

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Aika 13.06.2023 klo 17:00 - 17:58
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone
Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 38	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 39	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 40	Rakennustarkastajan päätökset ajalta 10.5.2023 - 5.6.2023	5
§ 41	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 42	Lausunto: Green North Energy Oy:n vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitos, ympäristövaikutusten arviointiohjelma	8
§ 43	Turun seudun bioindikaattoritutkimus 2025-2026	11
§ 44	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokousten aika ja paikka	13
§ 45	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksen koollekutsuminen ja kokouksessa läsnä olevat	15
§ 46	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vahtera Esa Nieminen Matti Kymäläinen Ann-Mari Plathin-Kankare Julia Toivanen Anja Virta Maria Viherpuro Hannu Aro Markku Kajala Saija Kempfi Tiina	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Rakennustarkastaja Ympäristöpäällikkö Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Esa Vahtera
puheenjohtaja

Tiina Kempfi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

38 - 46

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 19.6.2023

Ann-Mari Kymäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Anja Toivanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 20.06.2023 .

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 38

13.06.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 38

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitin jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitin päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 39

13.06.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 39

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on kokouksessaan 24.8.2022 § 43 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ann-Mari Kymäläinen ja Toivanen Anja.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ann-Mari Kymäläinen ja Anja Toivanen.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 40

13.06.2023

Rakennustarkastajan päätökset ajalta 10.5.2023 - 5.6.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 40

24/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro 5.6.2023

Ympäristö ja rakennuslautakunnalle ilmoitetaan, että rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset:

10.05.2023	§§ 298 – 303
16.05.2023	§§ 325 – 329
23.05.2023	§§ 341 – 343, 345 – 348
24.05.2023	§§ 349, 351 – 352
30.05.2023	§§ 366 – 377
31.05.2023	§§ 389
01.06.2023	§§ 386
05.06.2023	§§ 395

Esityslistan oheismateriaalina oli lista päätöksistä ajalta 10.5.2023-05.06.2023.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee edellä mainitut päätökset tiedoksi.

Päätös

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 41

13.06.2023

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 41

Valmistelija

Toimistosihteeri Sari Virta 5.6.2023

Ilmoitusasiat

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ilmoitusasiat ympäristönsuojelu:

Turun kaupunki, LounaisSuomen jätehuoltolautakunta

- Ote Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirjasta 4.5.2023 § 19, Lounais-Suomen jätehuoltomääräysten päivittäminen.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

- 25.5.2023 Päätös Naantalin terminaalin toiminnan muuttamisesta ja toiminnan aloittamislupa, Neste Oyj.

Oheismateriaali: Aluehallintoviraston päätös Nro 136/2023

Dnro ESAVI/12155/2022

Metsähallitus

- 26.5.2023 Tutkimuslupa kääväkäs- ja muiden sieninäytteiden kerääminen 2023-2025, Koko Suomi.

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- 8.5.2023 Lausuntopyyntö YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn soveltamistarpeesta, Caruna Oy:n Naantalinsalmi-Uusikaupunki 110 kV voimajohdon saneeraushanke.
- 24.5.2023 Lausuntopyyntö Naantalin sataman jätehuoltosuunnitelmasta.
- 26.5.2023 Päätös avustuksesta vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen Luolalanjärven kosteikko. Avustus myönnetty.
- 26.5.2023 Päätös avustuksesta vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen Vaarjoen kosteikko. Avustus myönnetty.
- Ruoppaus- ja niittoilmoitukset: 529-495-0001-0081, 529-469-0001-0017, 529-563-0002-0056.

Viranhaltijapäätökset ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelutarkastaja:

- 12.5.2023 Nro 4/2023 Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen / Maanalainen öljysäiliö / RN:o 529-521-0001-0050.

Viranhaltijapäätökset rakennusvalvonta

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 41

13.06.2023

Rakennustarkastaja:

- 26.5.2023 Nro 1/2023 Solibri Office Subscription ohjelmistolisenssin (12 kk) hankinta.
- 26.5.2023 Nro 2/2023 Naantalin kaupungin rakennusrekisterin parannusprojektin hankinta.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 42

13.06.2023

Lausunto: Green North Energy Oy:n vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitos, ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 42

550/11.01.00.06/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 31.5.2023

Dnro VARELY/3171/2023

Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Green North Energy Oy:n vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitosta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunto pyydetään 24.7.2023 mennessä.

