

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Aika 18.04.2023 klo 17:00 - 17:47

Paikka Kaupungintalon valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 22	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 23	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 24	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talousarvion 2023 määrärahojen (ja tuloarvioiden) muutosesitykset	5
§ 25	Rakennustarkastajan päätökset ajalta 8.3.2023 - 11.4.2023	6
§ 26	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	7
§ 27	Ympäristöohjelman toteutuminen vuonna 2022	9
§ 28	Ympäristölupapäätös Isosuon maankaatopaikan louhos / Palovuoren Kivi Oy	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vahtera Esa	Puheenjohtaja	
	Mbing David	Jäsen	
	Plathin-Kankare Julia	Jäsen	
	Toivanen Anja	Jäsen	
	Virta Maria	Jäsen	
	Kymäläinen Ann-Mari	Jäsen	
	Viherpuro Hannu	Varajäsen	
	Mäkinen Olavi	Varajäsen	
	Tuuna Markku	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	
	Ovaska Juha	Henkilökunnan edustaja	§ 22-24
	Aro Markku	Rakennustarkastaja	§ 22-25
	Kajala Saija	Ympäristöpäällikkö	
	Kemppi Tiina	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Esa Vahtera
puheenjohtaja

Tiina Kemppi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

22 - 28

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 24.4.2023

Hannu Viherpuro
pöytäkirjantarkastaja

David Mbing
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin verkkosivuilla
25.04.2023 .

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 22

18.04.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 22

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 23

18.04.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 23

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on kokouksessaan 24.8.2022 § 43 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Matti Nieminen ja Hannu Viherpuro.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Hannu Viherpuro ja David Mbing.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 24

18.04.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talousarvion 2023 määrärahojen (ja tuloarvioiden) muutosesitykset

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 24

688/02.02.00/2022

Valmistelija Talouspäällikkö Sirpa Romppainen 12.4.2023

Ympäristönsuojelun käyttötalousosaan on vuoden 2023 talousarviossa varattu määrärahaa Saaristomeren tilaa parantaviin toimenpiteisiin. Määrärahaa on tarkoitus käyttää mm. Luolalanjärven kosteikon rakentamiseen, jonka kustannusarvio on 61 200 euroa. Koska kyseessä on yhdyskuntatekniikan toteuttama investointi, määräraha tulee siirtää käyttötalousosasta investointiosaan.

Liite 1, YMPRA 18.4.2023

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle määrärahasiirtoa vuoden 2023 talousarvion käyttötalousosasta investointiosaan seuraavasti: Ympäristönsuojelun käyttötalousosasta siirretään 61 200 euroa teknisen lautakunnan investointiosaan Luolalanjärven kosteikon rakentamista varten.

Kokouskäsitely Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Juha Ovaska poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 25

18.04.2023

Rakennustarkastajan päätökset ajalta 8.3.2023 - 11.4.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 25

24/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro 11.4.2023

Ympäristö ja rakennuslautakunnalle ilmoitetaan, että rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset:

08.03.2023	§§ 135 – 136
14.03.2023	§§ 144, 146 – 147, 149 – 150, 152
20.03.2023	§§ 164
21.03.2023	§§ 165 – 169, 171
27.03.2023	§§ 182
28.03.2023	§§ 189, 191 – 192, 194, 197 – 202
29.03.2023	§§ 203 – 206
03.04.2023	§§ 214
04.04.2023	§§ 217 – 219, 221 – 223, 225, 228 – 230
05.04.2023	§§ 235, 237
11.04.2023	§§ 243

Esityslistan oheismateriaalina oli lista päätöksistä ajalta 8.3.2023 – 11.4.2023.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee edellä mainitut päätökset tiedoksi.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että rakennustarkastaja Markku Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 26

18.04.2023

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 26
52/00.01.02.04/2023

Valmistelija

Toimistosihteeri Sari Virta 11.4.2023

Ilmoitusasiat

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

- 27.3.2023 Pelastusviranomaisen päätös, muutos vaarallisten kemikaalien vähäisessä käsittelystä ja varastoinnissa, JMT-Vuokraus Oy.

Metsähallitus

- 15.3.2023 Ympäristöhallinnon eliötyöryhmän tutkimuslupa 2023-2028 Metsähallituksen suojelualueille. Lupa oikeuttaa luvan haltijan Hemiptera-työryhmän työhön liittyvään hyönteisten ja muiden selkärangattomien näytteenottoon lajien määrittämistä ja havaintojen dokumentoimista varten sellaisillakin Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla, joiden rauhoitusmääräyksissä näytteenotto on kielletty.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- 20.3.2023 Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimuksen vuosiraportti 2022. Puhdistustulos täytti voimassa olevan ympäristöluvan puhdistusvaatimukset kaikilla neljännesvuosijaksoilla. Kokonaistypen puhdistustehovaatimus vuosikeskiarvona laskettuna saavutettiin. Nitrifikaatio oli keskimäärin lähes täydellistä.
- 23.3.2023 Naantalin Teersalon jätevedenpuhdistamon vuosiraportti 2022.

Swerock Oy

- Vuosiraportti betoniasema vuosi 2022 Naantali, Swerock Oy.

Merimaskun Metsästäjät

- 29.3.2023 Merimaskun ampumaradan vuosiraportti 2022.

Lounais-Suomen Jätehuolto

- Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n Isosuo jäteaseman ja kaatopaikan ympäristöraportti 2022.

Varsinais-Suomen Ely-keskus

- 7.3.2023 Luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin pesinnän häirintää. Lupa liittyy yhteiseurooppalaiseen tutkimukseen koskien ympäristöstressin vaikutuksia lintujen (talitiainen) älykkyyteen. Toteutetaan kesällä 2023.
- 21.3.2023 Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, J & T Pajunen Oy, Naantali.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 26

18.04.2023

- 29.3.2023 Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristönsuojelulain mukainen valvontaohjelma2023.
- Ruoppaus- ja niittoilmoitukset: 529-545-0001-0080, 529-477-0001-0009, 529-455-0005-0015, 529-561-0001-0078, 529-527-0001-0056, 529-469-0002-0007, 529-564-0004-0098, 529-564-0004-0005.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 27

18.04.2023

Ympäristöohjelman toteutuminen vuonna 2022

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 27

481/11.00.01/2021

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala 5.4.2023

Naantalin kaupungin vuosille 2020-2024 laadittua ympäristöohjelmaa toteutetaan suunnitelmallisesti viemällä toimenpiteitä vuosittain talousarvioon ja seuraamalla yksittäisten toimenpiteiden toteutumista tilinpäätöksissä.

Ympäristöohjelman toteutumisesta vuonna 2022 on laadittu yhteenveto, josta käy ilmi myös edellisten vuosien toteutuneet toimenpiteet.

Liite 1, YMPRA 18.4.2023

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta merkitsee ympäristöohjelman toteuman yhteenvedon tiedoksi.

Päätös

Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 28

18.04.2023

Ympäristölupapäätös Isosuon maankaatopaikan louhos / Palovuoren Kivi Oy

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.04.2023 § 28

503/11.01.00.00/2021

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Tiina Kemppe 11.4.2023

Asia

Päätös Palovuoren Kivi Oy:n ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta.

Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Hakija

Palovuoren Kivi Oy
PL 415
21201 Raisio

Y-tunnus: 10319672

Laitos ja sen sijainti

Isosuon maankaatopaikan louhos
Toimialatunnus: 08120

Isosuontie, Naantali
Kiinteistötunnukset: 529-24-2-1 ja 529-416-1-15

Hakemuksen vireilletulo

Hakemus on tullut vireille Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 20.12.2022.

Toiminnan luvanvaraisuus

Toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e perusteella sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin kohdan 3 perusteella.

Toimivaltainen viranomainen

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja

ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n 2 momentin kohdan 6 b perusteella.

Asian kuvaus

Päätökset ja sopimukset

Naantalin kaupunki ja Palovuoren Kivi Oy ovat 24.1.2018 tehdyllä sopimuksella sopineet Isosuon maankaatopaikka-alueen kallion louhinnasta siten, että louhinta-alue on valmis vuoden 2022 loppuun. Naantalin tekninen lautakunta on hyväksynyt sopimuksen 20.12.2017 § 127. Tekninen lautakunta hyväksyi 26.10.2022 § 115 sopimuksen jatkamisen vuoden 2025 loppuun.

Naantalin kaupungin rakennusvalvonta on 2.2.2023 myöntänyt Palovuoren Kivi Oy:lle toimenpideluvan, joka koskee louhintojen loppuunsaattamista maankaatopaikan läjitysalueen kasvattamiseksi. Lupa on voimassa 31.12.2025 asti.

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta on 28.3.2018 § 22 myöntänyt Palovuoren Kivi Oy:lle kiven louhintaa ja murskausta koskevan ympäristöluvan. Lupa on liittynyt Isosuon maankaatopaikan läjitystilavuuden kasvattamiseen ja ollut voimassa 31.12.2022 saakka. Louhinnan loppuunsaattamiselle haetaan nyt jatkolupaa.

Naantalin kaupungin ympäristöpäällikkö on 27.12.2018 hyväksynyt Palovuoren Kivi Oy:n louhintaa ja murskausta koskevan ympäristönsuojelulain 64 §:n mukaisen ympäristömelun mittaussuunnitelman, viranhaltijapäätös nro 19/2018.

