

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 06.11.2023 § 67

750/00.01.02.04/2023

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 18.10.2023 H1889/2023 kumonnut kehitys- ja henkilöstöjaoston päätöksen 6.2.2023 § 5 poikkeamisluvan myöntämisestä As. Oy Naantalin Luikkionvuorelle sekä hylännyt em. hakemuksen.

Hallinto-oikeus on päätöksestä ilmenevin perustein katsonut, että poikkeamislupahakemuksen tarkoittaman rakentamisen edellytykset on ratkaistava asemakaavalla, jossa voidaan tutkia yksityiskohtaisesti ja laajalaisemmin täydennysrakentamisen sijoittumisen edellytykset niin, että otetaan huomioon paitsi maanomistajien tasapuolinen kohtelu myös muut asemakaavan sisältövaatimukset, kuten liikenteen järjestäminen, maisemallinen sopivuus ja luontoarvojen säilyminen.

Oheismateriaalina;

- Turun Hallinto-oikeuden päätös H1889/2023.
- Poikkeamislupapäätös 6.2.2023 § 5
- Karttapaketti ja asemapiirros

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee hallinto-oikeuden 18.10.2023 päätöksen tiedokseen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.