

## Lisämäärärahaesitys Porhokallion ja Virpin asemakaavan kunnallistekniikan suunnitteluun

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 99  
688/02.02.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi ja suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 4.9.2023

Vuoden 2023 talousarviossa on myönnetty 80 000 euron määräraha investointihankkeelle Porhokallion ja Virpin asemakaava, kunnallistekniikan suunnittelu.

Kunnallistekniikan suunnitteluun sisältyy asemakaava-alueen katu, viher- ja vesihuoltosuunnittelu sekä Rymättylätien alikulkukäytävän ja kanavoitujen liittymien tiesuunnitelma sekä tien rakennussuunnitelma. Suunnitelmien laatimista varten on myös teetetty tarpeellisia lisäpohjatutkimuksia vuoden 2023 aikana.

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä ja tiesuunnitelma on menossa nähtäville. Tiesuunnitelmaa on laadittu yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa. Ely-keskus on osallistunut maantien osalta suunnittelun kustannuksiin 12,5% osuudella. Tien rakennussuunnitelma on tarkoitus aloittaa syksyllä 2023 ja saattaa valmiiksi vuoden loppuun mennessä. Kultaranta Resortin kanssa tehdyssä maankäytösopimuksessa (KV 6.6.2022) hankeen 1 vaihe on ajoitettu vuoteen 2024.

Kustannusarvion nousu aiheutuu siitä, että suunnitelmia on tehty pidemmälle kuin talousarvion valmisteluvaiheessa arvioitiin. Suunnitelmien on tarkoitus valmistua kokonaisuudessaan vuoden 2023 aikana. Lisäkustannuksia on syntynyt myös hankkeen vaativasta geotekniikan suunnittelusta, tarvittavista lisäpohjatutkimuksista sekä siitä, että tien rakennussuunnitelmien tulee olla tietomallipohjaisia.

Hankkeen alustavan kustannusarvion mukaan suunnittelukustannukset ovat 170 000 euroa, jolloin lisämäärärahan tarpeeksi muodostuu 90 000 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 90 000 euron lisämäärärahaa investointihankkeelle Porhokallio ja Virpin asemakaava, kunnallistekniikan suunnittelu.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.