Alueella toimii Naantali kaupungin maankaatopaikka. Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 9.6.2011 § 73 myöntänyt toiminnalle ympäristöluvan. Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi.

Kaavoitus

Alueella on voimassa Naantalin kaupunginvaltuuston 7.10.2019 hyväksymä Isosuontien asemakaava ja asemakaavamuutos. Asemakaava on saanut lainvoiman 11.12.2019. Haettava ympäristölupa-alue sijoittuu asemakaavassa kaavamerkitylle T-5 Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueelle. Alueelle voidaan rakentaa teollisuustiloja kuten teollisuushalleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja aputiloineen, sekä varistorakennuksia. Alueelle ei saa rakentaa asuntoja. Alueelle voidaan sijoittaa ja varastoida teollisuustoiminnasta tai maankamaran ottamisesta tai muusta vastaavasta toiminnasta johtuvia aineksia.

Asemakaavan yleismääräysten mukaan hulevedet tulee johtaa viivytys säiliöön tai -painanteeseen, jonka tilavuus tulee olla vähintään 1 m³/100 m² kovaa, vettä läpäisemätöntä pintaa. Viivytysjärjestelmän tulee tyhjentyä 12-24 tunnin kuluessa ja siinä tulee olla ylivuotojärjestelmä. Viivytysjärjestelmän tyhjennykseen saa tehdä sulun, jos järjestelmää halutaan hyödyntää kesäaikana kasteluvesisäiliönä.

Suunniteltu toiminta ei vaikeuta alueen kaavanmukaista maankäyttöä, vaan tukee alueelle asemakaavassa määriteltyä käyttöä.

Laitoksen sijaintipaikka ja ympäristö

Toiminta-alue sijaitsee Isosuon maankaatopaikalla Naantalin kaupungin Ladvon kylässä kiinteistöillä 529-24-2-1 ja 529-416-1-15. Kiinteistöt omistaa Naantalin kaupunki.

Suunnittelualueen koko lähiseutu on harvaan asuttua metsämaata. Louhittavan alueen välittömässä läheisyydessä toimii nykyisin Naantalin kaupungin maankaatopaikka, jonne läjitetään rakennustyömaiden puhtaita kaivuumassoja ja kiviainesta. Kohde sijaitsee Naantalin keskustasta noin 5,5 km etäisyydellä. Noin 250 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta koilliseen sijaitsee Isosuon jätekeskus ja noin 250 metrin etäisyydellä luoteessa Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n tuhkan läjitysalue. Toiminta-alueen itäpuolella noin 200 metrin etäisyydellä on J & T Pajunen Oy:n betonin ja kiviaineksen murskaus- ja mullan käsittelyalue. Alueella on myös maa-ainesasematoimintaa. Lähimmät asutut kiinteistöt sijaitsevat noin 400 metrin etäisyydellä.

Maa- ja kallioperä

Maaperä alueella on pääosin kalliomaata. Kallioperäkartan perusteella louhittava kivilaji on kiillegneissiiä. Alueella ei ole havaittu merkittäviä alueellisia ruhjevyyhytyshyökkäyksiä. Alueen luontainen maanpinta on kallioalueita lukuun ottamatta pääosin noin tasolla +26. Louhinta-alueella maanpinta on korkeimmillaan noin tasossa +37,5.

Pohja- ja pintavesi

Suunnittelualue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, eikä pohjaveden muodostumisalueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee noin 900 metrin etäisyydellä lounaaseen (Lietsala, 0252901).

Pohjavettä muodostuu alueella vain vähäisiä määriä, sillä kalliopinnan päällä oleva maakerros on ohut. Alueella esiintyvä pohjavesi on kalliopohjavettä.

Satava vesi poistuu ottamisalueelta pinta- ja pintakerrosvaluntana maastonmuotoja noudattaen. Alueella muodostuvien valumavesien määrää on vähäinen. Läjitysalueelta pintavedet johdetaan itä- ja länsipuolella oleviin laskuosiin ja imeytetään maastoon. Maankaatopaikan nykyiset vedet johdetaan itäpuoliseen ojaan. Maankaatopaikan laajennuksen jälkeen vesiä johdetaan myös alueen länsipuolella olevaan laskuojaan, johon johdetaan vesiä myös Härkäsuon läjitysalueen tasausaltaalta.

Suojeltavat kohteet ja luontoarvot

Suunnittelualueen läheisyydessä ei ole Natura 2000-alueita eikä luonnonsuojelualueita. Alueelle tehdyissä liito-oravaselvityksissä (v. 2004 ja 2006) ei havaittu liito-oravien esiintymistä suunnittelualueella.

Maisemakuva

Alueella ei ole erityisiä maisema-arvoja, sillä alueen maisemakuvaa hallitsevat alueen ja sen lähiympäristön asemakaavan mukaiset toiminnot.

Yleiskuvaus toiminnasta

Kiviainesta louhitaan Isosuon maankaatopaikan pohjoisreunasta maankaatopaikan läjitystilavuuden kasvattamiseksi. Isosuon maankaatopaikan laajentamiselle on myönnetty kivenlouhintaa ja murskausta koskeva ympäristölupa 28.4.2018. Lupa on myönnetty 55 000 m³ lounhinta määrällä, joka on ollut voimassa 31.12.2022 asti. Suunnitellulla alueella on vuoden 2022 lopussa ollut lounhinta vielä noin 23 500 m³, minkä vuoksi alueen lounhinnan loppuunsaattamiseksi haetaan uutta ympäristölupaa. Lupaa haetaan vuoden 2025 loppuun, 31.12.2025 asti. Suunniteltu toiminta ei poikkea aiemmasta toiminnasta. Louhittavan alueen tuleva käyttö on maankaatopaikka. Maankaatopaikkatoiminnan päätyttyä alue maisemoituu maankaatopaikka-alueen maisemoinnin yhteydessä.

Jäljellä olevan louhittavan alueen pinta-ala on noin 0,25 ha. Louhintaa jatketaan alueen nykyisestä lounhinta-alueesta kohti alueen itäreunaa. Louhinta toteutetaan perinteisin massalounhinnan menetelmin. Alueen lounais-/länsiosa louhitaan tasoon +26 ja itäosa tasoon +26,5 valumavesien johtamiseksi louhittavan alueen länsipuolella sijaitsevaan laskuojaan. Isosuontien läheisyys huomioidaan toiminnassa, etenkin räjäytysten suunnittelussa, jotta lounhinta-alueesta ei aiheudu haittaa tai vaurioita tielle. Louhinta-alueen ja Isosuontien väliin jätetään vähintään 14 m levyinen suojavyöhyke. Tarvittaessa haetaan lupaa tilapäiseen liikenteen pysäyttämiseen räjäytystyön ajaksi.

Louhittu kalliokiviaines murskataan alueella ja kuljetetaan muualle hyötykäyttöön. Murskauslaitos sijoitetaan ottamisalueelle, ottorintauksen suojaan. Murskeen arvioitu vuosituotanto on keskimäärin 20 000 t/a. Louhinta voidaan käyttää hyödyksi mm. maankaatopaikan erilaisissa tukirakenteissa ja työmaateiden rakenteissa. Tehollisen läjitystilavuuden kasvattamiseksi suurin osa murskatusta kiviaineksesta kuljetetaan muualle hyötykäyttöön. Louhintasuunnitelma ja lounhinnan leikkaukset on esitetty hakemuksen piirustuksissa (YKK 66719 201 ja YKK 66719 202).

Toiminta-ajat

Porausta, rikitusta ja räjäytyksiä tehdään maanantaista perjantaihin klo 8-18. Murskausta, kiviaineksen kuormausta ja kuljetusta tehdään maanantaista perjantaihin klo 7-20 kiviaineksen kysynnän mukaisesti. Laitos on toiminnassa 6-12 kk vuodessa kestoltaan vaihtelevina ajanjaksoina. Murskaustoiminta tapahtuu jaksottaisesti kalliokiviaineksen lounhinnan yhteydessä riippuen murskattavan aineksen määrästä ja kiviaineksen kysynnästä. Louhinta-alueen eteneminen määräytyy maankaatopaikan lisäläjitystilavuuden tarpeen mukaisesti.

Toiminnassa käytettävät koneet, raaka-aineet, polttoaineet ja muut tuotannossa käytettävät aineet, niiden varastointi, kulutus sekä veden ja energian käyttö

Toiminta-alueella tuotettavan kiviaineksen määrä on keskimäärin noin 20 000 t/a ja maksimissaan 64 500 t/a. Varastokasojen sijoittelu tehdään kulloinkin alueen toiminnan kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla. Varastokasat pyritään sijoittamaan mahdollisimman lähelle tuotantolaitosta ylimääräisen liikennöinnin välttämiseksi. Ottamisalueelle sijoitetut varastokasat vähentävät melun ja pölyn vaikutuksia.

Toiminnassa käytettävät työkoneet ovat vastaavia kuin muussa samankaltaisessa toiminnassa käytettävät työkoneet. Työkoneiden käyttämä polttoaine on kevyttä polttoöljyä, jonka keskimääräinen kulutus on 22 tonnia vuodessa. Muita öljyjä kulutetaan keskimäärin 40 litraa vuodessa ja voiteluaineita 12 litraa vuodessa. Polttoaineita varastoidaan alueella vain siellä työskenteleviä työkoneita varten. Polttoaineet varastoidaan ylitäytönestimellä varustetuissa kaksoisvaippasäiliöissä tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Kuljetuskalustoa ei tankata tai huolleta alueella.

