

Porhokallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavamuutoksen katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Tekninen lautakunta 19.06.2023 § 76
633/10.03.01.00.00/2023

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 12.6.2023

Naantalin kaupunginvaltuusto on päätöksellään 6.6.2022 hyväksynyt Porhokallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (AK-336), jonka alueelle katusuunnitelmaehdotukset sijoittuvat. Asemakaava on tullut voimaan 2.8.2022.

Suunnitelma sijoittuu Rymättylätien (Mt 189) molemmille puolille Särkäsalmen sillan itäpuolelle.

Rymättylätietä koskevat suunnitelmaluonnokset on esitetty haaleana asemapiirustuksissa, mutta niitä ei käsitellä näiden katusuunnitelmaehdotuksien yhteydessä. Tiealueeseen kohdistuvat muutokset käsitellään erikseen tekeillä olevassa tiesuunnittelussa.

Alueen kadut on suunniteltu asfalttipäällysteisinä lukuun ottamatta Särkäsalmen sillan alittavaa jätkänpolkua, Sokonpuiston yhteyttä sekä Poijuhaanpolkua. Katujen varrelle on esitetty valaistus.

Ajoradan asfaltin leveydeksi on suunniteltu kokoojaluonteisille Väylätielle ja Viittatielle 6,5 m. Tonttikatujen Linjatien ja Poijutien ajoratojen leveydet ovat 5,5m. Yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien leveydeksi on suunniteltu 3-3,5 m. Jalkakäytävän leveys on Poijutiellä 2,5 m ja jätkänpolulla leveys vaihtelee 2-2,5 m.

Väylätien ja Viitatien välikaistoille on suunniteltu matalaa pensasta ja nurmetusta. Katujen reuna-alueille on esitetty niittyä. Väylätien ja Kalliotien varteen on esitetty penkki ja roskis -parit.

Katualueiden kuivatus hoidetaan alueelle rakennettavalla hulevesiverkostolla sekä avo-ojapainantein. Linjataulunpuistoon on esitetty hulevedelle viivytyrakenne.

Virventien alkupään jalankulku- ja pyöräilyväylä on esitetty purettavaksi, koska asemakaavassa merkityn alikulun myötä se muuttuu tarpeettomaksi, eikä ihmisiä haluta silloin houkutella ylittämään Rymättylätietä tasossa.

Suunnitelmaehdotukset ovat liitteinä.

Liitteet 1 - 12 , TEKLA 19.6.2023

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Porhokallion-Virpin asemakaavan ja asemakaavan muutoksen katusuunnitelmaehdotukset ja päättää asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.