YVA-ohjelma, sitä koskeva kuulutus sekä muut asiakirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan ympäristöhallinnon verkkosivulla:
www.ymparisto.fi/GreenNorthEnergyNaantaliYVA.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) tarkoituksena on varmistaa, että ympäristövaikutukset selvitetään riittävällä tarkkuudella silloin, kun hanke voi aiheuttaa merkittäviä ympäristövaikutuksia. YVA-menettely toimii myös kanavana, jonka kautta kansalaiset voivat osallistua ja vaikuttaa hankkeiden suunnitteluun. YVA-menettely ei ole lupaprosessi, mutta se toimii myöhemmässä vaiheessa haettavan ympäristöluvan taustatietona. Lupaviranomainen ei saa myöntää lupaa hankkeen toteuttamiseen, ennen kuin se on saanut käyttöönsä arviointiselostuksen ja yhteysviranomaisen siitä antaman perustellun päätelmän. YVA-menettelyn päävaiheet ovat arviointiohjelman laatiminen sekä sen perusteella tehtävä varsinainen vaikutustenarviointi, jonka tulokset julkaistaan YVA-selostuksen muodossa.

Asian pääasiallinen sisältö

Green North Energy Oy suunnittelee vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitoksen rakentamista ja toiminnan käynnistämistä Naantalissa. Tuotantolaitoksen toiminta koostuu vetykaasun ja nestemäisen, vedettömän ammoniakkin valmistuksesta, varastoinnista ja lastauksesta kuljetusyksikköön. Raaka-aineiden ja tuotteiden kuljetukset toteutetaan maa-, raide- tai vesiteitse. Hankkeen tavoitteena on korvata maakaasulla tuotettua ammoniakkia kotimaassa tuotetulla vihreällä ammoniakilla. Toteutuessaan hanke edistää vihreää siirtymää, Suomen energihuollon omavaraistumista ja huoltovarmuutta.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 42

13.06.2023

Hankkeella on kolme toteutusvaihtoehtoa: 0-vaihtoehdossa hanketta ei toteuteta eli suunnittelualueelle ei rakenneta tuotantolaitosta. Vaihtoehdon 1 mukaan alueelle perustetaan vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitos, jossa voidaan tuottaa enintään 45 000 t/a vetyä ja siitä edelleen 210 000 t/a ammoniakkia. Vaihtoehdossa 2 vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitokset ovat eriytetty eri alueille, mutta kapasiteetti pysyy samana.

Hanke sijoittuu teollisuusalueeksi kaavoitetulle alueelle Nesteen säiliöalueen länsipuolelle. Alue on suurimmaksi osaksi vielä rakentamaton kallioista metsää, joka raivattaisiin ja tasoitettaisiin louhimalla. Hankealueella ei nykytiedon valossa sijaitse suojeltuja alueita, erityisiä luonto- tai kulttuurihistoriallisia kohteita tai virkistyskäytössä olevia alueita. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat teollisuusalueen koillispuolella.

Tuotantolaitoksen ympäristövaikutukset liittyvät vaarallisten kemikaalien valmistukseen, säilytykseen, lastaukseen ja kuljetukseen. Varsinkin niihin liittyvät häiriötilanteet ja onnettomuusriskit arvioidaan tarkasti. Myös liikenteen lisääntymisellä on vaikutuksia lähialueille. Lisäksi toimintaan liittyy muita ympäristönäkökohtia, kuten rakentamisen aikaiset vaikutukset (melu, pöly, vaikutukset maaperään ja luontoon, työllisyysvaikutukset), maisemavaikutukset, sosiaaliset vaikutukset ja vaikutukset muihin alueen toimijoihin.

Hankkeeseen on sovellettava ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain mukaista arviointimenettelyä YVA-lain (252/2017) liitteen 1 kohdan 6 c perusteella (kemianteollisuuden integroitu tuotantolaitos, jossa teollisessa mittakaavassa tuotetaan epäorgaanisia kaasumaisia kemikaaleja). YVA-ohjelmassa esitetään, mitä menetelmiä käyttäen ympäristövaikutuksia arvioidaan ja mikä on vaikutusalue kunkin vaikutusluokan kohdalla.

YVA-menettelyn on suunniteltu valmistuvan vuoden 2024 alussa ja vihreän vedyn ja ammoniakkin tuotantolaitoksen toiminta on tarkoitus käynnistää vuoden 2026 aikana, kun YVA-, ympäristölupa- ja kemikaaliturvallisuuslupamenettely ovat päättyneet. Hankkeesta vastaava on Green North Energy Oy ja yhteysviranomaisena toimii Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. YVA-konsulttina hankkeessa toimii Ecobio Oy. Lausuntoja ja mielipiteitä nyt julkaistusta YVA-ohjelmasta voi antaa yhteysviranomaiselle kuulutusaikana.