Veden kulutus on arviolta 10 m³ päivässä. Käytettävä vesi otetaan alueelle kertyvistä sade- ja sulamisvesistä. Tarvittaessa alueelle tuodaan vesisäiliö. Sähkö alueelle saadaan aggregaatista.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Laitoksen toiminnasta aiheutuvan raskaan liikenteen määrä on 5-20 käyntiä vuorokaudessa. Liikennöinti toiminta-alueelle tapahtuu asfalttipäällysteistä Isosuontietä pitkin. Toiminnasta aiheutuva liikennöinti ei merkittävästi lisää Isosuontien liikennettä. Louhintatoiminnan aikaisia liikennevaikutuksia aiheutuu pääasiallisesti kiviainesten kuljetuksista. Liikennemäärään vaikuttavat mm. käytetyn kaluston kapasiteetti ja sen käyttötehokkuus. Pääosa alueen liikennöinnistä aiheutuu maankaatopaikan toiminnasta. Louhintatoiminnassa syntyvän kiviaineksen kuljetuksissa on mahdollista hyödyntää maankaatopaikalle ylijäämämaita tuovia ajoneuvoja, jolloin kaluston käyttötehokkuus kasvaa.

Toiminnasta aiheutuu myös vähäistä työntekijöiden liikennettä ja kun tarvittavaa kalustoa kuljetetaan alueelle tai alueelta pois.

Liikennöinti alueelle ohjautuu Isosuontieltä väliaikaisen liittymän kautta. Louhinnan aikaiset tiejärjestelyt ratkaistaan tarkemmin työteknisten seikkojen ja toiminnan kannalta tarkoituksenmukaisimmalla tavalla. Valtaosa louhintatoiminnasta aiheutuvasta liikenteestä keskittyy arkisin kello 7-15.30 väliselle ajalle. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estetty lukittavin portein.

Päästöt ilmaan

Päästöt ilmaan muodostuvat pääasiassa työkoneista ja murskauslaitoksen energiantuotannosta. Hiukkaspäästöt muodostuvat lähinnä porauksesta ja murskauksesta. Työkoneiden keskimääräiset päästöt ovat:

Hiukkaset (sis. pöly) 0,4 t/a
Typen oksidit (NO_x) 0,8 t/a
Rikkidioksidi (SO₂) 0,0006 t/a
Hiilidioksidi (CO₂) 95 t/a

Päästöarvio on suuntaa antava, sillä päästöihin vaikuttavat mm. laitteiden ajotapa sekä valmistettavat tuotteet. Työkoneiden keskimääräiset päästöt on laskettu VTT:n LIPASTO-laskentajärjestelmän perusteella kiviaineksen enimmäiskulutuksen mukaan.

Melu ja tärinä

Louhinnassa syntyy melua porauksissa, räjäytyksissä sekä louheen lastauksessa. Murskauslaitoksella melun lähteitä ovat pääasiassa kiviaineksen murskaus, seulonta ja moottoreiden melu. Murskauslaitos sijoitetaan louhinnan etenemän mukaisesti siten, että rintaukset sekä mahdolliset varastokasat toimivat meluesteenä.

Tärinää aiheuttavat irtiottoräjäytykset. Räjäytyksistä aiheutuva tärinä on hetkellistä ja lyhytkestoista. Lähimpään asutukseen on louhokselta noin 400 metriä, joten louhinta ei aiheuta merkittävää tärinähaittaa lähiasutukselle. Isosuontien läheisyys huomioidaan räjäytystöissä räjähdyspanosten mitoituksessa.

Jätteet, kaivannaisjätteet ja jätehuolto

Toiminnasta syntyvät jätteet ovat pääosin talousjätettä, metalliromua ja voiteluöljyä. Jätteet toimitetaan luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin tai kierrätykseen. Erilaiset vaaralliset jätteet säilytetään erillään ja varastoidaan katetussa ja allastetussa kontissa/muussa lukittavassa tilassa. Kaikki jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopisteeseen tai luovutetaan asianmukaiset luvat omaavalle kuljettajalle, joka toimittaa ne käsiteltäväksi luvitettuun käsittelylaitokseen. Jäteöljyjä ja voiteluaineita muodostuu arviolta 40 kg vuodessa. Lisäksi muodostuu vähäisiä määriä talousjätettä, jotka kerätään jäteastiaan. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjaa.

Kaivannaisjätteitä (esim. multaa ja savea) ei muodostu enää haettavana lupa-aikana, sillä pintamaat on kuorittu louhittavalta alueelta jo aiemman luvan aikana. Toiminnassa ei synny sivukiveä.

Toiminnasta ei synny jätevesiä.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen soveltamisesta

Toiminnan pölystä ei aiheudu merkittävää haittaa alueen ulkopuolelle. Pääosa pölystä jää louhinta-alueelle. Tarvittaessa toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä vähennetään kastelemalla pölyäviä työvaiheita, aluetta ja sen tiestöä.

Toiminta-alue sijaitsee kallioseinämien suojassa. Louhinta ja murskaus tehdään siten, että rintaukset ehkäisevät melun leviämistä. Varastokasat estävät myös melun leviämistä ympäristöön. Murskaustoiminnasta, räjäytyksistä ja porauksesta aiheutuva melu on paikallista eikä ole kestoaltaan jatkuvaa.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön ja niiden vähentäminen

Vaikutukset maisemakuvaan ja luontoon

Kallioalueen louhinta ei vaikuta merkittävästi alueen maisemakuvaan, mikä ei ole enää nykyisinkään luonnontilainen. Alueen nykyistä maisemakuvaa hallitsevat Naantalin kaupungin Isosuon maankaatopaikka, Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Isosuon jätekeskus sekä Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n tuhkan läjitysalue. Louhintasuunnitelman mukainen kiviaineksen louhinta ja murskaus liittyvät maankaatopaikan laajennusalueen esirakentamiseen lisäten maankaatopaikan läjitystilavuutta ja käyttöikä. Alueen louhinta tukee alueen asemakaavan mukaista käyttöä.

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Alueen ja sen lähiympäristön toimintojen vuoksi alue ei ole enää luonnontilainen. Ottamisalueelta on puusto poistettu. Suunniteltu louhinta-alue sijaitsee etäällä alueen ympäristössä sijaitsevista suojeltavista kohteista. Alueella tai sen lähiympäristössä ei sijaitse merkittäviä tai erikoisia luontokohteita tai -arvoja.

Vaikutukset vesistöön

Louhintatoiminnan seurauksena alueella oleva kallioalue poistuu ja maankaatopaikka laajenee pohjoiseen. Alueen pintavaluntatilanne muuttuu jonkin verran nykyisestä, missä maankaatopaikan vedet johdetaan itäpuoliseen ojaan. Työnaikaiset hulevedet voidaan tarvittaessa pumpata alueen lounaispuolen maankaatopaikan vesien keräysjärjestelmän kautta. Alueella muodostuvien valumavesien määrä on vähäinen. Vaikutukset pintavesin muodostuvat lähinnä käytetyistä räjähdysaineista ja kallioperästä mahdollisesti liukenevista aineista. Toiminta ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sillä ole vaikutuksia ympäristössä sijaitseviin pohjavesialueisiin. Murskaustoiminnalla ei normaalitilanteessa ole vaikutusta maaperään ja pohjaveteen.

Tärinä

Toiminnasta ei aiheudu merkittävää tärinää häiriintyvissä kohteissa eikä toiminnalla ole merkittäviä vaikutuksia ihmisten viihtyisyyteen tai terveyteen. Tärinää aiheuttavat räjäytykset ovat lyhytkestoisia ja räjäytyksiä tehdään 1-3 kertaa viikossa. Tärinää hallitaan säätelemällä käytettävän räjäytysaineen määrää sekä nallien hidasteaika. Räjäytyksistä ja murskaustoiminnasta aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu terveyshaittaa tai merkittävää viihtyvyyshaittaa, sillä toiminta-alue sijaitsee melko etäällä, lähimmillään noin 400 m asutuksista.

Melu

Louhinta- ja murskaustoiminnan aiheuttama melu on luonteeltaan samanlaista kuin alueen ja sen lähiympäristön nykyinen toiminta (jätteen murskaus, työkoneet). Melun ja pölyn leviämistä ympäristöön estetään ottorintauksin sekä varastokasojen ja toimintojen sijoittelulla. Suunnitellun louhinta- ja murskaustoiminnan lisäksi melua aiheutuu alueella sijaitsevan maankaatopaikan toiminnasta sekä alueella käytettävistä työkoneista.

