veteraania, yksi valkoisella ja yksi punaisella puolella mukana ollut. Omassa ryhmässäni enemmistössä olivat viimeisten sotien veteraanit. Vuonna 2004 viimeinen valtuustossa ollut veteraani Paavo Pensamo luopui valtuustopaikastaan.

Tänä vuonna ensimmäistä kertaa tasavallan presidentin juhlavastaanotolla ei ollut veteraaneja. Heille järjestettiin erillinen juhlatilaisuus. Järjestely ja sen uutisointi onnistuivat hienosti.

Tätä esimerkkiä noudattaen ehdotamme, että kaupunki järjestäisi veteraanijärjestöjen kanssa yhdessä erillisen itsenäisyyteen liittyvän juhlatilaisuuden veteraaneille ja heidän leskille.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 391

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginvaltuusto	§ 122	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	19.12.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 45	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 295	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 89	13.11.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnan valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastavalmistelijaksi nimetään kulttuuri- ja viestintäsuunnittelija Anu Anttila.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta 26.09.2023 § 45

Valmistelijä Kulttuuri- ja viestintäsuunnittelija Anu Anttila:

Naantalin kaupungin kulttuuripalvelut on vuosikausien ajan järjestänyt kaupungin virallisen itsenäisyyspäivän juhlatilaisuuden Kristoffer-salissa 6.12. klo 12 alkaen. Tämä juhla on avoin kaikelle yleisölle ja siitä ilmoitetaan julkisesti paikallislehdessä ja kaupungin verkkopalvelussa. Juhlaa edeltää Kalevanniemen tiloissa tarjottavat kakkukahvit, jotka kulttuuripalvelut niin ikään tarjoaa juhlaan tulijoille.

Juhlan ohjelmaan ja kahvitilaisuuteen panostetaan juhlapäivän arvon ja teeman mukaisesti. Juhlassa on perinteisesti pitänyt puheen sekä kaupunginhallituksen puheenjohtaja että erityisesti tilaisuutta varten pyydetty juhlapuhuja. Lisäksi juhlan ajankohta on mietitty siten, että sankarihaudoilla seppeltenlaskuun osallistuvat pääsevät saapumaan suoraan tilaisuuteen.

Juhlaan on aikaisempina vuosina osallistunut myös veteraaneja puolisoineen, mutta kuten aloitteentekijä toteaa, heidän osuutensa yleisöstä on viime vuosina vähentynyt. Toki olisi paikallaan, mikäli vielä elossa olevat veteraanit ja jo edesmenneiden puoliset sekä lotat pääsisivät halutessaan mukaan juhlaan. Kuljetuksen järjestäminen Kristoffer-salin juhlallisuuksiin olisi ratkaisu siihen, että he voisivat niin halutessaan osallistua kakkukahville ja juhlaan muiden kuntalaisten kanssa ja päästä nauttimaan muiden seurasta ja hyvästä ohjelmasta.

Jatkossa kulttuuripalvelut voi yhteistyössä veteraanijärjestön kanssa kartoittaa kuljetuksen tarvetta ja järjestää sellaisen niille veteraaneille, leskille ja lotille, jotka haluavat osallistua itsenäisyyspäivän juhlaan Kristoffer-salissa 6.12.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Kaupunginvaltuusto	§ 122	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	19.12.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 45	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 295	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 89	13.11.2023

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös Sivistysjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 295

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- Kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvointilautakunnan valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.
- Valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsitely Merkittiin, että valtuuston 1. varapuheenjohtaja Jan Lindström poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 89
1300/00.01.02.03/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvointilautakunnan valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Mikko Rönnholmin ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 122	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	19.12.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 45	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 295	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 89	13.11.2023

Kaupunginvaltuusto Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 77	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 271	26.09.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 44	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 294	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 90	13.11.2023

Valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. valtuustoaloite liukusteiden jakamisen jatkamiseksi yli 65-vuotiaille terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen toimenä

Kaupunginvaltuusto 19.09.2022 § 77

Valtuutettu Reetta Tanila-Järvinen luki ja jätti seuraavan 5 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Olemme suuren muutoksen edessä. 2023 kaupungin tehtävistä katoaa sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestäminen. Kaupunkiin jää edelleen terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen.

Naantalin kaupungilla on ollut vuosien perinteet yli 65-vuotiaiden liukusteteiden jakamisessa. Ikäihmiset ovat saaneet maksusitoumuksen liukusteisiin kahden vuoden välein paikalliselle toimijalle. Raha liukusteisiin on tullut sosiaali- ja terveyspalveluiden budjetista. Määräraha on ollut vuositasolla 10 000 euroa. Nyt näyttää siltä, ettei hyvinvointialue olisi ottamassa tätä toimintoa itselleen.

Jos liukusteilla saadaan yksikin kaatuminen ja lonkkamurtuma estettyä. Se säästää kokonaisen vuoden määrärahan, jopa ylikin. Säästytään muun muassa leikkaukselta, sairaalapäiviltä, kuntoutukselta ja mahdollisilta kodin muutostöiltä.

