

Hulevesikaivon tukkeutumisen aiheuttamien vahinkojen korvaaminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 293
977/03.06.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Reima Ojala

Talvikkikatu 7:n kiinteistöllä sattui vesivahinko 14.3.2023. Hulevesikaivon tukkeutumisen vuoksi kaukolämpökaivon kuivatus ei toiminut ja hulevedet valuivat kaukolämpöputkien suojaputkia pitkin asuinrakennuksen kellarissa sijaitsevaan verstashuoneeseen aiheuttaen vesivahingon.

Vesihuoltolaitoksen, Naantalın kaukolämpöverkon vuokralaisen Turku Energia Oy:n ja kiinteistön omistajan vakuutukset eivät korvaa aiheutunutta vahinkoa. Vahinkojen korvaus kuuluu Naantalın Vesihuoltolaitokselle, koska vahinko johtui hulevesiverkoston hulevesikaivon tukkeutumisesta. Vahingosta on laadittu vahinkokartoitus 29.3.2023. Vahinkokartoitusraportti on oheismateriaalina.

Oheismateriaali:

- Vahinkokartoitus 29.3.2023

Kiinteistönomistaja on korjannut aiheutuneet vahingot ja lähettänyt korjauskustannuksista laskun Naantalın kaupungille. Korjauskustannukset ovat yhteensä 7 144,64 euroa (ALV 24%). Korjaustöiden loppulasku, jossa on eritelty mm. arvonlisäveron osuus, liitteineen on oheismateriaalina

Oheismateriaali

- Lasku liitteineen

Vesihuoltolaitos on tyhjentänyt ja puhdistanut tukkeutuneen hulevesikaivon. Turku Energia Oy saneeraa kaukolämpökaivon ja Talvikkikatu 7:n kaukolämpöjohtojen talohaarat.

Ratkaisuvalla vahingonkorvausasiassa on kaupunginhallituksella, kun kaupunki on korvausvelvollinen ja korvausvaatimus on yli 5 000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalın kaupunginhallitus hyväksyy vahingonkorvauslaskelman ja päättää, että Naantalın Vesihuoltolaitos maksaa vahingonkorvauksena Talvikkikatu 7:n kiinteistönomistajalle 7 144,64 euroa (ALV 24%).

Kokouskäsitteily

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.