Alueen toimintaa koskevan aiemman ympäristölupahakemuksen yhteydessä on toimitettu toimintaa koskeva ympäristömeluselvitys (PR4429-Y01, 22.1.2018). Selvityksessä on tarkasteltu louhinnan ja murskauksen melua kolmessa vaiheessa louhinnan etenemisen mukaan ja esitetty tarvittavat meluntorjuntatoimenpiteet, joilla toiminnan melutaso alittaa raja-arvot ympäristön asuin- ja lomarakennuksilla. Laskennallisen mallinnuksen tulosten perusteella porauksen aiheuttama melutaso alittaa valtioneuvoston asetuksen 800/2010 raja-arvot asuin- ja lomarakennuksilla kaikissa louhintavaiheissa. Murskauksesta, rikotuksesta ja toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuva melu ylittää raja-arvot lähimmän asuinrakennuksen ja lähimmän lomarakennuksen piha-alueella osassa toiminnan vaiheista. Ylitys on suuruudeltaan pieni ja osalla rakennusten pihaa raja-arvo alittuu. Melun leviämistä etelään ja luoteeseen voidaan vähentää sijoittamalla murskauslaitos lähimmältä asuinrakennukselta ja lähimmältä lomarakennukselta katsottuna varastokasan (tai meluvallin) taakse. Melulaskennan perusteella varastokasan tulee olla vähintään 5 m korkea ja pituudeltaan sellainen, että murskauslaitos sijaitsee kohteesta katsottuna kokonaisuudessaan varastokasan takana. Suojausvaikutus on sitä parempi, mitä lähempänä varastokasaa murskauslaitos toimii. Melun leviämistä etelän suuntaan on laskennan mukaan suositeltavaa torjua louhinnan alku- ja keskivaiheessa ja luoteissuuntaan louhinnan keski- ja loppuvaiheessa.

Uuden lupahakemuksen mukainen toiminta vastaa melun osalta jo laaditun meluselvityksen mukaisia tilanteita. Toiminta-alueella louhinta on edennyt selvityksessä tarkasteltua keskivaiheen tilannetta pidemmälle ja seuraavissa toimintavaiheissa melutilanteen katsotaan vastaavan loppuvaiheen tilannetta (meluselvityksen PR4429-Y01 liitteet 1.3, 2.3 ja 3.3). Toiminnassa meluntorjunta huomioidaan meluselvityksen liitteen 3.3 mukaisesti, jossa murskauslaitos on sijoitettu luoteissuunnasta katsottuna vähintään 5 m korkean varastokasan (tai vastaavan korkuisen ottamisrintauksen) suojaan. Toiminnan melutaso alittaa tällöin melun raja-arvot ympäristön melulle herkissä kohteissa.

Palovuoren Kivi Oy:n toiminta-alueen luoteispuolella sijaitsee Turun Seudun Energiantuotanto Oy:n (TSE) sivutuotteiden ja jätteiden käsittelyalue. Vuonna 2018 on laadittu ympäristövaikutusten arviointiohjelma toiminta-alueen laajentamisesta kiinteistöllä, josta seuraa mm. alueiden tasaamista ja kallion louhintaa. Mahdollisella TSE:n toiminta-alueen laajennuksella ei tarkasteltujen suunnitelmien perusteella arvioida olevan oleellista vaikutusta Palovuoren Kivi Oy:n toiminnan melun leviämiseen pohjois-luoteissuuntaan. Palovuoren Kivi Oy:n melun leviämiseen vaikuttaa ensisijaisesti sen oma meluntorjunta eli toiminta-alueelle sijoitettavat varastokasat ja louhintarintaukset. Palovuoren Kivi Oy:n toiminnan melu alittaa raja-arvot myös TSE:n toiminta-alueen

laajentumisen jälkeen, kun riittävästä murskauslaitoksen melun torjunnasta huolehditaan meluselvityksessä esitetyllä tavalla. TSE:n alueen Isosuontien puoleiseen reunaan on lisäksi suunniteltu jätettävän louhimatta metsäinen suojavyöhyke, joka toimii lisäsuojana luoteissuuntaan.

Toimintaa koskevassa aiemmassa ympäristölupapäätöksessä on edellytetty toiminnan aiheuttamaa melun mittaamista (louhinta, kiven rikotus, murskaus, seulonta ja kuormaus) lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueella. Mittaukset on tullut tehdä louhinnan edetessä alueella sen keskiosaan ja edelleen itäosaan. Lähimmän asuinrakennuksen piha-alueella on tehty melumittaus (18.5.2018), kun louhinta oli edennyt alueen keskiosaan. Alueella on mittauksen aikana ollut käynnissä louheen kuormaus ja kuljetus murskauslaitokselle, murskaus, murskeen siirto ja kuormaus sekä kiven rikotus. Ekvivalenttimelutaso ei ylittänyt asetettua raja-arvoa 55 dB (LAeq). Lähimmän vapaa-ajanasunnon piha-alueella tehty melumittaus (8.11.2018) ei myöskään ylittänyt ekvivalenttimelutason raja-arvoa 45 dB (LAeq) toiminnan ollessa alueen keskivaiheilla ja kun alueella oli louheen siirtoa murskaimelle, murskausta sekä murskeen siirtoa.

Pöly

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset ovat vähäisiä. Päästöt keskittyvät työmaa-alueelle, eikä niillä ole merkitystä alueen ilmapäästöjen kannalta. Valtaosa päästöistä syntyy porauksesta, murskauksesta, seulonnasta sekä työkoneista ja -laitteista. Murskauslaitos on osin koteloitu ja porauskalusto on varustettu laitekohtaisilla pölynpoistolaitteistoilla. Ottorintaukset ja varastokasat estävät osaltaan pölyn leviämistä ympäristöön.

Toimintaa koskevassa aiemmassa ympäristölupapäätöksessä on edellytetty toiminnasta asutukselle aiheutuvan hengitettävien hiukkasten (PM10) ja pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuuden mittausta. Mittaukset on tehty lähimmän asuinrakennuksen piha-alueella jatkuvatoimisella hiukkaspitoisuuden mittauslaitteella 2.10.-5.11.2019. Mitatut pienhiukkasten ja hengitettävien hiukkasten pitoisuudet alittivat mittauksen mukaan selvästi valtioneuvoston asetuksessa pienhiukkasten ja hengitettävien hiukkasten vuosikeskiarvopitoisuuksille asetetut raja-arvot. Pienhiukkasten koko jakson keskiarvopitoisuus (3 µg/m³) oli asuinrakennuksella noin kahdeksasosa raja-arvosta. Vastaavasti hengitettävien hiukkasten koko jakson keskiarvopitoisuus (6 µg/m³) oli alle kuudesosa raja-arvosta.

Toimintaan liittyvät riskit, onnettomuuksien estämiseksi suunnitellut toimet ja poikkeuksellisiin tilanteisiin varautuminen

Polttoaineiden varastointiin liittyy riski öljytuotteiden pääsemisestä maaperään. Polttoaineita varastoidaan vain alueella työskenteleviä työkoneita varten. Polttoaineet varastoidaan ylitäytönestimellä varustetuissa kaksoisvaipallisissa tai suoja-altaallisissa säiliöissä. Kuljetuskalustoa ei tankata tai huolleta alueella. Toiminta-alueella on käytettävissä imeytysainetta mahdollisen vahingon varalle. Murskauksessa käytetään siirrettävää dieselkäyttöistä murskauslaitosta. Koneiden ja

laitteiden käytössä noudatetaan erityistä varovaisuutta, jotta öljyä tai muita likaavia aineita ei pääse maaperään ja pohjaveteen.

Murskauslaitoksen melu- ja pölysuojausten rikkoontuminen aiheuttaa poikkeuksellisia päästöjä. Laitteiston käyttäjät tarkkailevat laitteiden toimintaa jatkuvasti ja häiriötilanteessa pysäyttävät toiminnan tarvittavassa laajuudessa. Toimintaa jatketaan vasta, kun laitteistot ja/tai rikkoontuneet suojaukset on korjattu. Koneet ja laitteet sekä murskauslaitos pidetään jatkuvasti työturvallisuusmääräysten mukaisessa kunnossa.

Henkilöstö on suorittanut ympäristöturvallisuuskorttikoulutuksen, jossa henkilöstö on perehdytetty ympäristövastuulliseen toimintaan omissa työtehtävissä.

Toiminnan tarkkailu

Laitoksen hoitajat ja koneiden käyttäjät tarkkailevat jatkuvasti laitteistojen ja koneiden toimintaa. Mikäli toiminnassa havaitaan häiriö, toiminta pysäytetään, kunnes vika on korjattu. Päästö- ja vaikutustarkkailun osalta laitoksen hoitajat ja koneiden käyttäjät tarkkailevat aistinvaraisesti laitteiston toimintaa. Melu- ja pölymittauksia tehdään tarvittaessa.

Toiminnan ympäristövaikutusten tarkkailemiseksi on laadittu melun mittaussuunnitelma (PR4429-TY01), joka on hyväksytty 27.12.2018 Naantalin kaupungin ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksellä nro 19/2018 sekä kaivojen tarkkailusuunnitelma (30.10.2015). Tarkkailusuunnitelmat on liitetty hakemukseen. Toiminnasta on laadittu tärinätarkkailukartta sekä räjäytys- ja louhintatyön turvallisuussuunnitelma.

Palovuoren Kivi Oy:llä on ISO 10041 ympäristöasioiden hallintajärjestelmä. Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu.

Hakijan esitykset

Tarkkailutoimenpiteet

Tarkkailua esitetään jatkettavaksi 30.10.2015 laaditun kaivojen tarkkailusuunnitelman mukaisesti, jonka katsotaan olevan riittävä ottaen huomioon suunnitellun toiminnan ja alueen muut toiminnot.

