

## 1

## OSAPUOLET

## 1.1

Vuokranantaja Naantalin kaupunki (0135457-2)

## 1.2

Vuokralainen Amandis Oy (2070566-5)

## 2

## VUOKRAUSKOHDE

## 2.1

Kohde Naantalin kaupungin 2. kaupunginosan 14. korttelin tontilla nro 10 sijaitsevat rakennukset ja siihen liittyvä piha-alue.

## 5

## VUOKRA

## 5.15

Lisävuokra / pihamuutoshanke

Vuokralainen suorittaa vuokranantajan toteuttaman pihamuutoshankkeen vastineena lisävuokraa vuokra-aikana yhteensä 74.400,00 euroa. Lisävuokra (6.763,64 euroa) suoritetaan varsinaisten vuotuisten vuokraerien yhteydessä. Lisävuokraan lisätään kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron määrä.

## 11

## MUUT EHDOT

Muutoin noudatetaan Liikehuoneiston vuokrasopimuksen 17.7.2018 määräyksiä.

Naantalissa . kuuta 2023

NAANTALIN KAUPUNKI

Laura Leppänen  
kaupunginjohtaja

Turo Järvinen  
kaupunginlakimies

Annika Virtanen  
Amandis Oy