Oheismateriaali: YVA-ohjelma GNE Oy

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon asiasta:

Hankealueen louhinnan osalta voi tulla kyseeseen maa-aineslain mukaisen luvan tarve alueen toteutuksen laajuudesta ja sen rakentamisen suunnitelmallisuudesta riippuen. Louhitun kiviaineksen murskaaminen edellyttää ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa. Sekä maa-aineslupa että murskauksen ympäristölupa myöntää

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 42

13.06.2023

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva Naantalin ympäristö- ja rakennuslautakunta. Mikäli otettavan kiviaineksen määrä on vähintään 200 000 kiintokuutiometriä vuodessa, tulee YVA-laki sovellettavaksi myös tältä osin. Maarakentamisen ja siihen vaadittavien lupakäsittelyjen vaatima aika on otettava huomioon hankkeen aikataulutuksessa.

Happamia sulfaattimaita on runsaasti Naantalin alueella. Mm. VE2-alueen läheisyydessä on havaittu viitteitä sulfaattimaiden vaikutuksista. Suositellaan, että ennen rakentamistöitä maaperästä tehdään riittävät tutkimukset tältä osin.

Laitoksen sammutusvesien johtamisen huolellinen suunnittelu on tarpeen haitallisten ympäristövaikutusten ja onnettomuustilanteiden ennalta ehkäisemiseksi.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 43

13.06.2023

Turun seudun bioindikaattoritutkimus 2025-2026

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 43

498/00.04.01/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 31.5.2023

Turun kaupunki kysyy Naantalin kaupungin halukkuutta ja mahdollisuutta osallistua Varsinais-Suomen alueella tehtävään bioindikaattoriselvitykseen. Turun seudun ilmansuojelun yhteistyöryhmä on aloittanut selvityksen valmistelun ja tutkimus on tarkoitus käynnistää vuonna 2025 ja saattaa loppuun vuoden 2026 loppuun mennessä.

Turun seudun ilmanlaatua on tutkittu bioindikaattorien avulla viimeksi vuosina 2004–2005. Tällöin tutkimuksessa olivat Turun seudun kunnista mukana Askainen, Aura, Kaarina, Lemu, Lieto, Masku, Merimasku, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Piikkiö, Pöytyä, Raisio, Rymättylä, Turku ja Vahto. Näiden kuntien lisäksi nyt tehtävään bioindikaattoritutkimukseen pyydetään mukaan myös Ruskon ja Mynämäen kuntia. Lisäksi tutkimukseen osallistuvat alueen teollisuuslaitokset, joiden ympäristöluvassa on määräys bioindikaattoriselvitykseen osallistumisesta. Kuntien ympäristönsuojelua pyydetään toimittamaan tiedot näistä laitoksista Turun kaupungin ympäristönsuojeluun alustavan ilmoittautumisen yhteydessä. Valtion valvontaviranomaiselta saadaan tieto heidän valvomiensa laitosten osalta.

Ympäristönsuojelulaki edellyttää muun muassa, että kunnan on käytettävissä olevin keinoin turvattava hyvä ilmanlaatu alueellaan. Kuntien velvollisuus seurata ilmanlaatua perustuu ympäristönsuojelulakiin, jonka mukaan kunnan on alueellaan huolehdittava paikallisten olojen edellyttämästä ympäristön tilan seurannasta. Mikäli kunta ei lähde mukaan tehtävään bioindikaattoriselvitykseen, tulee kunnan pystyä tarvittaessa esittämään alueelliselle Ely-keskukselle, miten se vastaa ympäristönsuojelulain vaatimuksiin ajantasaisen tiedon hankinnasta. Yhteistyössä järjestetty bioindikaattoritutkimus on kustannustehokas vaihtoehto kartoittaa ilmanlaatua. Yhdellä kertaa tehty mahdollisimman suuren alueen kattava bioindikaattoritutkimus tuottaa tietoa niin ajalliseen kuin paikalliseen ympäristötilan arviointiin. Kun tiedossa on selvitykseen osallistuvat kunnat ja teollisuuslaitokset, laaditaan tutkimussuunnitelma. Tutkimussuunnitelman perusteella tehdään tarjouspyyntö. Kunnan alueelle perustettavien koelajien määrä varmistuu, kun tutkimussuunnitelma valmistuu. Tutkimussuunnitelma ja tarjouspyyntö laaditaan siten, että kustannusjako on selvillä ennen vuoden 2025 budjetin laatimista. Kustannukset jaetaan kahdelle vuodelle, joten selvitykseen osallistuminen edellyttää varautumista vuosien 2025 ja 2026 budjettiin. Kustannusten arvioidaan alustavasti olevan noin 5 000–15 000 euroa kuntaa kohden.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 43

13.06.2023

Tieto bioindikaattoritutkimukseen osallistumisesta pyydetään ilmoittamaan 30.6.2023 mennessä osoitteeseen ymparistonsuojelu@turku.fi.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Naantalin kaupunki osallistuu Turun seudun bioindikaattoritutkimukseen, joka toteutetaan vuosina 2025-2026. Ympäristönsuojelun kustannuspaikalle varataan budjettiin riittävä määräraha tarkentuvan kustannusarvion perusteella vuosille 2025 ja 2026.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 44

13.06.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokousten aika ja paikka

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 44

471/00.00.02/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 13.6.2023

Hallintosäännön 136 §:n mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Hallintosäännön 137 §:n mukaan suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käyty keskustelut eivät ole ulkopuolisten kuultavissa tai nähtävissä.