Hakemus toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Ympäristölupahakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen hakemuksen toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Lupaa haetaan, jotta toimintaa voidaan jatkaa luontevasti ja alue saadaan tehtyä loppuun huomioiden myös kaupungin kanssa tehdyn jatkosopimuksen määräaika. Lupahakemuksen mukaisen täytäntöönpanon ei katsota tekevän muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Palovuoren Kivi Oy esittää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaiseksi vakuudeksi 5000 euroa. Esitettävä vakuuden määrä on sama, minkä lupaviranomainen on määrännyt aiemmassa toimintaa koskevassa

ympäristölupapäätöksessä. Haettavan ympäristöluvan mukainen toiminta ei eroa aikaisemman ympäristöluvan mukaisesta toiminnasta, minkä vuoksi hakija katsoo esitetyn vakuuden olevan riittävä. Vakuuden katsotaan olevan riittävä ympäristön saattamiseksi ennalleen, mikä sisältää esimerkiksi laitosalueen siistimisen ja toiminnassa syntyneiden jätteiden asianmukaisen käsittelyn.

Asian käsittely

Täydennykset

Hakija on täydentänyt hakemustaan 24.1.2018 toimitetuilla tiedoilla sekä muuttanut hakemusta haettavan lupa-ajan osalta 1.2.2023. Täydennykset ja muutos on huomioitu edellä asian kuvauksessa.

Tiedottaminen

Hakemuksesta on ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti tiedotettu kuuluttamalla siitä 15.2.-17.3.2023 Naantalin kaupungin internetsivuilla. Kuulutus on julkaistu Rannikkoseutu-lehdessä 17.2.2023. Hakemusta koskevat asiakirjat ovat olleet nähtävillä Naantalin kaupungin internetsivuilla kuulutuksen yhteydessä. Kuulutus on ympäristönsuojelulain 44 §:n 2 momentin mukaisesti pyydetty julkaisemaan 15.2.-17.3.2023 välisen ajan Maskun kunnan verkkosivuilla. Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Lausunnot

Hakemuksesta on ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaisesti pyydetty lausunto Naantalin kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Raision kaupungin ja Maskun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisilta sekä Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta.

Maskun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (28.2.2023) on antanut seuraavan lausunnon:

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tutustunut vireillä olevaan hakemukseen, ja toteaa, että lupahakemuksessa on esitetty kaikki lupa-asian käsittelyssä tarvittavat tiedot riittävällä tavalla. Luvan myöntämisen katsotaan edistävän alueen kestävä jatkokäyttöä, ja alueen toiminta myöhemmin maankaatopaikkana sopii sellaiselle alueelle, kuin Isosuo. Maskun kunnan puolella erityisesti Suovasentiellä asukkaat ovat kärsineet toistuvasti Isosuon alueelta kantautuvista meluhäiriöistä. Maskun rakennus- ja ympäristölautakunta esittää toiveenaan Naantalin kaupungin ympäristönsuojelulle, että lupamääräyksissä

1) annetaan vähintään kertaluontoinen velvoite melutarkkailusta myös Maskun kunnan puolella Suovasentiellä,

2) panostetaan alueen melutarkkailuun ja melunhallintaan alueen toiminnallinen kokonaisuus huomioon ottaen,

3) toiminnanharjoittaja veloitetaan suunnittelemaan ja ajoittamaan toimintansa siten, että toiminnasta ei aiheudu tarpeetonta häiriötä lomakausien aikana, ja työ valmistuu mahdollisimman nopeasti luvan ehtojen puitteissa ja voimassaolon aikana, eivätkä mahdolliset häiriöt asuinalueilla veny tarpeettomasti,

4) toiminnanharjoittaja määrätään ilmoittamaan louhintajaksojen ajankohdat ja kesto lähialueen asukkaille ennen louhintajakson alkua sekä

5) alueen suoto- ja hulevedet tulisi käsitellä esimerkiksi kosteikossa tai laskeutusaltaassa ennen niiden johtamista ojaan kiintoaineksen kulkeutumisen ja alueellisen ravinnekuormituksen vähentämiseksi Saaristomerellä.

Lopuksi Maskun rakennus- ja ympäristölahtakunta toteaa, että luvan myöntämiselle ei nähdä lakiperusteista estettä.

Naantalin kaupungin terveysvalvonta (8.3.2023) on antanut seuraavan viranhaltijalausunnon:

Palovuoren Kivi Oy:n ympäristöluvan myöntämiselle ei ole terveydensuojelullista estettä, kun noudatetaan kivenlouhimojen ja -murskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010) sekä parasta käyttökelpoista tekniikkaa melu- ja pölyhaittojen estämiseksi.

Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (9.3.2023) on antanut seuraavan lausunnon:

Lupalautakunnalla ei ole huomautettavaa ympäristölupahakemuksesta, jos toiminnassa noudatetaan kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta asetettuja vaatimuksia (VnA 800/2010).

Naantalin kaupungin maankäyttö (15.3.2023) on ottanut asiaan kantaa maanomistajan roolissa ja antanut seuraavan viranhaltijalausunnon:

Koska alueella on vielä louhimatonta kiviainesta, toiminnan loppuun saattamiseksi on perusteltua hakea ympäristölupaa. Huomionarvoista on, että hakijalla on jo aiemmin ollut vastaavalle toiminnalle ympäristölupa, joka on ollut voimassa 31.12.2022 asti.

Toiminnasta ei hakemuksen mukaan aiheudu kohtuutonta haittaa tai räsitus lähimmille häiriintyville kohteille eikä sillä vaaranneta erityisiä luonto- tai ympäristöarvoja. Hakemuksessa on myös otettu kantaa mahdollisiin pölyntorjuntatoimenpiteisiin sekä -laitteistoihin.

Naantalin kaupungilla naapurimaanomistajan roolissa ei ole hankkeeseen tai lupa-asiaan huomautettavaa.

Turvallisuus- ja kemikaalivarasto on 20.3.2023 ilmoittanut, ettei se lausu ympäristölupahakemuksesta.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin yksi muistutus. Muistutuksessa on todettu seuraavasti:

Alkuperäinen ympäristölupa on haettu 2017 (Ympäristölupapäätös / Palovuoren Kivi Oy / Isosuon maankaatopaikan louhinnat 901/11.06.00/2017) ja tämän jälkeen alueelle on tullut muita kiinteistöjä toimijoinen, jotka ovat hakeneet ympäristölupaa, joissa keskeisinä ympäristöhaittoina on ollut melu. Meluhaitat ovat kuultavissa myös suotuisissa olosuhteissa erittäin voimakkaana myös Suovasentiellä Maskun puolella oleville asuinkiinteistöille. Tämä on todennettu J & T Pajunen Oy:n tuottaman melun osalta.

Edellä mainittu seikka huomioon ottaen, toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa siten, ettei alueen yhteismelu ylitä melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja häiriintyvissä kohteissa. Kiviaineksen murskaus tulee suorittaa eriaikaisesti viereisten kiinteistöjen kanssa. Tarvittaessa, esimerkiksi valitustapauksissa, tulee toiminnanharjoittajan varautua myös melutason mittaamiseen ja ryhtyä tarvittaviin meluntorjuntatoimenpiteisiin tarpeen niin vaatiessa sekä tarvittaessa keskeyttää toiminta, kunnes meluntorjuntatoimenpiteet ovat riittävät. Melutason häiritsevyyttä arvioidaan vertaamalla mittaustuloksia valtioneuvoston päätökseen 993/1992 melutason ohjearvoista.

Alueella tehdään vastaavanlaista toimintaa myös J & T Pajunen Oy:n toimesta, jonka ympäristöluvan mukaiset toiminta-ajat ovat seuraavat:

Kiviaineksen murskausta saa suorittaa ma-pe klo 7-20 ja rikotusta saa suorittaa ma-pe klo 8-18. Kiviaineksen murskausta saa suorittaa 16.8.-14.6. Kiviaineksen murskaustoiminta ja rikotus ei ole sallittu 15.6.-15.8.2023 välisenä aikana. Kuormaaminen ja kuljettaminen on sallittu ma-pe klo 7-21. Palovuoren Kivi Oy:llä tulee olla maksimilaajuudessaan samat toiminta-ajat kuin edellä mainitulla J & T Pajunen Oy:llä tai toiminta-ajat, jotka ovat olleet alkuperäisessä ympäristölupapäätöksessä (Ympäristölupapäätös / Palovuoren Kivi Oy / Isosuon maankaatopaikan louhinnat 901/11.06.00/2017) ja poraaminen ja räjäyttäminen on sallittua ainoastaan samoilla toiminta-ajoilla.

Vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineenantoon annettujen lausuntojen ja muistutuksen johdosta. Hakija on 21.3.2023 ilmoittanut, etteivät he tule antamaan vastinetta.

Neuvottelu

Hakemuksen käsittelyn yhteydessä on pidetty neuvottelu 30.3.2023. Neuvottelumuistio on liitetty lupahakemuksen asiakirjoihin. Maskun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnossa esiin tuodusta hulevesien poisjohtamisesta alueelta, on todettu, ettei edellisen luvan aikana ole tarvinnut pumpata vettä pois alueelta. Sadevesi on kulkeutunut itsestään pois alueelta imeytyen maaperään ja kallion rakoihin. Rintaus estää veden

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 28

18.04.2023

kulkeutumisen ojaan. Tarvittaessa vesi voidaan pumpata pois alueelta viereisen maankaatopaikan löysille maa-aineksille rakennetun altaan ja edelleen maankaatopaikan viivytysaltaan kautta.

