

Pientalotontit

Vakituiseen asumiseen tarkoitetut tontit

Loma-asumiseen tarkoitetut tontit, joille tai joiden läheisyyteen on poikkeamisluvilla mahdollistettu vakituista asumista

Nro	Ajankohta	Kiinteistö	Kaupunginosa / Taajama	Kauppahinta	Käyttötarkoitus asemakaavassa	Pinta-ala m ²	Arvo €/m ²	Rakennus- oikeus krs-m ²	Arvo €/krs-m ²	Kaupan kohteen erityispiirteet
Kanta-Naantali										
1	11.5.2022	529-2-25-21	Vanhakaupunki- Kailo	305 000 €	A-3	730	418 €	400	763 €	Hallinnanjakosopimus
2	27.1.2022	529-5-9-13	Pappila-Maijamäki	100 000 €	AO-102	1104	181 €	317	631 €	Tontin määräosa 1/2
3	16.2.2022	529-5-9-13	Pappila-Maijamäki	100 000 €	AO-102	1104	181 €	317	631 €	Tontin määräosa 1/2
4	23.3.2022	529-28-37-10	Immainen	33 220 €	AO	974	34 €	250	133 €	Rakentamisvelvoite siirtyy ostajalle
5	23.3.2022	529-28-37-11	Immainen	33 220 €	AO	979	34 €	250	133 €	Rakentamisvelvoite siirtyy ostajalle
6	31.1.2022	529-430-1-108	Kaivola	90 000 €	AO-15	2600	69 €	390	462 €	Arvottomia rakennuksia
7	26.7.2022	529-108-15-4	Kuivalahti	30 794 €	AO-1	946	33 €	290	106 €	
8	13.10.2022	529-119-11-1	Isokylä	119 000 €	RA-3	2193	54 €	230	517 €	
9	12.10.2022	529-119-14-2	Isokylä	124 800 €	RA-3	2078	60 €	280	446 €	
10	28.7.2022	529-119-6-5	Isokylä	150 000 €	RA-1	1981	76 €	342	439 €	
11	15.3.2022	529-125-12-4	Virpi	85 000 €	AO-1	1368	62 €	300	283 €	
12	11.3.2022	529-125-3-25	Virpi	140 000 €	RM	1762	79 €	150	933 €	Hallinta-alue
13	19.1.2022	529-413-2-8	Kultaranta	350 000 €	RA1	6100	57 €	120	2 917 €	Tontinosa
Yhteensä:				1 661 034 €		22815		3319		
Kauppahinnoista laskettu keskiarvo:							73 €		501 €	

Saaristo										
1	14.4.2022	529-485-1-27	Merimasku KK	149 000 €	AL-1	2006	74 €	470	317 €	Sisältää myös tilan 529-485-1-7, joka osa venelaiturialuetta
2	2.2.2022	529-487-1-2	Merimasku	225 000 €	AO	1799	125 €	360	625 €	
3	23.2.2022	529-547-1-311	Rymättylä	34 000 €	AO	3005	11 €	364	93 €	Arvottomia rakennuksia
Yhteensä:				408 000 €		6810		1194		
Kaupahinnoista laskettu keskiarvo:							60 €		342 €	
Kokonaissumma, Pientalotontit:				2 069 034 €						

Muut kuin pientalotontit										
Nro	Ajankohta	Kiinteistö	Kaupunginosa / Kylä	Kauppahinta	Käyttötarkoitus asemakaavassa	Pinta-ala m ²	Arvo €/m ²	Rakennus- oikeus krs-m ²	Arvo €/krs-m ²	Kauppan kohteen erityispiirteet
Kanta-Naantali										
1	22.4.2022	529-3-51-22	Kantakaupunki	2 110 500 €	AL	1338	790 €	3150	350 €	Arvottomia rakennuksia
		529-3-51-23			AL	1333		2880		
Kokonaissumma, kaikki tontit:				4 179 534 €						