Toimitella voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely). Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi päättää asioista sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimitellun päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Hallintosäännön 139 §:n mukaan toimitella päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellun jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Toimialan töiden suunnittelun kannalta on tarkoituksenmukaista päättää kokouspäivistä ennakoon.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on päättänyt syksyn kokouksista 16.5.2023 § 32 seuraavaa:

”Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää kokoontua syyskaudella 2023 klo 17.00 seuraavasti: 15.8., 20.9., 11.10., 14.11. ja 12.12.”

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää pitää kokouksensa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa klo 17.00 kaupungintalolla. Kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 44

13.06.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää kokoontua syyskaudella 2023 klo 17.00 seuraavasti: 15.8., 20.9., 11.10., 14.11. ja 12.12.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan etukäteen. Kevään 2024 kokousaikataulu päätetään viimeistään joulukuun kokouksessa

Kokouskäsitely

Käydyn keskustelun perusteella rakennustarkastaja muutti päätösehdotustaan syyskuun kokouspäivän osalta tiistaille 19.9.2023.

Rakennustarkastajan muutettu päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää pitää kokouksensa pääsääntöisesti kerran kuukaudessa klo 17.00 kaupungintalolla. Kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asianhallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää kokoontua syyskaudella 2023 klo 17.00 seuraavasti: 15.8., 19.9., 11.10., 14.11. ja 12.12.

Mahdollisista kokousmuutoksista päätetään ja ilmoitetaan etukäteen. Kevään 2024 kokousaikataulu päätetään viimeistään joulukuun kokouksessa.

Päätös

Rakennustarkastajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 45

13.06.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksen koollekutsuminen ja kokouksessa läsnä olevat

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 45

471/00.00.02/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö Sirpa Romppainen 13.6.2023

Hallintosäännössä todetaan kokouksen koollekutsumisesta, esityslistan julkaisemisesta ja kokouksessa läsnä olevista seuraavaa:

"140 § Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

141 § Sähköinen kokouskutsu

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

142 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä.

Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit."

"145 § Läsnäolo kokouksessa

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus

- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Yhteistyötoimikunta (työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain tarkoittama yhteistoimintaelin) nimeää ne henkilöstön edustajat, jotka ovat saapuvilla kaupunginhallituksen, sen jaoston ja lautakuntien kokouksissa siltä osin, kuin niissä käsitellään henkilöstöä koskevia asioita.

Toimielin voi tarvittaessa myöntää henkilöstön edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden muissakin kuin henkilöstöä koskevissa asioissa.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti."

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan esittelystä todetaan seuraavaa:

"36 § Esittely

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksissa rakennusasioissa esittelijänä toimii rakennustarkastaja. Ympäristöasioissa esittelijänä toimii ympäristöpäällikkö. Ympäristöterveydenhuollon asioissa esittelijänä toimii tekninen johtaja. Lautakunnan alaisia tulosalueita yhteisesti koskevissa asioissa esittelijänä toimii rakennustarkastaja. Teknisellä johtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus lautakunnan kokouksessa."

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää käyttää kokouksissaan sähköistä kokoushallintaa.

Kokouskutsu ja ilmoitus esityslistan valmistumisesta lähetetään sähköisesti jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivuilla liitteineen. Mikäli liitteissä on tietoja, joita ei voi yleisessä tietoverkossa julkaista, jätetään ne julkaisematta.

Lautakunnan esityslistan julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla ilmoitetaan sähköisesti varajäsenille, teknisten palveluiden johtoryhmälle, kaupunginlakimiehelle,

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 45

13.06.2023

tarkastuslautakunnan nimeämilleen jäsenille sekä
tiedotusvälineille.

Päätös

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 46

13.06.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.06.2023 § 46

471/00.00.02/2023

Valmistelija Talouspäällikkö Sirpa Romppainen 13.6.2023

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 140 §:n mukaan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedoksisaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- ja valitusajan päättyessä.

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää, että sen pöytäkirjat tarkastetaan 13.6.2023 - 31.5.2025 sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina.

Edelleen ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää, että pöytäkirjat julkaistaan kuntalain 140 §:n säättämässä tarkoituksessa kaupungin yleisillä verkkosivuilla.

Päätös Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.