Liitteenä on ympäristölupa-alueen sijaintikartta.

LIITE 1: YMPRA 18.4.2023

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan ratkaisu

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Palovuoren Kivi Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan määräajaksi 31.12.2025 asti. Ympäristöluvanvarainen toiminta sijoittuu Naantalissa kiinteistöille 529-24-2-1 ja 529-416-1-15.

Toimintaa on harjoitettava päätöksen ja hakemuksessa esitetyn sekä seuraavien lupamääräysten mukaisesti.

Lupamääräykset

Toiminta

1. Alueen maanrakentamisen yhteydessä saa murskata kiviainesta yhteensä noin 23 500 m³ ktr. Ainoastaan lupa-alueelta louhittua kiviainesta saa murskata.

2. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia toiminta-aikoja:

Kiviaineksen murskaus (sisältäen seulonnan):

16.8.- 14.6. välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 7-20.

15.6.-15.8. välisenä aikana kiviaineksen murskaustoiminta ei ole sallittu.

Rikotus:

16.8.- 14.6. välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 8-18.

15.6.-15.8. välisenä aikana rikotus ei ole sallittu.

Poraus ja räjäytykset:

maanantaista perjantaihin klo 8-18.

Kuormaaminen ja kuljettaminen:

maanantaista perjantaihin klo 7-20.

Edellä mainitut työt on kielletty viikonloppuisin, virallisina pyhäpäivinä (uudenvuodenpäivä, loppiainen, pääsiäisen pyhäpäivät, vapunpäivä, helatorstai, juhannuspäivä, pyhäinpäivä, itsenäisyyspäivä, joulupäivä ja tapaninpäivä) sekä juhannus- ja jouluaattona.

Melu

3. Toiminnasta syntyvä melu ei saa yhdessä muiden alueella olevien toimintojen kanssa ylittää päivällä (klo 7.00-22.00) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq) häiriöille alttiissa kohteissa. Taajaman ulkopuolella olevilla loma-asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla melutaso ei saa ylittää ekvivalenttimelutasoa 45 dB (LAeq).

Mikäli melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaustulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon.

4. Toiminnassa tulee huolehtia riittävästä meluntorjunnasta. Murskauslaitoksen sijainnilla sekä varastokasojen sijoittelulla on minimoitava meluvaikutusten leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan. Melusteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen.

Kiviaineksen louhinta- ja murskaustoiminnasta aiheutuvan melun leviämistä on torjuttava 22.1.2018 päivätyn ympäristömeluselvityksen (PR4429-Y01) ja lupahakemuksessa estettyjen toimenpiteiden mukaisesti. Melusuojauksen tulee olla valmiina ennen kivenmurskaustoiminnan aloittamista. Melupäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa toiminta on keskeytettävä, kunnes vika on korjattu.

Päästöt ilmaan

5. Louhinnasta ja kiven murskaustoiminnasta ilmaan pääsevien hengitettävien hiukkasten (PM10) ja pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa 79/2017 asetettuja raja-arvoja alueilla, joilla oleskelee ihmisiä ja joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille eikä muilla mahdollisilla lähialueen pölylle häiriöalttiilla kohteilla.

Mikäli toiminnasta todetaan aiheutuvan häiritsevää pölyämistä, toiminnanharjoittajan tulee ryhtyä viivytyksettä tarpeellisiin toimiin päästöjen estämiseksi. Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa toiminta on keskeytettävä, kunnes vika on korjattu. Tarvittaessa hiukkaspitoisuus tulee varmentaa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla.

6. Kiviaineksen murskaustoiminnasta, louhintaan liittyvistä toimista, varastokasoista, ajoneuvojen kuormista ja työmaateistä aiheutuva pölyäminen on estettävä riittävän tehokkaalla kastelulla, tuotekasojen sijoittelulla, päästölähteiden koteloinneilla, säätämällä pudotuskorkeutta

tai muilla vastaavilla parasta käyttökelpoista tekniikkaa edustavilla polyntorjuntakeinoilla.

Poltonesteet, kemikaalit ja jätteet

7. Alueella saa varastoida öljytuotteita ainoastaan siellä käytettäviä koneita varten. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen tulee olla estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Voitelu- ja jäteöljyt sekä muut kemikaalit on varastoitava lukitussa tai valvotussa tilassa tiiviillä alustalla siten, etteivät ne poikkeustilanteissakaan pääse leviämään ympäristöön. Alueella saa tehdä vain niitä huolto- ja korjaustoimenpiteitä, jotka ovat laitoksen normaalin toiminnan kannalta välttämättömiä. Tällöin on huolehdittava, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

8. Poltonestesäiliöiden yhteenlasketun suurimman tilavuuden tulee olla alle 10 m³. Toiminta-alueelle sijoitettavat poltonestesäiliöt on sijoitettava koko säiliötilavuuden täyttäviin tiiviisiin suoja-altaisiin ja katoksiin niin, etteivät suoja-altaat täyty vedellä, tai on käytettävä kaksoisvaipallisia säiliöitä. Säiliöt on sijoitettava ja koneiden ja laitteiden tankkaus tapahduttava tiivispohjaisella alustalla. Säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja laponestolla. Säiliöihin törmääminen ja sivullisten luvaton käyttömahdollisuus tulee estää. Polttoainesäiliöiden kunto on tarkistettava säännöllisesti, ensimmäisen kerran viimeistään 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen tarkastuksesta laaditun pöytäkirjan mukaisesti.

9. Toiminnasta syntyvät jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään. Jätteiden muodostumista on pyrittävä ehkäisemään. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi asianmukaiseen käsittelyyn. Vaaralliset jätteet on säilytettävä erillään ja varastoita tiivispohjaisessa valvotussa tai lukitussa kuivassa tilassa siten, etteivät ne pääse leviämään ympäristöön. Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava allastettuna.

Vaaralliset jätteet tulee riittävän usein, kuitenkin vähintään kerran vuodessa, toimittaa käsiteltäväksi laitokseen, jonka lainvoimaisessa ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto ja käsittely on hyväksytty. Vaarallisten jätteiden kuljetuksista ja siirroista on laadittava erillinen siirtoasiakirja, joka on mukana jätteiden siirron aikana ja luovutetaan vaarallisen jätteen vastaanottajalle.

Syntyneistä ja poistoimitetuista jätteistä on pidettävä jätelain mukaisesti kirjaa. Kirjanpitoliedot on säilytettävä vähintään kuusi vuotta.

Vesien johtaminen

10. Laitosalueella muodostuvista hulevesistä ei saa aiheutua haittaa ympäristölle. Tarvittaessa hulevedet tulee johtaa vettä viivyttävän altaan tai vastaavan järjestelyn kautta. Työkoneiden ja laitteiden pesu alueella on kielletty.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

11. Mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista, jotka saattavat aiheuttaa haittaa ympäristölle, on ilmoitettava välittömästi Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluun ja ryhdyttävä välittömästi tarpeellisiin toimenpiteisiin päästöjen ja niiden leviämisen estämiseksi sekä päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi. Vastaavanlaisten häiriöiden toistuminen on estettävä. Toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi, on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarvittaessa valvontaviranomaiselle tulee toimittaa suunnitelma, jonka mukaisesti toiminnan päästöjä ja niistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista voidaan rajoittaa poikkeuksellisen tilanteen aikana.

12. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalta on oltava saatavilla riittävästi imeytysmateriaalia ja muuta torjuntakalustoa polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen keräämiseen sekä alkusammutukseen tarvittavaa kalustoa.

Toiminnan tarkkailu

13. Toiminnasta aiheutuvan melun tarkkailu tulee tehdä 27.12.2018 hyväksytyn ympäristömelun mittaussuunnitelman mukaisesti (Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätös nro 19/2018). Mikäli mittauksissa todetaan ohjearvojen ylityksiä, tulee ryhtyä toimiin melun vähentämiseksi. Tehtyjen toimenpiteiden jälkeen tulee suorittaa uusintamittaukset. Mittaustulokset tulee toimittaa viikon kuluessa ja mittausraportti kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää melua mitattavan toiminnan aikana muulloinkin, mikäli toiminnasta todetaan aiheutuvan häiritsevää melua. Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa ja viivytyksettä ryhtyä tarpeellisiin toimiin päästöjen estämiseksi. Mittaukset tulee tarvittaessa uusaa.

14. Toiminnan vaikutuksia alueen pohjaveteen on tarkkailtava ympäristölupahakemukseen liitetyn Kaivojen

tarkkailusuunnitelman (30.10.2015) mukaisesti. Talusvesikaivon tarkkailutuloksista laadittu raportti on toimitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden sisällä tulosten valmistumisesta.

Mikäli talusveteen aiheutuneista haitoista valitetaan valvovalle viranomaiselle, voi ympäristönsuojeluviranomainen tarvittaessa antaa pohjaveden tarkkailua koskevia tiukempia määräyksiä.

15. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi tulee antaa ulkopuolisen asiantuntijan suoritettaviksi standardien (CEN, ISO, SFS tai muu vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä. Mittausraporteissa on ilmoitettava käytetyt mittausmenetelmät ja niiden mittausepävarmuudet sekä esitettävä arvio tulosten edustavuudesta.

Kirjanpito ja raportointi

16. Louhinta- ja murskaustoiminnalle on nimettävä vastuuhenkilöt, joiden yhteystiedot on toimitettava valvontaviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.

