

Ruonan yhdyntien kiertoliittymän rakentaminen

Tekninen lautakunta 22.02.2023 § 17
579/02.08.00/2022

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 13.2.2023

Hanke

Rakennuskohteena on Ruonan yhdyntien kiertoliittymän rakentaminen. Urakka-alue ulottuu Ruonan yhdyntiellä Aurinkotieltä Rautakadulle sekä lisäksi Ripikadulle ja Kõlikujalle. Urakassa uusitaan kadun kunnallistekniikka, uusitaan kaupungin pääkaukolämpölinjaa sekä rakennetaan kiertoliittymä Ruonan yhdyntien ja Ripikadun risteykseen. Järjestelyillä luodaan samalla yhteydet uudelle kauppapaikalle tontille.

Työ on tarkoitus aloittaa maaliskuun 2023 puoli välissä, niin että työt valmistuvat lokakuussa 2023.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2023 on investointien kohdassa Ruonan yhdyntien parantaminen varattu yhteensä 1 100 000 € määräraha.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Ruonan yhdyntien kiertoliittymän rakentamisesta 16.1.2023 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydettiin jättämään 9.2.2023 klo 11.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

OHEISMATERIAALI: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 9.2.2023 klo 12.30 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 7 kpl tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa arvioitiin tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kelpoisuus. Kelpoisuusehdot täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta.

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin vertailuhinta, joka koostuu urakkahinnasta ja 10 %:sta yksikköhinnnoista. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja.

OHEISMATERIAALI: Tarjousten avauspöytäkirja

OHEISMATERIAALI: Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuudet

Halvimman vertailuhinnan 1 078 545,35 € (alv 0 %) jätti Rajukivi Oy, jonka urakkatarjouksen hinta on 945 000,00 € (alv 0 %). Rajukivi Oy:n kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 13.2.2023 klo 8.00. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

OHEISMATERIAALI: Neuvottelumuistio

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan noin 1 259 000 euroa jakaantuen seuraavasti:

Urakkahinta		945 000,00	€
Lisätyövaraus	n.	94 500,00	€
Sähkö ja valaistus (N:li Energia)		104 214,50	€
Vesihuollon tarvikkeet	n.	50 000,00	€
Vesihuollon työt	n.	20 000,00	€
Puuistutukset	n.	10 000,00	€
Työnaikainen suunnittelu, valvonta ja mittaukset	n.	35 000,00	€
Yhteensä	n.	1 258 715,00	€

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke tarjoaa toteutusvaiheessa rakennusalan työtehtäviä sekä luo edellytykset uudelle kauppapaikalle.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Ruonan yhdyntien kiertoliittymän urakan rakentajaksi halvimman vertailuhinnan antaneen urakoitsijan Rajukivi Oy:n urakkahintaan 945 000,00 euroa (alv 0 %) sekä tilata katuvalaistuksen Naantalin Energia Oy:ltä hintaan 104 214,50 euroa (alv 0 %). Valinta on ehdollinen ja urakkasopimuksen tekeminen edellyttää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston myönteisen päätöksen 160 000 euron lisämäärärahasta hankkeelle.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.