Siksi ehdotan, että Naantalin kaupunki jatkaa tulevana vuosinakin tätä ansiokasta liukusteiden jakoa yli 65-vuotiaille terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen toimenä.”

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 26.09.2022 § 271

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistyspalvelujen valmisteltavaksi. Aloitteen vastuuvastuun valmistelijaksi nimetään sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 77	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 271	26.09.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 44	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 294	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 90	13.11.2023

Hyvinvointilautakunta 26.09.2023 § 44

Valmistelija Vapaa-aikapalvelupäällikkö

Hyvinvointilautakunnan vuoden 2024 talousarvioehdotukseen on lisätty määrärahaesitys liukuesteiden jakamisen jatkamiseen. Kustannusarvio, 13 000 euroa, on kirjattu Hyvinvointipalvelutulosalueeseen (kp 440100).

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. valtuustoaloitteeseen liukuesteiden jakamisen jatkamiseksi yli 65-vuotiaille naantalilaisille asukkaille.

Päätös Sivistysjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 294

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:
- Kaupunginvaltuusto merkitsee sivistyspalveluiden valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.
- Valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 90

Kaupunginvaltuusto	§ 77	19.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 271	26.09.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 44	26.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 294	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 90	13.11.2023

972/00.01.02.03/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee sivistyspalveluiden valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. aloitteeseen antaman selvityksen tiedokseen.

Valtuutettu Reetta Tanila-Järvisen ym. aloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Varavaltuutettu Kaisa Vallavuoren valtuustoaloite vaaterahan maksamiseksi varhaiskasvatuksen henkilöstölle

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 91
1060/00.01.02.03/2023

Varavaltuutettu Kaisa Vallavuori luki ja jätti seuraavan 4 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Varhaiskasvatuksen henkilöstön pysyvyyden on todettu olevan vaikea myös Naantalissa ja asia mainittiin myös mittariksi toiminta- ja taloussuunnitelmassa. Siksi onkin aika arvostaa näitä arvokkaan työn tekijöitä.

Varhaiskasvatuksessa työntekijät tekevät töitä suorassa kontaktissa lasten kanssa. Päivään sisältyy ulkoilua säässä kuin säässä jokaisena vuoden aikana. Työolosuhteet vaihtelevat jo työpäivän aikanakin merkittävästi ja vaativat monenlaisia vaatteita sekä kenkiä.

Varhaiskasvatuksen päiviin sisältyy muun muassa askartelua, liikkumista, lasten ruokailuissa ohjaamista ja avustamista, ulkovaatteiden pukemisessa ja riisumisessa avustamista, lasten sylissä pitämistä ja paljon muuta arvokasta työtä. Työpäivän aikana työntekijöiden vaatteet joutuvat kovalle koetukselle.

Työvaatteensa ja työkenkensä varhaiskasvatuksen henkilöstö hankkii omalla kustannuksellaan toisin kuin monilla muilla aloilla.

Varhaiskasvatuksessa ollaan työmarkkinoiden osalta tilanteessa, jossa työnantajat joutuvat kilpailemaan työntekijöistä. Työnantajakuva on entistäkin merkittävämmässä roolissa, kun ihmiset valitsevat tulevaa työpaikkaansa tai pohtivat työpaikassaan pysymistä.

Useassa kunnassa ja kaupungissa ollaan viimein herätty hankalaan tilanteeseen ja pyritty löytämään ratkaisuja veto- ja pitovoiman lisäämiseksi alalla. Osa työnantajista on jo alkanut hyödyntämään rekrytointi-ilmoituksissaan kilpailuetujaan kuten esimerkiksi tyhy-edut sekä vaateraha. Muun muassa Salon kaupunki ilmoitti rekrytointi-ilmoituksessaan maksavansa työntekijöille 100 euron vaaterahaa. Ylöjärvi päätti keväällä ottaa käyttöön vaaterahan 150 euroa ja Pälkäne lisäsi saman summan ensi vuoden talousarvioonsa.

Naantalin talouden kannalta esimerkiksi 150 euron suuruisen vuotuisen vaaterahan maksaminen tulisi lisäämään sivistyspalveluiden menoja arviolta noin 25800 euroa (172 työntekijää) vuodessa.

Naantalin vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Naantalin kaupunki selvittää vaaterahan kustannukset ja selvityksen pohjalta ryhdytään toimiin vaaterahan käyttöönottamiseksi Naantalin kaupungin varhaiskasvatuksessa. Tällä Naantalin kaupunki olisi eturintamassa arvostamassa varhaiskasvatuksensa ammattilaisia.”

Kaupunginvaltuusto

§ 91

13.11.2023

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 73, § 74, § 81, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 75

Valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 21.11.2023 .

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tullen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 82, § 83, § 84**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 21.11.2023 .

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomaisen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.