17. Jokaisen louhinta- ja murskausjakson alkamisesta tulee ilmoittaa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluun vähintään kaksi viikkoa ennen toiminnan aloittamista.

18. Luvanhaltijan on pidettävä kirjaa toiminnasta ja toimintaan liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista. Kirjanpitoon on merkittävä jäljempänä esitetyt raportointia varten tarvittavat tiedot. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle. Edellistä vuotta koskeva yhteenveto toiminnasta tulee toimittaa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenveton tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- eri työvaiheiden toimintajaksot ja -ajat
- räjäytysten ajankohdat
- louhitun ja murskatun kiviaineksen määrät ja varastotilanteet vuoden lopussa
- tiedot toiminnassa käytetyistä kemikaaleista ja polttoaineista
- tiedot toiminnassa syntyneistä ja alueelta poistoimitetuista jätteistä (laatu, määrä ja toimituspaikat)
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista ja onnettomuuksista sekä niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä

- tiedot vuoden aikana toteutetuista ja suunnitteilla olevista muutoksista
- suoritettut tarkkailutoimenpiteet ja tarkkailutulokset.

Raportointitiedot tulee toimittaa valvontaviranomaisen osoittamalla tavalla.

Toiminnan muutokset ja lopettaminen

19. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan olennaisista muutoksista, luvan haltijan vaihtumisesta tai toiminnan keskeyttämisestä Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

20. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa hyvissä ajoin toiminnan loppumisajankohdasta. Toiminnan päättyessä alueelta on poistettava toiminnasta syntyneet jätteet ja laitteet ja alue on siivottava. Tarvittaessa tulee esittää selvitys alueen siistimisestä sekä mahdollisesta puhdistamistarpeesta ja puhdistamisesta.

Päätöksen täytäntöönpano

Lainvoimaisuus

Päätös on lainvoimainen valitusajan päätyttyä, jos päätökseen ei haeta muutosta valittamalla (ympäristönsuojelulaki 198 §).

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta YSL 199 §

Luvansaaja voi aloittaa hakemuksen mukaisen toiminnan tämän lupapäätöksen mukaisia lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta (ympäristönsuojelulaki 199 §).

Luvansaajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 5 000 euron suuruinen vakuus ympäristöluvan valvontaviranomaisen hyväksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuus voidaan asettaa pankkitalletuksena, pankkitakauksena tai takausvakuutuksena. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon (ympäristönsuojelulaki 201 §).

Perustelut

Ratkaisun perustelut

Hakemus koskee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista toimintaa. Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on ratkaisussaan ottanut huomioon ympäristönsuojelulain ja jätelain tavoitteet ja yleiset periaatteet sekä näiden lakien ja niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Harkintaan ovat vaikuttaneet myös lupakäsittelyn aikana saadut lausunnot ja muistutus. Lähtökohtana ratkaisussa on ollut lupahakemus ja hakijan esittämät toimenpiteet haittojen vähentämiseksi.

Tämän päätöksen mukaisesti harjoitettuna toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaiset edellytykset luvan myöntämiselle ja ympäristönsuojelulain 11 §:n mukaiset edellytykset sijoituspaikan valinnalle. Toiminta ei ole voimassa olevan asemakaavan vastaista.

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja lupamääräyksiä, toiminta täyttää ennalta arvioiden ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Toiminnan ei katsota vaikuttavan Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa esitettyihin toimenpiteisiin ja tavoitteeseen pääsemiseen. Kyseessä on lyhytaikainen toiminta, jonka päästöjen ei oleteta olevan suuria. Toiminta-alueelta on matkaa merenlahteen, suoraa reittiä noin 3,5 km, oja pitkin enemmän. Toiminta-alueelta vedet imeytyvät pääasiassa maaperään ja kallion rakoihin. Tarvittaessa ne pumpataan viereisen maankaatopaikan laskeutusaltaan kautta.

Haettavalle toiminnalle on ollut ympäristölupa. Lupa on myönnetty 55 000 m³tr määrälle ja ollut voimassa 31.12.2022 asti. Alueella on louhimatta vielä noin 23 500 m³tr, minkä vuoksi toiminnan loppuun saattamiseksi haetaan uutta määräaikaista ympäristölupaa. Jäljellä oleva louhittavan alueen pinta-ala on noin 0,25 ha. Haettava lupa-aika on kaupungin Palovuoren Kivi Oy:n kanssa tekemän alueen käyttösopimuksen ja Naantalin kaupungin rakennusvalvonnan louhintojen loppuunsaattamiselle myöntämän toimenpideluvan mukainen.

Alueen louhinnat perustuvat rakennusvalvonnan myöntämään toimenpidelupaan, eikä päätöksessä ole täten otettu kantaa tärinävaikutuksiin. Toiminnanharjoittaja on yksityisoikeudellisessa vastuussa aiheuttamistaan haitoista ja velvollinen todentamaan tarvittaessa, että haittaa ei toiminnasta aiheudu. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava riittävästä katselmoinneista ennen suoritettavia räjäytystöitä ja tarvittavista räjäytystöiden aikaisista tärinämittauksista.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Hakija on esittänyt toimet melun- ja pölyntorjunnasta sekä maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminnasta on aiemmin laadittu melumallinnus, jossa on laskennallisesti määritetty kiviaineksen louhinta- ja murskaustoiminnan melutasot toiminnan eri vaiheissa. Konsultti on hakemuksen yhteydessä arvioinut Isosuontien pohjoispuolella tehtyjen maanrakennustöiden vaikutuksia lupa-alueen melun leviämiseen verrattuna mallinnettuun tilanteeseen. Melumallinnuksen mukaan toiminta alittaa valtioneuvoston asetuksessa 993/1992 määrätty melutason ohjearvot, kun toiminnassa huomioidaan melumallinnuksen mukaiset meluntorjuntatoimet. Ohjearvot ovat valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VNa 800/2010) mukaisesti velvoittavia. Isosuontien pohjoispuolella tehdyillä toimilla ei konsultin mukaan ole vaikutusta melun leviämiseen, kun toimitaan melumallinnuksessa esitettyjen meluntorjuntatoimenpiteiden mukaisesti.

Toiminnasta on tehty vuonna 2018 kaksi melumittausta, joiden perusteella ympäristömelu ei ylittänyt määrättyjä raja-arvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Hiukkaspitoisuutta on mitattu jatkuvatoimisella mittausrakenteella loka-marraskuussa 2019 lähimmän asuinrakennuksen luona. Mitatut pienhiukkasten ja hengitettävien hiukkasten keskiarvopitoisuudet alittivat selvästi valtioneuvoston asetuksen pienhiukkasten ja hengitettävien hiukkasten raja-arvot.

Toiminnan aloittamisen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ei katsota tekevän muutoksenhakua hyödyttömäksi. Luvanhakija on hakemuksessa tuonut esille täytäntöönpanon edellytykset. Hakemuksen mukaisesti alueen louhinnat perustuvat rakennusvalvontaviranomaisen myöntämään toimenpidelupaun, joka on saanut lainvoiman. Asetettava vakuus on katsottu riittäväksi mm. laitosalueen siivoamiseen ja toiminnassa syntyneiden jätteiden asianmukaiseen käsittelyyn.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon laitoksen sijainti, sen yhteys muihin toimintoihin, toiminnasta aiheutuvan pilaantumisen todennäköisyys, onnettomuusriski, lähialueen asutuksen sijainti ja vesienjohtamisjärjestelyt sekä ympäristönsuojelulain vaatimus käyttää toiminnassa parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa, kun laitos toimii tämän ympäristölupapäätöksen mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöistä, päästöraja-

arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista, maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä, jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä, toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista ja muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1-2

Louhintatyö perustuu maankaatopaikan rakentamista varten haettuun maisematyölupaan. Murskattavat kiviainesmäärät vastaavat kiinteistöltä pois louhittavaa kiviainesmäärää ja ovat hakijan esityksen mukaiset. Toiminnanharjoittaja ei ole hakenut lupaa muualta tuotujen kiviainesten murskaukselle kiinteistöllä, joten määräys on informatiivinen.

Lähimmille kiinteistöille ja asutukselle aiheutuvan rasituksen sekä ympäristö- ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi toiminta-aikoja on rajattu. Toiminta-aikarajoituksilla ehkäistään ympäristöön leviävän melun aiheuttamia häiriöitä.

Lupamääräys 3-4

Määräyksillä vähennetään meluhaittoja ympäristöön ja lähiasutukselle. Toiminnanharjoittaja on velvollinen noudattamaan valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VNa 800/2010) ja siinä olevia määräyksiä melun vähentämiseksi. Asetus määrää myös noudattamaan valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 annettuja melun ohjearvoja, jonka mukaiset ovat toiminnalle asetetut melutason raja-arvot. Toiminnanharjoittajan teettämän melumallinnuksen mukaan toiminnasta aiheutuu vähäisiä melutason ylityksiä eteläsuunnassa lähimmällä asuinkiinteistöllä toiminnan alku- ja keskivaiheessa, ja lähimmällä vapaa-ajan kiinteistöllä lupa-alueesta luoteeseen louhinnan keski- ja loppuvaiheessa. Melumallinnuksessa on esitetty, että melun leviämistä etelään ja luoteeseen voidaan vähentää sijoittamalla murskauslaitos kohteista katsottuna varastokasan tai meluvallin taakse. Melulaskennan perusteella varastokasan tulee olla vähintään viiden metrin korkuinen ja pituudeltaan sellainen, että murskauslaitos sijaitsee kohteesta katsottuna kokonaisuudessaan sen takana. Suojausvaikutus on sitä parempi, mitä lähempänä varastokasaa murskauslaitos toimii.

