

## Velkuan koulun ateria- ja siivouspalvelun tuottaminen 2023 - 2025

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 100

Valmistelija

Palvelupäällikkö Heli Rantala 7.8.2023

Naantalin kaupunki julkaisi 14.06.2023 tarjouspyyntökilpailun Velkuan koulun ateria- ja siivouspalvelujen tuottamisesta 2023 – 2025. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista 30.06.2023 klo 12:00 mennessä.

Tarjouksia pyydettiin ateria- ja siivouspalvelun tuottamisesta Velkuan koululle sopimuskaudelle 7.8.2023 (tavoite) – 30.06.2024. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla, joiden käytöstä tehdään erilliset päätökset. Hankkeesta on julkaistu kansallinen hankintailmoitus Hilmassa.

Palvelusopimuksen mukaisesti työt suoritetaan kaikkina koulupäivinä sekä tarvittavat perussiivoukset muuna aikana (koulun ollessa suljettuna). Tarvittaessa sovitaan erilaisten ulkopuolisten järjestämien tapahtumien ateria- ja siivouspalvelujen hoitamisesta erillisellä laskutuksella. Tarjouspyynnön liitteenä olivat tarvittavat työhöjeet ja palvelukuvaus sekä koulun pohjakuva, joihin tarjousten tuli perustua. Palvelun tarjoajilla oli mahdollisuus tutustua Velkuan koulun tiloihin ennen tarjousten jättämistä.

Tarjoushintojen tuli sisältää kaikki palvelun tuottamiseen liittyvät kulut kuten palkat yleiskuluineen, työnjohtokustannukset, matka-, majoitus-, ja päiväraha korvaukset, tarvittavat työvälineet ja koneet sekä puhdistusaineet ja -tarvikkeet (huomioiden koulussa tavoitteena olevan kemikaalittoman siivouksen, johon tarvittava laitteisto on järjestetty Tilaajan toimesta). Koulussa on käytössä käsipyyheannostelijat, joiden kustannuksista vastaa Tilaaja, muut saniteettipaperit hoitaa palveluntuottaja.

Tarjouspyynnön mukaisesti osatarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä neljä (Hohto Siivous Oy, KLV-palvelu Oy, SMC Palvelut Oy, Viherpalvelu Peltola Oy). Tarjoukset vertailtiin ja pisteytettiin tarjouspyynnössä mainituin perustein. Tarjouksista on laadittu vertailutaulukko.

Oheismateriaali: tarjouspyyntö liitteineen, avauspöytäkirja, vertailutaulukko

Yritysvaikutusten arviointi: Kilpailutuksella on vaikutusta alueelliseen siivouspalveluiden tarjontaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Kokouskäsittely

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Päätösehdotus

Velkuan koulun ateria- ja siivouspalveluiden tuottajaksi valitaan tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt SMC Palvelut Oy. Varalle valitaan KLV-palvelu Oy.

Päätös

Tekninen lautakunta jätti asian pöydälle.

Tekninen lautakunta 24.10.2023 § 117  
744/02.08.00/2023

Valmistelija	Palvelupäällikkö Heli Rantala 17.10.2023  Tekninen lautakunta jätti asian pöydälle 13.9.2023.
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Velkuan koulun ateria- ja siivouspalveluiden tuottajaksi valitaan tarjousten perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt SMC Palvelut Oy. Varalle valitaan KLV-palvelu Oy.
Kokouskäsittele	<p>Tekninen johtaja toi kokoukseen täydennetyt selostuksen sekä muutetun päätösehdotuksen.</p> <p>Selostus: Naantalin kaupunki julkaisi 14.06.2023 tarjouspyyntökilpailun Velkuan koulun ateria- ja siivouspalvelujen tuottamisesta 2023 – 2025. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista 30.06.2023 klo 12:00 mennessä.</p> <p>Tarjouksia pyydettiin ateria- ja siivouspalvelun tuottamisesta Velkuan koululle sopimuskaudelle 7.8.2023 (tavoite) – 30.06.2024. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla, joiden käytöstä tehdään erilliset päätökset. Hankkeesta on julkaistu kansallinen hankintailmoitus Hilmassa.</p> <p>Palvelusopimuksen mukaisesti työt suoritetaan kaikkina koulupäivinä sekä tarvittavat perussiivoukset muuna aikana (koulun ollessa suljettuna). Tarvittaessa sovitaan erilaisten ulkopuolisten järjestämien tapahtumien ateria- ja siivouspalvelujen hoitamisesta erillisellä laskutuksella. Tarjouspyynnön liitteenä olivat tarvittavat työohjeet ja palvelukuvaus sekä koulun pohjakuva, joihin tarjousten tuli perustua. Palvelun tarjoajilla oli mahdollisuus tutustua Velkuan koulun tiloihin ennen tarjoustensa jättämistä.</p> <p>Tarjoushintojen tuli sisältää kaikki palvelun tuottamiseen liittyvät kulut kuten palkat yleiskuluineen, työnjohtokustannukset, matka-, majoitus-, ja päivärahakorvaukset, tarvittavat työvälineet ja koneet sekä puhdistusaineet ja -tarvikkeet (huomioiden koulussa tavoitteena olevan kemikaalittoman siivouksen, johon tarvittava laitteisto on järjestetty Tilaaajan toimesta). Koulussa on käytössä käsipyyheannostelijat, joiden kustannuksista vastaa Tilaaaja, muut saniteettipaperit hoitaa palveluntuottaja.</p> <p>Tarjouspyynnön mukaisesti osatarjouksia ei hyväksytty. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä neljä (Hohto Siivous Oy, KLV-palvelu Oy, SMC Palvelut Oy, Viherpalvelu Peltola Oy). Tarjoukset vertailtiin ja pisteytettiin tarjouspyynnössä mainituin perustein. Tarjouksista on laadittu vertailutaulukko.</p> <p>Edullisimman tarjouksen jätti SMC Palvelut Oy.</p>

Velkuan koululla on ateria- ja siivouspalveluiden tuottajana toiminut 7.8.2023 lukien puitesopimuksen pohjalta SMC Palvelut Oy. Palvelukuvauksen mukaan koulun siivous tapahtuu 5 x viikossa, samoin koululounas tarjotaan oppilaille kaikkina koulupäivinä. Nyt reilun kahden kuukauden aikana on ilmennyt, ettei SMC Palvelut Oy:llä ole riittäviä resursseja tarvittaviin sijaisjärjestelyihin vaadittavalla tasolla.

Toistaiseksi Velkuan koulun ateria- ja siivouspalveluiden tuottajana jatkaa puitesopimuksella KLV-palvelu Oy, kunnes uusi palveluntuottaja on valittu.

Yritysvaikutusten arviointi: Kilpailutuksella on vaikutusta alueelliseen siivouspalveluiden tarjontaan.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys:

Velkuan koulun ateria- ja siivouspalveluiden tuottajaksi valitaan tarjousten perusteella toiseksi edullisimman tarjouksen jättänyt KLV-palvelu Oy.

Päätös

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.