Lupamääräys 5-6

Määräykset pölyhaittojen vähentämiseksi on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Pölyntorjuntaan tulee kiinnittää huomiota. Toiminnanharjoittaja on velvollinen noudattamaan valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VNa 800/2010) ja siinä olevia määräyksiä pölyn vähentämiseksi sekä huomioimaan toiminnassa ilmanlaadusta annetun asetuksen (79/2017), jonka mukaiset ovat toiminnalle asetetut hiukkaspitoisuuksien raja-arvot.

Lupamääräys 7-8

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointia ja käsittelyä koskevilla määräyksillä varmistetaan, että polttoaineiden ja kemikaalien käsittely ja varastointi hoidetaan siten, ettei niistä aiheudu maaperän tai pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Pilaantumisen aiheuttaja on vastuussa aiheuttamastaan haitasta. Kuljetuskaluston tankkaaminen alueella on kielletty. Onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi tulee kemikaalien käsittelyssä noudattaa näiden määräysten lisäksi kyseisten aineiden käyttöturvallisuustiedotteissa annettuja määräyksiä.

Mikäli tankkaukseen käytettävien polttonestesäiliöiden yhteenlaskettu tilavuus on vähintään 10 m³, tulee sovellettavaksi valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (314/2020).

Lupamääräys 9

Jätelaissa on säädetty velvollisuudesta noudattaa etusijajärjestystä. Jätelain mukaan ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on hyödynnettävä ja jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Vaaralliset jätteet ja kemikaalit voivat olla kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia vaarallisia terveydelle tai ympäristölle, mikä tulee huomioida niiden käsittelyssä ja varastoinnissa. Jätelain mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä. Valtioneuvoston asetuksessa jätteistä (978/2021) § 33 on määrätty kirjanpitoon merkittävät tiedot.

Siirtoasiakirjamenettelyn avulla voidaan seurata jätteen kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan ja helpottaa valvontaa. Siirtoasiakirjaa koskevat tarkemmat määräykset on annettu jätelaissa ja valtioneuvoston asetuksessa jätteistä.

Lupamääräys 10

Mikäli alueelta joudutaan pumppaamaan pois vesiä, tulee ne johtaa hallitusti vettä viivyttävän altaan tai vastaavan järjestelyn kautta. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, ettei alueella pestä työkoneita ja laitteita, joten määräys on informatiivinen. Pesukiellolla ehkäistään maaperän pilaantumista ja pesuvesistä aiheutuvaa vesistökuormitusta.

Lupamääräys 11-12

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin varautuminen sekä ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, välittömän torjunnan onnistumiseksi, viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. Ympäristönsuojelulain 123 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ilmoitettava välittömästi toimivaltaiselle viranomaiselle tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutusta ympäristöön tai luvan noudattamiseen.

Lupamääräys 13-15

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnantarkkailusta sekä toiminnan vaikutusten tarkkailusta. Mittaukset ja testaukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Määräys melumittauksista on annettu valvonnallisista syistä, jotta voidaan varmistua meluntorjuntatoimien riittävydestä. Toimintaa koskeva melumittausuunnitelma (PR4429-Y01) on hyväksytty 27.12.2018. Mikäli mittauksissa ilmenee ohjearvojen ylittäviä melutasoja, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä melutasoa vähentäviin toimiin ja mahdollisesti mitata melutasot toimien jälkeen uudelleen. Mikäli toiminnasta todetaan aiheutuvan häiritsevää melua asutukselle, toiminnanharjoittajan tulee tällöin tarvittaessa myös varautua melutason mittaamiseen.

Lupamääräys 16-18

Kirjanpitoa, raportointia ja toimintajaksoista ilmoittamista koskevat määräykset on annettu, jotta toimintaa valvova viranomainen saa riittävät tiedot laitoksen toiminnasta valvontaa varten. Raportointitietojen avulla valvontaviranomainen voi seurata laitoksen toiminnan lainmukaisuutta ja luvassa annettujen määräysten noudattamista. Valvontaviranomaisella tulee olla tiedossa toiminnasta vastaavien henkilöiden yhteystiedot.

Lupamääräys 19-20

Luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan valvonnan kannalta

olennaisista muutoksista. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Toiminnan lopettamista koskevalla määräyksellä varmistetaan viranomaisen tiedonsaanti sekä ehkäistään ympäristön pilaantumista ja terveyshaittojen syntymistä toiminnan loputtua. Alue tulee saattaa sellaiseen tilaan, etteivät kyseisestä toiminnasta jääneet koneet ja laitteet tai jätteet ole alueella.

Vastaus lausunnoissa ja muistutuksessa esitettyihin yksilöityihin vaatimuksiin

Lausunnoissa ja muistutuksessa esitetyt vaatimukset ja muut seikat on otettu huomioon päätöksen lupamääräyksistä ja perusteluista ilmenevällä tavalla.

Louhinta- ja murskausjaksojen ilmoittaminen on ympäristöluvan osalta edellytetty valvonnan kannalta tehtävän ympäristönsuojeluviranomaiselle. Itse louhinta perustuu toimenpidelupaan eikä mahdollisista tärinään liittyvistä katselmuksista ja tarkkailuista ole määrätty ympäristöluvassa.

Toiminnalle on hyväksytty melumittaussuunnitelma. Toinen mittauspisteistä on Maskun kunnan puolella, toiminta-alueesta luoteeseen, jonne toiminnasta laaditussa melumallinnuksessa melun on todettu leviävän. Konsultin näkemyksen mukaan mallinnuksessa esitetyillä meluntorjuntatoimenpiteillä toiminnasta aiheutuva melu ei ole muuttunut mallinnuksesta. Mallinnuksen mukaan toiminnan melu ei leviäisi Maskun kunnan puolella oleviin Suovasentien alueen kiinteistöihin, jotka sijaitsevat melko etäällä toiminta-alueesta, eikä mittauspisteen määrittämisestä alueelle ole katsottu tarpeelliseksi. Toiminnanharjoittajan tulee kuitenkin määrätyn mukaisesti tarvittaessa varautua melutason mittaamiseen myös muulloin kuin, mitä melun mittaussuunnitelman osalta on hyväksytty.

Muistutuksessa on esitetty, että kiviaineksen murskaus tulee suorittaa eriaikaisesti viereisten kiinteistöjen kanssa. Tämä voisi osaltaan hidastaa alueen valmistumista, eikä vastaavaa määräystä ole annettu muissa alueen päätöksissä. Päätöksessä on annettu määräys melutasosta, jonka mukaisesti toiminnasta syntyvä melu ei saa yhdessä muiden alueella olevien toimintojen kanssa ylittää asetettuja raja-arvoja.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa määräajan 31.12.2025 asti.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava (Ympäristönsuojelulaki 70 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6–8, 11–12, 14–17, 19–20, 27, 29, 34, 48–49, 51–53, 58, 62, 65–66, 70, 83, 85, 87, 94, 123, 133–134, 140–142, 190–191, 198–199, 205, 209 §, liite 1
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 14–15 §

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Jätelaki (646/2011) 8, 12–13, 15, 16–17, 20, 29, 72, 118, 119–122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 33, 40 §

Käsittelymaksu

Käsittelymaksu on 2 370,25 euroa. Käsittelymaksu laskutetaan tuntiperusteisesti (65 euroa/h) asian käsittelyajan perusteella. Asian käsittelyyn kului yhteensä 36 tuntia. Käsittelymaksu sisältää viranomaisen hakijan puolesta tilaamien kiinteistötietojen hankintakulut 30,25 euroa.

Asian käsittelystä perittävä maksu määräytyy Naantalin kaupunginhallituksen 4.10.2021 § 393 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 2.1 §:n, 2.3 §:n ja 10.1 §:n mukaisesti.

Tiedottaminen

Päätös

Palovuoren Kivi Oy
Raision kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Maskun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
Turvallisuus- ja kemikaalivirasto
Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Päätöksestä tiedottaminen

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 28

18.04.2023

Asianosaiset kuulemislistan mukaisesti
Muistutuksen ilmaissut

Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen ilmoittaa päätöksestä julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Naantalin kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.naantali.fi. Päätöksen antamisesta ilmoitetaan lisäksi Rannikkoseutu-lehdessä. Tieto kuulutuksesta pyydetään julkaisemaan myös Maskun kunnan verkkosivuilla.

Päätöksen antaminen

Päätöksen antopäivä on 25.4.2023.

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Muutoksenhakuohje on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös Ympäristöpäällikön päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 28

Valitusosoitus

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin verkkosivuilla 25.04.2023.

Hallintovalitus

Valitusviranomainen

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 1.6.2023.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa ne asianosaiset, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan ja hänen mahdollisen asiamiehensä nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta,
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,

- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla).

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä valitusviranomaisen vastaanotto laitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, Vaasa
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: (vaihe) +358 (0)29 56 42611
fax: +358 (0)29 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.